

Poznań, 26 lipca 2024 r.

I.dz. 02834/PIM/07/24/AP/2024-380/001

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

eZamowienia

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „IK – Budowa Trasy Tramwajowej w ul. Ratajczaka” postępowanie numer PIM/05/24/ZP20/2024-380.**

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

Pytanie nr 3 z dnia 18 lipca 2024 r.:

Działając na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych zwracamy się z prośbą o wyjaśnienia i zmiany następujących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1. Dot. ROZDZIAŁ VIII. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW punkt 1 d (14)

Zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu dotyczącego wymagań względem osoby skierowanej do realizacji zadań związanych z metodyką BIM z istniejącego:

„ (14) *Menadżer BIM – wymagania:*

- *Co najmniej 36- miesięczne doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji menadżera BIM zgodnie z BIM Standard PL lub równoważnej co do zakresu obowiązków i kompetencji BIM,”*

na następujący:

„ (14) *Menedżer Informacji projektu – wymagania:*

- *Co najmniej 36- miesięczne doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji Menedżera Informacji projektu zgodnie z BIM Standard PL lub równoważnej co do zakresu obowiązków i kompetencji BIM,”*

Zgodnie z podręcznikiem BIM Standard PL stroną Zamawiającego podczas realizacji inwestycji reprezentuje Menedżer Informacji projektu, do którego obowiązków należy m.in.:

- Definiowanie wymagań informacyjnych projektu i weryfikacja ich spełnienia,
- Uczestnictwo w przygotowaniu EIR,
- Określenie standardów, procedur i formatów wymiany informacji

Natomiast Menedżer BIM zajmuje się przygotowaniem BEP, MPDT, MIDP, egzekwowaniem stosowania uzgodnionych standardów czy koordynacją weryfikacji i kontroli tworzonych modeli BIM, czyli w tym przypadku obowiązkami Generalnego Wykonawcy.

Wprowadzenie proponowanej przez nas zmiany pozwoli na jasne określenie zakresu obowiązków i kompetencji BIM, których oczekuje Zamawiający. Zastosowany pierwotnie zapis tj. Menedżer BIM może wprowadzać w błąd Oferentów, którzy skierują do realizacji zadań nieodpowiedniego specjalistę BIM.

Dodatkowo dzięki tej zmianie nazwa stanowiska oraz doświadczenie będzie zgodne z obowiązkami, które wynikają z załącznika nr.3 czyli:

- pkt.3. stworzenie dokumentu Wymogi wymiany informacji
- pkt.9 weryfikacja dokumentów BIM przedstawionych przez wykonawcę
- pkt.10 „powierza się obowiązki Menedżerowi Informacji BIM z ramienia Inżyniera Kontraktu”

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 4 z dnia 22 lipca 2024 r.:

W nawiązaniu do zapisów SWZ, dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, wnosimy o zmianę zapisu z Rozdziału VII 2.1).d), stanowiącego: „w okresie ostatnich 96 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie (...)”, na:

„w okresie ostatnich 120 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie (...)”.

Obecny zapis SWZ mocno ogranicza ilość wykonawców chcących złożyć ofertę w tym postępowaniu. Tak duże wartości usług wskazane w wymogach SWZ, dotyczą bardzo dużych i długoterminowych kontraktów, które realizowane są rzadziej niż kontrakty krótsze o równie dużym stopniu trudności.

W związku z powyższym wnoskujemy jak w petitum.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytania nr 5 z dnia 22 lipca 2024 r.:

Pytanie 1

Dotyczy zapisów pkt. 2) załącznika Nr 11 do SIWZ, który brzmi:

- dysponowanie zespołem projektantów weryfikatorów dokumentacji projektowej, spełniających wymagania Zamawiającego:

2) weryfikator dokumentacji wykonawczej **branży teletechnicznej:**

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów (zgodnie z rozdziałem XV SWZ) na następujące:

- dysponowanie zespołem projektantów weryfikatorów dokumentacji projektowej, spełniających wymagania Zamawiającego:

2) weryfikator dokumentacji wykonawczej **branży drogowej:**

Pytanie 2

Dotyczy zapisów § 2 ust. 13 Umowy, który brzmi:

13. Obowiązki zlecone niniejszą Umową Inżynierowi Kontraktu będą wykonywane przez niego bez zbędnej zwłoki. Sprawy dotyczące wydawania opinii, zaleceń, rekomendacji, informacji będą

według wyboru Zamawiającego: w zakresie drobnych bieżących spraw załatwiane tego samego

dnia lub najdalej kolejnego dnia roboczego w godzinach przedpołudniowych, a w zakresie spraw skomplikowanych realizowane w terminie 3 dni roboczych, chyba że w Umowie wskazano inny termin na wykonanie określonej czynności lub Zamawiający wskaże w swoim wystąpieniu dłuższy termin.

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów na następujące:

13. Obowiązki zlecone niniejszą Umową Inżynierowi Kontraktu będą wykonywane przez niego bez zbędnej zwłoki. Sprawy dotyczące wydawania opinii, zaleceń, rekomendacji, informacji będą

według wyboru Zamawiającego: w zakresie drobnych bieżących spraw załatwiane tego samego dnia lub najdalej kolejnego dnia roboczego w godzinach przedpołudniowych, a w zakresie spraw skomplikowanych realizowane w terminie 5 dni roboczych, chyba że w Umowie wskazano inny termin na wykonanie określonej czynności lub Zamawiający wskaże w swoim wystąpieniu dłuższy termin.

Pytanie 3

Dotyczy zapisów § 3 ust. 1 pkt 2) lit. p) Umowy, który brzmi:

p) Zapewnienie codziennej dyspozycyjności osób pełniących funkcję nadzoru inwestorskiego na placu budowy (dodatkowo stawienie się na placu budowy w czasie nie dłuższym niż 2 h, członków zespołu Inżyniera Kontraktu wskazanych w wezwaniu Zamawiającego, przekazanych telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na adresy wskazane w Umowie.

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów na następujące:

p) Zapewnienie codziennej dyspozycyjności osób pełniących funkcję nadzoru inwestorskiego na placu budowy (dodatkowo stawienie się na placu budowy w czasie nie dłuższym niż 5 h, członków zespołu Inżyniera Kontraktu wskazanych w wezwaniu Zamawiającego, przekazanych telefonicznie, pocztą elektroniczną lub na adresy wskazane w Umowie.

Pytanie 4

Dotyczy zapisów § 3 ust. 1 pkt 2) lit. q) Umowy, który brzmi:

q) Całotygodniowy pobyt zespołu Inżyniera Kontraktu w Poznaniu i pełna dyspozycyjność zespołu – jeśli będzie taka konieczność 24h na dobę.

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów na następujące:

q) Całotygodniowy pobyt zespołu Inżyniera Kontraktu w Poznaniu (**z wyłączeniem weryfikatorów dokumentacji projektowej oraz Menadżera BIM**) i pełna dyspozycyjność zespołu – jeśli będzie taka konieczność 24h na dobę.

Pytanie 5

W związku z zapisami § 3 ust. 1 pkt 2) lit. r) Umowy, który brzmi:

r) Współpraca z projektantami w zakresie nadzoru autorskiego, w szczególności egzekwowanie odpowiedzi na zadane zapytania w terminie **nie dłuższym niż 3 dni**, a w przypadku uchybienia tego terminu, informowanie Zamawiającego o takim opóźnieniu oraz jego przyczynach, chyba, że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin.

Prosimy o potwierdzenie, że umowa z projektantami w zakresie nadzoru autorskiego zawiera powyższe zastrzeżenia.

Pytanie 6

Dotyczy zapisów § 3 ust. 1 pkt 2) lit. qq) Umowy, który brzmi:

qq) Opiniowanie w terminie **5 dni** projektów oraz kopii umów o podwykonawstwo przedstawianych przez wykonawcę robót budowlanych.

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów na następujące:

qq) Opiniowanie w terminie **5 dni roboczych** projektów oraz kopii umów o podwykonawstwo przedstawianych przez wykonawcę robót budowlanych.

Pytanie 7

Dotyczy zapisów § 9 ust. 1 Umowy, który brzmi:

1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest sporządzić i doręczyć każdemu Zamawiającemu:

- Raport otwarcia,
- Raporty tygodniowe, w tym obejmujący raport dot. przestrzegania przepisów BHP i prawidłowości wdrożonej Czasowej Organizacji Ruchu oraz w zakresie ochrony zieleni.
- Raporty miesięczne z postępu realizacji Umowy i umowy na roboty budowlane (z uwzględnieniem zobowiązania do przedłożenia informacji podsumowującej zakończenie realizacji robót budowlanych, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 lit. a Umowy),
- Raport końcowy z podsumowujący realizację Zadania inwestycyjnego oraz
- Raporty gwarancyjne w okresie rękojmi i gwarancji (jeżeli dotyczy).

Czy w związku z dużą ilością wyżej opisanych raportów oraz obszernym ich zakresem, opisanym w załączniku nr 1 do Umowy, Zamawiający przewidział w budżecie zadania wynagrodzenia dla specjalisty ds. raportów, którego będzie musiał zatrudnić Inżynier Kontraktu, a który nie został ujęty w wykazie wymaganego personelu Inżyniera Kontraktu?

Pytanie 8

Dotyczy zapisów ust. 4 pkt. 1) załącznika nr 3 do Umowy, który brzmi:

1) Autoryzacja dostępu do platformy za pomocą indywidualnego loginu i hasła za pośrednictwem chmury dla **maksymalnie 100 jednoczesnych użytkowników** wskazanych przez Zamawiającego, w tym dla przedstawicieli Zamawiającego, jednostek organizacyjnych Zamawiającego, przedstawicieli wykonawcy robót budowlanych, Personelu Inżyniera Kontraktu.

Wnosimy o zmianę powyższych zapisów na następujące:

1) Autoryzacja dostępu do platformy za pomocą indywidualnego loginu i hasła za pośrednictwem chmury dla **maksymalnie 30 jednoczesnych użytkowników** wskazanych przez Zamawiającego, w tym dla przedstawicieli Zamawiającego, jednostek organizacyjnych Zamawiającego, przedstawicieli wykonawcy robót budowlanych, Personelu Inżyniera Kontraktu.

Pytanie 9

Dotyczy zapisów Rozdziału XV pkt. 4 SWZ.

Czy Zamawiający będzie punktował doświadczenie wykazane na warunek brzegowy, czy jedynie doświadczenie dodatkowe ponad wymagane w Rozdziale VIII pkt. 2 d) (1) (wymogi dla Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego)?

Pytanie 10

Dotyczy zapisów § 3 ust. 1 pkt 3) lit. c) Umowy, który brzmi:

c) Przygotowanie dla potrzeb Zamawiającego danych potrzebnych do sporządzenia dokumentów OT i książki obiektu, z rozbiciem na Zadanie MP i Zadanie AQ, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wzór Informacji niezbędnej do sporządzenia dokumentu OT stanowi załącznik nr 5 do umowy;

Wobec konieczności wypełnienia dokumentu OT na wzorze stanowiącym załącznik nr 5 do umowy, informujemy o konieczności wydłużenia terminu realizacji Etapu III przedmiotowego zadania i wnosimy o zmianę zapisów dot. terminu złożenia Raportu Końcowego z 30 dni na 45 dni.

Pytanie 11

Dotyczy zapisów § 4 ust. 3 Istotnych Postanowień umowy.

Prosimy o podanie, zgodnie z ustawą Pzp terminu realizacji etapu I (tj. prace przygotowawcze wraz z rozstrzygnięciem przetargu na generalnego wykonawcę robót budowlanych) w jednostkach czasowych.

Wyjaśnienie Zamawiającego:

Ad. 1.

Zamawiający informuje, że Wykonawcy mogą dokonywać samodzielnych modyfikacji edytowalnych załączników do SWZ zgodnie z brzmieniem SWZ. Zamawiający załączył poprawiony wzór załącznika.

Ad. 2.

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę. W przypadku spraw nadto skomplikowanych Zamawiający zastrzegł w paragrafie możliwość wskazania dłuższego terminu.

Ad. 3.

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

Zamawiający wprowadza odpowiednią zmianę SWZ IPU.

Ad. 4.

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

Zamawiający wprowadza odpowiednią zmianę SWZ IPU.

Ad. 5.

Zamawiający informuje, że umowa z Projektantem zawiera m.in. następujące postanowienia w zakresie nadzoru autorskiego:

1. „Wykonawca i/lub osoby działające w imieniu Wykonawcy pełniąc nadzór autorski ma obowiązek stawienia się w miejscu i w terminie wskazanym przez Zamawiającego.”
2. „Zakres nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 1 obejmuje w szczególności:
 - 1) stwierdzenie, w toku wykonywania robót budowlanych, zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową, Decyzją budowlaną, STWiORB oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji projektowej, STWiORB oraz ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej, w tym sporządzania niezbędnych szkiców i rysunków,
 - 3) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub podmiot realizujący inwestycję, w tym każdorazowe stawianie się w ciągu 2 dni roboczych od skutecznego wezwania przez Zamawiającego (telefon, email, fax),
 - 4) ocena wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami, 5) udział w czynnościach mających na celu doprowadzenie do uzyskania projektowanej zdatności użytkowej inwestycji,
 - 6) udział w odbiorze końcowym inwestycji,
 - 7) zajmowanie stanowiska w kwestii istoty wprowadzanej zmiany (zmiana istotna, nieistotna) w odniesieniu do rozwiązań przyjętych w zatwierdzonych projektach,
 - 8) opiniowanie, uzgadnianie i akceptowanie, na wniosek podmiotu realizującego inwestycję i za zgodą Zamawiającego oraz na wniosek samego

Zamawiającego, możliwości wprowadzenia zmian od zatwierdzonych projektów lub warunków decyzji pozwolenia na budowę w zakresie materiałów i konstrukcji, oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,

- 9) każdorazowe uzgodnienie z autorami dokumentacji projektowej rozwiązań zamiennych i innych decyzji projektowych, mogących ingerować w sferę chronioną prawem autorskim,
- 10) udokumentowanie rozwiązań projektowych wprowadzonych w czasie wykonywania robót budowlanych.

Ad. 6.

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

Zamawiający wprowadza odpowiednią zmianę SWZ IPU.

Ad. 7.

Zamawiający nie wymaga, aby raporty były sporządzane przez dodatkowy personel IK. Oczekiwany zakres raportów przez Zamawiającego jest zbliżony do tych z analogicznych innych postępowań przetargowych.

Ad. 8.

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

Zamawiający wprowadza zmianę SWZ IPU:

- 1) Autoryzacja dostępu do platformy za pomocą indywidualnego loginu i hasła za pośrednictwem chmury dla maksymalnie 40 jednoczesnych użytkowników wskazanych przez Zamawiającego, w tym dla przedstawicieli Zamawiającego, jednostek organizacyjnych Zamawiającego, przedstawicieli wykonawcy robót budowlanych, Personelu Inżyniera Kontraktu

Ad. 9.

Zapisy dot. warunków udziału w postępowaniu w stosunku do Koordynatora Zespołu Nadzoru Inwestorskiego (dla warunku brzegowego) oraz dot. dodatkowego punktowania w kryterium oceny ofert są jednoznaczne i nie podlegają interpretacji czy wykładni poszczególnych Wykonawców (w tym wypadku nieprawidłowej). Dodatkowo Zamawiający zwraca uwagę na brak dodatkowych zastrzeżeń i wykluczeń w podnoszonym zakresie.

Ad. 10

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę.

Zamawiający wprowadza odpowiednią zmianę SWZ IPU.

Ad. 11.

Zamawiający przewiduje ogłoszenie postępowania przetargowego na wykonawcę robót budowlanych w IV kwartale br. Przewidywany termin trwania procedury przetargowej wynosi 4-6 miesięcy. Są to jednak terminy instruktażowe wynikające z Pzp, które są niezależne od Zamawiającego i nie mogą stanowić podstawy do roszczeń Wykonawców.

Z poważaniem

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968322260