



Poznańskie Inwestycje Miejskie

Poznań, 03 października 2023
l.dz. 04639/PIM/10/23/DK/2021-302

Wykonawcy w postępowaniu
poprzez www.pim.poznan.pl

Dotyczy: **postępowania pn.: „WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH Z BUDOWĄ BOISK TRENINGOWYCH W RAMACH ZADANIA PN. MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY OBIEKTÓW WIELOFUNKCYJNYCH KS WARTA [POZNAŃ] – 2. POSTĘPOWANIE” – nr ref. PIM/09/23/ZP47/2021-302.**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej: ustawy PZP), Zamawiający informuje o pytaniach i wyjaśnieniach dot. treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) otrzymanych / udzielonych w ww. postępowaniu (kontynuacja numeracji z poprzednich Wyjaśnień):

2. Wnosimy o zmianę technologii wykonania ogrodzenia panelowego wysokości 6m na systemowe w technologii 8/6/8 oko 5x20 m wys. 2,03m oraz na profil 80x80x3. Ta specyfikacja jest w zupełności wystarczająca dla budowanego ogrodzenia, natomiast to zastosowane w projekcie jest niepotrzebnym zwiększaniem kosztów inwestycji. Rozwiązanie zaproponowane w projekcie jest bardzo drogie. Przykładowo profil ujęty w PFU kosztuje około 2500 zł netto, natomiast profil 80x80x3 można zakupić w cenie około 800 zł.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę panelu wypełniającego ogrodzenie na panel systemowy 8/6/8, natomiast co do profili głównych ostateczną decyzję podejmuje projektant, który będzie projektował boiska i uzna, że po sprawdzeniu statyki przedmiotowego elementu można zastosować mniejszy przekrój niż podany w PFU. Wysokość ogrodzenia musi być zgodna z PFU.

3. Wnosimy o zmianę grubości profilu 120x120 piłkochwyty z grubości 6mm na grubość 4 mm. Grubość przedstawiona w PFU jest kolejnym niepotrzebnym generowaniem kosztów dla Zamawiającego.

Wyjaśnienie:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę grubości profilu do piłkochwyty, jeżeli wyrazi na to zgodę projektant, który będzie projektował boiska i uzna, że po sprawdzeniu statyki przedmiotowego elementu można zastosować mniejszą grubość profilu niż podana w PFU.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zdemontowane elementy takie jak: ogrodzenie, piłkochwyty, wyposażenie sportowe, istniejąca mała architektura, należy zdemontować i poddać utylizacji.

Wyjaśnienie:

Wszystkie wskazane elementy oprócz 2 wiat i 2 szt. zestawów krzesełek należy zdemontować i zutylizować.

5. Czy do terenu inwestycji istnieje bezproblemowy dojazd autami ciężarowymi i sprzętem budowlanym? Czy na drodze dojazdowej występują ograniczenia tonażowe?

Wyjaśnienie:

Istnieje bezproblemowy dojazd, Zamawiający nie posiada wiedzy na temat ograniczeń tonażowych. Ustalenie szczegółowych warunków pozostaje po stronie Wykonawcy.

6. Czy na terenie inwestycji istnieją jakieś niezainwentaryzowane sieci, bądź też są jakieś zainwentaryzowane, na które trzeba zwrócić szczególną uwagę przy prowadzeniu robót ziemnych?

Wyjaśnienie:

Zamawiający nie posiada wiedzy na temat niezainwentaryzowanych sieci. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że przy każdych pracach ziemnych należy zachować szczególną ostrożność ponieważ w ziemi można natrafić na niezainwentaryzowane uzbrojenie terenu.

7. Czy jako zbiorniki retencyjne można zastosować rozwiązania zamienne?

Wyjaśnienie:

Zgodnie z zapisami umowy każda zmiana wymaga uzyskania osobnej zgody Zamawiającego oraz Projektanta.

8. Czy w zakresie inwestycji należy wykonać oświetlenie elektryczne terenu inwestycji?

Wyjaśnienie:

Tak, zgodnie z PFU.

9. Czy ziemie z wykopów i robót ziemnych należy zeskładować na terenie inwestycji do późniejszego wykorzystania (na przykład zagospodarowanie zieleni), czy też wywieźć i zutylizować?

Wyjaśnienie:

Nadmiar należy wywieźć i zutylizować zgodnie z zapisami umowy.

10. Prosimy o wskazanie drogi dojazdowej jaką Wykonawca ma realizować dostawy i wjazd na teren inwestycji. Chodzi o określenie, której bramy, drogi i wjazdu wykonawca ma używać.

Wyjaśnienie:

Na tym etapie Zamawiający nie będzie wskazywał konkretnej drogi dojazdowej, jest to do ustalenia na etapie przygotowania / realizacji robót budowlanych, a wszelkie niezbędne (jeśli zaistnieją) uzgodnienia leżą po stronie Wykonawcy.

11. Prosimy o informację czy zakres zamówienia został pomniejszony w stosunku do poprzednich przetargów? Jeśli tak, prosimy o informację co zostało pominięte.

Wyjaśnienie:

Zakres prac nie został pomniejszony. Zostały dopuszczone równoważne rozwiązania dot. sztucznej nawierzchni .

12. Prosimy o informację jaką kwotą dysponuje Zamawiający na przedmiot zamówienia. Jaka kwota pochodzi z dofinansowania i jakiego, a jaka to środki własne.

Wyjaśnienie:

Kwota przeznaczana na realizację zamówienia zostanie podana, zgodnie z obowiązującymi przepisami, bezpośrednio przed otwarciem ofert. Środki przeznaczone na realizację obejmują środki własne Miasta Poznania oraz dofinansowanie pozyskane w ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach Programu Rozwoju Infrastruktury Piłkarskiej – edycja 2022.

13. Czy przedmiotowa działka nie jest objęta innym aktualnym pozwoleniem na budowę?

Wyjaśnienie:

Działki 4/16 oraz 17/6 są częścią wydanego dla Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji pozwolenia na budowę w zakresie nie objętym przedmiotowym postępowaniem.

14. Czy dla przedmiotowej inwestycji nie jest konieczne uzyskanie decyzji środowiskowej lub czy inwestor posiada taką decyzję? Jest to o tyle ważne, że tą decyzję uzyskuje się przed złożeniem wniosku na pozwolenie a termin jej uzyskania to obecnie ok. 6 miesięcy. Jest to bardzo istotne ze względu na terminy zarówno prac projektowych jak i budowlanych.

Wyjaśnienie:

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko definiuje inwestycje mogące oddziaływać na środowisko i wymagające uzyskania decyzji środowiskowej, wobec powyższego Zamawiający nie widzi takiej konieczności.

15. Kto będzie odpowiedzialny za pozyskanie zgody na wycinkę drzew? Zamawiający czy Wykonawca?

Wyjaśnienie:

Uzyskanie decyzji na wycinkę po stronie Zamawiającego, wycinka i nasadzenia po stronie Wykonawcy.

W ramach uzupełnienia informacji o zakresie wycinek i nasadzeń w ramach przedmiotowego zamówienia Zamawiający udostępni na stronie internetowej inwentaryzacje zieleni oraz projekt nasadzeń.

W związku z udostępnieniem dodatkowych materiałów dot. opisu przedmiotu zamówienia, Zamawiający zmienia termin składania / otwarcia ofert na dzień 06 października 2023 r. (godziny pozostają bez zmian). Uwaga: odpowiedniej zmianie ulega również termin związania ofertą wskazywany w dokumentach zamówienia – zmiana na dzień 04 listopada 2023 r. (należy uwzględnić w wadium składanych w formach niepieniężnych).

Z poważaniem

Dyrektor ds. wsparcia inwestycji

Otrzymują:

1. Wykonawcy w postępowaniu poprzez stronę internetową;
2. a/a

Sprawę prowadzi: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Dawid Kozłowski, Koordynator ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 955 392 , email: dawid.kozlowski@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968154620