

Poznań, 29 lutego 2024

I.dz. 00900/PIM/02/24/MK/2023-372

Wykonawcy w postępowaniu

www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **postępowania przetargowego pn. „Budowa pływalni krytej przy ul. Taborowej [POZNAŃ]”, postępowanie numer PIM/01/24/ZP3/2023-372.**

**ZMIANA SWZ W ZW. Z UWZGLĘDNIENIEM ODWOŁAŃ
ORAZ PYTANAMI WYKONAWCÓW;**

ZMIANA TERMINU SKŁADANIA / OTWARCIA OFERT

I. W związku z częściowymi uwzględnieniami odwołania wniesionych do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej przez Wykonawcę:

- BUDIMEX S.A., ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa – KIO 437/24,

oraz pytaniami / wnioskami Wykonawców dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ) Zamawiający informuje o dokonaniu następującej zmiany treści SWZ (wraz z załącznikami):

1. ROZDZIAŁ VIII. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW- ust. 2 pkt. 2 c) odnośnik drugi otrzymuje następujące brzmienie:

c) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej- Zamawiający wymaga, by Wykonawca:

posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości minimum 7 000 000,00 PLN (lub równowartość tej kwoty w przypadku walut innych, niż złoty polski, obliczoną przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany).

2. ROZDZIAŁ VIII. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW- ust. 2 pkt. 2d) odnośnik pierwszy otrzymuje następujące brzmienie:

d) zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wymaga, by Wykonawca:

- **w okresie ostatnich 12 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie:**

(1) co najmniej 1 budowę lub przebudowę lub remont obiektu budowlanego kubaturowego użyteczności publicznej o wartości prac nie mniejszej niż 15 000 000,00 pln netto;

(2) co najmniej 1 budowę lub przebudowę lub remont pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym, w ramach którego wykonano;

- **dostawę i montaż urządzeń sanitarnych,**
- **szatnie z natryskami,**
- **nową nieckę lub nowe niecki ze stali nierdzewnej o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 300 m 2,**

o łącznej wartości wszystkich zrealizowanych prac nie mniejszej niż 15 000 000,00 pln netto;

Uwaga:

- za „budynki użyteczności publicznej”, należy rozumieć budynki zgodnie z definicją zawartą w § 3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., nr 75, poz. 690);

- za „obiekt”, o którym mowa powyżej Zamawiający uzna budynek lub zespół połączonych ze sobą budynków;

- zwroty „budowy” / „przebudowy” / „remontu” należy rozumieć zgodnie z definicjami legalnymi zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 685 ze zm.);

- Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji Kierownika budowy z funkcją kierownika robót;

- *wskazane powyżej doświadczenie w miesiącach (kierownik budowy / kierownicy robót branżowych) należy liczyć od uzyskania uprawnień budowlanych;*

- *zwrot „bez ograniczeń” należy rozumieć zgodnie z przepisami Rozdziału 2. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 685 ze zm.);*

- *za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym), z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 334);*

- *w przypadku walut innych, niż złoty polski, równowartość kwoty warunku oblicza się przy uwzględnieniu średniego kursu waluty obcej podanego przez Narodowy Bank Polski dla dnia wystawienia polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia, wystawienia informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, zawarcia kontraktu, którego dotyczy odpowiednia kwota lub ostatniego kursu sprzed tego dnia – w przypadku, gdyby w tym dniu kurs nie był publikowany.*

3. ROZDZIAŁ VIII. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW- ust. 2 pkt. 2d) odnośnik drugi otrzymuje następujące brzmienie:

d) zdolności technicznej lub zawodowej - Zamawiający wymaga, by Wykonawca:

skierował do realizacji zamówienia zespół składający się co najmniej z:

(1) Kierownika Budowy – wymagania:

– osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;

– posiadane doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej – co najmniej 48-miesięcy (licząc od uzyskania uprawnień);

– *doświadczenie szczegółowe – kierowanie i nadzorowanie w charakterze Kierownika budowy co najmniej 1 budową lub przebudową lub remontem pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym, w ramach którego wykonano nową nieckę lub nowe niecki ze stali nierdzewnej o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 300 m²;*

- *doświadczenie szczegółowe - kierowanie i nadzorowanie w charakterze Kierownika budowy co najmniej 2 budowami lub przebudowami lub remontami obiektu budowlanego kubaturowego użyteczności publicznej o wartości prac nie mniejszej niż 10 000 000,00 pln netto (każda ze wskazanych).*

(2) Kierownika robót sanitarnych – wymagania:

– *osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych bez ograniczeń zgodne z ustawą Prawo budowlane;*

– *posiadane doświadczenie w kierowaniu i nadzorowaniu w charakterze Kierownika budowy i/lub kierownika robót branży sanitarnej – co najmniej 36-miesiący (licząc od uzyskania uprawnień);*

– *doświadczenie szczegółowe - kierowanie i nadzorowanie w charakterze kierownika budowy i/lub kierownika robót sanitarnych przy realizacji co najmniej 2 zakończonych kontraktów, obejmujących wykonanie instalacji cieplnych i wentylacyjnych łącznie w obiektach kubaturowych, w tym 1 pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym z wykonaniem instalacji wodnych i technologii wody basenowej dla niecki lub niecek basenowych o łącznej powierzchni lustra wody co najmniej 300 m².*

4. ROZDZIAŁ XV. OPIS KRYTERIOW, KTORYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIOW I SPOSOBU OCENY OFERT- ust. 4.

4) Punkty za kryterium „Doświadczenie Kierownika Budowy” (DKB) – Zamawiający przyzna następująco: Zamawiający w ramach kryterium Doświadczenie Kierownika Budowy będzie przyznawał punkty za doświadczenie osoby wskazanej w Załączniku nr 13 do SIWZ, jako Kierownika Budowy, zgodnie ze złożonym dodatkowym Wykazem doświadczenia do oceny w ramach kryterium. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że osoba wskazana, jako Kierownik Budowy **posiada dodatkowe, poza wykazanym na potrzeby spełnienia warunków wskazanych w niniejszej SWZ,**

- **w ramach jednego zadań związanych z budową lub przebudową lub remontem pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym, w ramach którego wykonano nową nieckę lub nowe niecki o powierzchni lustra wody przekraczającej 300 m² – 0 punktów;**
- **w ramach jednego lub wielu zadań związanych z budową lub przebudową lub remontem pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym, w ramach którego wykonano co najmniej 2 nowe niecki o powierzchni lustra wody przekraczającej 500 m² – 9 punktów;**
- **w ramach jednego lub wielu zadań związanych z budową lub przebudową lub remontem pływalni krytej lub obiektu z basenem krytym, w ramach którego wykonano co najmniej 3 nowe niecki o powierzchni lustra wody przekraczającej 1000 m² – 18 punktów;**

Uwaga:

- za „obiekt”, o którym mowa powyżej Zamawiający uzna budynek lub zespół połączonych ze sobą budynków;

- zwroty „budowy” / „przebudowy” / „remontu” należy rozumieć zgodnie z definicjami legalnymi zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 685 ze zm.);

II. W związku z wprowadzeniem zmian dot. treści SWZ, o których mowa w pkt. I Zamawiający zmienia termin składania / otwarcia ofert na dzień 19 marca 2024 r. (godziny pozostają bez zmian).

Uwaga: odpowiedniej zmianie ulega również termin związania ofertą wskazywany w dokumentach zamówienia – zmiana na dzień 16 czerwca 2024 r. (należy uwzględnić w wadiach składanych w formach niepieniężnych).

III. W związku ze zmianami wskazanymi w pkt. I powyżej odpowiedniej zmianie ulegają zapisy ogłoszenia o zamówieniu oraz w wymaganym zakresie załączników do SWZ.

IV. Zgodnie z treścią art. 527 ustawy PZP: „Na czynność Zamawiającego wykonaną zgodnie z treścią wyroku Izby lub sądu, albo, w przypadku uwzględnienia zarzutów przedstawionych w Odwołaniu, którą wykonał zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu, Odwołującemu oraz Wykonawcy wezwanemu zgodnie z art. 524 Ustawy nie przysługują środki ochrony prawnej”.

Z poważaniem



Podpisano
przez
Bartosz
Lewandowski
2024.03.01
11:23:13

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968232643