



**POLSKI
ŁĄD**



UMOWA NR RU-_____

zawarta w dniu _____ r. w Poznaniu

pomiędzy

Miastem Poznań mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440,

w imieniu i na rzecz których działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu, Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowana przez:

_____- _____

zwanymi w dalszej treści Umowy „**Zamawiającym**”

a

_____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN, NIP _____, REGON _____ reprezentowaną przez:

/

_____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ pln; NIP _____, REGON _____ reprezentowaną przez:

zwanym w dalszej treści Umowy: „**Inżynierem Kontraktu**”,
łącznie zwanych dalej: „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”

Zważywszy, że

1. *Spółka Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta*



**POLSKI
ŁĄD**



*Poznania w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacji zadań powierzonych do wykonania spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazania do Realizacji, przekazanego przez Zarząd Dróg Miejskich – Dysponenta zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego (dalej jako: „**Dysponent**”).*

2. *Projekt jest realizowany w ramach Rządowego Funduszu „Polski Ład” Program Inwestycji Strategicznych. Wstępna promesa nr 01/2021/1447/PolskiLad.*
3. *Inżynier Kontraktu został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.; dalej jako „**PZP**”).*

Strony zawierają niniejszą umowę, zwaną dalej jako „**Umowa**”, o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza, a Inżynier Kontraktu przyjmuje do wykonania usługę pełnienia obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „**Budowa kładki pieszo-rowerowej nad rzeką Wartą oraz Cybiną pomiędzy Berdychowem, Ostrowem Tumskim oraz Chwaliszewem**” (dalej jako „**Inwestycja**” lub „**Zadanie Inwestycyjne**”).
2. Integralnymi składnikami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności obowiązki Inżyniera Kontraktu, są następujące dokumenty:
 - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego oraz załącznikami, w tym w szczególności Opiskem Przedmiotu Zamówienia (dalej „**SWZ**”),
 - 2) Dokumentacja przetargowa Zamawiającego udostępniona w ramach przetargu dla wykonawcy Zadania Inwestycyjnego,
 - 3) Oferta Inżyniera Kontraktu z dnia [_____] roku wraz z załącznikami które znajdują się w posiadaniu Stron.
3. W przypadku przewidzenia w tekście Umowy lub dokumentach wskazanych w ust. 2. powyżej obowiązków Inżyniera Kontraktu niewskazanych wprost w innym z tych dokumentów, Inżynier Kontraktu ma obowiązek je zrealizować. Umowa stanowi sumę uzupełniających się obowiązków Inżyniera Kontraktu. W razie ujawnienia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania obowiązków wynikających ww. z dokumentów, Zamawiający wskaże sposób działania.
4. Realizacja Zadania Inwestycyjnego odbywać się będzie na podstawie umowy (dalej jako „**Kontrakt Główny**”), którą Zamawiający zawrze z wykonawcą prac projektowych oraz robót budowlanych dla Zadania Inwestycyjnego (dalej jako: „**Wykonawca Kontraktu Głównego**”). Pojęciom pisany wielką literą w Umowie nadaje się znaczenie odpowiednie do zdefiniowanego w Kontrakcie Głównym.



**POLSKI
ŁAD**



5. O terminie zawarcia umowy z Wykonawcą Kontraktu Głównego Zamawiający poinformuje Inżyniera Kontraktu.
6. Zamawiający przekaze Inżynierowi Kontraktu kopię Kontraktu Głównego.
7. Inżynier Kontraktu przy realizacji Umowy powinien uwzględnić wymogi prawa obowiązującego w momencie realizacji Umowy, w tym w szczególności dotyczące elektromobilności.
8. O ile w Kontrakcie Głównym mowa jest o obowiązkach lub czynnościach Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest wykonać te obowiązki lub zadania w terminach tam wskazanych, a w razie ich braku - w terminach, o których mowa w niniejszej Umowie, a w razie ich braku - w terminach umożliwiających zrealizowanie Zadania Inwestycyjnego w założonych terminach.
9. Integralnym składnikiem Umowy określającym szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy w zakresie technicznym będzie Dokumentacja Projektowa opracowana przez Wykonawcę Kontraktu Głównego i zatwierdzona przez Inżyniera Kontraktu zgodnie z postanowieniami Kontraktu Głównego.
10. Obowiązki zlecone niniejszą Umową Inżynierowi Kontraktu będą wykonywane przez niego bez zbędnej zwłoki. Sprawy dotyczące wydawania opinii, zaleceń, rekomendacji, informacji będą według wyboru Zamawiającego: w zakresie drobnych bieżących spraw załatwiane tego samego dnia lub najdalej kolejnego dnia roboczego w godzinach przedpołudniowych, a w zakresie spraw skomplikowanych realizowane, zgodnie z terminami ustalonymi z Zamawiającym bądź w terminach określonych w Umowie.
11. Przy realizacji czynności Inżynier Kontraktu zobowiązany jest uwzględnić wymagania gestorów, w tym w szczególności dotyczące powiadomień, wymogów technicznych i procedur odbiorowych.
12. W przypadkach, w których Kontrakt Główny wymaga przedstawienia przez Wykonawcę Kontraktu Głównego określonych dokumentów zaakceptowanych przez Inżyniera Kontraktu albo oświadczenia Inżyniera Kontraktu o akceptacji określonych dokumentów, osoba umocowana przez Inżyniera Kontraktu parafuje przedstawione dokumenty dodając adnotację „akceptuję”.

§ 2.

WARUNKI OGÓLNE

1. Wszystkie działania Inżyniera Kontraktu winny zapewnić osiągnięcie celu, jakim jest otrzymanie przez Zamawiającego w założonym terminie i budżecie przedmiotu Zadania Inwestycyjnego wykonanego w najwyższym standardzie, z zachowaniem optymalizacji kosztów budowy i eksploatacji, zapobieżenia powstaniu wszelkich szkód, w tym w zakresie utrzymania i ochrony drzew i innej zieleni na terenie Zadania Inwestycyjnego oraz na obszarze oddziaływania nadzorowanych robót budowlanych.
2. W razie jakichkolwiek sporów dotyczących interpretacji Umowy i zakresu obowiązków Stron ustala się, że celem Umowy jest zapewnienie efektywnego zarządzania i nadzoru nad przygotowaniem i realizacją Zadania Inwestycyjnego.
3. Przy uwzględnieniu tak określonego celu Inżynier Kontraktu zobowiązany jest, w szczególności do:



**POLSKI
ŁĄD**



- 1) działania w sposób pozwalający na realizację Zadania Inwestycyjnego przy uwzględnieniu założonych kosztów i standardów jakościowych, zgodnie z przepisami prawa, otrzymaną od Zamawiającego dokumentacją, zmianami podjętymi w trakcie realizacji prac uzgodnionymi z Zamawiającym, a także przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności,
 - 2) monitoringu kosztów Inwestycji tak, aby bez szkody dla jakości wykonywanych robót budowlanych pomyślnie zakończyć realizację Zadania Inwestycyjnego w ramach określonego wynagrodzenia Wykonawcy Kontraktu Głównego,
 - 3) nadzorowania ścisłego wykonywania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego jego obowiązków umownych, w tym działanie na rzecz terminowego zakończenia realizacji Zadania Inwestycyjnego,
 - 4) zapewnienia prawidłowego wykonania wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad zaprojektowaniem i wykonywaniem Zadania Inwestycyjnego, nadzoru nad czynnościami Wykonawcy w zakresie badań archeologicznych oraz nadzoru środowiskowego.
4. Inżynier Kontraktu nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego ani do dokonywania, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, zmian w wykonywaniu zakresu robót określonych przez Zamawiającego.
 5. W sprawach związanych z podejmowaniem koniecznych dla realizacji Zadania Inwestycyjnego decyzji, wyborem jednego z wariantów (w przypadku istnienia kilku możliwych rozwiązań danej kwestii) oraz rozstrzyganiem sporów, o ile obowiązujące przepisy prawa oraz zasady wykonywania zawodu nie okażą się wystarczające, decydujący głos będzie miał Zamawiający.
 6. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Inżyniera Kontraktu nie będą publikowane lub ujawniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu prawidłowego wykonania Umowy. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, a także ich pracownicy i współpracownicy, nie ujawnili jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji przedmiotu Umowy, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym. Udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po skonsultowaniu z Zamawiającym zakresu informacji, które mają zastać udzielone podmiotom trzecim. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenie Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
 7. Inżynier Kontraktu ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie, że wszelkie metody jego pracy, wiedza specjalistyczna, działalność operacyjna, bądź jej rezultaty nie naruszają praw własności intelektualnej osób trzecich. Jednocześnie w przypadku



**POLSKI
ŁĄD**



skierowania jakichkolwiek roszczeń do Zamawiającego, w zakresie wyżej wskazanym, Inżynier Kontraktu oświadcza, że ponosi odpowiedzialność z tytułu tych roszczeń osób trzecich oraz zobowiązuje się do zaspokojenia na swój koszt wszelkich uzasadnionych roszczeń osób trzecich, a w razie zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego (w tym również w przypadku zasądzenia od Zamawiającego przedmiotowych roszczeń), do zwrotu na wezwanie Zamawiającego całości pokrytych roszczeń oraz wszelkich związanych z tym wydatków, włączając w to koszty postępowania sądowego, w tym koszty zastępstwa procesowego, arbitrażowego, administracyjnego, ugodowego lub egzekucyjnego.

8. W przypadku sporu mającego związek z Zadaniem Inwestycyjnym, na żądanie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do niezwłocznego wydania wszelkich posiadanych dokumentów otrzymanych od Zamawiającego oraz powstałych w trakcie realizacji Zadania Inwestycyjnego (nie dłużej niż w terminie 7 dni roboczych), a także nieodpłatnego wsparcia Zamawiającego podczas tego sporu m.in. poprzez przekazywanie wszelkich posiadanych informacji dotyczących przygotowania i realizacji Zadania Inwestycyjnego oraz udział w rozprawach przez sądami lub innymi organami.
9. Inżynier Kontraktu ma obowiązek realizować wszystkie inne polecenia i zarządzenia Zamawiającego, nie wymienione powyżej, które będą niezbędne dla prawidłowej realizacji Umowy i będą służyły zabezpieczeniu interesów Zamawiającego w związku z realizacją Umowy.
10. Propozycje Inżyniera Kontraktu dotyczące zmiany przedmiotu Umowy, w tym terminów Kontraktu Głównego lub zawieszenia wykonania robót wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
11. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do koordynacji i nadzoru nad czynnościami podejmowanymi przez ewentualnych innych wykonawców na terenie realizowanego Zadania Inwestycyjnego, w szczególności usuwania skutków wypadków lub awarii na terenie realizowanego Zadania Inwestycyjnego oraz podczas prac, których wykonywanie może powodować uszkodzenia drzew i innej zieleni.

§ 3. ETAPY REALIZACJI

1. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do wykonywania usługi pełnienia obowiązków Inżyniera Kontraktu wraz ze świadczeniem usług nadzoru inwestorskiego, nadzoru archeologicznego oraz nadzoru merytorycznego, w tym technicznego nad realizacją Kontraktu Głównego (obejmującego dokumentację Wykonawcy Kontraktu Głównego), wykonywania zadań związanych z administrowaniem realizacją Kontraktu Głównego oraz innych czynności wskazanych przez Zamawiającego związanych z realizacją Umowy oraz Kontraktu Głównego .
2. Usługi, o których mowa w ust. 1 będą wykonywane zgodnie z podziałem na etapy, określonym w Kontrakcie Głównym.
3. W ramach czynności określonych w ust. 1, powyżej Inżynier Kontraktu jest zobowiązany w szczególności do:



**POLSKI
ŁAD**



- 1) w zakresie prac przygotowawczych i projektowych (etap I):
 - a) Przygotowania i przekazania Zamawiającemu raportu otwarcia, w którym Inżynier Kontraktu dodatkowo przedstawi oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją Zamawiającego oraz wymogami Rządowego Funduszu „Polski Ład” Program Inwestycji Strategicznych (wstępna promesa nr 01/2021/1447/PolskiŁad).
 - b) Ustalenia z Wykonawcą Kontraktu Głównego zasad obiegu informacji, wzorów dokumentów oraz innych kwestii niezbędnych dla realizacji Kontraktu Głównego, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Kontraktu Głównego. W razie powstania konieczności opracowania dodatkowych procedur lub wzorów dokumentów Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko lub opracuje procedurę lub wzór w terminie do 10 dni roboczych od dnia powstania takiej konieczności.
 - c) Prowadzenia z Wykonawcą Kontraktu Głównego bieżących konsultacji oraz uzgadniania z Wykonawcą Kontraktu Głównego zakresu przygotowywanych opracowań i stosowanych w nich rozwiązań technicznych (w razie konieczności z udziałem Zespołu Nadzoru Autorskiego).
 - d) Weryfikacji przekazanych przez Zamawiającego dokumentów potwierdzających prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla Zadania Inwestycyjnego, pod względem formalno-prawnym. W przypadku ustalenia, że uprawnienia Zamawiającego w tym zakresie nie odpowiadają wymogom wynikającym z obowiązujących przepisów, pisemne poinformowanie Zamawiającego o tym fakcie w terminie do 7 dni kalendarzowych, wraz z przedstawieniem propozycji dalszego sposobu postępowania, celem dostosowania prawa do dysponowania nieruchomościami do wymogów obowiązującego prawa.
 - e) Weryfikacji i zatwierdzania przedłożonych projektów dokumentacji projektowej oraz innych materiałów, w tym wydawania Wykonawcy Kontraktu Głównego poleceń w zakresie ich zmiany, uzupełnienia lub uszczegółowienia, w przypadku ich niezgodności z Kontraktem Głównym lub w razie innych uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego.
 - f) Weryfikacji Projektu Budowlanego, w tym zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń, wraz z uzasadnieniem technicznym, w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentacji. Uwagi i zastrzeżenia winny zostać przekazane Zamawiającemu. Następnie, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia przekazania Inżynierowi Kontraktu dokumentacji, uwagi i zastrzeżenia winny zostać przekazane przez Inżyniera Kontraktu Wykonawcy Kontraktu Głównego, po ich pisemnej akceptacji przez Zamawiającego. Przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu może na piśmie potwierdzić Wykonawcy Kontraktu Głównego, za zgodą Zamawiającego, brak uwag i zastrzeżeń. Procedura opisana w niniejszym punkcie oraz punktach c) i e) powyżej znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych i Technicznych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań technicznych Wykonawcy Kontraktu Głównego.



**POLSKI
ŁĄD**



- g) Opiniowania w porozumieniu z odpowiednimi organami i jednostkami miejskimi projektów organizacji ruchu - tymczasowych oraz docelowej.
- h) Proponowania alternatywnych rozwiązań technicznych służących optymalizacji czasowej oraz kosztowej realizacji Inwestycji.
- i) Weryfikacji i zatwierdzenia Planu Zagospodarowania Terenu dla Inwestycji, przedstawionego przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, pod kątem jego zgodności z PFU w terminie do 10 dni roboczych od dnia jego przedłożenia Inżynierowi Kontraktu.
- j) Uczestniczenia w procedurach odbiorowych w zakresie Dokumentacji Projektowej i Wykonawczej zgodnie z postanowieniami Kontraktu Głównego.
- k) Weryfikacji kompletności i poprawności złożonych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego dokumentów Wykonawcy Kontraktu Głównego, niewymienionych powyżej.
- l) Przedstawienia Zamawiającemu rekomendacji do proponowanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego zmian dotyczących HRF przedstawionych w Raporcie o Postępie Prac w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Raportu.
- m) Zabezpieczenia profesjonalnego, kompletnego i ciągłego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi pracami projektowymi we wszystkich wymaganych branżach i specjalnościach niezbędnych do wykonania Zadania Inwestycyjnego.
- n) organizowania oraz przewodniczenia, cotygodniowym naradom koordynacyjnym dotyczącym całego Kontraktu (ostateczna częstotliwość do ustalania z Zamawiającym). Narada koordynacyjna odbywa się z udziałem członków zespołu Inżyniera Kontraktu, Wykonawcy Kontraktu Głównego, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób, poinformowania pisemnie (dopuszcza się formę elektroniczną) nie później niż w terminie 5 dni roboczych poprzedzających naradę koordynacyjną uczestników narady koordynacyjnej o planowanym miejscu, dacie i godzinie rozpoczęcia narady koordynacyjnej oraz w razie potrzeby przedstawienia jej programu, sporządzania protokołów z narady koordynacyjnej lub innych spotkań i przekazywania ich Zamawiającemu i Wykonawcy Kontraktu Głównego w terminie 2 dni roboczych od dnia, w którym odbyło się spotkanie (Zamawiający oczekuje sporządzania notatek na bieżąco w formie wyświetlanej notatki na rzutniku/udostępnionym ekranie i uzgadniania ostatecznych zapisów oraz ustaleń bezpośrednio na naradach),
- o) Weryfikacja wszystkich polis ubezpieczeniowych, gwarancji oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych od Wykonawcy Kontraktu Głównego i formułowanie ewentualnych uwag i zastrzeżeń dotyczących ich ważności, poprawności i autentyczności,
- p) Doradztwo w przeprowadzeniu przez Zamawiającego postępowania przetargowego na wybór Wykonawcy Kontraktu Głównego poprzez:
 - i. świadczenie czynności doradczych dla Zamawiającego w sprawie oceny warunków stawianych przyszłym wykonawcom w zakresie doświadczenia,



- kwalifikacji, sytuacji finansowej, gwarancji, terminu wykonania Kontraktu Głównego, kryteriów oceny ofert oraz warunków płatności;
- ii. merytoryczna pomoc w udzielaniu odpowiedzi na pytania wykonawców,
 - iii. udział w badaniu ofert w zakresie wskazanym przez Zamawiającego.
- 2) W zakresie nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi i pracami powiązanymi (etap II):
- a) Opracowania protokołu przekazania terenu budowy, oraz określenia zakresu i formy dokumentacji zdjęciowej terenu Inwestycji i przyległych do granicy terenu budowy (wraz z uwzględnieniem dróg dojazdowych dla pojazdów budowy), którą Wykonawca Kontraktu Głównego winien przekazać przed przekazaniem mu terenu budowy.
 - b) Przekazania Wykonawcy Kontraktu Głównego terenu budowy wraz z opiniowaniem i zatwierdzeniem kompletu dokumentów, które Wykonawca Kontraktu Głównego powinien dostarczyć Inżynierowi Kontraktu przed przekazaniem terenu budowy oraz uczestniczenia w procedurze przekazania Wykonawcy Kontraktu Głównego terenu budowy. Inżynier Kontraktu określi szczegółowy katalog prac, które Wykonawca Kontraktu Głównego winien wykonać celem rozpoczęcia robót budowlanych, oraz harmonogram dostarczania dokumentów niezbędnych dla przekazania Wykonawcy Kontraktu Głównego terenu budowy, który ustalony zostanie wspólnie z Zamawiającym oraz Wykonawcą Kontraktu Głównego.
 - c) Pisemnego uzgodnienia z Wykonawcą Kontraktu Głównego, po wykonaniu dokumentacji projektowej, a przed rozpoczęciem robót ostatecznego zakresu rzeczowego przypisanego do poszczególnych pozycji TER, w tym określenia wytycznych dla wykonania przedmiotowej dokumentacji. Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania rzeczowego dokumentu od Wykonawcy Kontraktu Głównego. Powyższe zasady znajdują zastosowanie również w zakresie uzgodnienia z Inżynierem Kontraktu zasad wystawiania i opisywania poszczególnych faktur.
 - d) Weryfikacji dokumentów rozliczeniowych wystawianych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego pod względem formalnym, rachunkowym i merytorycznym, w tym sprawdzenia i potwierdzenia prawidłowości wykonania usługi, dostawy lub roboty budowlanej stanowiących podstawę wystawionej faktury oraz zamieszczenia na fakturze podziału nakładów ponoszonych na realizację Zadania Inwestycyjnego na koszty powiązane ze sprzedażą opodatkowaną podatkiem VAT oraz na koszty z nią niepowiązane. Inżynier kontraktu dokonuje opisu w zakresie informacji o podziale nakładów i docelowym użytkowniku zgodnie z informacjami przekazanymi przez Zamawiającego w trakcie realizacji zadania Inwestycyjnego, a także przekazuje na wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych zaktualizowany i zweryfikowany plan płatności uwzględniający planowane wydatki związane z rzeczą realizacją i nadzorem. Ponadto, Inżynier Kontraktu dokona weryfikacji i ostatecznego zatwierdzenia wykonanych usług i robót budowlanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego oraz przygotowuje wszelkie niezbędne



**POLSKI
ŁĄD**



informacje, dokumenty, zestawienia rozliczeń itp., które będą oczekiwane przez interesariuszy w Inwestycji (jednostki miejskie, gestorzy sieci etc.).

- e) Weryfikacja i opiniowanie Harmonogramu Zadania Inwestycyjnego oraz jego kolejnych aktualizacji w terminie do 5 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę Kontraktu Głównego z uwzględnieniem wymogów umowy o dofinansowanie ze środków „Polskiego Ładu”;
- f) Przedstawienia Zamawiającemu rekomendacji do proponowanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego zmian dotyczących HRF (w rozumieniu umowy z Wykonawcą Kontraktu Głównego) przedstawionych w Raporcie o Postępie Prac w terminie do 5 dni kalendarzowych od dnia doręczenia Raportu.
- g) Uzgodnienia z Wykonawcą Kontraktu Głównego standardu w jakim ma on utrzymywać ciągi ruchu pieszych przebiegające przez teren budowy. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany uzgodnień między Wykonawcą Kontraktu Głównego i Inżynierem Kontraktu.
- h) Kontroli utrzymania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego w stanie niepogorszonym budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie terenu budowy, w tym również utrzymania niepogorszonej czystości fasad budynków i terenów sąsiadujących z terenem budowy. W przypadku stwierdzenia niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, Inżynier Kontraktu wyznaczy Wykonawcy Kontraktu Głównego termin na usunięcie stwierdzonych naruszeń, a po bezskutecznym upływie w/w terminu sporządzi dla Zamawiającego rekomendację w zakresie zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy Kontraktu Głównego.
- i) Wydawania rekomendacji dla zmian w personelu Wykonawcy Kontraktu Głównego.
- j) Przygotowywania kompletu dokumentacji niezbędnej dla złożenia wniosku o wydanie Dziennika Budowy (oraz jego kolejnych tomów) oraz złożenia wniosku o wydanie Dziennika Budowy (działając w imieniu Zamawiającego na podstawie pełnomocnictwa).
- k) Sporządzenia i złożenia w imieniu Zamawiającego zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
- l) Przekazania Wykonawcy Kontraktu Głównego Dziennika Budowy.
- m) Kontroli poprawnego wyznaczania w terenie obiektów budowlanych przez służbę geodezyjną. Geodeta Inżyniera Kontraktu musi wykonać minimum 20 % pomiarów geodezyjnych sprawdzających pomiary dokonane przez służby geodezyjne Wykonawcy Kontraktu Głównego.
- n) Weryfikacji i zatwierdzania wniosków materiałowych Wykonawcy Kontraktu Głównego w terminie do 6 dni roboczych od przedstawienia mu kompletu dokumentów. W przypadku odmowy akceptacji wniosku Inżynier Kontraktu wskaże przyczyny odmowy lub wezwie Wykonawcę Kontraktu Głównego do uzupełnienia dokumentów lub przedstawienia wyników badań.



**POLSKI
ŁAD**



- o) Weryfikacji Programu Zapewnienia Jakości przygotowanego przez Wykonawcę Kontraktu Głównego w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia jej doręczenia oraz przekazania w w/w terminie Wykonawcy Kontraktu Głównego ewentualnych zastrzeżeń do przedmiotowego programu.
- p) Kontroli zgodności oznakowania robót z zatwierdzonymi projektami czasowej organizacji ruchu pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa oraz maksymalnie sprawnej komunikacji na terenie budowy oraz ruchu publicznego. Na wezwanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przeprowadzenia bieżącego raportu COR uwzględniającego aktualnego stan terenu budowy.
- q) Kontroli należytego wykonywania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego obowiązków w zakresie utrzymania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz organizacji ruchu. Każdorazowo w dniu wprowadzenia nowej organizacji ruchu, Inżynier zobowiązany jest do przedłożenia pisemnej informacji do Zamawiającego. Raporty wdrożenia COR będą zawierały przynajmniej następujące informacje: miejsce i data wdrożenia, zgodność z zatwierdzonym projektem COR, ewentualne nieprawidłowości, jakość wykonania (z uwzględnieniem weryfikacji uwag zgłoszonych na przejazdach próbnym i/lub uwag dotyczących oznakowania, nawierzchni etc.) prac oraz czytelną i wyraźną informację w zakresie bezpieczeństwa ruchu publicznego stwierdzającą czy Inżynier Kontraktu zatwierdza wprowadzone zmiany.
- r) Bieżącego analizowania i pisemnego rekomendowania Zamawiającemu wszelkich zmian w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych, które mogą okazać się niezbędne lub pożądane podczas albo po wykonaniu prac budowlanych.
- s) Określenia, w uzgodnieniu z Zamawiającym, szczegółowych wytycznych dotyczących sposobu sporządzenia tablic informacyjnych dotyczących Zadania Inwestycyjnego, określonych w Kontrakcie Głównym, ich lokalizacji w terenie oraz daty posadowienia.
- t) Monitorowania wyglądu i stanu technicznego tablic, określonych w lit. s) powyżej oraz wydawania Wykonawcy Kontraktu Głównego poleceń w zakresie ich utrzymania, co zostanie odzwierciedlone w sporządzonej dokumentacji fotograficznej oraz sporządzanych przez Inżyniera Kontraktu Raportach miesięcznych.
- u) Przekazywania Wykonawcy Kontraktu Głównego poleceń Zamawiającego.
- v) Reprezentowania Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i finansowych w ramach realizacji Kontraktu Głównego, za wyjątkiem prawa do zaciągania zobowiązań finansowych oraz zobowiązań, których skutki mogą powodować powstanie zobowiązań finansowych.
- w) Zabezpieczenia profesjonalnego, kompletnego i ciągłego nadzoru inwestorskiego nad prowadzonymi robotami we wszystkich wymaganych branżach i specjalnościach niezbędnych do wykonania Zadania Inwestycyjnego.
- x) Wykonywania wszelkich niezbędnych czynności technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją Zadania Inwestycyjnego, monitorowania



- postępu prac, włącznie ze składaniem okresowych raportów określających rzeczywiste zaawansowanie robót w stosunku do zaplanowanych.
- y) Sporządzania bieżącej dokumentacji graficznej, filmowej i opisowej z realizacji Zadania Inwestycyjnego, przez cały okres trwania Zadania Inwestycyjnego. Wymagany format wykonanej dokumentacji wskazany jest poniżej,
 - z) Nadzorowania i potwierdzenia poprawności montażu na placu budowy przez Wykonawcę Kontraktu Głównego takiej ilości kamer, które umożliwią monitorowanie całego placu budowy. Dodatkowo Inżynier Kontraktu wskaże Wykonawcy Kontraktu Głównego miejsca do zamontowania co najmniej dwóch kamer do całodobowego monitoringu skrzyżowań ulic/punktów charakterystycznych (kamery dualne dzień/noc). Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do sprawdzenia poprawności rejestrowania materiałów filmowych przez zamontowane kamery. Minimalnym oczekiwaniem Zamawiającego jest, aby materiały filmowe były wykonane, zgodnie z parametrami zatwierdzonymi przez Zamawiającego przy wykorzystaniu kamer w wodoodpornej obudowie o kącie widzenia 100° oraz przysłonie max. f/2.0 i powierzchni matrycy minimum 1.0 Mega pixel; tryb nagrywania Time Lapse; wykonującej filmy w formacie AVI o rozdzielczości 1280x720 i zdjęcia w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720; zapis na karcie SD o pojemności minimum 8 Gb.
 - aa) Zapewnienia codziennej dyspozycyjności osób pełniących funkcję nadzoru inwestorskiego na placu budowy. Dodatkowo zapewnienie stawiania się na placu budowy, w czasie nie dłuższym niż 3 h, członków zespołu Inżyniera Kontraktu wskazanych w wezwaniu Zamawiającego, przekazanym telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem na numery i adresy wskazane w Umowie.
 - bb) Zapewnienia całotygodniowego pobytu zespołu Inżyniera Kontraktu w Poznaniu i pełnej dyspozycyjności jego zespołu – jeśli będzie taka konieczność 24h na dobę.
 - cc) Współpracy z projektantami w zakresie nadzorów autorskich, w szczególności skutecznego egzekwowania odpowiedzi na zadane zapytania w terminie nie dłuższym niż 3 dni kalendarzowe, chyba że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin.
 - dd) Zapewnienia zgodności wykonanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót, odpowiednimi standardami, normami i wymaganiami, w tym w szczególności określonymi w dokumentacji projektowej wykonawczej oraz wymaganych przepisami prawa.
 - ee) Nadzoru nad klasyfikacją materiałów z rozbiórki.
 - ff) Kontroli nad przekazywaniem materiałów z rozbiórek odpowiednim jednostkom i sporządzanie stosownych dokumentów lub weryfikacji dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego.
 - gg) Podejmowania decyzji o wstrzymaniu części robót lub całości w uzasadnionych sytuacjach.
 - hh) Rozwiązywania bieżących problemów technicznych w trakcie realizacji Zadania Inwestycyjnego.



**POLSKI
ŁĄD**



- ii) Prowadzenia rejestrów oraz zarządzania dokumentacją projektową zamienną oraz dodatkową bądź dotyczącą robót podobnych.
- jj) Rzeczowego i finansowego rozliczania robót budowlanych realizowanych w ramach Zadania Inwestycyjnego.
- kk) Utrzymywania na bieżąco łączności i sprawozdawczości między wszystkimi uczestnikami procesu realizacji Zadania Inwestycyjnego, w tym przekazywania bez zbędnej zwłoki (w tym samym dniu lub najpóźniej następnego dnia roboczego do godziny 9.00) spraw bieżących (w tym korespondencji) wszystkim stronom zaangażowanym w realizację Zadania Inwestycyjnego.
- ll) Kontroli i nadzoru nad zgodnością realizacji robót z odpowiednimi wymaganiami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, przepisów związanych z ochroną środowiska (w tym weryfikacji kompletowania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego dokumentów potwierdzających wykonanie obowiązków w zakresie ochrony środowiska, w szczególności kart przekazania odpadów).
- mm) Zatwierdzania i kontrolowania jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów, sposobu ich składowania i przechowywania, a także zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną.
- nn) Wykonywania we własnym zakresie i na własny koszt dodatkowych badań jakości materiałów lub robót do wykonania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego. Badania kontrolne Inżyniera Kontraktu powinny obejmować minimum 15 % wszystkich badań jakie winien wykonać Wykonawca Kontraktu Głównego zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi i innymi przepisami, a ich wyniki zostaną udokumentowane i wraz z opinią Inżyniera Kontraktu zostaną przedstawione Zamawiającemu.
- oo) Zatwierdzania proponowanych metod i technologii wykonywania robót budowlanych, włączając w to roboty tymczasowe, zaproponowanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, w porozumieniu z Zamawiającym.
- pp) Kontrolowania zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową, Umową i obowiązującym w trakcie realizacji harmonogramem robót.
- qq) Zatwierdzania w porozumieniu z Zamawiającym projektów zamiennych, dodatkowych i uzupełniających wykonanych w ramach nadzorów autorskich.
- rr) Rzetelnego szacowania (w tym sporządzania kosztorysów inwestorskich zgodnie z obowiązującymi przepisami) i weryfikowania robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych, podobnych zaproponowanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego.
- ss) Przedkładania Zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji wszelkich zmian dotyczących wartości robót z dołączoną własną pisemną opinią nt. propozycji zmian.
- tt) Rzetelne szacowanie (w tym sporządzanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z obowiązującymi przepisami) i weryfikowanie robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych, podobnych zaproponowanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, a także podstaw dla zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy



**POLSKI
ŁĄD**



Kontraktu Głównego, na skutek zmiany poziomu wskaźników kwartalnych średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, kosztów pośrednich lub kosztów zakupu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego;

- uu) Kontrolowanie i monitorowanie wskaźników kwartalnych średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu, transportu, kosztów pośrednich lub kosztów zakupu publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, w zakresie zaistnienia podstaw dla zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Kontraktu Głównego;
- vv) Kontrolowanie i monitorowanie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie: zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne; zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych; wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę; zmiany wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego, które wejdą w życie po zawarciu Umowy w zakresie zaistnienia podstaw dla zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy Kontraktu Głównego;
- ww) Sprawowanie nadzoru nad wszelkimi robotami budowlanymi w zakresie Zadania Inwestycyjnego, w tym robotami zamiennymi, dodatkowymi, podobnymi - w takim samym zakresie jak w przypadku robót objętych zamówieniem podstawowym bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu;
- xx) Opiniowania oświadczeń/wystąpień Wykonawcy Kontraktu Głównego i rekomendowania Zamawiającemu sposobu oraz konieczności wykonania robót dodatkowych, zamiennych, podobnych, ulegających zakryciu lub zanikających, w tym szczegółowego uzasadniania konieczności wykonywania tych prac wraz z weryfikacją kosztów oraz wnioskowania do Zamawiającego o ich wykonanie w terminie 3 dni od jego skutecznego przekazania.
- yy) Sprawowania nadzoru nad robotami zamiennymi, dodatkowymi, podobnymi w taki sam sposób jak w przypadku robót objętych zamówieniem podstawowym.
- zz) Sprawdzania ilości i jakości wykonywanych robót, organizowania i dokonywania odbiorów w zakresie szczegółowo określonym w Kontrakcie Głównym, w tym odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, Odbiorów Częściowych, Odbiorów Etapów, Odbioru Końcowego. Inżynier Kontraktu określi zakres dokumentów koniecznych do przekazania przez wykonawcę robót budowlanych dla poszczególnych rodzajów odbiorów. Przez organizowanie odbiorów Strony rozumieją podjęcie wszelkich niezbędnych czynności dla prawidłowego przeprowadzenia odbiorów, łącznie z przygotowaniem i sprawdzeniem wszelkich dokumentów, w tym protokołów odbioru w porozumieniu z Zamawiającym. W przypadku, gdy prace objęte Kontraktem Głównym nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie, niezgodnie z obowiązującym prawem,



**POLSKI
ŁĄD**



- dokumentacją projektową, zapisami Kontraktu Głównego bądź Umową, Inżynier Kontraktu nie może potwierdzić faktu ich wykonania.
- aaa) Kontroli w zakresie obecności na budowie innych, poza Wykonawcą Kontraktu Głównego, osób i podmiotów, w szczególności obecności niezatwierdzonych podwykonawców.
 - bbb) Opiniowania w terminie do 5 dni projektów umów o podwykonawstwo przedstawianych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego oraz w terminie 3 dni zawartych umów o podwykonawstwo.
 - ccc) Kontroli zapłaty należnego wynagrodzenia wykonawcy robót budowlanych i podwykonawców, zgodnie z zawartym Kontraktem Głównym.
 - ddd) Okresowego sprawdzania ważności wszystkich polis ubezpieczeniowych, gwarancji oraz wszelkich innych dokumentów wymaganych od wykonawcy robót i formułowania ewentualnych uwag i zastrzeżeń dotyczących ich ważności, poprawności i autentyczności. Inżynier Kontraktu potwierdza realizację przedmiotowego obowiązku w treści Raportu miesięcznego. Na co najmniej 2 miesiące przed upływem terminu ważności polis ubezpieczeniowych/ gwarancji Inżynier Kontraktu wezwie Wykonawcę Kontraktu Głównego do przedłożenia kolejnej polisy/ gwarancji.
 - eee) Monitorowania realizacji wymagań decyzji i uzgodnień administracyjnych wydanych w trakcie realizacji Zadania Inwestycyjnego.
 - fff) Analizy ewentualnych roszczeń Wykonawcy Kontraktu Głównego pod względem technicznym, finansowym i formalnym. Przedstawianie swego stanowiska w odniesieniu do roszczeń Wykonawcy Kontraktu Głównego oraz rekomendowanie Zamawiającemu sposobu potraktowania roszczeń, w szczególności w zakresie ich akceptacji lub odrzucenia w terminie 7 dni od ich otrzymania.
 - ggg) Identyfikowania potencjalnych ryzyk skutkujących powstaniem ewentualnych roszczeń ze strony Wykonawcy Kontraktu Głównego lub osób trzecich i niezwłocznego informowania o tym Zamawiającego wraz z przedstawieniem propozycji sposobów eliminacji tych ryzyk.
 - hhh) Współpracy z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień Kontraktu Głównego, rekomendowania Zamawiającemu rozwiązań umożliwiających obniżenie kosztów realizacji Zadania Inwestycyjnego.
 - iii) Analizowania wniosków i roszczeń mieszkańców oraz innych uczestników procesu budowlanego, w tym dokonywania oceny zasadności tych roszczeń i przekazania stanowiska Zamawiającemu.
 - jjj) Wyjaśniania wątpliwości dotyczących wszelkich spraw związanych z realizacją Zadania Inwestycyjnego i Kontraktu Głównego, przygotowania wspólnie z Zamawiającym pisemnych wyjaśnień – jeśli taka konieczność zaistnieje.
 - kkk) Sprawdzenia doprowadzenia do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także nieruchomości osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę Kontraktu Głównego w trakcie realizacji inwestycji.



**POLSKI
ŁĄD**



- III) Codziennego wykonywania badań warunków atmosferycznych - pomiarów temperatur, siły wiatru i rodzaju opadów atmosferycznych i analizy ich nasilenia, na placu budowy w trakcie realizacji robót budowlanych. Inżynier Kontraktu jest zobowiązany do ich porównywania z pomiarami dokonanymi przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej, Państwowy Instytut Badawczy. Pomiary będą wykonywane o godzinie 7.00, 12.00 i 15.00, a w przypadku, gdy prace będą prowadzone po godzinie 16.00 będzie wykonywany jeszcze jeden pomiar o godzinie 18.00. Wyniki pomiarów będą dokumentowane w raporcie, który będzie dołączony do miesięcznego raportu Inżyniera Kontraktu. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej weryfikacji raportów pogodowych.
- mmm) Sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej z realizacji Zadania inwestycyjnego przez cały okres trwania Zadania Inwestycyjnego, obrazującej stan i postęp robót budowlanych na terenie budowy w tym dokumentujące wykonanie wszystkich elementów prac wykonanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, w szczególności robót zanikających lub ulegających zakryciu (w formacie RAW/TIFF oraz obrobionych plikach JPG gotowych do dystrybucji o rozdzielczości minimalnej 5184x3456px. Matryca aparatu nie powinna być niższa niż 20 Strona 9 z 29 Mpx.). Fotografie muszą być opatrzone datą dzienną i godziną wykonania oraz pozwalać na pełną identyfikację wykonanych prac (w szczególności poprzez wskazanie lokalizacji na podstawie danych z systemu GPS/GLONASS). Fotografie swoim zakresem obejmować mogą wyłącznie teren, na którym prowadzone będą prace i nie rejestrować obiektów znajdujących się poza jego granicami. Okres przechowywania zdjęć przez Inżyniera Kontraktu będzie wyznaczony okresem przedawnienia ewentualnych roszczeń z tytułu wykonania Kontraktu Głównego oraz udzielonej przez Wykonawcę Kontraktu Głównego rękojmi bądź gwarancji jakości. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do stosowania właściwych zasad i przepisów dotyczących ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, na skutek rejestracji przebiegu realizacji robót budowlanych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych);
- nnn) W ramach weryfikacji przygotowywanego przez Wykonawcę Kontraktu Głównego zestawienia zrealizowanych robót budowlanych - sprawdzenie poprawności rozbicia na poszczególne branże i zakresy wraz z przypisaniem im odpowiedniej wartości stanowiących część składową całkowitego kosztu robót budowlanych, wraz ze wskazaniem na koszty powiązane ze sprzedażą opodatkowaną podatkiem VAT oraz na koszty z nią niepowiązane. Jeżeli przedmiotem odbioru były również inne usługi m.in. związane z dostawą sprzętu, czy też montażem, konieczne jest uwzględnienie niniejszego w przedmiotowym zestawieniu. Inżynier kontraktu dokonuje opisu w zakresie informacji o podziale nakładów i docelowym



**POLSKI
ŁĄD**



- użytkownikowi zgodnie z informacjami przekazanymi przez Zamawiającego w trakcie realizacji Zadania Inwestycyjnego.
- ooo) Opiniowania w terminie 3 dni roboczych złożonej przez Wykonawcę Kontraktu Głównego faktury wraz z załącznikami.
 - ppp) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzonych robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, podjęcia czynności, o których mowa w art. 32 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710 z późn. zm.).
 - qqq) Ścisły nadzór nad sposobem wykonywania robót budowlanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, w celu zapobieżenia wszelkim działaniom mogącym negatywnie oddziaływać na drzewa, krzewy oraz tereny zieleni zlokalizowane na terenie budowy lub w jego sąsiedztwie. W ramach powyższego obowiązku, Inżynier Kontraktu winien monitorować wszelkie czynności podejmowane przez Wykonawcę Kontraktu Głównego (lub innych uczestników procesu Inwestycyjnego) aby zapewnić ich zgodność z powszechnie obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, w szczególności Ustawą o ochronie przyrody.
 - rrr) W przypadku prac, które wpływają lub mogą mieć niekorzystny wpływ na stan drzew, krzewów i innej zieleni znajdującej się zarówno na terenie prowadzonych robót oraz w obszarze ich oddziaływania, Inżynier Kontraktu, z zachowaniem pozostałych obowiązków i uprawnień wynikających z Umowy, dodatkowo zobowiązany jest do obecności podczas prowadzenia ww. prac, sporządzenia dokumentacji fotograficznej oraz przedłożenia raportów opisujących stan poszczególnych drzew, krzewów lub innej zieleni przed rozpoczęciem, w trakcie oraz po zakończeniu poszczególnych robót, ze wskazaniem w szczególności, zastosowywanych zabezpieczeń, czasu odsłonięcia korzeni, etc. z określeniem wpływu ww. prac na stan zieleni. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do przedkładania poszczególnych i odrębnych raportów wraz z dokumentacją fotograficzną w terminie 3 dni od dnia zakończenia robót, których dany raport dotyczy.
 - sss) Przeciwdziałanie i zapobieganie ewentualnym uszkodzeniom, zniszczeniom lub pogorszeniu stanu zdrowotnego roślin zlokalizowanych na terenie Inwestycji lub w jej bliskiej okolicy, wynikłych na skutek prowadzonych robót budowlanych;
 - ttt) Dokonanie oceny zwiększenia zakresu ochrony zieleni ze względu na stopień oddziaływania Inwestycji (zabezpieczenie dodatkowej zieleni nieujętej w programie ochrony zieleni, a zlokalizowanej w bliskim sąsiedztwie Inwestycji);
 - uuu) Dokonywanie wyboru odpowiednich technologii i sposobu prowadzenie robót oszczędnych dla systemu korzeniowego drzew/krzewów;
 - vvv) Wykonywanie dokumentacji zdjęciowej z przebiegu robót w sąsiedztwie drzew z częstotliwością na każdą naradę budowy;
 - www) Potwierdzanie prawidłowości wykonania zabiegów pielęgnacyjnych w sytuacji konieczności objęcia roślin uszkodzonych podczas prac pielęgnacją rehabilitacyjną;



**POLSKI
ŁĄD**



- xxx) Opiniowanie Raportów o Postępie Prac sporządzanego przez Wykonawcę Kontraktu Głównego;
- 3) W zakresie czynności po zakończeniu robót budowlanych (etap III):
- a) Sporządzenie pisemnej informacji podsumowującej zrealizowane roboty budowlane wraz z opisem zakresu realizacji Zadania Inwestycyjnego oraz robót stanowiących najistotniejsze elementy Zadania Inwestycyjnego. Powyższa informacja powinna zostać przekazana Zamawiającemu wraz z raportem miesięcznym za miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym Wykonawca Kontraktu Głównego planuje zgłosić do odbioru wykonane roboty budowlane lub w odrębnym piśmie w terminie na 7 dni przed planowanym zgłoszeniem robót od odbioru. Zakres przedmiotowej informacji zostanie ustalony z Zamawiającym w toku realizacji Inwestycji.
 - b) Weryfikacji kompletności dokumentacji odbiorowej przygotowanej przez Wykonawcę Kontraktu Głównego i uczestnictwa w odbiorach przedmiotu Kontraktu Głównego.
 - c) Dokonania odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru przedmiotu Kontraktu Głównego.
 - d) Przygotowania w terminie do 30 dni od dokonania właściwego odbioru dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów PT, OT i książki obiektów, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz Dysponentem.
 - e) Uzgodnienie z Wykonawcą schematu OT oraz weryfikacja zestawienia rozliczonych środków trwałych i przypisania składników wytworzonego majątku dla wszystkich partnerów projektu; struktura podziału na potrzeby OT powinna uwzględniać przekazanie przebudowywanej infrastruktury do Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Urzędu Miasta Poznania, a także wymagania Zamawiającego.
 - f) Weryfikacji i potwierdzenia kompletności i poprawności dokumentów, które Wykonawca Kontraktu Głównego zamierza złożyć przy zawiadomieniu o zakończeniu budowy oraz przy wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
 - g) Nadzoru nad procesem uzyskania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji pozwolenie na użytkowanie Inwestycji, w tym kompletności i poprawności przygotowanej dokumentacji.
 - h) Nadzoru nad procesem ewentualnego odtworzenia zniszczonych w trakcie prac punktów terenowych osnowy geodezyjnej zgodnie z przepisami w porozumieniu z GEOPOZ.
 - i) Złożenia poprawnego (zaakceptowanego przez Zamawiającego) „Raportu końcowego” z prac Inżyniera Kontraktu. Przy czym Zamawiający zastrzega sobie termin 30 dni roboczych na dokonanie weryfikacji, czego efektem może być zgłoszenie uwag pisemnych.
 - j) Zawiadomienie w imieniu Zamawiającego jeżeli zachodzi taka konieczność właściwych organów zewnętrznych do przeprowadzenia odbiorów przez:



**POLSKI
ŁAD**



Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla Miasta Poznania, zarządcę drogi, gestorów mediów oraz w zależności od typu odbieranego obiektu i wymogów określonych w decyzjach administracyjnych i uzgodnieniach: Państwową Straż Pożarną, Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Poznaniu oraz inne wskazane w ww. dokumentach jednostki.

4. Wszelkie czynności, określone w ust. 3 powyżej, są poglądowo przypisane przez Zamawiającego do poszczególnych etapów realizacji zadania. W przypadku gdy któreś z działań będzie odnosiło się do innego etapu realizacji, aniżeli Zamawiający wskazał powyżej, przyjmuje się, że leży to w obowiązkach Inżyniera Kontraktu.

§ 4.

TERMINY WYKONANIA

1. Termin realizacji Umowy biegnie od dnia zawarcia Umowy do dnia całkowitego rozliczenia Zadania Inwestycyjnego rozumianego jako zakończenie czynności, o których mowa w § 3 ust. 3 pkt 3 Umowy. Do okresu tego nie wlicza się okresu gwarancji i rękojmi dla Inwestycji.
2. Strony ustalają następujące terminy:
 - 1) rozpoczęcie świadczenia usług - niezwłocznie od dnia zawarcia Umowy,
 - 2) planowane zakończenie nadzoru nad pracami projektowymi i robotami budowlanymi – nie dłużej aniżeli do 920 dni od zawarcia Umowy.
3. Terminy realizacji poszczególnych czynności określonych w Etapach, opisanych w § 3 są następujące:
 - 1) Etap I - prace przygotowawcze:
 - a) w terminie 14 dni od podpisania umowy, Inżynier Kontraktu złoży „Raport otwarcia”, w którym przedstawi oświadczenie o zapoznaniu się z dokumentacją projektową posiadaną przez Zamawiającego oraz wniesie ewentualne uwagi do otrzymanej dokumentacji. W terminie tym Inżynier Kontraktu dokona weryfikacji opracowań wchodzących w zakres dokumentacji projektowej posiadanej przez Zamawiającego pod względem ich zgodności z przepisami prawa budowlanego, normami technicznymi, prawidłowości zastosowania proponowanych rozwiązań materiałowych i konstrukcyjnych oraz optymalizacji kosztów ponadto zapoznania się z wymogami Rządowego Funduszu „Polski Ład” Program Inwestycji Strategicznych (wstępna promesa nr 01/2021/1447/PolskiŁad),
 - b) w terminie 21 dni od podpisania Umowy Inżynier Kontraktu sporządzi harmonogram rzeczowo – finansowy Zadania Inwestycyjnego,
 - c) w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przekazania dokumentacji Inżynier Kontraktu dokona weryfikacji Projektu Budowlanego, w tym zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń, wraz z uzasadnieniem technicznym. Uwagi i zastrzeżenia winny zostać przekazane Zamawiającemu. Następnie, w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia przekazania Inżynierowi Kontraktu dokumentacji, uwagi i zastrzeżenia winny zostać przekazane przez Inżyniera Kontraktu Wykonawcy Kontraktu Głównego, po ich pisemnej akceptacji przez Zamawiającego (po jego wyborze w postępowaniu przetargowym). Przed upływem



**POLSKI
ŁĄD**



tego terminu Inżynier Kontraktu może na piśmie potwierdzić Wykonawcy Kontraktu Głównego, za zgodą Zamawiającego, brak uwag i zastrzeżeń. Procedura opisana w niniejszym punkcie znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych i Technicznych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań technicznych Wykonawcy Kontraktu Głównego.

- d) Inżynier Kontraktu weźmie udział w charakterze doradcy w pracach związanych z przeprowadzeniem przez Zamawiającego procedury wyboru Wykonawcy Kontraktu Głównego dla Zadania Inwestycyjnego, poprzez pomoc Zamawiającemu w ustaleniu warunków stawianych przyszłym wykonawcom robót w zakresie doświadczenia, kwalifikacji, sytuacji finansowej, gwarancji, terminu wykonania robót, kryteriów oceny ofert oraz warunków płatności oraz merytoryczną pomoc w udzielaniu odpowiedzi na pytania wykonawców – odbywać się będzie na bieżąco, po przekazaniu Inżynierowi Kontraktu informacji pisemnej (fax, e-mail) przez Zamawiającego o konieczności podjęcia przedmiotowych czynności, Inżynier Kontraktu w nieprzekraczalnym terminie dwóch dni od skutecznego otrzymania informacji, przekaze swoją opinię Zamawiającemu, w powyższym zakresie.
- 2) Okresy realizacji Etapów II i III – wynikać będą z terminów określonych w Kontrakcie Głównym, który Zamawiający podpisze z wybranym w postępowaniu przetargowym Wykonawcą Kontraktu Głównego,
- 3) Realizacja II Etapu rozpocznie się od daty przekazania placu budowy Wykonawcy Kontraktu Głównego i trwać będzie do zakończenia robót budowlanych.
- 4) Realizacja III Etapu nastąpi po zakończeniu robót budowlanych i trwać będzie do zakończenia wszelkich czynności, których wykonanie w ramach niniejszej Umowy ciąży na Inżynierze Kontraktu.
- 4. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania Inwestycyjnego Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany do wykonywania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu będzie wiązać Strony od dnia powiadomienia Inżyniera Kontraktu o tym fakcie.
- 5. Okres wykonywania usług Inżyniera Kontraktu może ulec przedłużeniu bez dodatkowego wynagrodzenia, z zastrzeżeniem postanowień § 6 ust. 9 Umowy, w przypadku gdy ponosi on odpowiedzialność za wydłużenie terminu realizacji robót budowlanych.
- 6. Za zakończenie przedmiotu Umowy Strony uznają datę zrealizowania wszystkich czynności, o których mowa w § 3 ust. 3 Umowy.

§ 5.

WYNAGRODZENIE ŁĄCZNE

Strony ustalają całkowite wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu w wysokości: kwota _____ zł netto (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT - 23% tj. _____ zł brutto (dalej jako „**Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu**”).



**POLSKI
ŁĄD**



§ 6.

SPOSÓB WYPŁATY WYNAGRODZENIA

1. Płatność Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu z tytułu wykonywania czynności związanych z pełnieniem swoich funkcji, nastąpi w dwóch częściach:
 - 1) do 30% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu - płatne po zrealizowaniu przez Wykonawcę Kontraktu Głównego fundamentów (przedmiotowy zakres będzie szczegółowo opisany za pomocą TER w Kontrakcie Głównym), przy czym Inżynier Kontraktu będzie uprawniony do wystawienia faktury na podstawie zatwierdzonego Raportu otwarcia oraz zatwierdzonych wszystkich Raportów miesięcznych do momentu wykonania przez Wykonawcę Kontraktu Głównego robót wskazanych powyżej;
 - 2) do 100% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu - płatne po należyтым wykonaniu wszelkich obowiązków ciążących na Inżynierze Kontraktu w ramach Umowy oraz uzyskaniem przez Wykonawcę Kontraktu Głównego decyzji administracyjnych lub innych dokumentów pozwalających na użytkowanie Zadania Inwestycyjnego.
2. Zapłata wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu nastąpi każdorazowo na podstawie prawidłowo wystawionych przez Inżyniera Kontraktu faktur VAT.
3. Inżynier Kontraktu ma obowiązek wystawiania faktur VAT, wykazując poszczególne części wynagrodzenia, zgodnie z podziałem czynności i przysługującego z tytułu ich wykonania wynagrodzenia.
4. Inżynier Kontraktu posiada rozliczeniowy rachunek bankowy o nr _____, a właściwy dla niego jest następujący Urząd Skarbowy _____. Inżynier Kontraktu oświadcza, że jego rachunkiem rozliczeniowym jest rachunek bankowy wskazany powyżej, rachunek ten będzie zamieszczony na składanych fakturach oraz znajduje się on w prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na ww. rachunek, pod warunkiem że rachunek ten będzie na dzień płatności rachunkiem rozliczeniowym Inżyniera Kontraktu oraz będzie znajdował się w ww. wykazie. Niedochowanie powyższych wymogów przez Inżyniera Kontraktu uprawnia Zamawiającego do wstrzymania płatności danej faktury do czasu wskazania przez Inżyniera Kontraktu prawidłowego numeru rachunku rozliczeniowego, o czym Zamawiający poinformuje Inżyniera Kontraktu. Strony zgodnie przyjmują, iż powyższe wstrzymanie płatności spowodowane nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego przez Inżyniera Kontraktu bądź niezgodnością numeru rachunku bankowego z tym, który znajduje się w „Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT” nie będzie traktowane jako naruszenie przez Zamawiającego warunków Umowy, a Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Inżyniera Kontraktu z tego tytułu, jak również nie będzie to uprawniać Inżyniera Kontraktu do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
5. Podstawą wystawienia przez Inżyniera Kontraktu faktur VAT jest zatwierdzenie przez Zamawiającego wykonanej części zamówienia, potwierdzone odpowiednimi raportami, zatwierdzonymi przez Zamawiającego, w sposób określony w Umowie.



**POLSKI
ŁĄD**



6. Strony ustalają, że datą zapłaty danej faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Dysponenta.
7. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie czynności wymagane dla realizacji przedmiotu Umowy. W szczególności jakiegokolwiek zmiany Wykonawcy Kontraktu Głównego oraz wydłużenie czasu realizacji Kontraktu Głównego nie uzasadnia podwyższenia wynagrodzenia, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej. Wynagrodzenie obejmuje koszty ogólne oraz koszty transportu. Koszty ogólne zawierają w szczególności: koszty ubezpieczenia, szkolenia BHP, koszty wyposażenia biura i obsługi administracyjnej oraz zapewnienia łączności (stałe łącze internetowe i telefoniczne) oraz inne koszty niewymienione, a związane z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
8. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu, o którym mowa w §5 nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania Umowy, nawet w przypadku, w którym okres trwania robót będzie wydłużony w odniesieniu do zakładanego terminu, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej.
9. Jeżeli umowa z Wykonawcą Kontraktu Głównego zostanie z jakichkolwiek przyczyn przedłużona lub przerwana, a niewykonane w jej ramach roboty budowlane będą kontynuowane w ramach nowej umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie prowadzić nadzór nad dotychczasową lub nową umową z Wykonawcą Kontraktu Głównego w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. Powyższe będzie miało miejsce nawet jeśli czas realizacji robót wynikający z dotychczasowego Kontraktu Głównego lub nowego Kontraktu Głównego będzie zmieniony w stosunku do czasu realizacji przerwanej umowy z Wykonawcą Kontraktu Głównego. Inżynier Kontraktu zobowiązany będzie do pełnienia swojej usługi w ramach umówionego w niniejszej Umowie wynagrodzenia przez dodatkowy czas niezbędny do wykonania całego zakresu usług będących przedmiotem niniejszej Umowy, jednak nie dłużej niż przez 6 miesięcy.
10. Faktury będą płacone przez Dysponenta przelewem w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi Raportami. Brak załączników będzie powodem wstrzymania wypłaty należności, a za okres w którym będą uzupełniane załączniki Inżynierowi Kontraktu nie będą przysługiwać odsetki od niezapłaconej należności. Umowny termin zapłaty zaczyna biec na nowo z momentem przekazania kompletu wymaganych załączników.
11. Dane do wystawienia faktury:

Miasto Poznań
Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
12. Wystawioną fakturę należy przysłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres:

Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o. o.
Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań.
13. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:



**POLSKI
ŁĄD**



NABYWCA:

Miasto Poznań, pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, NIP: 2090001440

ODBIORCA:

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
GLN: 5907459620368

14. W przypadku wskazanym powyżej, Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

§ 7.

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego w ramach Umowy jest Kierownik Projektu:

Imię: _____
Nazwisko: _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____

2. Inżynier Kontraktu oświadcza, że obowiązki Inspektorów nadzoru będą pełnić:

- 1) Koordynator Zespołu nadzoru inwestorskiego (Przedstawiciel Inżyniera Kontraktu):

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

- 2) zespół projektowy, w którego skład wchodzić będzie w szczególności:

- a) projektant branży drogowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

- b) projektant branży mostowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

c) projektant robót elektroenergetycznych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

d) projektant robót sanitarnych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

e) projektant branży robót teletechnicznych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

f) projektant zieleni:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____

3) zespół robót budowlanych:

a) Inspektor nadzoru w specjalności drogowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

b) Inspektor nadzoru w specjalności sanitarnej:

Imię _____
Nazwisko _____



**POLSKI
ŁAD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

c) Inspektor nadzoru w specjalności elektroenergetycznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

d) Inspektor nadzoru w specjalności telekomunikacyjnej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

e) Inspektor nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

f) Inspektor nadzoru w specjalności mostowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

g) Inspektor ds. zieleni:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

h) Specjalista ds. rozliczeń:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



nr członkostwa OIIB _____
i) Specjalista ds. roszczeń: _____

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

j) Inspektor Robót Antykorozyjnych: _____

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

k) Inspektor Robót Geodezyjnych: _____

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

l) Konsultant z tyt. doktora habilitowanego: _____

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

m) Archeolog: _____

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

3. Uprawnienia inspektora nadzoru reguluje Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.). Personel Inżyniera Kontraktu powinien być obecny na terenie budowy w trakcie prowadzenia robót i przebywać tam tak długo, jak tego wymaga skuteczność nadzoru. W czasie każdorazowego pobytu na terenie budowy inspektor nadzoru ma obowiązek dokonania przeglądu Dziennika Budowy i dokonania stosownych wpisów.



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



4. Inżynier Kontraktu nie może wprowadzać zmian w składzie personelu wymienionego w ust. 2 niniejszego paragrafu, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego, który może na taką zmianę nie wyrazić zgody.
5. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o zmianę którejkolwiek z osób ze składu personelu Inżyniera Kontraktu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków w należyty sposób.
6. Członkowie personelu Inżyniera Kontraktu zobowiązują się posiadać aktualne uprawnienia przez cały okres trwania Umowy.
7. Zaakceptowana zmiana personelu Inżyniera Kontraktu nie wymaga aneksu do Umowy.
8. Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji z wyłączeniem funkcji koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego wraz z funkcją inspektora nadzoru w specjalności drogowej lub mostowej.

§ 8.

KARY UMOWNE

1. Zamawiający może naliczyć kary umowne w niżej podanych przypadkach i wysokościach:
 - 1) w razie nieterminowego wykonywania czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,2% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu danej czynności, przy czym przez nieterminowe wykonywanie czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, Strony uważają wykonywanie tych czynności po terminie wynikającym z Umowy bądź jeżeli nie wynika on z Umowy - wyznaczonym (w formie elektronicznej lub pisemnej) przez Zamawiającego,
 - 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Inżynier Kontraktu z przyczyn leżących po jego stronie nie przekazał terenu budowy w terminie określonym w Kontrakcie Głównym, Zamawiający naliczy karę umowną w 0,5% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku nieterminowego wykonania każdego z wymaganych Umową raportów, z wyłączeniem „Raportu otwarcia”, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każdy dzień zwłoki,
 - 4) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Inżyniera Kontraktu zobowiązania do stałego nadzoru nad prawidłowością wykonywania prac, które mają lub mogą mieć niekorzystny wpływ na stan zieleni lub polegających na prawidłowym zabezpieczeniu zieleni, w tym zobowiązań wskazanych w § 3 ust. 3 pkt 2 lit. qq) oraz rrr) Umowy, karą umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każde stwierdzone naruszenie,
 - 5) w przypadku niezastosowania się przez Inżyniera Kontraktu do wymogów wskazanych w §2 ust. 6 Umowy, karą umowną w wysokości 3% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każde stwierdzone naruszenie,
 - 6) w przypadku wypowiedzenia niniejszej Umowy lub odstąpienia od niej przez Inżyniera Kontraktu bądź wypowiedzenia niniejszej Umowy lub odstąpienia od niej przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Inżyniera Kontraktu,



- Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 20% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu,
- 7) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera Kontraktu w zakresie realizacji powierzonych zadań z naruszeniem przepisów prawnych lub zapisów Umowy, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 2% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każde naruszenie,
 - 8) w przypadku nieprzedłożenia przez Inżyniera Kontraktu zgodnie z warunkami niniejszej Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każdy dzień zwłoki,
 - 9) w przypadku zwłoki w złożeniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy przy zmianie jego terminu, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 1% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każdy dzień zwłoki,
 - 10) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 ustawy PZP w wysokości 0,1% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, za każde stwierdzone naruszenie.
2. Zamawiający, zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych i innych należności wynikających z Umowy ze wszelkimi wymagalnymi wierzytelnościami przysługującymi Inżynierowi Kontraktu wobec Zamawiającego, jak i zabezpieczeniem należytego wykonania umowy, na co Inżynier Kontraktu wyraża bezwarunkową i nieodwołalną zgodę.
 3. Zamawiający, zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych, określonych w niniejszej Umowie, jak i naliczenia kar umownych po wykonaniu, upływie terminu na jaki została zawarta bądź rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy.
 4. Jeżeli wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Inżyniera Kontraktu osiągną wartość 20% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, Zamawiający będzie upoważniony do wypowiedzenia Umowy z winy Inżyniera Kontraktu, zgodnie z §13 ust. 6 Umowy.
 5. Strony ustalają, iż naliczone kary zaokrągłą się w górę do pełnego złotego, a łączna wysokość kar umownych, którymi może zostać obciążony Inżynier Kontraktu wynosi 20% Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu. W przypadku dokonania w trakcie realizacji Umowy, zmiany wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w stosunku do treści Oferty, niniejsze postanowienie stosuje się odpowiednio.

§ 9.

RAPORTY

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest sporządzić i doręczyć Zamawiającemu:
 - 1) raport otwarcia (dalej jako „Raport otwarcia”),
 - 2) raporty miesięczne z postępu realizacji Umowy i Kontraktu Głównego (z uwzględnieniem zobowiązania do przedłożenia informacji podsumowującej



- zakończenie realizacji robót budowlanych, o której mowa w § 3 ust. 3 pkt 3 lit. a Umowy) (dalej jako „Raporty miesięczne”),
- 3) raporty wdrożeń COR, z każdą zmianą organizacji ruchu wynikającą z prowadzenia prac w związku z Zadaniem Inwestycyjnym (szczegółowe wymagania znajdują się w §3 ust. 3 pkt 2 lit. q Umowy) (dalej jako „Raport wdrożeń COR”),
 - 4) raport końcowy z podsumowujący realizację Zadania Inwestycyjnego, (dalej jako „Raport końcowy”),
- dalej zwane łącznie jako „Raport”.
2. Raport miesięczny przedkładany będzie Zamawiającemu do 20 dnia każdego miesiąca, za miesiąc poprzedni, począwszy od miesiąca następującego bezpośrednio po miesiącu, w którym rozpoczęto realizację usług wskazanych w Umowie. Raport końcowy należy złożyć Zamawiającemu w terminie do 14 dni od daty odbioru końcowego robót budowlanych objętych Kontraktem Głównym.
 3. Raporty należy składać w 2 egzemplarzach oraz na powszechnie stosowanym nośniku w wersji elektronicznej (w formatach pdf. doc.), z tym zastrzeżeniem iż za wersję w formie pdf uznawać się będzie skan z widocznymi podpisami osób sporządzających raport.
 4. Zamawiający, w terminach określonych w ust. 5 poniżej powiadomi Inżyniera Kontraktu o przyjęciu Raportu lub jego odrzuceniu, z podaniem przyczyn ich odrzucenia. Każdy Raport podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
 5. Jeżeli Zamawiający nie przekaze na piśmie żadnych uwag do Raportu w terminie:
 - 1) do 30 dni od daty jego otrzymania, w przypadku Raportu otwarcia i miesięcznego, to Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego,
 - 2) do 30 dni od daty jego otrzymania, w przypadku Raportu końcowego to Raport będzie uważany za zatwierdzony przez Zamawiającego.
 6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów lub braków w Raportach, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest je usunąć a także dokonać niezbędnych uzupełnień wskazanych przez Zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższych czynności, poczytywać się to będzie jako nieterminowe wykonanie Raportu, biegnące począwszy od dnia następnego po upływie 5 dni od daty powiadomienia.
 7. W przypadku gdy wykonywanie niniejszej Umowy lub Kontraktu Głównego zostanie zawieszona bądź niniejsza Umowa lub Kontrakt Główny zostanie rozwiązana – Inżynier Kontraktu przygotuje i dostarczy Zamawiającemu Raport z zaawansowania rzeczowego i finansowego odpowiednio niniejszej Umowy oraz Kontraktu Głównego wraz z niezbędną dokumentacją dotyczącą wykonania rzeczowego i finansowego robót budowlanych w ramach Kontraktu Głównego - w terminie 14 dni od momentu wskazanego powyżej.
 8. Raporty winny być wykonane zgodnie z zakresem wskazanym w Załączniku nr 1 do Umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



§ 10.

DODATKOWE OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający dostarczy Inżynierowi Kontraktu wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy. Inżynier Kontraktu zwróci przekazane dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.
2. Inżynier Kontraktu przechowywał będzie, przez okres realizacji umowy, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym dokumentację fotograficzną sporządzoną w ramach pełnienia obowiązków Inżyniera Kontraktu.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu zobowiązany jest udostępnić lub wydać Zamawiającemu wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym dokumentację fotograficzną sporządzoną w ramach pełnienia obowiązków Inżyniera Kontraktu. Inżynier Kontraktu zezwoli zarówno w czasie obowiązywania Umowy, jak i po jej wykonaniu osobie upoważnionej przez Zamawiającego, skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą sposobu wykonywania Umowy oraz sporządzić jej kopie.
4. Inżynier Kontraktu nie będzie wykorzystywał, ze szkodą dla Zamawiającego, żadnych przekazanych mu informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.
5. Na Inżynierze Kontraktu spoczywa obowiązek należytego zabezpieczenia dokumentów i informacji przed dostępem osób nieuprawnionych pod rygorem odszkodowania dla Zamawiającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
6. Wszystkie składające się na wytworzoną przez Inżyniera Kontraktu dokumentację elementy, w szczególności takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały oraz inne utwory, w tym dokumentacja rozumiana jako całość i jej części składowe (elementy) nabyte, zebrane lub przygotowane przez Inżyniera Kontraktu w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a całość autorskich praw majątkowych zostaje przeniesione na Zamawiającego na zasadach oraz w zakresie określonym w § 15 Umowy z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej Umowy.
7. Inżynier Kontraktu jest uprawniony do posłużenia się przy wykonaniu Umowy osobami trzecimi, za które ponosi jednak pełną odpowiedzialność jak za działania własne. Niedozwolone jest powierzenie podwykonawcom wykonania całego zakresu Umowy. Powierzenie wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom nie zwalnia Inżyniera Kontraktu w żadnym zakresie z osobistej odpowiedzialności za należyte wykonanie Umowy. Osoby, którym powierza się wykonanie części Umowy powinny legitymować się właściwymi uprawnieniami zawodowymi (branżowymi). Zamawiający uprawniony jest do weryfikowania tej okoliczności na każdym etapie realizacji Umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



§ 11.

UBEZPIECZENIE INŻYNIERA KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu przez cały okres trwania Umowy, zobowiązany jest do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej w wysokości nie mniejszej niż 1 500 000,00 zł (słownie: milion pięćset tysięcy złotych) z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. W terminie 7 dni od zawarcia Umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię ważnej polisy ubezpieczeniowej.
2. W razie zbliżania się terminu upływu ważności tej polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu, Inżynier Kontraktu dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę.
3. Zakres ubezpieczenia musi obejmować również szkody wyrządzone przez Inżyniera Kontraktu, które są wynikiem działania lub zaniechania działania w związku z zarządzaniem, kontrolą i nadzorem nad realizacją robót budowlanych, niezbędnych do wykonania przedsięwzięć określonych w Umowie.
4. Na każde wezwanie Zamawiającego, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do wypowiedzenia Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, w terminie 30 dni od uzyskania wiedzy przez Zamawiającego, o powyższych okolicznościach.
5. Inżynier Kontraktu zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat oraz szkód wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Inżyniera Kontraktu z jego zobowiązań względem Zamawiającego.

§ 12.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Inżynier Kontraktu wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości stanowiącej 5 % Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu tj. _____ zł (słownie: _____ złotych)
2. W przypadku dokonania przez Inżyniera Kontraktu wyboru zabezpieczenia jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Inżynier Kontraktu przelewa właściwą kwotę zabezpieczenia na następujący rachunek bankowy: Bank PKO BP SA o numerze 59 1020 4027 0000 1702 1231 2593.
3. W przypadku zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej spowodowanej zmianą terminów wykonania usługi w ramach Umowy, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 14 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia.
4. Jeżeli Inżynier Kontraktu nie dokona czynności, o których mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia o zapłatę zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy.
5. Inżynier Kontraktu w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 450 ust. 1 PZP, pod



**POLSKI
ŁĄD**



- warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.
6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Inżyniera Kontraktu.
 7. Zamawiający zwróci 100% kwoty wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego, że usługa została należycie wykonana, Wykonawca Kontraktu Głównego uzyskał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu oraz zostały rozliczone wszystkie roboty budowlane wynikające z umów z Wykonawcą Kontraktu Głównego i podwykonawcami robót budowlanych.

§ 13.

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w każdym czasie z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia (ze skutkiem natychmiastowym) w przypadku powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach:
 - 1) Inżynier Kontraktu zleci wykonanie Umowy w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego lub wykonuje Umowę przez personel niezaakceptowany przez Zamawiającego,
 - 2) sytuacja ekonomiczna Inżyniera Kontraktu ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Inżynier Kontraktu zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Inżyniera Kontraktu,
 - 4) Inżynier Kontraktu wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności oraz nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z wezwaniem do wyrównania zaniedbań,
 - 5) Inżynier Kontraktu nie spełnienia jego obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi oraz nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z wezwaniem do wyrównania zaniedbań,
 - 6) Inżynier Kontraktu odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Zamawiającego,
 - 7) zostanie wydany jakikolwiek niekorzystny wyrok dotyczący przestępstwa wpływającego na postępowanie zawodowe Inżyniera Kontraktu,
 - 8) nastąpi brak zdolności do czynności prawnych Inżyniera Kontraktu utrudniający realizację Umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 powyżej oraz w przypadku wypowiedzenia Umowy przez Inżyniera Kontraktu z ważnych powodów, Inżynier Kontraktu może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.



**POLSKI
ŁĄD**



4. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Inżyniera Kontraktu obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Złożyć Raport, o którym mowa w § 9 ust. 7,
 - 2) zwrócić wszystkie materiały pozyskane w trakcie wykonania Umowy.
5. Niezależnie od powyższego, Inżynier Kontraktu będzie zobowiązany podjąć wszelkie możliwe działania mające na celu zakończenie wykonywania Umowy w zorganizowany i sprawny sposób umożliwiający zminimalizowanie niekorzystnych skutków odstąpienia lub rozwiązania Umowy.
6. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez okresu wypowiedzenia z winy Inżyniera Kontraktu, jeżeli wysokość kar umownych, którymi Zamawiający obciążył Inżyniera Kontraktu osiągną wartość 20% całkowitego Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu.
7. Inżynierowi Kontraktu nie przysługuje żadne odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek rozwiązania Umowy.
8. Wypowiedzenie Umowy lub odstąpienie nie zwalnia Inżyniera Kontraktu od odpowiedzialności za wyrządzone szkody, w tym z zapłaty kar umownych oraz nie wyłącza uprawnień do dochodzenia kar umownych przez Zamawiającego po rozwiązaniu Umowy jej wypowiedzeniu bądź odstąpieniu od niej.
9. Powyższe nie wyłącza prawa do rozwiązania, wypowiedzenia bądź odstąpienia od Umowy w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 14.

ZMIANA UMOWY

1. Strony przewidują możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Inżyniera Kontraktu, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, jak również w okolicznościach, które dotyczą:
 - 1) zmian organizacyjnych Zamawiającego powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy, odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu (wg zasady, iż wynagrodzenie winno odpowiadać uzasadnionemu nakładowi pracy Inżyniera Kontraktu),
 - 2) zmian w zakresie sposobu wykonywania zadań lub zasad funkcjonowania Zamawiającego albo zmian przepisów prawnych powodujących, iż wykonanie zamówienia lub jego części staje się bezprzedmiotowe lub zaistniała konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy, odpowiednia do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu (wg zasady, iż wynagrodzenie winno odpowiadać uzasadnionemu nakładowi pracy Inżyniera Kontraktu), i w przypadku, jeśli wykonanie prac zamiennych wpływa na możliwość wykonywania części lub całości zamówienia podstawowego – odpowiednia, pod względem wpływu części lub całości prac zamiennych na część lub całość zamówienia podstawowego, zmiana terminu lub



- terminów realizacji Umowy dot. zamówienia podstawowego (w szczególności z uwzględnieniem ścieżki krytycznej realizacji zamówienia podstawowego),
- 3) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych, mających na celu wyjaśnienie wątpliwości treści Umowy, jeśli będzie ona budziła wątpliwości interpretacyjne między Stronami – poprawienie oczywistych i logicznych omyłek i błędów zgodnie z wykładnią treści umowy,
 - 4) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego – odpowiednia do zaistniałej konieczności zmiana Umowy nie zmieniająca jej istoty i warunków, w szczególności w stosunku do okoliczności wyboru Inżyniera Kontraktu,
 - 5) terminu realizacji usług ponad okres dodatkowych 6 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w obowiązki i Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu (§6 ust. 9 Umowy) – okoliczność uzasadniająca zmianę Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu i terminu – w przypadku niezawinionego przez Strony Umowy przedłużenia terminu Umowy o więcej niż 6 miesięcy – odpowiednia zmiana terminu trwania Umowy wraz ze zmianą Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, zgodnie z zasadą, iż miesięczne wynagrodzenie w przedłużonym okresie realizacji Umowy (tj. w terminie ponad 6 miesięcy od zakończenia pierwotnego terminu trwania Umowy) powinno odpowiadać średniemu miesięcznemu wynagrodzeniu Inżyniera Kontraktu z całego okresu trwania Umowy, w tym dodatkowego 6 miesięcy pełnienia usług, o których mowa w §6 ust. 9 Umowy,
 - 6) terminu realizacji usług nie dłużej, niż przez dodatkowe 6 miesięcy przedłużenia pełnienia usług wliczonych w obowiązki i Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu – okoliczność uzasadniająca obowiązkową zmianę terminu bez zmiany wynagrodzenia.
 - 7) zmiany Przedmiotu Umowy na skutek polecenia przez Zamawiającego niewykonania lub zaniechania wykonania części Przedmiotu Umowy (ograniczenie Przedmiotu Umowy), gdy wykonanie niektórych usług okaże się zbędne, zmieniły się okoliczności związane z wykonaniem Umowy lub wykonanie poszczególnych usług nie leży w interesie publicznym lub Zamawiającego, z tym zastrzeżeniem, że zakres usług nie może ulec zmianie o więcej niż 20% zakresu Przedmiotu Umowy - odpowiednia zmiana Przedmiotu Umowy, proporcjonalna do zmian Przedmiotu Umowy zmiana Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, a także zmiana terminów realizacji Umowy; w takim przypadku dopuszczalny jest również podział Etapów Umowy na mniejsze etapy i dokonanie podziału płatności wynagrodzenia zgodnie z zakresem przedmiotowym usług przewidzianych w poszczególnych etapach.
 - 8) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
 - a) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub



- c) wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT oraz podatku akcyzowego dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
 - zmiana wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Inżyniera Kontraktu) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Inżyniera Kontraktu. W przypadku, gdy powyższe zmiany wpłyną na zwiększenie wynagrodzenia należnego Inżyniera Kontraktu, o więcej niż 10% w stosunku do Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, okoliczność taką poczytywać się będzie jako istotną zmianę okoliczności. W tym przypadku Zamawiający uprawniony będzie do wypowiedzenia Umowy w całości bądź w części w terminie 30 od powzięcia informacji o powyższym fakcie.
- 2. W przypadku zmiany terminu realizacji Zadania Inwestycyjnego Inżynier Kontraktu będzie obowiązany do wykonywania zobowiązań umownych w pełnym zakresie, a zmiana terminu obowiązuje Strony Umowy od dnia otrzymania przez Inżyniera Kontraktu pisemnej informacji o podjęciu tego rodzaju decyzji przez Zamawiającego wraz z jej uzasadnieniem.
- 3. Wszelkie zmiany w niniejszej Umowie dokonywane będą za zgodą Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
- 4. Postanowienia wskazane w ust. 1 pkt 8 oraz ust. 5 i następne poniżej - znajdują zastosowanie wyłącznie jeżeli termin planowanego zakończenia świadczenia usług Inżyniera Kontraktu przekracza 12 miesięcy.
- 5. Wysokość wynagrodzenia całkowitego Inżyniera Kontraktu może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia przekraczającej 1 % w stosunku do cen kosztów z dnia składania oferty, wówczas wynagrodzenie ulegnie waloryzacji w oparciu o zmianę wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych określonych w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski”. Pierwsza waloryzacja wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu może nastąpić po upływie roku obowiązywania umowy - na pisemny wniosek Inżyniera Kontraktu, nie więcej niż o wskaźnik za rok ubiegły.
- 6. Zmiana kosztów winna mieć bezpośredni wpływ na koszt wykonania zamówienia, co Inżynier Kontraktu winien wykazać w swoim wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia.
- 7. Zmiana wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu może następować w cyklach rocznych, raz w danym roku.
- 8. Łączna wartość korekt dla oddania wzrostu cen wynikających z niniejszego wskaźnika, nie może przekroczyć limitu +5% całkowitego wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu. Powyżej tego limitu waloryzacja nie będzie miała zastosowania.



**POLSKI
ŁĄD**



9. Inżynier Kontraktu, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie powyższymi postanowieniami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy podwykonawczej są usługi oraz okres obowiązywania danej umowy podwykonawczej przekracza 12 miesięcy.

§ 15.

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach Wynagrodzenia Inżyniera Kontraktu, Inżynier Kontraktu:
 - 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, zwanych dalej „**Utworami**”, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji Umowy. Wynagrodzenie Inżyniera Kontraktu obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworów,
 - 2) przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz udzielania i cofania dalszych zezwoleń w tym zakresie, a także na wykonywanie prawa zależnego w stosunku do wszelkich opracowań Utworów, tj. wyraża zgodę na korzystanie, rozporządzanie i rozpowszechnianie opracowań Utworów a także na dokonywanie w nich zmian i modyfikacji,
 - 3) wykonywanie powyższych uprawnień będzie następowało na polach eksploatacji wymienionych w ust. 5 poniżej.
2. Inżynier Kontraktu przekazując egzemplarze poszczególnych opracowań, dokumentów, dokumentacji i innych materiałów, przedstawi oświadczenie własne, że dysponuje na zasadzie wyłączności majątkowymi prawami autorskimi do Utworów (nabył je skutecznie w zakresie upoważniającym do ich przeniesienia na Zamawiającego), a prawa te pozostają wolne od wad, w tym praw i roszczeń osób trzecich oraz nabył wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych do utworów.
3. Jeżeli powyższe oświadczenie okaże się niepełne lub nieprawdziwe, Inżynier Kontraktu zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszeniem praw osób trzecich wskutek rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z utworów lub ich opracowań. W zakresie niniejszego oświadczenia Inżynier Kontraktu ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą obejmującą w szczególności szkodę bezpośrednią, koszty pomocy prawnej świadczonej w celu obrony interesów Zamawiającego oraz równowartość świadczeń spełnionych przez Zamawiającego w celu zaspokojenia roszczeń osób trzecich będących autorami utworów, dotyczących naruszenia praw do tych Utworów. Powyższe nie zwalnia Inżyniera Kontraktu z obowiązku współdziałania z Zamawiającym w celu skutecznej obrony przed roszczeniami takich osób trzecich dotyczących naruszenia praw do ww. Utworów.



**POLSKI
ŁĄD**



4. Strony zgodnie oświadczają, iż ich intencją jest zapewnienie Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia określonego Umową, możliwości wykonywania praw autorskich majątkowych, do Utworu/ów oraz autorskich praw zależnych, w szczególności nieograniczonego prawa do: korzystania z Utworów, rozporządzania nimi, wprowadzania do nich zmian, modyfikacji, sporządzania ich opracowań oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi. Zamiarem Stron jest zapewnienie, aby takie korzystanie z Utworów, ich opracowań oraz rozporządzanie nimi nie wymagało odrębnych zgód i zezwoleń Inżyniera Kontraktu lub autora/ów, by nie wymagało zapłaty odrębnego wynagrodzenia i nie było przez autora/ów utworu traktowane jako naruszenie praw osobistych.
5. Nabycie przez Zamawiającego praw, o których mowa w ust. 1, następuje :
 - 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym, oraz
 - 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworu/ów, ich elementów, fragmentów i opracowań na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) wykonywania na podstawie Utworu/ów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych,
 - c) wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworu/ów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań, czy opracowań Utworów (w tym usuwania ich wad),
 - d) utrwalania Utworu/ów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - e) udostępniania i publikowania Utworu/ów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym, w szczególności poprzez udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
 - f) zwielokrotniania Utworu/ów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - g) wytwarzania jakąkolwiek techniką egzemplarzy Utworu/ów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,



**POLSKI
ŁĄD**



- h) wprowadzania Utworu/ów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - i) rozpowszechniania Utworu/ów w całości lub części poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, m.in. w telewizji, w telefonii komórkowej, na banerach, ekranach ledowych, wyświetlaczach ciekłokrystalicznych, plakatach, billboardach, city lightach zlokalizowanych w szczególności na otwartych przestrzeniach, w internecie,
 - j) nadawania całości lub wybranych fragmentów Utworu/ów za pomocą wizji lub fonii przewodowej i bezprzewodowej przez stację naziemną,
 - k) nadawania za pośrednictwem satelity,
 - l) reemisji,
 - m) wymiany nośników, na których Utwór/Utwory utrwalono,
 - n) wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej oraz wykorzystywanie Utworu/ów w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji lub połączeń z innymi utworami (w tym multimedialnymi), uzupełnionego o treści komercyjne, promocyjne lub reklamowe, w tym w celach reklamowych, promocyjnych (bez ograniczeń co do formy i sposobów reklamy) i sponsoringu,
 - o) wykorzystywania całości lub fragmentów Utworu/ów do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - p) wprowadzania zmian, skrótów,
 - q) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
 - r) wprowadzania Utworu/ów do obrotu (oryginałów oraz ich kopii lub produktów wykonanych z wykorzystaniem Utworu/ów), w tym jego użyczenie, najem, dzierżawa,
 - s) wykorzystywania Utworu/ów w całości lub w części, w celu realizacji przyjętej koncepcji, w tym również w postępowaniach (m. in. o udzielenie zamówienia publicznego) zmierzających do realizacji przyjętej koncepcji, w szczególności poprzez włączanie Utworu/ów (lub jego części) do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, do projektów umów oraz udostępnienie Utworu/ów instytucjom, osobom trzecim, w tym osobom zainteresowanym realizacją określonej koncepcji, przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji Utworu/ów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa, jak również potrzeb Zamawiającego,
 - t) wykonania na podstawie Utworu/ów (w tym również zlecenie wykonania innemu podmiotowi) prac projektowych i wykonawczych.
 - u) zezwalania osobom trzecim na korzystanie z Utworu/ów na polach eksploatacji wskazanych powyżej.
6. Równocześnie z nabyciem autorskich prawa majątkowych do Utworu/ów, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których Utwór/Utwory zostały utrwalone.
7. Inżynier Kontraktu zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie



- naruszy praw majątkowych osób trzecich, a Utwór/Utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
8. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wykonywane w ramach niniejszej Umowy Utwór/Utwory nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich. Inżynier Kontraktu potwierdza również, przy tworzeniu Utworu/ów nie posłużył się elementami innych utworów, w szczególności, że nie korzysta z nich na podstawie licencji.
 9. Inżynier Kontraktu oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 1 powyżej.
 10. Niezależenie od innych postanowień Umowy, w przypadku podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców jakichkolwiek roszczeń wynikających z naruszenia ich autorskich praw majątkowych lub osobistych praw autorskich do Utworów stanowiących Przedmiot Umowy lub ich części, praw zależnych, bądź też innych praw na dobrach niematerialnych, Inżynier Kontraktu zwolni Zamawiającego lub jego licencjobiorców z jakiejkolwiek odpowiedzialności wynikającej z takich roszczeń oraz pokryje wszelkie koszty, w tym koszty pomocy prawnej, koszty sądowe i koszty egzekucyjne poniesione przez Zamawiającego lub jego licencjobiorców w związku z takimi roszczeniami.
 11. W przypadku nieprawdziwości oświadczeń złożonych przez Inżyniera Kontraktu w Umowie lub podniesienia przez osoby trzecie w stosunku do Zamawiającego lub jego licencjobiorców, roszczeń, o których mowa w ust. 10 powyżej lub wad prawnych Utworów, w wyniku czego Zamawiający lub licencjobiorcy nie będą mogli wykonywać uprawnień określonych w Umowie, Inżynier Kontraktu na własny koszt uzyska od osób uprawnionych uprawnienia umożliwiające mu wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy lub na własny koszt zapewni, aby osoby trzecie dysponujące prawami do Utworów przeniosły na Zamawiającego lub jego licencjobiorców wszelkie prawa oraz udzieliły wszelkich, zgód, zezwoleń i upoważnień w zakresie takim jak określony w Umowie.
 12. W przypadku, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Zamawiający zawiadomi Inżyniera Kontraktu o tym fakcie. Wówczas Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do sporu po stronie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.

§ 16.

ROZWIĄZYWANIE SPORÓW

Strony zobowiązują się wspólnie do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu, w szczególności przed Sądem



**POLSKI
ŁĄD**



Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej lub wybranym mediatorem

§ 17

SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli będzie to spowodowane okolicznościami Siły wyższej powstałymi po podpisaniu Umowy.
2. Termin „Siła wyższa” oznacza zdarzenie zewnętrzne, które spełnia łącznie następujące przesłanki:
 - 1) jest niezależne od Stron;
 - 2) Strony nie mogły go przewidzieć przed zawarciem Umowy;
 - 3) nie można go było uniknąć ani mu zapobiec przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności,
 - 4) zdarzenie to lub jego skutek uniemożliwiają wykonanie postanowień Umowy.
3. Siła wyższa może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności, które bezpośrednio oddziałują na możliwość wypełnienia zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności: akty terroryzmu, zamieszki, strajki, epidemie, pandemiczne, klęski żywiołowe jak powódzie i huragany. Strony przyjmują, że stan epidemii COVID-19, obowiązujący na dzień zawarcia Umowy nie stanowi przesłanki siły wyższej, o ile nie nastąpi istotna zmiana wpływu tego stanu na możliwość realizacji przez Inżyniera Kontraktu Umowy.
4. Strona, której dotyczą okoliczności Siły wyższej, podejmie niezbędne kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań, minimalizując skutki opóźnienia lub rozmiary szkody.
5. Strony nie poniosą odpowiedzialności za rozwiązanie Umowy z powodu jej niewykonania lub nienależytego wykonania, jeżeli będzie to wynikiem wyłącznie działania Siły wyższej, w szczególności Zamawiający nie jest zobowiązany do płacenia odsetek od nieterminowych płatności, jeżeli jest to wynikiem zaistnienia Siły wyższej.
6. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały okoliczności Siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna niezwłocznie powiadomić na piśmie drugą Stronę, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty zaistnienia okoliczności Siły wyższej, podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Zamawiający nie poleci inaczej, Inżynier Kontraktu jest zobowiązany kontynuować wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, stosując środki alternatywne po ich uprzedniej akceptacji przez Zamawiającego.

§ 18.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający powierza Inżynierowi Kontraktu w trybie przepisu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne



**POLSKI
ŁĄD**

BGK
BANK GOSPODARSTWA
KRAJOWEGO



- rozporządzenie o ochronie danych) z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1) dane osobowe do przetwarzania, na zasadach i w celu określonym w niniejszej Umowie oraz w umowie o przetwarzanie danych osobowych, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
3. Zamawiający, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku - o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, oświadcza, że zarówno Miasto Poznań, jak i Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., posiadają status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ww. ustawy.
 4. W związku z obowiązywaniem stanu epidemii, ogłoszonego z powodu COVID-19, Strony dopuszczają możliwość kierowania korespondencji w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym na adresy e-mailowe Stron tj. ze strony Zamawiającego: e-mail:....., ze strony Inżyniera Kontraktu: e-mail:.....
 5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące.
 6. Inżynier Kontraktu nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji praw i obowiązków zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych wynikających z Umowy, pod rygorem nieważności.
 7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający i jeden egzemplarz Inżynier Kontraktu, chyba że Umowa została zawarta w formie elektronicznej.
 8. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

- 1) Zakresy raportów do umowy o pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu.
- 2) Umowa o przetwarzanie danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

INŻYNIER KONTRAKTU



**POLSKI
ŁAD**



ZAŁĄCZNIK NR 1

ZAKRESY RAPORTÓW do umowy o pełnienie obowiązków Inżyniera Kontraktu

1. Raport otwarcia

Raport otwarcia winien zawierać minimum:

a/ szczegółowe sprawozdanie z wykonania czynności niezbędnych przed rozpoczęciem wykonywania czynności, w tym minimum:

- 1) przeglądu i oceny merytorycznej dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego;
- 2) przeglądu decyzji administracyjnych, umów cywilno-prawnych, uzgodnień mających wpływ na realizację Inwestycji;
- 3) wizji lokalnej

b/ Informację na temat składu zespołu Inżyniera Kontraktu, w tym minimum:

- aktualnego składu osobowego – pod kątem zgodności z umową;

c/ Informację na temat zabezpieczenia lokalowego i technicznego wykonania usługi, w tym minimum:

- miejsca funkcjonowania Biura Inżyniera Kontraktu, wszystkich danych teleadresowych, miejsca i bezpieczeństwa przechowywanej dokumentacji Inwestycji;

d/ Listę ryzyk:

- szczegółowe przedstawienie możliwych zagrożeń rzeczowej i terminowej realizacji inwestycji, które Inżynier Kontraktu rozpoznał:

- po wykonaniu wszystkich czynności określonych w punkcie a/
- na podstawie wszelkich powziętych przez Inżyniera Kontraktu informacji, danych lub okoliczności, które mogą wpłynąć na realizację Inwestycji.

2. Raport miesięczny

Raport miesięczny winien zawierać minimum:

a) tabele i szczegółowe opisy postępu prac Wykonawcy Kontraktu Głównego i ewentualnych podwykonawców, w tym w zakresie prac projektowych, zakupów, dostaw na teren budowy, budowy, montażu i prób;

b) informacje w zakresie weryfikacji i zatwierdzania przedłożonych projektów dokumentacji projektowej oraz innych materiałów, w tym wykaz poleceń wydanych Wykonawcy Kontraktu Głównego w zakresie ich zmiany, uzupełnienia lub uszczegółowienia;

c) informacje w zakresie weryfikacji Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań technicznych Wykonawcy w tym zgłoszenia ewentualnych uwag i zastrzeżeń do w/w dokumentacji oraz ich uwzględnienia przez Wykonawcę Kontraktu Głównego;

d) fotografie pokazujące stan i postęp prac na terenie budowy w tym dokumentujące, zgodnie z zapisami § 3 ust. 3 pkt 2 lit. mmm, wykonanie wszystkich elementów prac



**POLSKI
ŁĄD**



wykonanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, w szczególności robót zanikających lub ulegających zakryciu;

- e) dla każdej ważniejszej pozycji dot. urządzeń i materiałów używanych na terenie budowy – nazwę wytwórcy i miejsce produkcji;
- f) zestawienie dokumentów zapewnienia jakości, wyniki prób i świadectwa atestów materiałów;
- g) wykaz poleceń (listę zmian) wydanych Wykonawcy Kontraktu Głównego, zmieniających w istotny sposób zakres i termin oraz wpływających na bezpieczeństwo wykonywanych robót;
- h) informacje dotyczące bezpieczeństwa na terenie budowy, przepisów BHP i ochrony środowiska;
- i) sprawozdanie z weryfikacji polis ubezpieczeniowych i gwarancji przedłożonych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego;
- j) sprawozdanie z monitorowania wyglądu i stanu technicznego tablic informacyjnych;
- k) porównanie rzeczywistego i planowanego postępu, z podaniem szczegółów, które mogłyby zagrażać terminowemu ukończeniu Inwestycji zgodnie z HRF oraz kroki podjęte lub zamierzone dla pokonania opóźnień,
- l) informacja z pełnionego nadzoru autorskiego wykaz zmian,
- m) informacja w zakresie ochrony zieleni na terenie budowy, zgodnie z § 3 ust. 3 pkt 2 lit. qqq) oraz rrr) Umowy wraz z dokumentacją fotograficzną.

3. Raport wdrożenia COR

Raport końcowy winien zawierać minimum:

- a) miejsce i data wdrożenia,
- b) zgodność z zatwierdzonym projektem COR,
- c) ewentualne nieprawidłowości,
- d) jakość wykonania (z uwzględnieniem weryfikacji uwag zgłoszonych na przejazdach próbnych i/lub uwag dotyczących oznakowania, nawierzchni etc.) prac
- e) czytelna i wyraźna informacja w zakresie bezpieczeństwa ruchu publicznego stwierdzająca czy Inżynier odbiera wprowadzone zmiany.

4. Raport końcowy

Raport końcowy winien zawierać minimum:

- a) końcowe rozliczenie ilościowe i jakościowe wykonania umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą Kontraktu Głównego;
- b) końcowe rozliczenie finansowe umowy pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą Kontraktu Głównego;
- c) wykaz przeprowadzonych odbiorów technicznych obiektu;
- d) dokumentację ostatecznego rozliczenia i zakończenia Umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu.
- e) weryfikację inwentaryzacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę Kontraktu Głównego;
- f) dokumentację fotograficzną obiektu w tym, zgodnie z zapisami § 3 ust. 3 pkt 2 lit. mmm, dotyczącą wszystkich elementów prac wykonanych przez Wykonawcę Kontraktu Głównego, w szczególności robót zanikających lub ulegających zakryciu;



**POLSKI
ŁAD**



- g) oryginały dokumentów zapewnienia jakości, wyniki prób i świadectwa atestów materiałów;
- h) oryginały pozwoleń na użytkowanie Odcinków/ Części Odcinków;
- i) informację podsumowującą zrealizowane Zadanie Inwestycyjnego celem przygotowania komunikatu dla mediów.