




































MAPA DO CELÓW PROJEKTYWYCH			
Objekt:	Łazarek, dz. 115 i inne AR 28		-Skala mapy 1:500 ZG-006/4104.19.202
Województwo:	wielkopolskie	Powiat: Miasto-Poznań	Łódź: Miasto Poznań
Jedn. ewid.:	306401.1 Miasto Poznań	Obszr ewid.:	0039 AR 28
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich: 2000/6		Sekcja mapy zasadniczej
	wysokości:	PL-EWRF2007--NH	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Miejscę i data opracowania mapy:			Rawicz, dn. 08.01.2024 r.
Wykonawca: Geodezja Róża Wiatrów Marta Andrzejczak			Kierownik prac:
ul. Kasprzaka 13A, 63-820 Pleski NP-696166062, tel. 669993244			Waldemar Jankowiak upr. nr 17315


PZT - BTP Bilans terenu projektowanego w zakresie opracowania (dł nr ewid. 94/7, 95/12, dz. 93/8, 94/6)		
	[m ²]	%
Powierzchnia całkowita działek	18365,70	100
Powierzchnia obszaru inwestycji	48350	26
Bilans istniejącego zagospodarowania:		
Powierzchnia zabudowy	3259,85	17,71
Powierzchnia placu zabaw	262,70	1,43
Powierzchnia boisk	1398,25	7,61
Całkowita powierzchnia utwardzona	6050,95	32,95
Powierzchnia biologicznie czynna	7401,95	40,30
Bilans projektowanego zagospodarowania:		
Powierzchnia obszaru inwestycji	48350	100
Powierzchnia projektowanej zabudowy - proj. obiekt	1891,25	39,14
Powierzchnia projektowanej zabudowy - Proj. wiatła śmietnikowa i roweru	19,99	0,42
Całkowita powierzchnia utwardzona (drogi, parkingi, place, chodniki)	1916,41	31,39
Powierzchnia biologicznie czynna	14540,1	28,32
- pow. w 100% biologicznie czynna	1333,09	2,75
- pow. w 50% biologicznie czynna - fragment drogi potrzebny	70,76 (35,38)	0,73
Ilość miejsc postojowych	10	-
Bilans powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do pow. całkowitej działek:		
Powierzchnia całkowita działek	18365,70	100
Zachowana powierzchnia biologicznie czynna działek	5624,90	30,62
Projektowana powierzchnia biologicznie czynna	1398,47	7,59
Całkowita powierzchnia biologicznie czynna działek	6993,37	38,07 > 25

- | LEGENDA | |
|---|---|
|  | - Projektowana brama |
|  | - rowerownia/wiatra śmietnikowa |
|  | - istniejąca zielenń wysoka |
|  | - projektowane ławki zewnętrzne |
|  | - projektowane kosze zewnętrzne |
|  | - miejsce postojowe [2,5x5m] |
|  | - miejsce postojowe dla OoN [3,6x5m] |
|  | - wjazd na teren inwestycji/ wjazd wozu strażackiego |
|  | - główne wejście do budynku |
|  | - wejścia do budynku |
|  | - granica działek
(dz. nr ewid. 93/13; 94/6; 94/11; 95) |
|  | - zakres objęty DLCP nr 29/2024 z dnia 15.02.2024 |
|  | - ilość projektowanych kondygnacji nadziemnych |
| DRZEWA | |
|  | - Lipa drobnolistna odm. 'Greenspire' |
|  | - Tiłia cordata 'Greenspire' gr. szerszy |
|  | - Projektowana opaska zwirowa |
|  | - Projektowana nawierzchnia jezdni z kostki betonowej, gr.8cm |
|  | - Projektowana nawierzchnia chodnika z kostki betonowej, gr.8cm |
|  | - Projektowane pobocze z kruszywa łamanego |
|  | - Projektowana opaska ze zwirowa rzeznego |
|  | - Zielenń niska projektowana |
|  | - budynki istniejące |
|  | - budynek projektowany |
|  | - projektowana droga pożarowa |
|  | - projektowana droga pożarowa (powierzchnia biologicznie czynna 50%) |
|  | - elementy przeznaczone do rozbiórki |
| KRZEWY | |
|  | - Cotonaster horizontalis - irga pozioma wysokość max 0,5-1m, rozstawa 60x60cm, 3sztuki/m2 |
|  | - Cornus alba 'Sibirica' - Dereń biały odm. 'Sibirica' - wysokość max około 2m, rozstawa 80-100cm, 1sztuka/m2 |

- LEGENDA IS:
- ZEWNĘTRZNA WYMNĄTRZAKŁADOWA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ GRWITYCYJNA- TYLKO WODOWNIE DACHÓW
 - ZEWNĘTRZNA WYMNĄTRZAKŁADOWA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ TŁOCZNA
 - ZEWNĘTRZNA WYMNĄTRZAKŁADOWA INSTALACJA KANALIZACJI SĄTARNEJ GRWITYCYJNA
 - ZEWNĘTRZNA WYMNĄTRZAKŁADOWA INSTALACJA WODOCĄGOWA
 - ZEWNĘTRZNA WYMNĄTRZAKŁADOWA INSTALACJA WODOCĄGOWA PPOŻ.
 - PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SĄTARNEJ (poza zakresem opracowania)
 - PRZYŁĄCZE WODOCĄGOWE (poza zakresem opracowania)
 - PRZYŁĄCZE GAZOWE (poza zakresem opracowania)
 - HYDRANT ZEWNĘTRZNY NADZIEMNY DN80
 - KOMORA WODOMIERZOWA (poza zakresem opracowania)
- KW

- LEGENDA IE:**
- Projektowana linia kablowa niskiego napięcia 0,4kV
 - Projektowana rura osłoniowa sztywna/karbowa o średnicy $\varnothing 75/\varnothing 110/\varnothing 160$:
 DV= rura karbowana oraz odporności na ściskanie min. L250
 S= rura sztywna oraz odporności na ściskanie min. 750N
 - Projektowane przepusty wodo- i gazoszczelne do betonowania na potrzeby wprowadzenia linii kablowych nN oraz SN
 - Projektowane uzziemienie poziome w postaci bednarki ocynkowanej FeZn 30x4mm prowadzone wzdłuż Rurociągu

-  Projektowany szup oświetleniowy aluminiowy o wysokości h=3m z jednoramiennym wysięgnikiem o długości L=0,85m, wraz z oprawą oświetlowienną ze źródłem DLED (Z1), moc oprawy 14W, strumień oprawy 2248lm, 3000K, CRI>10, IP65, IK08, lub równoważna o takich samych parametrach bądź lepszych zaakceptowana przez klienta
 -  Projektowany szup oświetleniowy aluminiowy o wysokości h=6m z jednoramiennym wysięgnikiem o długości L=0,85m, wraz z oprawą oświetlowienną ze źródłem DLED (Z2), moc oprawy 39W, strumień oprawy 5591lm, 3000K, CRI>10, IP65, IK08, lub równoważna o takich samych parametrach bądź lepszych zaakceptowana przez klienta
 -  Projektowana studnia kablowa typu SK-1 na potrzeby wprowadzenia operatorów zewnętrznych telekomunikacyjnych
 -  Projektowana kanalizacja telekomunikacyjna wykonana z rury osłonowej sztywnej o średnicy zewnętrznej 110mm
 -  Projektowany kabel światłowodowy SM 12,9/9/125 LSOH w rurze osłonowej sztywnej o średnicy zewnętrznej 75mm
 -  Istniejąca oprawa oświetleniowa do demontażu
 -  Istniejąca linia kablowa do demontażu

- PA**

- Szafka na potrzeby podłączenia wozu transmisyjnego wyposażona w szczytny panel abonecki IP65 (16 x SC simplex) z zamkiem na kluczcyk oraz 1 gniazdo 16A/400V i 3 gniazda 16A/230V zlokalizowany w szafce wykonanej z poliestru wzmacnianego włóknem szklanym, koloru szarego RAL-7035 o wymiarach 600x400x230, IP66, IK10

1. W celu kompensowania przesunięć gruntu kabel ułożyć w wykopie faliste (dłotowo ok. 3% długości wykopu).
2. W miejscu zblizenia projektowanej linii kablowych N z innymi sieciami uzbrojenia terenu nalezy prowadzic prace metodą wykopów ręcznych z zachowaniem zasad BHP.
3. Stosować rury osłowne koloru niebieskiego oraz osprzet do rur w przypadku linii kablowych niskiego napiecia.
4. Wszystkie zastosowane w projekcie materiały, rozwiązania technologiczne i urządzenia muszą posiadac odpowiednie atesty i być zgodne z odpowiednimi normami.
5. W przypadku rozpoczecia prac wykonawca powinien zapoznac się z caloscia dokumentacji.
6. Wszystkie elementy nie ujęte w opracowaniu, a zadaniem wykonawcy niezbedne do prawidlowego dzialania instalacji musza byc dostarczone i zamontowane.
7. Do zakresu Wykonawcy wchodzi praca: pomiary, regulacja, uruchomienia urzadzzeń i instalacji wg obowiązujacych norm przepisów.
8. Montaż instalacji oraz urzadzzeń elektrycznych wykonac w koordynacji z pozostalymi branżami.
9. Czesc opisowa projektu stanowi integralny element dokumentu.
10. Po zakonczeniu robót miejsce wykopy i zajmowany pas terenu przywrócic do stanu pierwotnego.
11. Dopuszcza się stosowanie urzadzzeń innych producentów pod warunkiem zachowania wyznaczonych parametrow̹w wizualno-jakosciowych oraz technicznych za zgoda projektanta oraz Inwestora.
12. Szczegolowy kolor RAL słupów oraz oprawy nalezy potwierdzic na etapie realizacji prac z Inwestorem oraz z branża architektoniczna.
13. Wprowadzenie linii kablowych N 0,4kV oraz SN-15kV do budynków realizowac przez przepusty kablowe wodno i gazoszczelne.
14. Rury osłowne nalezy zabezpieczyc (uszczelnic obustronnie) przed zamulaniem gniazdowym wkładem uszczelniającym odpornym na oddziaływanie wilgoci oraz nieoddziałujacyim negatywnie na uszczelnienie instalacji.
15. Na linii kablowej nalezy umiescic trwale oznaczniki wykonane z tworzywa sztucznego z opisem: „własciciel, typ kabla, napięcie, rok budowy, kierunek”, umieszczany w odleglosci nie wiekszej niz 50 cm.

- WYKAZ IS:
1. Rzędne wialów studziennę dostosować do niwelacji drogi.
 2. W terenie zjazdów wlewy wysięd 10cm ponad teren.
 3. W przypadku różnicy rzędnej między wiołem, a dnem studni kanalizacyjnej większej niż 1m, stosować kaskady.
 4. Na rurociągu gazowym należy wykonać przejście PE/stal minimum 1m przed budynkiem.
 5. Na rurociągu wodociągowym należy wykonać przejście PE/stal minimum 1m przed budynkiem
 6. Szczegółowy przebieg istniejącego uzbrojenia należy ustalić na podstawie ręcznych przekopów próbnych.
 7. Prace w miejscu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem należy wykonać ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego), odkryć przewody zabezpieczyć.
 8. Na trasie projektowanych przekopów może wystąpić niezincementowany kanał.
 9. W razie stwierdzenia kolizji z istniejącym uzbrojeniem powiadomić nadzór inwestorski.
 10. Pod drogami zasypek wykonanych zgodnie z projektem drogowym. Naruszony stan dróg i uwarunków przywrócić do pierwotnego stanu.
 11. W przypadku przycięcia kanału zmieniać jego głębokość strefy przemarzania rurociągu należy zabezpieczyć termicznie warstwę keramzytu grubości ok. 15-30cm - w zależności od głębokości posadowienia.
 12. Rurociągi kładz zgodnie z opisem technicznym - część sanitarna

- UWAGI:
 1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” wydanych przez Państwowy Instytut Techniczny.
 2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcę z konieczności skalkulowania zastosowania takiego elementu w porównaniu i za zgodą projektanta oraz inwestora.
 3. Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, do tego do elementu należy się odnosić z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według przyjętych schematów i schematów lokalizacyjnych w dokumentacji branżowej konstrukcyjnej.
 5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym a pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
 6. Wszelkie elementy ruchome takie jak elementy wyposażenia, a także elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych twardej elementów wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zsumowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
 7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia należy mowa odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i BHP; posiadać odpowiednie atesty
 8. próby do stosowania w budownictwie i użytkowaniu zgodnym z funkcją obiektu.
 9. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią projektu i nie mogą być pominięte przy realizacji i późniejszym opracowaniu.
 9. Powierzchnie lokalności należy zainwestować po wybudowaniu inwestycji w celu usatysfakcji rzeczywistych wymiarów.

		ul. Gólczyńska 31/43 A PL 60-107 Poznań tel. fax: +48 61 662 1140 www.demurg.com.pl	
NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Budowa hali sportowej dla Zespołu Szkół nr 6 w Poznaniu wraz z zagospodarowaniem terenu wraz ze zbiornikiem retencyjnym, jazdem i infrastrukturą techniczną w ramach zadania "Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaniem o stałej konstrukcji przy ZS nr 6 w Poznaniu"	
FUNKCJA GŁÓWNYA PROJEKTANT:		IMIĘ I NAZWISKO mgr inż. arch. Magdalena Jarczykowska	NR UPR. W SPEC. mgr. mgr.inżynierka z pr. w spec. architektonicznej nr 71313/SP/2020 z dnia 09-05-2022
PRACOWNICOWA:		mgr inż. arch. Antoni Foltyn	PODPIS
SPRAWDZIŁ/A:		mgr inż. arch. Elżbieta Morisson-Borys	mgr. mgr.inżynierka z pr. w spec. architektonicznej nr 71700/SP/2020 z dnia 09-05-2022
TYTUŁ RYS.		SKALA	
Projekt Zagospodarowania Terenu		1:500	
DATA 05.03.2024		NR RYSUNKU PB_PZT.01	
Ryzykowność wykonania rysunku DEMURG (wzrostła przy kopiowaniu, rozpraszaniu, modyfikacji) i udzieleniu podpisu gwarantem (tłumacz)			