

Poznań, 26 maja 2022

I.dz. 02398/PIM/05/22/AP/2022-327

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Poznański Zespół Żłobków – prace modernizacyjne – podniesienie standardu budynków żłobków” postępowanie nr PIM/05/22/ZP30/2022-327.

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 3 z dnia 24 maja 2022 r. wraz z Wyjaśnieniami Zamawiającego:

1. Przy jakich założeniach ustalono moce grzejników w poszczególnych pomieszczeniach?

Zgodnie z PN-EN 12831

Budynek szkolny

Funkcja użytkowa

Wentylacja grawitacyjna

Strefa klimatyczna II – tz = -18stC

2. W jaki sposób ustalono człon strat wentylacyjnych.?

Zgodnie z normą przyjęto większą wartość z wyliczonej ilości powietrza infiltrującego i wymaganego ze względów higienicznych.

Dla obliczenia wymaganej krotności wymian uwzględniono podane przez inwestora ilości osób w pomieszczeniach i minimalne ilości powietrza przypadające na jedną osobę.

3. W jaki sposób projektant zakłada działanie wentylacji grawitacyjnej w większości pomieszczeń (powietrze jest nawiewane przez nieszczelności stolarki okiennej, wywiew przez kanały wentylacyjne) w czasie eksploatacji budynku?

Założono ciągłą pracę instalacji wentylacji grawitacyjnej oraz okresowe przewietrzanie pomieszczeń dla zapewnienia ilości powietrza wymaganego ze względów higienicznych.

4. Czy podczas przyjmowania założeń projektowych przeprowadzono ocenę skuteczności działania istniejącej w budynku wentylacji grawitacyjnej? Czy prace termomodernizacyjne nie spowodują ograniczenia działania tej wentylacji.

Budynki posiadają aktualne przeglądy instalacji grawitacyjnej potwierdzające sprawność tej instalacji, przedmiotem projektu nie było ich potwierdzenie.

5. W związku z tym, czy przyjęte do obliczeń projektowego obciążania cieplnego wskaźniki strumienia powietrza będą możliwe do zrealizowania bez dodatkowego kontrolowanego przepływu powietrza?

Wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła usprawniłoby pracę wentylacji i zapewniło ciągłą równomierną dostawę powietrza do każdego pomieszczenia oraz ograniczyło projektowaną stratę ciepła dla wentylacji. Wykonanie jej byłoby jednak bardzo kosztowne i nie było przedmiotem zlecenia. W projekcie założono więc odpowiednią moc grzejników umożliwiającą okresowe przewietrzanie pomieszczeń dla wspomagania wentylacji grawitacyjnej i dla zapewnienia minimum higienicznego dla zdrowia dzieci.

Dodatkowo:

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 1 Ustawy uzupełnia przekazy OPZ o załączone przedmiary – 5 szt.

Zamawiający przypomina, że przedmiary stanowią wyłącznie materiał pomocniczy w przygotowaniu oferty. Wykonawca winien w ofercie uwzględnić wszystkie koszty realizacji inwestycji wynikające z dokumentacji projektowej, nawet, jeśli nie zostały ujęte w

przedmiarach. Rozliczenie nastąpi w oparciu o ryczałt z uwzględnieniem Tabeli Elementów Rozliczeniowych.

Zamawiający na podstawie art. 137 ust. 6 Ustawy dokonuje zmiany terminów w postępowaniu na nowe:

- **nowy termin składania ofert – do dnia 3 czerwca 2022 r. do godz. 10:00,**
- **nowy termin otwarcia ofert – dnia 3 czerwca 2022 r. o godz. 11:00,**
- **nowy termin związania ofertą – do dnia 2 lipca 2022 r.**

Z poważaniem

w zastępstwie

Dyrektora ds. wsparcia inwestycji

Załączniki:

1. *5 przedmiarów pdf*

Otrzymują:

1. *Adresat*
2. *a/a*

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel.: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel.: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294967802660