



**POLSKI  
ŁAD**



Poznańskie Inwestycje Miejskie

Poznań, 26 stycznia 2023

I.dz. 00374/PIM/01/23/DK/2019-205

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „BUDOWA SZKOŁY  
NA STRZESZYNI [POZNAŃ]” - numer ref. PIM/12/22/ZP69/2019-205.**

#### ZMIANA (2) TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), Zamawiający informuje o następujących zmianach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

**1) Rozdział VIII – KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW – pkt 2.1) lit. d) tiret 2 ppkt. (1) otrzymuje następujące brzmienie:**

„(1) *Kierownika Budowy / kierownikiem robót konstrukcyjno-budowlanych – wymagania:*

- *uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej – zgodne z ustawą Prawo budowlane;*
- *co najmniej **84-miesięczne** doświadczenie w nadzorowaniu / kierowaniu robotami konstrukcyjno-budowlanymi;*
- *doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy podczas realizacji co najmniej 1 roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie budynku / zespołu budynków użyteczności publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup> oraz wartości prac nie mniejszej niż 40 000 000,00 pln brutto”;*

**2) Rozdział XV – OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT, w związku z rezygnacją z kryterium *Płatności dla Podwykonawców (PP)*, otrzymuje następujące brzmienie:**

**„ROZDZIAŁ XV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami oceny ofert:

**a) cena ofert (C) - waga 60%,**

**b) okres gwarancji / rękojmi (OGR) – waga 35%,**

**c) okres gwarancji na nasadzenia zastępcze (OGZ) – waga 3%,**

**d) doświadczenie Kierownika budowy (DKB) – waga 2%.**

opierając się na poniższym opisie oceny w kryteriach.

Dla potrzeb prowadzonego postępowania przyjmuje się, że 1% wagi kryterium odpowiada 1 punktowi do uzyskania w ramach kryterium.

2. Kryterium „Cena” (C) zostanie ocenione w oparciu o wzór:

$$P_i(C) = (C_{min}/C_i) \times 100 \times 60\%$$

gdzie:

$P_i(C)$  – liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta „i” za kryterium (C)

$C_{min}$  – najniższa cena oferowana brutto spośród wszystkich badanych ofert

$C_i$  – cena oferowana brutto badanej oferty „i”

$100 \times 60\%$  – maksymalna liczba punktów, jakie może otrzymać oferta „i” za kryterium (C) z uwzględnieniem wagi kryterium.

Obliczona liczba punktów dla oferty złożonej przez danego Wykonawcę wynikająca ze wzoru zostanie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Razem w kryterium Cena można uzyskać maksymalnie 60 pkt.

3. Kryterium „Okres gwarancji / rękojmi” (OGR) (z wyłączeniem gwarancji dot. zieleni) – Zamawiający przyzna punkty za udzielone:

• 36 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 0 pkt

• 48 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 17,5 pkt

• 60 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 35 pkt

Razem w kryterium Okres gwarancji / rękojmi można uzyskać maksymalnie 35 pkt.

4. Kryterium „Okres gwarancji na nasadzenia zastępcze” (OGZ) – Zamawiający przyzna punkty za udzielone:

• 36 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 0 pkt

• 48 miesięcy gwarancji / rękojmi za wady – 3 pkt

Razem w kryterium Okres gwarancji na nasadzenia zastępcze można uzyskać maksymalnie 3 pkt.

5. Punkty za kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (DKB) – Zamawiający przyzna następująco:

Zamawiający w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy będzie przyznawał punkty za doświadczenie osoby wskazanej w Załączniku nr 13 do SIWZ, jako Kierownika Budowy, zgodnie ze złożonym dodatkowym Wykazem doświadczenia do oceny w ramach

kryterium. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana, jako Kierownik Budowy posiada dodatkowe, poza wykazanym na potrzeby spełnienia warunków wskazanych w niniejszej SWZ, doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy podczas realizacji robót budowlanych polegających na budowie lub przebudowie budynku / zespołu budynków użyteczności publicznej o powierzchni nie mniejszej niż 10 000 m<sup>2</sup> oraz o wartości prac nie mniejszej niż 40 000 000,00 pln brutto – przyznany zostanie 1 pkt za każdą kolejną realizację ponad 1 wskazaną na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu (maksymalnie 2 pkt).

Razem w kryterium doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) można uzyskać maksymalnie 2 pkt.

Wskazana w ofercie ww. osoba musi zostać powtórnie wpisana w wykazie osób na potwierdzenie spełniania warunku oraz będzie zobowiązana pełnić funkcję przy realizacji zamówienia objętego niniejszym postępowaniem. Zamawiający dopuszcza zmianę ww. osoby, pod warunkiem, że Wykonawca, wykaże, że nowa proponowana osoba posiada nie mniejsze doświadczenie, niż wymagane w warunku oraz wykazane dla danej osoby w złożonej ofercie i formularzu punktów w kryterium.

Wykonawca zobowiązany jest wskazać doświadczenie ww. osoby na wzorze stanowiącym Załącznik nr 13 do SWZ w sposób precyzyjny. W przypadku, gdy opis doświadczenia będzie niejednoznaczny lub niepozwalający na jego ocenę, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów za taki opis, z zastrzeżeniem zapisów art. 223 Ustawy Pzp (wyjaśnienie treści oferty).

Dokument złożony w celu poddania ocenie w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy (DKB) nie stanowi podmiotowego środka dowodowego, a tym samym nie podlega przepisom art. 128 Ustawy i w razie jego nie złożenia Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do złożenia tego dokumentu. W sytuacji nie złożenia tego dokumentu oferta Wykonawcy w ramach przedmiotowego kryterium oceny otrzyma 0 pkt.

6. Zamawiający wybierze jako najkorzystniejszą ofertę, która uzyska największą ilość punktów  $P(w)$  stanowiącą sumę punktów uzyskanych w 3 kryteriach:

$$P(w) = P(C) + P(OGR) + P(OGZ) + P(DKB)$$

Gdzie:

$P(w)$  – suma punktów uzyskanych w 3 kryteriach oceny,

$P(c)$  - suma punktów uzyskanych w kryterium Cena oferty (C),

$P(OGR)$  - suma punktów uzyskanych w kryterium Okres gwarancji i rękojmi (OGR),

$P(OGZ)$  - suma punktów uzyskanych w kryterium Okres gwarancji na nasadzenia zastępcze (OGZ),

$P(DKB)$  – suma punktów uzyskanych w kryterium Doświadczenie Kierownika (DKB).

7. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających

*nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach”.*

W związku z wprowadzeniem zmian dot. treści SWZ, o których mowa w pkt. I Zamawiający zmienia termin składania / otwarcia ofert na dzień 17 lutego 2023 r. (godziny pozostają bez zmian).

Uwaga: odpowiedniej zmianie ulega również termin związania ofertą wskazywany w dokumentach zamówienia – zmiana na dzień 17 maja 2023 r. (należy uwzględnić w wadiach składanych w formach niepieniężnych).

W związku ze zmianami wskazanymi niniejszym piśmie, odpowiedniej zmianie ulegają zapisy ogłoszenia o zamówieniu, informacji o zamówieniu zamieszczanej na miniportal.uzp.gov.pl oraz w wymaganym zakresie załączników do SWZ.

Udostępnienie niniejszej informacji o zmianie SWZ następuje od dnia publikacji OGŁOSZENIA O ZMIANIE ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym UE (SIMAP) – stosownie do treści art. 137 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Z poważaniem

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Załączniki:

1. SWZ – TEKST UJEDNOLICONY (2)

Otrzymują:

1. Zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego.
2. a/a

Sprawę prowadzi: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: [dawid.kozlowski@pim.poznan.pl](mailto:dawid.kozlowski@pim.poznan.pl)

*Pismo sporządził/a: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email:  
dawid.kozlowski@pim.poznan.pl*

*Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294967969889*