

Przykład. Wypełniony TER wg oferty wyższej niż wartości z wniosku o dofinansowanie.

| NR ETAPU | | POZYCJA | NAZWA POZYCJI w Tabeli Elementów Rozliczeniowych | Wskaźnik % udziału danego Etapu do całego zadania | Kwota netto PLN | stawka VAT | Podatek VAT | Kwota brutto PLN |
|----------|------------|---|--|---|-----------------|------------|--------------|------------------|
| Etap 1 | Pozycja 1 | ORGANIZACJA PLACU BUDOWY I PRACE PRZYGOTOWAWCZE (zaplecze budowy, porozumienie dot. drogi dojazdowej, tablice informacyjne); | | 1,09% | 152 458,52 | 23,00% | 35 065,46 | 187 523,98 |
| Etap 2 | Pozycja 2 | ROBOTY DEMONTAŻOWE I ROZBIÓRKOWE (rozbiórka istniejącego tarasu wraz ze schodami, rozbiórka schodów zewnętrznych prowadzących do piwnicy, rozbiórka schodów zewnętrznych do budynku, rozbiórka ścian wewnętrznych, istniejących obróbek malarskich, demontaż istniejących rynien i rur spustowych, stolarki okiennej i drzwiowej, parapetów zewnętrznych i wewnętrznych, instalacji odgromowej, usunięcie/skucie odpajających się tynków zewnętrznych, skucie tynków wewnętrznych, usunięcie papy dachowej, demontaż oświetlenia zewnętrznego, innych elementów wtórnych elewacji, demontaż wewnętrznych instalacji, skucie posadzek) | | 5,99% | 838 521,85 | 23,00% | 192 860,03 | 1 031 381,88 |
| Etap 3 | Pozycja 3 | KONSTRUKCJA | | | | | | |
| Etap 4 | Pozycja 4 | IZOLACJA FUNDAMENTÓW | | 2,72% | 381 146,30 | 23,00% | 87 663,65 | 468 809,94 |
| Etap 5 | Pozycja 5 | ELEMENTY ŻELBETOWE | | 1,63% | 228 687,78 | 23,00% | 52 598,19 | 281 285,97 |
| Etap 6 | Pozycja 6 | ELEMENTY STALOWE | | 3,81% | 533 604,81 | 23,00% | 122 729,11 | 656 333,92 |
| Etap 7 | Pozycja 7 | ŚCIANY MUROWANE | | 1,63% | 228 687,78 | 23,00% | 52 598,19 | 281 285,97 |
| Etap 8 | Pozycja 8 | ARCHITEKTURA | | | | | | |
| Etap 9 | Pozycja 9 | POŚADZKI | | 9,26% | 1 295 897,41 | 23,00% | 298 056,40 | 1 593 953,81 |
| Etap 10 | Pozycja 10 | ROBOTY TYNKOWE, GLĄDZIE GIPSOWE, MALARSKIE | | 8,71% | 1 219 668,15 | 23,00% | 280 523,67 | 1 500 191,82 |
| Etap 11 | Pozycja 11 | SUFITY | | 2,72% | 381 146,30 | 23,00% | 87 663,65 | 468 809,94 |
| Etap 12 | Pozycja 12 | STOLARKA OTWOROWA I ŚLUSARSKA | | 8,71% | 1 219 668,15 | 23,00% | 280 523,67 | 1 500 191,82 |
| Etap 13 | Pozycja 13 | SCHODY, BALSTRADY | | 1,63% | 228 687,78 | 23,00% | 52 598,19 | 281 285,97 |
| Etap 14 | Pozycja 14 | WYCIERACZKI | | 1,09% | 152 458,52 | 23,00% | 35 065,46 | 187 523,98 |
| Etap 15 | Pozycja 15 | ELEWACJA | | 8,71% | 1 219 668,15 | 23,00% | 280 523,67 | 1 500 191,82 |
| Etap 16 | Pozycja 16 | DACH | | 5,80% | 812 603,90 | 23,00% | 186 898,90 | 999 502,80 |
| Etap 17 | Pozycja 17 | 7.1. INSTALACJA HYDRANTOWA | | 3,09% | 432 219,90 | 23,00% | 99 410,58 | 531 630,48 |
| Etap 18 | Pozycja 18 | 7.2. INSTALACJE WOD-KAN | | 2,18% | 304 917,04 | 23,00% | 70 130,92 | 375 047,96 |
| Etap 19 | Pozycja 19 | 7.3. INSTALACJE GRZEWCZE (CO) | | 2,18% | 304 917,04 | 23,00% | 70 130,92 | 375 047,96 |
| Etap 20 | Pozycja 20 | WKŁAD WŁASNY ZAMAWIAJĄCEGO | | 70,96% | 9 934 959,35 | 23,00% | 2 285 040,65 | 12 220 000,00 |
| Etap 21 | Pozycja 21 | INSTALACJE WEWNĘTRZNE | | | | | | |
| Etap 22 | Pozycja 22 | 7.4. INSTALACJA WENTYLACJI I KLIMATYZACJI | | 2,59% | 362 488,00 | 23,00% | 83 372,24 | 445 860,24 |
| Etap 23 | Pozycja 23 | 7.5. INSTALACJE ELEKTRYCZNE | | 7,78% | 1 088 864,00 | 23,00% | 250 438,72 | 1 339 302,72 |
| Etap 24 | Pozycja 24 | 7.6. INSTALACJE TELETECHNICZNE | | 4,15% | 581 380,80 | 23,00% | 133 456,24 | 714 837,04 |
| Etap 25 | Pozycja 25 | WARTOŚĆ PIERWSZEJ TRANSZY Z KWOTY DOFINANSOWANIA | | 14,52% | 2 032 732,80 | 23,00% | 467 528,54 | 2 500 000,00 |
| Etap 26 | Pozycja 26 | PRACE WYKOŃCZENIOWE | | | | | | |
| Etap 27 | Pozycja 27 | 8.1.ZAGOSPODAROWANIE TERENU | | 7,26% | 1 016 190,16 | 23,00% | 233 723,74 | 1 250 000,00 |
| Etap 28 | Pozycja 28 | 8.2.ODBIORY, DOKUMENTACJA POWYKONAWCZA, UZYSKANIE POZWOLENIA NA UŻYTKOWANIE | | 7,26% | 1 016 330,16 | 23,00% | 233 755,94 | 1 250 000,00 |
| Etap 29 | Pozycja 29 | WARTOŚĆ DRUGIEJ TRANSZY Z KWOTY DOFINANSOWANIA | | 14,52% | 2 032 520,33 | 23,00% | 467 479,67 | 2 500 000,00 |
| Etap 30 | Pozycja 30 | RAZEM CAŁE ZADANIE | | 100,00% | 14 000 000,00 | 23,00% | 3 220 000,00 | 17 220 000,00 |

* zasady zgodne z opisem działania dla TER

* dla kwoty brutto 17 220 000 rozkład % wkładu własnego i kwoty dofinansowania wynosi: 70,96% i 29,04% . Celem dostosowania TER do zapisów z promesy: pozycje przekraczające wartość dofinansowania są przenieszone do pozycji wkładu własnego, a różnica jest rozkładana (dodawana/odejmowana) proporcjonalnie po wszystkich pozycjach

| oferta wykonawcy z rozkładem % dofinansowania PL (Polskiego Ładu) do WW (Wkładu własnego) | netto | brutto | PL | WW | PL | WW |
|---|------------------|------------------|-----------------|------------------|--------|--------|
| | 14 000 000,00 zł | 17 220 000,00 zł | 5 000 000,00 zł | 12 220 000,00 zł | 29,04% | 70,96% |

| | |
|--|---|
| Wskaźnik % udziału danego Etapu do całego zadania (wg promesy) uwzględniający przesunięcie pozycji 15-17 | Wskaźnik % udziału danego Etapu do całego zadania (wg oferty Wykonawcy) |
| 1,00% | 1,09% |
| 5,50% | 5,99% |
| 2,50% | 2,72% |
| 1,50% | 1,63% |
| 3,50% | 3,81% |
| 1,50% | 1,63% |
| 8,50% | 9,26% |
| 8,00% | 8,71% |
| 2,50% | 2,72% |
| 8,00% | 8,71% |
| 1,50% | 1,63% |
| 1,00% | 1,09% |
| 8,00% | 8,71% |
| 5,33% | 5,80% |
| 2,84% | 3,09% |
| 2,00% | 2,18% |
| 2,00% | 2,18% |
| 65,17% | 70,96% |
| 2,50% | 2,59% |
| 7,50% | 7,78% |
| 4,00% | 4,15% |
| 14,000% | 14,520% |
| 10,417% | 7,26% |
| 10,418% | 7,26% |
| 20,835% | 14,52% |

pozycje przeniesione z I transzy dofinansowania z uwagi na przekroczenie kwoty (przy ofercie wyższej)

wskaźnik % i wartość proporcjonalnie zwiększona do I transzy dofinansowania, po przesunięciu pozycji 15,16 i 17

wskaźnik % i wartość proporcjonalnie zmniejszona do II transzy dofinansowania