

Wpłynęło dnia 02.08.2021

Poznań, dnia 27.07.2021r.

Pismo nr OD5/MU1/K/2021/328

l. dz. podpis

2100267023

Miasto Poznań
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Adres do korespondencji:
InterHall Sp. z o.o.
ul. Miłowicka 1F
40-312 Katowice

Dotyczy: zagospodarowania terenu dla zadaszenia boiska treningowego wraz z bieżnią w Poznaniu przy ul. Warmińskiej 1, działka nr 18/2, obręb 0020 Gołęczin.

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.07.2021r. w sprawie projektu wielobranżowego modernizacji obiektów kompleksu Gołęczin – zadaszenie boiska treningowego wraz z bieżnią w Poznaniu przy ul. Warmińskiej 1, ENEA Operator Sp. z o.o. uzgadnia przesłany projekt zagospodarowania terenu nie wnosząc żadnych uwag.

Załącznik:
- uzgodniony projekt zagospodarowania terenu

k.o.
MU

Sprawę załatwia:

Hubert Kahl
tel. 61 884 38 93

Z poważaniem
Enea Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
REJON DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Dział Majątku Słeciwego
KIEROWNIK

Maciej Pawlicki

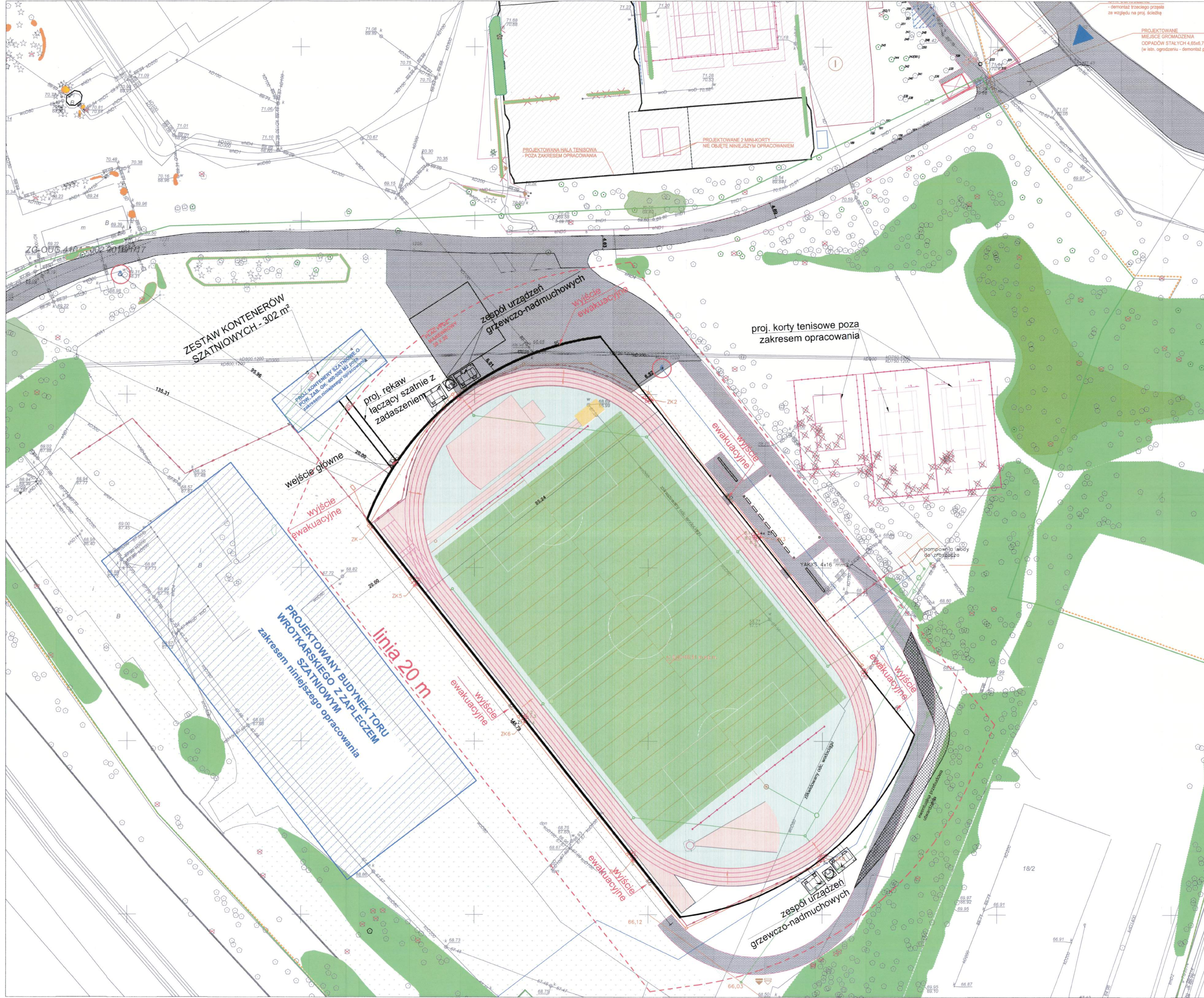
Centrala

Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Ślizeszyńska 58

tel. +48 / 61 884 31 30
faks +48 / 61 884 59 57

NIP 782 237 71 60
REGON 300455396

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl



- INFORMACJE PODSTAWOWE**
- A — Zakres terenu objętego inwestycją
obejmuje cz. dz. nr ewid. 18/2
pokrywa się z zakresem obszaru
oddziaływania inwestycji
- ISTNIEJĄCE ELEM. ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- Istniejące boisko piłkarskie z bieżnią lekkoatletyczną
(oddane do użytkowania w 2020 r.)
- Istniejące instalacje wody i kanalizacji deszczowej
(oddane do użytkowania w 2020 r.)
- Istniejące instalacje elektroenergetyczne i teletechniczne
(oddane do użytkowania w 2020 r.)
- Istniejące utwardzenie terenu (kostka betonowa)
- Istniejący hydrant
- Istniejący wjazd i wejście na teren inwestycji
- PROJEKTOWANE ELEM. ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
- Projektowane zadaszenie pneumatyczne
o powierzchni ~13.780,00 m² i wysokości ok. 19 m.
- Przewidziano w obiekcie:
- 1 wejście główne drzwiami obrotowymi poprzez rękaw transportowy z obiektu szatniowego
 - 6 wyjść ewakuacyjnych o szerokości w świetle przejścia min. 0,9 m.
 - 1 drzwi techniczne - do transportu bramek itp. wyposażenia bieżni i boiska
 - oświetlenie podstawowe
 - oświetlenie awaryjne
 - oświetlenie ewakuacyjne
 - przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- Zadaszenie będzie funkcjonować w okresie jesienno-zimowym, natomiast na okres wiosenno-letni będzie demontowane i przechowywane w wyznaczonych do tego celu magazynach.
- Projektowany zespół urządzeń grzewczo - nadmuchiowych:
- główne urządzenie grzewczo - nadmuchiowe
 - awaryjne urządzenie grzewczo - nadmuchiowe
 - zbiornik na olej
- Projektowane są 2 zespoły wyżej wymienionych urządzeń zkalibrowane na osi północ-południe tj. po środku krótszych boków hali. Do obu zespołów zapewniony jest dojazd techniczny.

ENEA Operator Sp. z o.o.
Uzg.
nr 328 / 2021 / KMU1
Podpis uprawniony

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	INTERHALL SPÓŁKA Z O.O. adres: 40-312 Katowice ul. Miłowicka 1F	tel.: +48 32 353-48-79 fax: +48 32 250-09-15 e-mail: poczta@interhall.pl www: www.interhall.pl	
NAZWA INWESTYCJI:	PROJEKT WIELOBRANŻOWEJ MODERNIZACJI OBIEKTÓW KOMPLEKSU GOLECIN – ZADASZENIE BOISKA TRENINGOWEGO WRAZ Z BIEŻNIĄ W POZNANIU PRZY UL. WARMIŃSKIEJ 1		
ADRES INWESTYCJI:	UL. WARMIŃSKA 1, 60-622 POZNAŃ GMINA POZNAŃ, POWIAT POZNAŃSKI		
NUMER EW. DZIAŁKI:	DZIAŁKI NR EW. 18/2, OBRĘB 0020 GOŁĘCIN, JEDN. EW. 306401_1		
INWESTOR:	MIASTO POZNAŃ UL. PLAC KOLEGIACKI 17, 61-841 POZNAŃ		
OPRACOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ SKROBISZ	NR UPRAWNIEN: 246/SWOK/2016	PODPIŚ: _____
SPRAWDZAJĄCY:			
FAZA PROJEKTU:	UZGODNIENIA		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA:	CZERWIEC 2021
PRZEDMIOT RYSU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
SKALA:	1: 500	NR PROJEKTU:	01/06/2021
		NR RYSUNKU:	A.0- .PB

KOPIOWANIE ORAZ POWIELANIE DOKUMENTACJI BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE. WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.

-----Original Message-----

From: Maria Ratajczak <maria.ratajczak@aquanet.pl> On Behalf Of Karolina Pawela

Sent: Tuesday, October 5, 2021 1:21 PM

To: poczta@interhall.pl; projekty@interhall.pl

Subject: Zadaszenie boiska treningowego wraz z bieżnią- Warmińska 1 (dz.18/2, ark.36, obręb Golęcin)

Numery spraw: IBM/80-9-1/978/2021

W odpowiedzi na pismo w sprawie jak wyżej, po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami oraz mając na uwadze korespondencję POSIR z Aquanet S.A. opiniujemy przedstawione zadaszenie boiska treningowego wraz z bieżnią- Warmińska 1 (dz.18/2, ark.36, obręb Golęcin), Poznań z uwagami:

1. O rozpoczęciu robót powiadomić AQUANET S.A. Dział Sieci Kanalizacyjnej ul. Gdyńska 1, Koziegłowy z co najmniej 2-tygodniowym wyprzedzeniem.
2. Prace drogowe w rejonie uzbrojenia kanalizacyjnego prowadzić pod nadzorem pracowników naszej Spółki przy użyciu sprzętu lekkiego i w sposób nie powodujący zagrożenia uszkodzenia przewodów oraz ich uzbrojenia.
3. Kotwy/podpory przedmiotowego zadaszenia nie mogą być umieszczone w strefie ochronnej kolektora deszczowego. W załączeniu tabela z wielkością stref ochronnych dla sieci kanalizacyjnych, jaką należy zachować (licząc od osi sieci kanalizacyjnej w każdą stronę) zgodnie z wytycznymi Aquanet S.A.
zawartymi w opracowaniu „Projektowanie, wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy. Wymagania ogólne”- aktualne wydanie Aquanet S.A.

(Embedded image moved to file: pic01399.gif)

Sprawę prowadziła:

Karolina Pawela

Starszy Specjalista ds Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej tel. 61 8359128

Z poważaniem

Maria Ratajczak

Główny Specjalista ds Uzgodnienia Dokumentacji Projektowej

Załącznik:

1. Mapa z naniesionym kolektorem deszczowym (See attached file: pu_94_2021_zadaszenie boiska.pdf)
2. RODO (See attached file: AQ-RODO-50.pdf)

=====

AQUANET S.A.

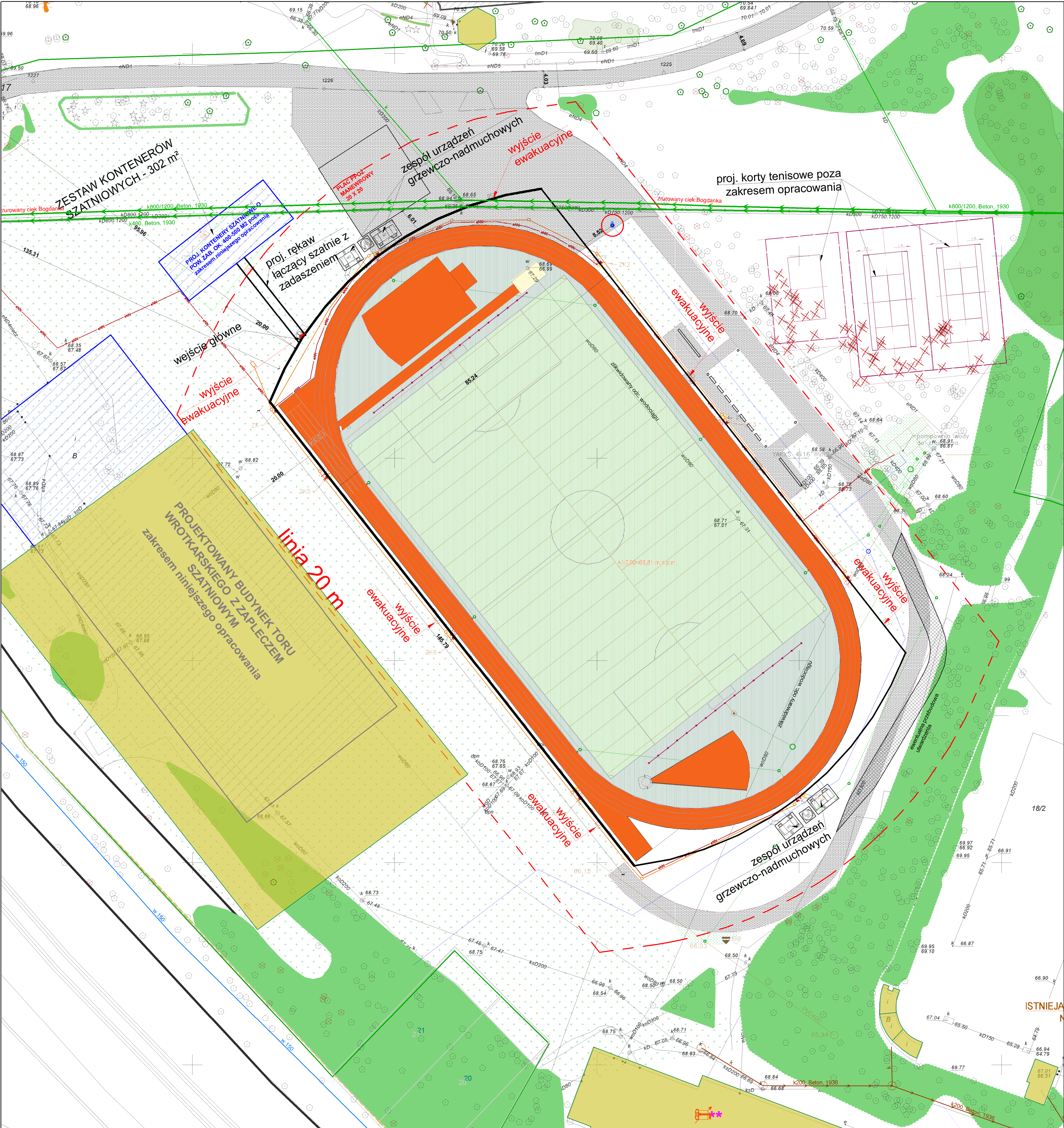
ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań

Sąd Rejonowy Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu Wydział VIII Gospodarczy KRS Nr 0000234819
NIP PL777-00-03-274; REGON 630999119 Kapitał zakładowy: 1 121 290 222 zł (w całości opłacony)
www.aquanet.pl

UWAGA: Niniejsza wiadomość oraz wszelkie załączniki są przeznaczone wyłącznie dla adresata korespondencji e-mail i mogą stanowić tajemnicę przedsiębiorstwa Aquanet S.A.

Jeśli Pani/Pan nie jest odbiorcą, dla którego wiadomość jest przeznaczona, prosimy niezwłocznie powiadomić o powyższym nadawcę i usunąć przesyłkę ze swojego systemu wraz ze wszystkimi załącznikami. Kopiowanie, rozpowszechnianie, ujawnianie i inne wykorzystanie przesyłki e-mail, bez zgody nadawcy, jest niedozwolone.

=====



----- Wiadomość oryginalna -----

Temat: RE: hala Gołęczin

Data: 2021-10-07 14:21

Od: Madajski Jacek - Hurt <Jacek.Madajski@orange.com>

Do: "projekty@interhall.pl" <projekty@interhall.pl>

Witam

Brak zaewidencjonowanej sieci teletechnicznej OPL w obrębie opracowania (w zał. mapy dotyczące sieci OPL w okolicy ul. Warmińskiej).

W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń telekomunikacyjnych nienaniesionych na przedłożonym planie sytuacyjnym należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić OPL - nr infolinii 800 135 972.

Pozdrawiam

Jacek Madajski, Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi

Kom.: +48 503 037 881

Orange Polska, Michała Bałuckiego 10/12, 93-273 Łódź <http://www.orange.pl>



N1W1-05-b VI 16b

Urząd Miasta Poznania
Poznań

Mapa zasadnicza 1:500

Skala: 1:500
Data: 2005 r.
Miejscowość: Poznań

Urząd Miasta Poznania
Poznań

Urząd Miasta Poznania
Poznań

Urząd Miasta Poznania
Poznań



Wpłynęło dnia 12.08.2021

L. dz. podpis



Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Poznań, dnia 05.08.2021 r.

DT.220.7.27.2021

l.dz. 3368

Interhall Sp. z o. o.
ul. Miłowicka 1F
40-312 Katowice

Dotyczy: wydania warunków technicznych przyłączenia się do sieci kanalizacji deszczowej dla projektowanego zadania boiska treningowego przy ul. Warmińskiej 1

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 2 sierpnia br. Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji informują, że wodę deszczową należy zagospodarować na terenie działki, wykorzystując istniejące zbiorniki retencyjne, a w przypadku ich przepełnienia, należy zaprojektować zbiorniki dodatkowe. Jednocześnie POSiR zwracają się z prośbą o zaprojektowanie instalacji nawadniającej tereny zielone i zagospodarowanie wód opadowych przy wykorzystaniu w/w instalacji.

DIREKTOR
[Signature]
L. dz.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Poznańskie Inwestycje Miejskie
3. POSiR aa

Pismo sporządziła:

Aleksandra Nowak-Drygas, Dział Techniczny
tel. 8 357 920, a.nowak@posir.poznan.pl

POZnań*

Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji, ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań
tel. +48 61 835 79 00, fax +48 61 833 46 51 | sekretariat@posir.poznan.pl | www.posir.poznan.pl

Wpłynęło dnia 20.08.2021

L. dz. podpis

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. (61) 8545-100

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
uzgodnienia.poznan@psgaz.pl

InterHall
Milowicka 1F
40-312 Katowice

W/ znak:
N/ znak: PSGPO.ZMSM.763.5000.111320.21

z dnia 2-08-2021
z dnia 16-08-2021

Lokalizacja przedsięwzięcia:

Województwo: wielkopolskie Gmina: Poznań Miejscowość: Poznań ul. Warmińska 1

dotyczy: zagospodarowania terenu

W odpowiedzi na pismo z dnia 2-08-2021 w sprawie j. w. informujemy, że w rejonie przedmiotowego zadania PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu na dzień dzisiejszy nie posiada sieci gazowej niskiego ciśnienia i średniego ciśnienia. Do przedstawionego projektu nie wnosimy uwag w zakresie naszej infrastruktury. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. **Gazowni Poznań Północ**, ul. Czerwonacka 3, 61-016 Poznań, tel. 61 8545140, gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac oraz weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej.

Z poważaniem

Załączniki:

- mapa sytuacyjna

Do wiadomości:

- Gazownia Poznań Północ

KIEROWNIK
Sektora Eksploatacji


Hieronim Horowski

LEGENDA:

	PROJEKTOWANE PNEUMATYCZNE ZADASZENIE BIEŻNI ORAZ BOISKA ZE SZTUCZNA NAWIERZCHNIĄ
	PROJEKTOWANE 2 ZESPÓŁY URZĄDZEŃ GRZEWCO – NADMUCHOWYCH: – GŁÓWNE URZĄDZENIE GRZEWCO – NADMUCHOWE – AWARYJNE URZĄDZENIE GRZEWCO – NADMUCHOWE – ZBIORNIK NA OLEJ
	PROJEKTOWANE WYJŚCIA AWARYJNE – 7 SZTUK
	PROJEKTOWANE ŚLĄZA WEJŚCIOWA – 1 SZTUKA
	PROJEKTOWANA ŚLĄZA TRANSPORTOWA – 1 SZTUKA
	PROJEKTOWANY TUNEL ŁĄCZĄCY ZAPLECZE SZATNIOWE Z HALĄ PNEUMATYCZNĄ
	PROJEKTOWANY MAGAZYN SKŁADOWANIA ELEMENTÓW POWŁOKI HALI W OKRESIE LETNIM, POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 140,79 m ² OS. KOTWIENIA POWŁOKI, KOTWY O DŁUGOŚCI OD 1,5 DO 3,0 m, ROZSTAW KOTWÓW OD 1,78 m STREFA 20 m, W KTÓREJ NIE MOGA ZNAIDOWAĆ SIĘ OBIEKTY BUDOWLANE, NIE BĘDĄCE INFRASTRUKTURĄ HALI
	PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
	PROJEKTOWANY DRENAŻ FRANCUSKI
	PROJEKTOWANE ZBIORNIKI NA WODĘ DESZCZOWĄ – IŁOŚĆ 2 szt., OBJĘTOŚĆ ŁĄCZNA 200 m ³ WJAZD I WEJŚCIE GŁÓWNE NA TEREN INWESTYCJI
	PROJEKTOWANA KANALIZACJA DESZCZOWA DO WYKRĘŚLENIA Z ZASOBÓW GEOPOZ. ISTNIEJĄCE HYDRANTY P.POŻ.
	ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI NA WODĘ DESZCZOWĄ – IŁOŚĆ 6 szt., OBJĘTOŚĆ ŁĄCZNA 600 m ³

Projektowane różne wysokości:

- poziom $\pm 0,00 = 68,70$ mn.p.m.
- poziom terenu przed wejściami do kortenera magazynowego wynosi 68,75 mn.p.m.
- poziom wejść do hali pneumatycznej wynosi 68,70 mn.p.m.

Zadaszenie pneumatyczne:

- powierzchnia $\sim 13.780,00$ m²,
- wysokość ok. 19 m.
- Wyposażenie zadaszenia:
- 1 wejście główne drzwiami obrotowymi poprzez rękaw transportowy z obiektu szatniowego,
- 7 wyjść ewakuacyjnych o szerokości w świetle przejścia min. 0,9 m.
- 1 drzwi techniczne – do transportu bramek, wyposażenia bieżni i boiska,
- oświetlenie podstawowe,
- oświetlenie awaryjne,
- oświetlenie ewakuacyjne,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Zadaszenie będzie funkcjonować w okresie jesienno-zimowym, natomiast na okres wiosenno-letni będzie demontowane i przechowywane w wyznaczonym do tego celu magazynie.

UWAGA: STUDIUM TELETECHNICZNE KOLIDUJĄCE Z PROJEKTOWANYM ODWODNIENIEM LINIOWYM NALEŻY PRZESUNĄĆ W OBSZAR KOSTKI BETONOWEJ.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
Sektora Ewidencji Mijaku i Urzędni

Na podstawie posiadanych planów sieci gazowych stwierdza się brak uzbrojenia sieci gazowej niskiego, średniego i wysokiego ciśnienia w obrębie projektowanego zadania.

Data: 16.09.21 podpis: [Signature]

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	INTERHALL SPÓŁKA Z O.O. adres: 40-312 Katowice ul. Miłowicka 1F	tel: +48 32 353-48-79 fax: +48 32 250-09-15 e-mail: poczta@interhall.pl www: www.interhall.pl	
NAZWA INWESTYCJI:	PROJEKT WIELOBRANŻOWEJ MODERNIZACJI OBIEKTÓW KOMPLEKSU GOLECIN – ZADASZENIE BOISKA TRENINGOWEGO WRAZ Z BIEŻNIĄ W POZNANIU PRZY UL. WARMIŃSKIEJ 1		
ADRES INWESTYCJI:	UL. WARMIŃSKA 1, 60-622 POZNAŃ GMINA POZNAŃ, POWIAT POZNAŃSKI		
NUMER EW. DZIAŁKI:	DZIAŁKI NR EW. 18/2, OBRĘB 0020 GOLECIN, JEDN. EW. 306401_1		
INWESTOR:	MIASTO POZNAŃ UL. PLAC KOLEGIACKI 17, 61-841 POZNAŃ		
OPRACOWAŁ:	MGR INŻ. ARCH. ANDRZEJ SKROBISZ	NR. UPRAWNIENI: 246/SWOKK/2016	PODPIS: [Signature]
SPRAWDZAJĄCY:			
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWLANY		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	DATA:	26.07.2021
PRZEDMIOT RYS:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
SKALA:	1: 500	NR PROJEKTU:	01/06/2021
		NR RYSUNKU:	A.0-PB
KOPLOWANIE, GŁAZ POMIENIANIE, DOKUMENTACJA BEZ ZGODY AUTORA ZABRONIONE. WSZĘDZIE PRANA ZASTRZEŻONE.			

Wpłynęło dnia 14.10.2021

L. dz. podpis



Zarząd Dróg Miejskich

IPO.412.114.1.2021

Poznań, dnia 27 września 2021r.

InterHall Sp. z o.o.
ul. Miłowicka 1F,
40 – 312 Katowice

Dotyczy: uzgodnienia projektu zagospodarowania terenu dla zadaszenia boiska treningowego wraz z bieżnią w Poznaniu przy ul. Warmińskiej 1, działka nr 18/2, obręb Gołęczin.

Zarząd Dróg Miejskich informuje, że nie wnosi uwag do projektowanego zadaszenia terenu, przedstawionego we wniosku, a obsługa komunikacyjna przedmiotowego obszaru winna odbywać się na dotychczasowych zasadach, tzn. poprzez istniejący zjazd z ul. Warmińskiej. Ponadto informujemy, że nie wyrażamy zgody na sytuowanie miejsc postojowych, koniecznych dla planowanej inwestycji w pasach przyległych dróg administrowanych przez ZDM, a obsługa wszystkich miejsc parkingowych winna odbywać się z istniejącym zjazdem z ul. Warmińskiej.

Otrzymują:

- adresat
- IPO a/a

Sprawę prowadzi:
Beata Bąrkowiak,
Starszy specjalista ds. planowania i opiniowania
tel. 61 64 77 270

Naczelnik Wydziału
Planowania i Opiniowania
[Signature]
mgr inż. Karolina Adam-Lak-Bondyra

