

Poznań, 12 lipca 2022

I.dz. 03350/PIM/07/22/AP/2020-278

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Modernizacja budynku Poznańskiego Ośrodka Specjalistycznych Usług Medycznych” – nr ref. PIM/05/22/ZP38/2020-278.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy PZP), Zamawiający informuje o pytaniach i wyjaśnieniach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) otrzymanych/ udzielonych w ww. postępowaniu:

Pytania nr 14 z dnia 12 lipca 2022 r.:

W nawiązaniu do udzielonych wyjaśnień w zakresie instalacji gazów medycznych prosimy o wykreślenie ze wzoru umowy zapisów paragraf 1 punkt 4 o treści: „4. Wykonawca jest w posiadaniu kompletu dokumentów, o których mowa ust. 3 powyżej, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie przedmiotu Umowy”, ponieważ Wykonawca nie jest w posiadaniu pełnej dokumentacji dotyczącej zadania inwestycyjnego z uwagi na udzielone wyjaśnienia Zamawiającego.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

W ocenie Zamawiającego zmiana SWZ Wzoru umowy nie jest konieczna. Zapis umowny jest poprawny – zgodnie z udzielonymi wyjaśnieniami Zamawiający wskazał, że wykonać należy przegląd instalacji wraz z wnioskami, wykluczając konieczność wyceny w ofercie ryzyka dot. ewentualnych ukrytych nieprawidłowości w instalacji gazowej.

Pytania nr 15 z dnia 12 lipca 2022 r.:

Dotyczy kanalizacji sanitarnej

Czy w ramach nowoprojektowanej kanalizacji deszczowej ma zostać wykonania studnia D-3, D-4 , D-, D-6 ? W przedmiarze robót uwzględniono montaż dwóch studzienek.

Prosimy o informacje czy studzienki od D-3 do D6 to istniejące studzienki, które nie podlegają wymianie?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

W ramach nowoprojektowanej kanalizacji deszczowej należy wykonać studzienki od D3 do D6 jako nowe.

Ilość studzienek wynosi 6.

Pytania nr 16 z dnia 12 lipca 2022 r.:

Dotyczy branży elektrycznej:

- czy w związku z koniecznością wymiany rozdzielnicy głównej, zamawiający przewidział konieczność min. 1 tygodniowego wyłączenia zasilania całego obiektu.
- nowoprojektowana rozdzielnica główna zaprojektowana jest w całości na jednej ścianie w miejscu istniejącej sekcji zasilania, natomiast podłączyć należy również odpływy z rozdzielnicy po drugiej stronie pomieszczenia (sekcja B). wiąże się to z koniecznością wykonania przedłużeń kabli. Dokumentacja techniczna nie określa rodzajów i przekroi kabli zasilających odpływy. W związku z powyższym proszę o uzupełnienie dokumentacji o sposób wykonania połączeń oraz inwentaryzacje istniejących kabli celem przygotowania rzetelnej wyceny.
- proszę o informację czy w zakresie jest dostawa stacji ładowania pojazdów elektrycznych, jeżeli tak to proszę o określenie parametrów technicznych oraz ich lokalizacji.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

- **Prace muszą być wykonane w jak najkrótszym terminie - bez utraty funkcjonowania.**
- **Wyjaśnienia Zamawiającego w trakcie przygotowania.**
- **Stacje ładowania pojazdów elektrycznych pozostają poza zakresem postępowania.**

Pytania nr 17 z dnia 12 lipca 2022 r.:

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami przez Zamawiającego, Wykonawca ma oszacować wartość zamówienia na podstawie projektu wykonawczego.

Wg projektu instalacji sanitarnych wewnętrznych do wykonania jest instalacja wod- kan, ciepło technologiczne, instalacje wentylacji, system oddymiania klatek schodowych.

WG TER do wykonania jest instalacja co (Etap 11) - brak w dokumentacji wykonawczej zakresu robót związanego z instalacją co, brak działu w przedmiarze robót.

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej dla zakresu robót dla Etapu 11. Brak dokumentacji powoduje, że Wykonawca nie jest w stanie dokonać rzetelnej wyceny oferty.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zakres zamówienia nie obejmuje instalacji CO. Zamawiający, w związku z wątpliwościami dokonał doprecyzowania TER w zakresie etapu 11 i załącza zaktualizowany TER.

Pytania nr 18 z dnia 12 lipca 2022 r.:

Z uwagi na trudności z pozyskaniem wycen na kluczowe materiały oraz konieczność zweryfikowania zakresu robót prosimy o wydłużenie terminu składania ofert. Ponadto z uwagi na sezon urlopowy w wielu firmach otrzymywanie wycen trwa znaczeni dłużej niż standardowo. Mając na uwadze chęć złożenia rzetelnej oferty prosimy o wydłużenie terminu składania ofert o kilka dni.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający przewiduje zmianę terminu składania i otwarcia ofert na dzień 18.07.2022 r.

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu poprzez stronę internetową;
2. a/a

Załączniki:

1. aktualizacja Zał_5a_Tabela Etapów Rozliczeniowych

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel.: +48 512 955 392 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel.: +48 512 955 392 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl