

UMOWA nr \_\_\_\_\_

zwana dalej „Umową”, zawarta dnia \_\_\_\_\_ r. w Poznaniu pomiędzy:

1. **VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000020765, NIP 7770000755, REGON 630956570, kapitał zakładowy 105 947 725,00 zł,
2. **AQUANET S.A.** z siedzibą w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań –Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000234819, posiadającą numer NIP 777-00-03-274 kapitał zakładowy 1.121.290.222,00 zł,
3. **Enea Oświetlenia Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie przy** ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Szczecin - Centrum Wydział XIII Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 000067552, NIP 8521962912, REGON 811-84325, kapitał zakładowy 182.127.000 zł,
4. **Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnowie (33-100), ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, adres ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000374001, NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, kapitał zakładowy 10.488.917.050 zł,
5. **Orange Polska S.A.** z siedzibą w Warszawie, ul. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, zarejestrowana w rejestrze przedsiębiorców KRS prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000010681, NIP 5260250995, REGON 01210078400000, kapitał zakładowy 3.937.072.437,00 zł
6. **MIASTEM POZNAŃ** pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP 2090001440, REGON 631257822 - zamawiający upoważniony w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.; dalej również jako „PZP”).  
zwanym dalej **"Zamawiającym"**

a wszyscy łącznie (1-6) zwanymi w dalszej części Umowy **"Współzamawiającymi"**w imieniu i na rzecz których działa **Inwestor Zastępczy**:

**Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.**, z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł  
reprezentowana przez:

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_,  
zarejestrowaną pod numerem \_\_\_\_\_ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym \_\_\_\_\_ PLN, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_  
reprezentowaną przez:

\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_

/

zamieszkałym/zamieszkałą w \_\_\_\_\_,  
przy ul. \_\_\_\_\_, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą  
\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul.  
\_\_\_\_\_, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra  
właściwego do spraw gospodarki, NIP \_\_\_\_\_, REGON \_\_\_\_\_.

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”,  
zwana dalej „**Umową**”.

*Na potrzeby niniejszej umowy czynności Zamawiającego realizowane będą przez Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. - Inwestora Zastępczego.*

*Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonywania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazań do Realizacji przekazanych przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta Urzędu Miasta Poznania oraz Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu - dysponentów środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego.*

*Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, na podstawie przepisów art. 209 ust. 1 pkt 1 PZP w zw. z art. 91 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2020 z późn. zm.).*

Zważywszy, że:

1. Współzamawiający realizują inwestycję pn. „*Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródrynkowego (ul. Jana Baptysty Quadro) w pasaż kultury*” oraz „*Izolacja pionowa ścian fundamentowych budynku zabytkowego Urzędu Miasta Poznania – Waga Miejska*” (dalej jako „**Inwestycja**” lub „**Zadanie Inwestycyjne**”), polegającą na:

**przebudowie nawierzchni Starego Rynku i ulic przyległych, wraz z usunięciem istniejących konstrukcji nawierzchni, wzmocnieniem gruntu i wykonaniem całkowicie nowej konstrukcji nawierzchni płyty Rynku, ciągów pieszych, ulic i chodników. Układ nawierzchni zgodnie z koncepcją przedstawioną w PFU na rys nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01002 PROJEKTOWANY UKŁAD POSADZKI. Roboty obejmują także wykonanie:**

- **Niwelacji terenu**, określenia nowych rzędnych na podstawie koncepcji, niwelację wejścia do Wagi Miejskiej od strony zachodniej, niwelację wysokości jezdni i płyty Rynku w stosunku do wysokości chodników, przy zachowaniu wysokości krawężnika chodnika max. 2 cm oraz przy zachowaniu linii ścieków przy krawężnikach;
- **Usunięcia** istniejących warstw konstrukcyjnych nawierzchni na obszarze objętym zadaniem, do założonego poziomu korytowania;
- **Zagęszczenia gruntu** na poziomie korytowania pod konstrukcję nawierzchni, do uzyskania wymaganych parametrów nośności;
- **Wzmocnienia gruntu** pod konstrukcję nawierzchni, przez zastosowanie stabilizacji środkami chemicznymi, do uzyskania wymaganych parametrów wytrzymałości na ściskanie i wymaganych parametrów nośności;
- **Nowej konstrukcji nawierzchni** płyty Rynku, nawierzchni ulic dochodzących, nawierzchni ciągów pieszych i chodników, wraz z nowym ułożeniem nawierzchni z kostki kamiennej i płyt kamiennych, z bezwzględnym zachowaniem wyselekcjonowanego zabytkowego materiału kamiennego: kostka, krawężniki i granitowe płyty chodnikowe, wg schematu zawartego w koncepcji;
- **Udogodnień dla poruszania się osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności oraz ograniczeniami ruchowymi** tj. obniżenie chodników w stosunku do płyty Rynku na

wysokość 2 cm, analogicznie na ulicach pobocznych, w celu wyeliminowania obecnych dziś znacznych różnic wysokościowych, zachowanie makiety Rynku dla osób niewidomych w obecnej lokalizacji, nowe ułożenie nawierzchni poprzez wyselekcjonowanie starobruku i doboru najbardziej formatowych i płaskich kostek brukowych, wypełnienie ich spoiną w celu uzyskania możliwie jak najbardziej wyrównanej nawierzchni (eliminacja zagłębień pomiędzy pojedynczymi kostkami), zatopienie krawężników na połączeniu chodników z przejściami przez ulice, zastosowanie pasa grafitowej kostki ciętej granitowej na zakończeniu chodników, w celu wytworzenia kontrastu dla osób niedowidzących. W projekcie należy uwzględnić linie naprowadzające dla osób z dysfunkcją wzroku (wraz z polami uwagi i planami tyflograficznymi), określić dojścia z przystanków do płyty Starego Rynku, drogę dookoła Rynku oraz dojścia do najważniejszych zabytków (m.in. Ratusz, Waga, Pałac Działyńskich, Kościół Farny i inne). Elementy naprowadzające podobnie jak na Św. Marcinie nie powinny kolidować ze studzienkami by nie przerywać płynności ruchu osoby niewidomej.

Forma i umiejscowienie muszą komponować się z zabytkowym charakterem miejsca, dlatego w fazie projektowania formę i wygląd tych elementów należy uzgodnić z Koordynatorem ds. dostępności przestrzeni publicznej oraz Miejskim Konserwatorem Zabytków i Pełnomocnikiem Prezydenta ds. Estetyki Miasta.

2. budowie **trzech wysp zieleni** w postaci klombów, z zielenią sadzoną w gruncie, drzewami oraz zatopionymi w wyspach siedziskami, ogrodu wertykalnego na zachodniej ścianie Galerii Arsenal;
3. budowę nowej nawierzchni oraz stosownych zabezpieczeń nad **kanalem drenażowo-osuszającym wokół fundamentów budynku Starego Ratusza** – zgodnie z warunkami technicznymi nr AI.22.24.2020 z dn. 12.08.2020 r.;
4. wykonaniu nowej **izolacji ścian fundamentowych budynku Wagi Miejskiej**, zgodnie z załączonym do PFU projektem budowlanym – zał. nr 6.10;
5. wykonaniu **zadaszenia mobilnego oraz rozwiązań architektonicznych wg koncepcji Pasażu Kultury na ul. Jana Baptisty Quadro** tj. budowa konstrukcji wsporczej, wykonanie powłok ETFE oraz instalacja urządzeń sterujących zapewniających zmianę formy przekrycia;
6. wykonaniu **małej infrastruktury tj. mebli miejskich (siedziska) dla Płyty Starego Rynku i Pasażu Kultury** tj. ławek, siedzisk;
7. budowie **miejskiej sieci kanalizacji deszczowej** oraz systemu retencji wód opadowych wraz z projektem zbiorników, separatorów i wszelkich urządzeń niezbędnych do prawidłowego działania systemu, wraz z budową przyłączy do posesji zgodnie z listą w PFU w załączniku nr 2.3 oraz rysunkiem nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01003 PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA. Roboty obejmują także wykonanie **Systemu kanalizacji deszczowej** za pomocą żeliwnego odwodnienia szczelinowego, koryta retencyjnego, podziemnych zbiorników retencyjnych, separatorów, pompowni, zbiorników retencyjnych do podlewania zieleni;
8. rozbudowie **toalety publicznej** w podziemiach budynku Wielkopolskiego Muzeum Wojskowego zgodnie z koncepcją przedstawioną w PFU na rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-02002 TOALETA PODZIEMNA W BUDYNKU MUZEUM;
9. budowie **zadaszenia nad pasażem J.B. Quadro** zgodnie z koncepcją przedstawioną w PFU na rys. nr. 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-02004 ZADASZENIE PASAŻU J.B. QUADRO;
10. **modernizacji, przebudowie i rozbudowie sieci wodno-kanalizacyjnej** zarządzanej przez Aquanet S.A., w tym przyłączy do budynków, według projektu koncepcyjnego oraz wytycznych Aquanet S.A. załączonych do PFU, zgodnie z rysunkiem nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01004 PROJEKTOWANA SIEĆ WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI SANITARNEJ oraz załącznikami nr 1.1 do 1.5;
11. przebudowie **sieci elektroenergetycznej** zarządzanej przez Enea Operator w zakresie wskazanym warunkami technicznymi nr OD5/MU1/K/2020/257 z dn. 08.06.2020 r. - zgodnie z PFU rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01005 PROJEKTOWANA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA;
12. budowie **miejskiej instalacji elektroenergetycznej**, wraz z budową zasilającej linii elektroenergetycznej SN, abonenckiej stacji transformatorowej, zgodnie z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci elektroenergetycznej ENEA Operator nr 23893/2019/OD5/RR1 z dn. 13.08.2019 r., instalacji zasilającej i złączy kablowych na potrzeby zasilania urządzeń miejskich i wydarzeń odbywających się na Rynku, oraz złączy

zasilających ogródki gastronomiczne - zgodnie z rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01005 PROJEKTOWANA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA;

13. przebudowie i rozbudowie **sieci i elementów oświetlenia miejskiego** zarządzanych przez Enea Oświetlenie, wykonanie projektu zasilania dla oświetlenia i iluminacji Starego Rynku i ulic bocznych w zakresie opracowania – zakres robót obejmuje wszelkie działania niezbędne do wykonania instalacji zasilających w części podziemnej – kanalizację kablową, studnie i fundamenty pod planowane urządzenia oświetleniowe – projekt należy skoordynować z projektami iluminacji przygotowywanymi przez ENEA Oświetlenie i Miasto Poznań;
14. budowie **systemu oświetlenia - drugiej linii oświetlenia** w postaci lamp ulicznych – wokół bloku śródrynkowego, zakres prac wskazany jest w PFU na rysunku nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01005 PROJEKTOWANA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA;
15. przebudowie istniejącej instalacji oświetlenia zewnętrznego, należącej do ZDM Poznań
16. przebudowie i rozbudowie **sieci gazowej PSG Sp. z o.o.** zgodnie z PFU rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01007 PROJEKTOWANA SIEĆ GAZOWA;
17. przebudowie **kanalizacji kablowej Orange Polska SA** wraz z umieszczonymi w niej kablami różnych operatorów telekomunikacyjnych w ramach usunięcia kolizji, zgodnie z PFU rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01006 PROJEKTOWANA SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA oraz projekt rozbudowy sieci Orange Polska SA w zakresie oznaczonym na ww. rysunku, który zostanie zrealizowany przez Orange Polska SA. Wykonawca ma obowiązek skoordynować realizację przebudowy sieci z Orange oraz udostępnić teren placu budowy do jej realizacji przez Orange.
18. budowie **miejskiej sieci telekomunikacyjnej** w zakresie wskazanym na rys. nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-01006 PROJEKTOWANA SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA, w szczególności: budowę miejskiego kanału technologicznego wraz z nawiązaniem do kanału technologicznego wybudowanego w ramach przebudowy Placu Kolegiackiego oraz wykonaniem przyłączy do budynków publicznych znajdujących się w obrębie inwestycji; przebudowę i rozbudowę miejskiego systemu sieci bezprzewodowego Internetu – w zakresie urządzeń (Acces Point'y), zasilania, transmisji danych; budowę miejskiej infrastruktury niezbędnej do pomiaru i transmisji danych dotyczących poziomu wody zbiorników retencyjnych; budowę miejskiego systemu alarmowego;
19. przebudowie **sieci ciepłowniczej** w rejonie kwartału śródrynkowego - w zakresie dokumentacji projektowej (Projekt budowlany i wykonawczy wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami). Roboty budowlane obejmujące wykonanie nowych sieci oraz modernizację kotłowni w budynku Wagi zostaną przeprowadzone przez Veolia S.A. W zakresie prac do wyceny należy przewidzieć demontaż istniejących fragmentów sieci ciepłowniczej. Wykonawca ma obowiązek skoordynować projekt i realizację robót budowlanych (demontaży) z Veolia oraz udostępnić teren placu budowy do jej realizacji przez Veolia;
20. przebudowie i rozbudowie **miejskiego systemu monitoringu** – w zakresie urządzeń monitoringu (kamer), zasilania, transmisji danych;
21. przebudowie **miejskiego systemu kontroli dostępu na teren Starego Rynku** – w zakresie urządzeń kontroli dostępu, zasilania, sterowania i nadzoru;
22. budowie Zbiorczego kanału technologicznego w postaci żelbetowego **tunelu wieloprzewodowego** w ulicach Różany Targ i Ratuszowej według rysunku z PFU nr 20004-PF-GIT-AR-DW-ZA-00-02001 TUNEL WIELOPRZEWODOWY ZBIORCZY, w którym należy ułożyć sieci podziemnej infrastruktury technicznej, w tym linie zasilające SN i NN, przewody telekomunikacyjne oraz przewody wod.-kan.;
23. przebudowie innych istniejących sieci i elementów uzbrojenia terenu w zakresie usunięcia kolizji;
24. wykonaniu kompletnej, wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej z dochowaniem niezbędnej szczegółowości, umożliwiających realizację Przedmiotu Zamówienia w zakresie określonym na załącznikach graficznych, oraz wszelkich projektów i opracowań towarzyszących niezbędnym do prawidłowej (pod względem technicznym i formalnym) realizacji Przedmiotu Zamówienia, w zakresie objętym niniejszym PFU oraz załącznikami, w szczególności wymienionymi w pkt. 1.1.2. Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zwłaszcza z Ustawą Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Podstawą dla wykonania ww. dokumentacji projektowej będą modele BIM zrealizowane zgodnie z wymaganiami zał. nr 4 do PFU;



25. wykonaniu Informacyjnego Modelu Projektu (PIM) zgodnie z normą PN-EN 19650, na etapie projektowania i realizacji Przedmiotu Zamówienia, utrzymywanego za pomocą środowiska CDE (z ang. Common Data Environment).

- 2) *Inwestycja realizowana jest przy wsparciu środków unijnych z Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, w ramach umowy o dofinansowanie nr RPWP.09.02.01-30-0036/17-00 z dnia 08.05.2019 r.;*
- 3) *Celem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji w formule projektuj – buduj;*
- 4) *Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania dokumentacji projektowej - projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego wraz z opracowaniami powiązanymi oraz uzyskanie odpowiednich pozwoleń, zezwoleń, zgód, zatwierdzeń, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych upoważniających do wykonania robót budowlanych oraz oddania Inwestycji do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami;*
- 5) *Intencją Stron jest umożliwienie poszczególnym Współzamawiającym nabycia majątkowych praw autorskich do wszystkich projektów, opracowań, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów wytworzonych na potrzeby Umowy, a także uzyskania uprawnienia do nieograniczonego dokonywania w nich zmian lub powierzenia innym podmiotom dokonywania takich zmian oraz korzystania z tak zmienionych materiałów, odpowiednio częściach Dokumentacji Projektowej właściwych dla danego Współzamawiającego,*

*Strony postanawiają, co następuje.*

## §1 DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

1. **COR:** Czasowa Organizacja Ruchu;
2. **Decyzja budowlana:** wykonalne lub ostateczne decyzje zezwalające na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa w tym m.in. zgłoszenie lub decyzja o pozwoleniu na budowę wymagane do uzyskania przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego (wszystkich Współzamawiających) celem rozpoczęcia robót budowlanych wskazanych w Umowie;
3. **Dokumentacja Projektowa:** Projekt Budowlany oraz Projekty Wykonawcze sporządzane na podstawie Umowy przez Wykonawcę dla całej Inwestycji;
4. **Dokumenty Wykonawcy:** oznacza wszelkiego rodzaju dokumentację, do której wykonania na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca, a która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w tym m.in.: Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, PZJ, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”), projekt organizacji placu budowy, projekty technologiczne wykonania robót budowlanych, COR, DOR oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, w tym Decyzji budowlanej i Decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń oraz schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz dokumentacja powykonawcza zgodnie z wymogami Prawa budowlanego – a wszystko to sporządzone w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF lub innym wskazanym szczegółowo w Umowie, Dokumenty Wykonawcy należy opracować zgodnie z PFU, w tym w szczególności w zgodności z załącznikiem nr 4 do PFU;
5. **Dokumentacja Zamawiającego:** wszelkie dokumenty, decyzje i materiały pomocnicze przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z Inwestycją, na które składają się w szczególności materiały stanowiące załączniki do SWZ i Umowy;
6. **DOR:** Docelowa Organizacja Ruchu;
7. **Kamień Milowy:** data graniczna określona dla wykonania kluczowych czynności składających się na proces inwestycyjny (Inwestycję);
8. **HRF:** Harmonogram Rzeczowo-Finansowy przygotowany przez Wykonawcę zgodnie z SWZ, w postaci graficznej i opisowej, zawierający terminy wykonania poszczególnych części i rodzajów prac/robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, wraz z ceną za te części i prace/roboty (zgodnie z TER i Matrycą), sporządzony w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy, w formacie MS Project lub równoważnym, zawierający szczegółowe dane dotyczące poszczególnych prac i robót w danej branży z rozbiciem na zakresy Współzamawiających, których wykonanie jest niezbędne do osiągnięcia poszczególnych Kamieni Milowych; kolejne

aktualizacje harmonogramu będą dokonywane na tych samych zasadach nie rzadziej niż jeden raz na kwartał oraz na żądanie Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu; harmonogram wymaga pozyskania pozytywnej opinii Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego; brak zatwierdzenia harmonogramu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego realizowania Przedmiotu Umowy;

9. **Inwestycja:** zadanie pn. „Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejowego (ul. Jana Baptysty Quadro) w pasaż kultury” opisane w § 2 Umowy;
10. **Inżynier Kontraktu:** podmiot działający na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy w przedmiocie świadczenia usług Inżyniera Kontraktu, wykonujący w szczególności czynności z zakresu nadzoru inwestorskiego; w przypadku jego niepowołania funkcję tę może pełnić Zamawiający lub podmiot przez niego wskazany;
11. **Przedstawiciel Inżyniera:** uprawniony na podstawie odrębnego pełnomocnictwa przedstawiciel Inżyniera Kontraktu;
12. **Karta Gwarancyjna:** dokument wypełniony przez Wykonawcę, przekazany Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy;
13. **Matryca** - tabela obejmująca podział ceny ofertowej stosownie do zakresu inwestycyjnego Współzamawiających stanowiąca część SWZ.
14. **MIR:** Miejski Inżynier Ruchu;
15. **Odbiór Częściowy:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót lub prac innego rodzaju składających się na pozycje TER, potwierdzone przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu Protokołem Odbioru Częściowego, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, Przedstawiciela Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót jako osób zgłaszających do odbioru, zatwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego, przeprowadzone zgodnie z regułami określonymi w § 19 Umowy;
16. **Odbiór Techniczny:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót stanowiącej wyodrębnioną funkcjonalnie całość z zakresu Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., po pozytywnym wyniku przeprowadzonej próby szczelności i wytrzymałości, oraz po geodezyjnych pomiarach inwentaryzacyjnych, potwierdzony protokołem zgodnie z wymogami opisanymi w SWZ, uprawniający (po jego skutecznym przeprowadzeniu) do uzyskania 70% płatności za ten zakres;
17. **Odbiór Końcowy:** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem świadczeń z tytułu rękojmi i gwarancji) w tym pełnego zakresu robót budowlanych, nasadzeń, prac powiązanych objętych Umową, sporządzenie pełnej dokumentacji powykonawczej (także z podziałem dla Współzamawiających) oraz pozyskanie Pozwolenia na użytkowanie dla całej Inwestycji, potwierdzone protokołem sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z regułami określonymi w § 19 Umowy;
18. **Odbiór Ostateczny:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji odnoszący się do Przedmiotu Umowy, sporządzony przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczący oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękojmi i gwarancji, przeprowadzony zgodnie z regułami określonymi w § 19 Umowy;
19. **Odbiór Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do dziennika budowy przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w § 19 Umowy;
20. **PFU:** Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik do SWZ, wraz ze wszelkimi załącznikami;
21. **Pozwolenie na użytkowanie:** Decyzja w sprawie Pozwolenia na Użytkowanie dla całej Inwestycji (wszystkich Współzamawiających) wydana w trybie przewidzianym w ustawie Prawo Budowlane lub zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, do którego organ w terminie 14 dni od dnia doręczenia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego;
22. **Prawo budowlane:** ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;

23. **Projekt Budowlany:** dokumentacja do wykonania przez Wykonawcę w sposób odpowiadający Umowie i wymogom prawa, w tym Prawa budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, sporządzona przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia zawodowe (branżowe), pozwalająca uzyskać Decyzję budowlaną dla całej Inwestycji;
24. **Projekt Wykonawczy:** opracowania stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie rozwiązań zawartych w Projekcie Budowlanym do wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla całej Inwestycji;
25. **Protokół Przeglądu Gwarancyjnego:** dokument sporządzany przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy dotyczący oceny wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi, sporządzony zgodnie z regułami określonymi w § 26 Umowy;
26. **Przedmiot Umowy:** pełen zakres prac, zadań oraz obowiązków Wykonawcy wynikający z Umowy;
27. **Przedstawiciel Wykonawcy:** osoba, o której mowa w § 10 ust. 1 Umowy, umocowana do reprezentowania Wykonawcy w związku z realizacją Inwestycji, w tym do dokonywania wszelkich wiążących uzgodnień z Zamawiającym, podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych (w tym do zaciągania zobowiązań finansowych), będąca upoważniona m.in. do negocjowania i zawierania aneksów z Zamawiającym, podpisywania umów z podwykonawcami, podpisywania dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Zamawiającym, wnoszenia wystąpień;
28. **Przedstawiciel Zamawiającego:** osoba, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy, upoważniona do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy;
29. **PZJ:** Program Zapewnienia Jakości;
30. **PZP:** ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 z późn. zm.);
31. **PZT:** Plan Zagospodarowania Terenu;
32. **Raport o Postępie Prac:** dokument przygotowywany przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, obejmujący zakres rzeczowy oraz finansowy Przedmiotu Umowy, w szczególności informacje na temat postępu w realizacji Umowy oraz podjętych czynnościach wraz z dokumentacją fotograficzną, informacje na temat zagrożeń i ryzyk związanych z realizacją Umowy;
33. **SWZ:** Specyfikacja Warunków Zamówienia dla postępowania prowadzonego przez Współzamawiających oznaczonego numerem [ ] wraz z załącznikami;
34. **STWIORB:** specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wykonana na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz PFU, dla całej Inwestycji;
35. **TER:** Tabela Elementów Rozliczeniowych, uwzględniająca podział kosztów Współzamawiających wynikający z Matrycy oraz uwzględniająca koszty kwalifikowane z dofinansowania UE, dokument o charakterze pomocniczym służący weryfikacji umów podwykonawczych, mający zastosowanie w przypadku zmian Umowy, a także w zakresie rozliczeń (zakres rzeczowy fakturowany).
36. **Teren Budowy:** teren, na którym Wykonawca ma wykonać roboty budowlane, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 3 Umowy, mieszczący się na działkach wskazanych w decyzjach administracyjnych dotyczących Inwestycji, zajmowanym przez urządzenia zaplecza budowy, w tym także znajdujące się tam obiekty budowlane, urządzenia techniczne oraz ewentualne podlegające ochronie elementy środowiska przyrodniczego;
37. **Urządzenia:** przedmioty zainstalowane przez Wykonawcę w ramach Inwestycji, umożliwiające użytkowanie Inwestycji po odbiorze końcowym, o wymogach technicznych określonych w SWZ;
38. **Utwory:** wszystkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzone przez Wykonawcę lub osoby działające na podstawie umowy wiążącej je bezpośrednio lub pośrednio (w przypadku podwykonawstwa) z Wykonawcą (w szczególności przez projektantów) w ramach realizacji Umowy, w tym Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, a nadto, wszelkiego rodzaju Dokumentacja Wykonawcy np.

- projekty warsztatowe, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty;
39. **Wizja Lokalna:** oględziny Terenu Budowy dokonane przez Wykonawcę dla wykonania pomiarów i zbadania Terenu Budowy oraz udokumentowania stanu technicznego obiektów i budynków na Terenie Budowy i sąsiadujących z nim (z obowiązkiem odnotowania dat sporządzania dokumentacji), niezbędne dla sporządzenia Dokumentacji Projektowej oraz na wypadek weryfikacji ewentualnej odpowiedzialności odszkodowawczej;
  40. **Wniosek Materiałowy:** wniosek o zatwierdzenie receptury lub o wyrażenie zgody na wykorzystanie danego materiału budowlanego lub Urzędnienia wraz ze wszystkimi załącznikami niezbędnymi do oceny zgodności danego materiału lub Urzędnienia z Dokumentacją Projektową;
  41. **Zespół Nadzoru Autorskiego:** powołany przez Wykonawcę wielobranżowy zespół projektantów, o których mowa w § 10 ust. 7 Umowy lub innych zaakceptowanych zgodnie z postanowieniami §10 ust. 8 i n. Umowy, wykonujący w toku realizacji Umowy nadzór autorski w rozumieniu Prawa budowlanego oraz prawa autorskiego w związku z Inwestycją;
  42. **Narada Koordynacyjna:** zespół uzgadniania dokumentacji, działający przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, który w trybie odpowiedniego protokołu uzgadnia usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

## §2

### PODSTAWOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. "Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ul. Jana Baptysty Quadro) w pasaż kultury" w formule projektuj – buduj, na realizację którego Miasto Poznań uzyskało dofinansowanie ze środków pomocowych UE w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 obejmującego w szczególności:
  - 1) sporządzenie **Dokumentów Wykonawcy**, w tym wykonanie prac projektowych polegających na sporządzeniu Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych, o których mowa w §4 Umowy, dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych lub wykonalnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń właściwych organów, podmiotów lub zarządców terenu/infrastruktury oraz uzyskanie Pozwolenia na użytkowanie Inwestycji,
  - 2) zapewnienie wykonania **nadzoru autorskiego** nad realizacją robót budowlanych wykonywanych na podstawie Dokumentacji Projektowej stosownie do ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych i ustawy Prawo budowlane oraz postanowień Umowy,
  - 3) kompleksowe wykonanie **robót budowlanych** zgodnie z zakresem opisanym w PFU oraz zatwierdzoną Dokumentacją Projektową opracowaną przez Wykonawcę,
  - 4) a ponadto wykonanie przez Wykonawcę wszystkich innych obowiązków opisanych w Umowie, (zwanego dalej łącznie „**Przedmiotem Umowy**”).
2. Integralnymi częściami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy są: SWZ wraz z załącznikami, wyjaśnienia do SWZ a także Oferta Wykonawcy z dnia            roku wraz z załącznikami, HRF.
3. Wszelkie dokumenty składające się na Umowę, w tym akt Umowy i SWZ wzajemnie się uzupełniają i określają łącznie obowiązki Wykonawcy. W przypadku nieuwzględnienia w którymkolwiek z tych dokumentów obowiązku Wykonawcy przewidzianego w drugim z nich, Wykonawca ma obowiązek go zrealizować. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy tymi dokumentami, Wykonawca postąpi według wytycznych Zamawiającego. Wykonawca ma nadto obowiązek wykonania w ramach Przedmiotu Umowy wszystkich tych prac, które są konieczne do wykonania z punktu widzenia wymogów prawa oraz celu któremu mają służyć, aktualnych zasad wiedzy technicznej i architektonicznej, sztuki inżynierskiej oraz obowiązujących norm i przyjętych standardów rynkowych, nawet jeżeli nie zostały wprost wskazane w SWZ lub Umowie.
4. Wykonawca jest w posiadaniu kompletu dokumentów, o których mowa ust. 2 powyżej, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Ofercie Wykonawcy.



6. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, w sposób zgodny z wymaganiami SWZ, prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasadami wiedzy, sztuki projektowej, budowlanej i inżynierskiej oraz właściwymi normami w szczególności nie naruszając praw osób trzecich. Wykonawca powinien uwzględnić wymogi prawa obowiązującego w momencie realizacji Inwestycji np. nowe wymogi dotyczące elektromobilności.
7. Zamawiający wymaga, by Wykonawca we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym) użytkowanych przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Miasto Poznań, dysponował odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w momencie konieczności spełnienia postanowień ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego), o ile wykonanie zadania publicznego wymaga dysponowania pojazdami samochodowymi. W tym celu Wykonawca wypełni oświadczenie stanowiące załącznik nr 11 do Umowy.

### §3

#### TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY, ETAPY, HRF

1. Strony ustalają następujące etapy i terminy realizacji poszczególnych części Przedmiotu Umowy (Kamieni Miłowych):

##### **KAMIEŃ MIŁOWY 1**

termin:

270 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy - uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej

##### **KAMIEŃ MIŁOWY 2**

termin:

520 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy - 50% zaawansowania robót budowlano-montażowych oraz zakończenie robót w zakresie izolacji fundamentów Wagi Miejskiej

##### **KAMIEŃ MIŁOWY 3**

termin:

730 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy – zakończenie robót budowlano - montażyowych

##### **KAMIEŃ MIŁOWY 4**

termin:

15 czerwca 2023 /..... dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy - Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy oraz Pozwolenie na użytkowanie

2. Wykonawca sporządzi Projekt Budowlany i Wykonawczy oraz uzyska wszelkie konieczne do wykonania robót Decyzje budowlane oraz inne decyzje, uzgodnienia, zatwierdzenia, opinie, w tym Pozwolenie na użytkowanie Inwestycji.
3. Wykonawca będzie wykonywał obowiązki wynikające z Umowy, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostały wprost wymienione, terminach niezbędnych z punktu widzenia celu Umowy i mając na względzie jej prawidłową realizację uwzględniającą terminy określone w ust. 1 powyżej oraz w HRF.
4. Wykonawca po wykonaniu Dokumentacji Projektowej, a przed rozpoczęciem robót ma obowiązek uzgodnić pisemnie z Inżynierem Kontraktu ostateczny zakres rzeczowy przypisany do poszczególnych pozycji TER. Przedmiotowe postanowienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować według wytycznych Inżyniera Kontraktu. W szczególności opracuje on uszczegółowienie poszczególnych pozycji TER, poprzez wskazanie konkretnych zakresów rzeczowych oraz ilości robót wchodzących w skład danej pozycji TER. Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania rzeczowego dokumentu Wykonawcy. Powyższe zasady znajdują zastosowanie również w zakresie uzgodnienia z Inżynierem Kontraktu zasad wystawiania i opisywania poszczególnych faktur stosownie do dalszych postanowień Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że przy tworzeniu HRF, zgodnie z postanowieniami SWZ, w pełni uwzględnił wszelkie uwarunkowania realizacji Przedmiotu Umowy i ryzyka z tym związane (w tym również

warunki atmosferyczne), które będą mogły mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, a których przewidzenie było możliwe przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności. Staranność o jakiej mowa powyżej, Wykonawca zachowa również tworząc przedkładane Zamawiającemu aktualizacje HRF.

6. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze niż przewidziane w HRF przystąpienie do realizacji danej części Przedmiotu Umowy opisanej w danej pozycji TER, po spełnieniu wymogów wynikających z Umowy, w tym w szczególności uzyskaniu akceptacji Projektu Wykonawczego i uzyskaniu przez Wykonawcę Decyzji budowlanej.
7. Ewentualne propozycje dotyczące zmiany HRF Wykonawca przedstawi w Raporcie o Postępie Prac wraz z odpowiednim ich uzasadnieniem. Inżynier Kontraktu po analizie propozycji zmiany HRF przedstawi odpowiednią rekomendację Zamawiającemu, a Zamawiający zajmie stanowisko w tej sprawie. Zmiany HRF, które nie powodują wydłużenia terminów określonych w ust. 1 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy.

#### §4

#### PROJEKTY I INNA DOKUMENTACJA WYKONAWCY, DECYZJE I UZGODNIENIA

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Wykonawca, zgodnie z Umową, w szczególności:
  - 1) sporządzi wielobranżowy Projekt Budowlany dotyczący Inwestycji,
  - 2) sporządzi Projekty Wykonawcze dla całej Inwestycji,
  - 3) sporządzi Dokumentację Wykonawcy dla Inwestycji,
  - 4) prześle Zamawiającemu ww. Dokumentację Projektową i Dokumentację Wykonawcy,
  - 5) przeniesie prawo własności egzemplarzy Dokumentacji Projektowej i Dokumentacji Wykonawcy oraz doprowadzi do uregulowania relacji prawno autorskich zgodnie z § 26 Umowy,
  - 6) powoła Zespół Nadzoru Autorskiego i zapewni nadzór autorski w trakcie realizacji Umowy.
2. Wykonawca niezależnie od Dokumentacji Zamawiającego sporządzonej na potrzeby PFU nie jest zwolniony z obowiązku jej weryfikacji oraz uzyskania docelowych materiałów dla celów projektowych i wykonawczych.
3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 powinna spełniać standardy wskazane w PFU, a w szczególności:
  - 1) być zgodna z Prawem budowlanym oraz przepisami wykonawczymi,
  - 2) zawierać dokumentację Wizji Lokalnej,
  - 3) posiadać wszystkie wymagane opinie lub niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia, w szczególności z jednostkami miejskimi oraz zarządcami (gestorami) infrastruktury podziemnej i naziemnej (istniejącej oraz budowanej).
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Projektów z najwyższą profesjonalną starannością wymaganą od osoby trudniącej się zawodowo tego rodzaju działalnością (podwyższony miernik staranności), zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy branżowej, obowiązującymi przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów przy zachowaniu wysokiej jakości i trwałości Inwestycji, w tym z uwzględnieniem racjonalnych kosztów eksploatacji oraz remontów.
5. Wykonawca przygotuje Dokumentację Projektową przed przystąpieniem do robót z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym weryfikację tej dokumentacji przez Współzamawiających, Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego według procedury opisanej poniżej, a także umożliwiającym wykonywanie Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w § 3 ust. 1 Umowy oraz terminami określonymi w HRF. W szczególności, w każdym przypadku, w którym Wykonawca ma obowiązek uzyskać decyzję, uzgodnienie, zatwierdzenie itp. wystąpi o ich wydanie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ich uzyskanie w normalnym toku czynności, w terminie umożliwiającym dochowanie terminów określonych powyżej.
6. Wykonawca wykona Projekty Wykonawcze będące uzupełnieniem lub uszczegółowieniem Projektu Budowlanego w taki sposób oraz w takim zakresie i stopniu dokładności, by pozwalały one na prawidłowe wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 Umowy, uwzględniając również polecenia Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego w tym zakresie. Projekty Wykonawcze zostaną wykonane w skali dostosowanej do przedmiotu opracowania, przy czym w trakcie realizacji prac projektowych Inżynier Kontraktu będzie mógł wydać

polecenie wykonania projektów (również Projektów Budowlanych) o wyższej szczegółowości i adekwatnej do tego skali.

7. Dokumentacja Projektowa winna być wykonana w sposób zgodny z prawem oraz nie prowadzący do niezgodności z założeniami funkcjonalno - technicznymi wynikającymi z PFU, a także uzyskanymi już decyzjami administracyjnymi.
8. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową i inne dokumenty oraz opracowania wchodzące w skład Przedmiotu Umowy w taki sposób, że będą one opisywać przedmiot zamówienia na roboty budowlane dla Zadania Inwestycyjnego zgodnie z przepisami PZP. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że przedmiot zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego nie zostanie opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania i nie jest możliwe opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku wskazania w przedmiocie opracowania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca określi minimalne parametry lub cechy lub właściwości, których spełnienie skutkować może uznaniem innego rozwiązania niż opisane w opracowaniu stanowiącym Przedmiot Umowy za równoważne.
9. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową w taki sposób, by umożliwić Zamawiającemu powierzenie innemu podmiotowi zaprojektowanie pozostałych części inwestycji w tym obszarze miasta Poznania w przyszłości, a następnie umożliwić zlecenie budowy kolejnych etapów infrastruktury miejskiej i innych Współzamawiających. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie, że Przedmiot Umowy może potencjalnie dotyczyć tylko części większej inwestycji i konieczne będzie jego powiązanie z innymi dokumentacjami projektowymi - tak, by stanowiły one jedną całość.
10. Dokumentacja Projektowa będzie wykonywana przez osoby wskazane w § 10 ust. 7 pkt 1 Umowy w branżach zgodnych z posiadanymi uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
11. Podczas sporządzania Dokumentacji Projektowej:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia bieżących konsultacji oraz uzgadniania zakresu przygotowywanych opracowań i stosowanych w nich rozwiązań technicznych z Inżynierem Kontraktu i w razie konieczności z udziałem Zespołu Nadzoru Autorskiego;
  - 2) Inżynier Kontraktu lub Zamawiający może polecić Wykonawcy zmianę treści Dokumentacji Projektowej w przypadku jej niezgodności z Umową lub w razie innych uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego;
  - 3) Wykonawca będzie prowadził na bieżąco konsultacje z gestorami sieci lub zarządcami infrastruktury technicznej w zakresie technicznym, jeżeli takie są konieczne dla sporządzenia Dokumentacji Projektowej, w tym ustali warunki techniczne, przeprowadzi dialog techniczny, przygotuje projekty i dokona ich uzgodnień pod względem technicznym. Wykonawca nie jest umocowany do zawierania w imieniu Zamawiającego i Współzamawiających umów z gestorami sieci. W przypadku uzyskania od gestora sieci projektu umowy, Wykonawca niezwłocznie przedstawi go Zamawiającemu, który podejmie dalsze czynności w celu zawarcia umowy.
12. Wykonawca przed uzyskiwaniem protokołu ZUDP ma obowiązek przedstawić Inżynierowi Kontraktu PZT dla Inwestycji, który zostanie zaopiniowany przez Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego pod kątem zgodności z PFU w terminie do 30 dni roboczych.
13. Przygotowany Projekt Budowlany wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i zatwierdzeniami Wykonawca zobowiązany jest przedkładać do weryfikacji z uwzględnieniem następujących zasad:
  - 1) przekazać Inżynierowi Kontraktu wskazaną przez niego liczbę egzemplarzy Projektu Budowlanego w formie papierowej lub elektronicznej, a w razie braku informacji w tym zakresie według zasad określonych w ust. 16 poniżej,
  - 2) w piśmie przewodnim określić których elementów TER dotyczy przedłożony Projekt oraz zamierzony termin rozpoczęcia robót opisanych danym Projektem,
  - 3) w terminie 30 dni kalendarzowych Inżynier Kontraktu zgłosi ewentualne zastrzeżenia, przedstawiając uzasadnienie techniczne swojego stanowiska,
  - 4) przed upływem terminu określonego w pkt. 3 powyżej Inżynier Kontraktu może na piśmie potwierdzić brak uwag i zastrzeżeń.
14. Brak uwag lub zastrzeżeń w terminie wskazanym w ust. 13 pkt 3 powyżej Strony będą uważać za akceptację przedstawionego Projektu Budowlanego. Po wprowadzeniu poprawek lub uzupełnień Wykonawca ponownie przedstawi Projekt w trybie określonym w ust. 13 powyżej.

15. Procedura opisana w punktach powyższych znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań technicznych Wykonawcy.
16. Zweryfikowana i uzgodniona Dokumentacja Projektowa zostanie przekazana Inżynierowi Kontraktu:
  - 1) w formie papierowej: 20 egzemplarzy,
  - 2) w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (w formatach .pdf i .docx, .dwg i .xlsx): 1 egzemplarz, z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać na nośniku danych w formacie .xls i .ath oraz rysunków technicznych - rozszerzenie .dwg). Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie PDF, należy rozumieć skan Projektu Budowlanego wraz z uzgodnieniami stanowiący załącznik do decyzji o Pozwoleniu na Budowę. Niniejsza zasada obowiązuje odpowiednio dla każdego innego projektu lub opracowania dostarczonego przez Wykonawcę
  - 3) wraz z Dokumentacją Projektową każdorazowo Wykonawca w załączeniu do pisma przedstawi:
    - a) oświadczenie projektantów sporządzających Dokumentację Projektową o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
    - b) oświadczenie Wykonawcy o sporządzeniu Dokumentacji Projektowej zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stwierdzające nadto, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
    - c) dokumenty potwierdzające uregulowanie kwestii prawnoautorskich, wymienione w §26 Umowy.
17. Wraz z przekazaniem egzemplarzy Dokumentacji Projektowej Zamawiający nabywa ich własność oraz własność nośników, na których zostały utrwalone, zgodnie z § 27 Umowy.
18. Poszczególne elementy Dokumentacji Projektowej powinny pozostawać ze sobą spójne w taki sposób, by umożliwiały wykonanie na ich podstawie Inwestycji jako całości funkcjonalnej i spójnej wizualnie, jednocześnie Dokumentacja Projektowa powinna być przygotowana w taki sposób, aby dało się wyodrębnić części dotyczące zakresu poszczególnych Współzamawiających (paczki Dokumentacji Projektowej dla każdego gestora).
19. W przypadku konieczności wprowadzenia w toku realizacji Inwestycji zmian do Dokumentacji Projektowej przedstawionej i zaakceptowanej w sposób zgodny z postanowieniami powyższymi, Wykonawca ponownie będzie postępował ze zmienioną Dokumentacją Projektową w sposób zgodny z regułami opisanymi powyżej.
20. Niezależnie od akceptacji przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego Dokumentacji Projektowej Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jej treść i poprawność oraz ewentualne negatywne konsekwencje wykonania robót według tej Dokumentacji Projektowej – w szczególności za wszelkie powstałe w związku z tym szkody bądź konieczność wykonania robót dodatkowych wynikających z konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej, chyba że:
  - 1) brak poprawności oraz negatywne skutki wykonania robót wg Dokumentacji Projektowej były związane z okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Współzamawiający,
  - 2) uniknięcie braku poprawności Dokumentacji Projektowej lub negatywnych skutków wykonania nie było możliwe nawet w przy dochowaniu przez Wykonawcę najwyższej profesjonalnej staranności.
21. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
  - 1) sporządzenia Planu BiOZ zgodnego z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „Plan BiOZ”) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym w formacie .pdf),
  - 2) sporządzenia wszystkich innych opracowań projektowych i dokumentów składających się na Dokumenty Wykonawcy w tym w szczególności PZJ i plan organizacji placu budowy, STWiORB, COR i DOR.
  - 3) uzgodnienia z gestorami, zarządcami dokładnych terminów przebudowy infrastruktury podziemnej i naziemnej będącej ich własnością lub w ich zarządzie,
  - 4) uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi okoliczności związanych z transportem materiałów i urządzeń na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących dróg znajdujących się bezpośrednim sąsiedztwie Terenu Budowy,





- 5) uzyskania (w niezbędnym zakresie w imieniu Zamawiającego) wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień, analiz, opinii i innych dokumentów, wymaganych dla właściwego zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracowania wszelkiej wymaganej do tego celu dokumentacji, w tym wniosków do właściwych organów, podań, odwołań i innych pism.
22. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający prześle Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może w przypadku bezzasadności żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.

## **§5**

### **TEREN BUDOWY, PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY**

1. Zamawiający prześle Wykonawcy Teren Budowy w terminie do 7 dni roboczych od przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu następującego kompletu dokumentów:
  - 1) Projektu budowlanego,
  - 2) Decyzji budowlanej,
  - 3) STWIORB i uszczegółowieniem poszczególnych pozycji TER,
  - 4) Oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i kierowników robót,
  - 5) Planu BiOZ,
  - 6) Planu organizacji placu budowy, uwzględniającego rozwiązania służące zapewnieniu dojścia pieszych do budynków i ruchu pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z postanowieniami SWZ,
  - 7) Zezwolenia na zajęcia pasa drogowego, jeżeli jest wymagane, a w braku takiego obowiązku oświadczenie Wykonawcy stwierdzające brak obowiązku jego uzyskania,
  - 8) PZJ,
  - 9) COR,
  - 10) Dokumentacji zdjęciowej terenu i obiektów przyległych do granicy Terenu Budowy według zaleceń Inżyniera Kontraktu co do zakresu i formy,
  - 11) Wzorów dokumentów dotyczących wykonanie obowiązków określonych w § 15 Umowy,
  - 12) HRF wskazującego daty realizacji poszczególnych pozycji TER (zakres szczegółowości do uzgodnienia z Inżynierem Kontraktu).
2. W przypadku, gdy w katalogu wskazanym w ust. 1 powyżej znajdują się dokumenty, które zgodnie z treścią Umowy, SWZ lub PFU dostarcza Zamawiający, obowiązek Wykonawcy w tym zakresie zostanie wyłączony.
3. Zamawiający lub Inżynier Kontraktu mają prawo do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do przedstawionych dokumentów w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uzasadnione uwagi lub zastrzeżenia i dostarczyć poprawione dokumenty na minimum dwa dni robocze przed wnioskowanym terminem przekazania Terenu Budowy. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzednim, data przekazania Terenu Budowy ulega odpowiedniemu przesunięciu, a Wykonawcy nie przysługuje prawo z tego tytułu do zmiany jakichkolwiek terminów wskazanych w Umowie.
4. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane w formie protokołu sporządzonego na piśmie pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem Kontraktu przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego.

5. Z dniem przejścia Terenu Budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na Terenie Budowy.
6. Od dnia przekazania Terenu Budowy Wykonawca ma nadto obowiązek przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy zabezpieczyć część Terenu Budowy, na której prowadzi prace, w szczególności obszary odkrytej nawierzchni i wykopów, przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności poprzez odpowiednie ogrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.
7. Wykonawca umożliwi pieszym, zgodnie z SWZ, przejście przez Teren Budowy w wydzielonych i zabezpieczonych korytarzach wraz z dostępem do platform oraz wszystkich budynków, w tym lokali mieszkalnych, handlowych, biurowych i usługowych, zlokalizowanych wzdłuż tych ulic oraz będzie utrzymywał ciągi ruchu pieszych przebiegające przez Teren Budowy w odpowiednim standardzie uzgodnionym z inżynierem Kontraktu również w okresie zimowym.
8. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Budowy w należytych stanie i porządku przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy zapewniające właściwe warunki prowadzenia okresowych i doraźnych spotkań z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Terenie Budowy lub w jego najbliższym otoczeniu, w odległości nie większej niż 300 m od jego granicy, pomieszczenia biurowe, w którym przechowywane będą dokumenty budowy, w tym w szczególności Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy i Plan BiOZ. Wykonawca powinien udostępnić do wyłącznej dyspozycji odrębnie dla Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu po jednym podwójnym module kontenerowym (lub pomieszczenia o podobnej wielkości), każdy wyposażony co najmniej w klimatyzację, oświetlenie, ogrzewanie, instalację elektryczną oraz dostęp do Internetu i drukarki indywidualnej lub sieciowej. Wyposażenie takie jak liczba biurek, krzesła, stołów lub innych mebli zostanie odrębnie ustalone z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym. Na Wykonawcy ciąży również obowiązek utrzymania czystości przedmiotowych pomieszczeń w zakresie uzgodnionym przez Strony.
10. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwiania wejścia ekip budowlanych gestorów (Współzamawiających) na Teren Budowy celem wykonania przez te ekipy robót budowlano-montażowych, po uzgodnieniu terminu i zakresu robót z Inżynierem Kontraktu.
11. Działalność prowadzona przez gestorów (Współzamawiających) w ramach Inwestycji podlega koordynacji ze strony Inżyniera Kontraktu.
12. HRF powinien uwzględniać i wskazywać terminy na realizację robót budowlano-montażowych przez Współzamawiających, którzy realizują roboty budowlano-montażowe we własnym zakresie.
13. Ewentualne umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji Inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego zgody Zamawiającego, dodatkowo w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej wg odpowiednich przepisów. Umieszczenie reklam poza pasem drogowym na Terenie Budowy wymaga uzyskania zgody Zamawiającego i Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu.
14. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Wykonawca w odpowiednim zakresie doprowadzi Teren Budowy i tereny przyległe do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Budowy wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Budowy w związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na Terenie Budowy nie wchodzi w zakres Przedmiotu Umowy, w szczególności takie jak: odpady, resztki materiałów budowlanych, materiały z rozbiórki, urządzenia budowlane, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe, w szczególności usunie pozostałości i brud budowlany, a także doprowadzi do prawidłowego stanu uszkodzone drogi (poprzez przywrócenie ich do stanu pierwotnego), nieruchomości czy też inne obiekty osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W uzasadnionych przypadkach, Wykonawca może złożyć wniosek do Inżyniera Kontraktu, o wyłączenie części obowiązków wskazanych powyżej. Inżynier Kontraktu po uzyskaniu zgody Zamawiającego, może wyrazić zgodę na odstąpienie wnioskowane przez Wykonawcę wskazując uwarunkowania jego realizacji. Do tego czasu Wykonawca zobowiązany jest realizować Umowę na warunkach wskazanych w zdaniu pierwszym.
15. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym przez niego w tym Inżynierowi Kontraktu, kontrolerów instytucji dofinansowującej UE, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do Terenu Budowy i do każdego miejsca, w którym Wykonawca będzie wykonał roboty budowlane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.

16. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować ochronę Terenu Budowy oraz mienia znajdującego się na Terenie Budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na Terenie Budowy, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu w zakresie realizowanych przez siebie robót.
17. Wykonawca zapewni 24 h ochronę Terenu Budowy siłami własnymi lub poprzez wyspecjalizowanego podwykonawcę – przedsiębiorcę świadczącego usługi ochrony mienia, od dnia przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego do dnia przekazania obiektu Zamawiającemu.
18. W przypadku dokonania w trakcie realizacji Umowy znalezisk archeologicznych na Terenie Budowy Wykonawca umożliwi prowadzenie wszelkich niezbędnych czynności upoważnionym osobom i organom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności udostępniając im Teren Budowy.

## §6

### ROBOTY BUDOWLANE I USŁUGI POWIĄZANE

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 Wykonawca, zgodnie z Umową:
  - 1) wykona roboty budowlane, prace dotyczące terenów zielonych i prace montażowe oraz dokona instalacji i rozruchu Urządzeń,  
a nadto:
    - 2) wykona prace przygotowawcze, o których mowa w przepisach Prawa Budowlanego,
    - 3) zaprojektuje, uzyska odpowiednie opinie i uzyska zatwierdzenie MIR dla COR,
    - 4) zrealizuje COR oraz zapewni jego utrzymanie w należyтым stanie i sprawności do dnia Odbioru Końcowego Robót,
    - 5) uzyska zezwolenie na zajęcia pasa drogowego, jeżeli będzie to wymagane,
    - 6) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną,
    - 7) zapewni wykonanie czynności, o których mowa w art. 43 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego, związanych z geodezyjnym wyznaczeniem obiektów w terenie oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
    - 8) zabezpieczy przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej znajdujące się na terenie Inwestycji, a w przypadku, gdy ulegną one zniszczeniu lub uszkodzeniu odtworzy je na własny koszt sporządzi:
      - a) dokumentację powykonawczą robót budowlanych,
      - b) instrukcję obsługi i eksploatacji Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń oraz
      - c) zapewni przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego związane z obsługą i eksploatacją Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń,
    - 9) opracuje stosowne wnioski oraz uzyska w imieniu Zamawiającego Decyzje Budowlane oraz Pozwolenia na użytkowanie w zakresie wymaganych przepisami Prawa Budowlanego oraz występować będzie w imieniu Zamawiającego w postępowaniu dotyczącym uzyskania decyzji administracyjnej w tym zakresie w terminie określonym Umową i to aż do uzyskania ostatecznej decyzji,
    - 10) wykona badania archeologiczne,
    - 11) wykona wszelkie inne prace i czynności konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy.
  2. Wykonawca wykona roboty budowlane i wszystkie inne obowiązki wskazane w ust. 1 powyżej w zakresie niezbędnym dla całościowego zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób określony Umową, w szczególności w sposób zgodny z PFU, zaakceptowaną Dokumentacją Projektową i SWZ.
  3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumentację budowy i dokumentację wynikającą z art. 46 Prawa Budowlanego (stanowiącą podstawę wykonywania robót budowlanych) w tym w szczególności: Dziennik Budowy i Projekt Budowlany.
  4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia spełnienia wymagań gestorów sieci w tym także w zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz odbioru przez gestorów sieci przebudowanych elementów infrastruktury. Powyższe Wykonawca winien uwzględnić w ofercie i nie przysługuje mu z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.
  5. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ppoż podczas wykonywania wszystkich czynności na Terenie Budowy zgodnie z Planem BiOZ.
  6. Wykonawca zorganizuje wykonywanie robót budowlanych i innych prac, o których mowa powyżej i będzie je wykonywał:



- 1) w dowolnych dniach i godzinach, w sposób maksymalny wykorzystując porę dzienną tj. w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00, chyba że ich wykonywanie pozostawać będzie w sprzeczności z przepisami prawa, wydanymi decyzjami administracyjnymi albo w sposób uporczywy zakłócać będzie ciszę i porządek. W trakcie budowy nie wyklucza się realizacji robót również w porze nocnej (tj. w godzinach od 22.00 do 6.00), lecz wyłącznie w przypadkach, w których zachowanie ciągłości prac okaże się konieczne z przyczyn technologicznych lub organizacyjnych. Zabrania się wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców w niedziele i święta,
- 2) w sposób zapewniający utrzymanie w stanie niepogorszonym budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie Terenu Budowy, w tym również utrzymanie niepogorszonej czystości fasad budynków i terenów sąsiadujących z Terenem Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia.

## §7 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: \_\_\_\_\_ **netto** (słownie: \_\_\_\_\_), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%) tj. \_\_\_\_\_ **brutto**, w dalszej części Umowy jako „Wynagrodzenie”
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 powyżej płatne będzie na rzecz Wykonawcy w częściach po prawidłowym wykonaniu następujących czynności:

### 1) W odniesieniu do części projektowej:

- 1) Po uzyskaniu pozytywnego **protokołu z narady koordynacyjnej GEOPOZ** - 2 %Wynagrodzenia tj. kwota: \_\_\_\_\_ **netto** (słownie: \_\_\_\_\_), powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%) tj. \_\_\_\_\_ **zł brutto**,
- 2) Po uzyskaniu **pozwolenia konserwatorskiego** - 2% Wynagrodzenia tj. kwota: \_\_\_\_\_ **netto** (słownie: \_\_\_\_\_), powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%) tj. \_\_\_\_\_ **zł brutto**,
- 3) Po uzyskaniu **Decyzji budowlanej** – 2,38% Wynagrodzenia tj. kwota \_\_\_\_\_ **netto** (słownie: \_\_\_\_\_), powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%) tj. \_\_\_\_\_ **zł brutto**,

### 2) W odniesieniu do części budowlanej (roboty budowlano-montażowe)

(tj. pozostała część Wynagrodzenia z wyłączeniem Wynagrodzenia wskazanego w ust. 2 pkt 1) powyżej)

po dokonaniu odbiorów i podpisaniu Protokołów Odbioru przewidzianych Umową dla robót budowlanych, sukcesywnie, nie częściej niż raz na kwartał na podstawie faktury VAT. Faktura VAT obejmować będzie kwotę ustaloną w zestawieniu wartości wykonanych robót w danym okresie rozliczeniowym sporządzonym przez Wykonawcę narastająco na podstawie TER, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Zestawienie wartości wykonanych robót musi być zweryfikowane przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzone przez Zamawiającego.

3. Do momentu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy suma faktur VAT, o których mowa w ust. 2, nie może przekroczyć 90 % wartości Wynagrodzenia brutto. Pozostałe 10% Wynagrodzenia brutto Wykonawca otrzyma po Odbiorze Końcowym Przedmiotu Umowy
4. W odniesieniu do zakresu rzeczowego Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. do czasu przeprowadzenia Odbioru technicznego Wykonawca upoważniony jest do zafakturowania nie





więcej aniżeli 70% wartości prac i robót składających się na zakres rzeczowy tego Współzamawiającego wynikający z TER. Kolejne 20% wynagrodzenia odnoszącego się do zakresu rzeczowego Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. (do progu 90%) możliwe będzie do zafakturowania po dokonaniu skutecznego Odbioru Technicznego, do czasu Odbioru Końcowego.

5. Rozliczenie końcowe za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, na kwotę ustaloną w zestawieniu wartości wykonanych robót sporządzonym przez Wykonawcę (TER) narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowanych. Zestawienie wartości wykonanych robót musi być sprawdzone przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzone przez Zamawiającego. Wystawienie faktury możliwe będzie po odbiorze Przedmiotu Umowy na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego a także po przedłożeniu Zamawiającemu innych wskazanych w Umowie dokumentów niezbędnych do przedstawiania wraz z fakturą.
6. Każda płatność zostanie podzielona na zakres danego Współzamawiającego oraz środki kwalifikowane i niekwalifikowane (odrębne faktury).
7. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wykonanie wszystkich zobowiązań niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet w przypadku, gdy zobowiązania te nie są wprost wymienione w którymkolwiek z postanowień Umowy jednakże są koniecznego do jego wykonania.
8. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu prac realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
9. Wykonawca potwierdza, że Wynagrodzenie stanowi świadczenie ekwiwalentne w stosunku do wszelkich prac projektowych, robót budowlanych, założenia zieleni, pielęgnacji zieleni w okresie rękojmi i gwarancji oraz innych świadczeń koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, mógł przewidzieć przed złożeniem oferty m.in. na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz własnych czynności sprawdzających (i to niezależnie od tego, czy zostały one przez Wykonawcę przewidziane na dzień złożenia oferty, czy też nie, jeżeli przy zachowaniu najwyższej staranności mógł je przewidzieć) oraz wszelkich szczegółowych obowiązków przyjętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie, pośrednie, zysk oraz podatek od towarów i usług, w szczególności:
  - 1) wszelkie koszty niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie, w tym koszty wykonania wszystkich zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na mocy Umowy, koszty czynności przygotowawczych i pomocniczych, koszty nabycia i transportu materiałów, jak również koszty sprzętu i robocizny, jak i wszelkie inne koszty wykonania robót, koszty wytworzenia Dokumentów Wykonawcy, w tym Dokumentacji Projektowej, koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień, decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zysk Wykonawcy, oraz koszty wszelkich innych świadczeń, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zakończenia Przedmiotu Umowy,
  - 2) wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków obejmujących wprowadzenie, utrzymanie, zmiany, demontaż COR oraz docelowej organizacji ruchu,
  - 3) koszty wszelkich robót, czynności, materiałów i rozwiązań nieopisanych lub niewymienionych w Dokumentacji Projektowej, a koniecznych do wykonania lub zastosowania z punktu widzenia prawa, sztuki lub praktyki budowlane - które zostały uwzględnione na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz oceny ryzyk związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na Terenie Budowy i zostały skalkulowane w cenie ofertowej, a w konsekwencji są ujęte w Wynagrodzeniu Wykonawcy.
10. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem wszelkich robót i prac, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, powinien przewidzieć przed złożeniem oferty, w szczególności na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego, Wizji Lokalnej, prac próbnych i to nawet wtedy, gdy nie są one wprost wskazane w tej Dokumentacji. Będą one uznawane za objęte zakresem Przedmiotu Umowy i Wynagrodzenia.
11. Istnieje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w razie:
  - 1) powierzenia (w trybie przewidzianym Umową) wykonania przez Wykonawcę robót wykraczających poza Przedmiot Umowy - zwiększenie wynagrodzenia



lub

- 2) niewykonania/ zaniechania części Przedmiotu Umowy - proporcjonalne obniżenie wynagrodzenia stosownie do zakresu niewykonanej lub zaniechanej części Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadą, że wypłata wynagrodzenia winna nastąpić za prace rzeczywiście wykonane, z tym zastrzeżeniem, że maksymalne łączne obniżenie wynagrodzenia nie przekroczy 10 % wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego w §7 ust. 1 Umowy

lub

- 3) konieczności wykonania prac zamiennych, z przyczyn o charakterze technologicznym lub ekonomicznym (w szczególności w przypadku: zmiany technologii na bardziej efektywną; pojawienia się nowych materiałów i urządzeń o wyższych parametrach użytkowych czy estetycznych), w innej technologii, z innych materiałów lub przy zastosowaniu innych urządzeń, powodujących obniżenie wartości wykonanych prac przy nie niższej jakości technicznej wykonanych prac, wymaganej dla wykonania Przedmiotu Umowy - proporcjonalne obniżenie wynagrodzenia stosownie do zakresu zmienionej części Przedmiotu Umowy, co nie zmienia charakteru wynagrodzenia ryczałtowego.
12. W przypadku powstania konieczności niewykonania/ zaniechania części Przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 11 pkt. 2 powyżej, Zamawiający zawiadomi o powyższym Wykonawcę na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia wykonywania danej części Przedmiotu Umowy.
13. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w związku z niewykonaniem/ zaniechaniem części Przedmiotu Umowy, stanowi podstawę dla proporcjonalnego zwolnienia lub zwrócenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## §8

### PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy będzie Kierownik Projektu:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. +48 \_\_\_\_\_  
fax. +48 \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_
2. Przedstawiciel Zamawiającego jest umocowany do reprezentowania Zamawiającego w toku realizacji Inwestycji, w szczególności do:
  - 1) podpisywania Protokołów Odbioru,
  - 2) oświadczenia o odmowie tych odbiorów,
  - 3) reprezentowania Zamawiającego na wszelkich spotkaniach i ustaleniach związanych z realizacją Inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej,
  - 4) odbioru korespondencji adresowanej do Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy.

## §9

### INŻYNIER KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu będzie w imieniu Zamawiającego:
  - 1) wykonywał zadania z zakresu nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru archeologicznego,
  - 2) pełnił nadzór merytoryczny, w tym techniczny nad realizacją Umowy - w tym nad Dokumentacją Wykonawcy,
  - 3) wykonywał zadania związane z administrowaniem realizacją Umowy oraz koordynowanie robót Współzamawiających,
  - 4) wykonywał - w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu - inne czynności wskazane przez Zamawiającego związane z realizacją Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy na piśmie informacje na temat Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera jako osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu, a nadto informacje o zakresie umocowania i obowiązkach Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera.



Powyższy obowiązek nie znajduje zastosowania w przypadku niepowołania Inżyniera Kontraktu. W przypadku powołania Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji Umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy z Inżynierem Kontraktu,

3. Inżynier Kontraktu przedstawi Wykonawcy listę osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora inspektorów nadzoru wraz z ich danymi do kontaktu a nadto zapewni dokonanie przez nich wpisów do Dziennika Budowy o przejęciu obowiązków w dniu przekazania Terenu Budowy.
4. Inżynier Kontraktu ani osoby sprawujące nadzór inwestorski (inspektorzy i koordynator inspektorów) nie są umocowni do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

## §10

### PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, umocownym do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jest:

Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

2. Dokument potwierdzający udzielenie osobie, o której mowa w ust. 1 powyżej, pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy wskazujące również umocownienie do przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem Umowy stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie miał prawo żądać od Przedstawiciela Wykonawcy, w toku realizacji Inwestycji, pełnomocnictwa rodzajowego lub do danej czynności.
3. W toku realizacji Umowy Wykonawca może wskazać inną osobę jako Przedstawiciela Wykonawcy – zamiast lub obok osoby, o której mowa w ust. 1 powyżej. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument pełnomocnictwa zgodny z ust. 2 powyżej. Strony ustalają, że Wykonawca nie ustanowi równocześnie więcej aniżeli dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, za wyjątkiem szczególnie uzasadnionych okoliczności.
4. W razie powołania dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, każdy z nich musi być umocowny do samodzielnego działania w imieniu Wykonawcy. Uzgodnienia poczynione z jednym z Przedstawicieli Wykonawcy lub doręczenie korespondencji jednemu z nich jest skuteczne i wiążące.
5. W przypadku odwołania pełnomocnictwa udzielonego Przedstawicielowi Wykonawcy (lub innej osobie umocownej przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy), odwołanie takie będzie skuteczne w stosunku Zamawiającego dopiero w chwili złożenia Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Przedstawiciela Wykonawcy oświadczenia o odwołaniu takiego pełnomocnictwa. Uprzedni pełnomocnik winien dokonywać wszelkich wymaganych czynności do momentu objęcia obowiązków przez nowego Pełnomocnika.
6. Przedstawiciel Wykonawcy i wszystkie upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy osoby, w szczególności kierownik budowy i kierownicy robót, winny władać językiem polskim w stopniu umożliwiającym komunikowanie się w sprawach formalnych i technicznych związanych z realizacją Umowy. W przeciwnym wypadku Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy oraz w trakcie narad lub spotkań organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Tłumacz taki winien posiadać umiejętność biegłego tłumaczenia zarówno w mowie, jak i piśmie oraz dysponować przynajmniej podstawową wiedzą merytoryczną w zakresie w jakim wykonywać będzie tłumaczenia.
7. Do wykonania obowiązków wynikających z realizacji Umowy Wykonawca wyznacza niżej wymienione osoby:

1) zespół projektowy:

1) koordynator zespołu projektowego Wykonawcy / Architekt

Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_



- fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 2) projektant branży drogowej:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 3) projektant branży konstrukcyjnej:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 4) projektant branży sanitarnej:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 5) projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 6) projektant branży zagospodarowania terenów zielonych:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_
- 7) BIM Manager:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 8) Koordynator BIM:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 9) projektant branży teletechnicznej:  
Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_



- fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 2) zespół kierownictwa budowy:
- 1) kierownik budowy:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 2) kierownik robót w specjalności drogowej:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 3) kierownik robót w specjalności konstrukcyjnej:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 4) kierownik robót w branży sanitarnej:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 5) kierownik robót w branży elektrycznej i elektroenergetycznej:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 6) kierownik robót w branży teletechnicznej:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 7) BIM Manager:
- Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_
- 8) Koordynator BIM:
- Imię \_\_\_\_\_



Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_  
nr członkostwa OIIB \_\_\_\_\_

9) kierownik robót terenów zielonych:

Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

10) koordynator ds. BHP:

Imię \_\_\_\_\_  
Nazwisko \_\_\_\_\_  
tel. kom. \_\_\_\_\_  
fax. \_\_\_\_\_  
e-mail \_\_\_\_\_

8. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 7 powyżej wymaga akceptacji Zamawiającego, po uzyskaniu rekomendacji ze strony Inżyniera Kontraktu. Akceptacja nastąpi pod warunkiem, że nowa osoba spełnia wymagania dla danego stanowiska postawione w SWZ i zostaną one również potwierdzone stosownymi dokumentami określonymi w treści SWZ.
9. Zamawiający jest upoważniony do zgłaszania uzasadnionych uwag co do personelu Wykonawcy w szczególności związanych z nieprawidłowym wykonywaniem obowiązków lub nieuprawnionym utrudnianiem realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 oraz 7 powyżej w trybie określonym w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy, podobnie zmiana osoby, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy. Każdorazowo powiadomienia o zmianach winny przybrać formę pisemną.
11. Zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 oraz 7 powyżej jest dopuszczalna w sytuacji, gdy będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę lub gdy Wykonawca otrzymałby co najmniej tyle samo punktów w ramach kryterium oceny ofert w zakresie doświadczenia kadry wykonawcy za doświadczenie i kwalifikacje zastępującej osoby, co osoby wskazanej w ofercie.
12. Wykonawca zapewni wykonywanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kompetencje i doświadczenie. Obowiązek ten obejmuje w szczególności zapewnienie, że wykonywaniem robót będą kierowały oraz same roboty będą wykonywały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, w szczególności spełniające wymogi wskazane w SWZ, jeżeli SWZ takie przewiduje.

## §11

### POROZUMIEWANIE SIĘ STRON, DZIENNIK BUDOWY

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją Umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej podpisanej przez:
  - 1) w imieniu Wykonawcy: Przedstawiciela Wykonawcy,
  - 2) w imieniu Zamawiającego: Zarząd Spółki Poznańskie Inwestycje Miejskiej sp. z o.o.
2. Korespondencję w imieniu Stron może podpisać inna osoba wykazując się odpowiednim umocowaniem do działania w imieniu Strony.
3. Strony dopuszczają możliwość przekazywania korespondencji pisemnej osobiście Przedstawicielowi Wykonawcy i Przedstawicielowi Zamawiającego za potwierdzeniem odbioru.
4. Strony wskazują następujące adresy dla doręczenia im wszelkiej korespondencji związanej z Umową:
5. Zamawiający: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
Plac Wiosny Ludów 2,  
61-831 Poznań
6. Wykonawca: \_\_\_\_\_

7. W toku realizacji Inwestycji Wykonawca, Zamawiający i Inżynier Kontraktu mogą, w formie trójstronnej notatki lub wymiany korespondencji pisemnej uzgodnić rodzaje spraw w których komunikacja między Stronami będzie mogła być prowadzona w formie innej niż pisemna, w szczególności w formie e-mail lub poprzez platformę CDE (z ang. Common Data Environment; zgodnie z Załącznikiem nr 4 do PFU). Ponadto możliwe jest trójstronne ustalenie procedur, wzorów dokumentów i sposobu działania, jeżeli usprawni to realizację Umowy. Powyższe może dotyczyć także procedury określonej w § 21 Umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie potrzeb w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem eliminując zakłócenia realizacji Inwestycji.
8. Zamawiający przekazuje Wykonawcy Dziennik Budowy. W przypadku konieczności dostarczenia następnego tomu Dziennika, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego pisemnie na 10 dni roboczych przed przewidywanym terminem zapewnienia tomu Dziennika. Zamawiający przekazuje Wykonawcy Dziennik Budowy w terminie 7 dni roboczych od otrzymania powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
9. Wykonawca zapewni, że na mocy wiążącej go z Kierownikiem budowy umowy, Kierownik budowy będzie odpowiedzialny za bieżące prowadzenie Dziennika Budowy zgodnie z Prawem Budowlanym oraz odpowiednimi przepisami wykonawczymi. Wpisy w Dzienniku budowy będą wprowadzane jedynie przez osoby upoważnione, zgodnie z Prawem Budowlanym.
10. Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy nie zastępuje komunikacji między Stronami w trybie określonym w ust. 1-4 powyżej. W sprawach, które zgodnie z Umową, przepisami prawa lub praktyką obrotu wymagają złożenia oświadczenia drugiej Stronie, konieczne jest złożenie pisma, zgodnie z ust. 1-2.
11. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w Umowie i Prawie Budowlanym.
12. Wykonawca zobowiązany jest do organizowania Narad Koordynacyjnych z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy. Niezależnie od odbywających się cyklicznie Narad Koordynacyjnych i Rad Budowy, Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier Kontraktu może zażądać w formie pisemnej z minimalnym wyprzedzeniem 3 dni roboczych zorganizowania narady technicznej, wskazując proponowany termin uzgadniając z zainteresowanymi podmiotami jej termin i zakres rzeczowy. Z narady technicznej Wykonawca sporządzi notatkę, która po akceptacji przez Zamawiającego będzie wiążąca dla obu Stron.
13. W przypadkach, w których Umowa wymaga przedstawienia przez Wykonawcę określonych dokumentów zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu albo oświadczenia Inżyniera Kontraktu o akceptacji określonych dokumentów Inżynier Kontraktu parafuje przedstawione dokumenty dodając adnotację „akceptuję”.
14. Wykonawca ma obowiązek przedstawiać w terminie 3 dni od dnia zakończenia każdego miesiąca kalendarzowego Raport o Postępie Prac.

## **§12 MATERIAŁY BUDOWLANE**

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy wyroby budowlane, zainstalowane Urządzenia i wyposażenie będą dopuszczone do obrotu i powszechnego lub – w uzasadnionych przypadkach – jednostkowego stosowania w budownictwie w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego oraz zgodnie z wymaganiami SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania Inżynierowi Kontraktu dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych.
3. Na co najmniej 10 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac związanych z wykorzystaniem danego materiału, receptury lub Urządzenia Wykonawca złoży do Inżyniera Kontraktu Wniosek Materiałowy potwierdzający zgodność jego parametrów z Umową, w tym Dokumentacją Projektową oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych) oraz – w razie potrzeby – spełnienia wymogów, o których mowa powyżej.



4. Inżynier Kontraktu w terminie 6 dni roboczych od przedstawienia mu kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1-3 powyżej zweryfikuje ich prawidłowość, opatrując przedstawione dokumenty swoim podpisem z adnotacją „akceptuję” albo odmawiając akceptacji ze wskazaniem przyczyn odmowy lub wzywając do uzupełnienia dokumentów, przedstawienia wyników badań.
5. Wbudowanie materiałów lub Urządzeń może nastąpić wyłącznie po ich akceptacji w trybie określonym powyżej.
6. Na każde żądanie Inżyniera Kontraktu, Wykonawca obowiązany jest potwierdzić, że stosowany materiał lub Urządzenie są zgodne z odpowiednim Wnioskiem Materiałowym. Nieprzedstawienie powyższych dokumentów może skutkować poleceniem wstrzymania robót, demontażu, rozbiórki lub odmową odbioru elementu robót.
7. Wykonawca jest dodatkowo zobowiązany do zaprezentowania próbnych fragmentów nawierzchni oraz wzorcowych elementów małej architektury w celu uzyskania akceptacji Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Prezentacja musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowaną datą wbudowania lub montażu. Miejsce i sposób prezentacji będą każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym lub Inżynierem Kontraktu.
8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podejmowanie działań opisanych powyżej z odpowiednim wyprzedzeniem, aby zapewnić niezakłócony przebieg procesu budowlanego w razie zgłaszania uwag i zastrzeżeń, w tym zachowanie terminów umownych.

### **§13**

#### **ZAPEWNIENIE JAKOŚCI I KONTROLA PROCESU ROBÓT**

1. Wykonawca opracuje PZJ, aby wykazać stosowanie się do wymagań Umowy. PZJ będzie zgodny ze szczegółowymi informacjami podanymi w Umowie i SWZ.
2. Wykonawca przedstawi Inżynierowi Kontraktu do akceptacji PZJ, który zawierać będzie w szczególności:
  - 1) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
  - 2) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,
  - 3) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością,
  - 4) procedury akceptacji materiałów i wyrobów budowlanych,
  - 5) możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera Kontraktu.
3. Jeżeli Inżynier Kontraktu lub Zamawiający nie przedstawi w ciągu 10 dni kalendarzowych zastrzeżeń do PZJ, Wykonawca uzna, że jego propozycja została zaakceptowana. Przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu lub Zamawiający mogą na piśmie potwierdzić brak zastrzeżeń. W przypadku wprowadzenia poprawek lub uzupełnień Wykonawca ponownie przedstawi PZJ w trybie określonym w ust. 2 powyżej.
4. Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu przysługuje prawo bieżącej kontroli procesu wykonywania Umowy. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt pismem skierowanym do Wykonawcy lub jeśli sytuacja tego będzie wymagać, wstrzymać realizację robót odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy. Nie uprawnia to Wykonawcy do żądania zmiany terminów wykonania Umowy.

### **§14**

#### **ORGANIZACJA RUCHU**

1. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby dokonując niezbędnych zgłoszeń, uzgodnień i uzyskując niezbędne decyzje (np. zezwolenie na zajęcie pasa drogowego), a nadto umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu (tak pojazdów jak i pieszych) na czas prowadzenia robót.





2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizowania Przedmiotu Umowy zachowując nieprzerwany ruch pieszych oraz drogowy w zakresie wskazanym w SIZW.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych i oraz sporządzenia COR na czas prowadzenia robót wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami, a także sporządzenia korekt COR. Jeśli Wykonawca, Inżynier Kontraktu, Zamawiający bądź odpowiednie jednostki stwierdzą konieczność uzupełnienia lub modyfikacji ww. projektu, Wykonawca opracuje nowy lub zmieni obowiązujący projekt, a nadto zobowiązany jest zaprezentować go Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu do akceptacji. Ponadto, po stronie Wykonawcy leży również pozyskanie odpowiednich opinii, zgód i zatwierdzeń dla proponowanych zmian. Wstępna propozycja COR wraz z analizami ruchu powinna zostać opracowana na podstawie profesjonalnych narzędzi do modelowania ruchu (np. Vissum/Vissim lub równoważne). Ponadto, jeżeli Zamawiający, Inżynier Kontraktu bądź odpowiednia jednostki (np. MIR) stwierdzą konieczność przemodelowania założeń przyjętych przez Wykonawcę w analizach ruchu, ten dokona stosownych korekt i ponownie przedłoży propozycję COR wraz z analizami ruchu.
4. Wykonawca winien każdorazowo dostarczyć Inżynierowi Kontraktu zatwierdzony COR w wersji elektronicznej wraz z opisem rozwiązań przewidzianych w tym projekcie oraz w formie animacji (schemat z poruszającymi się samochodami), celem przygotowania przez Zamawiającego publicznych materiałów informacyjnych o zmianach w ruchu. Powyższy obowiązek odnosi się także do każdej kolejnej zamiany COR w zakresie i terminie określonym przez Inżyniera Kontraktu, w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia COR, w tym wykonania, ustawienia, utrzymania i demontażu COR. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do:
  - 1) wykonania tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu i projektu COR, w tym także w obrębie Terenu Budowy,
  - 2) zawarcia niezbędnych umów dzierżawy terenu i poniesienia związanych z tym kosztów,
  - 3) przygotowania terenu,
  - 4) wzmocnienia podłoża pod drogi tymczasowe i rusztowania,
  - 5) dostarczenia i wykonania konstrukcji tymczasowej nawierzchni, ramp, kładek, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
  - 6) wykonania tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
  - 7) zakupu i poniesienia kosztów zakupu i dostarczenia (transportu) potrzebnych materiałów,
  - 8) zapewnienia niezbędnych czynników produkcji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz organizacji ruchu, a w tym do:
  - 1) oczyszczania, przestawiania, przykrycia i usunięcia tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł;
  - 2) utrzymywania w wymaganym stanie technicznym i oczyszczania przejazdów awaryjnych zapewniania dostępu do lokali mieszkalnych i usługowych w obrębie Terenu Budowy, utrzymania w wymaganym stanie technicznym tymczasowych nawierzchni, chodników, krawężników, ramp, barier, oznakowań i drenażu oraz utrzymania w czystości dróg znajdujących się w bezpośrednim obszarze oddziaływania Inwestycji, które wykonawca eksploatuje w ramach realizacji Inwestycji. Obszar oddziaływania dotyczy dróg bezpośrednio przyległych do Terenu Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia;
  - 3) dokonywania zmian programów sygnalizacji świetlnej w sposób określony w zatwierdzonym COR.
7. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu, a w tym:
  - 1) usunięcia wbudowanych materiałów i oznakowania,
  - 2) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
8. Wykonawca powinien zapewnić organizację ruchu pieszych przez Teren Budowy w sposób zgodny z SWZ.



9. Wykonawca zobowiązany jest wdrożyć i uruchomić DOR lub COR zgodną z Dokumentacją Projektową, umożliwiając w pełni prawidłowe korzystanie z Inwestycji przez uczestników ruchu drogowego.

## **§15**

### **OCHRONA ŚRODOWISKA, GOSPODARKA ODPADAMI**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na Terenie Budowy i w jego otoczeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 2 powyżej przy realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Naruszenie wymogu określonego w ust. 2 skutkować będzie obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wytwórcą ewentualnych odpadów będzie Wykonawca.

## **§16**

### **MEDIA, PRZYŁĄCZA**

1. Wykonawca zapewni sobie dostęp do energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych dla wykonywania robót i innych prac w ramach Przedmiotu Umowy oraz zorganizowania zaplecza budowy. W tym celu Wykonawca zawrze stosowne umowy z odpowiednimi podmiotami. Koszty korzystania z mediów, w tym zużycia, obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca ma wiedzę, że Wykonanie Przedmiotu Umowy obejmuje przebudowę lub wymianę przyłączy do nieruchomości zlokalizowanych wokół Terenu Budowy. W celu wykonania Umowy w tym zakresie Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami lub zarządcami przedmiotowych nieruchomości, w szczególności uzyskując stosowne zgody lub zawierając odpowiednie umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy w taki sposób, by przerwy w dostawie mediów do budynków i lokali spowodowane wykonywaniem Umowy pozostawały zgodne z prawem i Umową oraz nie uniemożliwiały korzystania z tych nieruchomości w sposób zgodny z ich przeznaczeniem. Wykonawca zobowiązuje się w sposób najpełniejszy minimalizować czas przerw w dostępie do mediów. W szczególności Wykonawca zapewni, by wykonywanie Przedmiotu Umowy nie powodowało dla osób korzystających z nieruchomości znajdujących się w okolicy Terenu Budowy (ich właścicieli, najemców, dzierżawców etc.) przerw w dostępie do mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja etc.) przekraczających zakres określony w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w warunkach i uzgodnieniach z gestorami.
4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami i uzgodnieniami przedstawionymi przez odpowiednie organy, gestorów sieci, dostawców mediów inne właściwe jednostki organizacyjne.

## **§17**

### **DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie \_\_\_\_\_ do wykonania projektu tablicy informacyjnej, zawierającej informacje i wizualizację Zadania inwestycyjnego, zgodnie ze wzorem zawartym pod adresem Zamawiającego: <http://pim.poznan.pl/do-pobrania>, z zastrzeżeniem iż Zamawiający może w każdym czasie zgłosić Wykonawcy wiążące wytyczne co do ostatecznego wyglądu tablicy, do czasu zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy,



- a Wykonawca winien wytyczne te uwzględnić w terminie 14 dni, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia .
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zainstalowania na swój koszt w terminie 15 dni od dnia podpisania Umowy, w obrębie placu budowy, 2 tablic przedstawiających m. in. informację o zakresie i harmonogramie wykonania Inwestycji, zgodnie z projektem, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Przed przystąpieniem do instalacji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego co do rozmieszczenia tablic na placu budowy. Wykonawca ma obowiązek dbać o tablice, w szczególności zachować ich trwałość, czystość oraz widoczność przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, do czasu odbioru końcowego, a następnie odpowiednio je zdemontować i zutylizować, zgodnie z postanowieniami Umowy.
  3. Wykonawca zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu projekty tablic, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, celem akceptacji. Tablice i inne dokumenty dotyczące Inwestycji należy wykonywać zgodnie z wytycznymi dotyczącymi Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego zamieszczonymi pod adresem <https://wrpo.wielkopolskie.pl/realizuje-projekt/poznaj-zasady-promowania-projektu/zasady-dla-umow-podpisanych-od-1-stycznia-2018-r>
  4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania bieżącej dokumentacji fotograficznej (w formacie RAW i NEF o rozdzielczości 1280x720) oraz filmowej (przy wykorzystaniu do 10 kamer w wodoodpornej obudowie o kącie widzenia 100° oraz przysłonie max. f/2.0 i powierzchni matrycy minimum 1.0 Mega pixel; tryb nagrywania Time Lapse; wykonujących filmy w formacie AVI o rozdzielczości 1280x720 i zdjęcia w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720; zapis na karcie SD o pojemności minimum 8 GB) także przy użyciu dronów (bezzałogowych statków latających - BSL) z procesu realizacji Inwestycji, przez cały okres trwania robót budowlanych oraz cyklicznego przekazywania materiałów Zamawiającemu, w terminach przez niego wyznaczonych.
  5. Dodatkowo, Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania dwóch kamer we wskazanych przez Inżyniera Kontraktu miejscach do całodobowego monitoringu kamery dualne dzień/noc – w dzień kamera pracuje w trybie kolorowym, po zapadnięciu zmroku automatycznie przełącza się w tryb czarno-biały o zwiększonej czułości, czułość kamery przy 30IRE, F1/2 nie gorsza niż 0,22 lx w trybie dziennym i 0,05 w trybie nocnym, obudowa w klasie szczelności IP66) wraz z rejestracją obrazu (możliwość dostępu do nagrań z minimum 30 ostatnich dni). Ostateczna liczba urządzeń rejestrujących, ich rozstawienie na Terenie Budowy oraz pozostałe parametry nagrywania zostaną zaproponowane przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od przekazania Terenu Budowy, uwzględniając zapewnienie kompleksowego rejestrowania przebiegu realizacji przedmiotu Umowy oraz monitorowania ruchu kołowego i pieszego. Zamawiający zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zgłosi uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić. Na polecenie Zamawiającego ilość oraz rozstawienie urządzeń mogą zostać zmienione w każdym czasie, za uprzednim powiadomieniem Wykonawcy nie później niż 3 dni robocze przed zmianą. Zabrania się używania urządzeń umożliwiających nagrywanie dźwięku lub obrazu oraz urządzeń teleinformatycznych, o których mowa powyżej, niezaakceptowanych przez Zamawiającego.
  6. Wykonawca jest zobowiązany raz na trzy miesiące, w terminie 10 dni od dnia zakończenia każdego kwartału, wraz z Raportem o Postępie Prac, do przekazywania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej oraz filmowej, o której mowa w ust. 4 powyżej, na dowolnym nośniku przeznaczonym do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), za okres obejmujący poprzedni kwartał.
  7. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu dokumentów lub materiałów obejmujących dane osobowe, Wykonawca przedstawi wraz z nimi wskazane przez Zamawiającego niezbędne dokumenty dodatkowe zapewniające zgodność przetwarzania danych osobowych z prawem.
  8. Wykonawca powinien na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób określonych w SWZ, w tym w szczególności:
    - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika,
    - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    - 4) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 8 powyżej, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności.
  10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
  11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania oraz przekazywania Inżynierowi Kontraktu Raportu o Postępie Prac w okresach miesięcznych, w terminie 3 dni od zakończenia każdego miesiąca, w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera Kontraktu formie pisemnej i elektronicznej, przy czym pierwszy raport winien być złożony po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca trwania Umowy. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji. Wzór dokumentu oraz szczegółowe zasady raportowania zostaną ustalone w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.
  12. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, a także ich pracownicy i współpracownicy, nie ujawnili jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji przedmiotu Umowy, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym. Udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po skonsultowaniu z Zamawiającym zakresu informacji, które mają zastać udzielone podmiotom trzecim. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenie Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
  13. Wykonawca winien zapewnić taki sposób wykonywania robót budowlanych, który będzie zapobiegał okolicznościom mogącym negatywnie oddziaływać na drzewa, krzewy oraz tereny zieleni zlokalizowane na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie.
  14. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zainstalowania na swój koszt w obrębie Terenu Budowy tablic przedstawiających m. in. wizualizację oraz informację o zakresie i terminach realizacji Zadania inwestycyjnego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektów tablic informacyjnych zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Przed przystąpieniem do instalacji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać aprobatę Zamawiającego co do treści i wyglądu tablic, ich ilości i rozmieszczenia na placu budowy.
  15. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w uzgodnieniu z Zamawiającym polityki informacyjnej związanej z realizowaniem zadania przy udziale dofinansowania unijnego - POIiŚ 2014-2020 - w ramach działania 6.1. oraz 4.2. W zakresie tego obowiązku Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania co najmniej 4 tablic informacyjnych, a następnie analogicznej ilości pamiątkowych z uwzględnieniem wymogów zawartych w Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020 (znajdującej się na stronie internetowej: [https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/31133/KIW\\_20142020Grudzien2016.pdf](https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/31133/KIW_20142020Grudzien2016.pdf)). Szczegółowe wytyczne dotyczące sposobu sporządzenia tablic, ich lokalizacji w terenie oraz daty posadowienia określi Inżynier Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym.
  16. Wykonawca zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu a także Pełnomocnikowi Prezydenta Miasta Poznania ds. Estetyki Miasta projekty tablic, o których mowa w ust. 14 i 15, celem akceptacji.



## §18 SZKOLENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu Szkolenia, w trakcie którego zapozna te osoby ze sposobem użytkowania Inwestycji, w tym Urządzeń, zapewniającym ich optymalne wykorzystanie i zapewnienie trwałości eksploatacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z instrukcji użytkowania oraz innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę producenta lub dostawcę.
2. Szkolenie winno zostać przeprowadzone zarówno w aspekcie teoretycznym jak i praktycznym. Termin szkolenia Wykonawca uzgodni z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Szkolenie winno być przeprowadzone przed terminem Odbioru Końcowego.
3. Kompletnie materiały szkoleniowe Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej w ustalonej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy nie większej jednak niż 50, najpóźniej w dniu zakończenia Szkolenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia zapoznania przez osoby wskazane powyżej, wszelkich udostępnionych im materiałów szkoleniowych.

## §19 ODBIORY

1. Realizacja Przedmiotu Umowy potwierdzona zostanie:
  - 1) Protokołem Odbioru robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu,
  - 2) Protokołami Odbiorów Częściowych – potwierdzającymi wykonanie części Przedmiotu Umowy,
  - 3) Protokołami Odbiorów technicznych - potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie szczelności urządzeń objętych zakresem rzeczowym Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o.,
  - 4) Protokołem Odbioru Końcowego – potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy,
  - 5) Protokołem Odbioru Ostatecznego – potwierdzającym prawidłowe zakończenie okresu rękojmi i gwarancji.
2. Strony ustalają, iż w toku realizacji Umowy dokonywane będą następujące odbiory robót:
  - 1) **odbory robót zanikających lub ulegających zakryciu:**

Wykonawca będzie informował właściwego inspektora nadzoru o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, wpisem do Dziennika Budowy na nie mniej niż 3 dni robocze przed terminem ich zakrycia. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tym fakcie inspektora nadzoru lub zrobi to przekraczając podany termin, zobowiązany jest na żądanie inspektora nadzoru, odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z dokumentacji projektowej wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich.
  - 2) **Odbory Częściowy realizacji Przedmiotu Umowy:**
    - 1) o gotowości do odbioru części Przedmiotu Umowy (wg TER) Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie,
    - 2) w części projektowej Przedmiotu Umowy odbiory częściowe dotyczyć będą zakresów, o których mowa w § 7 ust. 2 pkt 1), a postanowienia poniższe stosuje się odpowiednio.
    - 3) zgłaszając gotowość do odbioru Wykonawca wraz ze zgłoszeniem winien przedstawić zakres prac lub robót wykonanych w ramach danej części (wg TER) i ich wartość z podziałem na zakresy Współzamawiających. Zgłoszenie winno być sporządzone przez kierownika budowy, opatrzone podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zatwierdzone w formie podpisu przez Inżyniera Kontraktu.
    - 4) Zamawiający przystąpi do Odbioru Częściowego w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia. W czynnościach odbiorowych z ramienia Zamawiającego mogą uczestniczyć przedstawiciele jednostek miejskich przejmujących docelowo majątek wytworzony.
    - 5) jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty objęte odbiorem nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie, to Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 6 i n. poniżej.



- 6) jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych. W przypadku, gdy w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin usunięcia wad nieistotnych, uwzględniający technologiczne możliwości usunięcia wad w tym terminie.
  - 7) Wykonawca po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności, o których mowa w pkt 6 powyżej, ponownie zgłasza gotowość do odbioru, o której mowa w pkt 1 powyżej.
  - 8) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
  - 9) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdził wady istotne lub nieistotne, o których mowa w pkt 6 powyżej, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający nie nałoży na Wykonawcę z tego tytułu kary umownej.
  - 10) z czynności odbioru przedstawiciele Stron sporządzą protokół Odbioru Częściowego.
  - 11) Wykonawca ma obowiązek załączenia kopii podpisanego przez właściwe osoby protokołu Odbioru Częściowego do faktury obejmującej należność za wykonanie danego zakresu Przedmiotu Umowy,
  - 12) protokół Odbioru Częściowego będzie stanowił potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań w terminach umownych bądź w przypadku ich niewykonania w terminach umownych będzie stanowił podstawę do skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do naliczania kar umownych, o których mowa w §30 Umowy.
3. **Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy:**
- 1) o gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie,
  - 2) Warunkiem zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy jest wpis Kierownika budowy do Dziennika Budowy stwierdzający wykonanie wszystkich obowiązków wynikających z Umowy i gotowość do dokonania Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy oraz wpis właściwego inspektora nadzoru i Inżyniera Kontraktu, potwierdzający gotowość do przeprowadzenia Odbioru Końcowego. Wpisu tego dokonuje właściwy inspektor nadzoru i Inżynier Kontraktu po zapoznaniu się z następującymi dokumentami przedstawionymi przez Wykonawcę:
    - 1) Dziennikiem Budowy,
    - 2) geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w zakresie kanalizacji deszczowej i przyłączy deszczowych sporządzona ma być na mapach i szkicach wraz z wykazem współrzędnych w postaci elektronicznej przy obiektach o ilości punktów większej niż 20, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formacie pliku \*.txt, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać z dokładnością do co najmniej dwóch miejsc po przecinku, w zakresie energetyki i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wytycznymi użytkowników) – sporządzona w 20 egzemplarzach,
    - 3) wynikami pomiarów kontrolnych dokonanych zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – sporządzone w 20 egzemplarzach,
    - 4) dokumentami potwierdzającymi fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy – sporządzone w 20 egzemplarzach,
    - 5) dokumentami potwierdzającymi możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – sporządzone w 20 egzemplarzach,
    - 6) dokumentacją powykonawczą – sporządzona w 20 egzemplarzach oraz wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz .dwg,
    - 7) zbiorczymi zestawieniami ilości wykonanych robót budowlanych – sporządzone w 20 egzemplarzach,
    - 8) zbiorczymi zestawieniami ostatecznych wartości poszczególnych elementów robót budowlanych, potwierdzonymi przez inspektora nadzoru – sporządzone 20 egzemplarzach,
    - 9) dokumentami potwierdzającymi, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania

- odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami ust. 17.1 SWZ i obowiązującymi przepisami – sporządzone w 20 egzemplarzach,
- 10) protokołami odbiorów eksploatacyjnych instalacji i urządzeń obcych – sporządzone w 20 egzemplarzach,
  - 11) kopią zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczeniem kierownika budowy kierowanym do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SWZ – sporządzone w 20 egzemplarzach,
  - 12) ramową instrukcją eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania – sporządzona w 20 egzemplarzach,
  - 13) zestawienie zawierające listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo, a także wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiem na poszczególne faktury – sporządzone w 20 egzemplarzach,
  - 14) dokumentami innymi określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz art.57 Prawa budowlanego – sporządzone w 20 egzemplarzach,
- 3) wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych,
  - 4) Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy,
  - 5) Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję wyznaczoną przez Kierownika Projektu, przy udziale przedstawicieli Dysponenta i jeżeli było to przedmiotem Umowy, właścicieli (użytkowników) zrealizowanych urządzeń nie stanowiących infrastruktury drogowej oraz przy udziale przedstawicieli Inżyniera Kontraktu oraz Wykonawcy. W czynnościach odbiorowych z ramienia Zamawiającego mogą uczestniczyć przedstawiciele jednostek miejskich przejmujących docelowo majątek wytworzony.
  - 6) jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie - Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7) i 8) poniżej,
  - 7) jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone drobne zaległe prace lub wady nieistotne, których dokończenie lub usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Inwestycji zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin zakończenia prac lub usunięcia wad nieistotnych, uwzględniający technologiczne możliwości usunięcia wad w tym terminie. Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy z drobnymi zaległymi pracami lub wadami nieistotnymi upoważnia Wykonawcę do uzyskania wypłaty do 90% Wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Pozostałe 10% Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji należne jest po zakończeniu prac lub usunięciu wad nieistotnych.
  - 8) jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych. Wykonawca po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego ponownie zgłasza gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
  - 9) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
  - 10) W przypadku gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne lub istotne, o których mowa w pkt 7 i 8 powyżej, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający nie nałoży z tego tytułu na Wykonawcę kary umownej.
  - 11) komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych,
  - 12) w czynnościach Odbioru Końcowego mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony, Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy następuje po przedstawieniu przez Wykonawcę wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń, niezbędnych dla użytkowania Inwestycji, w szczególności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie bądź

- potwierdzenia dokonania skutecznego zgłoszenia zakończenia budowy i nie zgłoszenia przez organ sprzeciwu w drodze decyzji.
- 13) przed dokonaniem odbioru końcowego Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ może dokonać weryfikacji stanu stabilizacji znaków geodezyjnych, w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego informacji o zakończeniu realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych. Jeżeli podczas przeprowadzonej weryfikacji nie zostanie stwierdzone zniszczenie lub uszkodzenie znaków geodezyjnych wskazanych w protokole jako nieuszkodzone lub niezniszczone, Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o braku przeciwwskazań do dokonania odbioru końcowego wynikających z obowiązku ochrony znaków geodezyjnych;
  - 14) Jeżeli podczas przeprowadzonej weryfikacji, o której mowa w pkt. 13) powyżej zostanie stwierdzone zniszczenie lub uszkodzenie znaków geodezyjnych wskazanych w protokole, jako nieuszkodzone lub niezniszczone Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o obowiązku odtworzenia zniszczonych lub naprawienia uszkodzonych znaków geodezyjnych oraz protokół weryfikacji, o którym mowa powyżej,
  - 15) w przypadku, o którym mowa w pkt. 14) powyżej Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia zniszczonych lub naprawienia uszkodzonych znaków geodezyjnych oraz zgłoszenia prac geodezyjnych mających na celu odtworzenie lub założenie nowych punktów osnowy geodezyjnej na obszarze objętym Zadaniem inwestycyjnym do Zamawiającego. Na tej podstawie Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu dokona w terminie 3 dni roboczych ponownej weryfikacji stanu stabilizacji znaków geodezyjnych, a Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o braku przeciwwskazań do zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
4. **Odbiór Ostateczny - po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady Przedmiotu Umowy**
- 1) w terminie 7 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona przy udziale Przedstawicieli Wykonawcy oraz wyznaczonych Przedstawicieli Zamawiającego, odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie,
  - 2) o terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem z jednoczesnym potwierdzeniem tego drogą elektroniczną (mailową),
  - 3) Jeżeli, zdaniem inspektora nadzoru danej branży, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych do odbioru robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę.

## §20 PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27) PZP „przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między Wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane innego niż zamówienie w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia”.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy.
3. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo:
  - 1) umowa o podwykonawstwo musi zawierać dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu w nawiązaniu do pozycji Tabeli Elementów Rozliczeniowych lub dokładne określenie części pozycji z Tabeli Elementów Rozliczeniowych,
  - 2) wynagrodzenie podwykonawcy powinno być określone w umowie kwotą wyrażoną w złotych,
  - 3) w treści umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winno znaleźć się postanowienie wskazujące, iż odpowiedzialność solidarna Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości



- wynagrodzenia, które jest należne Wykonawcy za dany zakres wykonanych robót budowlanych (konkretne pozycje z Tabeli Elementów Rozliczeniowych),
- 4) postanowienia umowy podwykonawczej nie mogą uniemożliwiać rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą według zasad określonych w niniejszej Umowie,
  - 5) umowa podwykonawcza winna określać strony, pomiędzy którymi jest zawarta,
  - 6) termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż [...] dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy,
  - 7) jeżeli Umowę zawarło z Zamawiającym kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, umowa z każdym podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych wykonawców i przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za wykonanie umowy z podwykonawcą w szczególności za zapłatę wynagrodzenia,
  - 8) każda ewentualna umowa między Wykonawcą a podwykonawcami wspólnie zawierającymi umowę z Wykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów (podwykonawców) i przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy z Wykonawcą, w szczególności za wykonanie robót budowlanych lub prac innego rodzaju,
  - 9) wymóg wskazany powyżej znajduje odpowiednie zastosowanie do umów z dalszymi podwykonawcami,
  - 10) w umowie należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty potrącone traktuje się jako kwoty uiszczanego wynagrodzenia),
  - 11) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
  - 12) w razie gdy na podstawie umowy ma zostać ustanowione zabezpieczenie wnoszone z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umowa winna przewidywać, że kwoty wnoszone na zabezpieczenie stanowić będą kaucję zabezpieczającą: zostaną potrącone z należnego wynagrodzenia z takim skutkiem, że wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia, a podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługiwać będzie po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia roszczenie o zwrot kaucji (zabezpieczenia) nie będące roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia,
  - 13) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie mogą przenosić wierzytelności przysługujących mu potencjalnie w stosunku Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego,
  - 14) w przypadku udzielenia Wykonawcy przez Zamawiającego tzw. zamówienia podobnego na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7) PZP oraz w każdym innym przypadku zawarcia przez Zamawiającego z Wykonawcą odrębnej umowy, powierzenie dotychczasowemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonywania zadań wchodzących w zakres przedmiotu owej odrębnej umowy wymagać będzie zawarcia osobnej umowy o podwykonawstwo (nie jest dopuszczalne rozszerzanie na podstawie aneksu zakresu dotychczasowej umowy o podwykonawstwo o prace wchodzące w zakres przedmiotu nowej, odrębnej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą),
  - 15) określone w umowie o podwykonawstwo wynagrodzenie za wykonanie zakresu prac powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może przewyższać wynagrodzenia przewidzianego w Umowie za wykonanie tego zakresu prac.
  - 16) terminy wykonania przedmiotu umowy podwykonawczej zastrzeżone w umowie podwykonawstwo nie będą przekraczać terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w Umowie.
  - 17) Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w SWZ oraz w ust. 4 powyżej oraz zgłosić ewentualne pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 7 powyżej, w przypadkach nieuwzględnienia zastrzeżeń Zamawiającego, o których mowa w § 20 ust. 5 Umowy, jak również w sytuacji gdy treść umowy zawiera odmienne postanowienia niż przewidziane w projekcie tej umowy w wersji przedłożonej do zaakceptowania Zamawiającemu, do którego nie wniósł zastrzeżeń. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w przedmiotowym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości przedmiotowej Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9 powyżej jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w niniejszym zakresie w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za działania lub zaniechania podwykonawcy, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
12. Zapisy ust. 1-11 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadku wykonywania zamówień podobnych z udziałem podwykonawców Zamawiający wymaga zawarcia odrębnych umów podwykonawczych na te zakresy robót.
14. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 118 ust. 1 PZP, Wykonawca jest obowiązany wyказаć Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SWZ.

## **§21 PŁATNOŚCI**

1. Strony ustalają, że Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
  - 1) faktur częściowych – wystawianych na podstawie Protokołów Odbiorów Częściowych,
  - 2) faktury końcowej – wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego.
2. Strony ustalają, że Wykonawca, w toku realizacji Przedmiotu Umowy będzie uprawniony do wystawienia faktury celem uzyskania płatności częściowej w zakresie robót budowlanych nie częściej aniżeli raz na kwartał. W przypadku dokonania odbiorów częściowych po złożeniu faktury, wynagrodzenie należne z tego tytułu będzie objęte fakturą przedstawioną w kolejnym kwartale (co nie dotyczy etapu projektowego), pod warunkiem spełnienia warunków określonych w ust. 3 poniżej.
3. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z następującymi dokumentami:
  - 1) Protokołem Odbioru Częściowego, zatwierdzonym zgodnie z procedurą wskazaną w §19 Umowy (oryginały),

- 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji Przedmiotu Umowy:
    - a) oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców (zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu listą) potwierdzającymi dokonanie zapłaty na ich rzecz całości wymagalnego na dzień składania faktury wynagrodzenia, zgodnymi z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu i ewentualnym wskazaniem, którzy podwykonawcy zakończyli roboty lub świadczenie usług/dostaw w ramach prac lub robót objętych daną fakturą częściową (fakturowanym zakresem);
    - b) dla podwykonawców i dalszych podwykonawców, których roszczenia do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług nie stały się wymagalne przed dniem składania przez Wykonawcę faktury należy dostarczyć oświadczenia tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców o braku wymagalnych należności w stosunku do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy), w którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże nadto ewentualne należności, które jeszcze nie stały się wymagalne, zgodnych z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących tych niewymagalnych należności;
    - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a-b powyżej przedstawił dla zatwierdzonych przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali do dnia złożenia faktury udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy objętego daną fakturą,
  - 3) w przypadku wystawienia drugiej lub kolejnych faktur: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wszelkie należności wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług, niewymagalne na moment wystawienia poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały uregulowane, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy, a także wykazem w formie tabelarycznej podwykonawców i dalszych podwykonawców określającym, którzy podwykonawcy zakończyli już w całości realizację wszystkich umów podwykonawczych zawartych z Wykonawcą lub podwykonawcą, a nadto świadczeniami końcowymi podwykonawców, ujętych w wykazie, o którym mowa w punkcie 3 powyżej, składanymi jednorazowo w związku z zakończeniem przez nich realizacji umów podwykonawczych, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, wraz z kopią faktur wystawionej przez podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewu z tego tytułu; powyższy wymóg znajduje zastosowanie dla oświadczeń dalszych podwykonawców
  - 4) w przypadku, gdy Wykonawca nie ma żadnych podwykonawców: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonywał dotychczas własnymi siłami,
  - 5) opisem odzwierciedlającym strukturę kosztów dokumentowanych wystawianą fakturą, umożliwiającym przypisanie kwalifikowalności wydatków z tytułu umowy o dofinansowanie, o której mowa w § 2 ust. 1 Umowy, oraz rodzaju wytworzonego środka trwałego. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie współpracy z Inżynierem Kontraktu.
4. Wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z następującymi dokumentami:
    - 1) poświadczoną za zgodność kopią Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, zatwierdzonego zgodnie z §19 Umowy,
    - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych:
      - a) oświadczeniami wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalnych) wykonanych do dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnych z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniami realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu, co nie dotyczy jednak tych podwykonawców, którzy złożyli oświadczenie, o którym mowa w § 21 ust. 3 pkt 3 Umowy.
      - b) umów cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców,

- którym przysługują należności z tytułu wynagrodzenia za prace związane z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalne), wraz ze zgodą Zamawiającego na dokonanie przedmiotowych cesji;
- c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a lub b powyżej przedstawił dla wszystkich zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy.
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
5. Należności objęte fakturowaniem będą płatne przez poszczególnych Współzamawiających w częściach przypadającej na ich zakres rzeczowy objęty danym Protokołem Odbioru
6. W odniesieniu do Miasta Poznań płatność będzie następowała przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta oraz Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu – dysponentów zadań i środków z budżetu Miasta Poznań przeznaczonych na sfinansowanie Zadania Inwestycyjnego.
7. Płatności będą dokonywane w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany na każdej fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Współzamawiających prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty.
8. Wykonawca posiada rozliczeniowy rachunek bankowy o nr [REDAKOWANE], a właściwy dla niego jest następujący Urząd Skarbowy [REDAKOWANE]. Wykonawca oświadcza, że jego rachunkiem rozliczeniowym jest rachunek bankowy wskazany powyżej, rachunek ten będzie zamieszczony na składanych fakturach oraz znajduje się on w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na ww. rachunek, pod warunkiem, że rachunek ten będzie na dzień płatności rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy oraz będzie znajdował się w ww. wykazie. Niedochowanie powyższych wymogów przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku rozliczeniowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Strony zgodnie przyjmują, iż powyższe wstrzymanie płatności spowodowane nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego przez Wykonawcę bądź niezgodnością numeru rachunku bankowego z tym, który znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” nie będzie traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego warunków Umowy, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy z tego tytułu, jak również nie będzie to uprawniać Wykonawcy do obciążenia Zamawiającego jakimikolwiek odsetkami ustawowymi. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie wystawiał osobne faktury na część wydatków kwalifikowaną oraz niekwalifikowaną, z uwagi na dofinansowanie, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie współpracy z Inżynierem Kontraktu. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT winna posiadać następujące oznaczenie nabywcy:

Miasto Poznań

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta

Miasto Poznań

Wydział Zamówień i Obsługi Urzędu

Aquanet  
[REDAKOWANE]PSG  
[REDAKOWANE]Veolia  
[REDAKOWANE]Enea Oświetlenie  
[REDAKOWANE]



## Orange

10. Wystawione faktury należy przysyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, do 10-dnia następnego kwartału, od dnia wystąpienia przesłanek dla wystawienia faktury w odniesieniu do zakresu budowlanego, zaś w odniesieniu do zakresu projektowego - stosownie do zakresów wskazanych w § 7 ust. 2 pkt 1) Umowy.
11. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego danego Współzamawiającego.
12. Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu kopii potwierdzeń realizacji przelewów tytułem wszelkich należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach realizacji robót budowlanych niezwłocznie po ich realizacji.
13. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy Wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty w przypadku możliwości ustalenia tej kwoty (wstrzymana część wynagrodzenia nie będzie wymagalna, a Wykonawcy nie będą należne żadne odsetki), a w przypadku braku możliwości jej ustalenia wstrzymuje wypłatę całości kwoty wskazanej na fakturze. Strony ustalają, że w tym drugim przypadku wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie stała się wymagalna w żadnej części i Wykonawca nie jest uprawniony do żądania żadnych odsetek. Niewypłacona kwota Wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.
14. Oświadczenia dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, powinny być zgodne z wzorami stanowiącymi Załączniki nr 2 i 4 do Umowy, z wprowadzeniem odpowiednich zmian uwzględniających różnice między podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami.
15. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca może, za uprzednią zgodą Zamawiającego, udokumentować dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przedstawiając fakturę wystawioną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z protokołem odbioru stanowiącym podstawę jej wystawienia oraz potwierdzeniem przelewu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a nadto oświadczeniem własnym, w którym Wykonawca określi pełną kwotę wynagrodzenia należnego temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od początku realizacji Inwestycji, kwotę wynagrodzenia uiszczonego oraz ewentualne kwoty sporne z wyjaśnieniem istoty i przyczyny sporu oraz perspektywy jego zakończenia.
16. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

**NABYWCA:**

Miasto Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP: 2090001440

**ODBIORCA:****NABYWCA:**

Aquanet

**NABYWCA:**

PSG

**NABYWCA:**

Veolia

**NABYWCA:**

Enea Oświetlenie

**NABYWCA:**

Orange

17. W przypadku wskazanym powyżej, Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

**§22****POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. W przypadku gdy w celu uniknięcia powstania szkód lub uniknięcia konieczności dokonania w przyszłości rozbiórki wykonanych robót lub z innych ważnych przyczyn konieczne będzie tymczasowe wstrzymanie całości lub części robót lub zmiana kolejności wykonywania robót, Zamawiający może polecić Wykonawcy: wstrzymanie na określony czas wykonywania określonych przez siebie prac oraz zabezpieczenie wykonanych prac przed zniszczeniem. Zamawiający może również zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót objętych Przedmiotem Umowy, pominąć wskazane prace lub roboty, wykonać roboty nieprzewidziane, zmienić określoną HRF kolejność wykonania robót.
2. Powyższe postanowienia Strony rozumieją w ten sposób i będą je stosować w takim zakresie, by pozostawały one zgodne z PZP, w szczególności z art. 455 tej ustawy. W konsekwencji niezależnie od polecenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej Zamawiający przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy PZP postępowanie dotyczące wprowadzenia danego polecenia o ile okaże się to konieczne. W takim wypadku polecenie ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu lub odrębnej umowy. Skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.
3. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji TER (lub innego kosztorysu Wykonawcy), cena jednostkowa określona w tych dokumentach, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
4. W przypadku powstania konieczności zaniechania prac, wykonania prac dodatkowych, podobnych lub zamiennych z którymi może być związana konieczność zawarcia aneksu do Umowy lub odrębnej umowy, odpowiednia kalkulacja zostanie wykonana stosowanie do postanowień § 32 ust. 11 - 13 Umowy.
5. W przypadku, gdy polecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie miało istotny wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy aktualizację HRF.
6. Zaniechanie wykonania niektórych prac lub robót w zakresach nie wyższych, aniżeli określone niniejszą Umową odnosi skutek na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. Strony mogą zawrzeć aneks do Umowy dla celów porządkowych związanych z określeniem zmodyfikowanej wysokości wynagrodzenia

**§23****SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY CO DO SPOSOBU WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, zgodnie z wymaganiami SWZ oraz zasadami wiedzy technicznej lub fachowej, sztuki inżynierskiej, właściwymi normami oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.



2. Wykonawca zorganizuje wykonywanie robót budowlanych i innych prac, w sposób maksymalny wykorzystując porę dzienną, chyba że ich wykonywanie pozostawać będzie w sprzeczności z przepisami prawa, wydanymi decyzjami administracyjnymi albo w sposób uporczywy zakłócać będzie ciszę i porządek. W trakcie budowy nie wyklucza się realizacji robót również w porze nocnej (tj. w godzinach od 22.00 do 6.00), lecz wyłącznie w przypadkach, w których zachowanie ciągłości prac okaże się konieczne z przyczyn technologicznych lub organizacyjnych.
3. Wykonawca zapewni wykonywanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kompetencje i doświadczenie. Obowiązek ten obejmuje zapewnienie, że wykonywaniem robót będą kierowały oraz same roboty będą wykonywały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, w szczególności spełniające wymogi wskazane w SWZ, jeżeli SWZ takie przewiduje.
4. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający przekaże Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie do 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może w przypadku bezzasadności żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.
5. W celu wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz w razie konieczności wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych wymaganych dokumentów w imieniu Zamawiającego, Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o udzielenie stosownego pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Wykonawcę ze wskazaniem precyzyjnego zakresu umocowania. Zamawiający przekaże Wykonawcy pełnomocnictwo niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może, w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do wskazanej przez Wykonawcę osoby, odmówić udzielenia pełnomocnictwa.
6. W każdym przypadku, kiedy Umowa wymaga od Wykonawcy składania bądź odbierania koniecznych wniosków, uzgodnień, decyzji albo składania koniecznych oświadczeń przed organami administracji publicznej, instytucjami, podmiotami gospodarczymi, osobami fizycznymi bądź prawnymi, Wykonawca winien przekazać Zamawiającemu kopię złożonych dokumentów wraz z potwierdzeniem ich wpływu do danej jednostki – niezwłocznie, nie później niż w dniu następnym po ich złożeniu.
7. Wykonawca zobowiązany jest złożyć wnioski o wydanie uzgodnień lub decyzji oraz wszelkie inne wnioski bądź pisma adresowane do osób fizycznych, osób prawnych, organów władzy publicznej i urzędów - z odpowiednim wyprzedzeniem, uwzględniając terminy załatwiania tego typu spraw. Zaniechanie powyższego obowiązku z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie będzie stanowiło uzasadnionej podstawy do zmiany terminu wykonania Umowy.

## §24

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z niewykonaniem lub nienależytym, w tym nieterminowym, Wykonaniem któregośkolwiek ze zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy Wykonawca przed zawarciem niniejszej Umowy wnioś Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie \_\_\_\_\_, w wysokości łącznie (dla wszystkich Współzamawiających) 5% wartości oferty Wykonawcy brutto, tj. \_\_\_\_\_ PLN, słownie: \_\_\_\_\_, przy czym odrębnie dla każdego Współzamawiającego stosownie do udziału procentowego (wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w ramach zakresów każdego ze Współzamawiających (Matrycy).
2. Do wynikających z Umowy obowiązków Wykonawcy, których należyte wykonywanie jest zabezpieczone zgodnie z ust. 1 powyżej, należy również w szczególności obowiązek uiszczenia



- przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 P.zp. oraz w przypadku jego zmiany każdorazowo Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania projektu dokumentu zabezpieczenia z Zamawiającym przed jego wydaniem przez właściwy podmiot lub do przedstawienia dokumentu zabezpieczenia o treści odpowiadającej wzorowi przedstawionemu przez Zamawiającego stanowiącemu załącznik do SWZ.
  4. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie jednej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP, będzie ono obowiązywać w zakresie pełnej kwoty zabezpieczenia (5%) do upływu 30 dni od dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego.
  5. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP spowodowanej zmianą terminu Odbioru Końcowego lub Odbioru Ostatecznego, a także gdy nie został sporządzony Protokół Odbioru Końcowego lub Protokół Odbioru Ostatecznego (po okresie rękojmi), Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia, a w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym projektu gwarancji lub poręczenia.
  6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z żądaniem wypłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji lub z poręczenia i to bez wzywania do przedłożenia wymaganych dokumentów.
  7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 PZP, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
  8. Zamawiający zwolni lub zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości wraz należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty skutecznego dokonania Odbioru Końcowego”.
  9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty odbioru ostatecznego.
  10. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 450 ust. 1 PZP, umowa gwarancji i poręczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego będzie polski sąd powszechny.

## **§25 UBEZPIECZENIE**

1. Strony ustalają, że Wykonawca ubezpieczy się w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) deliktowej i kontraktowej, związanej z realizacją Umowy na następujących warunkach:
2. Osoby ubezpieczone:
  - 1) Wykonawca (odpowiednio: wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia),
  - 2) Współzamawiający,
  - 3) Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
  - 4) Inżynier Kontraktu,



- 5) podwykonawcy,
  - 6) dalsi podwykonawcy,
  - 7) pracownicy, współpracownicy, wspólnicy, piastuni organów, przedstawiciele osób wskazanych powyżej w pkt 1-6.
3. Niezależnie od powyższego Wykonawca ma obowiązek zawarcia, na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie, umowy ubezpieczenia ryzyka budowlano-montażowego ze szczególnym uwzględnieniem ryzyk związanych z naruszeniem (uszkodzeniem) mienia istniejącego, w tym substancji zabytkowych istniejących obiektów, m.in. kamienic, w związku z wykonywanymi robotami.
4. Strony ustalają następujące terminy ochrony ubezpieczeniowej oraz wysokości sumy ubezpieczenia:
- 1) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia zawarcia Umowy do dnia \_\_\_\_\_ r. (termin odbioru końcowego zgodnie z ofertą) nie mniej niż 10.000.000,00 na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - 2) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia następnego po dniu wskazanym w pkt 1 powyżej do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi: nie mniej niż 10% kwoty wskazanej w pkt 1 powyżej na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
  - 3) w razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę,
  - 4) w przypadku niedokonania Odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do upływu 30 dnia od daty wskazanej w pkt 1 powyżej Wykonawca przedstawiać będzie kolejne polisy w taki sposób, by ochrona ubezpieczeniowa w kwocie wskazanej w lit. a powyżej dotyczyła wszystkich zdarzeń od dnia zawarcia Umowy do upływu 3 miesięcy od dnia dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy,
  - 5) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę ubezpieczenia Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach określonych niniejszym paragrafem Umowy na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu go do przedłożenia polisy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania i przekazania Zamawiającemu w tym terminie polisy oraz po bezskutecznym upływie tego terminu,
  - 6) polisa powinna nadto obejmować możliwość żądania wypłaty odszkodowania w przypadku, gdy szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem, o których mowa w pkt 1 powyżej, ujawnią się w okresie do 30 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi i gwarancji, o którym mowa w § 26 Umowy.
5. Strony ustalają następujący zakres ubezpieczenia:
- 1) odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa w zakresie określonym poniżej,
  - 2) odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem w związku z realizacją Umowy, w tym szkody wyrządzone wskutek niedochowania należytej staranności, rażącego niedbalstwa lub z winy umyślnej,
  - 3) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem w związku z realizacją Umowy, za które osoby ubezpieczone odpowiadają na zasadzie ryzyka,
  - 4) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
6. Franszyzy redukcyjne nie mogą być większe niż 10.000,00 zł.
7. Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie szkód związanych z realizacją Umowy (polisa dedykowana dla Inwestycji);
8. Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego lub inne osoby potencjalnie poszkodowane będzie polski sąd powszechny.
9. Wykonawca przedstawił oryginał polisy przed zawarciem Umowy. Polisa stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
10. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.



## §26

### RĘKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dla całości Przedmiotu Umowy: \_\_\_\_\_ miesięcznej:
  - 1) rękojmi za wady Przedmiotu Umowy oraz
  - 2) gwarancji jakości na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji jakości Przedmiotu Umowy wynikać będzie z Karty gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 7 do Umowy. W razie wątpliwości postanowienia Umowy przeważają nad postanowieniami Karty Gwarancyjnej.
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po Odbiorze Przedmiotu Umowy.
4. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, jak również w przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
5. Szczegółowe zasady dotyczące wykonania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do zieleni określone zostały w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 7 do Umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi ani gwarancji, w szczególności usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi i dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zakresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę oraz inne zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji zostaną wykonane w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy (Protokół Przeglądu Gwarancyjnego). O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, w szczególności bezpieczeństwu ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
12. W trakcie okresów rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 powyżej, Strony będą przeprowadzać przeglądy gwarancyjne z częstotliwością i na zasadach określonych w SWZ i z udziałem osób w niej wskazanych w tym Inżyniera Kontraktu. W toku przeglądów gwarancyjnych weryfikowane będzie ujawnienie się wad oraz prawidłowość wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z udzielonych rękojmi i gwarancji, a nadto prawidłowość wykonywania Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji zieleni.
13. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

## §27

### PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia umownego określonego w §7 ust. 1 Umowy, Wykonawca:
  - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie



- realizacji Przedmiotu Umowy, zwanych dalej „**Utworami**”. Wynagrodzenie określone w §7 ust. 1 Umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworów,
- 2) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz udzielania i cofania dalszych zezwoleń w tym zakresie, a także na wykonywanie prawa zależnego w stosunku do wszelkich opracowań Utworów, tj. wyraża zgodę na korzystanie, rozporządzanie i rozpowszechnianie opracowań Utworów a także na dokonywanie w nich zmian i modyfikacji,
  - 3) wykonywanie powyższych uprawnień będzie następowało na polach eksploatacji wymienionych w ust. 6 poniżej.
2. Wykonawca, przekazując egzemplarze poszczególnych opracowań, dokumentów, dokumentacji i innych materiałów w ramach każdego z Etapów lub Podetapów, przedstawi oświadczenie własne, że dysponuje na zasadzie wyłączności majątkowymi prawami autorskimi do Utworów/ów (nabył je skutecznie w zakresie upoważniającym do ich przeniesienia na Zamawiającego), a prawa te pozostają wolne od wad, w tym praw i roszczeń osób trzecich oraz nabył wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do Utworu/ów.
  3. Jeżeli powyższe oświadczenie okaże się niepełne lub nieprawdziwe, Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszeniem praw osób trzecich wskutek rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworu/ów lub ich opracowań. W zakresie niniejszego oświadczenia Wykonawca ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą obejmująca w szczególności szkodę bezpośrednią, koszty pomocy prawnej świadczonej w celu obrony interesów Zamawiającego oraz równowartość świadczeń spełnionych przez Zamawiającego w celu zaspokojenia roszczeń osób trzecich będących autorami utworów, dotyczących naruszenia praw do tego Utworu/ów. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku współdziałania z Zamawiającym w celu skutecznej obrony przed roszczeniami takich osób trzecich dotyczących naruszenia praw do ww. Utworu/ów.
  4. Wykonawca przy podpisaniu odbioru Utworu/ów zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu:
    - 1) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu Utworu/ów, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących ich bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących ich z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdej osoby wskazany zostanie również podmiot, z którym wiązała go umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Utworu/ów,
    - 2) pisemne oświadczenie/a ww. osób potwierdzające okoliczności, o których mowa w ust. 2 w zakresie prawa dysponowania przez Wykonawcę autorskimi prawami majątkowymi i upoważnienia do korzystania z praw zależnych. Oświadczenia te winny zawierać również stwierdzenie, iż czynności wykonywane przez Zamawiającego lub przez osobę przez niego upoważnioną w zakresie określonym Umową nie będą stanowiły naruszenia autorskich praw osobistych każdej z osób, o których mowa w pkt 1). Oświadczenia te także winny zawierać stwierdzenie, iż każda z osób, o których mowa w pkt 1) powyżej zobowiązuje się nie wykonywać względem Miasta Poznania oraz pozostałych Współzamawiających autorskich praw osobistych do utworów w sposób ograniczający, utrudniający lub uniemożliwiający Zamawiającemu lub pozostałym Współzamawiającym korzystanie z Utworów.
  5. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest zapewnienie Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, możliwości wykonywania praw autorskich majątkowych, do Utworu/ów oraz autorskich praw zależnych, w szczególności nieograniczonego prawa do: korzystania z Utworów, rozporządzania nimi, wprowadzania do nich zmian, modyfikacji, sporządzania ich opracowań oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi. Zamiarem Stron jest zapewnienie, aby takie korzystanie z Utworów, ich opracowań oraz rozporządzanie nimi nie wymagało odrębnych zgód i zezwoleń Wykonawcy lub autora/ów, by nie wymagało zapłaty odrębnego wynagrodzenia i nie było przez autora/ów Utworu traktowane jako naruszenie praw osobistych.
  6. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje:
    - 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym, oraz
    - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:

- 1) użytkowanie utworów, ich elementów, fragmentów i opracowań na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego w szczególności, lecz nie wyłącznie w celu: realizacji Inwestycji, późniejszego utrzymania Inwestycji, opracowania Utworów dla innych zamierzeń inwestycyjnych, w celach promocyjnych oraz udostępniania informacji publicznej,
- 2) wykonywanie na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych,
- 3) wprowadzanie wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywanie twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad),
- 4) utrwalanie Utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
- 5) udostępnianie i publikowanie Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym, w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
- 6) zwielokrotnianie Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
- 7) wytwarzanie jakiegokolwiek techniką egzemplarzy Utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
- 8) wprowadzanie Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- 9) rozpowszechnianie Utworu/ów w całości lub części poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, m.in. w telewizji, w telefonii komórkowej, na banerach, ekranach ledowych, wyświetlaczach ciekłokrystalicznych, plakatach, billboardach, city lightach zlokalizowanych w szczególności na otwartych przestrzeniach, w internecie,
- 10) nadawanie całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji lub fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
- 11) nadawanie za pośrednictwem satelity,
- 12) reemisja,
- 13) wymiana nośników, na których Utwór utrwalono,
- 14) wykorzystanie w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej oraz wykorzystywanie Utworu w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji lub połączeń z innymi utworami (w tym multimedialnymi), uzupełnionego o treści komercyjne, promocyjne lub reklamowe, w tym w celach reklamowych, promocyjnych (bez ograniczeń co do formy i sposobów reklamy) i sponsoringu,
- 15) wykorzystywania całości lub fragmentów Utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
- 16) wprowadzanie zmian, skrótów,
- 17) sporządzenie wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
- 18) wprowadzanie Utworu do obrotu (oryginałów oraz ich kopii lub produktów wykonanych z wykorzystaniem utworu), w tym jego użyczenie, najem, dzierżawę,
- 19) wykorzystywanie Utworu w całości lub w części, w celu realizacji przyjętej koncepcji, w tym również w postępowaniach (m. in. o udzielenie zamówienia publicznego) zmierzających do realizacji przyjętej koncepcji, w szczególności poprzez włączanie utworu (lub jego części) do specyfikacji warunków zamówienia, do projektów umów oraz udostępnienie utworu instytucjom, osobom trzecim, w tym osobom zainteresowanym realizacją określonej koncepcji, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji





- przedmiotu umowy wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również potrzeb Zamawiającego,
- 20) wykonanie na podstawie Utworu (w tym również zlecenie wykonania innemu podmiotowi) prac projektowych i wykonawczych,
- 21) zezwalanie osobom trzecim na korzystanie z Utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
7. Równocześnie z nabyciem autorskich prawa majątkowych do Utworów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwory prześle Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
9. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy dzieła nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich. Wykonawca potwierdza również, przy tworzeniu Utworów nie posłużył się elementami innych utworów, w szczególności, że nie korzysta z nich na podstawie licencji.
10. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 1 powyżej.
11. Niezależnie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów stanowiących przedmiot Umowy lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Wykonawca zwolni Zamawiającego lub jego licencjodawców z jakiegokolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej, koszty sądowe i koszty egzekucyjne poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjodawców w związku z takimi roszczeniami.
12. W przypadku nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Wykonawcę w Umowie lub podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjodawców, roszczeń, o których mowa w ust. 11 powyżej lub wad prawnych przedmiotu Umowy, w wyniku czego Zamawiający lub licencjodawcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Wykonawca na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do przedmiotu Umowy przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjodawców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich, zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o tym fakcie. Wówczas Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

## **§28 POUFNOŚĆ**

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, które nie są dostępne publicznie w okresie wykonywania przez Wykonawcę Umowy, będą traktowane jako poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy a także ich pracownicy i współpracownicy, zachowali w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
3. W szczególności Wykonawca:
- 1) nie będzie publikował informacji dotyczących pełnionej funkcji z tytułu Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;



- 2) nie ujawni jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji Inwestycji, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym - udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po ich skonsultowaniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenie Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
4. Jeżeli Wykonawca, jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca poinformuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych czy informacji, otrzymanych od Zamawiającego, czy też jego klientów. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.
6. Zobowiązania zaciągnięte w niniejszym paragrafie wiążą Wykonawcę przez 10 lat od dnia zawarcia Umowy.

## **§29**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, ROZKŁAD RYZYK**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne następstwa realizacji Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
2. Wszystkie koszty usunięcia szkód w imieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz wszelkich szkód na osobie, powstałych w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku niewłaściwego zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę, obciążają Wykonawcę.
3. Za wszelkie szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót na Terenie Budowy oraz wyrządzone osobom trzecim, ponosi odpowiedzialność Wykonawca i zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonywania robót otoczenia Terenu Budowy, dróg, instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na własny koszt.
5. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w Przedmiocie Umowy, aż do upływu okresu rękojmi i gwarancji zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują w szczególności uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, osób trzecich lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

## **§30**

### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach, z zastrzeżeniem, iż maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 20% Wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy:
  - 1) w przypadku zwłoki w realizacji danego Kamienia Milowego - karą umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierownika robót będzie wykonywała osoba niespełniająca wymagań określonych w SWZ lub niezaakceptowana przez Zamawiającego – karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień trwania naruszenia,

- 3) w przypadku uchybienia terminowi usunięcia wad lub niewykonania robót zaniechanych lub innych prac wskazanych do wykonania przy jakimkolwiek odbiorze - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień trwania naruszenia terminu odrębnie dla każdej wady lub roboty,
- 4) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez Strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 5) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karą umowną w wysokości 20 % wartości Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy
- 6) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – dotyczy sytuacji, w której Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 7) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 8) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 PZP - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- 9) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w terminie określonym Umową - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,001% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
- 10) w przypadku nieprzedłożenia w terminach wskazanych w § 20 poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo lub zmian tych umów - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,001% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 11) za zawarcie umowy z podwykonawcą przy uchybieniu procedurze określonej w § 20 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
- 12) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 PZP - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
- 13) za dopuszczenie do wykonywania robót przez podwykonawcę mimo złożenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
- 14) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 15) za nierealizowanie pisemnych poleceń Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek niezrealizowanego polecenia,
- 16) w przypadku zwłoki w uzupełnieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przy zmianie terminu - karą umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
- 17) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej - karą umowną w wysokości 0,02% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
- 18) w przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień w przestrzeganiu przez Wykonawcę oraz podwykonawców zasad wynikających z planu BIOZ- karą umowną w wysokości 0,02% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każde stwierdzone uchybienie,



- 19) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w § 28 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  - 20) w przypadku przekroczenia terminu przedstawienia Raportu o Postępie Prac - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 21) w przypadku niewykonania obowiązków związanych z realizowaniem polityki informacyjnej związanej z dofinansowaniem unijnym, na zasadach opisanych w Umowie - karą umowną w wysokości 0,05% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  - 22) w przypadku zajęcia pasa drogowego bez wymaganej przepisami decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego wydanej przez właściwego zarządcę - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  - 23) w przypadku niewykonywania obowiązków związanych z zapewnieniem osób władających językiem polskim na zasadach opisanych w § 10 ust. 6 Umowy - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
  - 24) w przypadku niezorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych wynikających z zatwierdzonego COR lub niedokonania uzupełnienia lub modyfikacji COR na zasadach opisanych w § 14 ust. 4 Umowy bądź jego niewdrożenia na zasadach opisanych w § 14 ust. 5 Umowy - karą umowną w wysokości 0,01% Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień trwania naruszenia, z tym zastrzeżeniem, że kara nie zostanie nałożona na Wykonawcę, gdy ten usunie stwierdzone naruszenie w terminie 3 dni od dnia jego stwierdzenia.
2. Kary umowne, opisane w ust. 1 powyżej, nie należą się Zamawiającemu, w sytuacji, gdy za okoliczności opisane w ust. 1 powyżej wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
  3. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
  4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także po zakończeniu realizacji Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.
  6. Strony ustalają, iż naliczone kary zaokrąglą się w górę do pełnego złotego.
  7. Strony ustalają, że Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych w wysokości maksymalnie 20% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1. W przypadku dokonania w trakcie realizacji umowy, zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w stosunku do treści Oferty, niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio.
  8. Powyższe postanowienia stosowane będą z poszanowaniem uregulowania art. 15r1 ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1842; z późn. zm.) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19 i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie potrąci kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, z wynagrodzenia Wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie będzie dochodził zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

### **§31 ODSTĄPIENIE**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub





- bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, określonego na podstawie protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót na dzień odstąpienia w zakresie potwierdzonym przez właściwego branżą inspektora nadzoru oraz Inżyniera Kontraktu.
  3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy które może być wykonane w terminie 90 dni od upływu umownego terminu Odbioru Końcowego w szczególności w przypadku gdy:
    - 1) Wykonawca nie wystąpił do Zamawiającego o przekazanie Terenu Budowy w terminie określonym w Umowie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego lub nie rozpoczął robót w terminie określonym w HRF,
    - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i nie wznowił jej pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
    - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
    - 4) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy, Umowie lub wskazany Zamawiającemu w procedurze określonej Umową,
    - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową, Poleceniami Zamawiającego lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
    - 6) Wykonawca naruszył obowiązki w zakresie ochrony środowiska,
    - 7) w przypadku zwłoki w realizacji Inwestycji w stosunku do terminów, o których mowa w § 3 Umowy lub terminów określonych w HRF, przekraczającego 20 dni,
    - 8) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja robót przez Wykonawcę,
    - 9) w przypadku dokonania przez Zamawiającego 5 krotnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub gdy dokonane zapłaty przewyższają łącznie 5% Wynagrodzenia Wykonawcy,
    - 10) Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego,
    - 11) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
    - 12) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację Umowy,
    - 13) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania Poleczeń Zamawiającego,
    - 14) nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy,
    - 15) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę zgodnie z Umową, przekroczą kwotę 20 % Wynagrodzenia Wykonawcy.
  4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy bez wskazania przyczyny w terminie do 120 dnia liczonego od dnia umownego terminu Odbioru Końcowego.
  5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową inwentaryzację geodezyjną robót według stanu na dzień odstąpienia,
    - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
    - 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,
    - 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej

- zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku niewykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
  - 6) W przypadku odstąpienia częściowego Przekazanie Karty Gwarancyjnej dla części Przedmiotu Umowy odebranych na podstawie Protokołów Odbioru Częściowego – karta gwarancyjna stanowić będzie obligatoryjny załącznik do faktury.
  - 7) W przypadku odstąpienia częściowego Przekazanie Karty Gwarancyjnej dla części Przedmiotu Umowy odebranej na podstawie właściwych Protokołów Odbioru stanowić będzie obligatoryjny załącznik do faktury.
6. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia.
  7. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości (*ex tunc*), czy w części niewykonanej (*ex nunc*). W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (*ex nunc*) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi oraz gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w Załączniku nr 6 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone mową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
  8. Strony ustalają, że w przypadku gdy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, składa Wykonawca, wywołuje ono skutek *ex nunc*, a z momentem powstania skutku odstąpienia dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w Załączniku nr 7 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone Umową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
  9. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

### **§32** **ZMIANY UMOWY**

1. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności wskazanych w ust. 7 poniżej lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie PZP.
2. Każda ze Stron Umowy może zawnieć o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
  - 1) zakres proponowanej zmiany,
  - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
  - 3) podstawę prawną dokonania zmiany wynikającą z przepisów PZP lub postanowień Umowy,
  - 4) dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
4. Dowodami, o których mowa w ust. 3 pkt 4 powyżej są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
  - 1) wniosek o wydanie decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień wraz z decyzją organu, notatką urzędową lub innym dokumentem określającym szczególne wymagania dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy;

- 2) dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy;
  - 3) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, takie jak analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy;
  - 4) dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - 5) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - 6) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń;
  - 7) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy.
5. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności uprawniające na dokonanie zmiany Umowy dochowanie pierwotnego terminu realizacji Umowy jest niemożliwe.
6. W przypadku złożenia wniosku o zmianę Umowy druga Strona może:
- 1) zaakceptować wniosek o zmianę;
  - 2) wezwać Stronę wnioskującą o uzupełnienie wniosku lub przedstawienie dodatkowych wyjaśnień;
  - 3) zaproponować podjęcie negocjacji w zakresie wnioskowanej zmiany Umowy;
  - 4) odrzucić wniosek o zmianę wraz z uzasadnieniem odrzucenia.
7. Z negocjacji treści Umowy Strony sporządzają protokół.
8. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w przypadku:
- 1) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, tzw. zamówień podobnych na podstawie art. 214 ust.1 pkt 7 PZP – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi udzielenia i realizacji zamówienia podobnego na realizację zamówienia podstawowego,
  - 2) wydłużonych terminów procedur administracyjnych oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, niezawinionych przez Wykonawcę, tj. pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków do wydania decyzji administracyjnych, uzgodnień czy innych aktów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, i złożenia prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni trwania wskazanych powyżej procedur przekraczającą terminy wynikające z przepisów prawa lub przeciętnych terminów załatwiania tego typu spraw przez dany organ lub podmiot, wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy,
  - 3) w przypadku zmiany warunków technicznych gestorów sieci, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
  - 4) w przypadku opóźnienia gestorów sieci w zakresie wydania warunków przyłączeniowych pomimo spełnienia przez Wykonawcę, wszystkich warunków ich otrzymania - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
  - 5) konieczności zmiany Przedmiotu Umowy spowodowanej wystąpieniem okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili udzielania niniejszego zamówienia, skutkującej tym, że Wykonawca przy dołożeniu najwyższej profesjonalnej staranności, ze względów obiektywnych nie może wykonać zmienionego Przedmiotu Umowy w terminie określonym dla zamówienia podstawowego – zmiana terminów realizacji Umowy oraz Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy oraz koszty robót,
  - 6) zawieszenia realizacji Inwestycji przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - termin w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy,
  - 7) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub niewynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
  - 8) działań podmiotów trzecich (nie dotyczy podwykonawców i innych podmiotów współpracujących z Wykonawcą) lub organów władzy publicznej, które spowodują

- przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – w przypadku, jeśli działania osób, podmiotów trzecich lub organów władzy publicznej wpływają na możliwość wykonywania istotnej części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, odpowiadająca tym okolicznościom - zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego,
- 9) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w innych przypadkach nie spowodowanych czynnościami lub nie wynikających z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 10) zmianę technologii lub materiałów przewidzianych w dokumentacji projektowej, jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, które:
- 1) podwyższą jakość wykonywanych robót,
  - 2) zmniejszą koszty realizacji robót lub koszty eksploatacji,
  - 3) pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy,
  - 4) pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji robót po ich zakończeniu.
- zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na koszty robót,
- 11) opóźnienia innych inwestycji lub robót budowlanych prowadzonych przez Zamawiającego lub innych Współzamawiających, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych Umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 12) niedostępności materiałów budowlanych lub surowców na rynku budowlanym, albo zaniechania ich produkcji, przewidzianych w dokumentacji projektowej, co utrudnia możliwość wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca pomimo zachowania należytej staranności nie może temu zapobiec – zmiana terminu realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na termin realizacji Umowy,
- 13) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy Terenu Budowy - zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia,
- 14) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
- 1) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
  - 2) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572), lub
  - 3) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
  - 4) zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy
- zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawionymi przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 15) w przypadku zmiany (wzrostu lub obniżenia) poziomu wskaźników kwartalnych średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, kosztów pośrednich lub kosztów zakupu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według wskaźników kwartalnych ostatnio publikowanych (tj. na dzień składania wniosku o zmianę Umowy) o ponad 3%. Zmiana wskaźników, na poziomie określonym powyżej, uprawnia Strony do żądania zmiany Wynagrodzenia w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian wskaźników na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawionym przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa powyżej, mechanizm, o którym mowa powyżej stosuje się



odpowiednio do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Początkowy termin ustalenia zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy ustala się na 180 dzień od daty zawarcia Umowy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego pkt wynosi 5% wartości łącznego Wynagrodzenia brutto przewidzianego w §7 ust. 1 Umowy,

- 16) w przypadku przedłużającej się procedury wyłonienia Wykonawcy i zawarcia Umowy – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 17) wydania przez Zamawiającego polecenia wstrzymania lub zawieszenia wykonywania Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 18) wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidywalnych, anormalnych (tj. przekraczających granice typowej zmienności warunków pogodowych przyjętych z ostatnich dziesięciu lat - liczonych od dnia upływu terminu składania ofert - na Terenie Budowy w danym okresie) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu (w tym udokumentowany wykonanymi przez niego pomiarami), w szczególności ze względu na technologię realizacji prac określoną Umową, normami lub przepisami, wymagającą konkretnych warunków atmosferycznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 19) jeżeli dojdzie do zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego albo zmian przepisów prawnych powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się niecelowe, bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy (zamiana lub zmiana wielkości, ilości, zakresu pozycji wskazanych i wycenionych w ofercie w zakresie wynikającym z konieczności lub potrzeby), odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy i w przypadku, jeśli wykonanie dodatkowych, zamiennych lub innych usług wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości usług dodatkowych, zamiennych lub innych na część lub całość zamówienia podstawowego, zmiana terminu lub terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego (w szczególności z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego),
- 20) w przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami lub ujawnienia się roszczeń osób trzecich, które uniemożliwiają dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy, w szczególności uzyskanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień wydawanych przez organy administracji publicznej, a także uzyskanie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 21) w przypadku wszczęcia przez jakikolwiek podmiot postępowania sądowego lub administracyjnego uniemożliwiającego wykonanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, w szczególności wstrzymujące możliwość uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 22) zmiany Przedmiotu Umowy spowodowanej zmianą wymagań Zamawiającego co do Przedmiotu Umowy, a ich wprowadzenie jest zasadne ze względów funkcjonalnych - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy oraz proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy,
- 23) zmiany Przedmiotu Umowy na skutek polecenia przez Zamawiającego niewykonania lub zaniechania wykonania części Przedmiotu Umowy (ograniczenie Przedmiotu Umowy), gdy wykonanie niektórych usług/ robót okaże się zbędne (w szczególności w przypadku ograniczenia przez instytucję zarządzającą funduszy przyznanych Zamawiającemu na realizację Przedmiotu Umowy, na podstawie umów o których mowa w § 2 ust. 1 Umowy lub też w przypadku zmiany planów inwestycyjnych Zamawiającego), zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych usług/ robót nie leży



w interesie publicznym lub Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że zakres usług/robot nie może ulec zmianie o więcej niż 10 % zakresu Przedmiotu Umowy - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy, proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy, a także zmiana terminów realizacji Umowy; w takim przypadku dopuszczalny jest również podział części Przedmiotu Umowy na mniejsze etapy i dokonanie podziału płatności wynagrodzenia,

- 24) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
  - 25) zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 8 pkt 15) powyżej, zobowiązany jest do zmiany Wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
10. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania Inwestycyjnego Wykonawca będzie obowiązany do wykonywania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu obowiązuje Strony Umowy od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnej informacji o podjęciu tego rodzaju decyzji przez Zamawiającego wraz z jej uzasadnieniem.
11. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 8 powyżej mają wpływ na wysokość wynagrodzenia dopuszczalna jest zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość Wynagrodzenia Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 20 % wartości wynagrodzenia brutto przewidzianego w §7 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 8 pkt 15 powyżej.
12. Wysokość wynagrodzenia ze względu na zmianę Przedmiotu Umowy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu dodatkowego złożonego przez Wykonawcę
13. Jeżeli usługi lub roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 11 powyżej zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji TER, Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według ostatnich opublikowanych wskaźników kwartalnych, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), z uwzględnieniem wskaźników regionalnych, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
14. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z ust. 13 powyżej zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu dodatkowego złożonego przez Wykonawcę, który zostanie przygotowany zgodnie z zasadą, iż:
- 1) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż 20 %,
  - 2) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
  - 3) kosztorys będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe wynikające z ogólnie dostępnych cenników.

15. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do kosztorysu dodatkowego, do którego Wykonawca powinien ustosunkować się w terminie do 30 dni o dnia przekazania uwag przez Zamawiającego.
16. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego kosztorysanta, który dokona wyceny zakresu robót i materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie z zachowaniem zasad, o których mowa w ust. 14 powyżej. Koszt wynagrodzenia kosztorysanta ponoszą Strony w równych częściach.
17. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
18. Zmiany Umowy mogą nastąpić także w przypadkach i na zasadach wskazanych w §7 ust. 11 Umowy.

### **§33**

#### **SZCZEGÓŁOWE REGULACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, W TYM KONSORCJÓW**

1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku, gdy Umowę zawarli z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).
2. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w § 20 Umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winno zabezpieczać roszczenia Zamawiającego związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez każdego z Wykonawców. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez jednego z Wykonawców będzie podstawą do skorzystania z zabezpieczenia, chyba że przed dniem skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego inny z Wykonawców doprowadzi do należytego wykonania Umowy w tym zakresie i przekaze informację o tym Zamawiającemu.
4. W przypadku, gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
  - 1) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
  - 2) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, który z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum,
  - 3) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, na rachunek bankowy którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania wynagrodzenia. W przypadku konsorcjum wskazania dokonuje Lider Konsorcjum,
  - 4) każdy Przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich,
  - 5) korespondencja w trybie §11 Umowy podpisywana przez osobę, o której mowa w §11 ust. 2 winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

### **§34**

#### **ZAKAZ CESJI**

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy i to zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych.

### §35 WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

1. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

### §36 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

2. Zamawiający powierza Wykonawcy w trybie przepisu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie oraz w umowie o przetwarzanie danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 10 do niniejszej Umowy. Wykonawca informuje, że posiada/ nie posiada (*zgodnie z ofertą*) status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 935 ze zm.), w związku z załącznikiem do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.
3. Umowę sporządzono w dziewięciu jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z których osiem egzemplarzy otrzymują Współzamawiający i jeden egzemplarz Wykonawca.
4. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

#### ZAMAWIAJĄCY

#### WYKONAWCA

Załączniki do Umowy:

1. Załącznik nr 1 – wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy,
2. Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych,
3. Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych,
4. Załącznik nr 4 - wzór oświadczenia końcowego podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych.
5. Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej,
6. Załącznik nr 6 - polisa,
7. Załącznik nr 7 - wzór Karty Gwarancyjnej,
8. Załącznik nr 8- wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych,
9. Załącznik nr 9 - wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych.
10. Załącznik nr 10 - Umowa o przetwarzanie danych osobowych.
11. Załącznik nr 11 - oświadczenie dot. pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym.



**Załącznik nr 1** – wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_,  
zarejestrowaną pod numerem \_\_\_\_\_ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy – Krajowego  
Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym \_\_\_\_\_ PLN, NIP \_\_\_\_\_,  
REGON \_\_\_\_\_, niniejszym udziela

**PEŁNOMOCNICTWA OGÓLNEGO****Panu/ Pani .....**

Posiadającemu/ Posiadającej PESEL nr \_\_\_\_\_ do reprezentowania  
\_\_\_\_\_ (dalej jako: „Wykonawca”) w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy  
zawartej dnia \_\_\_\_\_ pomiędzy Wykonawcą a Miastem Poznań, której przedmiotem jest inwestycja pn.  
**„Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu  
bloku śródrynkowego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury”** (dalej jako: „Umowa”).  
Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje wszelkie kwestie związane z realizacją Umowy wobec  
Zamawiającego Miasta Poznań, w imieniu i na rzecz którego działają Poznańskie Inwestycje Miejskie  
sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz Inżyniera Kontraktu, w tym w szczególności w zakresie  
przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem Umowy, do podpisywania wszelkich  
dokumentów i oświadczeń koniecznych do realizacji umowy oraz podpisywania faktur VAT.

Czynności objęte zakresem niniejszego pełnomocnictwa pełnomocnik może wykonywać  
jednoosobowo.

Niniejsze pełnomocnictwo zostało udzielone na okres do zakończenia realizacji Umowy.

\_\_\_\_\_  
Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym,

\*działając w imieniu i na rzecz \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_,  
wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, wysokość kapitału  
zakładowego: \_\_\_\_\_ zł, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_,

\*ja, \_\_\_\_\_ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_, adres:  
\_\_\_\_\_, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod  
numerem NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zamieszkały/ła przy ul. \_\_\_\_\_,

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu  
wszystkich prac zrealizowanych przez Podwykonawcę w ramach wykonywanej przez  
\_\_\_\_\_ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań i innych  
Współzamawiających (dalej jako „Inwestorzy”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Rewaloryzacja  
przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku  
śródmiejowego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury”** (dalej jako: „Inwestycja”) **wymagalne na dzień \_\_\_\_\_ (dzień złożenia faktury przez Wykonawcę)** zostało  
w całości zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń  
względem Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie  
z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że na dzień \_\_\_\_\_ (dzień złożenia  
faktury przez Wykonawcę) nie przysługują mu jakiegokolwiek wymagalne roszczenia o zapłatę  
wynagrodzenia wobec Inwestora, a jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Powyższe nie dotyczy kwot wynagrodzenia należnych wobec Wykonawcy, które staną się wymagalne  
w przyszłości:

1. Kwota: \_\_\_\_\_, nr faktury \_\_\_\_\_, data wymagalności: \_\_\_\_\_
2. Kwota: \_\_\_\_\_, nr faktury \_\_\_\_\_, data wymagalności: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpis Podwykonawcy

**Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych**

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym,

\*działając w imieniu i na rzecz \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_,  
wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, wysokość kapitału  
zakładowego: \_\_\_\_\_ zł, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_,

\*ja, \_\_\_\_\_ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_, adres:  
\_\_\_\_\_, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod  
numerem NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zamieszkały/ła przy ul. \_\_\_\_\_,

(dalej jako: „Wykonawca”), oświadczam, iż na dzień \_\_\_\_\_ (*dzień złożenia faktury  
przez Wykonawcę*) wszelkie należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez  
podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz  
Miasta Poznań i innych Współzamawiających Inwestycji, której przedmiotem jest **„Rewaloryzacja  
przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku  
śródrynkowego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury”**, niewymagalne na moment  
wystawienia przez Wykonawcę poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały  
przez Wykonawcę uregulowane.

\_\_\_\_\_  
Podpis Wykonawcy

**Załącznik nr 4** – wzór oświadczenia końcowego podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych.

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym,

\*działając w imieniu i na rzecz \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_,  
wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, wysokość kapitału  
zakładowego: \_\_\_\_\_ zł, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_,

\*ja, \_\_\_\_\_ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_, adres:  
\_\_\_\_\_, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod  
numerem NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zamieszkały/ła przy ul. \_\_\_\_\_,

(dalej jako: „Podwykonawca”),

oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu wszystkich prac zrealizowanych do  
dnia \_\_\_\_\_ (*dzień złożenia faktury przez Wykonawcę*) w ramach wykonywanej przez  
\_\_\_\_\_ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań i innych Współzamawiających  
(dalej jako „Inwestorzy”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego  
Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ulicy Jana  
Baptysty Quadro) w pasaż kultury”** (dalej jako: „Inwestycja”) zostało Podwykonawcy w całości  
zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń względem  
Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace (w tym należności niewymagalnych), zaś Wykonawca  
rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy. Tym samym potwierdzam, że  
przedmiot umowy podwykonawczej z dnia \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ został w całości  
zrealizowany oraz na dzień złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca nie zawarł ani nie  
realizuje innych umów podwykonawczych związanych z Inwestycją.

Ponadto Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia \_\_\_\_\_ (*dzień złożenia  
faktury przez Wykonawcę*) nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia wobec Inwestora, a jeżeli takie  
by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

\_\_\_\_\_  
Podpis Podwykonawcy



**Załącznik nr 5 – wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej**

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Niniejszym,

\*działając w imieniu i na rzecz \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, ul. \_\_\_\_\_,  
wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w \_\_\_\_\_, Wydział \_\_\_\_\_  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS \_\_\_\_\_, wysokość kapitału  
zakładowego: \_\_\_\_\_ zł, NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_,

\*ja, \_\_\_\_\_ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_, adres:  
\_\_\_\_\_, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod  
numerem NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zamieszkały/ła przy ul. \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu  
wszystkich prac zrealizowanych do dnia \_\_\_\_\_ (*dzień Odbioru Końcowego*) w ramach  
wykonywanej przez \_\_\_\_\_ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań  
(dalej jako „Inwestor”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego  
Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ulicy Jana  
Baptysty Quadro) w pasaż kultury”** (dalej jako: „Inwestycja”) zostało w całości zapłacone przez  
Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń względem Wykonawcy z  
tytułu wynagrodzenia za te prace (w tym należności niewymagalnych), zaś Wykonawca rozliczył się za  
nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia \_\_\_\_\_ (*dzień  
Odbioru Końcowego*) nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia wobec Inwestora, a jeżeli takie by  
istniały, niniejszym się ich zrzeka.

\_\_\_\_\_  
Podpis Podwykonawcy

## Załącznik nr 7 – wzór Karty gwarancyjnej

Poznań, dnia \_\_\_\_\_

## KARTA GWARANCYJNA

## Gwarant:

\_\_\_\_\_

## Uprawniony:

**Miasto Poznań** mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440, **VEOLIA ENERGIA POZNAŃ S.A.** ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań, KRS 000020765**AQUANET S.A.** ul. Dolna Wilda 126, Poznań, KRS 0000234819**Enea Oświetlenia Sp. z o.o.**, ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin, KRS 000067552**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**, Tamów (33-100), ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, adres ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, KRS 0000374001**Orange Polska S.A.**, ul. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, KRS 0000010681**Dotyczy:** wykonania przedmiotu zamówienia publicznego pn.:**Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejowego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury**W ramach wynagrodzenia ryczałtowego **Wykonawcy** określonego w §7 ust. 1 Umowy, **Gwarant** udziela:

- a. \_\_\_\_\_ gwarancji jakości na Przedmiot Umowy (z wyłączeniem Zieleni), w tym na wykonane roboty budowlane, dostarczone Elementy Zamienne, elementy wyposażenia, prace projektowe, wszelkie inne elementy Przedmiotu Umowy zgodnie z umową nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r. tj. na okres: od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_
- b. \_\_\_\_\_ gwarancji jakości na Zieleń, poczynwszy od dnia Odbioru Końcowego zgodnie z umową nr \_\_\_\_\_ z dnia \_\_\_\_\_ r. tj. na okres: od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_

W okresie gwarancji, o której mowa w pkt. a powyżej:

1. **Gwarant** gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych.
2. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości lub wad Przedmiotu Umowy lub innej jego niezgodności z Umową, Gwarant będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji **Gwarant** wykona w terminie 7 dni od zgłoszenia przez **Uprawnionego**, z zastrzeżeniem punktu 9 poniżej lub innym terminie ustalonym z **Uprawnionym**.
4. O wykryciu wady **Uprawniony** zobowiązany jest powiadomić **Gwaranta** na piśmie lub scanem pisma wysłanym mailem lub faxem.
5. Istnienie wady zostanie stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym przez **Uprawnionego** terminem jej usunięcia.
6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez **Uprawnionego** do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.
7. **Uprawniony** umożliwi **Gwarantowi** naprawy i dokonanie niezbędnych prac w ustalonym terminie, udostępni konieczne pomieszczenia oraz zapewni możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody.
8. W przypadku wystąpienia awarii w okresie gwarancyjnym, **Gwarant** przystąpi niezwłocznie do jej usuwania, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia na piśmie/scanem pisma wysłanym mailem/faxem lub doręczonego osobiście, w którym Uprawniony wyznaczy termin usunięcia awarii. Po bezskutecznym upływie w/w terminu oraz w sytuacji zagrażającej życiu

- ludzkiemu lub mogącej spowodować znaczne straty finansowe, **Gwarant** upoważnia **Uprawnionego** do zlecenia wykonania zastępczego w zakresie usuwania awarii na koszt i ryzyko **Gwaranta**.
9. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego ich usunięcie przez **Gwaranta** winno nastąpić niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania przez **Gwaranta** powiadomienia.
  10. **Gwarant** zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem wystąpienia awarii lub wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym.
  11. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody **Gwaranta**;
  12. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego, **Uprawniony** powoła Komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zaproszony zostanie **Gwarant**. Komisja dokona oceny zrealizowanych robót budowlanych, stanu technicznego zamontowanych urządzeń i instalacji oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych usterek, przed upływem końcowego okresu gwarancji, **Uprawniony** podpisze Protokół Odbioru Ostatecznego.
  13. Obowiązki **Gwaranta** wynikające z udzielonej rękojmi podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w § 23 Umowy.
  14. **Gwarant** zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia oraz elementy technologii, które zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową takiego serwisu wymagają.
  15. **Gwarant** załączy do niniejszej karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń, elementów technologii i wyposażenia z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów.
  16. **Gwarant** zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych.
  17. O dokonaniu przeglądu gwarancyjnego, **Gwarant** powiadomi każdorazowo **Uprawnionego** na piśmie.
  18. Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta.
  19. Koszty materiałów eksploatacyjnych, które wymagają bieżącej wymiany w okresie gwarancyjnym, ponosi **Gwarant**.
  20. Gwarancja nie obejmuje:
    - a. Innych wad niż powstałe z przyczyn tkwiących w wybudowanym obiekcie i zainstalowanych urządzeniach,
    - b. Wad powstałych z przyczyn związanych z nieprawidłową eksploatacją,
    - c. Wad powstałych w związku z działaniem osób trzecich z zastrzeżeniem utrzymania gwarancji w sytuacji zastępczego wykonania zastrzeżonego w pkt 8 powyżej,
    - d. Wad powstałych w wyniku działania siły wyższej.

W okresie gwarancji, o której mowa w pkt. b powyżej:

**Gwarant** jest odpowiedzialny za kompleksową pielęgnację zieleni, a także formowanie koron drzew (przycięcie do docelowych wymiarów i kształtów, zgodnie z wymaganiami projektu budowlanego) i coroczną korektę koron mogących kolidować ze słupami oświetleniowo – trakcyjnymi, siecią trakcyjną i elewacjami budynków, oraz cięcia korygujące, sanitarne, formujące, odmładzające i prześwietlające krzewów. Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na: podlewaniu, nawożeniu, odchwaszczaniu ziemi, uzupełnianiu ściółki, usuwaniu odrostów korzeniowych, kontrolowaniu chorób i szkodników, usuwaniu zbyt rozrośniętych kęp roślinnych oraz ogólnej poprawie struktury i wyglądu zieleni. Prace winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami, wiedzą ogrodniczą i techniczną oraz uzgodnieniami zawartymi z zamawiającym. Pielęgnacja powinna być realizowana w sposób zapewniający zachowanie żywotności i dobrego stanu materiału roślinnego podczas okresu 8 lat od momentu nasadzeń. Wykonywane zabiegi muszą być dostosowane do warunków atmosferycznych, wymagań glebowych i potrzeb pokarmowych drzew. W przypadku gdy niewłaściwie prowadzona pielęgnacja będzie skutkować częściowym obumarciem, oznakami chorobowymi lub zajęciem przez szkodnika więcej niż 50% pędów lub zbrązowieniem albo opadnięciem liści w ponad 50% korony drzewa albo krzewu (w trakcie sezonu wegetacyjnego, a nie w okresie fizjologicznej zmiany zabarwienia i opadania liści), **Gwarant** będzie zobowiązany do wymiany, na swój koszt, wadliwego materiału roślinnego na rośliny o takich samych parametrach, w terminie ustalonym z Uprawnionym.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną (w szczególności w zakresie definicji) stosuje się zapisy umowy nr \_\_\_\_\_ z dnia 15 listopada 2018 r. oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

\_\_\_\_\_  
(Podpis Gwaranta lub osoby upoważnionej)

*Załączniki:*

- 1. Harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń technicznych, elementów technologii i wyposażenia stałego,*
- 2. Harmonogram działań gwarancyjnych, opisujący terminy i zakresy pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego*



**Załącznik nr 8**– wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że w ramach inwestycji, której przedmiotem jest „**Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury**” (dalej jako: „**Inwestycja**”) brałem udział w opracowaniu następujących Projektów Wykonawczych:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

W związku z powyższym zobowiązuję się, na wypadek gdyby wskazane wyżej Projekty Wykonawcze były utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie wykonywać względem Miasta Poznania i innych Współzamawiających autorskich praw osobistych do tych projektów w sposób ograniczający możliwość wykorzystywania Projektów przez Miasto Poznań i innych Współzamawiających.

Ponadto oświadczam, że:

- 1) przenieśliem autorskie prawa majątkowe do wskazanych wyżej projektów na następujących polach eksploatacji:
  - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
  - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
  - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
  - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
  - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
  - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
  - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
  - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive,

- karty SD itd.), wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
- j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
  - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
  - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 2) przenieśli/am przenieśli/am na \_\_\_\_\_ prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt. 1 powyżej,
- 3) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dokonałam/dokonałem w celu ich dalszego przeniesienia przez \_\_\_\_\_ na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań oraz innych Współzamawiających.

---

Podpis

**Załącznik nr 9 – wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych**

\_\_\_\_\_, dn. \_\_\_\_\_

**Miasto Poznań**

w imieniu i na rzecz którego działa  
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.  
z siedzibą w Poznaniu (61-831)  
przy Placu Wiosny Ludów 2

**OŚWIADCZENIE**

Działając w imieniu \_\_\_\_\_  
(Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca) niniejszym oświadczam, że w ramach wynagrodzenia uzyskanego przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę od \_\_\_\_\_  
(Wykonawcy/Podwykonawcy):

- 1) zostały przeniesione na \_\_\_\_\_ (Wykonawcę) autorskie prawa majątkowe do następujących projektów wykonawczych związanych z inwestycją której przedmiotem jest **„Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury”** dalej jako: **„Inwestycja”**):
  - a. \_\_\_\_\_
  - b. \_\_\_\_\_
  - c. \_\_\_\_\_
- 2) i to na następujących polach eksploatacji:
  - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
  - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
  - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
  - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
  - e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
  - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
  - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
  - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
  - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu

- komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
- j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
  - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
  - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 3) zostało przeniesione na \_\_\_\_\_ (Wykonawcę) prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej projektów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt. 1 powyżej,
- 4) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego zostały przeniesione w celu ich dalszego przeniesienia przez \_\_\_\_\_ (Wykonawcę) na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań i innych Współzamawiających.

---

Podpis



**Załącznik nr 10** – wzór umowy dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych.

**Umowa dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych**

(zwana dalej „Umową”)

zawarta dnia \_\_\_\_\_ pomiędzy:

**Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.**, z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, zarejestrowaną pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowaną przez:

.....  
.....

zwaną w dalszej części umowy „**Podmiotem przetwarzającym**” działającą w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Poznania 61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17, REGON 631257822, NIP 209-00-01-440, zwanym w dalszej części umowy „**Administratorem danych osobowych**” lub „**Administratorem**” oraz

..... (\*dane podmiotu który umowę zawiera)

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**” o następującej treści:

Mając na uwadze, że Podmiotowi przetwarzającemu zostało powierzone na podstawie uchwały Nr LXII/959/VI/2014 Rady Miasta Poznania z dnia 28 stycznia 2014 r. w sprawie utworzenia spółki dotyczącej realizacji inwestycji miejskich, zarządzenia Nr 587/2020/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 3 sierpnia 2020 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a zwłaszcza załącznika nr 11 do ww. zarządzenia przetwarzanie danych Administratora, a Podmiot przetwarzający uprawniony jest do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę dalszego powierzenia przetwarzania danych o następującej treści:

**§ 1**

**Postanowienia ogólne**

1. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w dniu .....zawarł umowę nr RU - ...../PIM/.....z Wykonawcą w przedmiocie realizacji inwestycji pn. „Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródmiejskiego (ul. Jana Baptysty Quadro) w pasaż kultury” oraz „Izolacja pionowa ścian fundamentowych budynku zabytkowego Urzędu Miasta Poznania – Waga Miejska”, zwaną dalej „Umową Główną”, z tytułu której będą przetwarzane dane osobowe.
2. Niniejsza – akcesoryjna względem Umowy Głównej – Umowa dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych, zwana dalej Umową, reguluje wzajemny stosunek Stron i obowiązki w zakresie dalszego przetwarzania danych osobowych wynikających z zawartej Umowy Głównej.

**§ 2**

**Definicje**

Dla potrzeb niniejszej Umowy, o ile z treści i celu Umowy nie wynika inaczej, przyjmuje się następujące znaczenie dla poniżej wymienionych sformułowań:

- 1) Rozporządzenie - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych

osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

- 2) Ustawa – ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).
- 3) Podwykonawca - podmiot, któremu Wykonawca powierzył w całości lub częściowo przetwarzanie danych osobowych.
- 4) Dane poufne - wszelkie informacje, dane, materiały, dokumenty i dane osobowe otrzymane od Administratora, Podmiotu przetwarzającego i od współpracujących z nim osób oraz dane uzyskane w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej dotyczące Administratora lub Podmiotu przetwarzającego i przedmiotu Umowy.

### **§ 3**

#### **Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Podmiot przetwarzający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w Umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z Umową, Rozporządzeniem, Ustawą oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca oświadcza, iż stosuje środki bezpieczeństwa spełniające wymogi Rozporządzenia i daje gwarancję wdrożenia i stosowania odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie spełniało wymogi Rozporządzenia i chroniło prawa osób, których dane przetwarzane na podstawie Umowy dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, iż dane będą przetwarzane na terytorium Europejskiego Obszaru Gospodarczego.
5. Upoważnienia do przetwarzania danych osobowych pracownikom Wykonawcy i innym podmiotom, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy nadaje Wykonawca.

### **§ 4**

#### **Zakres i cel przetwarzania danych**

1. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone na podstawie Umowy dane osobowe zawarte w dokumentacji związanej z Umową Główną, w tym w szczególności dane osobowe właścicieli nieruchomości położonych na obszarze inwestycji, o której mowa w §1 ust. 1 Umowy, a także dane osobowe przedstawicieli Podmiotu przetwarzającego oraz przedstawicieli pozostałych współzamawiających, o których mowa w Umowie Główniej, w zakresie danych kontaktowych i danych osobowych, których zawarcie w ww. dokumentacji wynika z charakteru tej dokumentacji lub przepisów prawa, w tym w szczególności imię, nazwisko, adres zamieszkania, numer telefonu, adres e-mail.
2. Powierzone przez Podmiot przetwarzający dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu wykonania Umowy Główniej.

### **§ 5**

#### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
2. Przetwarzanie danych osobowych przez Wykonawcę będzie odbywać się wyłącznie na udokumentowane polecenie Podmiotu przetwarzającego.
3. Za udokumentowane polecenie uznaje się zadania zlecone do wykonywania Wykonawcy na podstawie Umowy Główniej.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje Wykonawcę do:
  - 1) nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji Umowy,
  - 2) zapoznania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych z przepisami o ochronie danych osobowych,



- 3) zobowiązania osób upoważnionych do przetwarzania danych osobowych do zachowania tych danych oraz sposobu ich zabezpieczenia w tajemnicy, także po zakończeniu zatrudnienia,
- 4) prowadzenia rejestru kategorii czynności przetwarzania wykonywanych w imieniu Podmiotu przetwarzającego,
- 5) powiadamiania Podmiotu przetwarzającego o każdym naruszeniu ochrony danych osobowych, nawet jeśli w jego ocenie nie jest one na tyle poważne, by podlegać notyfikacji do organu nadzorczego zgodnie z RODO, bez zbędnej zwłoki, w ciągu 24 godzin od jego wystąpienia. Informacja przekazana Podmiotowi przetwarzającemu powinna zawierać co najmniej:
  - a) opis charakteru naruszenia oraz - o ile to możliwe - wskazanie kategorii i przybliżonej liczby osób, których dane zostały naruszone i ilości/rodzaju danych, których naruszenie dotyczy,
  - b) zawierać imię i nazwisko oraz dane kontaktowe osoby, od której można uzyskać szersze informacje w sprawie tego naruszenia,
  - c) opis możliwych konsekwencji naruszenia,
  - d) opis zastosowanych lub proponowanych do zastosowania przez Wykonawcę środków w celu zaradzenia naruszeniu, w tym minimalizacji jego negatywnych skutków.
5. W przypadku wygaśnięcia lub odstąpienia jednej ze stron od Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu w terminie 14 dni danych w formacie określonym przez Podmiot przetwarzający oraz usunięcia powierzonych danych osobowych ze wszystkich nośników, zarówno w wersji elektronicznej, jak i papierowej oraz do podjęcia stosownego działania w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie Umowy, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Wykonawca zobowiązuje się w ciągu 7 dni od daty usunięcia danych przekazać Podmiotowi przetwarzającemu protokół zniszczenia powierzonych danych.
6. Biorąc pod uwagę charakter przetwarzania, Wykonawca w miarę możliwości pomaga Podmiotowi przetwarzającemu poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia.
7. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje, pomaga Podmiotowi przetwarzającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32–36 Rozporządzenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Podmiotowi przetwarzającemu informację o wniesieniu żądań wprost do Wykonawcy przez klientów Podmiotu przetwarzającego w terminie 48 godzin od otrzymania żądania.

## §6

### Postępowanie w razie kontroli

1. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazywać wszelkie informacje dotyczące zobowiązań publicznych w stosunku do policji i organów ścigania oraz służb specjalnych w zakresie przekazywania im dostępu do danych osobowych powierzonych przez Podmiot przetwarzający, a także do niezwłocznego informowania Podmiotu przetwarzającego o wszelkich pismach oraz działaniach podejmowanych przez policję, organy ścigania oraz służby specjalne pozostających w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Podmiotu przetwarzającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę i jego podwykonawców danych osobowych określonych w Umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy lub jego podwykonawców, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy lub jego podwykonawców tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez organ nadzorczy.
3. Wykonawca oświadcza, że w przypadku kontroli organu nadzorczego, prowadzonej u Podmiotu przetwarzającego dotyczącej przetwarzania powierzonych danych osobowych, będzie niezwłocznie przekazywał Podmiotowi przetwarzającemu niezbędne informacje i wyjaśnienia.
4. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Podmiot przetwarzający o każdej kontroli organu nadzorczego, jeżeli ma ona związek z przetwarzaniem powierzonych danych



osobowych oraz o każdym piśmie tego podmiotu dotyczącym składania wyjaśnień w zakresie powierzonych danych.

## **§7**

### **Prawo sprawdzenia**

1. Podmiot przetwarzający ma prawo do audytu i inspekcji, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż w związku z realizacją Umowy może być poddany kontroli zgodności przetwarzania danych z obowiązującymi przepisami prawa przez uprawnione podmioty.
3. Na wniosek Podmiotu przetwarzającego Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia informacji na temat przetwarzania powierzonych danych osobowych, w tym na temat zastosowanych przy przetwarzaniu środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzanych danych w terminie 7 dni od otrzymania wniosku.
4. Podmiot przetwarzający realizować będzie prawo sprawdzenia, w siedzibie Podmiotu przetwarzającego i/lub miejscach przetwarzania bądź siedzibie Wykonawcy, w godzinach pracy Podmiotu przetwarzającego i z minimum 3-dniowym jego uprzedzeniem.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Podmiot przetwarzający nie dłuższym niż 7 dni.
6. Wykonawca udostępnia Podmiotowi przetwarzającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.

## **§8**

### **Dalsze powierzenie danych do przetwarzania**

1. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte Umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Podmiotu przetwarzającego.
2. Podpowierzenie przetwarzania danych osobowych przez Wykonawcę innemu podmiotowi (podwykonawcy) wymaga pod rygorem nieważności, zawarcia umowy w formie pisemnej.
3. Umowa, o której mowa w ust. 2 musi zawierać wszystkie zobowiązania określone w niniejszej Umowie oraz precyzować czas, charakter i cel przetwarzania danych z uwzględnieniem zakresu (lub kategorii) przetwarzanych danych.
4. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Podmiotu przetwarzającego, chyba że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Wykonawca informuje Podmiot przetwarzający o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

## **§ 9**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
2. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez osobę, której dotyczą przetwarzane dane osobowe, Podmiot przetwarzający oraz osoby trzecie, spowodowane przetwarzaniem, jeśli nie dopełnił obowiązków, które nakłada Umowa, gdy działał poza zgodnymi z prawem instrukcjami Podmiotu przetwarzającego lub wbrew tym instrukcjom jak i za te szkody, które powstały na skutek działań niezgodnych z przepisami Rozporządzenia, Ustawy oraz z innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników oraz podmiotów, którymi posługuje się przy wykonywaniu niniejszej umowy, jak za własne działania i zaniechania.



4. W przypadku naruszenia przepisów Ustawy, Rozporządzenia lub innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego w ramach realizacji Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Podmiot przetwarzający zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany grzywną, prawomocnym wyrokiem lub decyzją właściwego organu, Wykonawca zobowiązuje się do zwrócenia równowartości odszkodowania lub grzywny i innych udokumentowanych kosztów poniesionych przez Podmiot przetwarzający.

## **§10**

### **Czas obowiązywania umowy**

Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez czas obowiązywania Umowy Głównej.

## **§11**

### **Rozwiązanie umowy**

Podmiot przetwarzający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca, pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli nie usunie ich w wyznaczonym terminie;
- 2) dane osobowe przetwarzane są w sposób niezgodny z Umową, przepisami Ustawy, Rozporządzenia lub innych przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
- 3) Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Podmiotu przetwarzającego;
- 4) Wykonawca przy wykonywaniu Umowy wyrządził szkodę Podmiotowi przetwarzającemu, Administratorowi lub osobie, której dane Wykonawca przetwarza na mocy niniejszej umowy;
- 5) organ nadzorczy podejmie postępowanie przeciwko Podmiotowi przetwarzającemu w związku z naruszeniem ochrony danych osobowych.

## **§12**

### **Zasady zachowania poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy danych poufnych.
2. Wykonawca oświadcza, że w związku z zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Podmiotu przetwarzającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

## **§13**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niezrealizowania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków objętych Umową, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 Umowy Głównej, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. W przypadku obowiązków Wykonawcy, co do których w Umowie wskazano konkretny termin ich realizacji, niewykonanie tych obowiązków w tym terminie pociąga za sobą zobowiązanie Wykonawcy do zapłacenia kary umownej w wysokości 10 000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. Podmiot przetwarzający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość określonych w Umowie kar umownych, na zasadach ogólnych.
4. Podmiot przetwarzający ma możliwość potrącenia naliczonych kar umownych z należności przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy Głównej, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę.
5. Strony ustalają, że Podmiot przetwarzający będzie uprawniony do naliczenia kar umownych w wysokości maksymalnie 5% wartości całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 Umowy Głównej.

## §14

### Postanowienia końcowe

1. W przypadku, gdy Umowa odwołuje się do przepisów prawa, oznacza to również inne przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, a także wszelkie nowelizacje, jakie wejdą w życie po dniu zawarcia Umowy, jak również akty prawne, które zastąpią wskazane ustawy i rozporządzenia.
2. Umowa została sporządzona w dziewięciu egzemplarzach, albowiem stanowi załącznik do Umowy Głównej, która została sporządzona w dziewięciu egzemplarzach.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.
4. Umowa ma charakter nieodpłatny.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Sądem właściwym dla rozpatrzenia sporów wynikających z Umowy będzie sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Podmiotu przetwarzającego.
7. Inspektorem ochrony danych, wyznaczonym przez Wykonawcę jest .... (imię i nazwisko, nr telefonu, adres e-mail).
8. Inspektorem ochrony danych, wyznaczonym przez Podmiot przetwarzający jest: Wojciech Pluta, e-mail: rodo@pim.poznan.pl.

---

**PODMIOT PRZETWARZAJĄCY**

---

**WYKONAWCA**

**Załącznik nr 11** - oświadczenie dot. pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym.

**Oświadczenie dot. pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym**

Nazwa wykonawcy:.....

Adres wykonawcy (kod, miejscowość, województwo, ulica, nr domu, nr lokalu):

.....  
.....

Należy wstawić znak X w kratce przy jednej z poniższych opcji:

	Oświadczamy, iż we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 <i>ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym</i> ) użytkowanych przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Miasto Poznań <u>będziemy dysponować odpowiednim udziałem pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym</u> , w momencie konieczności spełnienia postanowień <i>ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych</i> dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego.
	Oświadczamy, iż przy wykonywaniu zadania publicznego zleconego przez Miasto Poznań <u>nie zaistnieje potrzeba dysponowania pojazdami samochodowymi</u> (w rozumieniu art. 2 pkt 33 <i>ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym</i> ), stąd nie pojawia się konieczność spełnienia postanowień <i>ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych</i> dot. udziałów pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym w ramach wykonywania zadań publicznych zleczanych przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Data .....