Mapa do celów projektowych - ARKUSZ 1

skala 1 : 500

sekcja 6.177.11.15.3.2, 6.177.11.15.3.4

6.177.11.15.4.1, 6.177.11.15.4.3

6.177.11.20.1.2, 6.177.11.20.2.1

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – PL – 2000, pas 6
2. Układ wysokościowy – Amsterdam 2007

Powiat: Miasto Poznań
Jedn. ewiden. (identyfikator) : M. Poznań (306401_1)
Obręb (identyfikator) : Wilda (306401_1.0061)
Numer arkusza : 09
Działka numer : 17/8, 17/7, 16/4, 16/1, 17/6, 14/4, 14/8, 16/3, 18, 15, 4/18, 4/16, 4/15 i inne zgodnie z zasięgiem

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie sprawdzano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków
Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782, 1086.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.
Kolorem niebieskim naniesiono siatkę punktów wysokościowych i punkty wysokościowe w układzie Amsterdam 2007
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych.

ZG-OUG.4104.542.2022
(identyfikator zgłoszenia pracy)

Sporządził:

1. Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
GEOPLUS Milena Brzezińska
64 – 000 Kościan, os. Konstytucji 3 Maja 10/3,
NIP 923- 160-40-27, REGON 300711766
tel. 502 161 787

2. Krzysztof Brzeziński, nr. uprawnień 19139

Mapa aktualna na dzień 01.03.2022r..

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	ZG-OUG.4104.542.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno-Kartograficzne GEOPLUS Milena Brzezińska Os. Konstytucji 3 Maja 10/3 NIP 923-160-40-27, REGON 300711766
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr ZG-OUG.4104.542.2022_1_nr_3 z dnia 18.05.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

Legenda:

- Zakres odziaływania inwestycji
- Zakres opracowania
- Maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1 Projektowany budynek zaplecza szatniowego sali szermierczej
- 2 Istniejący budynek sali szermierczej
- 3 Projektowane trzy korty do tenisa ziemnego w nawierzchni z mączki ceglanej o wymiarach 18,3m x 36,6m (pole gry 18,3mx36,6m)
- 4 Projektowane miejsca do składowania odpadów stałych w nawierzchni z kostki betonowej gr 8 cm
- 5 Projektowane miejsca postojowe w nawierzchni z płyt ażurowych gr 8cm (32 miejsca postojowe o wym. 2,5m x 5m + 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych o wym. 3,6m x 5m)
- 5A Projektowane miejsca postojowe w nawierzchni z płyt ażurowych gr 8cm (4 miejsca postojowe o wym. 2,5m x 6m) dla samochodów z karta parkingową
- 6 Teren utwardzony - nawierzchnia z kostki betonowej gr 8cm
- 7 Projektowany teren zielony
- 8 Projektowany zbiornik retencyjny
- Tereny dróg wewnętrznych
- SR Stojak rowerowy 5 stanowiskowy
- F Projektowana furtka szer. 1m, 3 szt
- BW Projektowana brama szer. 3m, 1 szt
- Projektowane ogrodzenie kortów do tenisa z siatki powlekanej h=4m
- Projektowane ogrodzenie panelowe h=1,8m
- Projektowane wydzielenie kortów z siatki z poliprzepływu h=4m
- Istniejący budynek przeznaczony do rozbiórki na podstawie odrębnego opracowania i odrębnej decyzji administracyjnej
- Istniejące nawierzchnie do usunięcia
- granica działki
- Istniejące ogrodzenie do usunięcia
- Wejście główne do budynku
- Wejścia boczne
- Wejścia do pomieszczenia trafo
- Projektowana rzędna terenowa
- Projektowane spadki terenu
- Istniejące drzewa przeznaczone do wycinki
- Projektowane ławki 6 sztuk
- Projektowane kosze na śmieci 3 sztuk
- Projektowane nasadzenia klon zwyczajny - 35 szt.

ANALIZA ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

POWIERZCHNIE	
Powierzchnia terenu	**33189,73 m²**
Powierzchnia zabudowy	**3135,48 m²**
Powierzchnia istniejących budynków	425,04 m²
Powierzchnia istniejących trybun	1580,47 m²
Powierzchnia istniejącego budynku sali szermierczej	579,18m²
Powierzchnia projektowanego budynku zaplecza szatniowego sali szermierczej	550,79m²
Nawierzchnie utwardzone	**9713,73 m²**
Istniejąca nawierzchnia kortów tenisowych (mączka ceglana)	3164,92m²
Istniejący teren utwrdzony (kostka betonowa,asfalt)	2124,97m²
Projektowana nawierzchnia (kostka betonowa gr 8cm)	1523,66m²
Projektowana nawierzchnia (płyty ażurowe gr 8cm)	556,74m²
Po uwzględnieniu 40% powierzchni biologicznie czynnej pow. utwardzona	334,05m²
Projektowana nawierzchnia kortów tenisowych (mączka ceglana)	2009,39 m²
Tereny zielone	**20340,52 m²**
Teren zielony projektowany	2774,04 m²
Teren zielony istniejący	17566,48 m²
Powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej	9,44%
Intensywność zabudowy -pow. całkowita zabudowy 3564,45 m²	0,10
Powierzchnia biologicznie czynna	61%

		NAZWISKO	UPRAWNIENIA	DATA	PODPIS
TYTUŁ RYSUNKU					
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	**PROJEKTANT specjalność: Architektoniczna**	mgr inż. arch. Izabela MANDLA	57/00	15.05.2022	
	PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY specjalność: Architektoniczna	mgr inż. arch. Adam POGORZELSKI	43/SLOKK/2020/II	15.05.2022	
	AUTOR OPRACOWANIA PROJEKTANT specjalność: Konstrukcyjno-budowlana Drogowa	tech. Dariusz MAJER	627/02	15.05.2022	
	ASYSTENT PROJEKTANTA: spec.: Konstr.-bud. Drogowa	mgr inż. Dawid MAJER	—	15.05.2022	
	ASYSTENT PROJEKTANTA: spec.: Konstr.-bud. Drogowa	mgr inż. Paweł ANDRECZKO	—	15.05.2022	

OBIEKT:
BUDOWA BUDYNKU ZAPLECZA SPORTOWEGO DLA SEKCJI SZERMIERKI I TENISA ZIEMNEGO WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ, REMONT HALI TRENINGOWEJ, BUDOWA KORTÓW I MIEJSC PARKINGOWYCH WRAZ Z ODWODNIENIEM I OŚWIETLENIEM.

ADRES:
UL. DROGA DĘBIŃSKA 12
61-555 POZNAŃ

Rewizja | BRANŻA: A | SKALA: 1 : 500 | RYS. NR: ZT

"KOSZT-BUD"
Dariusz MAJER
44-190 KNURÓW
UL. DWORCOWA 10/3

KOSZT-BUD
ZAKŁAD USŁUG PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWYCH I NADZORU INWESTORSKIEGO
Dariusz Majer

Mapa do celów projektowych - ARKUSZ 2
skala 1 : 500
sekcja 6.177.11.15.3.2, 6.177.11.15.3.4
6.177.11.15.4.1, 6.177.11.15.4.3
6.177.11.20.1.2, 6.177.11.20.2.1
1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich – PL – 2000, pas 6
2. Układ wysokościowy – Amsterdam 2007
Powiat: Miasto Poznań
Jedn. ewiden. (identyfikator) : M. Poznań (306401_1)
Obręb (identyfikator) : Wilda (306401_1.0061)
Numer arkusza : 09
Działka numer : 17/8, 17/7, 16/4, 16/1, 17/6, 14/4, 14/8, 16/3, 18, 15, 4/18, 4/16, 4/15 i inne zgodnie z zasięgiem

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji - nie sprawdzano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków
Kolorem pomarańczowym zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art. 48 ust. 1, pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276, 284, 782, 1086.), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne (...) podlega karze grzywny.
Kolorem niebieskim naniesiono siatkę punktów wysokościowych i punkty wysokościowe w układzie Amsterdam 2007
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji branżowych.
ZG-OUG.4104.542.2022
(identyfikator zgłoszenia pracy)
Sporządził:
1. Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
GEOPLUS Milena Brzezińska
64 – 000 Kościan, os. Konstytucji 3 Maja 10/3,
NIP 923- 160-40-27, REGON 300711766
tel. 502 161 787
2. Krzysztof Brzeziński, nr. uprawnień 19139
Mapa aktualna na dzień 01.03.2022r..
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: ZG-OUG.4104.542.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: PREZYDENT MIASTA POZNANIA
Wykonawca prac geodezyjnych: Usługi Geodezyjno-Kartograficzne GEOPLUS Milena Brzezińska Os. Konstytucji 3 Maja 10/3 NIP 923-160-40-27, REGON 300711766
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: Protokół Weryfikacji Nr ZG-OUG.4104.542.2022_1_nr_3 z dnia 18.05.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac: