

Polska – Nadzór nad robotami budowlanymi – „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej””

OJ S 58/2025 24/03/2025

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

E-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej””

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest: „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej”” - postępowanie numer PIM/02/25/ZP11/2020-258. 2. Zakres robót budowlanych podlegających nadzorowi został szczegółowo określony w Dokumentacji Projektowej, stanowiącej Załącznik nr 2 do SWZ oraz Załącznik nr 3 do SWZ – Załącznik nr 1 do IPU. 3. Dodatkowe informacje dotyczące szczegółowego zakresu zamówienia / obowiązków Wykonawcy zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy – Załączniku nr 1 do SWZ. 4. Przedmiot Zamówienia został opisany kodami CPV: • 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne • 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne • 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania • 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi • 71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją 5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7) Ustawy Pzp (do 50% wartości zamówienia podstawowego) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Pzp. Przedmiot wspomnianych zamówień stanowić będą usługi podobne, zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamawiający przewiduje udzielenie tego rodzaju zamówień w szczególności, gdy zajdzie konieczność i / lub potrzeba wykonania zakresów prac nieuwzględnionych aktualnie w ramach zakresu zamówienia podstawowego, a których wykonanie będzie możliwe poprzez powtórzenie usług podobnych, co przewidziane w ramach zakresu zamówienia podstawowego. Warunkiem udzielenia zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych jest potwierdzenie, że: • dotychczasowy Wykonawca realizował usługi w terminie i z najwyższą starannością, • dotychczasowy Wykonawca zapewni nie gorszy standard wykonywania nowego zamówienia niż zamówienia podstawowego, • dotychczasowy Wykonawca zaakceptuje istotne warunki dotychczasowej umowy, • Zamawiający przeprowadzi z dotychczasowym Wykonawcą negocjacje, w wyniku których zostanie uzgodnione wynagrodzenie oraz termin wykonania takiego zamówienia.

Identyfikator procedury: e6d0da07-4412-48ac-99b2-1740423c65d6

Wewnętrzny identyfikator: PIM/02/25/ZP11/2020-258

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej ani nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów. 2. Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walucie obcej. 3. Inwestor Zastępczy – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o. o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta na podstawie Zarządzenia nr 22 /2024/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 11.01.2024 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji przekazanego przez Palmiarnię Poznańską – dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego. W zakresie przygotowania i przeprowadzenia procedury udzielenia zamówienia publicznego Inwestor Zastępczy działa jako Pełnomocnik na podstawie art. 41 ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla potrzeb niniejszego postępowania przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych i niniejszej specyfikacji warunków zamówienia oraz ogłoszeniach dot. postępowania, odwołania do „Zamawiającego”, dot. każdorazowo Inwestora Zastępczego – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. za wyjątkiem Beneficjenta wadium i znwu (zabezpieczenia należytego wykonania umowy) wnoszonych w formie innej niż pieniężna (Beneficjent – Miasto Poznań). 4. Niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów SWZ) z uwagi na ograniczone możliwości edycji pól formularza ogłoszenia o zamówieniu (ograniczone ilości znaków w poszczególnych polach). Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu, podstaw wykluczenia oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ - postępowanie numer PIM/02/25/ZP11/2020-258, w szczególności: a) w Rozdziale VIII SWZ - KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW, b) w Rozdziale IX. JEDZ, PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE ORAZ INNE DOKUMENTY LUB OŚWIADCZENIA, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ ZŁOŻYĆ WYKONAWCY ORAZ WYMAGANIA DOTYCZĄCE FORMY ICH SKŁADANIA. 5. W związku z pkt powyżej Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią SWZ wraz z załącznikami. 6. Zamawiający przewiduje zastosowanie w ramach prowadzonego postępowania procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp
Działalność gospodarcza jest zawieszona: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp
Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp
Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności składek na ubezpieczenia społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Naruszenie zobowiązania dotyczącego płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp
Naruszenie zobowiązań wynikających wyłącznie z krajowych przesłanek wykluczenia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp
Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp
Ciężkie niewłaściwe postępowanie zawodowe: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp
Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy Pzp

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej””

Opis: „Pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy przygotowaniu realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowa przebudowa obiektów Palmiarni Poznańskiej””

Wewnętrzny identyfikator: PIM/09/24/ZP37/2017-135

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Matejki 18

Miejscowość: Poznań

Kod pocztowy: 60-767

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 60 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

Informacje dodatkowe: 1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia Wadium w kwocie 70 000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ - ROZDZIAŁ VI i umowa.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Wpis do rejestru handlowego

Opis: 1. Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów, sytuacji finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej, tj. muszą: a) spełniać warunki, o których mowa w art.

112 ust. 2 ustawy Pzp i wykazać ich spełnianie na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem zamieszczonym w Sekcji III.1.1), III.1.2) i III.1.3) niniejszego ogłoszenia oraz b) nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie: art. 108 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) [obligatoryjne przesłanki wykluczenia] oraz na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 8 i 10 (fakultatywne przesłanki wykluczenia) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Uwaga 1: Zasady spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – zgodnie z informacjami zawartymi w SWZ, w szczególności w Rozdziale VIII Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców. Uwaga 2: Zasady polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa w art. 118 Ustawy Pzp – zgodnie z informacjami zawartymi w SWZ, w szczególności w Rozdziale VIII Kwalifikacja podmiotowa Wykonawców. Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w SWZ.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis: Zamawiający wymaga, by Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 500 000,00 PLN (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany). Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis: Zamawiający wymaga, by Wykonawca: w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie: (1) co najmniej dwie usługi, polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub inwestora zastępczego lub podobnie nazwanej usługi, w zakres której wchodziły jako minimum: sprawdzenie dokumentacji projektowej, kompleksowe zarządzanie robotami budowlanymi (w tym nadzór inwestorski) w zakresie technicznym, terminowym, finansowym, sprawozdawczym oraz w zakresie zgodności z Kontraktem i wymaganiami Ustawy prawo budowlane i innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, czynności w okresie realizacji inwestycji do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, przygotowanie dokumentów służących rozliczeniu inwestycji, rozliczenie robót budowlanych, dla inwestycji obejmującej budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektów kubaturowych; (2) co najmniej dwie usługi, polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego (o ile zakres czynności wykonanych w ramach pełnienia tej funkcji zawierał czynności przypisane funkcji Inżyniera Kontraktu, tj. zarządzanie kontraktem budowlanym oraz nadzoru inwestorskiego) dla inwestycji obejmującej budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektów kubaturowych o wartości robót co najmniej 40.000.000 PLN brutto; (3) co najmniej dwie usługi, polegające na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu lub Inwestora Zastępczego (o ile zakres czynności wykonanych w ramach pełnienia tej funkcji zawierał czynności przypisane funkcji Inżyniera Kontraktu, tj. zarządzanie kontraktem budowlanym oraz nadzoru inwestorskiego) dla inwestycji obejmującej budowę, rozbudowę lub przebudowę obiektów kubaturowych wpisanych do rejestru zabytków, objętych nadzorem konserwatora zabytków; Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich (...) lat (zgodnie z postawionym warunkiem udziału), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane – wg wzoru Załącznika nr 12 do SWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis: Zamawiający wymaga by wykonawca skierował do realizacji zamówienia zespół składający się co najmniej z następujących osób: skierował do realizacji zamówienia zespół składający się co najmniej z następujących osób: (1) Koordynator Specjalistów i Inspektorów nadzoru – osoba posiadająca: • Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane; • co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu / zarządzaniu robotami budowlanymi; • doświadczenie w kierowaniu / zarządzaniu zespołem ludzi prowadzącym nadzór inwestorski nad realizacją 2 zakończonych inwestycji obejmujących budowę, rozbudowę, przebudowę, remont budynku użyteczności publicznej o wartości prac co najmniej 10 000 000,00 PLN brutto; (2) Architekt – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; • min. staż projektowy – co najmniej 60 - miesięcy od uzyskania uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń; • doświadczenie – co najmniej 1 wykonany projekt budowy lub przebudowy obiektów - kubaturowych szklanych pawilonów przeznaczonych do uprawy roślin lub ekspozycji zwierząt, szklarni przemysłowych, palmiarni, oranżerii lub cieplarni; (3) Inspektor ds. konstrukcyjno – budowlanych - osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń; • co najmniej 60 - miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu / zarządzaniu robotami budowlanymi w branży konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane; • doświadczenie – co najmniej 2 nadzory budowy lub przebudowy obiektów - kubaturowych o kubaturze minimum 5.000 m³; (4) Inspektor ds. robót sanitarnych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; • co najmniej 60 - miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu / zarządzaniu robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane; • doświadczenie – co najmniej 1 nadzór nad robotami instalacyjnymi obejmującymi systemy wentylacji obiektów kubaturowych - szklanych pawilonów przeznaczonych do uprawy roślin, szklarni przemysłowych, palmiarni, oranżerii lub cieplarni lub innych obiektów o kubaturze minimum 5.000 m³ - z wyłączeniem budynków mieszkalnych; (5) Inspektor ds. robót elektrycznych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane; • co najmniej 60 miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu / zarządzaniu robotami budowlanymi w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane; • doświadczenie – co najmniej 2 nadzory w zakresie robót elektrycznych przy budowie lub przebudowie obiektów - kubaturowych o kubaturze minimum 5.000 m³; (6) Inspektor ds. robót telekomunikacyjnych – osoba posiadająca: • uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane; • co najmniej 60 - miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu / zarządzaniu robotami budowlanymi w branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane; • doświadczenie – co najmniej 2 nadzory w zakresie robót telekomunikacyjnych przy budowie lub przebudowie obiektów - kubaturowych o kubaturze minimum 5.000 m³; (7) Inspektor ds. zieleni – osoba posiadająca: • wykształcenie wyższe ogrodnicze, leśne, rolnicze, ochrony środowiska lub pokrewne (studia inżynierskie lub magisterskie); • uprawnienia inspektora nadzoru terenów zieleni wydane przez SITO (Stowarzyszenie Naukowo-Techniczne Inżynierów i Techników

Ogrodnictwa) lub OSTO (Ogólnopolskie Stowarzyszenie Twórców Ogrodów) lub równoważne;

- co najmniej 60 - miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami związanymi z budową / zakładaniem terenów zielonych;
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora terenów zieleni (lub równoważnym) przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów obejmujących przesadzenia drzew;

(8) Inspektora ds. antykorozji – osoba posiadająca:

- wykształcenie wyższe kierunkowe w dziedzinie zabezpieczeń antykorozyjnych - posiadany aktualny Certyfikat FROSIO poziom III, lub NACE poziom II lub równoważny;
- co najmniej 60 - miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami związanymi z zabezpieczeniem antykorozyjnym konstrukcji stalowych;
- doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora robót antykorozyjnych przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów obejmujących budowę lub przebudowę obiektu na którym prowadzone były prace antykorozyjne dla konstrukcji stalowej;

(9) Inspektor ds. robót drogowych – osoba posiadająca:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane;
- co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń – zgodne z ustawą Prawo budowlane,
- doświadczenie – co najmniej 2 nadzory w zakresie robót drogowych dla inwestycji o wartości co najmniej 2.000.000 PL brutto; (...)

UWAGA - CZĘŚĆ WARUNKU - ze względu na brak miejsca - pełne warunki udziału w Rozdziale VIII SWZ

postępowanie numer PIM/02/25/ZP11/2020-258

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie Personelu Wykonawcy – waga 50%

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena oferty (C) - waga 50%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: www.pim.poznan.pl

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się przy użyciu poczty elektronicznej - email Zamawiającego: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl, a także – alternatywnie – przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie 70 000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. w pozostałym zakresie do wniesienia wadium stosuje się postanowienia Rozdziału XVII SWZ. 3. ZNWU - 3,5%

Termin składania ofert: 08/04/2025 10:00:00 (UTC+3)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 08/04/2025 11:00:00 (UTC+3)

Informacje dodatkowe: Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: 1. Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ, OPZ oraz ustawą Prawo budowlane. 2. Zamawiający określił szczegółowe terminy realizacji przedmiotu zamówienia w Rozdziale VI SWZ i odpowiednio w projektowanych postanowieniach umownych stanowiących Załącznik nr 1 do SWZ.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: 1. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dotyczy ofert składanych przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. 3. W przypadku, o którym mowa w pkt. 2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy. Pozostałe wymogi zgodnie z SWZ.

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

Aukcja elektroniczna: nie

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Informacje o terminach odwołania: 1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie. 2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym. 4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
Organizacja rozpatrująca oferty: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
Numer rejestracyjny: 302689539
Adres pocztowy: pl. Wiosny Ludów 2
Miejscowość: Poznań
Kod pocztowy: 61-831
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Poznań (PL415)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Artur Pieczykolan, Dawid Kozłowski
E-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl
Telefon: +48 519351454
Adres strony internetowej: <https://www.pim.poznan.pl/>

Role tej organizacji:

Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Numer rejestracyjny: 010828091
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 224587801
Faks: +48 224587800
Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres strony internetowej: <http://www.uzp.gov.pl>

Role tej organizacji:

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 160058-2025

Główny powód zmiany: Korekta nabywcy

Opis: zmiana warunków udziału w postępowaniu dot. doświadczenia Wykonawcy / dysponowania Personalem / zmiana terminów w postępowaniu / odpowiednia zmiana kryteriów oceny ofert

10.1. Zmiana

Identyfikator sekcji: GLO-0001

Opis zmian: zmiana warunków udziału w postępowaniu dot. doświadczenia Wykonawcy / dysponowania Personalem / zmiana terminów w postępowaniu / odpowiednia zmiana kryteriów oceny ofert

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 93fd2e47-cffc-4049-87d2-1c543ccb8d8a - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 20/03/2025 14:06:46 (UTC)

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 185771-2025

Numer wydania Dz.U. S: 58/2025

Data publikacji: 24/03/2025