

I.dz. *227*/PIM/06/20/MK/2019-243

Wykonawcy w postępowaniu

www.pim.poznan.pl

Dotyczy: Postępowania przetargowego pn. *Realizacja robót budowlano montażowych Etap II w ramach inwestycji „Poznańska Szkoła Chóralna im. Jerzego Kurczewskiego- modernizacja budynku”, nr postępowania PIM/06/20/ZP30/2020-268.*

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniach skierowanych do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu:

Pytanie nr 1 z 16.06.2020 r.

Zwracam się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w wersji edytowalnej w formacie .ath.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że udostępniła na swojej stronie przedmiary w wersji ath.

Pytanie nr 1 z 19.06.2020 r.

Dot. Tabela Elementów Rozliczeniowych.

Tabela Elementów Rozliczeniowych nie zawiera wszystkich pozycji ujętych w przedmiarach robót oraz dokumentacji projektowej.

Jak Zamawiający zamierza rozliczyć brakujące pozycje?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że wszystkie pozycje przedmiarów robót ujęte zostały w pozycjach TER.

Pytanie nr 2

Prosimy o uzupełnienie TER o pozycje:

- konstrukcja (branża budowlana)
- wykonanie instalacji klimatyzacji (branża sanitarna)
- kable zasilające oraz instalacji elektrycznej (branża elektryczna)
- instalacja elektryczna dla technologii w kuchni (branża elektryczna)
- instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych, oświetlenie awaryjne (branża elektryczna)
- połączenia wyrównawcze (branża elektryczna)
- korytka kablowe (branża elektryczna)
- tablice rozdzielcze (branża elektryczna)
- demontaż (branża elektryczna)
- badania po montażowe (branża elektryczna).

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że konstrukcja (branża budowlana ujęta została w pozycji 1 TER, ponadto przedmiotem zadania jest instalacja wentylacji – brak jest klimatyzacji, a pozostałe pozycje branży elektrycznej ujęte zostały w pozycji 13 TER.

Pytanie nr 3

Na jakiej podstawie Zamawiający ustala wysokość wskaźników?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Wysokość wskaźników została ustalona na podstawie udziału pozycji TER w sumarycznym kosztorysie inwestorskim.

Pytanie nr 4

Co w przypadku, kiedy wartość umowy z podwykonawcami przewyższy wartość danej roboty dla poszczególnych etapów – przyjęty wskaźnikiem procentowym w TER?

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Podwykonawcy zatwierdzani są na podstawie kosztorysu wykonawczego, o którym mowa w § 7 pkt 4.

Pytanie nr 5


Tabela Elementów Scalonych zawiera wskaźniki procentowe dla danych etapów. Wykonawca podaje wartość robót dla kompletnego zadania, natomiast wartości etapów zostają obliczone przy pomocy wskaźników wskazanych przez Zamawiającego. W wyniku ww. przeliczenia wartości poszczególnych etapów ustala Zamawiający, pomimo faktu, iż w rzeczywistości wartości poszczególnych etapów wycenione przez Wykonawcę mogą być skalkulowane na wyższym poziomie, niż wskazane przez Zamawiającego, co przedłoży się na problemy w rozliczeniu poszczególnych etapów robót.

W związku z pytaniami 1- 5 wnioskujemy o zmianę TER polegającą na wpisaniu przez Wykonawcę wskaźników odpowiadającym wartości robót.

Wyjaśnienia Zamawiającego:

Tabela TER służy do rozliczeń pomiędzy Generalnym Wykonawcą a Inwestorem. Nie wyrażamy zgody na zmianę wskaźników elementów TER.

Wiceprezes Zarządu


Grzegorz Bubula
(1)

Wiceprezes Zarządu


Marcin Gołek
(1)

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu za pośrednictwem www.pim.poznan.pl,
2. a/a

Sprawę prowadzi: *Marzena Kaczmarek, specjalista ds. Zam. Publ. Tel. +48 61 884 20 16 e-mail: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl*

