

UMOWA nr _____

zawarta dnia _____ r. w Poznaniu pomiędzy

MIASTEM POZNAŃ mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440 oraz

AQUANET Spółka Akcyjna, z siedzibą w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000234819, NIP 777-00-03-274, kapitał zakładowy 1.121.290.222,00 zł

w imieniu i na rzecz których działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł

reprezentowana przez:

_____ oraz

zwanym w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN, NIP _____, REGON _____

reprezentowaną przez:

_____ - _____

/

_____ zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____.

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”, zwana dalej „**Umową**”.

*Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Poznania w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji z dnia roku przekazanego przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta Urzędu Miasta Poznania - dysponenta środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego Inwestycji Miasta Poznań, w zakresie Inwestycji Miasta Poznań (dalej jako: „**Dysponent**”).*

*Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz rzecz Aquanet S. A. na podstawie umowy o inwestorstwo zastępcze nr U/1469/IB/XII/2021 z dnia 21.12.2021 r.
w zakresie Inwestycji Aquanet.*

Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego jako zamówienie wspólne Miasta Poznań i Aquanet S.A. na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).

Zważywszy, że:

- 1) Miasto Poznań realizuje inwestycję pn. „Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice” (dalej jako „**Inwestycja Miasta Poznań**” lub „**Zadanie Inwestycyjne Miasta Poznań**”), w ramach projektu „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ul. Ratajczaka” polegającą na realizacji robót budowlanych. Inwestycja realizowana jest przy wsparciu środków z Programu Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020 w ramach projektu unijnego pn. „Program Centrum – etap II – budowa trasy tramwajowej wraz z uspokojeniem ruchu samochodowego w ul. Ratajczaka”;*
- 2) Aquanet S.A. realizuje zadania inwestycyjne pn. „3-05-19-265-0-Poznań - sieć wodociągowa w ul. Św. Marcina - Zakres 3”, ” 5-05-19-268-0-Poznań - kanalizacja ogólnospławna w ul. Św. Marcina - Zakres 3” (dalej jako „**Inwestycja Aquanet**”) znajdujące się „Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2020-2029”, które obejmują budowę, przebudowę i renowacje sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami wodociągowymi i kanalizacyjnymi w rejonie ul. Ratajczaka.*
- 3) Intencją Stron jest wspólna realizacja Inwestycji Miasta Poznań oraz Inwestycji Aquanet (dalej łącznie jako „**Inwestycja**” lub „**Zadanie Inwestycyjne**”);*

Strony postanawiają, co następuje.

§1 DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

- 1) **COR**: Czasowa Organizacja Ruchu;

- 2) **Decyzja budowlana:** wykonalne lub ostateczne decyzje zezwalające na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa w tym m.in. zgłoszenie lub decyzja o pozwoleniu na budowę, zezwolenie na realizację inwestycji drogowej – ZRID;
- 3) **Dokumentacja Projektowa:** Projekt Budowlany oraz Projekty Wykonawcze dla całej Inwestycji;
- 4) **Dokumenty Wykonawcy:** oznacza wszelkiego rodzaju dokumentację, do której wykonania na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca, a która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w tym m.in.: PZJ, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”), projekty technologiczne wykonania robót budowlanych, zmiany COR, DOR oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji, łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, w tym Decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń oraz schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz dokumentacja powykonawcza zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, metodyką BIM opisaną w załączniku nr 4 do specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWIORB) oraz zgodnie z Wytocznymi dot. Dokumentacji powykonawczej Aquanet S.A., Wytocznymi dotyczącymi formy Protokołów odbioru oraz Geodezyjnej dokumentacji powykonawczej Aquanet S.A. oraz Wytocznymi dotyczącymi wykonania archiwizacji cyfrowej Aquanet S.A. – a wszystko to sporządzone w formie wskazanej szczegółowo w Umowie;
- 5) **Dokumentacja Zamawiającego:** wszelkie dokumenty, decyzje i materiały pomocnicze przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z Inwestycją, na które składają się w szczególności materiały stanowiące załączniki do SWZ i Umowy;
- 6) **DOR:** Docelowa Organizacja Ruchu;
- 7) **Kamień Milowy (KM):** data graniczna określona dla wykonania kluczowych czynności składających się na proces inwestycyjny (Inwestycję), w zakresie wykonania robót budowlanych i prac powiązanych odnoszących się do określonego poziomu zaawansowania finansowego w odniesieniu do kosztorysu ofertowego Wykonawcy;
- 8) **Harmonogram Rzeczowo-Finansowy:** Harmonogram przygotowany przez Wykonawcę zgodnie z SWZ, w postaci graficznej i opisowej, zawierający terminy wykonania poszczególnych części i rodzajów prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy z podziałem na Inwestycję Miasta Poznań i Inwestycję Aquanet stanowiący załącznik do oferty Wykonawcy, aktualizowany po raz pierwszy w terminie 30 dni od dnia podpisania Umowy, w formacie MS Project lub równoważnym, zawierający szczegółowe dane dotyczące poszczególnych Kamieni Milowych, w szczególności zaś termin wykonania i zakres przedmiotowy prac przewidzianych do wykonania w danym Kamień Milowym; kolejne aktualizacje Harmonogramu będą dokonywane na tych samych zasadach nie rzadziej niż jeden raz na kwartał oraz na żądanie Zamawiającego; Harmonogram wymaga dla swej skuteczności pozyskania pozytywnej opinii Inżyniera Kontraktu oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego dokonanych w terminie 10 dni od dnia jego przedłożenia; w tym terminie Zamawiający może również złożyć uwagi do Harmonogramu, które Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić. Brak zatwierdzenia Harmonogramu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowego realizowania Przedmiotu Umowy;
- 9) **Inwestycja:** zadanie pn. *„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”* opisane w §2 ust. 1 Umowy, a także zadanie pn. *„3-05-19-265-0-Poznań - sieć wodociągowa w ul. Św. Marcina - Zakres 3”, „ 5-05-19-268-0-Poznań - kanalizacja*

ogólnospławna w ul. Św. Marcina - Zakres 3” znajdujące się „Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2020-2029”, które obejmują budowę, przebudowę i renowację sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami wodociągowymi i kanalizacyjnymi w rejonie ul. Ratajczaka w Poznaniu;

- 10) **Inżynier Kontraktu:** podmiot działający na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy w przedmiocie świadczenia usług Inżyniera Kontraktu, wykonujący w szczególności czynności z zakresu nadzoru inwestorskiego; w przypadku jego niepowołania funkcję tę może pełnić Zamawiający lub podmiot przez niego wskazany;
- 11) **Przedstawiciel Inżyniera:** uprawniony na podstawie odrębnego pełnomocnictwa przedstawiciel Inżyniera Kontraktu;
- 12) **Karta Gwarancyjna:** dokument wypełniony przez Wykonawcę, przekazany Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7 i nr 8 do Umowy;
- 13) **MIR:** Miejski Inżynier Ruchu;
- 14) **Odbiór Częściowy:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót lub prac innego rodzaju w oparciu o zestawienie ilości i wartości wykonanych robót sporządzone przez Wykonawcę, potwierdzone przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu Protokołem Odbioru Częściowego, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, Przedstawiciela Inżyniera, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy jako osób zgłaszających do odbioru, zatwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego, przeprowadzone zgodnie z regułami określonymi w § 19 ust. 5 Umowy;
- 15) **Odbiór Kamienia Milowego:** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę określonego progu procentowego zakresu zaawansowania finansowego Inwestycji, opisanego w § 3 ust. 1 Umowy, na który składają się usługi lub roboty budowlane, nasadzenia lub prace powiązane, potwierdzone Protokołem Odbioru Kamienia Milowego sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w § 19 ust. 4 Umowy;
- 16) **Odbiór Końcowy:** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu robót budowlanych, nasadzeń, prac powiązanych objętych Umową oraz pozyskanie pozwolenia na użytkowanie potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego zgodnie z regułami określonymi w § 19 ust. 6 Umowy;
- 17) **Odbiór Ostateczny:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji odnoszący się do Przedmiotu Umowy, sporządzony przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczący oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękojmi i gwarancji, przeprowadzony zgodnie z regułami określonymi w § 19 ust. 7 Umowy;
- 18) **Odbiór Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do dziennika budowy przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w § 19 ust. 3 Umowy;
- 20) **Pozwolenie na użytkowanie:** Decyzja w sprawie Pozwolenia na Użytkowanie obiektu budowlanego wydana w trybie przewidzianym w ustawie Prawo Budowlane lub

- zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, do którego organ w terminie 14 dni od dnia doręczenia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego;
- 21) **Prawo budowlane:** ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
 - 22) **Projekt Budowlany:** dokumentacja sporządzona przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia zawodowe (branżowe), które stanowiła podstawę dla pozyskania Decyzji budowlanej dla całej Inwestycji;
 - 23) **Projekt Wykonawczy:** opracowania stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie rozwiązań zawartych w Projekcie Budowlanym dla całej Inwestycji;
 - 24) **Protokół Przeglądu Gwarancyjnego:** dokument sporządzany przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy dotyczący oceny wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi, sporządzony zgodnie z regułami określonymi w § 25 Umowy;
 - 25) **Przedmiot Umowy:** pełen zakres prac, zadań oraz obowiązków Wykonawcy wynikający z Umowy;
 - 26) **Przedstawiciel Wykonawcy:** osoba, o której mowa w § 10 ust. 1 Umowy, umocowana do reprezentowania Wykonawcy w związku z realizacją Inwestycji, w tym do dokonywania wszelkich wiążących uzgodnień z Zamawiającym, podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych (w tym do zaciągania zobowiązań finansowych), będąca upoważniona m.in. do negocjowania i zawierania aneksów z Zamawiającym, podpisywania umów z podwykonawcami, podpisywania dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Zamawiającym, wnoszenia wystąpień;
 - 27) **Przedstawiciel Zamawiającego:** osoba, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy, upoważniona do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy;
 - 28) **PZJ:** Program Zapewnienia Jakości, o którym mowa w § 13 Umowy;
 - 29) **PZP:** ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 30) **PZT:** Plan Zagospodarowania Terenu;
 - 31) **Raport o Postępie Prac:** dokument przygotowywany przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, obejmujący zakres rzeczowy oraz finansowy Przedmiotu Umowy, w szczególności informacje na temat postępu w realizacji Umowy oraz podjętych czynnościach wraz z dokumentacją fotograficzną, informacje na temat zagrożeń i ryzyk związanych z realizacją Umowy;
 - 32) **SWZ:** Specyfikacja Warunków Zamówienia dla postępowania prowadzonego przez Miasto Poznań i Aquanet S.A. w imieniu i na rzecz których działa Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. oznaczonego numerem _____ wraz z załącznikami;
 - 33) **Teren Budowy:** teren, na którym Wykonawca ma wykonać roboty budowlane, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt. 1 Umowy, mieszczący się na działkach wskazanych w decyzjach administracyjnych dotyczących Inwestycji, zajmowanym przez urządzenia zaplecza budowy, w tym także znajdujące się tam obiekty budowlane, urządzenia techniczne oraz ewentualne podlegające ochronie elementy środowiska przyrodniczego;
 - 34) **Urządzenia:** przedmioty zainstalowane przez Wykonawcę w ramach Inwestycji, umożliwiające użytkowanie Inwestycji po odbiorze końcowym, o wymogach technicznych określonych w SWZ;
 - 35) **Utwory:** wszystkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzone przez Wykonawcę lub osoby działające na podstawie

umowy wiążącej je bezpośrednio lub pośrednio (w przypadku podwykonawstwa) z Wykonawcą (w szczególności przez projektantów) w ramach realizacji Umowy, a nadto, wszelkiego rodzaju Dokumentacja Wykonawcy np. projekty warsztatowe, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty;

- 36) **Wniosek Materiałowy:** wniosek o zatwierdzenie receptury lub o wyrażenie zgody na wykorzystanie danego materiału budowlanego lub Urządzenia wraz ze wszystkimi załącznikami niezbędnymi do oceny zgodności danego materiału lub Urządzenia z Dokumentacją Projektową.

§2

PODSTAWOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. *„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”*, obejmującego kompleksową realizację robót budowlanych i prac powiązanych, na realizację którego Miasto Poznań uzyskało dofinansowanie ze środków pomocowych UE (Inwestycja Miasta Poznań) oraz zamówienia pn. *„3-05-19-265-0-Poznań - sieć wodociągowa w ul. Św. Marcina - Zakres 3”, „5-05-19-268-0-Poznań - kanalizacja ogólnospławna w ul. Św. Marcina - Zakres 3”* (Inwestycja Aquanet), obejmującego w szczególności:
 - 1) kompleksowe wykonanie **robót budowlanych** zgodnie z zakresem opisanym w Dokumentacji Projektowej, w tym nasadzenia zieleni wraz z usługami towarzyszącymi, o których mowa w § 6 Umowy, w tym z uzyskaniem ostatecznych i prawomocnych, a także podlegających wykonaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz zawiadomieniem właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy – zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) wystąpienie o wydanie **Pozwolenia na użytkowanie** i jego pozyskanie,
 - 3) sporządzenie **Dokumentów Wykonawcy**, w tym dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych lub wykonalnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń właściwych organów, podmiotów lub zarządców terenu/infrastruktury, jeżeli takowe staną się konieczne w toku realizacji Inwestycji,
 - 4) a ponadto wykonanie przez Wykonawcę wszystkich innych obowiązków opisanych w Umowie
 - 5) świadczenie usług w zakresie pielęgnacji Zieleni, o których mowa w ust. 9 poniżej wraz z utrzymaniem i konserwacją systemu nawadniania, (zwanego dalej łącznie **„Przedmiotem Umowy”**).
2. Integralnymi częściami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy są: SWZ wraz z załącznikami, wyjaśnienia do SWZ a także Oferta Wykonawcy z dnia ____ roku wraz z załącznikami, oraz Harmonogram.
3. W przypadku przewidzenia w treści Umowy, SWZ, Dokumentacji Zamawiającego lub Ofercie Wykonawcy, obowiązków Wykonawcy niewskazanych wprost w innym z tych dokumentów, Wykonawca ma obowiązek je zrealizować. Umowa stanowi sumę uzupełniających się obowiązków Wykonawcy. W razie ujawnienia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania obowiązków wynikających z ww. dokumentów Zamawiający wskaże Wykonawcy sposób działania.
4. Wykonawca jest w posiadaniu kompletu dokumentów, o których mowa ust. 1 i 2 powyżej, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, w sposób zgodny z wymaganiami SWZ, prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasadami wiedzy, sztuki budowlanej i inżynierskiej oraz właściwymi normami w szczególności nie naruszając praw osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia Planu BiOZ zgodnego z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „**Plan BiOZ**”) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym w formacie .pdf),
 - 2) sporządzenia wszystkich innych opracowań projektowych i dokumentów składających się na Dokumenty Wykonawcy w tym w szczególności PZJ i plan organizacji placu budowy, zmiany COR i DOR,
 - 3) uzgodnienia z gestorami, zarządcami dokładnych terminów przebudowy infrastruktury podziemnej i naziemnej będącej ich własnością lub w ich zarządzie,
 - 4) uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi okoliczności związanych z transportem materiałów i urządzeń na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących dróg znajdujących się bezpośrednim sąsiedztwie Terenu Budowy,
 - 5) uzyskania (w niezbędnym zakresie w imieniu Zamawiającego) wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień, analiz, opinii i innych dokumentów, wymaganych dla właściwego zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracowania wszelkiej wymaganej do tego celu dokumentacji, w tym wniosków do właściwych organów, podań, odwołań i innych pism.
8. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający przekaze Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może w przypadku bezzasadności żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.
9. Wykonawca zobowiązuje się świadczyć na rzecz Zamawiającego usługi polegające na zapewnieniu należytej pielęgnacji Zieleni i bieżącego utrzymania oraz konserwacji systemu nawadniającego zgodnie z SWZ, w szczególności PFU i STWiORB oraz projektem wykonawczym, w okresie od dnia Odbioru Końcowego do dn. 31 marca 2029r.

10. Wykonawca jest zobowiązany do wywieżenia materiałów drogowych z rozbiórki, nadających się do powtórnego wbudowania, do magazynu Zarządu Dróg Miejskich zlokalizowanych przy ul. Gdyńskiej 46/50 w Poznaniu, po uprzednim ich oczyszczeniu i posortowaniu oraz uzgodnieniu sposobu dostawy i rozładunku (dotyczy także pofrezu).
11. Obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności w ramach przygotowywania Harmonogramu i jego aktualizacji oraz koordynacji COR, realizacji następujących inwestycji, sąsiadujących z Zadaniem Inwestycyjnym:
 - 1) rozbudowa ul. Św. Marcin na odcinku pomiędzy ul. Ratajczaka i Alejami Marcinkowskiego wraz z przebudową fragmentu Alei Marcinkowskiego na odcinku od ul. Św. Marcin do Pl. Wolności (zakres 2.2);
 - 2) rozbudowa drogi Plac Wolności i przebudowa fragmentu ul. 27 Grudnia (zakres 2.3);
 - 3) przebudowa ul. Ratajczaka na odcinku od ul. 27 Grudnia do ul. Św. Marcin (zakres 2.3.1);
 - 4) wykonanie węzła komunikacyjnego „Gwarna” (zakres 2.4);
 - 5) koordynacja zamknięć torowych w „osi ul. Św. Marcin” w ramach projektu Program Centrum (Zakres 2.2, Zakres 2.4, Zakres 2.1, zakres 4);
 - 6) przebudowa torowisk oraz pozostałej infrastruktury w ul. Wierzbicice;
 - 7) przebudowa Ronda Rataje;
 - 8) remont budynku Wielkopolskiej Izby Rzemieślniczej;
 - 9) inwestycji „Nowy Rynek” realizowanej na terenie dawnego dworca PKS;
 - 10) inwestycji „Andersia Silver” przy ul. Kościuszki;
 - 11) budowa placu przed nową częścią Starego Browaru;
 - 12) Przebudowa i rozbudowa Wyższej Szkoły Bankowej.

§3

TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY, KAMIEŃ MIŁOWY, HARMONOGRAM

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji poszczególnych Kamień Miłowych Przedmiotu Umowy:
 - 1) **Kamień Miłowy I:**
osiągnięcie 15 % zaawansowania finansowego w zakresie wykonania robót budowlanych i prac powiązanych w odniesieniu do kosztorysu ofertowego Wykonawcy

W terminie do 180 dni od dnia zawarcia Umowy
 - 2) **Kamień Miłowy II:**
wykonanie skrzyżowania Św. Marcin z ul. Ratajczaka (w sposób umożliwiający uruchomienie torowiska tramwajowego wzdłuż ul. Św. Marcin)

W terminie do 290 dni od dnia zawarcia Umowy
 - 3) **Kamień Miłowy III:**
osiągnięcie 50 % zaawansowania finansowego wykonania robót budowlanych i prac powiązanych w odniesieniu do kosztorysu ofertowego Wykonawcy
W terminie do 300 dni od dnia zawarcia Umowy
 - 4) **Kamień Miłowy IV:**
zakończenie procedury odbiorowej dla całości torowiska tramwajowego z przystankami wraz z siecią trakcyjną (w tym przekazanie Zamawiającemu odebranej

przez Inżyniera Kontraktu dokumentacji powykonawczej dla ww. zakresu wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie (z dopuszczeniem częściowego pozwolenia obejmującego minimum torowisko z przystankami i sieć trakcyjną))

W terminie do **510 dni** od dnia zawarcia Umowy

5) Kamień Milowy V:

osiągnięcie 90 % zaawansowania finansowego w zakresie wykonania robót budowlanych i prac powiązanych w odniesieniu do kosztorysu ofertowego Wykonawcy (zakończenie robót budowlanych)

W terminie do **510 dni** od dnia zawarcia Umowy

6) Kamień Milowy VI:

Zakończenie Inwestycji (Odbiór Końcowy, uzyskanie Decyzji o Pozwoleniu na użytkowanie, przekazanie dokumentacji powykonawczej)

W terminie do **540 dni** od dnia zawarcia Umowy

2. Termin zakończenia Przedmiotu Umowy: do 540 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca będzie wykonywał obowiązki wynikające z Umowy, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostały wprost wymienione w Umowie, w terminach niezbędnych z punktu widzenia celu Umowy i mając na względzie jej prawidłową realizację uwzględniającą terminy określone w ust. 1 powyżej oraz w Harmonogramie.
3. Wykonawca oświadcza, że przy tworzeniu Harmonogramu i jego aktualizacji w pełni uwzględniać będzie wszelkie uwarunkowania realizacji Przedmiotu Umowy i ryzyka z tym związane (w tym również warunki atmosferyczne), które będą mogły mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, a których przewidzenie było możliwe przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności.
4. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze niż przewidziane w Harmonogramie przystąpienie do realizacji danej części Przedmiotu Umowy, po spełnieniu wymogów wynikających z Umowy.
5. Ewentualne propozycje dotyczące zmiany Harmonogramu, o których mowa w ust. 5 powyżej Wykonawca przedstawi w Raporcie o Postępie Prac wraz z odpowiednim ich uzasadnieniem. Inżynier Kontraktu po analizie propozycji zmiany Harmonogramu przedstawi odpowiednią rekomendację Zamawiającemu w terminie 14 dni roboczych od dnia przedłożenia Raportu. Zamawiający w terminie kolejnych 14 dni roboczych zajmie stanowisko w tej sprawie. Zmiany Harmonogramu, które nie powodują wydłużenia terminów określonych w ust. 1 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy.

§4

TEREN BUDOWY, PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. Zamawiający, zastrzeżeniem ust. 23 poniżej, przekaze Wykonawcy Teren Budowy w terminie do 5 dni roboczych od przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu następującego kompletu dokumentów:
 - 1) Oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i kierowników robót,
 - 2) Planu BiOZ,

- 3) Planu organizacji placu budowy, uwzględniającego rozwiązania służące zapewnieniu dojścia pieszych do budynków i ruchu pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z postanowieniami SWZ,
 - 4) Zezwolenia na zajęcia pasa drogowego, jeżeli jest wymagane, a w braku takiego obowiązku oświadczenie Wykonawcy stwierdzające brak obowiązku jego uzyskania,
 - 5) PZJ,
 - 6) zmiany COR lub DOR, w przypadku zaistnienia takiej konieczności,
 - 7) Dokumentacji zdjęciowej terenu i obiektów przyległych do granicy Terenu Budowy według zaleceń Inżyniera Kontraktu co do zakresu i formy,
 - 8) Dokumentów potwierdzających wykonanie obowiązków określonych w § 15 Umowy,
 - 9) Harmonogramu rzeczowo-finansowego
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumenty wymienione w ust. 1 w terminie 15 dni roboczych od dnia podpisania Umowy.
 3. W przypadku, gdy w katalogu wskazanym w ust. 1 powyżej znajdują się dokumenty, które zgodnie z treścią Umowy lub SWZ dostarcza Zamawiający, obowiązek Wykonawcy w tym zakresie zostanie wyłączony.
 4. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do przedstawionych dokumentów w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uzasadnione uwagi lub zastrzeżenia i dostarczyć poprawione dokumenty na minimum dwa dni robocze przed wnioskowanym terminem przekazania Terenu Budowy. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzednim, data przekazania Terenu Budowy ulega odpowiedniemu przesunięciu, a Wykonawcy nie przysługuje prawo z tego tytułu do zmiany jakichkolwiek terminów wskazanych w Umowie.
 5. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane w formie protokołu sporządzonego na piśmie pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem Kontraktu przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Z dniem przejęcia Terenu Budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na Terenie Budowy.
 7. Od dnia przekazania Terenu Budowy Wykonawca ma nadto obowiązek przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy zabezpieczyć część Terenu Budowy, na której prowadzi prace, w szczególności obszary odkrytej nawierzchni i wykopów, przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności poprzez odpowiednie ogrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.
 8. Wykonawca umożliwi pieszym, zgodnie z SWZ, przejście przez Teren Budowy w wydzielonych i zabezpieczonych korytarzach wraz z dostępem do wszystkich budynków, w tym lokali mieszkalnych, handlowych, biurowych i usługowych, zlokalizowanych wzdłuż tych ulic oraz będzie utrzymywał ciągi ruchu pieszych przebiegające przez Teren Budowy w odpowiednim standardzie uzgodnionym z inżynierem Kontraktu również w okresie zimowym.
 9. Wykonawca zapewni dojazd do posesji przyległych do Terenu Budowy lub posesji do których dojazd jest możliwy jedynie przez Teren Budowy dla mieszkańców, przedsiębiorców lub innych użytkowników oraz służb miejskich, technicznych i ratowniczych.
 10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Budowy w należytych stanie i porządku przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
 11. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy zapewniające właściwe warunki prowadzenia okresowych i doraźnych spotkań z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Wykonawca

zobowiązany jest posiadać na Terenie Budowy lub w jego najbliższym otoczeniu, w odległości nie większej niż ok. 300 m od jego granicy, pomieszczenia biurowe z parkingiem, w którym przechowywane będą dokumenty budowy, w tym w szczególności Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy i Plan BiOZ. Wykonawca powinien udostępnić do wyłącznej dyspozycji dla Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu jeden podwójny moduł kontenerowy (lub pomieszczenie biurowe o podobnej wielkości), wyposażony co najmniej w klimatyzację, oświetlenie, ogrzewanie, instalację elektryczną oraz dostęp do Internetu i drukarki indywidualnej lub sieciowej. Wyposażenie takie jak liczba biurek, krzeseł, stołów lub innych mebli zostanie odrębnie ustalone z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym. Na Wykonawcy ciąży również obowiązek utrzymania czystości przedmiotowych pomieszczeń w zakresie uzgodnionym przez Strony.

12. Ewentualne umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji Inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego zgody Zamawiającego, dodatkowo w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, Zarządu Dróg Powiatowych w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej w trybie art. 40 ust. 12 tego aktu normatywnego.
13. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Wykonawca w odpowiednim zakresie doprowadzi Teren Budowy i tereny przyległe do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Budowy wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Budowy w związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na Terenie Budowy nie wchodzi w zakres Przedmiotu Umowy, w szczególności takie jak: odpady, resztki materiałów budowlanych, materiały z rozbiórki, urządzenia budowlane, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe, w szczególności usunie pozostałości i brud budowlany, a także doprowadzi do prawidłowego stanu uszkodzone drogi (poprzez przywrócenie ich do stanu pierwotnego), nieruchomości czy też inne obiekty osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W uzasadnionych przypadkach, Wykonawca może złożyć wniosek do Inżyniera Kontraktu, o wyłączenie części obowiązków wskazanych powyżej. Inżynier Kontraktu po uzyskaniu zgody Zamawiającego, może wyrazić zgodę na odstąpienie wnioskowane przez Wykonawcę wskazując uwarunkowania jego realizacji. Do tego czasu Wykonawca zobowiązany jest realizować Umowę na warunkach wskazanych w zdaniu pierwszym.
14. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym przez niego w tym Inżynierowi Kontraktu, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do Terenu Budowy i do każdego miejsca, w którym Wykonawca będzie wykonał roboty budowlane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować ochronę Terenu Budowy oraz mienia znajdującego się na Terenie Budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na Terenie Budowy, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu w zakresie realizowanych przez siebie robót.
16. Wykonawca zapewni ochronę Terenu Budowy siłami własnymi lub poprzez wyspecjalizowanego podwykonawcę – przedsiębiorcę świadczącego usługi ochrony mienia, od dnia przejęcia Terenu Budowy od Zamawiającego do dnia przekazania obiektu Zamawiającemu.
17. W przypadku ujawnienia w trakcie realizacji Umowy znalezisk archeologicznych na Terenie Budowy Wykonawca zapewni prowadzenie wszelkich niezbędnych czynności

- archeologicznych przez upoważnione osoby i umożliwi właściwym organom wejście na Teren Budowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
18. Wykonawca winien zapewnić taki sposób wykonywania robót budowlanych, który będzie zapobiegał okolicznościom mogącym negatywnie oddziaływać na drzewa, krzewy oraz tereny zieleni zlokalizowane na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie.
 19. Jeżeli na obszarze objętym Przedmiotem Umowy znajdują się podlegające ochronie znaki geodezyjne, Zamawiający podczas przekazania terenu budowy przekaże kierownikowi budowy, celem podpisania, protokół sprawdzenia stanu znaków geodezyjnych w terenie, wykonany przez Zarząd Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ oraz informację o obowiązku ochrony znajdujących się w nim znaków geodezyjnych, których stan określono jako dobry lub uszkodzony.
 20. Wykonawca ma obowiązek od dnia przekazania Terenu Budowy przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy skutecznie zabezpieczyć zieleń istniejącą stanowiącą majątek Miasta Poznania, przed wpływem czynników zewnętrznych oraz robotami budowlanymi. Szczegółowe wytyczne w zakresie ochrony zieleni Wykonawca ma obowiązek zrealizować zgodnie z projektem wykonawczym zieleni. Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w szkoleniu kadry nadzoru inwestycji oraz kolejnych ekip realizujących roboty w zakresie sposobu i celowości ochrony drzewostanu oraz skutków finansowych w przypadku uszkodzeń drzew i ich obumarcia. Szkolenie w tym zakresie przeprowadza Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni na podstawie wytycznych Zamawiającego.
 21. Z uwagi na organizację za zgodą Zamawiającego imprez na terenie placu przy pomniku Powstańców Wielkopolskich w Poznaniu Wykonawca zobowiązuje się w dniach organizacji imprez zapewnić podjazd dla uczestników imprez oraz odpowiednie dojście piesze na teren placu przy pomniku Powstańców Wielkopolskich. Dojście to musi zapewniać wszelkie środki bezpieczeństwa uczestnikom imprez przy jednoczesnym zachowaniu czystości i estetyki wskazanej przez Zamawiającego przestrzeni. Wykonawca zobowiązuje się nie prowadzić prac uciążliwych, w tym w szczególności z użyciem ciężkiego sprzętu generującego hałas, w trakcie organizacji imprez celem ograniczenia uciążliwości dla uczestników imprez.
 22. Z uwagi na organizację spektakli teatralnych w Teatrze Muzycznym przy ul. Niezłomnych, Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty mogące zakłócać odbiór spektaklu (drgania, hałas) poza godzinami ich wystawiania. Harmonogram spektakli przekazywany będzie w cyklach miesięcznych.

§5

ROBOTY BUDOWLANE I USŁUGI POWIĄZANE

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Wykonawca, zgodnie z Umową:
 - 1) wykona roboty budowlane, prace dotyczące terenów zielonych i prace montażowe oraz dokona instalacji i rozruchu Urządzeń,
a nadto:
 - 2) wykona prace przygotowawcze, o których mowa w art. 41 ust. 2 Prawa Budowlanego wraz z wycinką drzew i krzewów,
 - 3) zaprojektuje, uzyska odpowiednie opinie i uzyska zatwierdzenie MIR dla zmiany COR lub DOR,

- 4) zrealizuje COR oraz zapewni jego utrzymanie w należytym stanie i sprawności do dnia Odbioru Końcowego Robót,
- 5) uzyska zezwolenie na zajęcia pasa drogowego, jeżeli będzie to wymagane,
- 6) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną,
- 7) zapewni nadzór archeologiczny oraz pozyska wymagane decyzje administracyjne na potrzeby prowadzenia ewentualnych prac archeologicznych,
- 8) zapewni wykonanie czynności, o których mowa w art. 43 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego, związanych z geodezyjnym wyznaczeniem obiektów w terenie oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
- 9) przed rozpoczęciem prowadzenia robót budowlanych dokona zgłoszenia tego faktu wszystkim wymaganim jednostkom i instytucjom, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz uzgodnieniami stanowiącymi integralną część Dokumentacji Projektowej,
- 10) przed rozpoczęciem prowadzenia robót budowlanych dokona zgłoszenia do odbioru przez Inspektora Nadzoru branży zieleni wykonanych zabezpieczeń terenów zieleni – przed przystąpieniem do robót budowlanych wymagany odbiór potwierdzony obustronnie podpisanym protokołem,
- 11) zabezpieczy przed zniszczeniem punkty osnowy geodezyjnej znajdujące się na terenie Inwestycji, a w przypadku, gdy ulegną one zniszczeniu lub uszkodzeniu odtworzy je na własny koszt,
- 12) sporządzi:
 - a) dokumentację powykonawczą odrębnie w zakresie Inwestycji Miasta Poznań oraz w zakresie Inwestycji Aquanet, zgodnie wytycznymi stanowiącymi Załącznik nr _____ do SWZ,
 - b) dokumentację określoną w „Procedurze przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet S.A.” dla zakresu Inwestycji Aquanet zgodnie z Załącznikiem nr _____ do SWZ,
 - c) Książkę obiektów budowlanych wymaganą przepisami Prawa budowlanego,
 - d) instrukcję obsługi i eksploatacji Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń oraz
- 13) zapewni przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego związane z obsługą i eksploatacją Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń,
- 14) zapewni odtworzenie zniszczonych lub naprawię uszkodzonych znaków geodezyjnych oraz zgłosi prace geodezyjne mające na celu odtworzenie zniszczonych lub naprawienie uszkodzonych punktów osnowy geodezyjnej na obszarze objętym Przedmiotem Umowy do Miejskiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu,
- 15) podczas realizacji Inwestycji oraz prowadzenia odbiorów wskazanych w § 19 robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać procedur przewidzianych przez Aquanet w dokumentach stanowiących załącznik do SWZ przekazanych Wykonawcy na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 16) opracuje stosowne wnioski oraz uzyska w imieniu Zamawiającego Pozwolenia na użytkowanie w zakresie wymaganym przepisami Prawa Budowlanego oraz występować będzie w imieniu Zamawiającego w postępowaniu dotyczącym uzyskania decyzji administracyjnej w tym zakresie w terminie określonym Umową i to aż do uzyskania ostatecznej decyzji,
- 17) wykona wszelkie inne prace i czynności konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca wykona roboty budowlane i wszystkie inne obowiązki wskazane w ust. 1 powyżej w zakresie niezbędnym dla całościowego zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób określony Umową, w szczególności w sposób zgodny z Dokumentacją Projektową i SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumentację budowy i dokumentację wynikającą z art. 46 Prawa Budowlanego (stanowiącą podstawę wykonywania robót budowlanych) w tym w szczególności: Dziennik Budowy i Projekt Budowlany.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia spełnienia wymagań gestorów sieci w tym także w zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz odbioru przez gestorów sieci przebudowanych elementów infrastruktury. Powyższe Wykonawca winien uwzględnić w ofercie i nie przysługuje mu z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia robót w zakresie przebudowy elementów infrastruktury i nawierzchni podlegającymi rozbiórkom zgodnie z uzgodnieniami zawartymi w Dokumentacji Projektowej oraz uzgodnieniami z gestorami sieci lub zarządcami infrastruktury technicznej. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również zapewnienie spełnienia wymagań gestorów sieci lub zarządców infrastruktury technicznej w tym także w zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz odbioru przez gestorów sieci lub zarządców infrastruktury technicznej przebudowanych elementów infrastruktury.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ppoż podczas wykonywania wszystkich czynności na Terenie Budowy zgodnie z Planem BiOZ.
7. Wykonawca zorganizuje wykonywanie robót budowlanych i innych prac, o których mowa powyżej i będzie je wykonywał:
 - 1) w dowolnych dniach i godzinach, w sposób maksymalny wykorzystując porę dzienną tj. w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00, z zastrzeżeniem § 4 ust. 21 i 22 Umowy, chyba że ich wykonywanie pozostawać będzie w sprzeczności z przepisami prawa, wydanymi decyzjami administracyjnymi albo w sposób uporczywy zakłócać będzie ciszę i porządek. W trakcie budowy nie wyklucza się realizacji robót również w porze nocnej (tj. w godzinach od 22.00 do 6.00), lecz wyłącznie w przypadkach, w których zachowanie ciągłości prac okaże się konieczne z przyczyn technologicznych lub organizacyjnych. W celu prowadzenia robót w godzinach nocnych Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną zgodę Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego. Zabrania się wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców w niedziele i święta,
 - 2) w sposób zapewniający utrzymanie w stanie niepogorszonym budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie Terenu Budowy, w tym również utrzymanie niepogorszonej czystości fasad budynków i terenów sąsiadujących z Terenem Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia.
8. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego powiadamiania o terminie prowadzenia prac ziemnych właścicieli posesji sąsiadujących z Terenem Budowy co najmniej na 14 dni przed zamierzonym wejściem na posesję oraz informowania mieszkańców z min 7 dniowym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z nieruchomości. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego powiadamiania właścicieli

posesji sąsiadujących z Terenem Budowy o wszelkich zakłóceniach w ruchu pieszym i samochodowym, które wynikają z prowadzonych prac oraz do informowania mieszkańców z min. 7 dniowym wyprzedzeniem o każdej zmianie mającej wpływ na korzystanie z tych nieruchomości. Powyższy obowiązek zostanie uznany za wykonany w przypadku, jeżeli Wykonawca ogłosi przedmiotowe informacje obrazując utrudnienia w formie czytelnych map, schematów bądź rysunków w miejscu widocznym, ogólnodostępnym lub dostarczając je bezpośrednio zainteresowanym mieszkańcom, w sposób pozwalający na zapoznanie się z tymi informacjami przez każdego z zainteresowanych. Informacja powinna zawierać początkowy i końcowy termin występowania utrudnień w korzystaniu z dostępu do nieruchomości, przyczynę ich wystąpienia oraz telefon kontaktowy do przedstawiciela Wykonawcy. Przed poinformowaniem stron Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Inżyniera Kontraktu i uzyskać jego akceptację treści informacji przygotowanej dla mieszkańców. W przypadku braku możliwości zrealizowania robót bez ograniczenia wjazdu do bram i podwórzki nieruchomości, Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiotowe prace w ich obszarze w możliwie szybkim terminie, bez zbędnych przestojów. Zamawiający dopuszcza ograniczenie wjazdu do maksymalnie 1 bramy w danym momencie. Ograniczenie wjazdu do więcej niż jednej bramy wymaga uzyskania pisemnej zgody Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego.

§6

DOSTAWA ELEMENTÓW ZAPASOWYCH

1. Wykonując Przedmiot Umowy w zakresie, o którym mowa w §2 ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w miejscu przez niego wskazanym elementy zapasowe w terminie określonym w Harmonogramie, jednakże nie późniejszym niż **30.08.2023 r.**
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu elementy zapasowe w ilości 10% danego asortymentu z przedmiaru robót, zaokrąglając w górę do pełnej jednostki rozliczeniowej.
3. Wykaz elementów zapasowych do przekazania Zamawiającemu wskazano w załączniku nr 13
4. W przypadku Elementów Zapasowych zieleni tj. drzew konieczne jest aby Wykonawca miał zamówiony dodatkowo materiał w okresie trwania Umowy i pielęgnacji Zieleni, który będzie na stanie szkółkarskim o parametrach zgodnych z Projektem Wykonawczym branży zieleni.
5. Zamawiający dopuszcza dostawę Elementów Zapasowych partiami, jednakże nie więcej niż w 3 partiach.
6. Nie później niż na miesiąc przed planowanym terminem dostawy Elementów Zapasowych. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wskazanie szczegółowego miejsca i czasu dostawy. Zamawiający może wyznaczyć termin dostawy zgodny z HRF lub późniejszy w ciągu kolejnych 14 dni. Miejsce dostawy będzie znajdowało się w obrębie Miasta Poznania.
7. Po dostarczeniu Elementów Zapasowych, Zamawiający przeprowadzi ich weryfikację, a w przypadku zgodności dostarczonych Elementów Zapasowych z Umową, dokona ich odbioru. Odbiór zostanie potwierdzony odpowiednim protokołem.
8. Elementy Zapasowe są objęte rękojmią i gwarancją Wykonawcy, o której mowa w §25
9. Wynagrodzenie za dostawę Elementów Zapasowych jest objęte w kosztorysie ofertowym pod pozycją nr _____.

§7 WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, Strony ustalają łączne wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie z ofertą Wykonawcy w kwocie _____ zł (słownie: _____) netto, powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%), w tym:
 - 1) za Inwestycję Miasta Poznań kwota _____ zł (słownie: _____) netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%), w tym:
 - a) wynagrodzenie za wykonanie obowiązków w zakresie pielęgnacji i bieżącego utrzymania Zieleni oraz konserwacji systemu nawadniającego w zakresie określonym w §.....: _____zł netto (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (23 %) tj. _____zł brutto (zwane dalej „WPZ”)
 - b) wynagrodzenie za Założenie Zieleni: _____zł netto (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (23 %) tj. _____zł brutto (zwane dalej „WZZ”)
 - 2) za Inwestycję Aquanet kwota _____ zł (słownie: _____) netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku VAT (23%), na którą składają się następujące kwoty:
 - a) „3-05-19-265-0- Poznań - sieć wodociągowa w ul. Św. Marcina - Zakres 3”, kwota _____ zł (słownie: _____) netto,
 - b) za zadanie nr ” 5-05-19-268-0- Poznań - kanalizacja ogólnospławna w ul. Św. Marcina - Zakres 3”, kwota _____ zł (słownie: _____) netto,
- z zastrzeżeniem ust. 2-6 poniżej, stanowiące sumę wynagrodzenia obmiarowo-kosztorysowego (dalej również jako „**Wynagrodzenie**” lub „**Wynagrodzenie umowne**”), wynikającego z kosztorysu Wykonawcy (dalej jako „**Kosztorys**”).
2. Ostateczna wartość Wynagrodzenia kosztorysowego za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy ustalona zostanie po jego zrealizowaniu i po przedstawieniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego. Podstawą do rozliczenia wykonanych prac będą ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy (Kosztorysie).
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie kosztorysowe stanowiące iloczyn ilości wykonanych robót ustalonych na podstawie obmiarów oraz cen jednostkowych określonych przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy (Kosztorysie).
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace niewykonane. Pominięcie danych robót ujętych w przedmiarze jest traktowane jako zaniechanie wykonania części Przedmiotu Umowy (ograniczenie Przedmiotu Umowy), o którym mowa w § 22 ust. 10 i § 31 ust. 7 pkt 13 Umowy, i skutkuje odpowiednim umniejszeniem Wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę w ofercie uwzględniają wszystkie koszty jakie Wykonawca poniesie z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym obejmuje wykonanie wszystkich zobowiązań niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet w przypadku, gdy zobowiązania te nie są wprost wskazane w treści Umowy lub przedmiarach robót, a są wskazane w Dokumentacji Projektowej i/lub Dokumentacji Zamawiającego. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu prac

- realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.
6. Fakturowanie Wynagrodzenia następować będzie narastająco, na zasadach opisanych w § 21 Umowy, łącznie nie więcej aniżeli do 90% Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Pozostałe 10% Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji należne jest po Odbiorze Końcowym na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego oraz innych wskazanych w Umowie dokumentów niezbędnych do przedstawiania wraz z fakturą.
 7. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem wszelkich robót i prac, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, powinien przewidzieć przed złożeniem oferty, w szczególności na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego, wizji lokalnej, prac próbnych i to nawet wtedy, gdy nie są one wprost wskazane w tej Dokumentacji. Będą one uznawane za objęte zakresem Przedmiotu Umowy i Wynagrodzenia.
 8. Zamawiający informuje o następujących zasadach odliczenia podatku VAT przez Zamawiającego:
 - 1) wydatki niepodlegające odliczeniu podatku VAT:
 - a) koszty związane m.in. z rozbiórką istniejących oraz budową nowych dróg, ścieżek rowerowych, chodników, oświetlenia ulicznego, elementów małej architektury, zieleni niskiej oraz wysokiej – przekazane zostaną do Zarządu Dróg Miejskich i są związane z działalnością statutową;
 - b) koszty związane z demontażem oraz montażem sieci i urządzeń systemów bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz monitoringu – przekazane zostaną do Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania i i są związane z działalnością statutową;
 - c) koszty związane z instalacją AccesPoint – przekazane zostaną do Wydziału Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Poznania i są związane z działalnością statutową;
 - 2) wydatki podlegające odliczeniu podatku VAT, w tym od których jest możliwość pełnego odliczenia podatku VAT:
 - a) koszty związane m.in. z rozbiórką istniejącej linii tramwajowej, trakcji oraz przystanków, koszty budowy nowej linii tramwajowej, trakcji oraz przystanków - przekazane zostaną do Zarządu Transportu Miejskiego, są związane z działalnością opodatkowaną, podatek VAT będzie możliwy do odliczenia w 100%;
 - b) wszystkie nakłady związane z pracami projektowymi, ze względu na fakt, że głównym celem projektu jest poprawa funkcjonalności transportu publicznego, a nakłady w całości zostaną przekazane do Zarządu Transportu Miejskiego i poddane zostaną odliczeniu w wysokości 100% - dotyczy wszystkich zakresów projektu.

§8

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy będzie Kierownik Projektu:

Imię _____

Nazwisko _____

tel. kom. +48 _____

fax. _____
e-mail _____

2. Przedstawiciel Zamawiającego jest umocowany do reprezentowania Zamawiającego w toku realizacji Inwestycji, w szczególności do:
 - 1) podpisywania Protokołów Odbioru,
 - 2) oświadczenia o odmowie tych odbiorów,
 - 3) reprezentowania Zamawiającego na wszelkich spotkaniach i ustaleniach związanych z realizacją Inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej,
 - 4) odbioru korespondencji adresowanej do Zamawiającego.
3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy.

§9

INŻYNIER KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu będzie w imieniu Zamawiającego:
 - 1) wykonywał zadania z zakresu nadzoru inwestorskiego,
 - 2) pełnił nadzór merytoryczny, w tym techniczny nad realizacją Umowy - w tym nad Dokumentacją Wykonawcy,
 - 3) wykonywał zadania związane z administrowaniem realizacją Umowy,
 - 4) wykonywał - w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu - inne czynności wskazane przez Zamawiającego związane z realizacją Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, na piśmie informacje na temat Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera jako osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu, a nadto informacje o zakresie umocowania i obowiązkach Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera. Powyższy obowiązek nie znajduje zastosowania w przypadku niepowołania Inżyniera Kontraktu. W przypadku powołania Inżyniera Kontraktu w trakcie realizacji Umowy Zamawiający przekaze Wykonawcy informacje, o których mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy z Inżynierem Kontraktu.
3. Inżynier Kontraktu przedstawi Wykonawcy listę osób pełniących funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora inspektorów nadzoru wraz z ich danymi do kontaktu a nadto zapewni dokonanie przez nich wpisów do Dziennika Budowy o przejęciu obowiązków w dniu przekazania Terenu Budowy.
4. Inżynier Kontraktu ani osoby sprawujące nadzór inwestorski (inspektorzy i koordynator inspektorów) nie są umocowani do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§10

PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, umocowanym do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jest:

Imię _____

Nazwisko _____

tel. kom. _____

fax. _____

e-mail _____
2. Dokument potwierdzający udzielenie osobie, o której mowa w ust. 1 powyżej, pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy wskazujące

również umocowanie do przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem Umowy stanowi Załącznik nr 1 do Umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie miał prawo żądać od Przedstawiciela Wykonawcy, w toku realizacji Inwestycji, pełnomocnictwa rodzajowego lub do danej czynności.

3. W toku realizacji Umowy Wykonawca może wskazać inną osobę jako Przedstawiciela Wykonawcy – zamiast lub obok osoby, o której mowa w ust. 1 powyżej. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument pełnomocnictwa zgodny z ust. 2 powyżej. Strony ustalają, że Wykonawca nie ustanowi równocześnie więcej aniżeli dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, za wyjątkiem szczególnie uzasadnionych okoliczności.
4. W razie powołania dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, każdy z nich musi być umocowany do samodzielnego działania w imieniu Wykonawcy. Uzgodnienia poczynione z jednym z Przedstawicieli Wykonawcy lub doręczenie korespondencji jednemu z nich jest skuteczne i wiążące.
5. W przypadku odwołania pełnomocnictwa udzielonego Przedstawicielowi Wykonawcy (lub innej osobie umocowanej przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy), odwołanie takie będzie skuteczne w stosunku Zamawiającego dopiero w chwili złożenia Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Przedstawiciela Wykonawcy oświadczenia o odwołaniu takiego pełnomocnictwa. Uprzedni pełnomocnik winien dokonywać wszelkich wymaganych czynności do momentu objęcia obowiązków przez nowego Pełnomocnika.
6. Przedstawiciel Wykonawcy i wszystkie upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy osoby, w szczególności kierownik budowy i kierownicy robót, winny władać językiem polskim w stopniu umożliwiającym komunikowanie się w sprawach formalnych i technicznych związanych z realizacją Umowy. W przeciwnym wypadku Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy oraz w trakcie narad lub spotkań organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Tłumacz taki winien posiadać umiejętność biegłego tłumaczenia zarówno w mowie, jak i piśmie oraz dysponować przynajmniej podstawową wiedzą merytoryczną w zakresie w jakim wykonywać będzie tłumaczenia.
7. Do wykonania obowiązków wynikających z realizacji Umowy Wykonawca wyznacza niżej wymienione osoby:

1) kierownik budowy:

Imię	_____
Nazwisko	_____
tel. kom.	_____
e-mail	_____

2) kierownik robót drogowych:

Imię	_____
Nazwisko	_____
tel. kom.	_____
e-mail	_____

3) kierownik robót torowych:

Imię	_____
Nazwisko	_____
tel. kom.	_____
e-mail	_____

4) kierownik robót konstrukcyjnych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

5) kierownik robót w branży sanitarnej (zakres kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej) :

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

6) kierownik robót w branży sanitarnej (zakres sieci ciepłowniczej) :

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

7) kierownik robót w branży sanitarnej (zakres sieci gazowej) :

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

8) kierownik robót elektroenergetycznych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

9) kierownik robót elektroenergetycznych (zakres sieci trakcyjnej):

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

10) kierownik robót telekomunikacyjnych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

11) kierownik robót terenów zielonych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

12) koordynator ds. BHP:

Imię _____
Nazwisko _____

tel. kom. _____
e-mail _____

13) Manager BIM:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

14) Koordynator BIM:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
e-mail _____

8. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 1, 3 i 7 powyżej jest dopuszczalna pod następującymi warunkami, które muszą zostać spełnione łącznie:

- 1) zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie spełniać wymagania dla danego stanowiska postawione w SWZ, w tym w zakresie doświadczenia potwierdzającego spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę. Zmiana jest możliwa również wówczas, gdy Wykonawca otrzymałby co najmniej tyle samo punktów w ramach kryterium oceny ofert w zakresie doświadczenia kadry wykonawcy za doświadczenie i kwalifikacje zastępującej osoby, co osoby wskazanej w ofercie;
- 2) wymagania, o których mowa w pkt 1 powyżej, zostaną potwierdzone stosownymi dokumentami określonymi w treści SWZ;
- 3) Wykonawca uzyska akceptację Zamawiającego, po uzyskaniu rekomendacji ze strony Inżyniera Kontraktu.

9. Zamawiający jest upoważniony do zgłaszania uzasadnionych uwag co do personelu Wykonawcy w szczególności związanych z nieprawidłowym wykonywaniem obowiązków lub nieuprawnionym utrudnianiem realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi Zamawiającego.

10. Strony ustalają, że zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 oraz 7 powyżej w trybie określonym w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy, podobnie zmiana osoby, o której mowa w § 8 ust. 1 Umowy. Każdorazowo powiadomienia o zmianach winny przybrać formę pisemną.

11. Wykonawca zapewni wykonywanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kompetencje i doświadczenie. Obowiązek ten obejmuje w szczególności zapewnienie, że wykonywaniem robót będą kierowały oraz same roboty będą wykonywały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, w szczególności spełniające wymogi wskazane w SWZ, jeżeli SWZ takie przewiduje.

§11

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON, DZIENNIK BUDOWY

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, 3 i 10 poniżej, odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej podpisanej przez:

- 1) w imieniu Wykonawcy: Przedstawiciela Wykonawcy lub jego pełnomocnika,

- 2) w imieniu Zamawiającego: Przedstawiciela Zamawiającego, a także inne osoby do tego umocowane, w tym Inżyniera Kontraktu.
2. W związku z trwającą pandemią COVID-19 Strony dopuszczają możliwość kierowania korespondencji w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, na adresy mailowe Stron wskazane w ust. 4 poniżej.
3. Strony dopuszczają możliwość przekazywania korespondencji pisemnej osobiście Przedstawicielowi Wykonawcy, Przedstawicielowi Zamawiającego i Przedstawiciela Inżyniera za potwierdzeniem odbioru.
4. Strony wskazują następujące adresy dla doręczenia im wszelkiej korespondencji związanej z Umową:
 - 1) Zamawiający: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, sekretariat@pim.poznan.pl; w zakresie Inżyniera Kontraktu dane teleadresowe zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego; korespondencja kierowana bezpośrednio do Inżyniera Kontraktu, dla skuteczności doręczenia, wymaga jednoczesnego skierowania jej do wiadomości Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca: _____
5. W terminie 30 dni od dnia powołania Inżyniera Kontraktu Wykonawca oraz Inżynier Kontraktu ustalą zasady obiegu informacji w zakresie w jakim nie jest on określony Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, oraz inne kwestie niezbędne dla realizacji Umowy, w tym:
 - 1) wykorzystywane formularze, w szczególności formularze dotyczące czynności odbiorowych wskazanych w §19 Umowy,
 - 2) sposoby przekazywania dokumentów,
 - 3) schemat sporządzania notatek,
 - 4) wzór Raportu o Postępie Prac,
 - 5) szczegółowy sposób składania i rozpatrywania Wniosków Materiałowych,
 - 6) reguły związane z prowadzeniem Narad Koordynacyjnych i Rad Budowy,
 - 7) zasady przekazywania Zamawiającemu elektronicznej wersji COR wraz z animacją,
 - 8) terminy oraz miejsce montażu tablic, określonych w § 17 ust. 1 i 2 Umowy,
 - 9) zasady wystawiania i opisywania faktur przez Wykonawcę, w odniesieniu do podziału na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, określonych w § 21 ust. 8 Umowy, w podziale na projekty objęte umową o dofinansowanie projektu, oraz w odniesieniu do zakresu Inwestycji Miasta Poznań i zakresu Inwestycji Aquanet,
 - 10) zasad opisywania poszczególnych faktur, pod kątem powstawania struktury środków trwałych, z uwzględnieniem faktu realizacji w ramach Przedmiotu Umowy zadań inwestycyjnych przez Miasto Poznań i Aquanet S.A., w tym w szczególności zasad, o których mowa w § 7 ust. 8 Umowy,
 - 11) ustalenia dotyczące zasad przekazywania Terenu Budowy,
 - 12) wytycznych w zakresie sporządzania Harmonogramu,
 - 13) wytycznych w zakresie wykonywania obowiązków z zakresu ochrony środowiska, o których mowa w § 15 Umowy,
 - 14) zasad i formy dokumentów potwierdzających osiągnięcie wskaźników produktu projektów, zgodnie z zapisami umów o dofinansowanie.
6. Strony ustalają, że w razie powstania konieczności opracowania dodatkowych procedur lub wzorów dokumentów, aniżeli wskazane powyżej, Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko lub opracuje procedurę lub wzór w terminie 14 dni roboczych od potwierdzenia powstania takiej konieczności. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie potrzeb w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem eliminującym zakłócenia realizacji Inwestycji.

7. Ustalenia, o których mowa w ust. 5 powyżej zostaną potwierdzone notatką podpisaną przez:
 - 1) Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) Przedstawiciela Wykonawcy,
 - 3) kierownika budowy,
 - 4) Przedstawiciela Inżyniera.
8. W toku realizacji Inwestycji z ważnych przyczyn termin określony w ust. 5 może zostać przedłużony z zachowaniem trybu, o którym mowa w ust. 7 powyżej.
9. Dla skutecznego dochowania czynności opisanych w regulach, o których mowa w ust. 5 powyżej, konieczne będzie zachowanie przewidzianych nimi wymogów.
10. W toku realizacji Inwestycji Wykonawca, Zamawiający i Inżynier Kontraktu mogą, w formie trójstronnej notatki lub wymiany korespondencji pisemnej uzgodnić rodzaje spraw, w których komunikacja między Stronami będzie mogła być prowadzona w formie innej niż pisemna, w szczególności w formie e-mail.
11. Inżynier Kontraktu przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy. W przypadku konieczności dostarczenia następnego tomu Dziennika, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego pisemnie na 10 dni roboczych przed przewidywanym terminem zapewnienia tomu Dziennika.
12. Wykonawca zapewni, że na podstawie wiążącej go z kierownikiem budowy umowy, kierownik budowy będzie odpowiedzialny za prowadzenie Dziennika budowy zgodnie z Prawem Budowlanym oraz odpowiednimi przepisami wykonawczymi. Wpisy w Dzienniku Budowy będą wprowadzane jedynie przez osoby upoważnione, zgodnie z Prawem Budowlanym oraz dodatkowo przez kierownika robót terenów zielonych i Inspektora Nadzoru terenów zielonych.
13. Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy nie zastępuje komunikacji między Stronami w trybie określonym w ust. 1-5 powyżej. W sprawach, które zgodnie z Umową, przepisami prawa lub praktyką obrotu wymagają złożenia oświadczenia drugiej Stronie, konieczne jest złożenie pisma, zgodnie z ust. 1-2 powyżej.
14. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach lub spotkaniach organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy. Rady budowy będą przeprowadzane co najmniej raz w miesiącu. W okresie realizacji robót budowlanych odbywać się będą również cotygodniowe narady koordynacyjne. Ponadto Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier Kontraktu może zażądać w formie pisemnej z minimalnym wyprzedzeniem 2 dni roboczych zorganizowania narady technicznej, wskazując proponowany termin uzgadniając z zainteresowanymi podmiotami jej termin i zakres rzeczowy.
15. W przypadkach, w których Umowa wymaga przedstawienia przez Wykonawcę określonych dokumentów zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu albo oświadczenia Inżyniera Kontraktu o akceptacji określonych dokumentów, odpowiednia osoba umocowana przez Inżyniera Kontraktu parafuje przedstawione dokumenty dodając adnotację „akceptuję”.

§12

MATERIAŁY BUDOWLANE

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy wyroby budowlane, zainstalowane Urządzenia i wyposażenie będą dopuszczone do obrotu i powszechnego lub – w uzasadnionych przypadkach – jednostkowego stosowania

- w budownictwie w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego oraz zgodnie z wymaganiami SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania Inżynierowi Kontraktu dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych.
 3. Na co najmniej 10 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac związanych z wykorzystaniem danego materiału, receptury lub Urzędnika Wykonawca złoży do Inżyniera Kontraktu Wniosek Materiałowy potwierdzający zgodność jego parametrów z Umową, w tym Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych) oraz – w razie potrzeby – spełnienia wymogów, o których mowa powyżej.
 4. Inżynier Kontraktu w terminie 6 dni roboczych od przedstawienia mu kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1-3 powyżej zweryfikuje ich prawidłowość, opatrując przedstawione dokumenty swoim podpisem z adnotacją „akceptuję” albo odmawiając akceptacji ze wskazaniem przyczyn odmowy lub wzywając do uzupełnienia dokumentów, przedstawienia wyników badań.
 5. Wbudowanie materiałów lub Urządzeń może nastąpić wyłącznie po ich akceptacji w trybie określonym powyżej.
 6. Na każde żądanie Inżyniera Kontraktu, Wykonawca obowiązany jest potwierdzić, że stosowany materiał lub Urządzenie są zgodne z odpowiednim Wnioskiem Materiałowym. Nieprzedstawienie powyższych dokumentów może skutkować poleceniem wstrzymania robót, demontażu, rozbiórki lub odmową odbioru elementu robót - z winy Wykonawcy.
 7. Wykonawca jest dodatkowo zobowiązany do zaprezentowania próbných fragmentów nawierzchni, wzorcowych elementów małej architektury oraz materiału roślinnego (w szczególności drzew) w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego, Dysponenta, Zarządu Dróg Miejskich oraz Miejskiego Konserwatora Zabytków. Prezentacja musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowaną datą wbudowania lub montażu. Miejsce i sposób prezentacji będą każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym oraz Inżynierem Kontraktu, przy czym miejsce prezentacji będzie znajdowało się w obrębie Miasta Poznania. Zamawiający zastrzega, że na elementach małej architektury nie dopuszcza się umieszczania logo producenta.
 8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podejmowanie działań opisanych powyżej z odpowiednim wyprzedzeniem, aby zapewnić niezakłócony przebieg procesu budowlanego w razie zgłaszania uwag i zastrzeżeń, w tym zachowanie terminów umownych.

§13

ZAPEWNIENIE JAKOŚCI I KONTROLA PROCESU ROBÓT

1. Wykonawca opracuje PZJ, aby wykazać stosowanie się do wymagań Umowy. PZJ będzie zgodny ze szczegółowymi informacjami podanymi w Umowie i SWZ.
2. Wykonawca przedstawi Inżynierowi Kontraktu do akceptacji PZJ, który zawierać będzie w szczególności:
 - 1) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
 - 2) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,

- 3) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością,
 - 4) procedury akceptacji materiałów i wyrobów budowlanych,
 - 5) możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera Kontraktu.
3. Jeżeli Inżynier Kontraktu lub Zamawiający nie przedstawi w ciągu 14 dni kalendarzowych zastrzeżeń do PZJ, Wykonawca uzna, że jego propozycja została zaakceptowana. Przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu lub Zamawiający mogą na piśmie potwierdzić brak zastrzeżeń. W przypadku wprowadzenia poprawek lub uzupełnień Wykonawca ponownie przedstawi PZJ w trybie określonym w ust. 2 powyżej.
4. Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu przysługuje prawo bieżącej kontroli procesu wykonywania Umowy. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt pismem skierowanym do Wykonawcy lub jeśli sytuacja tego będzie wymagać, wstrzymać realizację robót odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy. Nie uprawnia to Wykonawcy do żądania zmiany terminów wykonania Umowy.

§14

ORGANIZACJA RUCHU

1. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby dokonując niezbędnych zgłoszeń, uzgodnień i uzyskując niezbędne decyzje (np. zezwolenie na zajęcie pasa drogowego), a nadto umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu (tak pojazdów jak i pieszych) na czas prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizowania Przedmiotu Umowy zachowując nieprzerwany ruch drogowy (tak pojazdów, jak i pieszych).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz sporządzenia ewentualnych zmian COR na czas prowadzenia robót wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami zgodnie z ust. 4 poniżej.
4. Jeżeli Zamawiający, Inżynier Kontraktu bądź odpowiednia jednostka (np. MIR) stwierdzą konieczność przemodelowania założeń przyjętych w analizach ruchu, Wykonawca dokona stosownych korekt i przedłoży propozycję COR wraz z analizami ruchu. Propozycja COR wraz z analizami ruchu powinna zostać przedłożona do akceptacji Zamawiającemu oraz Inżynierowi Kontraktu i powinna zostać opracowana na podstawie profesjonalnych narzędzi do modelowania ruchu (np. Vissum/Vissim lub równoważne). Ponadto, po stronie Wykonawcy leży również pozyskanie odpowiednich opinii, zgód i zatwierdzeń dla proponowanych zmian.
5. Wykonawca winien każdorazowo dostarczyć Inżynierowi Kontraktu zatwierdzony COR w wersji elektronicznej wraz z opisem rozwiązań przewidzianych w tym projekcie oraz w formie animacji (schemat z poruszającymi się samochodami), celem przygotowania przez Zamawiającego publicznych materiałów informacyjnych o zmianach w ruchu. Powyższy obowiązek odnosi się także do każdej kolejnej zmiany COR w zakresie i terminie określonym przez Inżyniera Kontraktu, w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia COR, w tym wykonania, ustawienia, utrzymania i demontażu COR. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu i projektu COR, w tym także w obrębie Terenu Budowy,
 - 2) zawarcia niezbędnych umów dzierżawy terenu i poniesienia związanych z tym kosztów,
 - 3) przygotowania terenu,
 - 4) wzmocnienia podłoża pod drogi tymczasowe i rusztowania,
 - 5) dostarczenia i wykonania konstrukcji tymczasowej nawierzchni, ramp, kładek, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
 - 6) wykonania tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
 - 7) zakupu i poniesienia kosztów zakupu i dostarczenia (transportu) potrzebnych materiałów,
 - 8) zapewnienia niezbędnych czynników produkcji.
7. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz organizacji ruchu, a w tym do:
 - 1) oczyszczania, przestawiania, przykrycia i usunięcia tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł;
 - 2) utrzymywania w wymaganym stanie technicznym i oczyszczania przejazdów awaryjnych zapewniania dostępu do lokali mieszkalnych i usługowych w obrębie Terenu Budowy, utrzymania w wymaganym stanie technicznym tymczasowych nawierzchni, chodników, krawężników, ramp, barier, oznakowań i drenażu oraz utrzymania w czystości dróg znajdujących się w bezpośrednim obszarze oddziaływania Inwestycji, które wykonawca eksploatuje w ramach realizacji Inwestycji. Obszar oddziaływania dotyczy dróg bezpośrednio przyległych do Terenu Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia;
 - 3) dokonywania zmian programów sygnalizacji świetlnej w sposób określony w zatwierdzonym COR.
8. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu, a w tym:
 - 1) usunięcia wbudowanych materiałów i oznakowania,
 - 2) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca powinien zapewnić organizację ruchu pieszych przez Teren Budowy w sposób zgodny z SWZ.
10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania nawierzchni ogólnodostępnych pieszych ciągów komunikacyjnych na terenie budowy w stanie utwardzonym, wolnym od zabłoceń, zastoisk wody, oblodzenia itp.
11. Wykonawca zobowiązany jest wdrożyć i uruchomić DOR lub COR zgodną z Dokumentacją Projektową, umożliwiając w pełni prawidłowe korzystanie z Inwestycji przez uczestników ruchu drogowego, w tym pojazdy komunikacji zbiorowej, samochody, pieszych i rowerzystów, od dnia dokonania Odbioru Końcowego.

12. W toku Kamienia Milowego V Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia i przeprowadzenia z Zarządem Transportu Miejskiego w Poznaniu oraz MPK Poznań sp. z o.o. badań, testów, odbiorów i sprawdzeń linii tramwajowej wraz z siecią trakcyjną wymaganych dla uruchomienia ruchu tramwajowego w ciągu ulic św. Marcin i w ul. Ratajczaka, Królowej Jadwigi, Wierzbicice.

§15

OCHRONA ŚRODOWISKA, GOSPODARKA ODPADAMI

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na Terenie Budowy i w jego otoczeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 2 powyżej przy realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Naruszenie wymogu określonego w ust. 2 skutkować będzie obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapobiegania i ograniczania oddziaływania przez zastosowanie rozwiązań chroniących środowisko, o których mowa w pkt I.2 i I.3 decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 23.12.2020 r. znak WOO-II.420.219.2018.ZP.40 w brzmieniu zmienionym decyzją Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 16.11.2021 r. znak DOOŚ-WDŚZIL.420.3.2021.KM.24.
6. Wykonawca zobowiązany jest w fazie budowy, a także rok po oddaniu inwestycji do eksploatacji prowadzić pomiary emisji drgań i wibracji. Punktu pomiarowe winny zostać zlokalizowane wzdłuż projektowanego odcinka trasy tramwajowej na ul. Ratajczaka w wytypowanych miejscach w zależności od istniejącego zagospodarowania terenu. Częstotliwość pomiarów w punktach obserwacyjnych powinna być nie mniejsza niż jeden raz dziennie. Wyniku monitoringu miesięcznie, nie później niż 7 dni od zakończenia danego cyklu, Wykonawca przedstawiać będzie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu.
7. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wytwórcą ewentualnych odpadów będzie Wykonawca. W szczególności Wykonawca ma obowiązek bieżącego kompletowania dokumentów potwierdzających wykonanie wskazanego wyżej obowiązku, w tym kart przekazania odpadów.

§16

MEDIA, PRZYŁĄCZA

1. Wykonawca zapewni sobie dostęp do energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych dla wykonywania robót i innych prac w ramach Przedmiotu Umowy oraz zorganizowania zaplecza budowy. W tym celu Wykonawca zawrze stosowne umowy

- z odpowiednimi podmiotami. Koszty korzystania z mediów, w tym zużycia, obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca ma wiedzę, że Wykonanie Przedmiotu Umowy obejmuje przebudowę lub wymianę przyłączy, w tym w szczególności wodociągowych i kanalizacyjnych, do nieruchomości zlokalizowanych wokół Terenu Budowy. W celu wykonania Umowy w tym zakresie Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami lub zarządcami przedmiotowych nieruchomości, w szczególności uzyskując stosowne zgody lub zawierając odpowiednie umowy.
 3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy w taki sposób, by przerwy w dostawie mediów do budynków i lokali spowodowane wykonywaniem Umowy pozostawały zgodne z prawem i Umową oraz nie uniemożliwiały korzystania z tych nieruchomości w sposób zgodny z ich przeznaczeniem. Wykonawca zobowiązuje się w sposób najpełniejszy minimalizować czas przerw w dostępie do mediów. W szczególności Wykonawca zapewni, by wykonywanie Przedmiotu Umowy nie powodowało dla osób korzystających z nieruchomości znajdujących się w okolicy Terenu Budowy (ich właścicieli, najemców, dzierżawców etc.) przerw w dostępie do mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja etc.) przekraczających zakres określony w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w warunkach i uzgodnieniach z gestorami. Wykonawca jest zobowiązany informować Aquanet S.A. z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni roboczych o planowanych terminach wyłączenia wody w sposób pozwalający Aquanet S.A. na przeprowadzenie akcji informacyjnej wobec odbiorców usług, zgodnie z aktualnym poziomem ich świadczenia obowiązującym u tego Zamawiającego.
 4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami i uzgodnieniami przedstawionymi przez odpowiednie organy, gestorów sieci, dostawców mediów inne właściwe jednostki organizacyjne.

§17

DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zainstalowania na swój koszt w obrębie Terenu Budowy w trybie określonym §11 ust. 5 Umowy tablic przedstawiających m. in. wizualizację Zadania inwestycyjnego oraz informację o zakresie i terminach realizacji Zadania inwestycyjnego w zakresie Inwestycji Miasta Poznań oraz odrębnie dla Inwestycji Aquanet. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektów tablic informacyjnych zgodnie ze wzorem przekazanym przez Zamawiającego na wniosek Wykonawcy. Przed przystąpieniem do instalacji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać aprobatę Zamawiającego co do treści i wyglądu tablic oraz ich rozmieszczenia na placu budowy. Ilość tablic zostanie określona przez Zamawiającego na etapie realizacji Inwestycji, po uprzednim przygotowaniu wizualizacji oraz filmu promocyjnego (ujęcia z drona) o długości 60 sek.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w uzgodnieniu z Zamawiającym polityki informacyjnej związanej z realizowaniem zadania przy udziale dofinansowania unijnego – umowa nr POIS.06.01.00-00-0030/16-00 z dnia 03.08.2017 r. - w ramach działania 6.1 Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach oś priorytetowa VI Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020. W zakresie tego obowiązku Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania co najmniej 2 tablic informacyjnych, a następnie analogicznej ilości pamiątkowych z uwzględnieniem wymogów zawartych w Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki

- spójności na lata 2014-2020 (znajdującej się na stronie internetowej: <https://www.cupt.gov.pl>). Szczegółowe wytyczne dotyczące sposobu sporządzenia tablic, ich lokalizacji w terenie oraz daty posadowienia określi Inżynier Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym po zawarciu umowy z Inżynierem Kontraktu, zaś wytyczne zostaną przekazane Wykonawcy w terminie ____ dni od zawarcia Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu projekty tablic, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej, celem akceptacji.
 4. Wykonawca ma obowiązek utrzymania w odpowiednim stanie technicznym i wizualnym (czystość) tablic, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej.
 5. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania bieżącej dokumentacji fotograficznej (w formacie RAW i NEF o rozdzielczości 1280x720) oraz filmowej (przy wykorzystaniu do 10 kamer w wodoodpornej obudowie o kącie widzenia 100° oraz przysłonie max. f/2.0 i powierzchni matrycy minimum 1.0 Mega pixel; tryb nagrywania Time Lapse; wykonującej filmy w formacie AVI o rozdzielczości 1280x720 i zdjęcia w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720; zapis na karcie SD o pojemności minimum 8 GB) z realizacji Inwestycji, przez cały okres trwania robót budowlanych oraz cyklicznego przekazywania materiałów Zamawiającemu, w terminach przez niego wyznaczonych. Wykonawca zapewni niepubliczny, bieżący dostęp online dla Przedstawicieli Zamawiającego i Dysponenta do podglądu obrazu rejestrowanego przez urządzenia. Dostęp do podglądu powinien być możliwy zarówno z poziomu przeglądarki internetowej komputera jak i aplikacji na telefon. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania dwóch kamer we wskazanych przez Inżyniera Kontraktu miejscach do całodobowego monitoringu kamery dualne dzień/noc – w dzień kamera pracuje w trybie kolorowym, po zapadnięciu zmroku automatycznie przełącza się w tryb czarno-biały o zwiększonej czułości, czułość kamery przy 30IRE, F1/2 nie gorsza niż 0,22 lx w trybie dziennym i 0,05 w trybie nocnym, obudowa w klasie szczelności IP66) wraz z rejestracją obrazu (możliwość dostępu do nagrań z minimum 30 ostatnich dni). Ostateczna liczba urządzeń rejestrujących, ich rozstawienie na Terenie Budowy oraz pozostałe parametry nagrywania zostaną zaproponowane przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od przekazania Terenu Budowy, uwzględniając zapewnienie kompleksowego rejestrowania przebiegu realizacji przedmiotu Umowy oraz monitorowania ruchu kołowego i pieszego. Zamawiający zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zgłosi uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić. Na polecenie Zamawiającego ilość oraz rozstawienie urządzeń mogą zostać zmienione w każdym czasie, za uprzednim powiadomieniem Wykonawcy nie później niż 3 dni robocze przed zmianą. Zabrania się używania urządzeń umożliwiających nagrywanie dźwięku lub obrazu oraz urządzeń teleinformatycznych, o których mowa powyżej, niezaakceptowanych przez Zamawiającego. Kompletny system musi swoim zakresem obejmować wyłącznie teren, na którym prowadzone będą prace i nie rejestrować obiektów znajdujących się poza jego granicami. Okres przechowywania zdjęć i nagrań przez Zamawiającego będzie wyznaczony okresem przedawnienia ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu wykonania Umowy oraz udzielonej rękojmi bądź gwarancji jakości. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania właściwych zasad i przepisów dotyczących ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, na skutek rejestracji przebiegu realizacji robót budowlanych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

- danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
6. Wykonawca jest zobowiązany raz na trzy miesiące, w terminie 10 dni od dnia zakończenia każdego kwartału, wraz z Raportem o Postępie Prac, do przekazywania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej oraz filmowej, o której mowa w ust. 4 powyżej, na dowolnym nośniku przeznaczonym do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), za okres obejmujący poprzedni kwartał.
 7. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu dokumentów lub materiałów obejmujących dane osobowe, Wykonawca przedstawi wraz z nimi wskazane przez Zamawiającego niezbędne dokumenty dodatkowe zapewniające zgodność przetwarzania danych osobowych z prawem.
 8. Wykonawca powinien na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnianie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy osób określonych w pkt ____ SWZ, wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy przez cały okres wykonywania tych czynności, w tym w szczególności:
 - 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika Wykonawcy,
 - 2) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika Wykonawcy,
 - 4) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego przez Wykonawcę pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika Wykonawcy.
 9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 8 powyżej, w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności może skutkować wstrzymaniem przez Zamawiającego rozpoczęcia prac w ramach Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
 10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
 11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania oraz przekazywania Inżynierowi Kontraktu Raportu o Postępie Prac w okresach miesięcznych, w terminie 10 dni od zakończenia każdego miesiąca, w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera Kontraktu formie pisemnej i elektronicznej, przy czym pierwszy raport winien być złożony po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca trwania Umowy. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji. Wzór dokumentu oraz szczegółowe zasady raportowania zostaną ustalone w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.
 12. We wszelkiej korespondencji, opracowaniach oraz innych dokumentach związanych z Inwestycją, Wykonawca ma obowiązek stosować logotypy wymagane dotacją UE. Szczegółowe wzory oraz wytyczne w tym względzie, przekaze Zamawiający.

13. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca nie są uprawnieni do kontaktu z mediami. Wszelkie informacje mogą być przekazywane mediom jedynie za pośrednictwem Zamawiającego.
14. Wykonawca bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie jest uprawniony do wykorzystywania firmy ani logo Zamawiającego w jakikolwiek sposób i w jakikolwiek celu, jak również do publikowania/udostępnienia w jakiejkolwiek formie informacji o współpracy z Zamawiającym.

§18

SZKOLENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu Szkolenia, w trakcie którego zapozna te osoby ze sposobem użytkowania Inwestycji, w tym Urządzeń, zapewniającym ich optymalne wykorzystanie i zapewnienie trwałości eksploatacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z instrukcji użytkowania oraz innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę producenta lub dostawcę.
2. Szkolenie winno zostać przeprowadzone zarówno w aspekcie teoretycznym jak i praktycznym.
3. Kompletne materiały szkoleniowe Wykonawca przekaże Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej w ustalonej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy nie większej jednak niż 50, najpóźniej w dniu zakończenia Szkolenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia zapoznania przez osoby wskazane powyżej, wszelkich udostępnionych im materiałów szkoleniowych.

§19

ODBIORY

1. Realizacja Przedmiotu Umowy potwierdzona zostanie:
 - 1) Protokołami Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu,
 - 2) Protokołami Odbiorów Kamieni Milowych - potwierdzającymi wykonanie części Inwestycji opisanych w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 3) Protokołami Odbiorów Częściowych – potwierdzającymi wykonanie robót lub prac innego rodzaju składających się na część części Przedmiotu Umowy,
 - 4) Protokołem Odbioru Końcowego – potwierdzającym prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - 5) Protokołem Odbioru Ostatecznego, zawierającym Protokół Odbioru Ostatecznego Zieleni – potwierdzającym prawidłowe zakończenie okresu rękojmi i gwarancji.
2. Za dotrzymanie terminów wykonania Strony będą uznawać prawidłowe zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do dokonania Odbioru w sposób wskazany w Umowie.
3. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu**:
 - 1) Wykonawca będzie informował Inżyniera Kontraktu o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, na nie mniej niż 5 dni robocze przed terminem ich zakrycia w formie wpisu do Dziennika Budowy oraz powiadomienia zgodnego z regułami ustalonymi zgodnie z §11 ust. 5 Umowy; Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich.

- 2) W przypadku niezgodności zgłoszonych do odbioru robót z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Umową, w szczególności z Dokumentacją Projektową, lub niezgodności z Projektem Wykonawczym, Inżynier Kontraktu wezwie Wykonawcę do doprowadzenia robót do stanu prawidłowego.
 - 3) W przypadku prawidłowego wykonania robót i spełnienia wszystkich innych wymogów, Inżynier Kontraktu sporządzi Protokół Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu przy udziale właściwego Kierownika Robót jako osoby zgłaszającej do odbioru.
 - 4) Odbiór potwierdzony zostanie Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do Dziennika Budowy przez Inżyniera Kontraktu albo wyznaczone przez niego osoby przy udziale kierownika budowy lub branżowego kierownika robót.
 - 5) Protokół odbioru zostanie sporządzony na formularzu, którego wzór zostanie ustalony zgodnie z §11 ust. 5 Umowy.
 - 6) Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu Inżynier Kontraktu lub zrobi to przekraczając podany termin, zobowiązany jest, na żądanie Inżyniera Kontraktu, odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność.
4. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbiorów Kamieni Milowych**:
- 1) O gotowości do odbioru Kamienia Milowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
 - 2) Zgłaszając gotowość do odbioru Kamienia Milowego Wykonawca wraz ze zgłoszeniem winien przedstawić zakres zaawansowania finansowego wykonanych usług lub robót, obejmujący wartość wykonanych usług lub robót z rozbiem na Inwestycję Miasta Poznań i Inwestycję Aquanet. Zgłoszenie winno być sporządzone przez kierownika budowy opatrzone podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zatwierdzone w formie podpisu przez Inżyniera Kontraktu.
 - 4) Jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty objęte Kamieniem Milowym nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie, to Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 5 powyżej.
 - 5) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych. W przypadku, gdy w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin usunięcia wad nieistotnych wskazany w protokole odbioru. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu usunięcie wad nieistotnych.
 - 6) Wykonawca po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności, o których mowa w pkt 5 powyżej, ponownie zgłasza gotowość do odbioru, o której mowa w pkt 1 powyżej.
 - 7) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
 - 8) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdził wady istotne, o których mowa w pkt 5 powyżej, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia o których mowa w §29 ust. 1 Umowy nie będą miały zastosowania.

- 9) Z czynności odbioru każdego Kamienia Milowego Inżynier Kontraktu sporządzi Protokół Odbioru Kamienia Milowego, zawierający wskazanie zakresu Inwestycji Miasta Poznań i zakresu Inwestycji Aquanet, podpisany przez: branżowych inspektorów nadzoru, Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy i branżowych kierowników robót, zatwierdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego.
 - 10) Protokół Odbioru Kamienia Milowego będzie stanowił potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań w terminach umownych bądź w przypadku ich niewykonania w terminach umownych będzie stanowił podstawę do skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do naliczania kar umownych, o których mowa w §29 Umowy.
 - 11) Protokół Odbioru Kamienia Milowego IV będzie stanowił potwierdzenie zakończenia robót budowlanych. Pozytywny Protokół Odbioru Kamienia Milowego nr IV nie zwalnia Wykonawcy z konieczności wykonania poleceń zawartych w protokołach i decyzjach Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz w Protokole Odbioru Końcowego.
5. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbiorów Częściowych** realizacji:
- 1) O gotowości do Odbioru Częściowego po osiągnięciu określonego zakresu wykonania Przedmiotu Umowy, w oparciu o zestawienie ilości i wartości wykonanych robót sporządzone przez Wykonawcę z rozbiem na Inwestycję Miasta Poznań i Inwestycję Aquanet (dalej jako: „Zestawienie”), Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie. Przed zgłoszeniem Wykonawca ma obowiązek dokonać wpisów w Dzienniku Budowy informujących o gotowości do odbioru dla danego zakresu zaawansowania finansowego, potwierdzonych wpisem właściwego inspektora nadzoru.
 - 2) Zestawienie winno być sporządzone przez kierownika budowy, opatrzone podpisami osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy oraz zatwierdzone w formie podpisu przez Inżyniera Kontraktu.
 - 3) Zamawiający przystąpi do Odbioru Częściowego w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia.
 - 4) Jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty objęte odbiorem nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie, to Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 5 poniżej. Inżynier Kontraktu odmawia odbioru także wówczas, gdy kwota żądana do zapłaty przez Wykonawcę nie jest powiązana z rzeczywistym postępowaniem robót lub prac innego rodzaju, a zostanie stwierdzone przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego, że rzeczywisty postęp jest mniejszy niż ten wskazywany przez Wykonawcę.
 - 5) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady istotne, to Zamawiający odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych. W przypadku, gdy w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin usunięcia wad nieistotnych wskazany w protokole odbioru. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu usunięcie wad nieistotnych.
 - 6) Wykonawca po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego w toku czynności, o których mowa w pkt 5 powyżej, ponownie zgłasza gotowość do odbioru, o której mowa w pkt 1 powyżej.

- 7) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowość do odbioru.
 - 8) W przypadku gdy Zamawiający stwierdził wady istotne, o których mowa w pkt 5, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia o których mowa w §29 ust. 1 Umowy nie będą miały zastosowania.
 - 9) Z czynności odbioru Inżynier Kontraktu sporządzi Protokół Odbioru Częściowego, zawierający wskazanie zakresu Inwestycji Miasta Poznań i zakresu Inwestycji Aquanet podpisany przez: branżowych inspektorów nadzoru (adekwatnie do zakresu i rodzaju robót), Inżyniera Kontraktu, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy, zatwierdzony przez Przedstawiciela Zamawiającego.
 - 10) Wykonawca ma obowiązek załączenia oryginału podpisanego przez właściwe osoby Protokołu Odbioru Częściowego do faktury obejmującej należność za wykonanie części Przedmiotu Umowy.
6. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy**:
- 1) gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.
 - 2) Warunkiem zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy jest:
 - i. uzyskanie Pozwolenia na Użytkowanie, wraz z wykonaniem ewentualnych zaleceń lub wskazań wyszczególnionych w tym dokumencie, co potwierdził Inżynier Kontraktu, a organ administracji architektoniczno – budowlanej został o tym fakcie skutecznie powiadomiony,
 - ii. dokonany w odpowiednim czasie wpis kierownika budowy do Dziennika Budowy stwierdzający wykonanie wszystkich robót wynikających z Umowy i zgłaszający gotowość do dokonania ich odbioru, potwierdzony wpisem Inżyniera Kontraktu i inspektorów nadzoru.
 - iii. dołączenie przez Wykonawcę do zgłoszenia oświadczenia Inżyniera Kontraktu o gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, które Inżynier Kontraktu wystawi po zapoznaniu się z następującymi dokumentami przedstawionymi przez Wykonawcę:
 - a) Dziennikiem Budowy,
 - b) geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w zakresie kanalizacji deszczowej i przyłączy deszczowych sporządzona ma być na mapach i szkicach wraz z wykazem współrzędnych w postaci elektronicznej przy obiektach o ilości punktów większej niż 20, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formacie pliku *.txt, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać z dokładnością do co najmniej dwóch miejsc po przecinku, w zakresie energetyki i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wytycznymi użytkowników) – sporządzona w 5 egzemplarzach,
 - c) wynikami pomiarów kontrolnych dokonanych zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - d) dokumentami potwierdzającymi fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwemu odbiorcy – sporządzone w 3 egzemplarzach,

- e) dokumentami potwierdzającymi możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
- f) dokumentacją powykonawczą – sporządzona w 3 egzemplarzach oraz wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz .dwg, spełniającą wymogi określone przez Zamawiającego w SWZ oraz właściwych gestorów sieci,
- g) zbiorczymi zestawieniami ilości wykonanych robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
- h) zbiorczymi zestawieniem ostatecznych wartości poszczególnych elementów robót budowlanych, potwierdzonymi przez inspektora nadzoru – sporządzone 3 egzemplarzach,
- i) dokumentami potwierdzającymi, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami SWZ i obowiązującymi przepisami – sporządzone w 3 egzemplarzach,
- j) protokołami odbiorów eksploatacyjnych instalacji i urządzeń obcych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
- k) protokołami odbiorów technicznych: kanalizacji deszczowej wraz z separatorami i odwodnieniem, oświetlenia, nawierzchni drogowej, zieleni; dokonane z właściwymi użytkownikami – w szczególności z Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu - sporządzone w 3 egzemplarzach,
- l) kopią zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczeniem kierownika budowy kierowanym do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SWZ – sporządzone w 3 egzemplarzach,
- m) ramową instrukcją eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania – sporządzona w 3 egzemplarzach,
- n) powykonawczym zestawieniem rozliczonych środków trwałych i przypisaniem składników wytworzonego majątku dla wszystkich Partnerów Projektu według schematu OT uzgodnionego z Inżynierem Kontraktu. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania akceptacji przedstawionego zestawienia i ostatecznego rozliczenia od wszystkich Partnerów Projektu oraz Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego. Struktura podziału na potrzeby OT powinna uwzględniać przekazanie przebudowywanej infrastruktury do Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania,
- o) zestawieniem zawierającym listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiem na poszczególne faktury, a także wykazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Informacje zawarte w przedmiotowym dokumencie muszą zostać potwierdzone przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych – sporządzone w 3 egzemplarzach,

- p) dokumentami innymi określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz art. 57 Prawa budowlanego – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - q) dokumentami, o których mowa w § 21 ust. 4 Umowy.
 - r) raport z czynności oraz procedur związanych z nadzorem archeologicznym, przeprowadzonym przez Wykonawcę zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 3) Wraz ze zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych.
 - 4) Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności Odbioru Końcowego w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 5) Odbiór Końcowy Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem zakresu obejmującego pielęgnację Zieleni) zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego składającą się z Przedstawicieli Zamawiającego oraz Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy.
 - 6) Jeżeli w toku odbioru Zamawiający uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie tj. posiadają istotne wady - Zamawiający odmówi odbioru, z zastrzeżeniem postanowień pkt 7 poniżej.
 - 7) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone drobne zaległe prace lub wady nieistotne, których dokończenie lub usunięcie nie będzie miało znaczącego wpływu na użytkowanie Inwestycji zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający dokona odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin zakończenia prac lub usunięcia wad nieistotnych; Protokół Odbioru Końcowego z drobnymi zaległymi pracami lub wadami nieistotnymi upoważnia Wykonawcę do uzyskania wypłaty do 90% Wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy. Pozostałe 10% Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji należne jest po zakończeniu prac lub usunięciu wad nieistotnych.
 - 8) Wykonawca po usunięciu wad istotnych stwierdzonych przez Zamawiającego ponownie zgłasza gotowości do Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy.
 - 9) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru.
 - 10) W przypadku gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne, o których mowa w pkt 7 powyżej, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, postanowienia o których mowa w §29 ust. 1 nie będą miały zastosowania.
 - 11) Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy zawierający wskazanie zakresu Inwestycji Miasta Poznań i zakresu Inwestycji Aquanet oraz ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych sporządzony zostanie przez Inżyniera Kontraktu i podpisany przez: branżowych inspektorów nadzoru, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, kierownika budowy i branżowych kierowników robót oraz zatwierdzony zostanie przez Przedstawiciela Zamawiającego.
 - 12) W czynnościach Odbioru Końcowego mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony.
7. Strony ustalają następujące zasady dokonywania **Odbioru Ostatecznego - po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady Przedmiotu Umowy**
- 1) W terminie 14 dni od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona przy udziale Przedstawicieli Wykonawcy oraz wyznaczonych Przedstawicieli

- Zamawiającego, odbioru ostatecznego robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych i zaistniałych w przedmiotowym okresie.
- 2) W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Inżynier Kontraktu wykonywać będzie cykliczne przeglądy i zgłaszać w razie potrzeby Wykonawcy wady ujawnione w ramach tych przeglądów.
 - 3) Ostatni z przeglądów, o których mowa w pkt 2 powyżej, zostanie wykonany w terminie 6 tygodni przed upływem okresu rękojmi i gwarancji, a ujawnione w jego trakcie wady zostaną usunięte w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji.
 - 4) O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem z jednoczesnym potwierdzeniem tego drogą elektroniczną (mailową).
 - 5) Jeżeli, zdaniem Inżyniera Kontraktu, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych do odbioru robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę.
 - 6) Odbiór potwierdzony zostanie Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji, z rozbiem na Inwestycję Miasta Poznań i Inwestycję Aquanet, sporządzonym przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczącym oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
8. Dokonywanie odbiorów Przedmiotu Umowy w zakresie Inwestycji Aquanet będzie odbywać się z zachowaniem „Procedury przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowej i kanalizacyjnych w obszarze działania AQUANET S.A.”, Instrukcji dla Wykonawcy RBM dotycząca przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków w zakresie inwestycji własnych w obszarze działania Aquanet S.A. oraz Instrukcji dla Wykonawcy RBM dotycząca przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przepompowni ścieków w zakresie inwestycji prowadzonych przez inwestora zastępczego w obszarze działania Aquanet S.A.– stanowiących załącznik nr _____ do SWZ.
 9. Wyłącznie Protokół Odbioru Końcowego stanowi potwierdzenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy z wyłączeniem pielęgnacji Zieleni
 10. Odbiór ostateczny zostanie dokonany po upływie okresu rękojmi i gwarancji udzielonych dla Przedmiotu Umowy z wyłączeniem wykonania Zieleni i Urządzeń związanych z jej utrzymaniem,
 11. Strony ustalają, że po upływie każdego okresu rocznego wykonywania obowiązku pielęgnacji Zieleni, począwszy od dnia Odbioru Końcowego, w terminie 10 dni roboczych od zakończenia tego okresu Zamawiający w przypadku stwierdzenia zgodności świadczeń Wykonawcy w tym zakresie z Umową sporządzi Protokół Odbioru Pielęgnacji Zieleni za dany rok albo w przypadku stwierdzenia niezgodności tych świadczeń z Umową odmówi odbioru, przedstawiając uzasadnienie oraz wezwie do usunięcia skutków nieprawidłowej pielęgnacji Zieleni w oznaczonym terminie. Po prawidłowym usunięciu skutków nienależytego wykonywania obowiązku pielęgnacji Zamawiający sporządzi Protokół Odbioru Pielęgnacji Zieleni za dany okres. W braku usunięcia skutków nieprawidłowego wykonywania obowiązków w zakresie pielęgnacji Zieleni w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu będzie służyć prawo powierzenia poprawienia lub dalszego wykonywania prac na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

12. Postanowienia ust. 10 znajdują odpowiednie zastosowanie dla dokonania Odbioru Ostatecznego Zieleni po okresie rękojmi i gwarancji udzielonych na Zieleń. W ramach tego odbioru odbiorowi podlegać będą świadczenia w zakresie rękojmi i gwarancji na Zieleń oraz świadczenia polegające na pielęgnacji Zieleni. Protokół Odbioru Ostatecznego Zieleni stanowić będzie potwierdzenie należytego wykonania obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji na Zieleń a nadto potwierdzenie należytego wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie wykonania pielęgnacji Zieleni.

§20

PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią art. 7 pkt 27) PZP „przez umowę o podwykonawstwo należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, zawartą między Wykonawcą a podwykonawcą, a w przypadku zamówienia na roboty budowlane innego niż zamówienie w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami, na mocy której odpowiednio podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zobowiązuje się wykonać część zamówienia”.
2. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo (roboty budowlane):
 - 1) umowa o podwykonawstwo musi zawierać dokładne określenie zakresu prac podlegających podzleceniu,
 - 2) zakres prac określony w umowie podwykonawczej, zgodnie z punktem 1, musi mieścić się w zakresie prac określonym w Umowie,
 - 3) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy powinno być określone w umowie kwotą wyrażoną w złotych,
 - 4) w treści umowy zawartej z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winno znaleźć się postanowienie wskazujące, iż odpowiedzialność solidarna Zamawiającego za zapłatę podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia, które jest należne Wykonawcy za dany zakres wykonanych robót budowlanych,
 - 5) termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) jeżeli Umowę zawarło z Zamawiającym kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, umowa z każdym podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych wykonawców i przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za wykonanie umowy z podwykonawcą w szczególności za zapłatę wynagrodzenia,
 - 7) każda ewentualna umowa między Wykonawcą a podwykonawcami wspólnie zawierającymi umowę z Wykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów (podwykonawców) i przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy z Wykonawcą, w szczególności za wykonanie robót budowlanych lub prac innego rodzaju,
 - 8) w razie gdy na podstawie umowy ma zostać ustanowione zabezpieczenie wnoszone z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umowa winna przewidywać, że kwoty wnoszone na zabezpieczenie stanowić będą kaucję zabezpieczającą: zostaną potrącone z należnego wynagrodzenia z takim skutkiem,

- że wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia, a podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługiwać będzie po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia roszczenie o zwrot kaucji (zabezpieczenia) nie będące roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia;
- 9) w umowie należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty potrącone traktuje się jako kwoty uiszczonego wynagrodzenia),
 - 10) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
 - 11) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie mogą przenosić wierzytelności przysługujących mu potencjalnie w stosunku Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego,
 - 12) w przypadku udzielenia Wykonawcy przez Zamawiającego tzw. zamówienia podobnego na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP oraz w każdym innym przypadku zawarcia przez Zamawiającego z Wykonawcą odrębnej umowy, powierzenie dotychczasowemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonywania zadań wchodzących w zakres przedmiotu owej odrębnej umowy wymagać będzie zawarcia osobnej umowy o podwykonawstwo (nie jest dopuszczalne rozszerzanie na podstawie aneksu zakresu dotychczasowej umowy o podwykonawstwo o prace wchodzące w zakres przedmiotu nowej, odrębnej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą),
 - 13) określone w umowie o podwykonawstwo terminy realizacji robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie mogą przekraczać terminów przewidzianych w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 14) określone w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące praw autorskich muszą być zgodne z postanowieniami regulującymi prawa autorskie przewidzianymi w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 15) w umowie należy zastrzec, że postać elektroniczna dokumentów, opatrzonych kwalifikowanym podpisem elektronicznym, jest równoważna formie pisemnej,
 - 16) w umowie należy wskazać mailowy adres korespondencyjny podwykonawcy, na który dostarczenie dokumentu będzie skuteczne i wywierać będzie skutki prawne,
 - 17) postanowienia zawarte w umowie zawartej z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą nie mogą przewidywać regulacji bardziej surowych niż w § 21 oraz w § 29 ust. 1 i 7 Umowy,
 - 18) wymogi wskazane w pkt 1-17 powyżej znajdują odpowiednie zastosowanie do umów z dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (w rozumieniu PZP) wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu projektu tej umowy w terminie co najmniej 14 dni przed planowanym podpisaniem umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zgodnie z ust. 3 powyżej, zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w ust. 2 powyżej i SWZ oraz zgłosić na piśmie ewentualne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 4 powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są roboty budowlane w rozumieniu PZP, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 6 Umowy w przypadku niezgodności przedłożonej umowy z wymogami określonymi w ust. 2 powyżej.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 7 powyżej uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną przez uprawnioną osobę, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SWZ. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zawarta z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może przewidywać terminu zapłaty dłuższego niż 30 dni oraz powinna precyzyjnie określać zakres świadczenia podwykonawcy.
10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9 powyżej jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w tym zakresie i przedstawienia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie, odpowiednio zmienionej umowy.
11. Postanowienia ust. 1-10 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w trybie określonym w ustępach poprzedzających.
14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 12-13 powyżej.
16. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji w tej sprawie.
17. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 16 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w zależności od sytuacji:
 - 1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez niego uwag Wykonawcy, o których mowa w ust. 16-17 powyżej lub od dnia, w którym upłynął 7 - dniowy termin na ich zgłoszenie.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.
21. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SWZ.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli i współpracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności naprawienie szkód i usunięcie innych skutków powstałych w następstwie zachowań wyżej wymienionych podmiotów.
23. Brak zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, a w odpowiednich przypadkach także dalszemu podwykonawcy, w szczególności skutkujący koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowić będzie nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
24. Podwykonawca powinien na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnianie na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, osób

wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, przez cały okres wykonywania tych czynności, w tym w szczególności:

- 1) oświadczenie zatrudnionego pracownika podwykonawcy,
- 2) oświadczenie podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika podwykonawcy,
- 4) innych dokumentów

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego przez podwykonawcę pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika podwykonawcy.

25. Niezłożenie przez podwykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w ust. 25 powyżej, w celu potwierdzenia spełnienia przez podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności i może skutkować wstrzymaniem przez Zamawiającego i/lub Wykonawcę rozpoczęcia prac w ramach Przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie podwykonawcy.
26. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
27. Dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy w toku realizacji Umowy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał Wykonawca, ubiegając się o zawarcie Umowy w sytuacji, gdy nie dysponuje już zasobami wskazanego w ofercie podmiotu – jeżeli wykaże on, że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.
28. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

§21 PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 1) faktur częściowych – wystawianych na podstawie Protokołów Odbiorów Częściowych,
 - 2) faktury końcowej – wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru Końcowego.
2. Strony ustalają, że Wykonawca, w toku realizacji Przedmiotu Umowy będzie uprawniony do wystawienia faktury celem uzyskania płatności częściowej nie częściej aniżeli raz na miesiąc kalendarzowy osobno w zakresie Inwestycji Miasta Poznań oraz w zakresie Inwestycji Aquanet. Wykonawca będzie wystawiał faktury odrębnie na każdego z Zamawiających, zgodnie z podziałem wykonanych w danym okresie rozliczeniowym robót na poszczególne części Inwestycji dokonany przez Inżyniera Kontraktu. W przypadku dokonania odbiorów częściowych po złożeniu faktury, wynagrodzenie należne z tego tytułu będzie objęte fakturą przedstawioną w kolejnym okresie rozliczeniowym, pod warunkiem spełnienia warunków określonych w ust. 3 poniżej.

3. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia każdemu z Zamawiających prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z następującymi dokumentami:
- 1) Protokołem Odbioru Częściowego, zatwierdzonym zgodnie z procedurą wskazaną w §19 ust. 5 Umowy (oryginały),
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji Przedmiotu Umowy:
 - a) oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców (zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu listą) potwierdzającymi dokonanie zapłaty na ich rzecz całości wymagalnego na dzień składania faktury wynagrodzenia, zgodnymi z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu i ewentualnym wskazaniem, którzy podwykonawcy zakończyli roboty lub świadczenie usług/dostaw w ramach prac lub robót objętych daną fakturą częściową (fakturowanym zakresem);
 - b) dla podwykonawców i dalszych podwykonawców, których roszczenia do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług nie stały się wymagalne przed dniem składania przez Wykonawcę faktury należy dostarczyć oświadczenia tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców o braku wymagalnych należności w stosunku do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy), w którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże nadto ewentualne należności, które jeszcze nie stały się wymagalne, zgodnych z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących tych niewymagalnych należności;
 - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a-b powyżej przedstawił dla wszystkich zatwierdzonych przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali do dnia złożenia faktury udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy objętego daną fakturą;
 - 3) w przypadku wystawienia drugiej lub kolejnych faktur: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wszelkie należności wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług, niewymagalne na moment wystawienia poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały uregulowane, zgodnie z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy, a także wykazem w formie tabelarycznej podwykonawców i dalszych podwykonawców określającym, którzy podwykonawcy zakończyli już w całości realizację wszystkich umów podwykonawczych zawartych z Wykonawcą lub podwykonawcą, a nadto świadczeniami końcowymi podwykonawców, ujętych w wykazie, o którym mowa w punkcie 3 powyżej, składanymi jednorazowo w związku z zakończeniem przez nich realizacji umów podwykonawczych, zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, wraz z kopią faktur wystawionej przez podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewu z tego tytułu; powyższy wymóg znajduje zastosowanie dla oświadczeń dalszych podwykonawców; w przypadku, gdy Wykonawca nie ma żadnych podwykonawców: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że

- wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonywał dotychczas własnymi siłami,
- 4) opisem odzwierciedlającym strukturę kosztów dokumentowanych wystawianą fakturą, umożliwiającym przypisanie kwalifikowalności wydatków z tytułu umowy o dofinansowanie, oraz rodzaju wytworzonego środka trwałego przypisanego do właściwej jednostki organizacyjnej Miasta Poznania lub Aquanet S.A. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie, o którym mowa w § 11 ust. 5 Umowy.
 4. Wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia każdemu z Zamawiających prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) poświadczoną za zgodność kopią Protokołu Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy, zatwierdzonego zgodnie z §19 Umowy,
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych:
 - a) oświadczeniami wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalnych) wykonanych do dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnych z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniami realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu, co nie dotyczy jednak tych podwykonawców, którzy złożyli oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 pkt 3 powyżej;
 - b) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a) powyżej przedstawił dla wszystkich zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy.
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
 5. Wynagrodzenie za pielęgnację Zieleni, objęte fakturami wystawianymi na podstawie Protokołów Odbioru Pielęgnacji Zieleni będzie płatne w terminie 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) poświadczoną za zgodną z oryginałem kopią Protokołu Odbioru Pielęgnacji Zieleni potwierdzającego prawidłowe świadczenie usług pielęgnacji Zieleni w okresie rozliczeniowym, za który Wykonawca domaga się wynagrodzenia;
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji Zieleni:
 - a) oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości wynagrodzenia za usługi pielęgnacji Zieleni wykonane w rocznym okresie rozliczeniowym za który Wykonawca dochodzi zapłaty, zgodnych z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy, wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu;

- b) oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w lit. a powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali w przedmiotowym okresie rozliczeniowym udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy w zakresie Pielęgnacji Zieleni;
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie ma żadnych podwykonawców: oświadczenia Wykonawcy stwierdzającego, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji Zieleni nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
6. Dla zakresu Inwestycji Aquanet warunkiem płatności jest dostarczenie dokumentów i przeprowadzenie przez Wykonawcę postępowania zgodnie z „Procedurą przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet S. A.”, stanowiącą załącznik do SWZ.
7. Faktury będą płatne w zakresie Inwestycji Miasta Poznań przez Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta - dysponenta zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie Inwestycji Miasta Poznań oraz w zakresie Inwestycji Aquanet przez Aquanet S.A. w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany na każdej fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty.
8. Wykonawca posiada rozliczeniowy rachunek bankowy o nr _____, a właściwy dla niego jest następujący Urząd Skarbowy _____. Wykonawca oświadcza, że jego rachunkiem rozliczeniowym jest rachunek bankowy wskazany powyżej, rachunek ten będzie zamieszczony na składanych fakturach oraz znajduje się on w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na ww. rachunek, pod warunkiem, że rachunek ten będzie na dzień płatności rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy oraz będzie znajdował się w ww. wykazie. Niedochowanie powyższych wymogów przez Wykonawcę uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku rozliczeniowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Strony zgodnie przyjmują, iż powyższe wstrzymanie płatności spowodowane nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego przez Wykonawcę bądź niezgodnością numeru rachunku bankowego z tym, który znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” nie będzie traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego warunków Umowy, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy z tego tytułu, jak również nie będzie to uprawniać Wykonawcy do obciążenia Zamawiającego jakimikolwiek odsetkami ustawowymi. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca będzie wystawiał osobne faktury na część wydatków kwalifikowaną oraz niekwalifikowaną, z uwagi na dofinansowanie unijne. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie, o którym mowa w § 11 ust. 5 Umowy.
10. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT winna posiadać następujące oznaczenie nabywcy:

- 1) **zakres Inwestycji Miasta Poznań:**
Miasto Poznań

Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

NIP: 209-00-01-440

2) **zakres Inwestycji Aquanet:**

Aquanet S.A.

ul. Dolna Wilda 126

61-492 Poznań

NIP 777-00-03-274

11. Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę dla zakresu Inwestycji Aquanet powinna obejmować numer umowy, wynikający z rejestru umów prowadzonego przez Aquanet S.A. oraz kod PKWiU lub/i CN dotyczący sprzedanych usług lub/i towarów, obowiązujący na dzień wystawienia faktury.
12. Dla zakresu Inwestycji Aquanet wzajemne płatności będą dokonywane przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności (tzw. "split payment")
13. Wystawione faktury należy przesyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres:
 - 1) **zakres Inwestycji Miasta Poznań:** Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań,
 - 2) **zakres Inwestycji Aquanet:** Aquanet S.A., ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań.
14. Wykonawca zobowiązany jest wysłać jednocześnie do Inwestora Zastępczego Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o. o. – kopie faktur VAT przesyłanych do Zamawiającego, o którym mowa w ust. 12 pkt 2) powyżej.
15. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu kopii potwierdzeń realizacji przelewów tytułem wszelkich należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach realizacji robót budowlanych niezwłocznie po ich realizacji.
17. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy Wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty w przypadku możliwości ustalenia tej kwoty (wstrzymana część wynagrodzenia nie będzie wymagalna, a Wykonawcy nie będą należne żadne odsetki), a w przypadku braku możliwości jej ustalenia wstrzymuje wypłatę całości kwoty wskazanej na fakturze. Strony ustalają, że w tym drugim przypadku wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie stała się wymagalna w żadnej części i Wykonawca nie jest uprawniony do żądania żadnych odsetek. Niewypłacona kwota Wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.
18. Oświadczenia dalszych podwykonawców, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, powinny być zgodne z wzorami stanowiącymi Załączniki nr 2, 4 i 5 do Umowy, z wprowadzeniem odpowiednich zmian uwzględniających różnice między podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami.
19. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca może, za uprzednią zgodą Zamawiającego, udokumentować dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przedstawiając fakturę wystawioną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z protokołem odbioru stanowiącym podstawę jej wystawienia oraz potwierdzeniem przelewu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub

dalszemu podwykonawcy, a nadto oświadczeniem własnym, w którym Wykonawca określi pełną kwotę wynagrodzenia należnego temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od początku realizacji Inwestycji, kwotę wynagrodzenia uiszczanego oraz ewentualne kwoty sporne z wyjaśnieniem istoty i przyczyny sporu oraz perspektywy jego zakończenia.

20. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej:

- 1) dla zakresu Inwestycji Miasta Poznań musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP: 2090001440

ODBIORCA:

Biuro Koordynacji Projektów i Rewitalizacji Miasta, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań
GLN: 5907459620023

- 2) dla zakresu Inwestycji Aquanet musi ona zostać przesłana na następujący adres e-mail: odbiorefaktury@aquanet.pl oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Aquanet S.A., ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań, NIP 777-00-03-274

21. W przypadku wskazanym w ust. 19 pkt 1, Zamawiający – Miasto Poznań nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
22. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania do punktu skupu metali zdemontowanych elementów metalowych nienadających się do dalszego wykorzystania (skupu należy dokonać na rachunek Miasta Poznań).
23. Zamawiający Aquanet S. A. oświadcza, iż posiada statut dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernych opóźnieniom w transakcjach handlowych.
24. Dostarczenie Zamawiającemu zaświadczenia przyjęcia odpadu przez odbiorcę, z którego wynikać będzie cena oraz waga złomu powinno nastąpić nie później niż na trzeci dzień od dnia, w którym nastąpiło faktyczne przekazanie elementów metalowych do punktu skupu metali. Niniejsze zaświadczenie stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Dysponenta faktury oraz sporządzenia karty przekazania odpadu, bądź podstawę do zawarcia umowy cesji pomiędzy Wykonawcą lub podwykonawcą, a właścicielem zdemontowanej infrastruktury, jeżeli jest nim Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu, przy czym obowiązek sporządzenia karty przekazania odpadu spoczywa na Wykonawcy lub podwykonawcy.
25. Zamawiający-Aquanet jest odpowiedzialny za zapłatę wynagrodzenia Wykonawcy wyłącznie w części dotyczącej zakresu Inwestycji Aquanet.

§22

POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wydaje polecenia osobiście lub za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji usług i robót lub z innych ważnych przyczyn, obejmujące:
 - 1) zwiększenie lub zmniejszenie ilości robót objętych Przedmiotem Umowy,
 - 2) pominięcie wskazanych prac lub robót,
 - 3) wykonanie robót nieprzewidzianych,
 - 4) zmianę kolejność wykonania robót określoną w Harmonogramie,
 - 5) wstrzymanie całości lub części robót.
2. Niezależnie od polecenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej Zamawiający przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie dotyczące wprowadzenia danego polecenia. Polecenie ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu przez Strony lub odrębnej umowy przez Zamawiającego, którego zakresu Inwestycji umowa dotyczy - o ile taka będzie konieczna. Skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.
3. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji oferty Wykonawcy cena jednostkowa określona w tym dokumencie, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji oferty Wykonawcy (Kosztorysie ofertowym), Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według ostatnich opublikowanych wskaźników kwartalnych, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), z uwzględnieniem wskaźników regionalnych, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
5. W przypadku, gdy polecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie miało istotny wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy aktualizację Harmonogramu wykonania Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku, gdy w celu uniknięcia powstania szkód lub uniknięcia konieczności dokonania w przyszłości rozbiórki wykonanych robót lub z innych ważnych przyczyn konieczne będzie tymczasowe wstrzymanie całości lub części robót lub zmiana kolejności wykonywania robót, Zamawiający może polecić Wykonawcy wstrzymanie na określony czas wykonywania określonych przez siebie prac oraz zabezpieczenie wykonanych prac przed zniszczeniem.

7. Powyższe postanowienia Strony rozumieją w ten sposób i będą je stosować w takim zakresie, by pozostawały one zgodne z PZP, w szczególności z art. 455 tej ustawy.
8. W razie wykonania prac zamiennych Wykonawca winien zapewnić osiągnięcie takiego samego lub lepszego efektu końcowego danego produktu w stosunku do przewidzianego Umową i pierwotną Dokumentacją Projektową.
9. Zaniechanie wykonania określonych prac lub robót może dotyczyć w szczególności przebudowy ul. Skośnej w Poznaniu.
10. Zaniechanie wykonania określonych prac lub robót może nastąpić w zakresie nie wyższym niż określony w § 31 ust. 7 pkt 13 Umowy, tj. do 10% łącznego wynagrodzenia kosztorysowego określonego w § 7 ust. 1 Umowy, i odnosi skutek na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. Strony mogą zawrzeć aneks do Umowy dla celów porządkowych związanych z określeniem zmodyfikowanej wysokości wynagrodzenia.

§23

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z niewykonaniem lub nienależytym, w tym nieterminowym, Wykonaniem któregośkolwiek ze zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy Wykonawca przed zawarciem niniejszej Umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie _____, w wysokości 5% wartości oferty Wykonawcy brutto, tj. _____ PLN, słownie: _____, z zastrzeżeniem że Wykonawca ustanawia odrębne zabezpieczenie należytego wykonania Umowy dla zakresu Inwestycji Aquanet) w wysokości: _____ zł oraz odrębne dla zakresu Inwestycji Miasta Poznań w wysokości _____ zł stosownie do udziału procentowego (wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy w ramach zakresów każdego z Zamawiających).
2. Do wynikających z Umowy obowiązków Wykonawcy, których należyte wykonywanie jest zabezpieczone zgodnie z ust. 1 powyżej, należy również w szczególności obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP oraz w przypadku jego zmiany każdorazowo Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania projektu dokumentu zabezpieczenia z Zamawiającym przed jego wydaniem przez właściwy podmiot lub do przedstawienia dokumentu zabezpieczenia o treści odpowiadającej wzorowi przedstawionemu przez Zamawiającego stanowiącemu załącznik do SWZ.
4. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie jednej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP, będzie ono obowiązywać w zakresie pełnej kwoty zabezpieczenia (5% wartości oferty Wykonawcy brutto) do upływu 30 dni od dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego.
5. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczeń, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP spowodowanej zmianą terminu Odbioru Końcowego lub Odbioru

- Ostatecznego, a także gdy nie został sporządzony Protokół Odbioru Końcowego lub Protokół Odbioru Ostatecznego (po okresie rękojmi), Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia, a w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym projektu gwarancji lub poręczenia.
6. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z żądaniem wypłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji lub z poręczenia i to bez wzywania do przedłożenia wymaganych dokumentów.
 7. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 PZP, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
 8. Zamawiający zwolni lub zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości wraz należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego.
 9. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% jego wartości będzie zwolnione lub zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami, w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie pieniężnej, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 15 dni od daty Odbioru Ostatecznego.
 10. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 11. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, o którym mowa w art. 450 ust. 1 PZP, umowa gwarancji i poręczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego będzie polski sąd powszechny.

§24

UBEZPIECZENIE

1. Strony ustalają, że Wykonawca ubezpieczy się w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) deliktowej i kontraktowej, związanej z realizacją Umowy na następujących warunkach:
2. Osoby ubezpieczone:
 - 1) Wykonawca (odpowiednio: wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia),
 - 2) Zamawiający (Miasto Poznań i Aquanet S.A.),
 - 3) Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
 - 4) Inżynier Kontraktu,
 - 5) podwykonawcy,
 - 6) dalsi podwykonawcy,
 - 7) pracownicy, współpracownicy, wspólnicy, piastuni organów, przedstawiciele osób wskazanych powyżej w pkt 1-6.
3. Strony ustalają następujące terminy ochrony ubezpieczeniowej oraz wysokości sumy ubezpieczenia:
 - 1) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia zawarcia Umowy do 570 dnia od dnia zawarcia Umowy nie mniej niż 25 % kwoty łącznego wynagrodzenia kosztorysowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, określonego na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - 2) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia następnego po dniu wskazanym w pkt 1 powyżej do dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi: nie mniej niż 10% kwoty łącznego wynagrodzenia kosztorysowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - 3) w razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę,
 - 4) w przypadku niedokonania Odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do upływu 30 dnia od daty wskazanej w pkt 1 powyżej Wykonawca przedstawiać będzie kolejne polisy w taki sposób, by ochrona ubezpieczeniowa w kwocie wskazanej w lit. a powyżej dotyczyła wszystkich zdarzeń od dnia zawarcia Umowy do upływu 3 miesięcy od dnia dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy,
 - 5) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę ubezpieczenia Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach określonych niniejszym paragrafem Umowy na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu go do przedłożenia polisy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania i przekazania Zamawiającemu w tym terminie polisy oraz po bezskutecznym upływie tego terminu,
 - 6) polisa powinna nadto obejmować możliwość żądania wypłaty odszkodowania w przypadku, gdy szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem, o których mowa w pkt 1 powyżej, ujawnią się w okresie do 30 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi i gwarancji, o którym mowa w §25 Umowy.
4. Strony ustalają następujący zakres ubezpieczenia:
 - 1) odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa w zakresie określonym poniżej,
 - 2) odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem w związku z realizacją Umowy, w tym

- szkody wyrządzone wskutek niedochowania należytej staranności, rażącego niedbalstwa lub z winy umyślnej,
- 3) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem w związku z realizacją Umowy, za które osoby ubezpieczone odpowiadają na zasadzie ryzyka,
 - 4) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy.
5. Franszyzy redukcyjne nie mogą być większe niż 10.000,00 zł.
 6. Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie szkód związanych z realizacją Umowy (polisa dedykowana dla Inwestycji);
 7. Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego lub inne osoby potencjalnie poszkodowane będzie polski sąd powszechny.
 8. Wykonawca przedstawił oryginał polisy przed zawarciem Umowy. Polisa stanowi Załącznik nr 6 do Umowy.
 9. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
 10. W razie wydłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy powyżej terminu wskazanego w ust. 3 pkt 1) powyżej, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć ubezpieczenie wymagane zgodnie z niniejszą regulacją na okres wynikający z aneksu terminowego oraz przedłożyć Zamawiającemu stosowne dokumenty potwierdzające w terminie do 30 dni przed dniem upływu pierwotnego ubezpieczenia. W razie nieprzedłużenia okresu ważności ubezpieczenia lub nieprzedłożenia Zamawiającemu przedłużonej polisy, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach określonych niniejszym paragrafem Umowy na koszt Wykonawcy na okres powyżej 570 dni od dnia zawarcia Umowy do dnia wynikającego z aneksu terminowego, po uprzednim pisemnym wezwaniu go do przedłożenia polisy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania i przekazania Zamawiającemu w tym terminie polisy oraz po bezskutecznym upływie tego terminu

§25

REKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dla całości Przedmiotu Umowy: miesięcznej (zgodnie z ofertą):
 - 1) rękojmi za wady Przedmiotu Umowy oraz
 - 2) gwarancji jakości na rzecz Zamawiającego, z wyłączeniem gwarancji dotyczącej zieleni, dla której Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji do dnia 31 marca 2029 r.
2. Wykonawca gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji jakości Przedmiotu Umowy dla zakresu Miasta Poznań wynikać będzie z Karty gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 7 do Umowy, a dla

zakresu Aquanet wynikać będzie z Karty Gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 8 do Umowy. W razie wątpliwości postanowienia Umowy przeważają nad postanowieniami Karty Gwarancyjnej.

3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po Odbiorze Przedmiotu Umowy.
4. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, jak również w przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
5. Szczegółowe zasady dotyczące wykonania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do zieleni określone zostały w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 7 do Umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi ani gwarancji, w szczególności usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi i dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zakresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę oraz inne zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji zostaną wykonane w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.
8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy (Protokół Przeglądu Gwarancyjnego). O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, w szczególności bezpieczeństwu ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
11. Zamawiający w każdym wypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub przystąpiwszy usunie wady w sposób nienależyty- może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy na piśmie i wyznaczeniu mu dodatkowego 5-dniowego terminu. W takiej sytuacji Zamawiający nie traci przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
12. W trakcie okresów rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 powyżej, Strony będą przeprowadzać przeglądy gwarancyjne z częstotliwością i na zasadach określonych w SWZ i z udziałem osób w niej wskazanych w tym Inżyniera Kontraktu. W toku przeglądów gwarancyjnych weryfikowane będzie ujawnienie się wad oraz prawidłowość wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z udzielonych rękojmi i gwarancji, a nadto prawidłowość wykonywania Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji zieleni.

13. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
14. Strony ustalają, iż uprawnienia z gwarancji i rękojmi mogą być wykonywane przez Dysponenta w zakresie Inwestycji Miasta Poznań oraz przez Aquanet SA w zakresie Inwestycji Aquanet SA.

§26 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach łącznego wynagrodzenia umownego określonego w §7 ust. 1 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego (w zależności od zakresu Inwestycji przypadającego dla danego Zamawiającego) na zasadach określonych w niniejszym paragrafie:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do Utworów na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 pkt 3 poniżej,
 - 2) wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, udzielania i cofania dalszych zezwoleń w tym zakresie, a ponadto wyłącznie prawo wykonywania zależnych praw autorskich do opracowań Utworów, a także zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Utworów.
2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa, prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej na następujących zasadach:
 - 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym,
 - 2) bez ograniczeń w szczególności co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy,
 - 3) w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c) wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d) udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f) sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,

- h) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j) wymiany nośników, na których Utwory utrwalone,
 - k) wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l) zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanych powyżej,
 - m) publikowania Utworów w ramach raportów lub informacji publikowanych przez Zamawiającego,
 - n) wykorzystania Utworów lub ich fragmentów dla potrzeb prowadzenia promocji i reklamy Zamawiającego oraz czasopism i wydawnictw Zamawiającego, w szczególności w formie reklamy prasowej, telewizyjnej, zewnętrznej i internetowej, na stronach i domenach internetowych oraz serwisach mobilnych, gadżetach i materiałach promocyjno-reklamowych itp.
2. Przekazując każdy element Dokumentacji Wykonawcy, Wykonawca załączy do niego:
- 1) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu przekazywanego Utworu, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących je bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących je z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdego twórcy wskazany zostanie również podmiot, z którym twórcę wiązała umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Dokumentacji Wykonawcy,
 - 2) podpisane przez wszystkie osoby wskazane na liście, o której mowa w pkt 1 powyżej, oświadczenia zgodne w wzorem stanowiącym Załącznik nr 9 do Umowy,
 - 3) oświadczenia podpisane przez przedstawicieli wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 10 do Umowy,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy, w którym potwierdzi on, że:
 - a) przysługują mu majątkowe prawa autorskie do przekazywanych Utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 pkt 3 powyżej oraz
 - b) dysponuje on wyłącznym prawem do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przekazywanych Utworów,
 - c) lista, o której mowa w pkt 1 powyżej obejmuje wszystkie osoby fizyczne uczestniczące w sporządzeniu Utworów oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którym powierzono wykonanie Utworów lub ich części (potwierdzenie kompletności),
 - d) dokumenty, o których mowa w pkt 2-3 powyżej przedstawił dla wszystkich, odpowiednio, projektantów oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców.

3. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszaniem praw osób trzecich wskutek w szczególności rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworów w tym Dokumentacji Wykonawcy. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie do Zamawiającego z roszczeniami z tego tytułu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia. W przypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub poniesienia w związku z tymi roszczeniami przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy pokrycia pełnej kwoty dokonanych wydatków.
5. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 2 powyżej.
6. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy roboty budowlane, usługi i dostawy nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.
7. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszaniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy.
8. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach Umowy.

§27 POUFNOŚĆ

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, które nie są dostępne publicznie w okresie wykonywania przez Wykonawcę Umowy, będą traktowane jako poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy a także ich pracownicy i współpracownicy, zachowali w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
3. W szczególności Wykonawca:
 - 1) nie będzie publikował informacji dotyczących pełnionej funkcji z tytułu Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;
 - 2) nie ujawni jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji Inwestycji, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji,

Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym - udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po ich skonsultowaniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenia Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.

4. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania informacji poufnych w innym celu niż wykonywanie Umowy. Informacje poufne, o których mowa w zdaniu poprzednim, obejmują w szczególności:
 - 1) wszelkie dane technologiczne, finansowe, handlowe, tajemnice handlowe, projekty, biznes plany lub inne informacje dotyczące Zamawiającego lub jego klientów lub kontrahentów;
 - 2) informacje dotyczące usług, polityki cenowej, wynagrodzeń pracowników, sprzedaży, które Wykonawca otrzymał w okresie obowiązywania Umowy lub o których dowiedział się, czy też do których miał dostęp przy wykonywaniu Umowy, względnie dowie się, czy też będzie miał dostęp w związku z prowadzonymi negocjacjami w przedmiocie wykonania Umowy;
 - 3) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1913 ze zm.);
 - 4) wszelkie informacje i dokumenty dotyczące Zamawiającego i jego praw własności intelektualnej w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1062 ze zm.).
5. Jeżeli Wykonawca, jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca poinformuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych czy informacji, otrzymanych od Zamawiającego, czy też jego klientów. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.
7. Zobowiązania zaciągnięte w niniejszym paragrafie wiążą Wykonawcę przez 10 lat od dnia zawarcia Umowy.

§28

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, ROZKŁAD RYZYK

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne następstwa realizacji Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest wyłącznie Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
2. Wszystkie koszty usunięcia szkód w imieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz wszelkich szkód na osobie, powstałych w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku niewłaściwego zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę, obciążają Wykonawcę.

3. Za wszelkie szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót na Terenie Budowy oraz wyrządzone osobom trzecim, ponosi odpowiedzialność Wykonawca i zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonywania robót otoczenia Terenu Budowy, dróg, instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na własny koszt.
5. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w Przedmiocie Umowy, aż do upływu okresu rękojmi i gwarancji zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują w szczególności uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, osób trzecich lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.

§29

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach, z zastrzeżeniem, iż maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości 20% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy:
 - 1) w przypadku zwłoki w realizacji danego Kamienia Milowego realizacji Przedmiotu Umowy - karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierownika robót będzie wykonywała osoba niespełniająca wymagań określonych w SWZ lub niezaakceptowana przez Zamawiającego – karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień trwania naruszenia,
 - 3) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez Strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji, w tym w zakresie Zieleni - karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karą umowną w wysokości 10 % wartości łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 5) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – dotyczy sytuacji, w której Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - karą umowną w wysokości 0,02% wartości wynagrodzenia brutto danego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, którego dotyczy nieterminowa zapłata –za każdy dostrzeżony przypadek,
 - 7) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439

- ust. 5 PZP - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
- 8) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w terminie określonym Umową - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,005% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 9) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo lub zmian tych umów - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 10) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 PZP - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 11) za zawarcie umowy z podwykonawcą przy uchybieniu procedurze określonej w § 19 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 12) za dopuszczenie do wykonywania robót przez podwykonawcę mimo złożenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - każdorazowo karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 13) za nierealizowanie pisemnych poleceń Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy przypadek niezrealizowanego polecenia,
 - 14) za niezrealizowanie zobowiązań, o których mowa w § 4 ust. 19, 20, 21 lub 22 Umowy - w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy przypadek naruszenia,
 - 15) w przypadku zwłoki w uzupełnieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przy zmianie terminu - karą umowną w wysokości 0,1% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 16) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej - karą umowną w wysokości 0,02% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 17) w przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień w przestrzeganiu przez Wykonawcę oraz podwykonawców zasad wynikających z planu BIOZ- karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każde stwierdzone uchybienie,
 - 18) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w § 26 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 1% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 19) w przypadku przekroczenia terminu przedstawienia Raportu o Postępie Prac - karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,

- 20) w przypadku niewykonania obowiązków związanych z realizowaniem polityki informacyjnej związanej z dofinansowaniem unijnym, na zasadach opisanych w Umowie, w tym w szczególności w §17 ust. 2 Umowy - karą umowną w wysokości 0,05% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 21) w przypadku niewykonywania obowiązków Gwaranta w okresie gwarancji, na zasadach opisanych w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej Załącznik nr 7 do Umowy - karą umowną w wysokości 0,05% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 22) w przypadku zajęcia pasa drogowego bez wymaganej przepisami decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego wydanej przez właściwego zarządcę - karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 23) w przypadku niewykonywania obowiązków związanych z zapewnieniem osób władających językiem polskim na zasadach opisanych w § 10 ust. 6 Umowy - karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 24) w przypadku niezorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych wynikających z zatwierdzonego COR lub niedokonania uzupełnienia lub modyfikacji COR na zasadach opisanych w § 14 ust. 4 Umowy bądź jego niewdrożenia na zasadach opisanych w § 14 ust. 5 Umowy - karą umowną w wysokości 0,01% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy za każdy dzień trwania naruszenia, z tym zastrzeżeniem, że kara nie zostanie nałożona na Wykonawcę, gdy ten usunie stwierdzone naruszenie w terminie 3 dni od dnia jego stwierdzenia;
 - 25) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności - karą umowną w wysokości 0,5% łącznego Wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.
 - 26) w przypadku nieprawidłowego lub nieterminowego wykonywania innych niż wskazanych powyżej obowiązków wynikających z Umowy - karą umowną w wysokości 0,01% wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy za każdy przypadek stwierdzenia naruszenia.
2. Kary umowne, opisane w ust. 1 powyżej, nie należą się Zamawiającemu, w sytuacji, gdy za okoliczności opisane w ust. 1 powyżej wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
 3. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego Wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także po zakończeniu Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.

6. Kary umowne naliczone zgodnie z ust.1 płatne będą na rzecz Miasta Poznań i Aquanet S.A. proporcjonalnie do kwot jakie każdy z Zamawiających jest zobowiązany zapłacić na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, a określonych w § 7 ust.1.
7. Strony ustalają, że Zamawiający obciąży Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach związanych z naruszeniami obowiązków dotyczących Zieleni w gruncie i w donicach:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu poprawek wskazanych w trakcie przeglądów gwarancyjnych, karą umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdą rozpoczętą dobę opóźnienia;
 - 2) w przypadku zaniedbań powstałych w trakcie świadczenia usług pielęgnacji Zieleni, prowadzących do pogorszenia kondycji roślin takich jak np.:
 - a) dopuszczenie do porażenia roślin przez choroby, szkodniki, niedobory lub nadmiary pierwiastków skutkujące pojawieniem się objawów na liściach u ponad 25% korony drzewa albo u ponad 10% roślin w skupinie zieleni niskiej i roślin w donicach, lub
 - b) w przypadku zdrobnienia liści drzew utrzymującej się przez ponad 3 miesiące lub
 - c) w przypadku defoliacji powyżej 50% korony drzew w okresie wcześniejszym niż od 1 października,
 - d) dopuszczenie do deficytu lub nadmiaru wody objawiającego się u ponad 5% drzew na obiekcie lub 10% roślin w skupinie zieleni niskiej i posadzonej w donicach, lub
 - e) w przypadku nieprawidłowego przycięcia drzew albo zieleni niskiej objętych pielęgnacją gwarancyjną skutkującego zniszczeniem, zdeformowaniem korony drzewa lub zieleni niskiej, lub
 - f) dopuszczenie do silnego zachwaszczenia skupin zieleni niskiej (w tym roślinności posadzonej w donicach) a także wokół drzew – chwastami powyżej 20 cm wysokości, a w przypadku chwastów o pokroju płółym dopuszczenie do silnego zachwaszczenia powierzchni biologicznie czynnej (wypełnionej ziemią, substratem) wokół roślin przekraczającej 20 % każdej skupiny zieleni niskiej, każdej donicy lub drzewa karą umowną (odrębnie dla każdej z lit. a-f w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każde stwierdzone naruszenie,
 - 3) w przypadku wykonania prac niezgodnie z SIWZ lub pisemnymi uzgodnieniami z przedstawicielem Zamawiającego karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde stwierdzone naruszenie,
 - 4) w przypadku braku przedłożenia w odpowiednim terminie kopii umowy zawartej z zarządcą regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych funkcjonującej w ramach Regionu II gospodarki odpadami województwa wielkopolskiego (ZZO w Poznaniu sp. z o.o.) karą umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych)
 - 5) za brak wprowadzenia ochrony zieleni istniejącej na terenie objętym inwestycją od momentu przekazania Terenu Budowy lub za brak skutecznego zabezpieczenia zieleni istniejącej na terenie objętym inwestycją, skutkujące uszkodzeniem zabezpieczeń, zmianą ich lokalizacji, brakiem zabezpieczeń od momentu przekazania Terenu

Budowy do momentu zakończenia prowadzenia inwestycji - karą umowną w wysokości 5.000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie;

- 6) za uszkodzenie drzew istniejących polegające na mechanicznym uszkodzeniu korony drzewa, odłamaniu konarów, skutkującym deformacją pokroju drzewa, uszkodzeniu mechanicznym pnia drzewa polegającym na przerwaniu ciągłości kory pnia drzewa, a także za uszkodzenie szkieletowego systemu korzeniowego polegającego na odcięciu szkieletowego systemu korzeniowego drzewa w wyniku prowadzenia prac niezgodnie z dokumentacją projektową w tym dokumentacją branży zieleni – karą umowną w wysokości 5.000,00 zł za każde stwierdzone naruszenie.
8. W szczególności w przypadku naruszeń, o których mowa w ust. 7 pkt 2 lit. b-c, niezależnie od nałożenia kary, Wykonawca zobowiązany będzie do wymiany gwarancyjnej materiału na nowy, zdrowy o parametrach zgodnych z parametrami drzewa wymienianego (obwód pnia, wysokość, liczba pędów), w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. W Strony ustalają, że Wykonawca pokryje wartość kar umownych, którymi zostanie obciążony Zamawiający przez PSG sp. z o. o., w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy w ramach niniejszej Umowy. Powyższe dotyczy w szczególności sytuacji nie spełnienia przez Wykonawcę wymagań PSG sp. z o. o. zgodnie z § 5 ust. 5 niniejszej Umowy.

§30 ODSTĄPIENIE

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać jedynie Wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, określonego na podstawie protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót na dzień odstąpienia w zakresie potwierdzonym przez właściwego branżą inspektora nadzoru oraz Inżyniera Kontraktu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy które może być wykonane nie później niż do 90 dni od dnia wykonania Kamienia Milowego V w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie wystąpił do Zamawiającego o przekazanie Terenu Budowy w terminie określonym w Umowie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego lub nie rozpoczął robót w terminie określonym w Harmonogramie,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i nie wznowił jej pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
 - 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy, Umowie lub wskazany Zamawiającemu w procedurze określonej Umową,

- 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową, Poleceniami Zamawiającego lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca naruszył obowiązki w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w §15 Umowy,
 - 7) w przypadku zwłoki w realizacji Inwestycji w stosunku do terminów, o których mowa w §3 Umowy lub terminów określonych w Harmonogramie, przekraczającego 20 dni,
 - 8) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja robót przez Wykonawcę,
 - 9) w przypadku dokonania przez Zamawiającego 5-krotnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub gdy dokonane zapłaty przewyższają łącznie 5% łącznego Wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 10) Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego,
 - 11) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 12) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację Umowy,
 - 13) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania Poleceń Zamawiającego,
 - 14) nastąpi jakikolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy,
 - 15) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę zgodnie z Umową, przekroczą kwotę 20 % łącznego Wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy bez wskazania przyczyny w terminie do dnia 120 dni od upływu terminu realizacji Kamienia Milowego V.
 5. Strony ustalają, że w przypadku zwłoki w realizacji Inwestycji w stosunku do terminów, o których mowa w §3 Umowy lub terminów określonych w Harmonogramie o co najmniej 20 dni, wówczas Zamawiający będzie mógł od Umowy odstąpić i to bez wyznaczania terminu dodatkowego (lex commissoria).
 6. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową inwentaryzację geodezyjną robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od

Umowy, Wykonawca usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku niewykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy.

- 5) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
7. W przypadku odstąpienia częściowego Przekazanie Karty Gwarancyjnej dla części Przedmiotu Umowy odebranej na podstawie właściwych Protokołów Odbioru stanowić będzie obligatoryjny załącznik do faktury.
8. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości (*ex tunc*), czy w części niewykonanej (*ex nunc*). W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (*ex nunc*) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi oraz gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w Załączniku nr 7 i nr 8 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone Umową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
9. Strony ustalają, że w przypadku gdy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, składa Wykonawca, wywołuje ono skutek *ex nunc*, a z momentem powstania skutku odstąpienia dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w Załączniku nr 7 i nr 8 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone Umową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
10. Wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania Umowy bądź odstąpienia od Umowy.
11. Wykonanie prawa odstąpienia ustawowego lub umownego (także ze skutkiem *ex tunc*), nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych przewidzianych w Umowie i nie wyłącza dochodzenia kar za zwłokę oraz za odstąpienie - wykonanie prawa odstąpienia nie wyłącza prawa dochodzenia kar umownych przewidzianych w umowie i nie wyłącza kumulatywnego dochodzenia kar za odstąpienie lub inne przypadki przewidziane w umowie, w tym zwłokę.
12. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§31

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany istotnej Umowy w rozumieniu art. 454 ust. 1 lub 2 PZP jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności wskazanych w ust. 7 poniżej lub jeżeli zmiana jest dopuszczalna na podstawie art. 455 PZP.

2. Każda ze Stron Umowy może wnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany Umowy Strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie propozycji zmiany w terminie do 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
3. Wniosek o zmianę Umowy powinien zawierać co najmniej:
 - 1) zakres proponowanej zmiany,
 - 2) opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
 - 3) podstawę prawną dokonania zmiany wynikającą z przepisów PZP lub postanowień Umowy,
 - 4) koszt zmiany oraz jego ewentualny wpływ na wysokość Wynagrodzenia,
 - 5) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin wykonania Umowy
 - 6) dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany Umowy.
4. Dowodami, o których mowa w ust. 3 pkt 6 powyżej są wszelkie dokumenty, które uzasadniają dokonanie proponowanej zmiany, w tym w szczególności:
 - 1) wniosek o wydanie decyzji, opinii, dokonanie uzgodnień wraz z decyzją organu, notatką urzędową lub innym dokumentem określającym szczególne wymagania dotyczące realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 2) dokument potwierdzający obiektywne trudności w uzyskaniu materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy, takie jak analiza rynku potwierdzająca brak lub istotne ograniczenie dostępności materiałów, surowców, produktów lub sprzętu niezbędnych do wykonania Umowy;
 - 3) dokument potwierdzający istnienie lub zgłoszenie roszczeń osób trzecich wpływających na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - 4) dokument potwierdzający wystąpienie opóźnień w realizacji innych przedsięwzięć, które wpływają na termin realizacji Umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - 5) dokument potwierdzający, że dokonanie zmian przedmiotu Umowy ma wpływ na termin wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń;
 - 6) dokument potwierdzający wystąpienie okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy, a które wpływają na termin wykonania Umowy,
 - 7) dokument potwierdzający niekorzystne warunki atmosferyczne, zgodnie z ust. 7 pkt 12 Umowy.
4. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania Umowy lub poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności uprawniające na dokonanie zmiany Umowy dochowanie pierwotnego terminu realizacji Umowy jest niemożliwe.
5. W przypadku złożenia wniosku o zmianę Umowy druga Strona może:
 - 1) zaakceptować wniosek o zmianę;
 - 2) wezwać Stronę wnioskującą o uzupełnienie wniosku lub przedstawienie dodatkowych wyjaśnień;
 - 3) zaproponować podjęcie negocjacji w zakresie wnioskowanej zmiany Umowy;
 - 4) odrzucić wniosek o zmianę wraz z uzasadnieniem odrzucenia.
6. Z negocjacji treści Umowy Strony sporządzają protokół.
7. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w przypadku:
 - 1) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, tzw. zamówień podobnych na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP– zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi udzielenia i realizacji zamówienia podobnego na realizację zamówienia podstawowego,

- 2) wydłużonych terminów procedur administracyjnych oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, niezawinionych przez Wykonawcę, tj. pomimo spełnienia przez Wykonawcę warunków do wydania decyzji administracyjnych, uzgodnień czy innych aktów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, i złożenia prawidłowego i kompletnego wniosku o ich wydanie – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni trwania wskazanych powyżej procedur przekraczającą terminy wynikające z przepisów prawa lub przeciętnych terminów załatwiania tego typu spraw przez dany organ lub podmiot, wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy,
- 3) w przypadku zmiany warunków technicznych gestorów sieci, co uniemożliwia realizację przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 4) zawieszenia realizacji Inwestycji przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - termin w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy,
- 5) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub niewynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 6) działań podmiotów trzecich (nie dotyczy podwykonawców i innych podmiotów współpracujących z Wykonawcą) lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 7) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w innych przypadkach nie spowodowanych czynnościami lub nie wynikających z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 8) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy Terenu Budowy - zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia,
- 9) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
 - a) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - b) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572), lub
 - c) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
 - d) zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy
 - zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawionym przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

- 10) w przypadku zmiany (wzrostu lub obniżenia) poziomu wskaźników kwartalnych średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, kosztów pośrednich lub kosztów zakupu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według wskaźników kwartalnych ostatnio publikowanych (tj. na dzień składania wniosku o zmianę Umowy) o ponad 3% w stosunku do kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Zmiana wskaźników, na poziomie określonym powyżej, uprawnia Stronę do żądania zmiany Wynagrodzenia raz na rok począwszy od upływu 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian wskaźników na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawionym przez Stronę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa powyżej, mechanizm, o którym mowa powyżej stosuje się odpowiednio do średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Początkowy termin ustalenia zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy ustala się na dzień otwarcia ofert. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień niniejszego pkt wynosi 5 % wartości łącznego Wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 7 ust. 1 Umowy. Waloryzacji podlega kwota ujęta w prawidłowo wystawionych fakturach za okres podlegający waloryzacji w danym roku. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu 5%, o którym mowa powyżej,
- 11) wydania przez Zamawiającego polecenia wstrzymania wykonywania Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie Umowy w dotychczas ustalonym terminie - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 12) wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidywalnych, anormalnych (tj. przekraczających granice typowej zmienności warunków pogodowych na Terenie Budowy przyjętych z ostatnich dziesięciu lat liczonych od dnia upływu terminu składania ofert) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu (w tym udokumentowany wykonanymi przez niego pomiarami), w szczególności ze względu na technologię realizacji prac określoną Umową, normami lub przepisami, wymagającą konkretnych warunków atmosferycznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 13) zmiany Przedmiotu Umowy na skutek polecenia przez Zamawiającego niewykonania lub zaniechania wykonania części Przedmiotu Umowy (ograniczenie Przedmiotu Umowy), gdy wykonanie niektórych usług/ robót okaże się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych usług/ robót nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że zakres usług/ robót nie może ulec zmianie o więcej niż 10 % zakresu Przedmiotu Umowy - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy, proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy, a także zmiana terminów realizacji Umowy; w takim przypadku dopuszczalny jest również podział Kamieni Milowych Umowy i dokonanie podziału płatności Wynagrodzenia,

- 14) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu Umowy, w tym w szczególności nałożenia na Wykonawcę obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
 - 15) zmian obowiązujących przepisów prawa, które weszły w życie po terminie składania ofert, powodujących konieczność zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności zmiany obowiązków Wykonawcy lub rozwiązań wynikających z opisu przedmiotu zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy,
 - 16) w przypadku wystąpienia wad istotnych w Dokumentacji Projektowej, skutkujących koniecznością wykonania robót zamiennych, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania Przedmiotu Umowy, a które nie zostały przewidziane w Dokumentacji Projektowej przekazanej przez Zamawiającego – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy.
8. Dopuszczalna jest zmiana Umowy w zakresie Wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.
 9. Zmiana wysokości Wynagrodzenia opisanego w ust. 8 może nastąpić na pisemny wniosek Strony.
 10. Wysokość Wynagrodzenia ulegnie zmianie, jeżeli wniosek złożony przez Stronę spełniał będzie wymogi wynikające z ust. 8 i nast. i będzie zawierał uzasadnienie wskazujące na zmianę cen materiałów lub kosztów.
 11. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów Strony rozumieją wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia Wynagrodzenia.
 12. Zmiana Wynagrodzenia zostanie ustalona przez Strony w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni w stosunku do roku, w którym dokonana ma zostać zmiana Wynagrodzenia, ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 13. Zmiana Wynagrodzenia w wyniku złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 9 powyżej, może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy.
 14. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany Wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
 15. Wykonawca, którego Wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 7 pkt 10) oraz ust. 8 i nast., zobowiązany jest do zmiany Wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy.
 16. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania Inwestycyjnego Wykonawca będzie obowiązany do wykonywania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu obowiązuje Strony Umowy od dnia otrzymania przez Wykonawcy pisemnej informacji o podjęciu tego rodzaju decyzji przez Zamawiającego wraz z jej uzasadnieniem.

17. Jeżeli zmiany, o których mowa w ust. 15 powyżej mają wpływ na wysokość Wynagrodzenia dopuszczalna jest zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie w jakim zmiany te mają wpływ na wysokość Wynagrodzenia Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że zmiana wynagrodzenia nie przekroczy 20 % łącznej wartości Wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 7 ust. 1 Umowy, za wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 7 pkt 10 powyżej.
18. Wysokość wynagrodzenia ze względu na zmianę Przedmiotu Umowy zostanie ustalona na podstawie oferty Wykonawcy (kosztorysu ofertowego), zgodnie z zasadą, iż jeżeli zmiany odpowiadają opisowi pozycji kosztorysu ofertowego cena jednostkowa określona w tym dokumencie będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
19. Jeżeli usługi lub roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 18 powyżej zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji oferty Wykonawcy (kosztorysu ofertowego), Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według ostatnich opublikowanych wskaźników kwartalnych, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), z uwzględnieniem wskaźników regionalnych, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
20. Jeżeli nie jest możliwe ustalenie zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z ust. 18 powyżej zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie kosztorysu dodatkowego złożonego przez Wykonawcę, który zostanie przygotowany zgodnie z zasadą, iż:
 - 1) ceny jednostkowe będą odzwierciedlać realną wartość robót z uwzględnieniem zysku nie wyższego niż 20 %,
 - 2) ceny jednostkowe będą nie wyższe niż ceny rynkowe odpowiadające zakresowi robót lub zmienianych materiałów,
 - 3) kosztorys będzie uwzględniać ceny nie wyższe niż ceny jednostkowe wynikające z ogólnie dostępnych cenników.
21. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do kosztorysu dodatkowego, do którego Wykonawca powinien ustosunkować się w terminie do 30 dni o dnia przekazania uwag przez Zamawiającego.
22. W razie sporu Stron co do wysokości wynagrodzenia, Strony mogą powołać niezależnego kosztorysanta, który dokona wyceny zakresu robót i materiałów z zastrzeżeniem, że wycena odbędzie z zachowaniem zasad, o których mowa w ust. 18 powyżej. Koszt wynagrodzenia kosztorysanta ponoszą Strony w równych częściach.
23. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§32

SZCZEGÓŁOWE REGULACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, W TYM KONSORCJÓW

1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku, gdy Umowę zawarli z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).
2. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w § 20 Umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia winno zabezpieczać roszczenia Zamawiającego związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez każdego z Wykonawców. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez jednego z Wykonawców będzie podstawą do skorzystania z zabezpieczenia, chyba że przed dniem skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego inny z Wykonawców doprowadzi do należytego wykonania Umowy w tym zakresie i przekaże informację o tym Zamawiającemu.
4. W przypadku, gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
 - 1) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii,
 - 2) powinni przedłożyć przed podpisaniem niniejszej Umowy oświadczenie, z którego wynikać będzie jednoznacznie, który z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum, i na rachunek bankowy którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania Wynagrodzenia,
 - 3) każdy Przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich,
 - 4) korespondencja w trybie §11 Umowy podpisywana przez osobę, o której mowa w §11 ust. 2 winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§33

ZAKAZ CESJI

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy i to zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych.

§34

WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

1. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego.

§35 SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli będzie to spowodowane okolicznościami Siły wyższej powstałymi po podpisaniu Umowy.
2. Termin „**Siła wyższa**” oznacza zdarzenie zewnętrzne, które spełnia łącznie następujące przesłanki:
 - 1) jest niezależne od Stron;
 - 2) Strony nie mogły go przewidzieć przed zawarciem Umowy;
 - 3) nie można go było uniknąć ani mu zapobiec przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności,
 - 4) zdarzenie to lub jego skutek uniemożliwiają wykonanie postanowień Umowy.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności: akty terroryzmu, zamieszki, strajki, epidemie, pandemie, klęski żywiołowe jak powódzie i huragany. Strony przyjmują, że stan epidemii COVID-19, obowiązujący na dzień zawarcia Umowy nie stanowi przesłanki siły wyższej, o ile nie nastąpi istotna zmiana wpływu tego stanu na możliwość realizacji przez Wykonawcę Umowy.
4. Strona, której dotyczą okoliczności Siły wyższej, podejmie niezbędne kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań, minimalizując skutki opóźnienia lub rozmiary szkody.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu jej niewykonania lub nienależytego wykonania, jeżeli będzie to wynikiem wyłącznie działania Siły wyższej, w szczególności Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia Siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały okoliczności Siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty zaistnienia okoliczności Siły wyższej, podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Wykonawca jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§36 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca informuje, że posiada/ nie posiada (*zgodnie z ofertą*) status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4 pkt 6) ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 424 ze zm.), w związku z załącznikiem do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.
2. Miasto Poznań powierza Wykonawcy w trybie przepisu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie

- swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie oraz w umowie o przetwarzanie danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 11 do niniejszej Umowy.
3. Aquanet SA odrębnie powierza Wykonawcy w trybie przepisu art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie oraz w umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych stanowiącej załącznik nr 12 do Umowy.
 4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, nie później jednak niż w terminie 1 dnia od dnia zaistnienia okolicznościach, powiadomienia o każdej zmianie adresu lub numeru telefonu, w przeciwnym razie pisma doręczone na adres wskazany w Umowie uważa się za skutecznie doręczone.
 5. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 3 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do Umowy:

1. Załącznik nr 1 – wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy,
2. Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych,
3. Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych,
4. Załącznik nr 4 - – wzór oświadczenia końcowego podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych.
5. Załącznik nr 5 - wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej,
6. Załącznik nr 6 - polisa,
7. Załącznik nr 7 - wzór Karty Gwarancyjnej dla Miasta Poznań,
8. Załącznik nr 8 - wzór Karty Gwarancyjnej dla Aquanet S.A.,
9. Załącznik nr 9- wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych,
10. Załącznik nr 10 - wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych,
11. Załącznik nr 11 - umowa o przetwarzanie danych osobowych – MIASTO POZNAŃ,
12. Załącznik nr 12 - umowa o przetwarzanie danych osobowych – AQUANET S.A.
13. Załącznik nr 13 – wykaz elementów zapasowych do przekazania Zamawiającemu

Załącznik nr 1 – wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy

_____, dn. _____

_____ z siedzibą w _____ przy
ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____,
___ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym
_____ PLN, NIP _____, REGON _____,
niniejszym udziela

PEŁNOMOCNICTWA OGÓLNEGO

Panu/ Pani

Posiadającemu/ Posiadającej PESEL nr _____ do reprezentowania
_____ (dalej jako: „Wykonawca”) w zakresie spraw związanych z realizacją
Umowy zawartej dnia _____ pomiędzy Wykonawcą a Miastem Poznań, której przedmiotem
jest inwestycja pn. **„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św.
Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”** (dalej
jako: „Inwestycja”). Niniejsze pełnomocnictwo obejmuje wszelkie kwestie związane
z realizacją Umowy wobec Zamawiającego Miasta Poznań, w imieniu i na rzecz którego
działają Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu oraz Inżyniera
Kontraktu, w tym w szczególności w zakresie przedstawiania wszelkiej dokumentacji
związanej z rozliczaniem Umowy, do podpisywania wszelkich dokumentów i oświadczeń
koniecznych do realizacji umowy oraz podpisywania faktur VAT.

Czynności objęte zakresem niniejszego pełnomocnictwa pełnomocnik może wykonywać
jednoosobowo.

Niniejsze pełnomocnictwo zostało udzielone na okres do zakończenia realizacji Umowy.

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 2 – wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych
_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
_____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON:

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____,
adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy ul.
_____, _____

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy
z tytułu wszystkich prac zrealizowanych przez Podwykonawcę w ramach wykonywanej przez
_____ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań (dalej jako
„Inwestor”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka
na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi
i Wierzbicice”** (dalej jako: „Inwestycja”) wymagalne na dzień _____
(dzień złożenia faktury przez Wykonawcę) zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę,
a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń względem Wykonawcy z tytułu
wynagrodzenia za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób
całkowity i terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że na dzień _____ (nie
wcześniej niż na 7 dni przed złożeniem faktury przez Wykonawcę) nie przysługują mu
jakiegokolwiek wymagalne roszczenia o zapłatę wynagrodzenia wobec Inwestora, a jeżeli takie
by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Powyższe nie dotyczy kwot wynagrodzenia należnych wobec Wykonawcy, które staną się
wymagalne w przyszłości:

1. Kwota: _____, nr faktury _____, data
wymagalności: _____
2. Kwota: _____, nr faktury _____, data
wymagalności: _____.

Podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 3 – wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
_____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON:

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____,
adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy
ul. _____, _____

(dalej jako: „Wykonawca”), oświadczam, iż na dzień _____ (nie wcześniej
niż na 7 dni przed złożeniem faktury przez Wykonawcę) wszelkie należności z tytułu
wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców
w ramach wykonywanej przez Wykonawcę na rzecz Miasta Poznań Inwestycji, której
przedmiotem jest **„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św.
Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbęcice”**,
niewymagalne na moment wystawienia przez Wykonawcę poprzedniej faktury VAT, a objęte
jej zakresem rzeczowym, zostały przez Wykonawcę uregulowane.

Podpis Wykonawcy

Załącznik nr 4 – wzór oświadczenia końcowego podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych.

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____, ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON: _____,

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____, adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy ul. _____,

(dalej jako: „Podwykonawca”),

oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy z tytułu wszystkich prac zrealizowanych do dnia _____ (nie wcześniej niż na 7 dni przed złożeniem faktury przez Wykonawcę) w ramach wykonywanej przez _____ (dalej jako: „Wykonawca”) na rzecz Miasta Poznań i innych Współzamawiających (dalej jako „Inwestorzy”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”** zostało Podwykonawcy w całości zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada jakichkolwiek roszczeń względem Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace (w tym należności niewymagalnych), zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i terminowy. Tym samym potwierdzam, że przedmiot umowy podwykonawczej z dnia _____ nr _____ został w całości zrealizowany oraz na dzień złożenia niniejszego oświadczenia Podwykonawca nie zawarł ani nie realizuje innych umów podwykonawczych związanych z Inwestycją.

Ponadto Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia _____ (nie wcześniej niż na 7 dni przed złożeniem faktury przez Wykonawcę) nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia wobec Inwestora, a jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 5 – wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Niniejszym,

*działając w imieniu i na rzecz _____ z siedzibą w _____,
ul. _____, wpisanej do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym
w _____, Wydział _____ Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
_____, wysokość kapitału zakładowego: _____ zł, NIP: _____, REGON:

*ja, _____ prowadzący/ca działalność gospodarczą pod firmą _____,
adres: _____, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej pod numerem NIP: _____, REGON: _____, zamieszkały/ła przy
ul. _____, _____

(dalej jako: „Podwykonawca”), oświadczam, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy
z tytułu wszystkich prac zrealizowanych do dnia _____ (dzień Odbioru Końcowego)
w ramach wykonywanej przez _____ (dalej jako: „Wykonawca”) na
rzecz Miasta Poznań (dalej jako „Inwestor”) inwestycji, której przedmiotem jest **„Budowa
trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi
wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”** (dalej jako: „Inwestycja”) zostało
w całości zapłacone przez Wykonawcę, a także, iż Podwykonawca nie posiada żadnych
roszczeń względem Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za te prace (w tym należności
niewymagalnych), zaś Wykonawca rozliczył się za nie z Podwykonawcą w sposób całkowity i
terminowy.

Tym samym Podwykonawca oświadcza, że za prace wykonane do dnia _____
(dzień Odbioru Końcowego) nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia wobec Inwestora,
a jeżeli takie by istniały, niniejszym się ich zrzeka.

Podpis Podwykonawcy

Załącznik nr 7 – wzór Karty gwarancyjnej dla Miasta Poznań

Poznań, dnia _____

KARTA GWARANCYJNA

Gwarant:

Uprawniony:

Miasto Poznań mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440,

Dotyczy: wykonania przedmiotu zamówienia publicznego pn.:

„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”

W ramach wynagrodzenia kosztorysowego **Wykonawcy** określonego w §7 ust. 1 Umowy, **Gwarant** udziela:

- a. _____ gwarancji jakości na Przedmiot Umowy (z wyłączeniem Zieleni), w tym na wykonane roboty budowlane, dostarczone Elementy Zamienne, elementy wyposażenia, prace projektowe, wszelkie inne elementy Przedmiotu Umowy zgodnie z umową nr _____ z dnia ____ r. tj. na okres: od _____ do _____
- b. gwarancji jakości na Zieleń, poczynszy od dnia Odbioru Końcowego zgodnie z umową nr _____ z dnia ____ r. tj. na okres: od _____ do 31 marca 2029 r.

W okresie gwarancji, o której mowa w pkt. a powyżej:

1. **Gwarant** gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych.
2. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości lub wad Przedmiotu Umowy lub innej jego niezgodności z Umową, Gwarant będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji **Gwarant** wykona w terminie 7 dni od zgłoszenia przez **Uprawnionego**, z zastrzeżeniem punktu 9 poniżej lub innym terminie ustalonym z **Uprawnionym**.
4. O wykryciu wady **Uprawniony** zobowiązany jest powiadomić **Gwaranta** na piśmie lub scanem pisma wysłanym mailem lub faxem.
5. Istnienie wady zostanie stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym przez **Uprawnionego** terminem jej usunięcia.
6. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez **Uprawnionego** do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych.

7. **Uprawniony** umożliwi **Gwarantowi** naprawy i dokonanie niezbędnych prac w ustalonym terminie, udostępni konieczne pomieszczenia oraz zapewni możliwość korzystania z energii elektrycznej i wody.
8. W przypadku wystąpienia awarii w okresie gwarancyjnym, **Gwarant** przystąpi niezwłocznie do jej usuwania, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania powiadomienia na piśmie/scanem pisma wysłanym mailem/faxem lub doręczonego osobiście, w którym **Uprawniony** wyznaczy termin usunięcia awarii. Po bezskutecznym upływie w/w terminu oraz w sytuacji zagrażającej życiu ludzkiemu lub mogącej spowodować znaczne straty finansowe, **Gwarant** upoważnia **Uprawnionego** do zlecenia wykonania zastępczego w zakresie usuwania awarii na koszt i ryzyko **Gwaranta**.
9. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego ich usunięcie przez **Gwaranta** winno nastąpić niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 24 godzin od otrzymania przez **Gwaranta** powiadomienia.
10. **Gwarant** zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód będących następstwem wystąpienia awarii lub wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym.
11. W przypadku przeniesienia własności obiektu w okresie trwania gwarancji na osobę trzecią, uprawnienia wynikające z gwarancji przechodzą na nabywcę niezależnie od zgody **Gwaranta**;
12. W ostatnim miesiącu okresu gwarancyjnego, **Uprawniony** powoła Komisję odbioru pogwarancyjnego, do której zaproszony zostanie **Gwarant**. Komisja dokona oceny zrealizowanych robót budowlanych, stanu technicznego zamontowanych urządzeń i instalacji oraz wskaże ewentualne usterki i wyznaczy termin na ich usunięcie. Po usunięciu wszystkich stwierdzonych usterek, przed upływem końcowego okresu gwarancji, **Uprawniony** podpisze Protokół Odbioru Ostatecznego.
13. Obowiązki **Gwaranta** wynikające z udzielonej rękojmi podlegają zabezpieczeniu na zasadach określonych w § 23 Umowy.
14. **Gwarant** zapewni bezpłatny serwis na wbudowane urządzenia oraz elementy technologii, które zgodnie z dokumentacją techniczno- ruchową takiego serwisu wymagają.
15. **Gwarant** załączy do niniejszej karty gwarancyjnej harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń, elementów technologii i wyposażenia z podaniem terminów przeglądów wymaganych przez producentów.
16. **Gwarant** zobowiązany jest do wykonywania czynności serwisowych zgodnie z zapisami zawartymi w dokumentach gwarancyjnych producenta wbudowanych urządzeń technicznych.
17. O dokonaniu przeglądu gwarancyjnego, **Gwarant** powiadomi każdorazowo **Uprawnionego** na piśmie.
18. Przeglądów gwarancyjnych może dokonywać osoba posiadająca stosowne uprawnienia wydane przez producenta.
19. Koszty materiałów eksploatacyjnych, które wymagają bieżącej wymiany w okresie gwarancyjnym, ponosi **Gwarant**.
20. Gwarancja nie obejmuje:
 - a. Innych wad niż powstałe z przyczyn tkwiących w wybudowanym obiekcie i zainstalowanych urządzeniach,
 - b. Wad powstałych z przyczyn związanych z nieprawidłową eksploatacją,
 - c. Wad powstałych w związku z działaniem osób trzecich z zastrzeżeniem utrzymania gwarancji w sytuacji zastępczego wykonania zastrzeżonego w pkt 8 powyżej,
 - d. Wad powstałych w wyniku działania siły wyższej.

W okresie gwarancji, o której mowa w pkt. b powyżej:

1. **Gwarant** jest odpowiedzialny za kompleksową pielęgnację zieleni, a także formowanie koron drzew (przycięcie do docelowych wymiarów i kształtów, zgodnie z wymaganiami projektu budowlanego) i korektę koron mogących kolidować ze słupami oświetleniowo – trakcyjnymi, siecią trakcyjną i elewacjami budynków, oraz cięcia korygujące, sanitarne, formujące, odmładzające i prześwietlające krzewów.
2. Pielęgnacja w okresie gwarancyjnym polega na: podlewaniu, nawożeniu, odchwaszczaniu ziemi, uzupełnianiu ściółki, usuwaniu odrostów korzeniowych, kontrolowaniu chorób i szkodników, usuwaniu zbyt rozrośniętych kęp roślinnych oraz ogólnej poprawie struktury i wyglądu zieleni.
3. Prace winny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami, wiedzą ogrodniczą i techniczną oraz uzgodnieniami zawartymi z **Uprawnionym**.
4. Pielęgnacja powinna być realizowana w sposób zapewniający zachowanie żywotności i dobrego stanu materiału roślinnego podczas okresu trwania gwarancji od momentu nasadzeń. Wykonywane zabiegi muszą być dostosowane do warunków atmosferycznych, wymagań glebowych i potrzeb pokarmowych drzew.
5. Terminy i w częstotliwości poszczególnych zabiegów pielęgnacyjnych zieleni zostaną dobrane przez **Gwaranta**, w porozumieniu z **Uprawnionym** tak, aby nie doprowadzić do pogorszenia kondycji zdrowotnej roślin oraz uzyskać ich wystarczające przyrosty. Ocenie **Uprawnionego** podlegać będzie efekt, a nie ilość przeprowadzonych zabiegów.
6. W przypadku gdy niewłaściwie prowadzona pielęgnacja będzie skutkować częściowym obumarciem więcej niż 50% pędów lub zbrązowieniem albo opadnięciem liści w ponad 50% korony drzewa albo krzewu (w trakcie sezonu wegetacyjnego, a nie w okresie fizjologicznej zmiany zabarwienia i opadania liści), **Gwarant** będzie zobowiązany do wymiany, na swój koszt, wadliwego materiału roślinnego na rośliny o takich samych parametrach, w terminie ustalonym z **Uprawnionym** (termin usunięcia wad).
7. W przypadku gdy ilość drzew podlegających wymianie przekracza ilość Elementów Zapasowych, **Gwarant** zobowiązany jest zamówić drzewa spełniające wymogi **Uprawnionego**.
8. **Gwarant** zobowiązany jest do oddelegowania do obsługi systemu nawadniającego oraz systemu odprowadzającego nadmiar wody (drzewa w skrzyniach antykompresyjnych) jednego pracownika z kwalifikacjami w zakresie branży ogrodniczej oraz jednocześnie w zakresie obsługi systemów nawadniających. W ramach eksploatacji systemów nawadniających **Uprawniony** wymaga pełnienia stałego telefonicznego dyżuru (24-godzinna gotowość) przez osobę obsługującą system w celu ewentualnej niezwłocznej (maksymalnie w ciągu 4 godzin) reakcji na awarię systemu nawadniającego np. poprzez zamknięcie dopływu wody. **Gwarant** musi przystąpić do likwidacji skutków awarii w takim terminie, aby z powodu awarii nie nastąpiło pogorszenie kondycji roślin. **Gwarant** ponosi pełną odpowiedzialność za nieuzasadniony wydatek wody (nieproporcjonalny wobec poprzednich wydatków wody) potwierdzony stanem liczników. W celu wyeliminowania ww. sytuacji **Gwarant** będzie sprawował regularną kontrolę stanu liczników, wraz z comiesięcznym podaniem (email) **Uprawnionemu** aktualnego stanu liczników. **Gwarant** zobowiązany jest do przedłożenia dokumentacji potwierdzającej zasoby ludzkie i min. 3 - letnie doświadczenie w zakresie znajomości i kompleksowej obsługi automatycznego systemu nawadniającego (w tym ukończone kursy w zakresie systemów nawadniających), a także że został przeszkolony w zakresie zdalnego systemu

monitorowania systemu nawadniania z wykorzystaniem narzędzi aplikacyjnych/bazy danych/specjalistycznego oprogramowania. Obsługa systemu nawadniającego musi być powierzona firmie pielęgnującej zieleni podczas całego okresu gwarancyjnego zieleni.

9. Przy prowadzeniu zabiegów pielęgnacyjnych, **Gwarant** jest zobowiązany do:
- gospodarowania z odpadami biodegradowalnymi (o kodzie 20 02 01), powstałymi w trakcie prowadzenia prac pielęgnacyjnych, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj.: Dz.U. z 2013 r., poz. 1399 ze zm.) oraz postanowień ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r.; **Gwarant**, jako ich wytwórca zobowiązany jest do przedłożenia w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy, kopii umowy zawartej z zarządcą regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych funkcjonującej w ramach Regionu II gospodarki odpadami województwa wielkopolskiego (ZZO w Poznaniu sp. z o.o.) oraz przekazania raz na kwartał kserokopii kart przekazania odpadów;
 - przewiezienia do miejsca wskazanego przez **Uprawnionego** drewna pochodzącego z przycinania drzew; zdrową grubiznę średnicy powyżej 7 cm należy pociąć na 1-1,5 m odcinki; drobiznę oraz chorą grubiznę należy zrębkować i zagospodarować we własnym zakresie;
 - właściwego oznakowania miejsc prowadzenia prac i zabezpieczenia ich przed dostępem osób trzecich w przypadku realizowania zadań związanych z przycinką koron drzew. Dla realizacji zadań przecinkowych drzew **Gwarant** każdorazowo ma obowiązek wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego a także powiadamiać ZDM, Miejskiego Inżyniera Ruchu oraz Policję drogą mailową – w terminie 7 dni przed rozpoczęciem prac – o czasowej zmianie organizacji ruchu. Jednocześnie niezbędne jest, aby znaki, które zostały zastosowane w związku z prowadzonymi pracami, były w sposób trwały (tj. uniemożliwiający zerwanie przez użytkowników pasa drogowego) zakrywane/zasłaniane każdorazowo po zejściu z robót (m.in. na weekend i na noc), a więc w momencie przerwy pomiędzy realizowanymi pracami;
 - prowadzenia prac pielęgnacyjnych w taki sposób, aby zapewnić przejście chodnikiem (pozostawienie szerokości nie mniejszej niż 1,5 m) i całkowitą szerokość jezdni dla ruchu kołowego.
14. W pierwszym roku obowiązywania rękojmi i gwarancji, przeglądy gwarancyjne będą odbywać się co 3 miesiące, w kolejnych – co 6 miesięcy. Przeglądy Zieleni odbywać będą się co miesiąc. W przeglądach brać udział będą osoby wskazane przez **Uprawnionego**, Inżynier Kontraktu oraz przedstawiciele **Gwaranta**. **Uprawniony** ma prawo zażądać, aby w przeglądzie brały udział wskazane osoby z personelu **Gwaranta**.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną (w szczególności w zakresie definicji) stosuje się zapisy umowy nr _____ oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

(Podpis Gwaranta lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. *Harmonogram przeglądów gwarancyjnych wbudowanych urządzeń technicznych, elementów technologii i wyposażenia stałego,*
2. *Harmonogram działań gwarancyjnych, opisujący terminy i zakresy pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego*

Załącznik nr 8 – wzór Karty Gwarancyjnej dla Aquanet S.A.

Poznań, dnia _____

KARTA GWARANCYJNA

(dalej zwana: „Kartą Gwarancyjną”)

Gwarantem jest:

.....
.....
.....

na wykonanie zgodnie z umową zawartą pomiędzy Gwarantem i Aquanet S.A. z siedzibą w Poznaniu z dnia(zwana dalej: „Umową”).

Uprawnionym z tytułu gwarancji jakości (dalej w treści Karty Gwarancyjnej: „Gwarancją”) jest **AQUANET S.A. ul. Dolna Wilda 126 Poznań**, (zwany dalej: „Zamawiającym”).

Wszelkie pojęcia użyte w Karcie Gwarancyjnej pisane z wielkiej litery mają znaczenia nadane im w Umowie, chyba, że co innego wynika wprost z treści Karty Gwarancyjnej.

1. Przedmiot i termin gwarancji

Gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy.

Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu Gwarancji za cały Przedmiot Umowy. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w punkcie 2.2.

Termin Gwarancji wynosi **36 miesięcy** od daty podpisania Protokołu Końcowego.

Ilekoć w Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556¹ § 1 Kodeksu cywilnego.

Ilekoć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na rzecz wolną od wad.

2. Obowiązki i uprawnienia Stron

2.1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w Przedmiocie Umowy Zamawiający uprawniony jest do:

- żądania usunięcia wady Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres Przedmiotu Umowy była już dwukrotnie naprawiana lub jedynym sposobem skutecznego usunięcia wady jest wymiana rzeczy – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad,
- wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad, wg trybów wskazanych w punkcie 4,
- żądania od Gwaranta odszkodowania za szkodę jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad,
- żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad / wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,15% Wynagrodzenia (bez VAT) za każdy dzień zwłoki,
- żądania od Gwaranta uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).

2.2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w Przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:

- terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres Przedmiotu Umowy na wolną od wad;
- terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- zapłaty odszkodowania, o którym mowa w punkcie 2.1.c);
- zapłaty kary umownej, o której mowa w punkcie 2.1.d);
- zapłaty odszkodowania, o którym w punkcie 2.1.e).

3. Wezwanie do usunięcia wady

W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **7 dni** od ujawnienia wady, zawiadomi o niej Gwaranta telefonicznie, telefaxem, e-mailem, z potwierdzeniem na piśmie w najbliższym możliwym terminie, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w punkcie 4.1.
- lub
- awaryjnym, o którym mowa w punkcie 4.2.

Gwarant powiadomi pisemnie o usunięciu wady Zamawiającego.

4. Tryby usuwania wad

- 4.1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu **7 dni** od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w punkcie 3 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż **14 dni** lub inny obustronnie ustalony od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
- 4.2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, a także przerwaniem ciągłości transportu medium lub ograniczeniami komunikacyjnymi, jak również w uzasadnionych przypadkach, ustala się następujący tryb usuwania wady (tryb awaryjny):
- a) Zamawiający powiadomi Gwaranta o ujawnionej wadzie niezwłocznie po jej wystąpieniu zgodnie z zapisami dotyczącymi komunikacji (punkt 6),
 - b) W ciągu 24 godzin (w dni robocze) od powiadomienia o ujawnionej wadzie Gwarant udzieli odpowiedzi, kiedy i w jaki sposób przystąpi do usuwania wady.
 - c) Gwarant przystąpi do usuwania wady w ustalonym między Zamawiającym i Gwarantem terminie.
 - d) Jeżeli Gwarant nie uzyska akceptacji zaproponowanego przez siebie sposobu i terminu naprawy to wada zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Gwarant zostanie obciążony ryzykiem i kosztami takiej naprawy.
- 4.3. Gwarant nie może odmówić usuwania wad w okresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

- 4.4. Usunięcie wad rzeczy w trybie awaryjnym przez Zamawiającego lub wyznaczony przez Zamawiającego podmiot trzeci, nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.
- 4.5. Usunięcie wad uważa się za skutecznie dokonane z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

5. Komunikacja

- 5.1. Wszelka komunikacja pomiędzy Stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
- 5.2. Komunikacja za pomocą telefonu, telefaksu lub poczty elektronicznej (e-mail) będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu roboczym, następującym po dniu przeprowadzenia rozmowy telefonicznej, wysłania telefaksu lub e-mail listu poleconego, potwierdzającego treść rozmowy telefonicznej, telefaksu lub e-mail.
- 5.3. Podczas stosowania wezwania do usuwania wad w trybie awaryjnym zgodnie z punktem 4.2. Zamawiający zobowiązany jest sporządzić protokół zawierający chronologiczny zapis wydarzeń wraz z treścią rozmów, rozmów telefonicznych, telefaksów lub e-maili związanych z wezwaniem Wykonawcy do usunięcia wady. Protokół należy przesłać wykonawcy zgodnie z punktem 5.2.
- 5.4. Nieodebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej, będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
- 5.5. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
- 5.6. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: AQUANET SA, ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań.
- 5.7. O zmianach danych adresowych, o których mowa w punktach 5.5. i 5.6. strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
- 5.8. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

6. Postanowienia końcowe

- 6.1. W sprawach nieuregulowanych Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
- 6.2. Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
- 6.3. Wszelkie zmiany Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

GWARANT:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

Załącznik nr 9 – wzór oświadczenia o zobowiązaniu do niewykonywania autorskich praw osobistych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że w ramach inwestycji, której przedmiotem jest „**Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice**” (dalej jako: „**Inwestycja**”) brałem udział w opracowaniu następujących Dokumentów Wykonawcy:

1. _____
2. _____

W związku z powyższym zobowiązuję się, na wypadek gdyby wskazane wyżej Dokumenty Wykonawcy były utworami w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, nie wykonywać względem Miasta Poznania autorskich praw osobistych do tych dokumentów w sposób ograniczający możliwość wykorzystywania dokumentów przez Miasto Poznań.

Ponadto oświadczam, że:

- 1) przenieśliem autorskie prawa majątkowe do wskazanych wyżej dokumentów na następujących polach eksploatacji:
 - a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do

- nego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
- e. wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 2) przenieśli/am przenieśli/am na _____ prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej dokumentów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt. 1 powyżej,
- 3) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dokonałam/dokonałem w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis

Załącznik nr 10 – wzór oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych i prawa do zezwalania na wykonywanie praw zależnych

_____, dn. _____

Miasto Poznań

w imieniu i na rzecz którego działa
Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
z siedzibą w Poznaniu (61-831)
przy Placu Wiosny Ludów 2

OŚWIADCZENIE

Działając w imieniu _____
(Podwykonawca/Dalszy Podwykonawca) niniejszym oświadczam, że w ramach wynagrodzenia uzyskanego przez Podwykonawcę/Dalszego Podwykonawcę od _____ (Wykonawcy/Podwykonawcy):

zostały przeniesione na _____ (Wykonawcę) autorskie prawa majątkowe do następujących Dokumentów Wykonawcy związanych z inwestycją której przedmiotem jest **„Budowa trasy tramwajowej w ul. Ratajczaka na odcinku od ul. Św. Marcin do ul. Królowej Jadwigi wraz ze skrzyżowaniem z ul. Matyi i Wierzbicice”**

1) " dalej jako: „Inwestycja”):

- a. _____
- b. _____
- c. _____

2) i to na następujących polach eksploatacji:

- a. użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
- b. wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
- c. wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
- d. udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym

- w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
- e. wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f. sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g. wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h. utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i. zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j. wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k. wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l. zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanym powyżej.
- 3) zostało przeniesione na _____ (Wykonawcę) prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do wskazanych wyżej dokumentów w odniesieniu do pól eksploatacji wskazanych w pkt. 1 powyżej,
- 4) przy czym przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego zostały przeniesione w celu ich dalszego przeniesienia przez _____ (Wykonawcę) na Zamawiającego, czyli Miasto Poznań.

Podpis

Załącznik nr 12 – umowa o przetwarzanie danych osobowych – AQUANET S.A.

UMOWA POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

Zawarta w dniu roku w, pomiędzy:

..... z siedzibą w przy ul.
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
dla w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod
numerem KRS, NIP, wysokość kapitału zakładowego
..... zł, reprezentowaną przez:

..... –

zwaną dalej „**Zlecniodawcą**”,

a

..... z siedzibą w przy ul.
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla w
....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS
....., NIP, wysokość kapitału zakładowego zł reprezentowaną
przez:

..... –

zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

§ 1 Przedmiot umowy

Zlecniodawca oświadcza, że jest Administratorem Danych Osobowych, które powierza Wykonawcy do przetwarzania.

Zlecniodawca oświadcza, że powierzone Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe zgromadził zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz jest uprawniony do powierzenia przetwarzania danych osobowych.

Zlecniodawca powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej Rozporządzenie), przetwarzanie danych osobowych zawartych w kategoriach:

Nazwa kategorii z RCP,

Nazwa kategorii z RCP,

Nazwa kategorii z RCP,

w celu realizacji czynności będących przedmiotem Umowy nr. z
dnia, dalej Umowa Główna, w związku z wykonywaniem przez
Wykonawcę usług o których mowa w § Umowy Głównej.

Dane, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu obejmować będą :

Nazwa kategorii	Zakres danych
-----------------	---------------

Nazwa Kategorii z RCP	Zakres powierzanych do przetwarzania danych np. Imię, nazwisko, nr telefonu, adres email itp.
Nazwa Kategorii z RCP	Zakres powierzanych do przetwarzania danych np. Imię, nazwisko, nr telefonu, adres email itp.
Nazwa Kategorii z RCP	Zakres powierzanych do przetwarzania danych np. Imię, nazwisko, nr telefonu, adres email itp.

Zmiana zakresu danych osobowych podlegających przetwarzaniu, zmiana celu, środków i sposobu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany niniejszej Umowy.

Wykonawca przetwarza dane osobowe powierzone przez Zleceniodawcę wyłącznie na jego udokumentowane polecenie. Strony uzgadniają, że poprzez udokumentowane polecenie rozumieją

Strony ustalają charakter przetwarzania subsydiarny do Umowy Głównej / samoistny i następujący sposób przetwarzania danych:

§ 2

Czas obowiązywania umowy

Umowę zawarto na czas obowiązywania Umowy Głównej

Umowę zawarto na okres od dnia [***] do dnia [***].

Umowę zawarto na okres [***] miesięcy od dnia podpisania Umowy.

§ 3

Bezpieczeństwo powierzonych danych

Wykonawca oświadcza, iż zatrudnia pracowników posiadających doświadczenie i wiedzę niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy, a także, że posiada środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednie do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną.

Wykonawca oświadcza, że opracował i wdrożył środki techniczne i organizacyjne określone w art. 32 Rozporządzenia, zapewniające ochronę powierzonych do przetwarzania danych osobowych przed dostępem osób nieuprawnionych, dokumentację opisującą sposób przetwarzania danych oraz zastosowane środki techniczne i organizacyjne.

Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby zatrudnione przy przetwarzaniu danych osobowych zostaną indywidualnie pisemnie zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z przetwarzaniem danych, chyba że podlegają odpowiedniemu ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy.

Wykonawca oświadcza, że pracownicy, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu czynności stanowiących przedmiot Umowy zostaną przeszkoleni w zakresie:

przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania przy przetwarzaniu danych osobowych,

przepisów prawa i procedur dotyczących postępowania w sytuacji naruszenia bezpieczeństwa danych osobowych.

Powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu określonym w Umowie.

§ 4

Podpowierzenie danych

Wykonawca może zlecić wykonywanie określonych działań z zakresu będącego przedmiotem Umowy osobom nie będącym jego pracownikami wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej, pisemnej zgody Zleceniodawcy. Zgoda może zostać wyrażona w formie elektronicznej. W wypadku uzyskania zgody, Wykonawca zobowiązany jest dokonać dalszego powierzenia przetwarzania danych na warunkach co najmniej tak restrykcyjnych jak te, określone w niniejszej umowie.

Wykonawca zobowiązuje się, że dalsze powierzenie danych osobowych podmiotom zewnętrznym realizować będzie zgodnie z wymaganiami mających zastosowanie regulacji prawnych w obszarze ochrony danych osobowych. Wykonawca ponosić będzie jednak odpowiedzialność za działania i zaniechania tych osób jak za swoje własne działania lub zaniechania.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie usunięcia danych

O ile Strony nie postanowią inaczej, w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zleceniodawcy wszystkie nośniki, na których znajdują się powierzone dane osobowe, oraz usunąć wszelkie kopie tych danych ze wszystkich innych nośników. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przesłać Zleceniodawcy protokół z dokonania powyższych czynności, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy w zakresie informowania Zleceniodawcy

Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zleceniodawcy o prowadzonym w stosunku do niego postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę powierzonych niniejszą Umową danych osobowych.

Zleceniodawca, w przypadku opisanym w ust. 1 zarówno w czasie obowiązywania Umowy a także po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, ma prawo do:

- uczestniczenia w kontroli organu nadzorczego;
- wnoszenia uwag do treści sprawozdania pokontrolnego;
- wnoszenia uwag do treści odpowiedzi na pismo organu nadzorczego dotyczącego chociażby pośrednio przetwarzania powierzonych danych osobowych.

Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zleceniodawcy o każdym zidentyfikowanym przypadku naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych w zakresie powierzonych niniejszą Umową danych.

Wykonawca zobowiązuje się w zakresie powierzonych niniejszą Umową danych niezwłocznie zawiadomić Zleceniodawcę o:

- każdym prawnie umocowanym żądaniu udostępnienia danych osobowych właściwemu organowi państwa, chyba że zakaz zawiadomienia wynika z przepisów prawa, w szczególności przepisów postępowania karnego, gdy zakaz ma na celu zapewnienie poufności wszczętego dochodzenia,
- każdym nieupoważnionym dostępem do danych osobowych,
- każdym żądaniem otrzymanym od osoby, której dane przetwarza, powstrzymując się jednocześnie od odpowiedzi na to żądanie.

Obowiązek, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 powyżej Wykonawca powinien spełnić poprzez kontakt z wykorzystaniem poczty e-mail z Inspektorem Ochrony Danych Zleceniodawcy na adres wskazany w §9 ust. 1.

Wykonawca zobowiązuje się do współpracy i wsparcia Zleceniodawcy w realizacji obowiązków wynikających z art. 32 – 36 Rozporządzenia odnoszących się do bezpieczeństwa przetwarzania, zgłaszania naruszeń organowi nadzorczemu, zawiadamiania osoby, której dane dotyczą o naruszeniu ochrony danych osobowych, oceny skutków dla ochrony danych oraz uprzedniej konsultacji.

Wykonawca zobowiązuje się pomagać Zleceniodawcy, w miarę możliwości, wywiązać się z obowiązku informacyjnego, obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w mających zastosowanie regulacjach prawnych w obszarze ochrony danych osobowych.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy / rozwiązanie umowy

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody, jakie powstaną u Zleceniodawcy lub innych podmiotów w wyniku przetwarzania przez niego powierzonych danych osobowych w sposób niezgodny z Umową lub Rozporządzeniem.

W szczególności w przypadku naruszenia przepisów Rozporządzenia lub Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie czego Zleceniodawca jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany karą administracyjną lub karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione przez Zleceniodawcę z tego tytułu straty i koszty.

W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zleceniodawca ma prawo rozwiązania/odstąpienia od Umowy Głównej z winy Wykonawcy w trybie natychmiastowym, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i naprawienia ich skutków w terminie 7-dniowym. W szczególności Zleceniodawca ma prawo rozwiązać/odstąpić od Umowy Głównej, gdy Wykonawca:

- wykorzystał dane osobowe w sposób niezgodny z Umową,
- powierzył przetwarzanie danych osobowych podwykonawcom bez zgody Zleceniodawcy,
- nie zaprzestał niewłaściwego przetwarzania danych osobowych,
- zawiadomił o swojej niezdolności do dalszego wykonywania Umowy.

Odstąpienie, o którym mowa powyżej, może nastąpić w terminie 90 dni od bezskutecznego upływu 7-dniowego terminu na zaprzestanie naruszeń i naprawienie ich skutków.

Wykonawca jest zobowiązany przy wykonywaniu czynności zleconych w Umowie stosować się do wskazówek i wytycznych Zleceniodawcy, natomiast Zleceniodawca jest zobowiązany dostarczyć wszelkie materiały i informacje niezbędne do wykonania zleconych czynności.

§ 8

Kontrola

Wykonawca udostępnia Zleceniodawcy wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w artykule 28 RODO. Zleceniodawca ma prawo do kontroli, czy przetwarzanie powierzonych danych osobowych jest zgodne z postanowieniami Umowy i mającymi zastosowanie regulacjami prawnymi w obszarze ochrony danych osobowych poprzez przeprowadzenie doraźnych kontroli dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz żądania od Wykonawcy składania pisemnych wyjaśnień. Zleceniodawca powiadomi Wykonawcę o planowanej kontroli nie później niż 3 dni przed jej terminem.

Na zakończenie kontroli, o której mowa w ust. 1, przedstawiciel Zleceniodawcy sporządza protokół, który podpisują przedstawiciele obu Stron. Wykonawca może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 14 dni od dnia jego podpisania przez Strony.

Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostosować do zaleceń pokontrolnych mających na celu usunięcie uchybień i poprawę bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie na każde pytanie Zleceniodawcy dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie Umowy danych osobowych, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia przekazania takiego pytania.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Strony wyznaczają następujące osoby do kontaktu w sprawie powierzonych danych osobowych:
Po stronie Zleceniodawcy: Jakub Wietrzyński iod@aquanet.pl
Po stronie Wykonawcy:
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załącznik nr 13 – wykaz elementów zapasowych do przekazania Zamawiającemu

Elementy zapasowe do przekazania Zamawiającemu, zgodnie z treścią §6:

- ławki uliczne z oparciem
- kosze na śmieci prostokątne, stalowe
- kosze na śmieci, okrągłe, betonowe,
- kraty pod drzewa,
- stojaki rowerowe,
- słupki chodnikowe,
- ławki bez oparcia, peronowe
- nawierzchnia z kostki kamiennej
- płyty chodnikowe
- krawężniki