

ZZ.W.4152.PRZYŁO.1.2019

Poznań, dnia 21.02.2019r.

**Miasto Poznań
Plac Kolegiacki 17
61-841 Poznań
Wnioskodawca:
Perspektywa
Pracownia Projektowa Sp. z o.o.
Biuro w Poznaniu
ul. Zielona 8
61-851 Poznań**

Dotyczy: uzgodnienia lokalizacji zjazdu z drogi wewnętrznej – ulica Przy Lotnisku na teren nieruchomości oznaczonej: obr. Piotrowo ark. 01 dz. 11.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 18.02.2019r. (data wpływu do ZDM w dniu 19.02.2019r. l.dz. 9457) w sprawie jak powyżej Zarząd tut. informuje, że **uzgadnia lokalizację dwóch zjazdów** z gruntu oznaczonego geodezyjnie: **obręb Głuszyna(12) ark. 07 działki nr 4/4, 2** na których zlokalizowana jest droga wewnętrzną ulica Przy Lotnisku, będąca w administracji tut. Zarządu na nieruchomość **obręb Piotrowo(14) ark. 01 działka nr 11** celem obsługi komunikacyjnej kompleksu ogródków działkowych wraz z domem działkowca, ogólnodostępny sanitariatem, miejscami parkingowymi i infrastrukturą techniczną zgodnie z poniższymi warunkami:

- obsługa komunikacyjna winna być zgodna z opinią ZDM nr ZP.481.1215.1.2018 z dnia 08.01.2019r.
- zjazdy winny zostać zaprojektowane i wykonane zgodnie z warunkami technicznymi jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne;
- wszelkie potrzeby parkingowe należy zapewnić na terenie działki inwestora;
- w przypadku zamiaru umocnienia zjazdów ich projekt drogowy wymaga oddzielnego uzgodnienia z tut. Zarządem;

Przed rozpoczęciem robót budowlanych związanych z wykonaniem zjazdu inwestor zobowiązany jest do:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
2. uzyskania zezwolenia ZDM w Poznaniu na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

ZDM w Poznaniu informuje, że **niniejsze zezwolenie nie stanowi podstawy do zajęcia pasa drogowego**. W przypadku zamiaru zajęcia pasa drogowego celem wykonania zjazdu należy wystąpić z wnioskiem do tut. Zarządu. Stosowny wniosek dostępny jest na stronie internetowej: www.zdm.poznan.pl w zakładce: „Jak załatwić sprawę” lub w siedzibie tut. Zarządu. Zajęcie pasa drogowego może nastąpić na podstawie umowy zawartej pomiędzy inwestorem a ZDM w Poznaniu.

Przedstawiamy poniżej tabelę z obecnie obowiązującymi stawkami za zajęcie 1m² powierzchni nieruchomości na czas prowadzenia robót na drogach wewnętrznych.

Stawka opłaty wg zajmowanego elementu pasa drogowego				
jezdnia			chodnik	pozostałe
z utrzymaniem ruchu o strukturze sprzed zajęcia	z ograniczeniem kierunków ruchu	całkowite zamknięcie ruchu		
2 zł	3 zł	5 zł	1 zł	0,50 zł

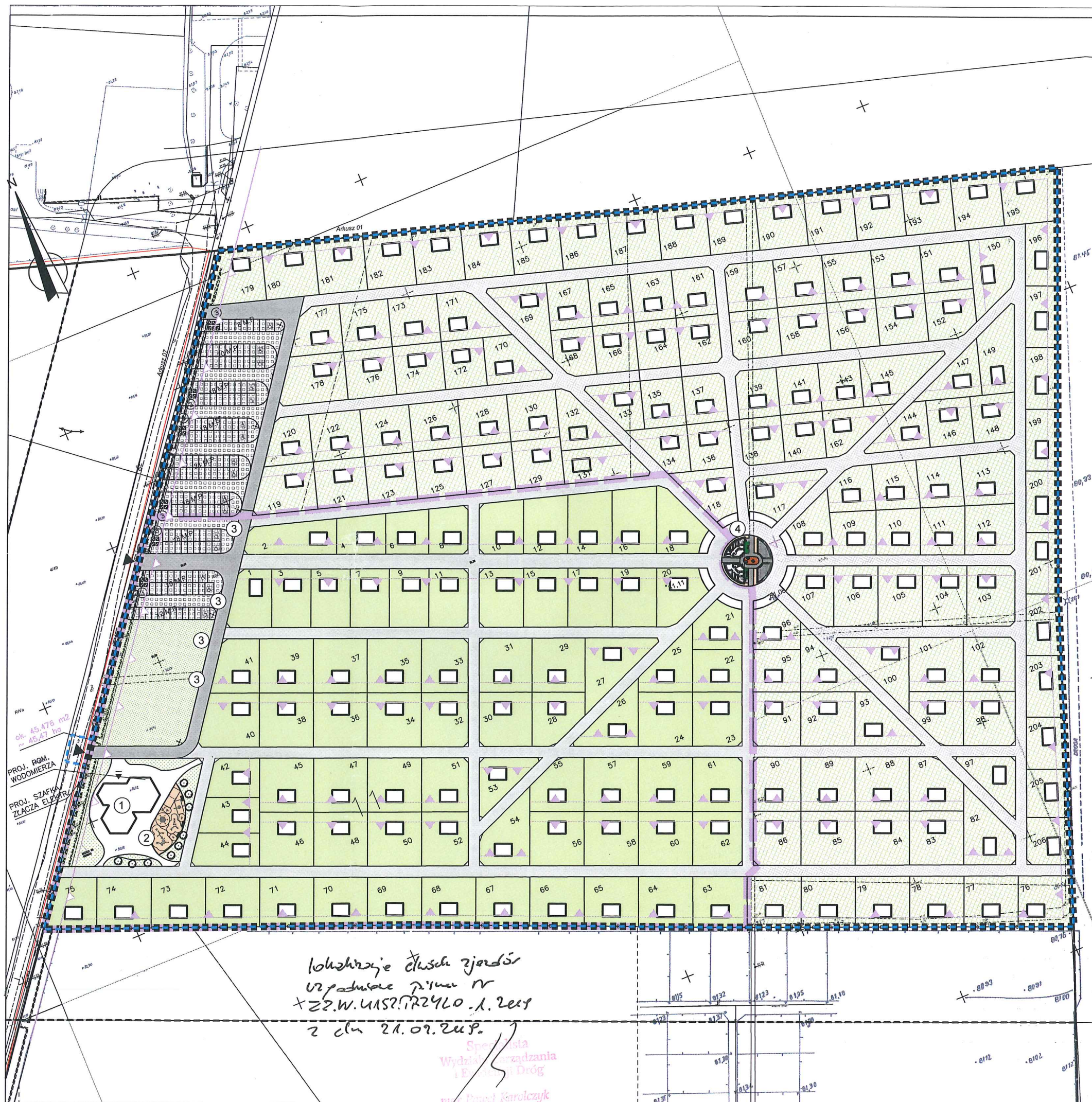
Otrzymują:

1. Adresat
2. ZZ a/a

Sprawę prowadzi:

Paweł Karolczyk, specjalista
tel. 61-64-77-294

Naczelnik Wydziału
Zarządzania i Ewidencji Dróg
mgr inż. Izabella Kasprzak



LEGENDA:

- ▲ ZJAZD DROGOWY NA TEREN INWESTYCJI
- ▲ GŁÓWNE WEJŚCIE DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
- TEREN DZIAŁKI NR 11
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE ROD
- GRANICA I ETAPU INWESTYCJI

- PROJEKTOWANE OGÓRDKI DZIAŁKOWE- I ETAP
- PROJEKTOWANE OGÓRDKI DZIAŁKOWE- II ETAP
- PROJEKTOWANE ALEJKI - I ETAP NAW. ŻWIROWA
- PROJEKTOWANE ALEJKI - II ETAP NAW. ŻWIROWA
- NAWIERZCHNIA ASFALTOWA
- NAWIERZCHNIA AŻUROWA WYPEŁNIONA ŻWIEM
- TERENY ZIELENI

- 1 PROJEKTOWANY BUDYNEK DOMU DZIAŁKOWCA
- 2 PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
- 3 MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
- 4 PLANOWANE MIEJSCE BUDOWY SANITARIATU

- PROJEKTOWANA ZIELEŃ DEKORACYJNA
- PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE WZDŁUŻ PARKINGU

UWAGA!! NA PZT WRYSONANE SĄ PROPONOWANE LOKALIZACJE ALTANEK. POWIERZCHNIA ALTANKI NIE MOŻE PRZEKROCZYĆ 35M2.

PERSPEKTYWA PRACOWNIA PROJEKTOWA SP. Z O.O.
30-109 KRAKÓW UL. SALWATORSKA 14 TEL. 012-426-06-16
EMAIL: BIURO@PERSPEKTYWA-KRAKOW.PL WWW.PERSPEKTYWA-KRAKOW.PL
BIURO W POZNANIU: 61-851 POZNAŃ UL. ZIELONA 8 TEL.0618513010



Nazwa i adres inwestycji:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY DZIAŁKA NR EWID. 11, OBRĘB PIOTROWO UL. PRZY LOTNISKU, POZNAŃ			Data:	STYCZEŃ 2019
Inwestor:	MIASTO POZNAŃ, WYDZ. GOSP. NIERUCHOMOŚCIAMI UL. GRONOWA 20, POZNAŃ			Branża:	ARCHITEKTURA
Tytuł rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU -SCHEMAT			Faza proj.:	PK
Projektował:	mgr inż. arch. ANGELIKA KORCZYŃSKA	Nr uprawnień/specjalność:	MPOIA/037/2005 specjalność architektoniczna	Podpis:	
Zespół projektowy:	mgr inż. arch. EWA DOBRZAŃSKA				
Sprawił:	mgr inż. arch. AGNIESZKA KOŁODZIEJSKA-ZARYCH		MPOIA/035/2005 specjalność architektoniczna		
Wszystkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim rysunku lub jego części				Nr rys.:	Z-1