

Harmonogram rzeczowo - finansowy

Lp.	Etap umowy:	Zapis umowy:	Zakres prac:	Termin:	Wartość brutto
1.	Etap 1.	Par. 4 ust. 1 a)	wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej i oceny stanu technicznego istniejącego obiektu (w tym opinii geotechnicznej oraz ekspertyzy stanu ochrony przeciwpożarowej) oraz weryfikacja zaproponowanych przez Zamawiającego zmian funkcjonalno-użytkowych w budynkach POSUM według załącznik nr 5 oraz w razie konieczności złożenie wniosku o zmianę decyzji lokalizacji celu publicznego	40 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy	- zł
2.	Etap 2.	Par. 4 ust. 1 b)	opracowanie zamiennego projektu budowlanego, w tym uzyskanie niezbędnych warunków technicznych i zabudowy oraz skuteczne wystąpienie o zatwierdzenie ww. projektu zamiennego (zgodnie z decyzją PINB nr 178/2019)	100 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy	- zł
4.	Etap 3.	Par. 4 ust. 1 c)	opracowanie pełnobrańzowych dokumentacji projektów wykonawczych, opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Kosztorysu Inwestorskiego, Przedmiaru robót, proponowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego prac wykonywanych w ramach robót budowlanych oraz wszelkich opracowań i uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia robót budowlanych, w tym np. projektu tablicy informacyjnej	140 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy	- zł
5.	Etap 4.	Par. 4 ust. 1 d)	uzyskanie decyzji o zatwierdzeniu zamiennego projektu budowlanego oraz pozwolenia na wznowienie robót budowlanych, zgodnie z art.51 ustawy Prawo Budowlane	180 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy	- zł
6.	Etap 5.	Par. 4 ust. 1 e)	sprawowanie nadzoru autorskiego do momentu uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie	planowana data zakończenia usługi to: 28.02.2023	- zł
					- zł