

Poznań, 02 sierpnia 2022

I.dz. 03757/PIM/08/22/DK/2021-313

Wykonawcy w postępowaniupoprzez www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia pn.: „ODTWORZENIE WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWYCH SALI GIMNASTYCZNEJ, POMIESZCZEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH I ŁĄCZNIKÓW – ZSZOS NR 1 [POZNAŃ]” (skrótowa nazwa postępowania) – nr ref. PIM/07/22/ZP51/2021-313.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy PZP), Zamawiający informuje o kolejnych pytaniach i wyjaśnieniach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) otrzymanych / udzielonych w ww. postępowaniu (kontynuacja numeracji z poprzednich Wyjaśnień):

22. Wykonawca prosi o wyjaśnienie niespójności przyjętej liczby osób mogących przebywać w obrębie hali. Zgodnie z informacjami podanymi w ekspertyzie wg projektu pierwotnego maksymalna liczba osób użytkowników wynosiła 186 (miejsc siedzących na trybunach) + zawodnicy - łącznie min. 200 osób. Zgodnie z tym założeniem przyjęto szerokości drzwi w osi A oraz 7 o szerokości 120cm (proporcjonalnie 0,6m na każde 100 osób). Natomiast w załączniku rys. nr 8 Informacje z zakresu ochrony ppoż. liczba miejsc siedzących wynosi 216 na trybunach, a maksymalna liczba użytkowników zabudowań będących przedmiotem zamówienia wynosi 300 osób. Wówczas szerokości przejść oraz dróg ewakuacyjnych winny wynosić 180cm, co nie jest możliwe do spełnienia dla istniejących szerokości korytarzy i drzwi. Wg wstępnych obliczeń, szerokość istniejących korytarzy (ok. 150cm), uwzględniając montaż oraz szerokość ościeżnic drzwi, maksymalna liczba użytkowników może wynosić 230 osób.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że należy przyjąć liczbę użytkowników: 300 osób.

23. Wykonawca zwraca się z prośbą o udzielenie informacji odnośnie rodzaju materiału, z którego wykonane są ściany pomieszczeń nr 3 i 4 związane z wydzieleniem strefy PM w obrębie pomieszczeń technicznych.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że zgodnie z dokumentacją archiwalną ściany pomieszczeń nr 3 i 4 wskazują na wykonanie z bloczków silikatowych.

24. Wykonawca prosimy o wskazanie pomieszczeń technicznych przeznaczonych do wydzielenia strefy pożarowej PM poza węzłem cieplnym. W przypadku włączenia pom. nr 4

do strefy pożarowej PM konieczne jest sprawdzenie rodzaju izolacji termicznej i ewentualna wymiana na materiał niepalny.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że pomieszczenia należy wydzielić pożarowo zgodnie z obowiązującymi przepisami, co powinien ostatecznie rozstrzygnąć zlecany projekt. Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych § 209. [Podział budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe] ust.3. *"Wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego budynków oraz części budynków stanowiących odrębne strefy pożarowe, określanych jako PM, odnoszą się również do garaży, hydroforni, kotłowni, węzłów ciepłowniczych, rozdzielni elektrycznych, stacji transformatorowych, central telefonicznych oraz innych o podobnym przeznaczeniu"*.

25. Zgodnie z otrzymanym załącznikiem graficznym dot. "Informacje z zakresu ochrony ppoż." nr rys. 08 wynika, że w ścianie w osi P istnieje niezabezpieczony otwór wentylacyjny. Podczas wizji lokalnej została udzielona informacja, że otwór ten jest zabezpieczony. Prosimy o wyjaśnienie tych sprzecznych informacji.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w osi P zamontowano zawór odcinający BX-1H, w załączeniu do niniejszych Wyjaśnień udostępnia się kartę katalogową produktu.

Zastosowanie rozwiązań równoważnych zgodnie z zapisami SWZ / przepisami ustawy PZP.

26. Po przeprowadzonej wizji lokalnej, w pomieszczeniach nr 11 i 12 oraz wzdłuż ściany w osi nr 16 od strony pomieszczeń szatni stwierdzono zniszczenia powstałe w wyniku zalania. Prosimy o wskazanie zakresu prac remontowych dla tych pomieszczeń pozwalających na przywrócenie stanu budynku przed zalaniem.

Wyjaśnienie:

Zamawiający informuje, że w pomieszczeniu nr 11 i nr 12 należy dodatkowo uwzględnić prace naprawcze i wykończeniowe, ale tylko wzdłuż ściany w osi nr 16 .

27. Wykonawca prosi o uzupełnienie załącznika graficznego inwentaryzacji powykonawczej rzutu dachu stanowiącego podstawę do rzetelnej wyceny oferty przetargowej.

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie posiada inwentaryzacji powykonawczej rzutu dachu.

Z poważaniem

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu poprzez stronę internetową;
2. a/a

Sprawę prowadzi: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294967856613