



Fundusze Europejskie
dla Wielkopolski



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



SAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO



Poznań, 07 listopada 2024 r.

I.dz. 04229/PIM/11/24/AP/2024-399/003

Wykonawcy w postępowaniu

poprzez www.pim.poznan.pl

eZamowienia

Dotyczy: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Rozbudowa Zespołu Szkół Budowlano-Drzewnych w Poznaniu o budynek warsztatów szkolnych wraz z wyposażeniem” w formule zaprojektuj i wybuduj” postępowanie nr PIM/10/204/ZP46/2024-399.

Zamawiający w ww. postępowaniu na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) zwanej dalej „Ustawą” lub „Ustawą Pzp”, informuje o pytaniach i wyjaśnieniach treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz zmianach SWZ:

Pytania nr 3 z dnia 7 listopada 2024 r.:

1. Prosimy o potwierdzenie, że w ofercie nie należy uwzględniać wyposażenia ruchomego.
2. Prosimy o informację czy w ofercie należy uwzględnić koszty serwisu wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnych w okresie gwarancji, czy koszt ten będzie po stronie Zamawiającego?
3. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca wypełnia TER w zakresie kolumny „od E do I” – tylko w wierszach podsumowujących dział tj. tylko żółte pole w kolumnie E bez wypełniania podpozycji działu (pola białe) a kolumny „od F do I” wypełniają się według formuły zawartej w tabeli?

Czy poniższe przykładowe wypełnienie TER-u jest prawidłowe?

ETAP 1	PRACE PROJEKTOWE			2,00%				
	PODETAP 1.1		2,00%	1,00%	10 000,00	23,00%	2 300,00	12 300,00
	1.1.1	Projekt architektoniczno-budowlanego						
	1.1.2	PZT						
	1.1.3	Opracowanie dendrologiczne, operat dendrologiczny, projekt ochrony zieleni						
	1.1.4	Wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, i inne						
	PODETAP 1.2		6,00%	1,00%	10 000,00	23,00%	2 300,00	12 300,00
	1.2.1	Projekt techniczny						
	1.2.2	Projekt wykonawczy						
	1.2.3	STWOR						

4. W TER w kolumnie „I” widnieje błąd w formule podsumowującej. Prosimy o uzupełnienie oraz udostępnienie ujednoliconego formularza dla wszystkich wykonawców.

		=SUMA(I60:I60)+SUMA(I20:I59)

5. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca wypełnia HRF w zakresie kolumny „od E do I” – tylko w wierszach podsumowujących dział tj. tylko żółte pole w kolumnie E bez wypełniania podpozycji działu (pola białe)?

Czy poniższe przykładowe wypełnienie HRF-u jest prawidłowe?

ETAP 1	PRACE PROJEKTOWE						
	PODETAP 1.1		2,00%	2,00%	0,00	23,00%	0,00
	1.1.1	Projekt architektoniczno-budowlanego					
	1.1.2	PZT					
	1.1.3	Opracowanie dendrologiczne, operat dendrologiczny, projekt ochrony zieleni					
	1.1.4	Wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, i inne					
	PODETAP 1.2		6,00%	3,00%	0,00	23,00%	0,00
	1.2.1	Projekt techniczny					
	1.2.2	Projekt wykonawczy					
	1.2.3	STWOR					

6. W HRF kolumny „od F do I” w wierszach podsumowujących dział brakuje formuł (przykładowe komórki zaznaczone kolorem czerwonym). Prosimy o uzupełnienie oraz udostępnienie ujednoliconego formularza dla wszystkich wykonawców.

ETAP 1	PRACE PROJEKTOWE							
	PODETAP 1.1		2,00%	2,00%	0,00	23,00%	0,00	0,00
	1.1.1	Projekt architektoniczno-budowlanego						
	1.1.2	PZT						
	1.1.3	Opracowanie dendrologiczne, operat dendrologiczny, projekt ochrony zieleni						
	1.1.4	Wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, i inne						
	PODETAP 1.2		6,00%	3,00%	0,00	23,00%	0,00	0,00
	1.2.1	Projekt techniczny						
	1.2.2	Projekt wykonawczy						
	1.2.3	STWOR						

7. Według odpowiedzi nr 4 z dnia 29.10.2024r. w kolumnie „W” HRF należy uzupełnić **liczbę dni od dnia zawarcia umowy**. Formuła kolumny „W” wymusza wpisanie daty (przykład poniżej). Prosimy o zmianę formuły na ilość dni oraz udostępnienie ujednoliconego formularza dla wszystkich wykonawców.

styczeń	luty	marzec	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	paź dziernik	listopad	grudzień	TERMIN
												20.01.1900

8. Dot. pkt 20.1.3.2 1) SWZ „koordynator zespołu projektowego Wykonawcy”- prosimy o potwierdzenie, iż wartość 4 000 000 zł dotyczy wartości całej inwestycji a nie wartości dokumentacji projektowej.
9. Dot. pkt 20.1 SWZ - prosimy o potwierdzenie, iż wszystkie wartości wymienione w wymaganiach są wartościami brutto.
10. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji stanowiącej załącznik do PFU o rysunki branżowe w zakresie instalacji elektrycznej i teletechnicznej. W pliku o nazwie „Errata do PFU”. Zamawiający udostępnił rysunki w zakresie branży sanitarnej, natomiast w zakresie branży elektrycznej załączył jedynie schemat zasilania.
11. Prosimy o określenie ilości oraz parametrów wyposażenia w zakresie instalacji teletechnicznej, które należy uwzględnić w ofercie.
12. Zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 19.11.2024r.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

1. Wyposażenie ruchome jest poza zakresem przetargu.
2. Koszty serwisu wraz z kosztami materiałów eksploatacyjnym w okresie gwarancji należy uwzględnić w ofercie.
3. Zamawiający informuje, że Wykonawca wypełnia TER w zakresie kolumny „od E do I” w wierszach podsumowujących dział tj. tylko żółte pole w kolumnie E bez wypełniania podpozycji działu (pola białe) a kolumny „od F do I” wypełniają się według formuły zawartej w tabeli. Wykonawca uzupełnia również komórkę F61.

Przykład wypełnienia części podetapów TER-u został wykonany poprawnie. We wskazany sposób należy wypełnić pozostałe podetapy.

4. Skorygowano błąd w podsumowaniu etapów w kolumnie „I” w TER.
5. Zamawiający informuje, że Wykonawca wypełnia HRF w zakresie kolumny „od E do I” analogicznie do TER tylko w wierszach podsumowujących dział tj. tylko żółte pole w kolumnie E bez wypełniania podpozycji działu (pola białe) a kolumny „od F do I” wypełniają się według formuły zawartej w tabeli. Wykonawca uzupełnia również kolumnę W oraz komórkę F61.

Przykład wypełnienia części podetapów HRF-u został wykonany poprawnie. We wskazany sposób należy wypełnić pozostałe podetapy.

6. W HRF uzupełniono formuły w kolumnach od F do I, a także w komórce E10 oraz E 20 analogicznie jak w TER.

7. Zmieniono formatowanie w kolumnie „W” na liczby.

Zamawiający załącza zaktualizowany TER (załącznik nr 5a do SWZ) oraz HRF (załącznik nr 5b do SWZ) uwzględniający wskazane powyżej zmiany.

8. Podana wartość dotyczy Inwestycji, a nie wartości dokumentacji projektowej.

9. Tak

10. Rysunki z zakresu instalacji elektrycznej oraz teletechnicznej nie zostały opracowane. PFU nie wymaga opracowywania części rysunkowych.

11. Ilości oraz parametry zostały podane w części opisowej pkt 4.3 Instalacje teletechniczne.

12. Zamawiający dokonuje zmiany terminów w postępowaniu.

Pytania nr 4 z dnia 7 listopada 2024 r.:

1. Z uwagi na formułę postępowania projektuj/buduj oraz oczekiwania na oferty od poddostawców, prosimy o zmianę terminu składania ofert o 7 dni.

2. Z uwagi na rozbieżności pomiędzy PFU a PZT w zakresie wycinki i przesadzenia istniejących drzew, prosimy o informację ile drzew jest do wycinki a ile do przesadzenia. Przedmiot zamówienia powinien określać jednoznacznie ww zakres.

3. Wskazany udział procentowy w tabeli TER i HRF znacznie odbiega od stanu rzeczywistego prac, w związku z tym prosimy o rezygnację z narzuconych wartości procentowych na etapie składania ofert.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

1. Termin składania ofert zostaje wydłużony do 18.11.2024 r.

2. Należy złożyć ofertę wg części opisowej pkt 3.

„W miejscu planowanego budynku znajdują się drzewa, z których 2 jesiony przewidziane są do przesadzenia z zastrzeżeniem możliwości ich usunięcia, jeśli odpowiednia ekspertyza wykaże taką konieczność z powodu złego stanu zdrowia eskalującego do poziomu wysokiego ryzyko nie podjęcia przez te drzewa wegetacji po ich przesadzeniu. Kolidujące 8 jarzębin należy przesadzić w proponowane na

planie zagospodarowania miejsce. Dla przesadzenia i ew. usunięcia drzew należy uzyskać odpowiednią zgodę właściwej instytucji.”

3. Zamawiający nie przewiduje rezygnacji z wartości procentowych.

Zamawiający informuje o zmianie terminów w postępowaniu na nowe:

- termin składania ofert – do dnia 18 listopada 2024 r. do godz. 10:00;
- termin otwarcia ofert – dnia 18 listopada 2024 r. o godz. 11:00;
- termin związania ofertą – do dnia 17 grudnia 2024 r.

Z poważaniem

W ZASTĘPSTWIE DYREKTORA DS. WSPARCIA INWESTYCJI

Załączniki:

1. Zał_5a_TER 07.11.2024
2. Zał_5b_HRF 07.11.2024

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Artur Pieczykolan, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 519 351 454 , email: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968389731