



<b>Nazwa Projektu</b>	[...]	
<b>Zamawiający</b>	Miasto Poznań Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań	
<b>Inwestor Zastępczy</b>	Poznańskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. Pl. Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań	
<b>Inżynier Kontraktu</b>	[...]	
<b>Wykonawca</b>	[...]	

### Protokół przekazania terenu budowy

		<b>Miejsce i data wystawienia:</b>		<b>dn.</b>	
<b>Dotyczy:</b>	Przekazania terenu budowy przewidzianego do realizacji w okresie zgodnym z umową nr [...] z dnia [...] (dalej jako: „Umowa”) zleconego do wykonania zgodnie z przedmiotową Umową				
<b>Skład komisji:</b>					
<b>PRZEKAZUJĄCY:</b> <b>Zamawiający reprezentowany przez :</b> 1) [...] – Kierownik Projektu 2) [...] –					
<b>PRZEJMUJĄCY:</b> <b>Wykonawca reprezentowany przez :</b> 1) ....					
<b>PRZY UDZIALE PRZEDSTAWICIELI:</b> Inżyniera Kontraktu: [...] Skład osób współuczestniczących w przekazaniu terenu budowy wg załączonej listy (Załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).					
<b>Komisja w wyżej wymienionym składzie po przekazaniu dokumentacji technicznej, zapoznaniu się z warunkami i możliwościami wykonania robót w określonym w umowie terminie, ustaliła co następuje:</b>					
<b>1) Przedmiot przekazania stanowi:</b> Teren przeznaczony pod inwestycje pn. „[...]” położony na działkach: [...].					
<b>2) Dokumentacja projektowa:</b> Zamawiający przekazał, a Wykonawca przejął dokumentację projektową opracowaną przez: [...]					
<b>4) Schematy i rysunki montażowe na podstawie których przekazuje się teren budowy:</b> Przekazana dokumentacja projektowa jest obowiązująca.					
<b>5) Główne osi budowli:</b> Osie obiektu budowlanego należy wytyczyć zgodnie z przekazanym planem sytuacyjnym.					
<b>6) Dokumentacja prawna :</b> Decyzje: - Pozwolenie na budowę nr [...] - Zgłoszenie budowy [...]. - Decyzja [...]					
<b>7) Punkty poboru i parametry mediów:</b> Wykonawca ustali we własnym zakresie.					
<b>8) Place składowania:</b> a) Miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki, miejsce wywozu odpadów Wykonawca ustali we własnym zakresie b) Miejsce składowania materiałów przeznaczonych do wbudowania Wykonawca ustali we własnym zakresie					
<b>9) Materiały Wykonawcy:</b> Wszystkie wbudowywane materiały muszą posiadać dokumenty pozwalające na zastosowanie w budownictwie, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne zgodnie z zapisami ST).					
<b>10) Uzbrojenia terenu:</b> Na obiektach i w ich sąsiedztwie znajdują się urządzenia uzbrojenia terenu wg plansz ZUDP.					
<b>11) Dziennik budowy:</b> Przekazane Dzienniki budowy:[...]					
<b>12) Dokumentacja budowy:</b>					

Znajdować się będzie w całości w biurze budowy Wykonawcy	
<b>13) Pomiary techniczne:</b> Wykonuje Wykonawca, Zamawiający może przeprowadzić pomiary kontrolne.	
<b>14) Zagospodarowania terenu budowy:</b> Wykonawca sporządzi i ustawi tablice informacyjne o treści zgodnej z Umową oraz oznakuje budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami.	
<b>15) Zasady i warunki poruszania się na Terenie Budowy (zagrożenie ogniowe, gazowe, ruch drogowy):</b> Zgodnie z planem BIOZ oraz projektami tymczasowej organizacji ruchu.	
<b>16) Zaplecze budowy:</b> Zaplecze jest zlokalizowane na terenie budowy lub w jej sąsiedztwie, z terminem użytkowności do dnia zakończenia robót.	
<b>17) W sprawie zagwarantowania interesów osób trzecich:</b> Wykonawca zapewni bezpieczeństwo osób trzecich przez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót. Wykonawca zapewni pomoc w przejściu przez teren budowy osobom niepełnosprawnym. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu BIOZ dla zadań realizowanych zgodnie z Umową.	
<b>18) Zobowiązania Wykonawcy:</b> Wykonawca będzie realizował roboty zgodnie z Harmonogramem rzeczowo finansowym realizacji Umowy.  Wykonawca przed rozpoczęciem robót na działkach w pasie drogowym i wymagających zajęcia pasa drogowego, wystąpił do zarządcy drogi o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego. W odpowiedzi na wniosek wydano decyzję nr ..... z dnia .....  Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ..... z terminem zakończenia jak w Umowie.	
<b>19) Podwykonawcy:</b> Zgodnie z zapisami Umowy.	
<b>20) Uczestnicy procesu inwestycyjnego.</b> Osoba odpowiedzialna z ramienia Zamawiającego: Kierownik Projektu – [...]. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją Kontraktu pełni Inżynier Kontraktu wraz z zespołem Inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz pozostałymi Specjalistami [...] w składzie:[...]. Nadzór autorski nad realizacją Kontraktu sprawuje: [...]. Ze strony Wykonawcy za realizację Kontraktu odpowiedzialni będą: Kierownik budowy – [...]	
<b>21) Inne uwagi:</b> [...]	
Z dniem ..... Inwestor przekazuje, a Wykonawca przejmuje plac budowy odpowiadając za stan urządzeń na przejętym terenie oraz przejmuje na siebie obowiązki zarządcy przejętego terenu.	
Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.	
<b>PODPISY</b>	
<b>PRZEKAZUJĄCY:</b>  1) .....  2) .....	
<b>PRZEJMUJĄCY:</b>  1) .....	
<b>Załączniki:</b>	1) Skład osób współuczestniczących w przekazaniu terenu budowy 2) Mapa z zaznaczonym obszarem przekazania