

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

TERMOMODERNIZACJA ŻŁOBKA PTYŚ

ADRES:

POZNAŃSKI ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW – ŻŁOBEK PTYŚ

Os. Przyjaźni 134

61-640 Poznań

LOKALIZACJA:

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: Poznań

OBRĘB: Winiary

Poznań, obręb Winiary, arkusz mapy 21, numer działki: 77/26,

INWESTOR:

MIASTO POZNAŃ POZNAŃSKI ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW

Os. B. Chrobrego 108

60-681 Poznań

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Marcin Batko Biuro Obsługi Inwestycji

Ul. Tadeusza Kościuszki 75/2, 61-892 Poznań

KATEGORIA OBIEKTU: Kategoria IX

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marcin Batko

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/6/2011

DATA I PODPIS

Sierpień 2021

.....

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Jakub Adamiak

Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/28/2010

DATA I PODPIS

Sierpień 2021

.....

SPIS ZAWARTOŚCI:

Informacja BIOZ.

Ekspertyza dotycząca występowania chronionych gatunków ptaków w budynku żłobka Płyś znajdującego się na osiedlu Przyjaźni 134 w Poznaniu.

Opinia w sprawie kolorystyki elewacji żłobka Płyś zlokalizowanego na osiedlu Przyjaźni 134 w Poznaniu.

TOM3/4

INFORMACJA BIOZ

PRZEDMIOT OPRACOWANIA

TERMOMODERNIZACJA ŻŁOBKA PTYŚ

LOKALIZACJA:

POZNAŃSKI ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW – ŻŁOBEK PTYŚ

Os. Przyjaźni 134

61-640 Poznań INWESTOR:

INWESTOR:

MIASTO POZNAŃ POZNAŃSKI ZESPÓŁ ŻŁOBKÓW

Os. B. Chrobrego 108

60-681 Poznań

Zakres robót dla zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych robót

- wydzielenie obszaru którym będą prowadzone roboty budowlane
- roboty zabezpieczające
- roboty ziemne
- roboty rozbiórkowe i demontaże instalacji
- roboty ziemne, murarskie i tynkarskie
- roboty szpachlarskie i malarskie
- wykonanie izolacji fasady i dachu
- roboty dekarские
- roboty montażowe
- roboty instalacyjne
- roboty elektryczne
- roboty ogólnobudowlane związane z wykończeniem wnętrz
- rozładunek i załadunek materiałów

Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- Budynek żłobka i jego otoczenie, teren działek wraz z ogrodem klombami i istniejącą infrastrukturą.

Wykaz istniejących elementów budynku które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i ludzi.

Na terenie przeznaczonym pod inwestycję nie istnieją żadne elementy, które mogą stwarzać szczególne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Najpoważniejszym zagrożeniem jest istniejąca instalacja elektryczna instalacja gazowa oraz infrastruktura podziemna.

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Przewidywane zagrożenia:

- niebezpieczeństwo dla przebywających w sąsiedztwie osób – upadek materiałów, narzędzi, elementów konstrukcji z wysokości;
- kontakt z częściami maszyn i urządzeń mechanicznych (np. piły tarczowe);
- hałas, sztuczne oświetlenie, urazy, itp.
- upadek pracowników z wysokości;
- porażenie prądem
- praca na drabinach i rusztowaniach
- praca na dachu
- wykonanie wykopu

– transport materiałów

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do robót pracownicy nadzoru budowy są zobowiązani do udzielenia podległym pracownikom instruktażu stanowiskowego ze szczególnym uwzględnieniem tematyki bezpieczeństwa przy w/w pracach. Szkolenie należy udokumentować na piśmie. Instruktaż powinny przeprowadzić osoby posiadające ukończony kurs metodyki prowadzenia instruktaży stanowiskowych. Pracownikom należy zapewnić dostęp do stałego korzystania z instrukcji bezpieczeństwa (lub dokumentacji producenta tzw. DTR) dotyczących obsługi maszyn i urządzeń technicznych oraz kart charakterystyki materiałów (ze szczególnym uwzględnieniem materiałów niebezpiecznych – dla wyrobów chemicznych). W udzielonym instruktażu stanowiskowym należy przedstawić poszczególnym zespołom:

- kolejność wykonywanych zadań
- imienny podział pracy
- wymagania bezpieczeństwa przy poszczególnych czynnościach

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Obszar prowadzenia robót należy ogrodzić i odpowiednio oznakować umieszczając w miejscach tego wymagających odpowiednie tablice ostrzegawcze. Miejsca składowania materiałów należy tak wyznaczyć aby zapewnić przejścia zapewniające swobodny dostęp do materiałów oraz by nie kolidowały z drogami ewakuacyjnymi i przejściami do rozdzielni elektrycznych. Należy zapewnić odpowiednie zaplecze socjalne zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wyposażać je w punkt pierwszej pomocy oraz gablotę ze sprzętem gaśniczym, instrukcją alarmową i wykazem telefonów alarmowych. Przewody elektryczne należy rozprowadzić w sposób chroniący je przed możliwością mechanicznego uszkodzenia złącza i wtyki oraz przed wilgocią. Rozdzielnie elektryczne powinny być oznakowane zgodnie z przepisami i umieszczone w miejscach łatwo dostępnych dla pracowników.

Zakres robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia i ludzi

- Roboty ziemne polegające na wykonaniu wykopu o głębokości poniżej 6m – **nie występują**
- Roboty przy których występuje ryzyko upadku z wysokości powyżej 5m – **Roboty rozbiórkowe, elewacyjne i dekarские. Roboty instalacyjne na wysokości.**
- Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu zdrowia ludzi – **Nie przewiduje się**
- Roboty budowlane prowadzone w temperaturze poniżej -100C – **Nie przewiduje się**
- Roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych; przemieszczanie elementów których masa przekracza 1,0T- **Nie przewiduje się**
- **Roboty rozbiórkowe, na drabinach i rusztowaniach, przy instalacji elektrycznej**
- **Roboty instalacyjne i wykończeniowe wykonywane z rusztowań wewnątrz budynku**

Uwagi

W oparciu o niniejszą informację i inne szczegółowe wytyczne zawarte w projekcie, przed rozpoczęciem budowy, Kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektów budowlanych, warunki prowadzenia robót budowlanych i przepisy BHP, zawierające następujące informacje:

· Plan zagospodarowania placu budowy z rozmieszczeniem wewnętrznych ciągów komunikacyjnych, granic stref ochronnych, urządzeń przeciwpożarowych i sprzętu ratunkowego

- Zakres robót i kolejność realizacji poszczególnych etapów robót
- Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji inwestycji
- Informacji dotyczącej wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót stwarzających zagrożenie
- Informacji o prowadzeniu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
- Określenie zasad bezpośredniego nadzoru nad pracami niebezpiecznymi wraz z wyznaczeniem osób odpowiedzialnych za nadzór
- Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów na terenie budowy
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych
- Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
- Do wykonania wskazanych instalacji i urządzeń ochrony przeciwpożarowej zastosować tylko te wyroby, które posiadają aktualne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności i świadectwa dopuszczenia.

Opracował:
mgr inż. arch. Marcin Batko
nr upr. WP-OIA/OKK/UpB/6/2011