



Poznańskie Inwestycje Miejskie

Poznań, 19 maja 2021 r.

**Wykonawcy w postępowaniu**

poprzez [www.pim.poznan.pl](http://www.pim.poznan.pl)

L.dz. 2173/PIM/05/21/AP/2020-273

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewaloryzacja przestrzeni płyty Starego Rynku w Poznaniu wraz z przekształceniem fragmentu bloku śródrynkowego (ulicy Jana Baptisty Quadro) w pasaż kultury - postępowanie numer PIM/03/21/ZP11/2020-273.**

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

**Pyt. nr 9 dnia 17 maja 2021 r.:**

W związku z przygotowaniem oferty na w/w przetarg nieograniczony, Wykonawca zwraca się o wyjaśnienie:

1. Par 7.2 Umowa

Wnosimy o rozliczenia miesięczne zgodnie z % zaawansowaniem robót.

**Ad.1 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

2. Par 19.2.2.6

Wnosimy aby termin na usunięcie wad istotnych był uzgadniany pomiędzy Stronami przy zachowaniu technologicznych możliwości usunięcia wad w określonym terminie.

### **Ad.2 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

#### 3. Par 19.3.7 Umowa

Wnosimy o zmianę zapisu, że ostatnie 10% wartości kontraktu zostanie zapłacone po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych. Zamawiający ma prawo do wstrzymania z ostatniej płatności wartość wynagrodzenia odpowiadającą wartości zidentyfikowanych wad nieistotnych przy odbiorze końcowym. Kwota zatrzymana zostanie zapłacona Wykonawcy po usunięciu wad nieistotnych (podpisanie protokołu usunięcia wad nieistotnych).

### **Ad.3 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

#### 4. Par 30.1 Umowa

Wnosimy o obniżenie łącznego limitu kar umownych do max 10% wynagrodzenia GW.

### **Ad.4 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

#### 5. Par 30.1.4

Wnosimy aby kara liczona była za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, a nie każdej wady pojedynczo.

### **Ad.5 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

#### 6. Par 30.1.7

Wnosimy o obniżenie poziomu kary do wys. max 1% niezapłaconej kwoty PW/DPW.

### **Ad.6 Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

#### 7. Par 32 Umowa

wnosimy aby Wykonawca miał prawo roszczenia nie tylko o termin ale o zwrot udokumentowanych kosztów w przypadku odkryć archeologicznych, geologicznych, niewypałów, niewybuchów itp. których nie udało się przewidzieć na etapie zapoznawania się z terenem i dokumentacją a które wygenerowały dodatkowe koszty po stronie GW.

**Ad.7 Zamawiający informuje, że elementy niewskazane i / lub niewynikające z OPZ nie będą traktowane jako Przedmiot Umowy i w takiej sytuacji ewentualne inne konieczne do wykonania prace mogą być traktowane jako roboty dodatkowe.**

Z poważaniem

*Dyrektor ds. wsparcia inwestycji*

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan Koordynator ds. Zam. Publ. Tel. +48 519 351 454 e-mail: [artur.pieczykolan@pim.poznan.pl](mailto:artur.pieczykolan@pim.poznan.pl)