

## Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia

„Usługa pełnienia obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego w zakresie realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Budowa zbiornika retencyjnego na Łacinie””

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 302689539
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** pl. Wiosny Ludów 2
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Poznań
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 61-831
- 1.4.4.) **Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 61 884 20 16
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pim.poznan.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00363765
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-06-12

### SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00344305
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

SWZ:

20.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału dotyczące:

20.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresach.

20.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 250.000,00 zł (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia);

20.1.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

20.1.3.1. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego lub podobnie nazwanej usługi:

a) w zakres której wchodziły jako minimum:

- sprawdzenie dokumentacji projektowej,

- kompleksowe zarządzanie robotami budowlanymi (w tym nadzór inwestorski) w zakresie technicznym, terminowym, finansowym, sprawozdawczym oraz w zakresie zgodności z Kontraktem i wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
  - wykonywanie w/w czynności w okresie realizacji inwestycji do zakończenia robót budowlanych,
  - przygotowanie dokumentów służących rozliczeniu robót budowlanych i rozliczeniu inwestycji w tym co najmniej 1 inwestycja dofinansowana,
- dla inwestycji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budowli hydrotechnicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5.000.000,00 zł brutto każda;
- 20.1.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował do realizacji zamówienia Zespołem Inżyniera składającym się z następujących osób:
1. Kierownik zespołu – Koordynator branż - wymagania:
    - a) wykształcenie: wyższe;
    - b) doświadczenie w kierowaniu zespołem ludzi prowadzącym nadzór inwestorski nad realizacją co najmniej 2 inwestycji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie budowli hydrotechnicznej o wartości robót budowlanych minimum 5.000.000,00 zł brutto każda.
  2. Inspektor nadzoru w specjalności drogowej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
  3. Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
  4. Inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnych zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
    - c) doświadczenie w prowadzeniu nadzoru inwestorskiego / kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej 2 inwestycjach, w ramach których była budowana sieć kanalizacyjna wraz z przepompownią;
  5. Inspektor nadzoru w specjalności hydrotechnicznej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnych zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
    - c) doświadczenie w prowadzeniu nadzoru inwestorskiego / kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej 2 inwestycjach, w ramach których była budowana budowla hydrotechniczna o wartości co najmniej 3.000.000,00 zł brutto i powierzchni nie mniejszej niż 1.000 m<sup>2</sup> lub o wartości co najmniej 3.000.000,00 zł brutto i pojemności czynnej retencji nie mniejszej niż 1.000 m<sup>3</sup>;
  6. Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjnej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
  7. Inspektor nadzoru w specjalności teletechnicznej - wymagania:
    - a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej zgodne z ustawą Prawo budowlane;
    - b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;
  8. Inspektor nadzoru ds. zieleni- wymagania:
    - a) wykształcenie wyższe po kierunku studiów: architektura krajobrazu lub ogrodnictwo lub równoważne;
    - b) doświadczenie w nadzorowaniu: co najmniej 2 projekty zagospodarowania zielenią pasa drogowego na terenie miasta, w których prowadzone były nasadzenia drzew i krzewów.

**UWAGA:**

- Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wskazanych powyżej funkcji w przypadku, gdy ta sama osoba posiada wymagane uprawnienia / doświadczenie w więcej niż jednej specjalności;
- za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.);
- Wskazane powyżej doświadczenie w miesiącach należy liczyć od miesiąca uzyskania uprawnień budowlanych włącznie do miesiąca czerwca 2024 r. włącznie;
- zwrot „bez ograniczeń” należy rozumieć zgodnie z przepisami Rozdziału 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.);
- w przypadku walut innych, niż złoty polski, równowartość kwoty warunku oblicza się przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia zawarcia dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu

potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany, którego dotyczy odpowiednia kwota.

Po zmianie:

SWZ:

20.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału dotyczące:

20.1.1. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym oraz uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej: Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresach.

20.1.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości minimum 250.000,00 zł (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia);

20.1.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

20.1.3.1. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na pełnieniu funkcji inżyniera kontraktu lub inwestora zastępczego lub podobnie nazwanej usługi:

a) w zakresie której wchodziły jako minimum:

- sprawdzenie dokumentacji projektowej,  
- kompleksowe zarządzanie robotami budowlanymi (w tym nadzór inwestorski) w zakresie technicznym, terminowym, finansowym, sprawozdawczym oraz w zakresie zgodności z Kontraktem i wymaganiami ustawy Prawo Budowlane oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,

- wykonywanie w/w czynności w okresie realizacji inwestycji do zakończenia robót budowlanych,

- przygotowanie dokumentów służących rozliczeniu robót budowlanych i rozliczeniu inwestycji w tym co najmniej 1 inwestycja dofinansowana,

dla inwestycji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie budowli hydrotechnicznej o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5.000.000,00 zł brutto każda;

20.1.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował do realizacji zamówienia Zespołem Inżyniera składającym się z następujących osób:

1. Kierownik zespołu – Koordynator branż - wymagania:

a) wykształcenie: wyższe;

b) doświadczenie w kierowaniu zespołem ludzi prowadzącym nadzór inwestorski nad realizacją co najmniej 2 inwestycji o wartości robót budowlanych minimum 5.000.000,00 zł brutto każda.

2. Inspektor nadzoru w specjalności drogowej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej drogowej zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

3. Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

4. Inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnych zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

c) doświadczenie w prowadzeniu nadzoru inwestorskiego / kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej 2 inwestycji, w ramach których była budowana sieć kanalizacyjna wraz z przepompownią;

5. Inspektor nadzoru w specjalności hydrotechnicznej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnych zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

c) doświadczenie w prowadzeniu nadzoru inwestorskiego / kierowaniu robotami budowlanymi na co najmniej 2 inwestycjach, w ramach których była budowana budowla hydrotechniczna o wartości co najmniej 3.000.000,00 zł brutto i powierzchni nie mniejszej niż 1.000 m<sup>2</sup> lub o wartości co najmniej 3.000.000,00 zł brutto i pojemności czynnej retencji nie mniejszej niż 1.000 m<sup>3</sup>;

6. Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjnej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjnej zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

7. Inspektor nadzoru w specjalności teletechnicznej - wymagania:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej zgodne z ustawą Prawo budowlane;

b) co najmniej 60- miesięczne doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami budowlanymi;

8. Inspektor nadzoru ds. zieleni- wymagania:

- a) wykształcenie wyższe po kierunku studiów: architektura krajobrazu lub ogrodnictwo lub równoważne;  
b) doświadczenie w nadzorowaniu: co najmniej 2 projekty zagospodarowania zielenią pasa drogowego na terenie miasta, w których prowadzone były nasadzenia drzew i krzewów.

**UWAGA:**

- Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wskazanych powyżej funkcji w przypadku, gdy ta sama osoba posiada wymagane uprawnienia / doświadczenie w więcej niż jednej specjalności;
- za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220 ze zm.);
- Wskazane powyżej doświadczenie w miesiącach należy liczyć od miesiąca uzyskania uprawnień budowlanych włącznie do miesiąca czerwca 2024 r. włącznie;
- zwrot „bez ograniczeń” należy rozumieć zgodnie z przepisami Rozdziału 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.);
- w przypadku walut innych, niż złoty polski, równowartość kwoty warunku oblicza się przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia zawarcia dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany, którego dotyczy odpowiednia kwota.

**3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:  
2024-06-13 10:00

Po zmianie:  
2024-06-20 10:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2024-06-13 11:00

Po zmianie:  
2024-06-20 11:00

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2024-07-12

Po zmianie:  
2024-07-19