

Wykonawcy w postępowaniu

I.dz./PIM/12/20/MK/2019-239

www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **Realizacja robót budowlano - montażowych w ramach inwestycji pod nazwą „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie Nowego ZOO – podłączenie Ogrodu Zoologicznego do sieci miejskiej”, nr postępowania PIM/11/20/ZP62/2019-239.**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniu skierowanym do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w postępowaniu:

Pakiet nr 3 z 27.11.2020 r.

Pytanie nr 1

Zgodnie z rysunkiem nr 2.3., tom II należy wynieść teren wokół stacji zlewczej. O ile centymetrów należy wynieść teren?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że teren wokół stacji zlewczej należy wynieść na taką wysokość, aby umożliwić odprowadzenie wód opadowych na teren nieutwardzony. Nachylenie powinno się mieścić w przedziale pomiędzy 2,5 % - 4,0 %.

Pytanie nr 2

Dotyczy tom II, część technologiczna. Opis techniczny pkt. 10.6 mamy zapis: „Istniejące zbiorniki należy oczyścić, a zasypać następnie piaskiem” poniżej zapis: „Nowe zbiorniki zostaną posadowione w miejscu starych, ..., które zostaną zlikwidowane ...”. W związku powyższymi zapisami proszę o potwierdzenie, iż obecne zbiorniki należy opróżnić, wykopać, wywieźć i zutylizować, a w ich miejsce należy wykopać nowe zbiorniki.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że należy wyczyścić i zasypać piaskiem zbiorniki zgodnie z rysunkami 2.1, 2.2, 2.3 przy obiektach:

15. Budynek socjalny - obecnie są dwa zbiorniki w miejsce jednego projektujemy nowy zbiornik, drugi zbiornik należy oczyścić i zasypać. 19. Partia wejściowa – do zasypiania

24. Pawilon zwierząt nocnych – do zasypiania

46. Budynek dyrekcji – do zasypiania

50. Budynek administracji i zimowiska.

51. Budynek biurowca – do zasypiania.

Łącznie 6 zbiorników do oczyszczenia i zasypiania.

Pozostałe 11 istniejących zbiorników, w miejscu których mają powstać nowe zbiorniki należy wykopać i zutylizować.

Pytanie nr 3

Czy wycenie podlega odtworzenie nawierzchni po trasie wodociągu, kanalizacji i robót elektrycznych? Większość trasy jest poprowadzona po utwardzonych alejkach zoo, a także po drodze dojazdowej do zoo (miejsce włączenia w miejską sieć wod-kan). Jeśli tak to proszę o uzupełnienie przedmiaru o w/w roboty.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że w wycenie należy uwzględnić odtworzenie nawierzchni, do stanu istniejącego.

Pytanie nr 4

Proszę o określenie nawierzchni po trasie wodociągu (asfaltowa, betonowa, pozbruk czy gruntowa). Na profilach kanalizacji nawierzchnie są określone.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że na odcinku:

W1 – W20 asfaltowa

W22 – W41 asfaltowa

W42 – W45 asfaltowa

W47 – W48 asfaltowa

W45 – W48 teren zielony/beton

W51 – W58 gruntowa

W61 – W62 teren zielony

W63 – W68 płyty betonowe

W68 – W74 asfaltowa

Szczegółowy zakres odtworzenia do ustalenia na ewentualnej wizji w terenie.

Pytanie nr 5

Proszę o podanie warstw do odtworzenia nawierzchni asfaltowych, betonowych, z kostki pozbruk. A także nawierzchni asfaltowych poza granicami zoo.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że zakres prac nie wychodzi poza granice Ogrodu Zoologicznego. Odtworzenie nawierzchni należy wykonać po śladzie wykopu z wymianą gruntu.

Kostka

- podbudowa
- podsypka piaskowo – cementowa
- kostka

Płyty betonowe

- zasypka z piasku
- nowe lub nieuszkodzone płyty

Asfalt jak dla KR3

- zasypka
- podbudowa pomocnicza
- podbudowa zasadnicza
- wiążąca
- ścieralna

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, iż wyłączenie wodociągu z użytkowania polegać ma na zaślepieniu rur wodociągowych w miejscach odcięć oraz ich zamuleniu.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający potwierdza, że wyłączenie wodociągu polegać ma na zaślepieniu rur oraz ich zamuleniu. Nie mniej jednak zgodnie z punktem 11.6 należy usunąć istniejące obudowy i skrzynki do zasuw oraz tabliczki informacyjne.

Pytanie nr 7

Na rys. nr 2.1 i 2.3 są zaznaczone odcinki kanalizacji do wyłączenia z użytkowania, brak pozycji w przedmiarze proszę o uzupełnienie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Odpowiedz w trakcie opracowania.

Pytanie nr 8

W przedmiarze brak zakresu przyłącza wodociągowego do stacji zlewczej (rys. nr 12). Proszę o uzupełnienie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Odpowiedz w trakcie opracowania.

Pytanie nr 9

W przedmiarze brak zakresu przebudowy wypustu (rys. nr 19). Proszę o uzupełnienie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Odpowiedz w trakcie opracowania.

Pytanie nr 10

Zgodnie z dokumentacją studni Fi100 mamy 20 sztuk, a nie 19 jak zapisano w przedmiarze - proszę o korektę.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Studnia S21 omyłkowo została narysowana jako fi 425 na rysunku PZT 2.1. Na profilu jest poprawnie.

Pytanie nr 11

Zgodnie z dokumentacją studni Fi425 mamy 8 sztuk, a nie 6 jak zapisano w przedmiarze- proszę o korektę.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Odpowiedz w trakcie opracowania.

Pytanie nr 12

Przedmiar sieć wodowaniowa i kanalizacyjna poz. 188: „Každy przypadek wymiany przyłącza wodociągowego w budynku”- zgodnie z dokumentacją wszystkie przełączenia są przed budynkiem” – proszę o usunięcie pozycji.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Z założenia wszystkie przełączenia są poza budynkiem. Jednakże istnieje ryzyko, że w sytuacji bardzo złego stanu technicznego istniejącego przyłącza konieczne będzie jego wykonanie jako nowego.

Pytanie nr 13

Po czyjej stronie jest wycinka drzew?

Wyjaśnienia Zamawiającego

W przypadku zaistnienia konieczności wycinki drzew w ramach realizowanej inwestycji przedmiotowa wycinka wykonana zostanie przez pracowników Ogrodu Zoologicznego.

Pakiet nr 4 z 30.11.2020 r.

Pytanie nr 1

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia proszę o potwierdzenie informacji, że podczas pracy nie będzie zachodziła potrzeba demontażu i odtwarzania nawierzchni bitumicznych. Jeżeli zachodziła by potrzeba takowych prac- proszę o zamieszczenie w kosztorysie pozycji dotyczących rozebrania istniejącej nawierzchni i wykonania nowej nawierzchni z podaniem wymaganego KR oraz konstrukcji.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Podczas prac będzie zachodziła potrzeba odtworzenia nawierzchni bitumicznych zgodnie z przebiegiem trasy wodociągu i kanalizacji.

Odtworzenie nawierzchni należy wykonać po śladzie wykopu z wyminą gruntu.

Kostka

- podbudowa
- podsypka piaskowo – cementowa
- kostka

Płyty betonowe

- zasypka z piasku
- nowe lub nieuszkodzone płyty

Asfalt jak dla KR3

- zasypka
- podbudowa pomocnicza
- podbudowa zasadnicza
- wiążąca

- ścieralna

Pytanie nr 2

Proszę o informację czy Zamawiający dopuści wykonania szczęści prac w sposób bez wykopowy (przewierty sterowane) w celu zmniejszenia utrudnień.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający wyraża zgodę na wykonanie części prac metodą bezwykopową w celu zmniejszenia utrudnień.

Pytanie nr 3

Proszę o potwierdzenie informacji, że Wykonawca nie będzie obciążony opłatą za zajęcie pasa drogowego, a wszelkie informacje o utrudnieniach uwzględniane będą na radach budowy bez konieczności wykonania projektów tymczasowej organizacji ruchu.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że prace wykonywane na terenie Ogrodu Zoologicznego nie wymagają uiszczania opłat za zajęcie pasa drogowego i nie wymagają wykonania projektów tymczasowych organizacji ruchu a wszelkie informacje o utrudnieniach uzgadniane będą na radach budowy.

Pytanie nr 4

Z uwagi na rozległy obszar inwestycji a także ograniczony dostęp i dojazd (ograniczenie tonażowe) proszę o informację którądy Zamawiający przewiduje możliwość wjazdu na teren prac pojazdami o DMC 40 ton.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wjazd dla samochodów ciężarowych przewidziany jest od strony ul. Kaprała Wojtka dla całej inwestycji.

Pytanie nr 5

Proszę o określenie średnicy separatorów tłuszczu- pozycja 152 w kosztorysie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Średnica wewnętrzna DN1200.

Pytanie nr 6

Proszę o potwierdzenie, że wszelkie prace związane z przełączeniem wodociągów i ewentualnym ich wyłączeniem będzie można wykonywać w dni robocze w godzinach 8-16.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że można będzie wykonywać wyłączenia w godzinach 8-16, przed wcześniejszym uzgodnieniem z Ogrodem Zoologicznym.

Pakiet nr 5 z 1.12.2020 r.

Pytanie nr 1

W opisie tech. jest informacja, że projektuje się wymianę zbiorników bezodpływowych. Dalej - istniejące zbiorniki należy oczyścić i zasypać piaskiem.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuje, że należy wyczyścić i zasypać piaskiem zbiorniki zgodnie z rysunkami 2.1, 2.2, 2.3 przy obiektach:

15. Budynek socjalny- obecnie są dwa zbiorniki w miejsce jednego projektujemy nowy zbiornik, drugi zbiornik należy oczyścić i zasypać – około 15 m³

19. Partia wejściowa – do zasypiania – około 30m³

24. Pawilon zwierząt nocnych – do zasypiania – około 15 m³

46. Budynek dyrekcji – do zasypiania – około 10 m³

50. Budynek administracji i zimowiska – około 15 m³

51. Budynek biurowca – do zasypiania – około 10 m³

Łącznie 6 zbiorników do oczyszczenia i zasypiania.

Pozostałe 11 istniejących zbiorników, w miejscu których mają powstać nowe zbiorniki należy wykopać i zutylizować.

Pakiet nr 6 z 2.12.2020 r.

Pytanie nr 1

W przedmiarze w poz. 188 zapisano „Każdy przypadek wymiany przyłącza wodociągu w budynku” – ryczałt 1 . W dokumentacji widnieje zał. nr 3 w którym jest zestawienie obiektów na terenie Ogrodu Zoologicznego, jest ich 52 szt.

Prosimy o wyjaśnienie w ilu budynkach należy wykonać wymianę przyłącza i co ma wchodzić w zakres wymiany. W związku z zapisanym w projekcie umowy wynagrodzeniem ryczałtowym dla całego zadania wyjaśnienie w/w kwestii ma duże znaczenie dla wartości oferty.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Z założenia wszystkie przełączenia są poza budynkiem. Jednakże istnieje ryzyko, że w sytuacji bardzo złego stanu technicznego istniejącego przyłącza konieczne będzie jego wykonanie jako nowego.

Pakiet nr 7 z 3.12.2020 r.

W związku z tym, że zakres robót objętych zamówieniem dot. budowy sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wnosimy o zmianę wymagań dot. zdolności technicznej i zawodowej dla Kierownika budowy/ Kierownika robót sanitarnych oraz Kierownika robót elektrycznych na następujące:

„ 9.2.3.2. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:

9.2.3.2.1. Kierownikiem budowy / kierownikiem robót sanitarnych:

– uprawnienia – do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (bez ograniczeń);

– min. staż zawodowy – 36 miesięcy, w tym co najmniej 18 miesięcy doświadczenia w nadzorowaniu i/lub kierowaniu robotami budowlanymi sanitarnymi dot. **sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i/lub** instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych, cieplnych i wentylacyjnych w obiekcie / obiektach kubaturowych.

9.2.3.2.2. Kierownikiem robót elektrycznych:

- uprawnienia – do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (bez ograniczeń);

– min. staż zawodowy – 24 miesięcy, w tym co najmniej 12 miesięcy doświadczenia w nadzorowaniu i/lub kierowaniu robotami budowlanymi elektrycznymi dot. **sieci elektrycznych, elektroenergetycznych i/lub** instalacji i urządzeń elektrycznych w obiekcie /obiektach kubaturowych.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę warunku. W związku ze zmianą warunku termin składania ofert **zostaje wydłużony do 11 grudnia 2020 r. do godz. 10:00, otwarcie ofert 11:00.**

Z poważaniem

Kierownik ds. wsparcia inwestycji

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu za pośrednictwem www.pim.poznan.pl,
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marzena Kaczmarek, specjalista ds. zam. publ. tel. +48 61 884 20 16 e-mail: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl