

Wykonawcy w postępowaniu

l.dz./PIM/11/20/MK/2020-250

www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **Wykonanie w oparciu o dokumentację projektową i pozwolenie na budowę robót budowlanych polegających na rozbiórce i budowie budynku wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach inwestycji pod nazwą: „Przedszkole dla zwierząt w Nowym ZOO”, nr postępowania PIM/10/20/ZP57/2020-250**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniu skierowanym do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu:

Zestaw nr 5**Pakiet nr 8 z 29.10.2020 r.****Pytanie nr 1**

Brak informacji na temat odwodnienia połączenia dachowej, rys. PZO_A_PW_A_2.02 zawiera jedynie zaznaczenie RS- jak się domyślamy jest to rura spustowa- brak legendy, brak informacji na temat przekroju rury oraz rynn, a także brak informacji materiałowej. Dodatkowo w przedmiarze również nie ma pozycji dotyczącej odwodnienia. Proszę o uzupełnienie informacji.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W części opisowej architektury znajduje się informacja dotycząca odwodnienia: stosować wpusty dachowe attykowe ogrzewane wg normy DIN EN 1253 których korpus ze stali szlachetnej fabrycznie przymocowany ma mankiet bitumiczny, 500 x 500 mm, grubość 5 mm, celem zapewnienia dodatkowej szczelności. Przyłącze bezpośrednie do 230 V, taśma grzewcza zg. z VDE 0721. Pobór mocy na wpust dachowy: 15 W. Odwodnienie dachu za pośrednictwem rur spustowych Ø 120 mm w warstwie izolacji termicznej. Z uwagi na budowę geologiczną podłoża (od głębokości 2 m ppt piasek średni/gruby i żwir) i jego wysoką chłonność zaleca się wprowadzenie obydwu rur spustowych w studnie/rury chłonne (rury PVC karbowane z dnem w warstwie piasku grubego/żwiru). Proponowana głębokość

dna studni Ø 50cm to 300 cm poniżej poziomu terenu. Zastosować typowy osadnik rynnowy/wyczystkę na rurze spustowej przed wprowadzeniem do studni chłonnej. Na wypadek deszczu nawalnego należy zastosować także przelewy awaryjne w ścianach attykowych z rur poliuretanowych Ø 160 mm z mankietem 500 x 500 mm, grubość 5. Przelewy awaryjne montować w taki sposób aby spód rury znajdował się 5 cm powyżej wierzchu warstw stropodachu. Przelewów awaryjnych nie montować nad otworami drzwiowymi i okiennymi

Pakiet nr 9 z 29.10.2020 r.

Pytanie nr 1

Nie ujęto w kosztorysie robót pozycji dotyczących: osłony grzejnikowe oraz blaty z konglomeratów w aneksie dla opiekuna. Prosimy o podanie ilości ww. pozycji. Prosimy o uzupełnienie kosztorysu o brakujące pozycje.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Należy przyjąć 8 mb blatu z konglomeratu (głębokość 63 cm). Należy przyjąć 11 sztuk osłon dopasowanych wymiarami do grzejników elektrycznych danego dostawcy. Zamawiający w załączeniu udostępnia zmienione kosztorysy.

Pakiet nr 10 z 29.10.2020 r.

Pytanie nr 1

W wersji rysunkowej projektu płyta fundamentowa jest posadowiona na styropianie XPS, w opisie architektury na EPS. Proszę o potwierdzenie, że na XPS.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Należy przyjąć zgodnie z zaleceniami wybranego dostawcy systemu kształtek do płyt fundamentowych (PARATI, IZODOM, LEGALET LUB ROWNOWAŻNY) Producenci stosują zarówno płyty EPS jak i XPS.

Pytanie nr 2

W opisie konstrukcyjnym wspomniano o chudym betonie, jednak brak informacji o jego grubości, jeśli ma być wykonany, ponieważ w części rysunkowej brak informacji na ten temat. Proszę o wskazanie właściwych warstw.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W projekcie konstrukcji wskazano, że należy wykonać przy użyciu gruboziarnistego żwiru lub kłińca podsypkę, układając materiał warstwami, przy czym każdą warstwę należy dokładnie zagęścić. Zalecana grubość podsypki to 20cm. Następnie na wierzchu podsypki należy wykonać zasypkę piaskiem (~5cm) a na zasypce ułożyć izolujące elementy szalunkowe.

Pytanie nr 3

Minimalna grubość posadzki przemysłowej dla ruchu pieszego wykonanej na twardym podłożu (chudym betonie) wynosi 8 cm, projekt zakłada 7 cm, a dodatkowo na styropianie. Proszę o weryfikację oraz potwierdzenie sposobu wykonania.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Posadzka wykonywana jest na twardym podłożu a nie styropianie (przegroda PZ1). Dopuszcza się zwiększenie grubości do 8 cm, jeżeli tak zaleca producent.

Pakiet nr 11 z 29.10.2020 r.

Pytanie nr 1

Czy ściany wewnętrzne mają być szpachlowane dwukrotnie oraz szlifowane przed malowaniem, czy tylko tynkowane? Brak informacji w projekcie oraz przedmiarze.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Należy przewidzieć szpachlowanie dwukrotnie oraz szlifowane przed malowaniem.

Pakiet nr 12 z 30.10.2020 r.

Pytanie nr 1

Czy sterowanie Konwektorem elektrycznym rurowym ma odbywać się każdym osobno czy podzielić sterowanie na dane pomieszczenia?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Sterowanie konwektorami w podziale na pomieszczenia. W pomieszczeniach dla zwierząt zaleca się zlokalizować czujnik temperatury w połowie odległości między kratką wywiewną a czerpnią ścienną. Lokalizować tak aby odczyt temperatury wskazywał średnią temperaturę pomieszczenia. Czujników nie lokalizować z bezpośrednim sąsiedztwie czerpni powietrza.

Załączniki:

1. Kosztorys ofertowy,

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu za pośrednictwem www.pim.poznan.pl,
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marzena Kaczmarek, specjalista ds. zam. publ. tel. +48 61 884 20 16 e-mail: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl