

DW/WO/751/2024
WO/80-2-KD/272/2023

Poznań, 03/01/2024

MIASTO POZNAŃ
pl. Kolegiacki 17
61-841 Poznań

Dotyczy: wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych z planowanej budowy hali sportowej na terenie działki nr geod. 94/6, 93/13, 94/11, 95, ark. 36, obręb 39 przy ul. Jarochowskiego 62 w Poznaniu.

W odpowiedzi na wniosek w ww. sprawie z dnia 11.12.2023r Aquanet Retencja Sp. z o.o. działając w imieniu Aquanet S.A. na podstawie umowy o świadczenie usług, **wydaje następującą opinię:**

Na wysokości ww. działki nr geod. 94/6, 93/13, 94/11, 95 w bezpośrednim sąsiedztwie brak sieci kanalizacji deszczowej eksploatowanej przez Aquanet Retencja Sp. z o.o.

W pasie ruchu drogowego ul. Winklera położony jest kanał ogólnospławny DN300. Teren ww. działek jest zabudowany i posiada przyłącze kanalizacji ogólnospławnej do ww. sieci kanalizacyjnej w ulicy Winklera.

Pragniemy poinformować, że zgodnie z Planem Adaptacji do Zmian Klimatu Miasta Poznania do roku 2030 (Uchwała nr X/144/VIII/2019 Rady Miasta Poznania z dnia 16 kwietnia 2019r) oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Poznania stanowiącego Załącznik Nr 1 do Uchwały nr LXXXVIII/1670/VIII/2023 Rady Miasta Poznania z dnia 11 lipca 2023r za priorytet przyjęto zasadę maksymalnego zatrzymania i zagospodarowania wód opadowych w miejscu ich powstania. Zaleca się zastosowanie rozwiązań technicznych zapewniających przetrzymanie i rozsączanie wód opadowych i roztopowych do gruntu.

Z uwagi na obserwowane zmiany klimatyczne i umniejszające się zasoby wodne, plan zagospodarowania terenu w zakresie budowy nowej hali sportowej (zgodnie z dołączonym PZT – Załącznik Nr1) powinien przewidzieć całkowite zatrzymanie wód opadowych i roztopowych w obrębie przedmiotowych działek z zastosowaniem rozwiązań zapewniających przesączanie wód do gruntu, systemów dachów zielonych lub wykorzystania ich dla celów gospodarczych (np. podlewania zieleni).

W związku z powyższym informujemy, że w chwili obecnej brak możliwości przyłączenia do ww. sieci kanalizacyjnej DN300 w zakresie odprowadzenia dodatkowej ilości wód opadowych i roztopowych z planowanej inwestycji

Zachęcamy także do zapoznania się i zastosowania rozwiązań zawartych w „Metodach zagospodarowania wód opadowych dla dróg, placów i parkingów” oraz „Metodach zagospodarowania wód opadowych w obszarze zabudowy wielorodzinnej oraz śródmiejskiej” znajdujących się na stronie internetowej Aquanet Retencja Sp. z o.o. (www.aquanet-retencja.pl).

Powyższa opinia jest ważna 2 lata.

Załączniki:

1. PZT
2. Informacja o przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.

Dokument zatwierdziła:

Julita Kąkolewska

Specjalistka ds. Warunków Technicznych

Sprawę prowadziła:

Julita Kąkolewska

Tel. 885956721; Mail: julita.kakolewska@aquanet-retencja.pl