

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
ZAGOSPODAROWANIE ZIELENIĄ POWIERZCHNI NIEPRZEPUSZCZALNYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 302689539

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Wiosny Ludów 2

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-831

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pim.poznan.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

ZAGOSPODAROWANIE ZIELENIĄ POWIERZCHNI NIEPRZEPUSZCZALNYCH NA TERENIE MIASTA POZNANIA

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-782e80ec-950c-4716-b512-a277edeca0af

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00048536

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-01-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00085014/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.34 Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania - zaprojektuj i wybuduj
ROBOTY BUDOWLANE

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Projekt „Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania” w ramach działania

FENX.01.05.Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury priorytetu. FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-782e80ec-950c-4716-b512-a277edeca0af>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami,

odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej - email Zamawiającego: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl, a także – alternatywnie – przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami,

odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej - email Zamawiającego: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl, a także – alternatywnie – przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

3. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

4. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

5. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy PZP, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

6. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: - w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub

- jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

7. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

8. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na adres email: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl lub alternatywnie za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji”.

9. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub numerem postępowania).

10. Sposób przygotowania i złożenia oferty został szczegółowo opisany w punktach 16-17 SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje o zasadach przetwarzania Pania/Pana w związku z ogłoszeniem zamówienia publicznego.

Administratorem danych osobowych przetwarzanych na potrzeby ogłoszonego postępowania w zakresie inwestycji jest Prezydent

Miasta Poznań z siedzibą przy Placu Kolegiackim 17, 61-841 Poznań. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować elektronicznie pod adresem iod@um.poznan.pl lub pisemnie na adres plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie prawnej wynikającej z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia, jako że jest to niezbędne do realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze w zakresie w jakim przebieg procesu wyboru wykonawcy musi spełniać wymagania wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych.

Pani/Pana dane osobowe będą wykorzystywane przez okres do zakończenia postępowania w przedmiocie udzielenia zamówienia publicznego.

Następnie Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jako element protokołu o udzielenie zamówienia, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania protokołu obejmuje cały czas trwania umowy.

Pani/Pana zostaną przekazane Miastu Poznań jako podmiotowi zawierającemu umowę z Wykonawcą wybranym w postępowaniu, na którego rzecz przedmiotowa inwestycja będzie realizowana.

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą również osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W zakresie wynikającym z Rozporządzenia, przysługuje Pani/Panu prawo:

- dostępu do treści danych osobowych, w tym uzyskania kopii danych,
- do żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych,
- do żądania ograniczenia przetwarzania danych,

W przypadku uznania, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez Spółkę narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Ograniczenia praw - zakresie wynikającym z Rozporządzenia, nie przysługuje Pani/Panu prawo:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

(Całość informacji w SWZ)

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) **Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

4.1.2.) **Numer referencyjny:** PIM/01/25/ZP5/2024-401

4.1.3.) **Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

4.1.4.) **Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

4.1.8.) **Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

4.1.9.) **Liczba części:** 2

4.1.10.) **Ofertę można składać na wszystkie części**

4.1.11.) **Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

4.1.13.) **Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Tak

4.1.14.) **Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowanie dokumentacji projektowych oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania „Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania ” dla lokalizacji (1) na os. Piastowskim przy ulicy Bolesława Krzywoustego w Poznaniu (Część I zamówienia) i obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie Dokumentacji Projektowej,
- 2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich decyzji administracyjnych, a także innych koniecznych uzgodnień, zgłoszeń lub opinii niezbędnych do prawidłowego realizowania robót budowlanych lub skuteczne zgłoszenie zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie jest wymagane),
- 3) realizację robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,

4) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń, niezbędnych dla użytkowania Inwestycji, w szczególności uzyskanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie bądź dokonanie skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy i nie zgłaszania przez organ sprzeciwu w drodze decyzji.

Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania.

Zamawiający realizuje Zadanie inwestycyjne przy wsparciu dofinansowania zewnętrznego w ramach Umowy o dofinansowanie nr FENX.01.05-IW.01-0005/23 dla Projektu „Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania” w ramach działania FENX.01.05.Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury priorytetu. FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załączniku nr 2 do SWZ (Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami, w tym przedmiarami).

Uwaga: załączone przedmiary są uzupełnieniem Programów Funkcjonalno-Użytkowych przy czym to PFU stanowią opis zakresu zamówienia. Przedmiary obejmują zakres prac wskazany w ramach ubiegania się o dofinansowanie projektu i nie przesądzą o zakresie zobowiązań Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w sprawie zamówienia).

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień” (CPV):

- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45111000-8 Rozbiórki
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112710-5 Tereny zieleni
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 77310000-6: Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 446 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy (do 50% wartości zamówienia podstawowego).

Przedmiot wspomnianych zamówień stanowią będą podobne roboty budowlane lub usługi, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i/lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót budowlanych lub usług co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego – w szczególności w zakresie czynności określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z załącznikami.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Zamawiający przeprowadzi wybór najkorzystniejszej oferty dla każdej z Części zamówienia odrębnie, stosując kryteria wskazane poniżej (odpowiednio dla każdej Części zamówienia).

2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryteria:

- cena (C) - waga 60 %,
- okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 20 %
- doświadczenie Personelu Wykonawcy (DPW) – waga 12 %
- płatności dla Podwykonawców (PP) – waga 8 %.

Dla potrzeb prowadzonego postępowania przyjmuje się, że 1% wagi kryterium odpowiada 1 punktowi do uzyskania w ramach kryterium.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 60**Kryterium 2****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** okres gwarancji / rękojmi (OGR)**4.3.6.) Waga:** 20**Kryterium 3****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie Personelu Wykonawcy (DPW)**4.3.6.) Waga:** 12**Kryterium 4****4.3.4.) Rodzaj kryterium:** inne.**4.3.5.) Nazwa kryterium:** płatności dla Podwykonawców (PP)**4.3.6.) Waga:** 8**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 2****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia****CZĘŚĆ 2.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowanie dokumentacji projektowych oraz wykonanie robót budowlanych dla zadania „Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania ” dla lokalizacji (2) przy Stadionie im. E. Szyca w Poznaniu (Cześć II zamówienia) i obejmuje w szczególności:

- 1) opracowanie Dokumentacji Projektowej,
- 2) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszystkich decyzji administracyjnych, a także innych koniecznych uzgodnień, zgłoszeń lub opinii niezbędnych do prawidłowego realizowania robót budowlanych lub skuteczne zgłoszenie zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych (jeżeli pozwolenie na budowę nie jest wymagane),
- 3) realizację robót budowlanych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego,
- 4) opracowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń, niezbędnych dla użytkowania Inwestycji, w szczególności uzyskanie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie bądź dokonanie skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy i nie zgłaszania przez organ sprzeciwu w drodze decyzji.

Zamawiający przewiduje możliwość ofertowania dla wybranych części zamówienia, dla każdej z części zostaną przeprowadzone odrębnie: ocena ofert, wybór oferty najkorzystniejszej i zawarcie umowy w sprawie zamówienia lub unieważnienie postępowania.

Zamawiający realizuje Zadanie inwestycyjne przy wsparciu dofinansowania zewnętrznego w ramach Umowy o dofinansowanie nr FENX.01.05-IW.01-0005/23 dla Projektu „Zagospodarowanie zielenią powierzchni nieprzepuszczalnych na terenie Miasta Poznania” w ramach działania FENX.01.05.Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury priorytetu. FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027.

Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załączniku nr 2 do SWZ (Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami, w tym przedmiarami).

Uwaga: załączone przedmiary są uzupełnieniem Programów Funkcjonalno-Użytkowych przy czym to PFU stanowią opis zakresu zamówienia. Przedmiary obejmują zakres prac wskazany w ramach ubiegania się o dofinansowanie projektu i nie przesądzają o zakresie zobowiązań Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w sprawie zamówienia).

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych opisanych wg „Wspólnego słownika zamówień” (CPV):

- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
- 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 45000000-7 Roboty budowlane

- 45111000-8 Rozbiórki
- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45112710-5 Tereny zieleni
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 77310000-6: Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 716 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy (do 50% wartości zamówienia podstawowego). Przedmiot wspomnianych zamówień stanowią będą podobne roboty budowlane lub usługi, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i/lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót budowlanych lub usług co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego – w szczególności w zakresie czynności określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym wraz z załącznikami.

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Zamawiający przeprowadzi wybór najkorzystniejszej oferty dla każdej z Części zamówienia odrębnie, stosując kryteria wskazane poniżej (odpowiednio dla każdej Części zamówienia).

2. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o kryteria:

- cena (C) - waga 60 %,
- okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 20 %
- doświadczenie Personelu Wykonawcy (DPW) – waga 12 %
- płatności dla Podwykonawców (PP) – waga 8 %.

Dla potrzeb prowadzonego postępowania przyjmuje się, że 1% wagi kryterium odpowiada 1 punktowi do uzyskania w ramach kryterium.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: okres gwarancji / rękojmi (OGR)

4.3.6.) Waga: 20

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: doświadczenie Personelu Wykonawcy (DPW)

4.3.6.) Waga: 12

Kryterium 4

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: płatności dla Podwykonawców (PP)

4.3.6.) Waga: 8

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału dotyczące:

1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:

1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresach 1.1-1.2.

1.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

1.3.1. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał należycie co najmniej:

DLA CZĘŚCI I ZAMÓWIENIA (OS. PIASTOWSKIE)

- 2 inwestycje polegające na zagospodarowywaniu terenów, w zakres których wchodziło minimum wykonywanie alejek i/lub ścieżek i/lub dróg i/lub chodników i/lub ciągów pieszych o nawierzchni mineralnej, sadzenie drzew i krzewów oraz sianie trawników, o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto (każda z wykazanych realizacji),
- 2 dokumentacje projektowe dotyczące zagospodarowania terenów zielonych/ parków/ skwerów/ przestrzeni publicznych, w zakres których wchodziło minimum projektowanie alejek i/lub ścieżek i/lub dróg i/lub chodników i/lub ciągów pieszych oraz nasadzeń zieleni, za kwotę nie mniejszą niż 60 000,00 zł brutto (każda z wykazanych realizacji),
- 2 dokumentacje projektowe w zakres których wchodziło uzyskanie pozwolenia na budowę (każda z wykazanych realizacji).

DLA CZĘŚCI II ZAMÓWIENIA (PRZY STADIONIE IM. E. SZYCA)

- 2 inwestycje polegające na zagospodarowywaniu terenów zielonych zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej, w zakres których wchodziło minimum wykonywanie alejek i/lub ścieżek i/lub dróg i/lub chodników i/lub ciągów pieszych o nawierzchni mineralnej, oświetlenie, sadzenie drzew i krzewów oraz sianie trawników, o łącznej wartości nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto (każda z wykazanych realizacji);
- 2 dokumentacje projektowe dotyczące zagospodarowania terenów zielonych/ parków/ skwerów/ przestrzeni publicznych, w zakres których wchodziło minimum projektowanie alejek i/lub ścieżek i/lub dróg i/lub chodników i/lub ciągów pieszych, nasadzeń zieleni oraz oświetlenia, za kwotę nie mniejszą niż 100 000,00 zł brutto (każda z wykazanych realizacji);
- 2 dokumentacje projektowe w zakres których wchodziło uzyskanie pozwolenia na budowę (każda z wykazanych realizacji).

1.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującym Personelem do realizacji zamówienia :

DLA CZĘŚCI I ZAMÓWIENIA (OS. PIASTOWSKIE)

• Koordynator zespołu projektowego Wykonawcy – min. 1 osoba:

~ posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej

~ bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

~ posiadająca co najmniej 60–miesięczne doświadczenie w projektowaniu,

~ posiadająca doświadczenie zawodowe szczegółowe: na stanowisku Koordynatora zespołu projektowego i wykonał 2 projekty zgodne z ustawą Prawo budowlane, w zakresie których konieczne było uzyskanie pozwolenia na budowę;

• Projektant branży drogowej – 1 osoba:

~ posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

~ posiadająca co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w projektowaniu w branży drogowej;

• Projektant branży zieleni – 1 osoba:

~ posiadająca wykształcenie wyższe ogrodnicze lub architekt krajobrazu;

~ posiadająca uprawnienia inspektora nadzoru terenów zieleni wydane przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo- Techniczne Inżynierów i Techników ogrodnictwa) lub OSTO (Ogólnopolskie Stowarzyszenie Twórców Ogrodów) lub równoważne,

~ doświadczenie zawodowe w projektowaniu terenów zielonych w zakresie miejskiej zieleni przyulicznej lub zieleni publicznej przez okres min. 60 miesięcy,

~ doświadczenie zawodowe w postaci wykonania projektów zagospodarowywania terenów zielonych za kwotę nie mniejszą

niż 30 000,00 zł brutto (każda z wykazanych) - min. 2 realizacje;

- Kierownik budowy – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

- posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy – co najmniej 60 miesięcy;

- Kierownik robót drogowych – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

- posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i / lub kierownika robót branży drogowej – co najmniej 36 miesięcy,

- Osoba odpowiedzialna za wykonanie prac związanych z usunięciem, zabezpieczeniem i założeniem zieleni – min. 1 osoba:

- posiadająca wykształcenie wyższe ogrodnicze lub architekt krajobrazu,

- uprawnienia inspektora nadzoru terenów zieleni wydane przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo- Techniczne Inżynierów i Techników ogrodnictwa) lub OSTO (Ogólnopolskie Stowarzyszenie Twórców Ogrodów) lub równoważne,

- doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami związanymi z zakładaniem terenów zielonych przez okres min. 60 miesięcy,

- doświadczenie zawodowe w zakładaniu terenów zielonych za kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto (każda z wykazanych) - min. 2 realizacje.

DLA CZEŚCI II ZAMÓWIENIA (PRZY STADIONIE IM. E. SZYCA)

- Koordynator zespołu projektowego Wykonawcy – min. 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

- posiadająca co najmniej 60 – miesięczne doświadczenie w projektowaniu,

- posiadająca doświadczenie zawodowe szczególne: na stanowisku Koordynatora zespołu projektowego i wykonał 2 projekty zgodne z ustawą Prawo budowlane, w zakresie których konieczne było uzyskanie pozwolenia na budowę;

- Projektant branży Konstrukcyjno- budowlanej – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;

- posiadająca co najmniej 36 - miesięczne doświadczenie w projektowaniu w branży konstrukcyjno- budowlanej;

- Projektant branży sanitarnej – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane

- posiadająca co najmniej 36 - miesięczne doświadczenie w projektowaniu w branży sanitarnej;

- Projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

- posiadająca co najmniej 36 - miesięczne doświadczenie w projektowaniu w branży elektrycznej;

- Projektant branży drogowej – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane

- posiadająca co najmniej 36 - miesięczne doświadczenie w projektowaniu w branży drogowej

- Projektant branży zieleni – 1 osoba:

- posiadająca wykształcenie wyższe ogrodnicze lub architekt krajobrazu,

- uprawnienia inspektora nadzoru terenów zieleni wydane przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo- Techniczne Inżynierów i Techników ogrodnictwa) lub OSTO (Ogólnopolskie Stowarzyszenie Twórców Ogrodów) lub równoważne,

- doświadczenie zawodowe w projektowaniu terenów zielonych w zakresie miejskiej zieleni przyulicznej lub zieleni publicznej przez okres min. 60 miesięcy,

- doświadczenie zawodowe w projektowaniu terenów zielonych w strefie ochrony konserwatorskiej - min. 1 realizacja,

- doświadczenie zawodowe w postaci wykonania projektów zagospodarowywania terenów zielonych za kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 zł brutto (każda z wykazanych) - min. 2 realizacje

- Kierownik budowy – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane

- posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy – co najmniej 60-miesięcy

- Kierownik robót sanitarnych – 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane

- posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i / lub kierownika robót branży sanitarnej – co najmniej 36-miesięcy

- Kierownik robót elektrycznych i elektroenergetycznych - 1 osoba:

- posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

- posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i / lub kierownika robót branży

elektrycznej – co najmniej 36 miesięcy;

• Kierownik robót drogowych – 1 osoba:

– posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,

– posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i / lub kierownika robót branży drogowej – co najmniej 36 miesięcy;

Uwaga: Ciąg dalszy warunków w Informacjach Dodatkowych w końcowej części ogłoszenia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: • zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

• zaświadczenie albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

• odpis lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

• oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 594 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ;

• oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SWZ.

W przypadku występowania po stronie Wykonawcy podmiotu udostępniającego zasoby na potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany do złożenia dokumentów wskazanych powyżej będzie również podmiot udostępniający zasoby (nie dotyczy oświadczenia wskazanego w tirecie czwartym – oświadczenia dot. przynależności do grupy kapitałowej).

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: • Wykaz realizacji (prac projektowych / robót budowlanych) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których realizacje te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te realizacje zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego realizacje zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy / inne odpowiednie dokumenty – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ,

• wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 8.1. i/lub 8.2. do SWZ (dla każdej Części zamówieni odrębnie).

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Wykaz dokumentów składających się na ofertę:

• formularz ofertowy – według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3.1. i/lub 3.2. do SWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanych przez Zamawiającego wzorów, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu ofertowym. W formularzu oferty Wykonawca zobowiązany jest podać adres skrzynki email, z wykorzystaniem której prowadzona będzie korespondencja związana z postępowaniem;

UWAGA: w prowadzonym postępowaniu Zamawiający nie udostępni interaktywnego Formularza oferty na Platformie eZamówienia. Należy wykorzystać formularz przygotowany i udostępniony przez Zamawiającego;

• wypełnione przez Wykonawcę HRF oraz TER dla części, o udzielenie których ubiega się Wykonawca;

• wypełniony Wykaz Doświadczenia Personelu Wykonawcy do oceny w kryterium – wzór wykazu zawarto w Załączniku nr 9 do SWZ;

- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – wzory oświadczeń zawarto w Załącznik nr 4 do SWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa każdy z Wykonawców;
- aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składane na podstawie art. 125 ust. 1 w zw. z art. 125 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – w przypadku występowania podmiotu udostępniającego zasoby – odpowiednio wg Załącznika nr 4 do SWZ;
- następujące przedmiotowe środki dowodowe - Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

2. Dodatkowo do oferty należy dołączyć:

- w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów – zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - według wzoru załącznik nr 5 do SWZ .
 - pełnomocnictwo upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik.
 - pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - potwierdzenie wniesienia wadium;
 - oświadczenie dot. elektromobilności, zawarte we wzorze stanowiącym Załącznik nr 3 do SWZ.
 - w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia oświadczenie, o którym mowa w punkcie 20.1.3.5. SWZ.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę, w ofercie, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie:

- 20 000,00 pln (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) – w przypadku ubiegania się o udzielenie Części I zamówienia,
- 100 000,00 pln (słownie: sto tysięcy złotych) – w przypadku ubiegania się o udzielenie Części II zamówienia.

2. Szczegółowe informacje dot. wnoszenia wadium zawarto w pkt. 15. SWZ

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 20.1.3.4. SWZ, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z Wzorem umowy i Ustawą PZP. 2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistniałe okoliczności powodujące zmianę umowy. 3. Przewidzenie przez Zamawiającego możliwości wprowadzenia istotnych zmian do zawartej umowy nie przesądza o obligatoryjności ich dokonania. Wystąpienie przesłanek zmiany umowy będzie każdorazowo podlegało szczegółowej analizie, po dokonaniu której zostanie podjęta decyzja, co do ewentualnego wprowadzenia zmiany w treści umowy. 4. Projektowane postanowienia umowne, określające w swej treści przesłanki zmiany umowy określone przez Zamawiającego stanowią Załącznik nr 1 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2025-02-04 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Wykonawca składa ofertę poprzez Platformę e-Zamowienia, za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2025-02-04 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2025-03-05

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Inwestor Zastępczy – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 22/2024/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 stycznia 2024 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji przekazanego przez Biuro Koordynacji Projektów i rewitalizacji Miasta Urzędu Miasta Poznania – Dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.

W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Inwestor Zastępczy działa jako Pełnomocnik na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla potrzeb niniejszego postępowania przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych i niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszeniach dot. postępowania, odwołania do „Zamawiającego”, dot. każdorazowo Inwestora Zastępczego – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. za wyjątkiem Beneficjenta wadium i ZNWU wnoszonych w formie innej niż pieniądze.

2. Ciąg dalszy warunków udziału w postępowaniu:

- Kierownik robót branży konstrukcyjno- budowlanej
 - posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane,
 - posiadająca doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży konstrukcyjno- budowlanej – co najmniej 36 miesięcy;
- Osoba odpowiedzialna za wykonanie prac związanych z usunięciem, zabezpieczeniem i założeniem zieleni – min. 1 osoba:
 - posiadająca wykształcenie wyższe ogrodnicze lub architekt krajobrazu,
 - uprawnienia inspektora nadzoru terenów zieleni wydane przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo- Techniczne Inżynierów i Techników ogrodnictwa) lub OSTO (Ogólnopolskie Stowarzyszenie Twórców Ogrodów) lub równoważne,
 - doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami związanymi z zakładaniem terenów zielonych przez okres min. 60 miesięcy,
 - doświadczenie zawodowe w wykonywaniu lub nadzorowaniu robót w strefie ochrony konserwatorskiej - min. 1 realizacja,
 - doświadczenie zawodowe w zakładaniu terenów zielonych za kwotę nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł brutto (każda z wykazanych) - min. 2 realizacje.