

Inwestor:

Miasto Poznań,
Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań;

Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.,
Pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań;

Dysponent Środków:

Zarząd Dróg Miejskich,
ul. Wilczak 17, 60-623 Poznań;

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa Zadania Inwestycyjnego: **Budowa chodnika w ul. Bobrownickiej w Poznaniu, na odcinku od ul. Szczepankowo do ul. Michałowo**

Przedmiot Zamówienia: „Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych zezwalających na budowę chodnika w ul. Bobrownickiej w Poznaniu, na odcinku od ul. Szczepankowo do ul. Michałowo”

Tryb udzielania zamówienia: wyłączenie stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „PZP”); podstawa wyłączenia art. 2 ust. 1 pkt 1) - „Przepisy ustawy stosuje się do udzielania: zamówień klasycznych oraz organizowania konkursów, których wartość jest równa lub przekracza kwotę 130 000 złotych, przez zamawiających publicznych.”

1. Opis i zakres zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej dla zrealizowania budowy chodnika po wschodniej stronie (w przypadku niekorzystnych warunków miejscowych Zamawiający dopuszcza inne rozwiązanie) ul. Bobrownickiej zawierającej elementy odwodnienia (preferowane powierzchniowe), oświetlenie, kanał technologiczny wraz z uzyskaniem niezbędnych do realizacji robót budowlanych decyzji administracyjnych i zaświadczeń, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót, przedmiaru robót-oferta oraz kosztorysu inwestorskiego. W zależności od wybranego do realizacji wariantu konieczne będzie pozyskanie: braku sprzeciwu do zgłoszonych robót budowlanych, pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.

Celem przedmiotowego opracowania jest budowa chodnika w ul. Bobrownickiej w Poznaniu, na odcinku od ul. Szczepankowo do ul. Michałowo wraz z przedstawieniem rozwiązań komunikacyjnych dla skrzyżowań ulic Szczepankowo - Bobrownicka - Gospodarska oraz ulic Michałowo – Bobrownicka – Borowo – Darzyńska, rozwiązaniem kwestii wpięcia dróg wewnętrznych w docelowy układ drogowy i rozwiązań dla komunikacji miejskiej (poglądowy zakres inwestycji przedstawiony na załączniku nr 2).

Przed przystąpieniem do właściwych prac projektowych należy wystąpić o wydanie aktualnych warunków i opinii od gestorów sieci, oraz wszystkich instytucji których opinie mogą mieć wpływ na realizację inwestycji. Opinie należy uzyskać również w zakresie planowanych remontów i inwestycji. Dokumentację projektową należy wykonać na mapie do celów projektowych z aktualnymi stanami prawnymi.

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie i przekazanie Zamawiającemu następujących opracowań:

- koncepcja projektowa uwzględniająca docelowy układ komunikacyjny całego pasa drogowego (obustronny chodnik o szer. 2,0 m wraz z drogą dla rowerów) wynikający z postanowień obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla zakresu zadania wraz z:

- koncepcją odwodnienia (na podstawie warunków z Aquanet),
- mapą stanów prawnych nieruchomości,
- strefowaniem uzbrojenia (m.in. kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, wodociąg, kanał technologiczny itd.), w tym analizę kolizji,
- szacunkowe koszty (osobno dla całości zakresu i budowy samego chodnika zgodnie z nazwą zadania),

Koncepcja przekazana Zamawiającemu po uzgodnieniach (jako zakończeniu Etapu) obejmująca docelowy układ drogowy powinna zawierać wydzieloną część dotyczącą samego zakresu budowy chodnika w ul. Bobrownickiej od ul. Szczepankowo do ul. Michałowo (plan sytuacyjny oraz podstawowy opis określający niezbędny zakres prac), gdzie zakres ten będzie podlegał dalszym pracom projektowym zgodnie z OPZ i umową.

- inwentaryzacja istniejącej zieleni (dla drzew obwód pnia na wys. 5 cm i 130 cm, dla krzewów powierzchnia w mkw.) w odległości nie mniejszej niż 5,0 m od granicy ingerencji w podłoże wraz z określeniem polskiej nazwy gatunkowej i rodzajowej, średnicy rzutu korony i określeniem stanu zdrowotnego roślin(jako element koncepcji składanej do uzgodnienia w ZDM),
 - opinia geotechniczna (jako element koncepcji składanej do uzgodnienia w ZDM),
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt techniczny/wykonawczy dla wszystkich wymaganych branż (m.in. drogowa, oświetlenia, kanał technologiczny),
 - projekt zieleni wraz z projektem ewentualnych nasadzeń kompensacyjnych,
 - projekt stałej organizacji ruchu (docelowej),
 - kosztorys inwestorski,
 - przedmiar robót i przedmiar robót-oferta,
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
 - projekt tablicy informacyjnej,
- a ponadto:
- uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (wraz projektem podziału nieruchomości) uzyskując wcześniej wszelkie konieczne zgody, decyzje, uzgodnienia, warunki techniczne czy pozwolenia (m.in. pozwolenie wodnoprawne),
 - w przypadku konieczności opracowanie wniosku o usunięcie drzew lub krzewów wraz z uzyskaniem decyzji zezwalającej na ich usunięcie,

1.2. Wytyczne szczegółowe

W ramach zamówienia należy:

- uzyskać wszystkie niezbędne opinie do prawidłowego wykonania przedsięwzięcia inwestycyjnego, w tym m.in.: właściwych rad osiedli, Pełnomocnika Prezydenta ds. Estetyki Miasta, Wydziału Organizacji i Bezpieczeństwa Ruchu ZDM, Wydziału Planowania i Opiniowania ZDM, Aquanet S.A. (oraz Aquanet Retencja), Miejskiego Inżyniera Ruchu, wszystkich gestorów sieci uzbrojenia infrastruktury technicznej kolidujących projektowanymi rozwiązaniami, Wydziału Terenów Zieleni ZDM, Wydziału

Utrzymania Infrastruktury Drogowej ZDM, Wydziału Remontów i Utrzymania Dróg ZDM, Wydziału RITS ZDM, Policji miejskiej (w zakresie projektu organizacji ruchu), Konserwatora Zabytków (jeśli wymagane), Ministerstwa za pośrednictwem organu architektoniczno-budowlanego (w przypadku stwierdzenia niezgodności rozwiązań z warunkami technicznymi określonym w obowiązujących przepisach prawa) oraz jeśli konieczne innych jednostek miejskich, oraz innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (**opinię wydziałów ZDM należy pozyskiwać za pośrednictwem Wydziału Przygotowania Inwestycji**).

Sama koncepcja przekazana Zamawiającemu powinna być uzgodniona z Zarządem Dróg Miejskich oraz posiadać opinie Zarządu Transportu Miejskiego i Miejskiego Inżyniera Ruchu w zakresie geometrii układu drogowego, a także właściwych Rad Osiedli.

Powyższe zgodnie z wytycznymi Zarządu Dróg Miejskich dostępnymi na stronie internetowej:

- <https://zdm.poznan.pl/pl/wytyczne-zdm-do-projektowania>,
- <https://zdm.poznan.pl/pl/narada-koordynacyjna-uzgodnienia-uzbrojen>,
- <https://www.poznan.pl/przestrzenpubliczna/>.

- wykonać inwentaryzację istniejących elementów drogowych i infrastruktury technicznej w pasie drogowym w zakresie projektowanej inwestycji m.in. zjazdy, bramy do posesji, furtki, zasuwy wodociągowe i gazowe, hydranty, studnie, słupki, znaki i inne elementy bezpieczeństwa ruchu drogowego, krawężniki, obrzeża, pozostałości fundamentów budynków, słupy, reklamy i inne elementy które mogą kolidować z planowaną inwestycją. Inwentaryzację należy pokazać odrębnie na planie sytuacyjnym.

- wykonać badania geotechniczne podłoża gruntowego,

- w przypadku konieczności wykonać operaty geodezyjne dla każdej branży umożliwiające wytyczenie na budowie,

- wykonać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

- dążyć do jak najmniejszej kolizji z istniejącym drzewostanem,

- w przypadku dokonania zmian w dokumentacji projektowej zaopiniowanej już przez właściwe rady osiedla, konieczne będzie przedłożenie ostatecznej wersji dokumentacji do ponownego uzgodnienia z podaniem przyczyny dla której dokumentacja została zmieniona,

- rozwiązania dla transportu rowerowego muszą spełniać Standardy Rowerowe dla Miasta Poznania,

- w zakresie rozwiązań dla transportu miejskiego należy przewidzieć rozwiązania kierunkowe wskazane przez Zarząd Transportu Miejskiego zawarte w piśmie ZTM.TU.4116.2.82.2021 z dnia 30.11.2021 r. (załącznik nr 1 do OPZ), a także uzgodnić z ZTM rozwiązania projektowe dotyczące prowadzenia ruchu autobusowego na

przedmiotowym odcinku ul. Bobrownickiej, powyższe zgodnie z wytycznymi zawartymi na stronie:

- <https://www.poznan.pl/mim/main/infrastruktura-publicznego-transportu-zbiorowego-wytyczne-podstawowe.p,3842,34468.html>

- dokumentacja objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji, które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad. Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach i zasadach wiedzy technicznej, w razie potrzeb sporządzić wnioski i uzyskać zgodę na odstępstwo od stosowania przepisów techniczno-budowlanych
- w miarę potrzeb należy uzyskać uzgodnienia właścicieli nieruchomości w zakresie sposobu odwodnienia, lokalizacji zjazdów, oraz prowadzenia robót budowlanych na terenie ich nieruchomości.

1.3. Ilość opracowań

Opracowania wchodzące w skład przedmiotu umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu w następującej ilości egzemplarzy:

- koncepcja projektowa z inwentaryzacją zieleni - 3 egz.
- projekt architektoniczno-budowlany - 5 egz.
- projekty techniczne/wykonawcze - 5 egz.
- projekt stałej organizacji ruchu – 5 egz.
- kosztorysy inwestorskie - 3 egz.
- przedmiary robót - 3 egz.
- przedmiary robót – oferta - 3 egz.
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych w 3 egz.

Powyższe opracowania należy złożyć również w formie elektronicznej zapisane na nośniku CD odpowiednio w formatach pdf i doc, a rysunki w formacie dwg i pdf.

Projektant układu drogowego powinien uzyskać informację z Wydziału Urbanistyki i Architektury UM czy dla konkretnych działek było wydane pozwolenie na budowę lub warunki zabudowy oraz z GEOPOZu czy prowadzone są jakieś postępowania w zakresie podziałów.

Załączniki:

- 1) pismo ZDM IPI.220.041.3.2021 z dnia 03.11.2021 r.
- 2) pismo ZTM.TU.4116.2.82.2021 z dnia 30.11.2021 r.
- 3) pogłębiony zakres planowanej inwestycji