

I.dz. 864./PIM/02/20/MK/2020-250

**Wykonawcy w Zapytaniu ofertowym
wg Listownika**

Dotyczy: ZAPYTANIA OFERTOWEGO pn. „Przedszkole dla zwierząt” opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę i pełnienia usług nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót, nr sprawy: PIM/02/20/ZO36/2020-250.

1. Przedmiot zamówienia

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. zwraca się z uprzejmą prośbą o sporządzenie i złożenie oferty na wykonanie usługi pn. „Przedszkole dla zwierząt”- opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę i pełnienia usług nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót,— nr sprawy: PIM/02/20/ZO36/2020-250.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami oraz uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę i pełnieniem usług nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót dla kompleksu złożonego z budynku, ogrodzenia i wybiegów na terenie Nowego ZOO w Poznaniu.

Lokalizacja obiektów na terenie obecnej „Motylarni” (dawnego baru Perkoz).

Założenia projektowe:

1) rozbiorka budynku Motylarni,

2) w miejsce Motylarni posadowienie nowego budynku (ok. 10 x 16m) z:

- czterema boksami dla zwierząt: jeden dla zwierząt kopytnych, dwa dla ssaków drapieżnych (dużych i małych) z ogrodzonymi przed wybiegami na zewnątrz budynku (nieekspozowanymi dla zwiedzających) oraz dla ptaków,
- jedno pomieszczenie z szybą ekspozycyjną (pokój pokazowy, gdzie zwiedzający będą mogli zza szyby obserwować karmienie zwierząt),
- ambulatorium ze stołem do zabiegów weterynaryjnych, autoklawem oraz zlewem przemysłowym,
- pokój socjalny z kanapą dla opiekuna karmiącego zwierzę, który pozostaje na noc, z aneksem kuchennym do przygotowywania pokarmu dla zwierząt,
- pomieszczenie magazynowe z regałami stalowymi do przechowywania karmy, ekwipunku dla zwierząt,
- sanitariaty z prysznicem, umywalką i toaletą,
- na posadzkach żywica epoksydowa,
- świetliki dachowe,

- 3) pomieszczenia powinny być dostosowane do naświetlań lampą UV i na podczerwień,
- 4) wszystkie niezbędne media oraz monitoring i system alarmowy,
- 5) droga dojazdowa dla obsługi z osobnym wejściem dla obsługi.

Realizacja przedsięwzięcia ma na celu ratowanie i odchowywanie nowo narodzonych zwierząt w szczególnych sytuacjach, gdy zostaną odrzucone przez matkę, lub sama nie może się nimi zaopiekować. Miejsce ma zapewnić bezpieczne warunki do karmienia smoczką, zabiegów weterynaryjnych, rekonwalescencji, czy rehabilitacji. Ma umożliwić obserwowanie zwierząt z zewnątrz, nie powodując u nich stresu.

Wobec powyższego na każdym etapie prac projektowych Wykonawca ma obowiązek uwzględnić wytyczne i zalecenia Zamawiającego w zakresie wymogów dotyczących przeznaczenia i specyfiki obiektu, ze szczególnym uwzględnieniem zapewnienia odpowiednich warunków dla zwierząt.

Zakres obejmuje wykonanie następujących opracowań:

- 1) koncepcja architektoniczna – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 2) mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500,
- 3) Projekt zagospodarowania terenu,
- 4) projekt budowlany ze wszystkimi pozwoleniami, uzgodnieniami i opiniami oraz pozwoleniem na budowę – wersja papierowa 4 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 5) projekt wykonawczy – wersja papierowa 4 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 6) kosztorys inwestorski – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 7) przedmiar robót – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 8) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 9) projekt organizacji wykonania Zadania inwestycyjnego z podziałem na etapy wykonania prac – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 10) harmonogram rzeczowo – finansowy robót budowlanych – wersja papierowa 2 egzemplarze + wersja elektroniczna,
- 11) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przedmiot zamówienia został w szczególności określony we Wzorze umowy oraz OPZ stanowiącym załącznik do Zapytania.

Przedmiot zamówienia wg klasyfikacji Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

- 71220000-6 – usługi projektowania architektonicznego
- 71320000-7 – usługi Inżynieryjne w zakresie projektowania

2. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia określony został w załączonym projekcie umowy.

3. Sposób przygotowania i złożenia oferty:

- 1) Oferowana przez Wykonawcę cena łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) musi zawierać wszystkie koszty i czynności niezbędne i wymagane dla realizacji zamówienia.
- 2) Treść oferty (zgodnie z zał. Nr 1) i jej załączniki muszą odpowiadać dokumentacji przekazywanej w ramach niniejszego Zapytania Ofertowego.
- 3) Ofertę (zgodnie z zał. nr 1) zawierającą proponowane wynagrodzenie łącznie z podatkiem VAT (z podaniem jego wysokości) wraz z wymaganymi załącznikami należy przesłać na adres: zp3@pim.poznan.pl z dopiskiem w tytule maila: Oferta: „Przedszkole dla zwierząt” – opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę i pełnieniem usług nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót, nr sprawy: PIM/02/20/ZO35/2020-214.
- 4) Termin składania ofert: do dnia 10.03.2020 r. do godz. 10:00 Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
- 5) Termin otwarcia ofert: 10.03.2020 r. godz. 10:10, siedziba Poznańskich Inwestycji Miejskich sp. z o.o.

4. Warunki udziału w postępowaniu.

Wykonawca musi posiadać i wykazać doświadczenia, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyce wykonać 2 dokumentacje projektowe obiektów kubaturowych o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 160 m².

b) Wykonawca winien dysponować do wykonania zamówienia osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, w tym:

(1) Koordynator prac projektowych wymagania:

- uprawnienia – do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń),
- posiada doświadczenie przez okres min. 36 miesięcy od dnia uzyskania uprawnień,
- min. dwukrotne doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji koordynatora prac projektowych, dla zadania odpowiadającego rodzajem przedmiotowi zapytania (Wykonawca składa oświadczenie w zakresie doświadczenia w Wykazie osób).

(2) Kierownik zespołu sprawującego nadzór autorski wymagania:

- uprawnienia – do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (bez ograniczeń);
- posiada doświadczenie przez okres min. 36 miesięcy od dnia uzyskania uprawnień,

Uwaga :

- a) Wykonawca wskaże jako Przedstawiciela Wykonawcy jedną z ww. osób.
- b) za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony

umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. nr 63, poz. 394).

Wykonawca załączy wykaz osób (Personel), którym będzie dysponował przy realizacji umowy. Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, może zostać wezwany do złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub udzielenia wyjaśnień dokumentów ofertowych, chyba że jego oferta podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Jeżeli ww. wykonawca uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może zbadać Wykonawcę, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

5. Osoba ze strony Zamawiającego uprawniona do kontaktu:

Kierownik Projektu: Agnieszka Kaźmierczak-Dobrowolska, tel. 61 884 20 25, e-mail: agnieszka.dobrowolska@pim.poznan.pl,

Wszelkie pytania do procedury zapytania należy kierować do osoby wskazanej do kontaktu lub na e-mail: zamowienia.publiczne@pim.poznan.pl

6. Kryteria wyboru oferty najkorzystniejszej:

Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru ofert na podstawie wyniku osiągniętej zsumowanej liczby punktów w oparciu o przedstawione kryteria i ustaloną punktację do 100 (100 % = 100 pkt):

- Punkty za kryterium „cena”, waga 100 pkt zostaną obliczone wg następującego wzoru:

Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty najtańszej

----- x 100 = ilość punktów

Cena brutto za wykonanie całości zamówienia oferty badanej

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku. Zamawiający wybierze ofertę najtańszą.

7. Informacje dodatkowe:

Jeżeli ofertę i załączniki podpisuje osoba nieuprawniona na podstawie aktualnych ogólnodostępnych dokumentów rejestrowych do oferty należy załączyć kopię Pełnomocnictwa dla tej osoby. Zamawiający zastrzega, w uzasadnionych przypadkach, w dowolnym momencie procedury, możliwość żądania przedłożenia przez Wykonawców oryginałów dokumentów składanych w formie elektronicznej oraz wyjaśnienia rażąco niskiej ceny.


Wykonawca musi spełniać wymóg posiadania na etapie realizacji zamówienia opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem zamówienia.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź Zamawiający ustanawia wzór dokumentu (w załączeniu).

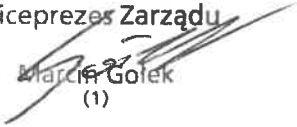
Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. do zawarcia umowy z Wykonawcą. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny. Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy bez podania uzasadnienia swojej decyzji.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu jakichkolwiek kosztów udziału w niniejszym postępowaniu, niezależnie od jego wyniku, a w szczególności związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawca może powołać się na aktualne dokumenty pozostające w dyspozycji (lub wystawione przez) Zamawiającego, wskazując numer postępowania, nazwę oraz datę złożenia aktualnego dokumentu (lub wystawienia) pozostającego w dyspozycji Zamawiającego, na który powołuje się Wykonawca.

Wiceprezes Zarządu


Grzegorz Bubula
(1)

Wiceprezes Zarządu


Marcin Golek
(1)

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Wzór ZNWU.
4. Informacja RODO.
5. OPZ.

Otrzymują:

1. Wykonawcy w ZO – wg. listownika
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marzena Kaczmarek, specjalista ds. zamówień publicznych, tel. +48 61 884 20 16,
e-mail marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl

