

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:312436-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Poznań: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2022/S 111-312436**

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. w imieniu MIASTO POZNAŃ pl. Kolegiacki 17,
61-841 Poznań

Adres pocztowy: pl. Wiosny Ludów 2

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 61-831

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Artur Pieczykolan, Dawid Kozłowski, Marzena Kaczmarek

E-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

Tel.: +48 618842016

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pim.poznan.pl

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.pim.poznan.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/profil-urzedu/PIMSPZOO>

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Wykonanie prac projektowych dla zadania pt. „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania”

Numer referencyjny: PIM/06/222/ZP43/2022-325

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych dla 21 placówek oświatowych, które zostały podzielone odpowiednio na 3 pakiety: Założenia projektowe dla każdej z części:

W wyniku prowadzonych prac winny powstać opracowania:

- ekspertyza w zakresie występowania gatunków chronionych ptaków oraz nietoperzy w tym złożenie wniosku i uzyskanie stanowiska RDOŚ – jeśli będzie to wymagane,
- aktualizacja posiadanych przez Inwestora (stanowiących załącznik do postępowania przetargowego) bądź też opracowanie nowych audytów efektywności energetycznej w podziale na audyt energetyczny i audyt oświetleniowy:

a) z zastrzeżeniem możliwości zmiany zakresu i prezentacji obliczeń zawartych w audycie efektywności energetycznej (będzie miało zastosowanie w przypadku ewentualnej konieczności opracowania audytów efektywności ekologicznej lub konkretnych wymagań konkursowych),

Ciąg dalszy w pkt. II.2.4.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonanie prac projektowych dla zadania pt. „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania”

Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych dla 21 placówek oświatowych, które zostały podzielone odpowiednio na 3 pakiety:

lp. Placówka Adres Działka Arkusz Obręb Nazwa obrębu

1 Szkoła Podstawowa nr 62 w Zespole Szkolno-ul . DruskienPicrkzead 3s2zkolnym nr 15 3/3, 4/1 6 20 Golęcín

2 Szkoła Podstawowa nr 27 os. Winiary 2

13/1, 14/1, 15/1, 16, 17, 18, 19,

28/3, 33/1, 39, 40, 41, 42, 43,

29 20 Golęcín

3 XXXVIII Liceum Ogólnokształcące ul . Drzymały 4/6 48/12, 41 20 Golęcín

4 IX Liceum Ogólnokształcące ul . Warzywna 24 16/1, 17, 18, 19,10, 11 32 52 Winiary

5 Zespół Szkół Przemysłu Spożywczeugl .o Warzywna 19 26/14, 25/1 32 52 Winiary

6 XX Liceum Ogólnokształcące os. Wichrowe Wzgórze 111 49 37 52 Winiary

7 Szkoła Podstawowa nr 68 os. Jana III Sobieskiego 102 49/6, 49/10 20 53 Piątkowo

8 Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 11o s(S. PB1o7le)śława Chrobrego 105 258/40 11 53 Piątkowo

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium „Doświadczenie Personelu - członków zespołu projektowego” (DP) /

Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 300

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Składając ofertę wstępną Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: Pakiet nr 1 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy zł 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonanie prac projektowych dla zadania pt. „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania”

Część nr: 2

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

cd. 4.2. Założenia projektowe dla każdej z części:

W wyniku prowadzonych prac winny powstać opracowania:

- ekspertyza w zakresie występowania gatunków chronionych ptaków oraz nietoperzy w tym złożenie wniosku i uzyskanie stanowiska RDOŚ – jeśli będzie to wymagane,
- aktualizacja posiadanych przez Inwestora (stanowiących załącznik do postępowania przetargowego) bądź też opracowanie nowych audytów efektywności energetycznej w podziale na audyt energetyczny i audyt oświetleniowy:

a) z zastrzeżeniem możliwości zmiany zakresu i prezentacji obliczeń zawartych w audycie efektywności energetycznej (będzie miało zastosowanie w przypadku ewentualnej konieczności opracowania audytów efektywności ekologicznej lub konkretnych wymagań konkursowych),

b) w opracowanych/ zaktualizowanych audytach należy wyodrębnić obliczenia dla powierzchni związanej z działalnością oświatową (np. powierzchnia mieszkalna, powierzchnia pod działalność gospodarczą),

c) szczególną uwagę należy zwrócić na obliczenia dotyczące prognozowanego zużycia energii cieplnej i gazu (uwzględnić to w audytach),

- wykonanie projektu zagospodarowania działki lub terenu (z wyłączeniem SP68),

- wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego (z wyłączeniem SP68),

- wykonanie projektu technicznego wraz z projektem wykonawczym (z wyłączeniem SP68),

- wykonanie kosztorysu inwestorskiego (w tym aktualizacja dla SP68),

- wykonanie przedmiaru robót (w tym aktualizacja dla SP68),

- wykonanie przedmiaru robót – oferta (w tym aktualizacja dla SP68),

- wykonanie Specyfikacji Technicznych i Odbioru Robót,

- uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację robót budowlanych (w tym wszystkich innych zgód i opinii wymaganych przepisami prawa), bądź też uzyskanie stanowiska organu wydającego decyzję o braku konieczności uzyskania decyzji (z wyłączeniem placówki SP68 Zamawiający posiada decyzję pozwolenia na budowę wydaną na podstawie opracowanej wcześniej dokumentacji projektowej).

- wykonanie tablicy informacyjnej zgodnie z wytycznymi (dla każdej z placówek odrębny projekt)

4.3. Wytyczne szczegółowe dla każdej z części:

1. Należy wykonać inwentaryzację architektoniczno -budowlaną budynków oraz systemów i urządzeń technologicznych na potrzeby opracowania audytu i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych warunków technicznych, opinii i uzgodnień - indywidualnie dla każdej z placówek.

2. Szczegółowe wytyczne dotyczące zakresu projektowego zostały opracowane na podstawie posiadanych przez Zamawiającego audytów. Zakres prac koniecznych do wykonania termomodernizacji obiektów mógł ulec zmianie z uwagi na terminy opracowania audytów. Zestawienie stanowi załącznik nr 1 do OPZ – exel.

3. Projektant zobowiązany jest uzyskać wszystkie wymagane wytyczne, warunki, opinie, uzgodnienia i zatwierdzenia niezbędne do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia inwestycyjnego, w tym między innymi:

- Miejskiego Konserwatora Zabytków,

- Pełnomocnika Prezydenta ds. Estetyki Miasta, który w porozumieniu z Koordynatorem ds. dostępności przestrzeni publicznej zaopiniuje dokumentację pod kątem estetyki,

- wszystkich gestorów sieci,

- wszystkie inne niezbędne do prawidłowego wykonania inwestycji.

4. Dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad. Wykonawca winien na bieżąco

uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej, w razie potrzeb sporządzić wnioski i uzyskać zgodę na odstępstwo od stosowania przepisów techniczno-budowlanych. 5. Projektant zobowiązany jest do koordynacji, współpracy i wzajemnych uzgodnień z wszystkimi jednostkami projektowymi i inwestorami działającymi w obszarze realizowanego zadania.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium „Doświadczenie Personelu - członków zespołu projektowego” (DP) /

Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w dniach: 300

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Składając ofertę wstępną Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: Pakiet nr 2 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy zł 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Wykonanie prac projektowych dla zadania pt. „Optymalizacja efektywności energetycznej placówek oświatowych na terenie Miasta Poznania”

Część nr: 3

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL4 Makroregion północno-zachodni

Kod NUTS: PL41 Wielkopolskie

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

cd.

6. Szczegółowy zakres prac będzie wynikał z uzgodnień dokonywanych w trakcie projektowania. Projektant jest zobowiązany do przeprowadzenia analizy i przeprowadzenia inwentaryzacji wszelkich instalacji w każdej poszczególniej placówce i przeanalizowania pod względem efektywności energetycznej budynków.

7. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania materiałów oraz czynnego uczestnictwa w prezentacji projektu oraz procedurach uzyskiwania ostatecznych decyzji administracyjnych (w tym decyzji pozwalających na realizację robót budowlanych).

8. Należy zapewnić ciągły udział projektantów wszystkich branż w całym procesie powstawania dokumentacji projektowej, oraz systematyczne konsultowanie rozwiązań z Zamawiającym i przyszłym Użytkownikiem w każdej fazie realizacji dokumentacji projektowej.

4.4. Zawartość dokumentacji projektowej dla każdej z części:

Dokumentacja musi obejmować wszystkie branże i zawierać wszystkie wymagane dokumenty, warunki, uzgodnienia, opinie, decyzje, zatwierdzenia i pozwolenia oraz być wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, aktualnymi normami w kolejności stosowania zgodnie z art. 30 PZP,

wytycznymi, obowiązującymi rozporządzeniami i być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć na dzień przekazania Zamawiającemu. Należy opracować:

- ekspertyzę w zakresie występowania gatunków chronionych ptaków oraz nietoperzy,
- audyty efektywności energetycznej w podziale na audyt energetyczny i audyt oświetleniowy:
- projekt architektoniczno-budowlany,
- projekt zagospodarowania działki lub terenu,
- projekt techniczny oraz projekt wykonawczy oraz pozostałe kompletne opracowania zgodne z OPZ,
- kosztorys inwestorski,
- przedmiar robót,
- przedmiar robót-oferta,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- projekt stałej organizacji ruchu,
- kompletny wniosek o wydanie decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych,
- uzyskanie decyzji administracyjnej umożliwiającej realizację robót budowlanych,
- wizualizację,
- projekt tablicy informacyjnej,
- oszacowanie całkowitych kosztów realizacji zadania inwestycyjnego na etapie wykonania kompletnego wniosku o wydanie decyzji administracyjnej,
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- w przypadku konieczności uzyskania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, opracować wymagane materiały, uzyskać w/w decyzję a wymagania i uwarunkowania z niej wynikające uwzględnić w opracowanej dokumentacji,
- w przypadku konieczności uzyskania decyzji na wycinkę, opracować wymagane materiały i uzyskać w/w decyzję, a wymagania i uwarunkowania z niej wynikające uwzględnić w opracowanej dokumentacji.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do podziału zadania na etapy projektowe.

4.5. Ilość opracowań dla każdej z części:

Opracowania wchodzące w skład przedmiotu umowy wykonawca przekaże zamawiającemu w ilości po 6 egzemplarzy każdego z opracowań:

- wykonanie ekspertyzy w zakresie występowania gatunków chronionych ptaków oraz nietoperzy w tym złożenie wniosku i uzyskanie stanowiska RDOŚ – jeśli będzie to wymagane – 4 egz. (z wyłączeniem SP 68)
- aktualizacja posiadanych przez Inwestora (stanowiących załącznik nr 4 do Umowy) bądź też opracowanie nowych audytów efektywności energetycznej w podziale na audyt energetyczny i audyt oświetleniowy:
 - a) z zastrzeżeniem możliwości zmiany zakresu i prezentacji obliczeń zawartych w audycie efektywności energetycznej (powyższe będzie miało zastosowanie w przypadku ewentualnej konieczności opracowania audytów efektywności ekologicznej lub konkretnych wymagań konkursowych),
 - b) w opracowanych/ zaktualizowanych audytach należy wyodrębnić obliczenia dla powierzchni związanej z działalnością oświatową (np. powierzchnia mieszkalna, (...))

Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajdują w OPIW

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Kryterium „Doświadczenie Personelu - członków zespołu projektowego” (DP) /

Waga: 40

Cena - Waga: 40

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Okres w dniach: 300
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
1. Składając ofertę wstępną Wykonawca obowiązany jest do wniesienia wadium w kwocie: Pakiet nr 3 16 000,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy zł 00/100). 2. Zamawiający ustala Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na 5% całkowitej ceny podanej w ofercie. 3. Szczegółowe terminy realizacji zgodnie z SWZ.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

- III.1) **Warunki udziału**
- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**
Wykaz i krótki opis warunków:
postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:
7.1.1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja

2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

7.1.2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 7.1.1.;

7.1.3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

7.1.4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

7.1.5. jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie (...)

Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w OPIW.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń lub dokumentów:

a) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

bez względu na ilość CZĘŚCI zamówienia, o które ubiega się Wykonawca posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na łączną kwotę minimum 200 000,00 zł.

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

1. W zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający określa minimalne poziomy zdolności dotyczące:

1.1. niezbędnego doświadczenia Wykonawcy umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości;

1.2. niezbędnych kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Ad. 1

niezbędnego doświadczenia Wykonawcy umożliwiającego realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości;
bez względu na ilość CZĘŚCI zamówienia, o które ubiega się Wykonawca, Wykonanie w okresie ostatnich pięciu lat, licząc wstecz od dnia w którym upływa termin składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: 1 wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej: projekty budowlane i wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych) na termomodernizacji o wartości 100 000,00 zł brutto.

Ad. 2

niezbędnych kwalifikacji zawodowych i doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości:

a) dysponowanie osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności dysponowanie osobami skierowanymi przez wykonawcę do realizacji zamówienia posiadającymi odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności:

Projektant – architekt/ Koordynator prac projektowych:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej,
- min. staż projektowy – 36 miesięcy,
- doświadczenie (liczba wykonanych projektów w odpowiedniej specjalności) – 2,
- doświadczenie szczegółowe: wykonał 2 wielobranżowe projekty budowlane i wykonawcze lub projekty budowlano- wykonawcze dotyczące przygotowania termomodernizacji budynku lub budynków o wartości 100 000,00 zł brutto każdy.

Projektant robót elektrycznych:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- min. staż projektowy – 36 miesięcy,
- doświadczenie (liczba wykonanych projektów w odpowiedniej specjalności) – 2,

Projektant robót sanitarnych:

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- min. staż projektowy - 36 miesięcy,
- doświadczenie (liczba wykonanych projektów w odpowiedniej specjalności) – 2,

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Warunki realizacji umowy zostały określone we wzorze umowy zawierającym projektowane postanowienia umowy zamieszczonym na stronie internetowej prowadzonego postępowania: www.pim.poznan.pl

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura konkurencyjna z negocjacjami

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.5) **Informacje na temat negocjacji**

Instytucja zamawiająca zastrzega sobie prawo do udzielenia zamówienia na podstawie początkowych ofert bez prowadzenia negocjacji

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 18/07/2022

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 90 (od ustalonej daty składania ofert)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Inwestor Zastępczy – Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta na podstawie Zarządzenia nr 587/2020/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 03.08.2020 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji przekazanego przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta – dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.
2. Niniejsze ogłoszenie zawiera treść podzieloną (w stosunku do zapisów OPIW) z uwagi na ograniczone możliwości edycji pól formularza ogłoszenia o zamówieniu (ograniczone ilości znaków w poszczególnych polach).
3. Pełna, usystematyzowana treść warunków udziału w postępowaniu, podstaw wykluczenia oraz dokumentów składanych przez Wykonawcę w ramach poszczególnych etapów postępowania (wraz z ofertą bądź na wezwanie Zamawiającego) znajduje się w OPIW.
4. W związku z pkt 3 powyżej Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są do zapoznania się z pełną treścią OPIW wraz z załącznikami.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania w ramach prowadzonego postępowania procedury, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. W toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX Ustawy - wnoszone w sposób i w terminach określonych w Ustawie.
2. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub opatrzone podpisem zaufanym.
4. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
5. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 Ustawy Pzp.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

07/06/2022