

**Polska – Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych – BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA ŁACINIE WRAZ Z BUDOWĄ DROGI 19 KD-D NA DZIAŁKACH NR 22/12, 22/11 ORAZ 22/7 [POZNAŃ]**

**OJ S 154/2024 08/08/2024**

**Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy**

**Roboty budowlane**

## 1. Nabywca

---

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

E-mail: [zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl](mailto:zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu AQUANET S.A.

E-mail: [klient@aquanet.pl](mailto:klient@aquanet.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

## 2. Procedura

---

### 2.1. Procedura

Tytuł: BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA ŁACINIE WRAZ Z BUDOWĄ DROGI 19 KD-D NA DZIAŁKACH NR 22/12, 22/11 ORAZ 22/7 [POZNAŃ]

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz usług związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi w ramach Zadania inwestycyjnego pn. „Budowa zbiornika retencyjnego na Łacinie wraz z budową drogi 19KD-D na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7”. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: • budowę zbiornika retencyjnego zgodnie z dokumentacją projektową (projekt budowlany i projekt wykonawczy) wykonaną przez biuro projektów Sweco Polska Sp. z o.o. i decyzją pozwolenia na budowę nr 216/2023 z dnia 15.03.2023 r. zmienioną UA-VIII.6740.952.2022 z dnia 16.11.2023r, wydaną na rzecz Miasta Poznań i Aquanet, • budowę drogi na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7 zgodnie z dokumentacją wykonaną przez firmę KFG sp. z o.o. sp. k. Biuro Projektów Drogowych. Wykonawca realizować będzie Inwestycję na rzecz Miasta Poznań w następującym zakresie: • ciągów pieszych z nawierzchni z kruszywa, kostki i płyt betonowych, • zieleni, • małej architektury, placu zabaw, • instalacji nawodnienia zieleni, • drogi dojazdowej do zbiornika, • pompowni wód deszczowych • budowy drogi na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7. Wykonawca realizować będzie Inwestycję na rzecz Aquanet S.A. w następującym zakresie: • robót ziemnych zbiornika retencyjnego do poziomu posadowienia dna wraz z ukształtowaniem wszystkich skarp do poziomu istniejącego terenu, • umocnienia dna i skarp zbiornika retencyjnego, • ścian szczelinowych żelbetowych po obwodzie zbiornika retencyjnego, • drogi dojazdowej do zbiornika retencyjnego z nawierzchni bitumicznej, • drogi dojazdowej technicznej wewnątrz zbiornika retencyjnego (nawierzchnia brukowa) oraz placu wokół urządzeń podczyszczających (kruszywo), • kanału dopływowego GRP DN1000 i DN1200 wraz ze studniami do zbiornika retencyjnego wraz z bypassem urządzeń podczyszczających, •

separatora lamelowego, • osadnika dwukomorowego, • ujęcia brzegowego wraz z kratą, schodami technicznymi i balustradą, • zastawki naściennej dwudzielnej z napędem elektromechanicznym, • studni GRP DN2000 wraz z regulatorem przepływu, • kanału odpływowego GRP DN700 wraz z 6 studniami GRP, • instalacji zasilająco-sterowniczej YKSY dla zastawki ZDN700 zastawką DN700 • wygrodenia zbiornika retencyjnego na wysokości dolnej skarpy, w tym wygrodenia demonstrowanego na zjeździe technicznym oraz ujęciu brzegowym. Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załącznikach nr 2 do SWZ. 2. Zakres robót budowlanych został szczegółowo określony w Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiarach Robót. Podstawą oceny jakości i odbioru wykonanych prac budowlanych oraz opracowania przez Wykonawcę Programu Zapewnienia Jakości jest Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB). Dokumentacja, STWIORB oraz przedmiary Robót stanowią Załącznik nr 2. 3. Przedmiot Zamówienia został opisany kodami CPV: 45232454-9 – roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych 45247270-3 – budowa zbiorników 45233120-6 – roboty budowlane w zakresie budowy dróg 45233222-1 – roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45233290-8 – instalowanie znaków drogowych, 45231000-5 – roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych, 45310000-3 – roboty w zakresie instalacji elektrycznych, 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych. 4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy Pzp (do 50% wartości zamówienia podstawowego) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy Pzp. Przedmiot wspomnianych zamówień stanowić będą podobne roboty budowlane lub usługi, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i / lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych aktualnie w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie podobnych robót budowlanych lub usług, co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego – w szczególności w zakresie: • robót przygotowawczych; • wycinki drzew i krzewów, • zieleni, małej architektury, • prac pomiarowych; • humusowania; • robót rozbiórkowych; • robót ziemnych; • ścian szczelinowych, • robót drogowych (podbudowy, nawierzchnie, elementy ulic i ciągów pieszych); • oznakowania poziomego / pionowego oraz elementów BRD; • budowy / przebudowy sieci / instalacji elektrycznych; • budowy / przebudowy sieci / instalacji wodociągowych / sanitarnych; • budowy / przebudowy infrastruktury kolidującej; • projektowania TOR. Warunkiem udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót lub usług jest okoliczność, że: • dotychczasowy wykonawca realizował roboty w terminie i z najwyższą starannością, • dotychczasowy wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż zamówienia podstawowego, • dotychczasowy wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, • Zamawiający przeprowadzi z dotychczasowym Wykonawcą negocjacje, w wyniku których zostanie uzgodnione wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia. Identyfikator procedury: 2cde4eae-1788-40fd-9f32-06e364b0fe6e Wewnętrzny identyfikator: PIM/08/24/ZP32/2019-201 Rodzaj procedury: Otwarta Procedura jest przyspieszona: nie

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45232454

Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

### 2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Czesława Niemena

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-131

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: 1. Inwestor Zastępczy – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 22/2024/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11 stycznia 2024 r. w sprawie zasad zlecenia i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji przekazanego przez Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu – Dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. działa jako Inwestor Zastępczy w imieniu i na rzecz Aquanet S.A. na podstawie zawartych Umów o współpracy, a także pełnomocnictw udzielonych Spółce. W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Inwestor Zastępczy działa jako Pełnomocnik na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla potrzeb niniejszego postępowania przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych i niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszeniach dot. postępowania, odwołania do „Zamawiającego”, dot. każdorazowo Inwestora Zastępczego – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. za wyjątkiem Beneficjenta wadium i ZNWU wnoszonych w formie innej niż pieniężna. 2. Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ, w szczególności: a) w Rozdziale VIII SWZ - KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW, b) w Rozdziale X SWZ- JEDZ, PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE FORMY ICH SKŁADANIA. 3. W związku z pkt 2. powyżej Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 4. Zamawiający zastosuje w ramach prowadzonego postępowania procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w ramach której Zamawiający może najpierw dokonać badania i oceny ofert, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

### 2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów. 2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej. 3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania, zgodnie z art. 255 pkt 3 Ustawy Pzp, w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty będzie przewyższała kwotę, którą Miasto Poznań lub Aquanet S.A. zamierzają przeznaczyć na sfinansowanie Inwestycji Miasta Poznania i Inwestycji Aquanet wchodzących w skład wspólnego zamówienia publicznego. 4. Zamawiający, korzystając z dyspozycji art. 257

Ustawy Pzp, informuje, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części Zamówienia, nie zostały mu przyznane.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

\_DEFAULT\_VALUE\_CHANGE\_ME\_ - art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Płatność podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNEGO NA ŁACINIE WRAZ Z BUDOWĄ DROGI 19 KD-D NA DZIAŁKACH NR 22/12, 22/11 ORAZ 22/7 [POZNAŃ]

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz usług związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi w ramach Zadania inwestycyjnego pn. „Budowa zbiornika retencyjnego na Łacinie wraz z budową drogi 19KD-D na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7”. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności: • budowę zbiornika retencyjnego zgodnie z dokumentacją projektową (projekt budowlany i projekt wykonawczy) wykonaną

przez biuro projektów Sweco Polska Sp. z o.o. i decyzją pozwolenia na budowę nr 216/2023 z dnia 15.03.2023 r. zmienioną UA-VIII.6740.952.2022 z dnia 16.11.2023r, wydaną na rzecz Miasta Poznań i Aquanet, • budowę drogi na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7 zgodnie z dokumentacją wykonany przez firmę KFG sp. z o.o. sp. k. Biuro Projektów Drogowych. Wykonawca realizować będzie Inwestycję na rzecz Miasta Poznań w następującym zakresie: • ciągów pieszych z nawierzchni z kruszywa, kostki i płyt betonowych, • zieleni, • małej architektury, placu zabaw, • instalacji nawodnienia zieleni, • drogi dojazdowej do zbiornika, • pompowni wód deszczowych • budowy drogi na działkach nr 22/12 i 22/11 i 22/7. Wykonawca realizować będzie Inwestycję na rzecz Aquanet S.A. w następującym zakresie: • robót ziemnych zbiornika retencyjnego do poziomu posadowienia dna wraz z ukształtowaniem wszystkich skarp do poziomu istniejącego terenu, • umocnienia dna i skarp zbiornika retencyjnego, • ścian szczelinowych żelbetowych po obwodzie zbiornika retencyjnego, • drogi dojazdowej do zbiornika retencyjnego z nawierzchni bitumicznej, • drogi dojazdowej technicznej wewnątrz zbiornika retencyjnego (nawierzchnia brukowa) oraz placu wokół urządzeń podczyszczających (kruszywo), • kanału dopływowego GRP DN1000 i DN1200 wraz ze studniami do zbiornika retencyjnego wraz z bypassem urządzeń podczyszczających, • separatora lamelowego, • osadnika dwukomorowego, • ujęcia brzegowego wraz z kratą, schodami technicznymi i balustradą, • zastawki naściennej dwudzielnej z napędem elektromechanicznym, • studni GRP DN2000 wraz z regulatorem przepływu, • kanału odpływowego GRP DN700 wraz z 6 studniami GRP, • instalacji zasilająco-sterowniczej YKSY dla zastawki ZDN700 zastawką DN700 • wygrodenia zbiornika retencyjnego na wysokości dolnej skarpy, w tym wygrodenia demonstrowanego na zjeździe technicznym oraz ujęciu brzegowym. Całość przedmiotu zamówienia podlega wykonaniu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia zawarte zostały we wzorze umowy – Załączniku nr 1 do SWZ oraz Załącznikach nr 2 do SWZ. 2. Zakres robót budowlanych został szczegółowo określony w Dokumentacji Projektowej oraz Przedmiarach Robót. Podstawą oceny jakości i odbioru wykonanych prac budowlanych oraz opracowania przez Wykonawcę Programu Zapewnienia Jakości jest Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB). Dokumentacja, STWIORB oraz przedmiary Robót stanowią Załącznik nr 2.

Wewnętrzny identyfikator: PIM/08/24/ZP32/2019-201

#### **5.1.1. Przeznaczenie**

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45232454

Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45233222

Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania, 45247270

Budowa zbiorników, 45111200

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45233290

Instalowanie znaków drogowych, 45231000

Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

, 45310000 Roboty instalacyjne elektryczne, 45400000

Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45232410

Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: ul. Czesława Niemena  
Miejscowość: Poznań  
Kod pocztowy: 61-131  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)  
Kraj: Polska

### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 270 Dni

### 5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie 250 000,00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ - ROZDZIAŁ VI.

### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Kompetencje do prowadzenia danej działalności zawodowej

Opis: 1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, sytuacji finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej, tj. muszą: a) spełniać warunki, o których mowa w art. 112 ust. 2 ustawy Pzp i wykazać ich spełnianie na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem zamieszczonym w Sekcji III.1.1), III.1.2) i III.1.3) niniejszego ogłoszenia oraz b) nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) [obligatoryjne przesłanki wykluczenia] oraz na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 8 i 10 (fakultatywne przesłanki wykluczenia) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.  
Uwaga 1: Zasady spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – zgodnie z informacjami zawartymi w SWZ, w szczególności w Rozdziale VIII Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców. Uwaga 2: Zasady polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 Ustawy Pzp – zgodnie z informacjami zawartymi w SWZ, w szczególności w Rozdziale VIII Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców. Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach

poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ.

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis: Zamawiający wymaga, by Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 8 000 000,00 PLN (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: Zamawiający wymaga, by Wykonawca: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie budowli hydrotechnicznej o wartości robót co najmniej 8 000 000,00 pln brutto każda. skierował do realizacji zamówienia zespół składający się co najmniej z: (1) Kierownika Budowy – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej hydrotechnicznej bez ograniczeń i/lub w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych zgodnie z ustawą Prawo budowlane; • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży hydrotechnicznej i/lub sanitarnej, w tym co najmniej 2 robotami budowlanymi polegającymi na budowie lub przebudowie budowli hydrotechnicznej o wartości robót co najmniej 5 000 000,00 pln brutto każda. (2) Kierownika robót drogowych – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń – zgodnie z ustawą Prawo budowlane, • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży drogowej, (3) Kierownika robót konstrukcyjnych – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w instalacyjnej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń – zgodnie z ustawą Prawo budowlane, • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej, (4) Kierownika robót elektrycznych/ elektroenergetycznych – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w instalacyjnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – zgodnie z ustawą Prawo budowlane, • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży elektrycznej, (5) Kierownika robót sanitarnych – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń – zgodnie z ustawą

Prawo budowlane, • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej, (6) Kierownika robót telekomunikacyjnych – wymagania: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami w instalacyjnej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane, • co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i /lub kierownika robót branży telekomunikacyjnej / teletechnicznej, (7) Koordynatorem ds. BHP – wymagania: • co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w sprawowaniu funkcji koordynatora/ kontrolera BHP na budowie, (8) Specjalistą ds. zieleni – wymagania: • osoba legitymująca się wykształceniem wyższym po kierunku studiów: architektura krajobrazu lub ogrodnictwo, oraz minimum 24-miesięcznym doświadczeniem w zakładaniu terenów zielonych

Uwaga: Zamawiający dopuszcza łączenie dwóch lub więcej z ww. funkcji przez jedną osobę w przypadku łącznego spełnienia wymagań wskazanych przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji kierowników robót w przypadku, gdy ta sama osoba posiada wymagane uprawnienia w więcej niż jednej specjalności oraz wymagane doświadczenie dla poszczególnych funkcji; za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1646); wskazane powyżej doświadczenie w miesiącach (dot. Kierownika budowy / kierownika robót) należy liczyć od uzyskania uprawnień budowlanych; zwrot „bez ograniczeń” należy rozumieć zgodnie z przepisami Rozdziału 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 725 ze zm.); pojęcia „budowy” / „przebudowy” należy rozumieć zgodnie z definicjami legalnymi zawartymi w art. 3 ustawy Prawo budowlane. w przypadku walut innych, niż złoty polski, równowartość kwoty warunku oblicza się przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, zawarcia kontraktu, którego dotyczy odpowiednia kwota lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, dokumentów: Wykazu Robót sporządzonego wg wzoru Załącznika nr 12 do SWZ oraz Wykazu Osób sporządzonego wg wzoru Załącznika nr 13 do SWZ

Wykorzystanie tego kryterium: Stosowane

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 30%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: doświadczenie Kierownika budowy (DKB) – waga 6%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: płatności dla Podwykonawców (PP) – waga 4%

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena oferty (C) - waga 60%

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: [www.pim.poznan.pl](http://www.pim.poznan.pl)

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej - email Zamawiającego: [zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl](mailto:zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl), a także – alternatywnie – przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie 250 000,00 zł ( dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. w pozostałym zakresie do wniesienia wadium stosuje się postanowienia Rozdziału XVII SWZ.

Termin składania ofert: 11/09/2024 11:00:00 (UTC+1)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 11/09/2024 12:00:00 (UTC+1)

Miejsce: 1. Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań. 2.

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie mechanizmu do odszyfrowania ofert dostępnego Zamawiającemu na Platformie e-Zamówienia

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ. 2. Zamawiający określił szczegółowe terminy realizacji przedmiotu zamówienia w Rozdziale VI SWZ i odpowiednio w projektowanych postanowieniach umownych stanowiących Załącznik nr 1 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja rozpatrująca oferty: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

## **8. Organizacje**

---

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Numer rejestracyjny: 302689539

Adres pocztowy: pl. Wiosny Ludów 2

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 61-831

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Artur Pieczykolan, Dawid Kozłowski  
E-mail: [zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl](mailto:zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl)  
Telefon: +48 618842016  
Adres strony internetowej: [www.pim.poznan.pl](http://www.pim.poznan.pl)

**Role tej organizacji:**

Nabywca  
Lider grupy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału  
Organizacja rozpatrująca oferty

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
Numer rejestracyjny: 010828091  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

**8.1. ORG-0003**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

**Role tej organizacji:**

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0004**

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu AQUANET S.A.  
Numer rejestracyjny: 630999119  
Adres pocztowy: ul. Dolna Wilda 126  
Miejscowość: Poznań  
Kod pocztowy: 61-492

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

E-mail: [klient@aquanet.pl](mailto:klient@aquanet.pl)

Telefon: +48 618359100

Faks: +48 618359012

Adres strony internetowej: <https://www.aquanet.pl/>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

## 11. Informacje o ogłoszeniu

---

### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: d504e0b8-447b-41e1-8ca3-aaf067e2c1eb - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 07/08/2024 08:45:50 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 477908-2024

Numer wydania Dz.U. S: 154/2024

Data publikacji: 08/08/2024