



Poznańskie Inwestycje Miejskie

Poznań, 16 października 2020 r.

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez www.pim.poznan.pl

I.dz. PIM/10/20/AP/2020-270

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Wykonanie prac budowlanych wraz z opracowaniem projektów wykonawczych dla zadania . Rozbudowa ul. Św. Marcin na odcinku pomiędzy ul. Ratajczaka i Alejami Marcinkowskiego wraz z przebudową fragmentu Alei Marcinkowskiego na odcinku od ul. Św. Marcin do Pl. Wolności” - postępowanie numer PIM/07/20/ZP39/2020-270.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniach skierowanych do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu ww.:

Pytania nr 5 z dnia 13 października 2020 r.:

Zwracam się z prośbą o modyfikację treści zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”) pkt. 9.2.3.2.3 tj. wymagania na stanowiskach Kierownika budowy oraz pkt. 9.2.3.2.4. Kierownika robót w specjalności instalacyjnej, oraz nadania im następującego brzmienia:

„9.2.3.2.3. Kierownikiem Budowy – min. 1 osobą posiadającą:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowe bez ograniczeń,
- min. staż zawodowy – minimum 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi,
- doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów (przez zakończony kontrakt

rozumieć uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych do nadzoru budowlanego) obejmujących budowę lub przebudowę drogi lub

ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300 m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, chodników, sygnalizacji świetlnych, zieleni i małej architektury, miejsc parkingowych, przejść dla pieszych, sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, elektroenergetycznych, deszczowych, telekomunikacyjnych, monitoringu – o wartości robót co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto każda,”.

Specjalista ds. Zabytków – min. 1 osobą posiadającą:

doświadczenie min. 18 miesięcy w prowadzeniu prac przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,

lub

9.2.3.2.3. Kierownikiem Budowy – min. 1 osobą posiadającą:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń,

min. staż zawodowy – minimum 5-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi,

doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów (przez zakończony kontrakt rozumieć należy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenie zakończenia robót budowlanych do nadzoru budowlanego) obejmujących budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300 m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, chodników, sygnalizacji świetlnych, zieleni i małej architektury, miejsc parkingowych, przejść dla pieszych, sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, elektroenergetycznych, deszczowych, telekomunikacyjnych, monitoringu – o wartości robót co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto każda;

oraz

9.2.3.2.4. Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej – zakres kanalizacji deszczowej min. 1 osobą posiadającą:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

min. staż zawodowy – minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej w tym co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w zakresie kanalizacji deszczowej;

Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej – zakres sieci gazowej, min. 1 osobą posiadającą:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

min. staż zawodowy – minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej w tym co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w zakresie sieci gazowej;

Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej – zakres sieci sanitarnej i wodociągowej, min. 1 osobą posiadającą:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

min. staż zawodowy – minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej w tym co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w zakresie sieci sanitarnej i wodociągowej;

Kierownikiem robót w specjalności instalacyjnej – zakres sieci ciepłej, min. 1 osobą posiadającą:

uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,

min. staż zawodowy – minimum 3-letnie doświadczenie w nadzorowaniu/kierowaniu robotami budowlanymi w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej w tym co najmniej 24 miesięczne doświadczenie w zakresie sieci ciepłej”.

Wskazujemy, iż zgodnie z art. 7 ust. Ustawy PZP:

„Zamawiający przygotowuje i przeprowadza postępowanie o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji i równe traktowanie wykonawców oraz zgodnie z zasadami proporcjonalności”.

Wymóg legitymowania się doświadczeniem Kierownika Budowy jest zbyt szczegółowy i wygórowany oraz ogranicza udział w niniejszym postępowaniu wielu wykonawcom, którzy posiadają kadrę z wieloletnim doświadczeniem w zakresie budowy lub przebudowy dróg lub ulic. Prosimy zatem o zmianę zapisów SIWZ dotyczących Kierownika budowy odnośnie doświadczenia przy prowadzeniu prac przy zabytkach lub jego wykreślenie.

Ponadto, wskazujemy, iż wymóg legitymowania się ponad 5 letnim doświadczeniem przy realizacji sieci ciepłowniczej, wodociągowej, sanitarnej, gazowej i deszczowej w stosunku do jednej osoby ze względu na specyfikę robót jest zbyt wygórowany. Należy podkreślić, że w przypadku robót sanitarnych zazwyczaj funkcję Kierownika budowy/robót pełni się na określonych zadaniach tj. budowa sieci gazowych lub budowa sieci ciepłowniczych lub budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, lub budowa sieci deszczowej. Bardzo rzadko spotyka się specjalistów, którzy pełnią funkcję Kierownika budowy/robót w zakresie wszystkich wymienionych przez Zamawiającego branż (ciepłownicza, gazowa, sanitarna i wodociągowa, deszczowa). Legitymowanie się przez Wykonawcę doświadczeniem kilku specjalistów branży sanitarnej nie umniejsza jego doświadczenia i nie powoduje obniżenia posiadanych zdolności technicznych lub zawodowych.

Pytania nr 6 z dnia 14 października 2020 r.:

W załączniku nr 5 – Szac. zest. kosztów TER wer. 4.2 w pozycjach 2044, 2046, 3037, 3039 w pracach drogowych wyszczególnione są w poz. 2044 oraz 3037 „nawierzchnia jezdni z kostki kamiennej” oraz w poz. 2046 oraz 3039 „krawężnik”.

Czy można otrzymać szczegółowe informacje o rodzaju i rozmiarze materiałów, jakie należy przyjąć do wyceny w tych pozycjach.

Pytania nr 7 z dnia 14 października 2020 r.:

W opisie technicznym opracowania dotyczącego remontu chodnika przy Galerii MM mowa jest o warstwach konstrukcyjnych w postaci:

- 4cm podsypka z chudego betonu C8/10,
- 20 cm podbudowa zasadnicza z chudego betonu C10/12,
- 12 cm podbudowa pomocnicza z chudego betonu C10/12.
- 10 cm warstwa wzmacniająca - grunt. stab. cementem o $R_m=5,0$ Mpa z dowozem

Natomiast w przekroju normalnym oraz w szacunkowym przedmiarze robót mowa jest o warstwach konstrukcyjnych w postaci:

- 4cm podsypka z chudego betonu C8/10
- 10 cm podbudowa zasadnicza z chudego betonu C10/12,

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i doprecyzowanie konstrukcji chodnika z płyt granitowych.

Pytania nr 8 z dnia 16 października 2020 r.:

Uprzejmie prosimy o udzieleni odpowiedzi na następujące pytania i rozstrzygnięcie poniższych kwestii związanych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (zwanych dalej SIWZ):

1. Dotyczy punktu 9.2.3.1.1. SIWZ.

Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczenia w realizacji: co najmniej 2 projekty wykonawcze dotyczące drogowych robót budowlanych obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, (...).

Wnosimy o zmianę zapisów na: jeden projekt wykonawczy lub projekt wykonawczy i budowlany dotyczące drogowych robót budowlanych obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum /

300m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, (...).

Wymóg jest nieadekwatny i nieproporcjonalny do opisu przedmiotu zamówienia tj. przedmiotem opisu zamówienia jest budowa lub przebudowa jednej drogi wraz z nawierzchnią drogową, torowiskiem tramwajowym wraz z niezbędną infrastrukturą. Zapis ogranicza udział w niniejszym postępowaniu wykonawcom, którzy posiadają doświadczenie zdobyte na jednym zadaniu w zakresie wymaganych robót zdobytych na jednym projekcie. Dodatkowo należy zwrócić uwagę, iż projekt budowlany, który jest podstawą do ogłoszenia niniejszego zamówienia publicznego posiada w swym stopniu szczegółowości wiele elementów projektu wykonawczego, a zapis ten wyklucza oferentów, którzy opierają swe doświadczenia na autorach niniejszego projektu budowlanego, wykonanego należycie, z wykorzystaniem pełnej wiedzy technicznej niezbędnej do realizacji projektu wykonawczego.

2. Dotyczy punktu 9.2.3.1.1. SIWZ.

Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał się posiadaniem doświadczeniem w realizacji projektu drogowego z torowiskiem tramwajowym i chodników, sygnalizacji świetlnej, zieleni, małej architektury, miejsc parkingowych, przejść dla pieszych, sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, elektroenergetycznych, deszczowych, telekomunikacyjnych, monitoringu.

Wnosimy o zmianę zapisów na: obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300m, obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, chodników i minimum 3 rodzajów sieci uzbrojenia podziemnego.

Należy zwrócić uwagę, iż przy tak skonstruowanym wymaganiu jak zostało to podane w SIWZ projekt nie obejmujący przejścia dla pieszych czy też miejsc parkingowych na swej długości dyskwalifikuje wykonane zadanie do przedłożenia referencji w postępowaniu przetargowym. Dodatkowo wymóg jest nieadekwatny do wykonywanego zadania ponieważ ofertowane zadanie nie posiada w projekcie sygnalizacji świetlnej.

3. Dotyczy punktu 9.2.3.2.1.2. SIWZ.

Zamawiający wymaga aby koordynator zespołu projektowego wykazał się posiadaniem doświadczenia w realizacji: co najmniej 2 projektów wykonawczych dotyczących drogowych robót budowlanych obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, (...).

Wnosimy o zmianę zapisów na: jeden projekt wykonawczy lub projekt wykonawczy i budowlany dotyczące drogowych robót budowlanych obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300m obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, (...).

Wymóg jest nieadekwatny i nieproporcjonalny do opisu przedmiotu zamówienia tj. przedmiotem opisu zamówienia jest budowa lub przebudowa jednej drogi wraz z nawierzchnią drogową, torowiskiem tramwajowym wraz z niezbędną infrastrukturą. Zapis ogranicza udział w niniejszym postępowaniu wykonawcom, którzy posiadają doświadczenie zdobyte na jednym zadaniu w zakresie wymaganych robót zdobytych na jednym projekcie. Dodatkowo należy zwrócić uwagę, iż projekt budowlany, który jest podstawą do ogłoszenia niniejszego zamówienia publicznego posiada w swym stopniu szczegółowości wiele elementów projektu wykonawczego a zapis ten wyklucza oferentów, którzy opierają swe doświadczenia na autorach niniejszego projektu budowlanego, wykonanego należycie, z wykorzystaniem pełnej wiedzy technicznej niezbędnej do realizacji projektu wykonawczego.

4. Dotyczy punktu 9.2.3.2.1.2. SIWZ.

Zamawiający wymaga aby koordynator zespołu wykazał się posiadaniem doświadczeniem w realizacji projektu drogowego z torowiskiem tramwajowym i chodników, sygnalizacji świetlnej, zieleni, małej architektury, miejsc parkingowych, przejść dla pieszych, sieci,

instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, elektroenergetycznych, deszczowych, telekomunikacyjnych, monitoringu.

Wnosimy o zmianę zapisów na: obejmujących skoordynowanie: budowę lub przebudowę drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300m, obejmujących budowę lub przebudowę torowiska tramwajowego, chodników i minimum 3 rodzajów sieci uzbrojenia podziemnego.

Pytania nr 9 z dnia 16 października 2020 r.:

1. Proszę o udostępnienie inspekcji CCTV na zakres renowacyjny dla kanałów kanalizacyjnych J400/600, J200/300 oraz przyłączy kanalizacyjnych.
2. Proszę o wskazanie technologii, metody wklejenia kształtki kapeluszowej DN300 na przęśle So6-So5, podkreślę kształtki kapeluszowe wykonywane są do średnicy DN250.
3. Czy posiadają Państwo dokładną mapę z lokalizacją przyłączy?
4. Jaki rodzaj włazu zastosować z zestawem naprawczym czy bez ?

Pytania nr 10 z dnia 16 października 2020 r.:

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku określonego w pkt. 9.2.3.1.2. IDW z obecnego brzmienia na następujący:

a) co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie drogi lub ulicy wraz z nawierzchnią drogową o długości minimum 300 m obejmująca budowę lub przebudowę oraz chodników, sygnalizacji świetlnej, zieleni i małej architektury, miejsc parkingowych, przejść dla pieszych, sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, elektroenergetycznych, deszczowych, telekomunikacyjnych, monitoringu – o wartości robót co najmniej 20.000.000,00 PLN brutto każda.

b) co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie torowiska tramwajowego długości co najmniej 300m wraz z trakcją – o wartości robót co najmniej 10 000 000,00 zł brutto każda.

Powyższa zmiana pozwoli na udział większej ilości Wykonawców w danym postępowaniu, zgodnie z zasadą uczciwej konkurencji. Ponadto Wykonawca, który posiada doświadczenie przy budowie lub przebudowie torowiska tramwajowego, ma również kompetencje i umiejętności do wykonania trasy tramwajowej wbudowanej w drogę.

Wyjaśnienia Zamawiającego w trakcie opracowania.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a

Sprawę prowadzi: *Artur Pieczykolan* Koordynator ds. Zam. Publ. Tel. +48 519 351 454 e-mail: artur.pieczykolan@pim.poznan.pl