

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 20.06.2018 godz. 13:21:20

Numer KRS: 0000503225

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym		28.03.2014		
Ostatni wpis	Numer wpisu	18	Data dokonania wpisu	05.06.2018
	Sygnatura akt	PO.VIII NS-REJ.KRS/9149/18/658		
	Oznaczenie sądu	SĄD REJONOWY POZNAŃ - NOWE MIASTO I WILDA W POZNANIU, VIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO		

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 302689539, NIP: 7831711486
3.Firma, pod którą spółka działa	POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	----
5.Czy przedsiębiorca prowadził działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. WIELKOPOLSKIE, powiat POZNAŃ, gmina POZNAŃ, miejsc. POZNAŃ
2.Adres	ul. PL. WIOSNY LUDÓW, nr 2, lok. ---, miejsc. POZNAŃ, kod 61-831, poczta POZNAŃ, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o umowie		
1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	27.02.2014 R. NOTARIUSZ MAREK KOLASA, KANCELARIA NOTARIALNA NOTARIUSZ MAREK KOLASA, NOTARIUSZ PAWEŁ KOLASA SPÓŁKA CYWILNA, UL. LIBELTA 26, 61-707 POZNAŃ, REP. A NR 2692/2014 - AKT ZAŁOŻYCIELSKI SPÓŁKI Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ.
	2	02.07.2014 R., REP.A NR 8881/2014, NOTARIUSZ MAREK KOLASA, KANCELARIA NOTARIALNA MAREK KOLASA NOTARIUSZ PAWEŁ KOLASA NOTARIUSZ S.C. W POZNANIU, UL. LIBELTA 26 ZMIENIONO §8 PKT 1 I §9 AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO SPÓŁKI
	3	27.03.2018 R., REP.A NR 1182/2018, NOTARIUSZ ZBIGNIEW TOMASZKIEWICZ, KANCELARIA NOTARIALNA W POZNANIU, AL. WIELKOPOLSKA 28, PRZYJĘTO TEKST JEDNOLITY UMOWY SPÓŁKI

Rubryka 5	
1. Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma Innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3. Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5. Czy obligatorusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki	
Brak wpisów	

Rubryka 7 - Dane wspólników		
1	1. Nazwisko / Nazwa lub firma	MIASTO POZNAŃ
	2. Imiona	*****
	3. Numer PESEL/REGON	631257822
	4. Numer KRS	-----
	5. Posiadane przez wspólnika udziały	8.200 UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 4.100.000 ZŁOTYCH
	6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	TAK

Rubryka 8 - Kapitał spółki	
1. Wysokość kapitału zakładowego	4 100 000,00 Zł
Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu

1.Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD	
2.Sposób reprezentacji podmiotu	W PRZYPADKU GDY ZARZĄD JEST WIELOOSOBOWY DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ W IMIENIU SPÓŁKI WYMAGANE JEST WSPÓŁDZIAŁANIE DWÓCH CZŁONKÓW ZARZĄDU ALBO JEDNEGO CZŁONKA ZARZĄDU ŁĄCZNIE Z PROKURENTEM.	
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	ŚLEDZIEJOWSKI
	2.Imiona	PAWEŁ
	3.Numer PESEL/REGON	63012507358
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
2	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	SAS
	2.Imiona	KRZYSZTOF PIOTR
	3.Numer PESEL/REGON	71111402591
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	WICEPREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----
3	1.Nazwisko / Nazwa lub Firma	WEIGEL
	2.Imiona	JAROMIR
	3.Numer PESEL/REGON	62100206230
	4.Numer KRS	****
	5.Funkcja w organie reprezentującym	WICEPREZES ZARZĄDU
	6.Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7.Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru		
1	1.Nazwa organu	RADA NADZORCZA
Podrubryka 1 Dane osób wchodzących w skład organu		
1	1.Nazwisko	SOLARSKI
	2.Imiona	JĘDRZEJ
	3.Numer PESEL	73042911591
2	1.Nazwisko	HUSEJKO
	2.Imiona	PIOTR
	3.Numer PESEL	76051808294
3	1.Nazwisko	HRYNIEWIECKI
	2.Imiona	JACEK
	3.Numer PESEL	56060706855
4	1.Nazwisko	MAJCHRZYCKI
	2.Imiona	WOJCIECH
	3.Numer PESEL	69110504192
5	1.Nazwisko	NOWAK
	2.Imiona	FILIP
	3.Numer PESEL	70081703118

Rubryka 3 - Prokurend
Brak wpisów

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności		
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	42, 11, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG I AUTOSTRAD
	2	42, 12, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ DRÓG SZYNOWYCH I KOLEI PODZIEMNEJ
	3	42, 13, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ MOSTÓW I TUNELI
	4	42, 21, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ RUROCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH I SIECI ROZDZIELCZYCH
	5	42, 22, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ LINII TELEKOMUNIKACYJNYCH I ELEKTROENERGETYCZNYCH
	6	42, 91, Z, ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ OBIEKTÓW INŻYNIERII WODNEJ
	7	43, 12, Z, PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ
	8	43, 39, Z, WYKONYWANIE POZOSTAŁYCH ROBÓT BUDOWLANYCH WYKOŃCZENIOWYCH
	9	84, 11, Z, KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach
--

Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	07.07.2015	OD 27.02.2014 DO 31.12.2014
	2	03.06.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	27.04.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 27.02.2014 DO 31.12.2014
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 27.02.2014 DO 31.12.2014
	2	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	OD 27.02.2014 DO 31.12.2014
	2	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	3	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy

1.Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2014
---	------------

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelność

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

1	<p>1.Określenie okoliczność</p> <p>2.Opis sposobu połączenia, podziału lub przekształcenia</p>	<p>PRZEJĘCIE INNEJ SPÓŁKI</p> <p>POŁĄCZENIE W TRYBIE ART. 492 § 1 PKT 1 KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH, PRZEZ PRZENIESIENIE CAŁEGO MAJĄTKU SPÓŁEK PRZEJMOWANYCH: INFRASTRUKTURA EURO POZNAŃ 2012 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W POZNANIU ORAZ "EURO POZNAŃ 2012" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W POZNANIU NA SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ: POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z SIEDZIBĄ W POZNANIU, WRAZ Z PODWYŻSZENIEM KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, NA MOCY UCHWAŁY NR 15/2014 NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI POZNAŃSKIE INWESTYCJE MIEJSKIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z DNIA 2 LIPCA 2014 ROKU (REP. A NR 8881/2014, ZAPROTOKOŁOWANEJ PRZEZ NOTARIUSZA MARKA KOLASĘ), UCHWAŁY NR 18/2014 NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI INFRASTRUKTURA EURO POZNAŃ 2012 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z DNIA 2 LIPCA 2014 ROKU (REP. A NR 8871/2014, ZAPROTOKOŁOWANEJ PRZEZ NOTARIUSZA MARKA KOLASĘ) ORAZ UCHWAŁY NR 15/2014 NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI "EURO POZNAŃ 2012" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z DNIA 2 LIPCA 2014 ROKU (REP. A NR 8876/2014, ZAPROTOKOŁOWANEJ PRZEZ NOTARIUSZA MARKA KOLASĘ)</p>
---	--	---

Podrubryka 1		
Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki		
1	1.Nazwa lub firma	INFRASTRUKTURA EURO POZNAŃ 2012 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,-- ----
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze	0000323949
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr	*****
	5.Numer REGON	301028540
2	1.Nazwa lub firma	"EURO POZNAŃ 2012" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,-----
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze	0000300497
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr	*****
	5.Numer REGON	300775192
Podrubryka 2		
Dane podmiotów, których majątek w całości lub części jest przejmowany w wyniku połączenia lub podziału		
Brak wpisów		

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych , o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 20.06.2018

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru: ekrs.ms.gov.pl

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO ODPOWIEDZI NA ODWOŁANIE

WYCIĄG Z PFU

Program funkcjonalno – użytkowy

1. Przedmiot zamówienia

Inwestycja pn.: „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka” polegająca na kompleksowej budowie trasy tramwajowej wraz z budową lub przebudową układu drogowego, infrastruktury podziemnej i naziemnej oraz zagospodarowaniem terenu i małą architekturą, w formule „projektuj – buduj”.

2. Adres obiektu, którego dotyczy zamówienie

Miasto Poznań

- Trasa tramwajowa wraz z budową lub przebudową układu drogowego - rejon ul. Naramowickiej od skrzyżowania z ul. Słowiańską/Szelągowską/Wilczak do ul. Błażeja,
- Obiekt tramwajowy wraz z węzłem drogowym „Naramowicka” – rejon skrzyżowania ul. Naramowickiej z ul. Lechicką (DK 92).

3. Nazwy i kody kategorii robót (kody CPV)

W ramach zamówienia planowane jest wykonanie prac o następujących nazwach i oznaczeniach klasyfikacyjnych:

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną
- 71322300-4 Usługi projektowania mostów,
- 71322500-6 Usługi Inżynierii projektowej w zakresie sygnalizacji ruchu drogowego
- 45233252-0 Roboty w zakresie nawierzchni ulic
- 45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45234121-0 Prace dotyczące kolei tramwajowej
- 45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane
- 45234128-9 Roboty budowlane w zakresie platform tramwajowych
- 32400000-7 Sieci
- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45210000-2 Próbné wiercenia i wykopy
- 45213300-6 Obiekty budowlane związane z transportem
- 45221120-9 Roboty budowlane w zakresie wiaduktów
- 45221121-6 Roboty budowlane w zakresie wiaduktów drogowych
- 45234126-5 Roboty związane z liniami tramwajowymi
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka

- 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71500000-3 Usługi związane z budownictwem
- 71600000-4 Usługi w zakresie testowania technicznego, analizy i konsultacji technicznej
- 71900000-7 Usługi laboratoryjne
- 77300000-3 Usługi ogrodnicze
- 77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

4. Nazwa i adres Zamawiającego

MIASTO POZNAŃ mające swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440,
AQUANET S.A. mający swoją siedzibę w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126, NIP 777-00-03-274
w imieniu i na rzecz którego działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Mlejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2,
zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86,
kapitał zakładowy 4.100.000 zł

5. Osoby opracowujące Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)

PFU został opracowany przez następujące osoby:

1. Paulina Figura
2. Krzysztof Olszewski
3. Robert Giemza
4. Piotr Szarszoń
5. Jolanta Kaczmarek
6. Robert Grypczyński
7. Robert Jaszczur
8. Rafał Kubiak
9. Maria Gawrońska

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka

W tym miejscu należy podkreślić, że zakres obszarowy poszczególnych Odcinków oznaczonych numerem I do V ma charakter orientacyjny, a ich szczegółowe granice zostaną określone na etapie Dokumentacji Projektowej opracowanej przez Wykonawcę. Wyjątek stanowi Odcinek nr I - „Pętla Wilczak”, gdzie jego charakterystyka przestrzenna oraz rzeczowa, wynika z Projektu Budowlanego oraz Decyzji o Pozwoleniu na Budowę, opracowanych i dostarczonych przez Zamawiającego.

W powiązaniu z powyższym mając na względzie uwarunkowania techniczne oraz racjonalność organizacji komunikacji publicznej (tramwajowej), Zamawiający oczekuje odcinkowego uruchamiania trasy tramwajowej w kierunku północnym tj. w sekwencji od Odcinka nr I do V. Ponadto należy wskazać, że ze względu na konieczność zapewnienia zasilania trakcji tramwajowej, równoległe do Odcinków I do V, należy w odpowiednim zakresie realizować również Odcinek nr VI.

Dla rozwiania wszelkich wątpliwości wskazuje się, iż ilekroć w niniejszym Programie Funkcjonalno-Użytkowym użyte zostaną nazwy Stron kontraktu tj. *Zamawiający* i *Wykonawca*, odpowiednie prawa i obowiązki odnoszą się także odpowiednio, do podmiotów i osób reprezentujących te Strony, takich jak np.: Inżynier Kontraktu, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Podwykonawca, Projektant, Kierownik Budowy, itp.

1.1. *Charakterystyczne parametry zakresu robót*

Zgodnie z informacjami zaprezentowanymi w pkt. 1, całość inwestycji podzielono na osiem wielobranżowych Odcinków, których granice zdefiniowane w chwili obecnej są wyłącznie poglądowe, a w szczegółach zostaną ustalone dopiero na etapie dokumentacji projektowej realizowanej przez Wykonawcę, w oparciu o całokształt uwarunkowań technicznych. Wyjątek stanowi Odcinek nr I, gdyż jego obszar jest zdefiniowany w sposób ścisły, w Projekcie Budowlanym oraz Decyzji o pozwoleniu na budowę dostarczonych przez Zamawiającego. Mając na względzie powyższe, Inwestycję opisano w podziale na pięć głównych Odcinków oznaczonych nr I do V, które stanowią roboty o charakterze liniowym, natomiast odcinki VI-VIII stanowią ich rzeczowe oraz funkcjonalne uzupełnienie, jednakże wydzielone rzeczowo i finansowo. Podstawowe parametry opisujące zakres prac projektowych oraz robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszej Inwestycji, zawarto w zestawieniach poniżej.

W Tabelicy nr 1 wskazano charakterystyczne parametry techniczne wraz z podstawowymi dokumentami odniesienia, w podziale na poszczególne Odcinki.

Tablica nr 2 natomiast, opisuje przedmiot poszczególnych Odcinków w ujęciu rzeczowo - ilościowym. **Należy z tym miejscu zastrzec, że przedmiotowe zestawienie ma charakter wyłącznie szacunkowy, gdyż sporządzone zostało w oparciu o dokumenty koncepcyjne, a jego podstawowym zadaniem jest zobrazowanie w skali makro, przedmiotu niniejszej inwestycji. Tym samym, dane zawarte w tablicy 2 nie są tożsame z przedmiarem robót budowlanych, w rozumieniu przepisów zawartych w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA**

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka

INFRASTRUKTURY z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. W związku z powyższym, poniższe charakterystyki rzeczowo-ilościowe mają funkcję jedynie informacyjno-pomocniczą i nie mogą stanowić jedynej podstawy do skalkulowania oferty na zaprojektowanie i budowę przedmiotowej Inwestycji. Przy wyliczaniu ceny ofertowej która ma charakter ryczałtowy, to na Wykonawcy ciąży obowiązek samodzielnego przeanalizowania całości dokumentów udostępnionych przez Zamawiającego, wykonania odpowiedniego rozeznania w terenie, aby dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, dokonać stosownych oszacowań i wyliczeń na potrzeby oferty, którą zamierza złożyć.

Tablica 1 Zbiorcze zestawienie odcinków

Nr odcinka	Opis odcinka	kilometraż	Charakterystyka konstrukcji torowiska (zgodność z decyzjami OOS)	Charakterystyka robót w zakresie układu drogowego	Uwagi
I	Przebudowa Istniejącej pętli tramwajowej wraz z wyprowadzeniem rozjazdu torowego w kierunku północnym	0+000,00 – 0+148,62+pętla 0+000,00 – 0+228,22 (km wg PB dla pętli Wilczak)	Konstrukcja torowiska – klasyczna podsypkowa	Przebudowa pętli Wilczak wraz z infrastrukturą	Projekt torowy wykonany zgodnie z koncepcją i wytycznymi MPK (spotkanie w siedzibie PIM 09.02.2018) + wytyczne OOS odnośnie wyciszenia torowiska
II	Przebudowa/Remont/Rozbudowa układu drogowego ul. Naramowickiej wraz z budową trasy tramwajowej od ul. Słowiańskiej (wraz z integracją komunikacji tramwajowej i autobusowej w rejonie skrzyżowania z ul. Szelągowską) do węzła Naramowicka, w tym przebudowa skrzyżowań, w szczególności ul. Naramowickiej z ul. Słowiańską, ul. Naramowickiej z ulicą Serbską, ul. Naramowickiej z ul. Czarna Rola i Ul. Naramowickiej z ul. Włodarska i Ziarnistą.	0+080 - 1+560 (km wg załącznika 3.2)	Konstrukcja torowiska – bezpodsypkowa – torowisko zielone oraz prefabrykowanych płyt gumowych, na skrzyżowaniach, przejściach dla pieszych oraz przejazdach dla rowerów	Budowa trasy tramwajowej od ul. Słowiańskiej do ul. Lechickiej Przebudowa/Remont /Rozbudowa skrzyżowania Szelągowska, Słowiańska, Wilczak, Naramowicka. przebudowa/ remont/ rozbudowa odcinka ul. Naramowickiej od ul. Słowiańskiej do ul. Serbskiej + przebudowa/ remont/ rozbudowa ul Naramowickiej od ul. Serbskiej do węzła Lechicka	Zakres przebudowa/ remont/ rozbudowa skrzyżowań patrz warunki ZDM oraz warunki decyzji OOS. Konstrukcja torowiska od pętli Wilczak do skrzyżowania z ul. Słowiańską z prefabrykowanych płyt EPT będzie stanowić dojazd do pętli dla pojazdów specjalnych zgodnie z uzgodnieniem z MPK Konstrukcja torowiska na skrzyżowaniach zgodnie z MPK, konstrukcja torowiska od Słowiańskiej do Serbskiej jako zielone

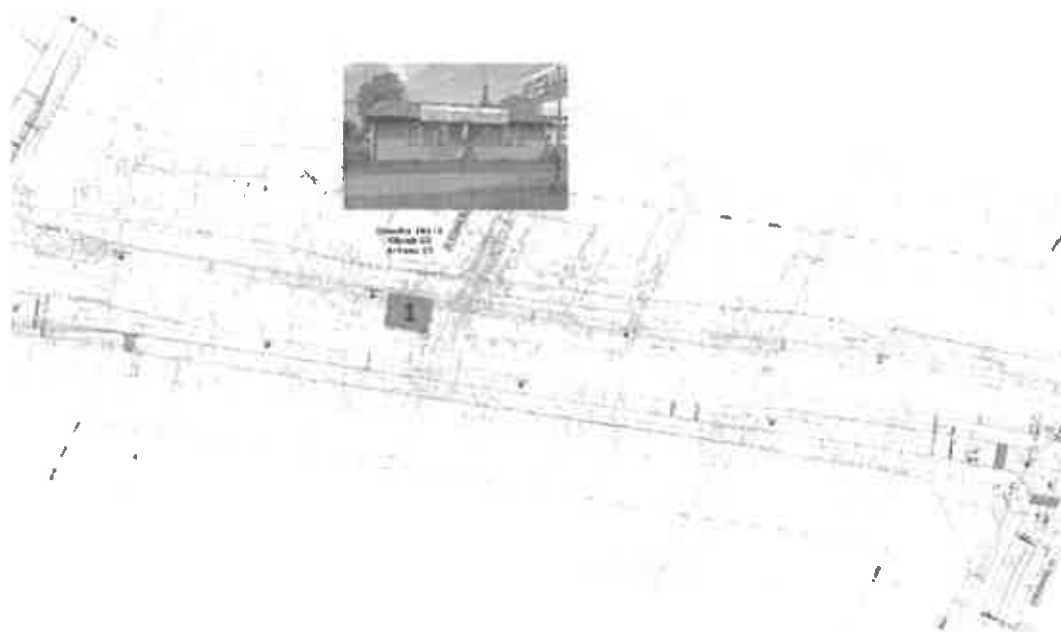
Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowicko w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka

Odcinek VII - Wyburzenia obiektów kubaturowych

Przedmiotowy zakres obejmuje obiekty kubaturowe, które kolidują z przedmiotową inwestycją, w związku z powyższym podlegać będą rozbiórce. Na całym obszarze do wyburzenia przeznaczono 12 obiektów kubaturowych, których lokalizacja z podziałem na Odcinki I do V, została zaprezentowana poniżej.

Odcinek II

Budynek usługowy „Stomatologia”, na działce 161/4, obręb 52, ark. 13



Rycina nr 2. Lokalizacja pierwszego obiektu przeznaczonego do wyburzenia.

Odcinek IV

Budynek mieszkalny wielorodzinny, na działce 4/5 oraz 119, obręb 50, ark. 25

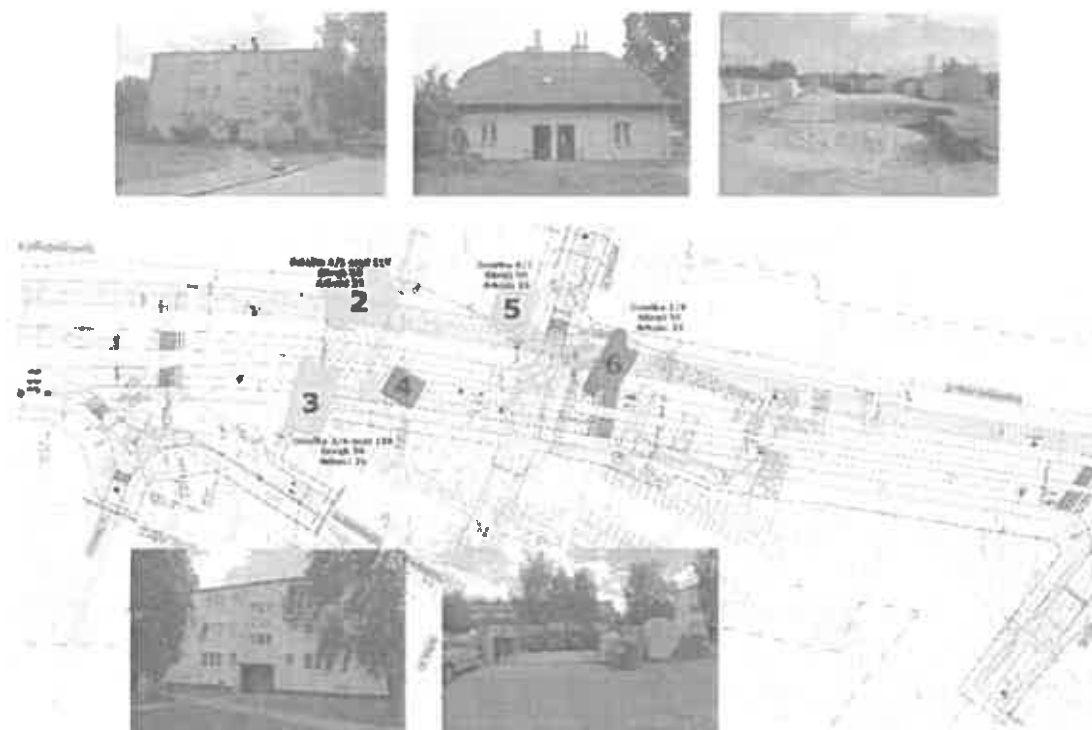
Budynek mieszkalny wielorodzinny, na działce 3/6 oraz 118, obręb 50, ark. 25

Śmietnik murowany, na działce 3/6 obręb 50, ark. 25

Budynek mieszkalny wielorodzinny dwukondygnacyjny, na działce 4/1 obręb 50, ark. 25

Bunkier (element pruskich fortyfikacji), na działce 1/8 obręb 50, ark. 25

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka



Rycina nr 3. Lokalizacja obiektów przeznaczonych do wyburzenia.

Odcinek V

Budynek mieszkalny, na działce 9/2 obręb 50, ark. 18

Budynek gospodarczy, na działce 9/2 obręb 50, ark. 18

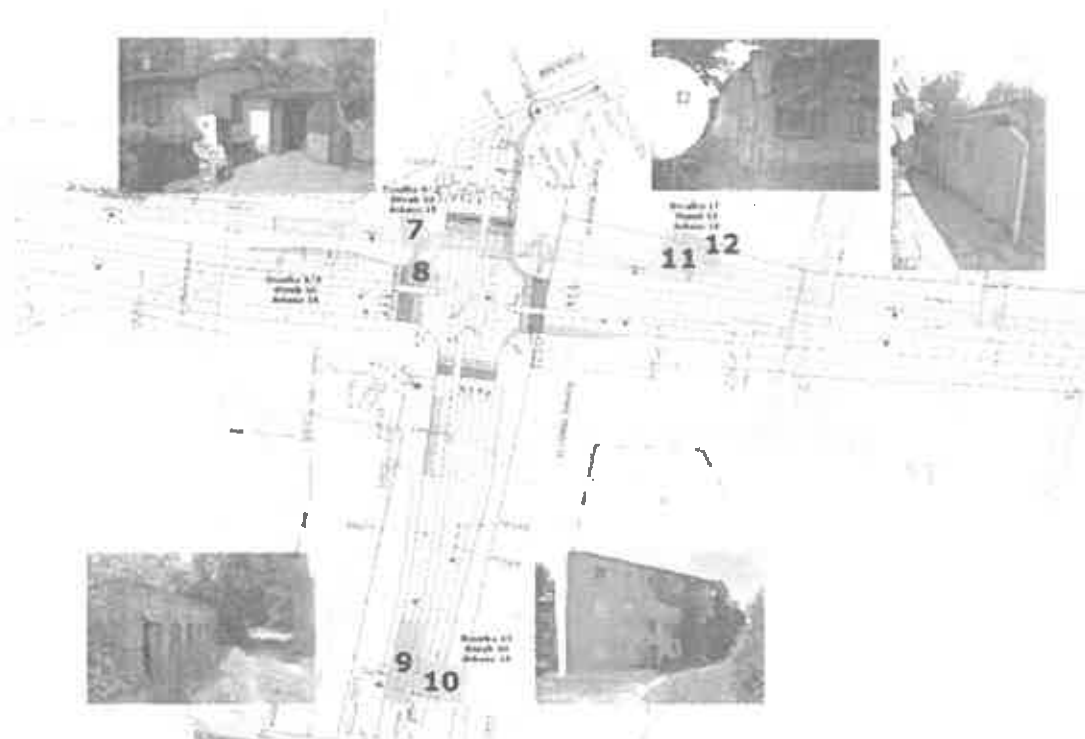
Wyburzenie budynku gospodarczego na działce 15 obręb 50, ark. 18

Budynek mieszkalny, na działce 15 obręb 50, ark. 18

Budynek mieszkalny, na działce 17 obręb 50, ark. 18

Budynek gospodarczy, na działce 17 obręb 50, ark. 18

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka



Rycina nr 4. Lokalizacja obiektów przeznaczonych do wyburzenia.

Odcinek VIII - Sieci dla Aquanet S.A.

Nie dotyczy - zakres rzeczowy objęty niniejszym zakresem jest działaniem uzupełniającym, w odniesieniu do Odcinków oznaczonych nr I do V, które scharakteryzowano powyżej.

Program funkcjonalno- użytkowy dla zadania:
Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu oraz Budowa węzła komunikacyjnego
Nowa Naramowicka

- Warunki techniczne wydane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji w zakresie sieci trakcyjnej oraz jej zasilania

Odcinek nr VII - Projekt Budowlany oraz Wykonawczy, odnoszący się do zadania Budowa ul. Nowej Naramowickiej w Poznaniu oraz związanego z nią układu komunikacyjnego, Etap V, Ib, II i III wraz ze STWiORB, w zakresie tomów obejmujących projekt rozbiórki obiektów kubaturowych wskazanych enumeratywnie w pkt. 1.2.1 przedmiotowego PFU. W tym miejscu należy zastrzec, że Zamawiający w ramach działań własnych jest w trakcie aktualizacji formalnej dokumentacji o której mowa w zdaniu poprzednim i przekazuje ją Wykonawcy, po podpisaniu umowy na realizację zadania będącego przedmiotem niniejszego PFU.

Odcinek nr VIII - Warunki techniczne wydane przez Aquanet S.A. (dla tego Odcinka obowiązują w zakresie pozycji, które w tabelarycznych zestawieniach w kolumnie „Kolizja” są oznaczone symbolem „NIE”)

Równocześnie wskazuje się, że wyżej wymienione opracowania definiujące kierunkowo poszczególne Odcinki, należy czytać łącznie z warunkami /opiniami/wytycznymi/notatkami/standardami obowiązującymi w Mieście Poznań /itd. stanowiącymi załącznik do niniejszego opracowania, jak również postanowieniami przedmiotowego PFU. Uzupełniając należy dodać, że w kontekście niniejszego opracowania jako załącznik traktowane są również dokumenty standaryzujące poszczególne elementy infrastruktury miejskiej, zamieszczone na stronach internetowych Miasta Poznań oraz jego jednostek organizacyjnych. Podsumowując stwierdza się, że charakterystykę funkcjonalno – użytkową Inwestycji, stanowi suma danych zawartych w opracowaniach i dokumentach, o których mowa w zdaniach poprzedzających.

Od strony formalnej natomiast, przedmiotowa inwestycja w zakresie zdefiniowana jest w następujących dokumentach:

- Odcinek nr I - Decyzja o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego i Pozwoleniu na Budowę
- Decyzja zezwalająca na wycinkę
- Odcinek nr I do V - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOO-II.4210.38.2016.JC.20 z dnia 27.07.2017 r., (z zastrzeżeniem układu drogowego Odcinka III),
- Odcinek nr III - Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30 września 2013r. – znak pisma nr WOO-II-4200.15.2012.WM (dotyczy układu drogowego Odcinka III)

Katalog wytycznych w zakresie oczekiwać funkcjonalno – użytkowych w odniesieniu do przedmiotu opisywanej Inwestycji uzupełniają niżej wymienione dokumenty, stanowiące standardy Miasta Poznań w zakresach zgodnych ze swoją treścią:

- Zarządzeniem nr 247/2008/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 13 maja 2008r. w sprawie wymogów jakim powinny odpowiadać przejścia dla pieszych, przejścia podziemne, przejścia nadziemne, przystanki komunikacji publicznej i chodniki.
- Zarządzeniem nr 931/2015/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 31.12.2015 r., w sprawie standardów technicznych i wykonawczych dla infrastruktury rowerowej Miasta Poznania,
- Wytycznymi dla nowoprojektowanych przystanków i wiat peronowych sporządzonymi przez Zarząd Transportu Miejskiego w Poznaniu, pn. „Podstawowe wytyczne dla projektowanej infrastruktury publicznego transportu zbiorowego”, grudzień 2015 r. wraz z aneksem nr 1 z kwietnia 2017 r.
- „Wytyczne w zakresie estetyki elementów infrastruktury”,
- „Wytyczne w zakresie nawierzchni i chodników”,
- Katalogiem Mebli Miejskich

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zadaniem Wykonawcy jest uzyskanie Pozwolenia na Budowę lub Decyzji o Zezwoleniu na Realizację Inwestycji Drogowej, na podstawie której przystąpi do wykonywania robót budowlanych, za wyjątkiem przebudowy pętli Wilczak (będącej częścią robót w ramach odcinka 1), na którą Zamawiający przekaze Wykonawcy uzyskane Pozwolenie na budowę.

2. Oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością

Dla przedmiotowej inwestycji wydana zostanie decyzja ZRID, więc nieruchomości na terenie inwestycji przejdą na rzecz Zamawiającego. W przypadku konieczności pozyskania prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane obowiązek ten spoczywa na Wykonawcy.

3. Przepisy prawne związane z projektowaniem i wyganianiem inwestycji

Gdziekolwiek w opisie przedmiotu zamówienia powołane są konkretne przepisy, normy, wytyczne i katalogi będą obowiązywać postanowienia ich aktualnego wydania.

1. Ustawa z dnia 07.07.1994r. prawo budowlane. tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 290 z późniejszymi zmianami.
 - a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Dz.U.2012r. poz. 462
 - b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U.2004 nr 130 poz.1389
 - c) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. Dz.U. 2012 poz. 463
 - d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie rodzajów i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie. Dz.U.1995r. Nr 25, poz. 133.
 - e) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Dz.U.1999r. Nr 43 poz.430.
 - f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Dz. U.2003r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm..
2. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Dz. U. 2004 r. Nr 19, poz.177 z późniejszymi zmianami.

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO ODPOWIEDZI NA ODWOŁANIE

WZÓR UMOWY



UMOWA nr _____

zawarta dnia _____ r. w Poznaniu pomiędzy

MIASTEM POZNAŃ mającym swą siedzibę w Poznaniu, pl. Kolegiacki 17, NIP 2090001440 oraz

AQUANET S.A. z siedzibą w Poznaniu, ul. Dolna Wilda 126, 61-492 Poznań, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000234819, NIP 777-00-03-274,

w imieniu i na rzecz których działa Inwestor Zastępczy:

Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61- 831) Plac Wiosny Ludów 2, zarejestrowana pod numerem 0000503225 w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, REGON 302689539, NIP 783 171 14 86, kapitał zakładowy 4.100.000 zł reprezentowana przez:

zwanym w dalszej treści Umowy **Zamawiającym**

a

_____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, zarejestrowaną pod numerem _____ w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w _____, _____ Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym _____ PLN, NIP _____, REGON _____

reprezentowaną przez:

/

_____ zamieszkałym/zamieszkałą w _____, przy ul. _____, prowadzącym/prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____ przy ul. _____, wpisanym/wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (w skrócie CEIDG) prowadzonej w systemie teleinformatycznym przez ministra właściwego do spraw gospodarki, NIP _____, REGON _____

zwanym/zwaną w dalszej treści Umowy „**Wykonawcą**”

zwanymi w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**”, a z osobna „**Stroną**”, zwana dalej „**Umową**”.

Poznańskie Inwestycje Miejskie Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu działa w imieniu i na rzecz Miasta Poznania na podstawie Zarządzenia nr 371/2017/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 8 czerwca 2017 r. w sprawie zasad zlecania i rozliczania z realizacją zadań powierzonych do wykonywania aktem założycielskim spółce Poznańskie Inwestycje Miejskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Poznaniu, zmienionego Zarządzeniem nr 946/2017/P



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Europejskie Fundusze
Strukturalne i Inwestycyjne



Prezydenta Miasta Poznania z dnia z dnia 21 grudnia 2017 r., a także pełnomocnictw udzielonych spółce przez Prezydenta Miasta Poznania w celu realizacji zadań inwestycyjnych oraz Wskazań do Realizacji przekazanych przez Zarząd Transportu Miejskiego oraz Zarząd Dróg Miejskich w Poznaniu - dysponentów środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie przedmiotowego zadania inwestycyjnego (zakres Miasto Poznań) oraz w imieniu i na rzecz AQUANET S. A. na podstawie umowy o inwestorstwo zastępcze nr _____ z dnia _____ (zakres Aquanet S.A. stanowiący Odcinek VIII).

Wykonawca zadania inwestycyjnego został wybrany w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych.

Zważywszy, że:

- 1) Zamawiający realizują przy wsparciu dofinansowania zewnętrznego inwestycję pn. „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka” polegających na kompleksowej budowie trasy tramwajowej wraz z budową lub przebudową układu drogowego, infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz zagospodarowaniem terenu wraz z małą architekturą (dalej jako „Inwestycja” lub „Zadanie Inwestycyjne”),
- 2) celem Zamawiającego jest realizacja Inwestycji w formule projektuj - buduj,
- 3) elementem tej Inwestycji będzie przebudowa pętli Wilczak, na podstawie dostarczonego przez Zamawiającego projektu budowlanego wraz ze STWIORB i decyzją w sprawie pozwolenia na budowę. Ponadto, zgodnie z postanowieniem §3 ust. 9, Zamawiający dostarczy dokumentację budowlano-wykonawczą również dla rozbiórki obiektów kubaturowych wskazanych w Odcinku VII,
- 4) obecnie konieczne jest przygotowanie dokumentacji projektowej - projektu budowlanego oraz projektu wykonawczego (dla pozostałej części Zadania Inwestycyjnego) wraz z opracowaniami powiązаныmi oraz uzyskanie odpowiednich pozwoleń, zezwoleń, zgód, zatwierdzeń, uzgodnień oraz decyzji administracyjnych upoważniających do wykonania robót budowlanych oraz oddania Inwestycji do eksploatacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 5) intencją Stron jest umożliwienie Zamawiającemu pełnego i w żaden sposób nieograniczonego korzystania ze wszystkich projektów, opracowań, dokumentacji, dokumentów i innych materiałów wytworzonych na potrzeby Umowy, a także nieograniczonego dokonywania w nich zmian lub powierzenia innym podmiotom dokonywania takich zmian oraz korzystania z tak zmienionych materiałów,

Strony postanawiają, co następuje.

§1 DEFINICJE

Użyte w Umowie wyrazy i wyrażenia oznaczają:

- 1) **COR:** Czasowa Organizacja Ruchu;
- 2) **Część Odcinka:** wyodrębniona część Odcinka opisana w załączniku nr 9 do Umowy, która dla Odcinków I-V stanowi o osiągnięciu gotowości technicznej – formalnej dla trasy tramwajowej lub układu drogowego wraz zagospodarowaniem terenu, kolizjami i zielenią zgodnie z rozdziałem rzeczowym wskazanym w TER;
- 3) **Decyzja budowlana:** wykonalne lub ostateczne decyzje zezwalające na wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa w tym m.in. zgłoszenie lub decyzja o pozwoleniu na budowę, zezwolenie na realizację inwestycji drogowej - ZRID, decyzja/zgłoszenie na prace rozbiórkowe lub wyburzeniowe itp. wymagane do uzyskania przez Wykonawcę na



rzecz Zamawiającego celem rozpoczęcia robót budowlanych danego rodzaju w odniesieniu do Odcinka lub innych robót wskazanych w Umowie;

- 4) **Dokumentacja Projektowa:** Projekt Budowlany oraz Projekty Wykonawcze sporządzane na podstawie Umowy przez Wykonawcę - dla całej Inwestycji lub jej Odcinka, a odpowiadające zakresom przewidzianym dla zadań pn: „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka”;
- 5) **Dokumenty Wykonawcy:** oznacza wszelkiego rodzaju dokumentację, do której wykonania na podstawie Umowy zobowiązany jest Wykonawca, a która okaże się niezbędna dla prawidłowego i zgodnego z prawem i Umową wykonania Przedmiotu Umowy, w tym m.in.: Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, PZJ, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”), projekt organizacji placu budowy, projekty technologiczne wykonania robót budowlanych, COR, DOR oraz wszelkie inne opracowania niezbędne dla prawidłowej realizacji Inwestycji łącznie z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji, w tym Decyzji budowlanej i Decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie, zezwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń oraz schematy technologiczne, projekty i instrukcje montażu oraz instrukcje obsługi oraz dokumentacja powykonawcza zgodnie z wymogami Prawa budowlanego – a wszystko to sporządzone w wersji papierowej oraz elektronicznej w formacie PDF lub innym wskazanym szczegółowo w Umowie;
- 6) **Dokumentacja Zamawiającego:** wszelkie dokumenty, decyzje i materiały pomocnicze przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w związku z Inwestycją, na które składają się w szczególności materiały stanowiące załączniki do SIWZ i Umowy;
- 7) **DOR:** Docelowa Organizacja Ruchu;
- 8) **HRF:** Harmonogram Rzeczowo-Finansowy przygotowany przez Wykonawcę zgodnie z SIWZ, w postaci graficznej i opisowej, stanowiący załącznik do oferty Wykonawcy, aktualizowany nie rzadziej niż jeden raz na kwartał oraz na żądanie Zamawiającego;
- 9) **Inwestycja:** zadanie inwestycyjne opisane w §2 ust. 1, 2 i 3 Umowy;
- 10) **Inżynier Kontraktu:** podmiot działający na zlecenie Zamawiającego na podstawie umowy w przedmiocie świadczenia usług Inżyniera Kontraktu, wykonujący w szczególności czynności z zakresu nadzoru inwestorskiego;
- 11) **Przedstawiciel Inżyniera:** uprawniony na podstawie odrębnego pełnomocnictwa przedstawiciel Inżyniera Kontraktu;
- 12) **Karta Gwarancyjna:** dokument wypełniony przez Wykonawcę, przekazany Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 6 do Umowy;
- 13) **MIR:** Miejski Inżynier Ruchu;
- 14) **Odbiór Częściowy:** czynności sprawdzające wykonanie przez Wykonawcę robót lub prac Innego rodzaju składających się na pozycje TER, potwierdzone przygotowanym przez Inżyniera Kontraktu Protokołem Odbioru Częściowego, podpisanym przez: branżowych inspektorów nadzoru, Przedstawiciela Inżyniera, przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy i branżowych kierowników robót jako osób zgłaszających do odbioru, zatwierdzone przez Przedstawiciela Zamawiającego, stanowiące podstawę uzyskania płatności zgodnie z zasadami określonymi w Umowie i Zał. nr 2 i 3 do Umowy, przeprowadzony zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 7 Umowy;
- 15) **Odbiór Końcowy Odcinka (lub Części Odcinka):** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę pełnego zakresu robót budowlanych, nasadzeń, prac powiązanych objętych Umową, wykonanie zaleceń wynikających z pozwolenia na użytkowanie, protokołu Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakreślonych oraz sporządzenie kolaudatu powykonawczego, odpowiednio dla Odcinka lub Części Odcinka, potwierdzone odpowiednio



Protokołem Odbioru Końcowego Odcinka lub Części Odcinka sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 9 Umowy;

- 16) **Odbiór Ostateczny:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Ostatecznego, potwierdzającym wykonanie przez Wykonawcę obowiązków w zakresie rękojmi i gwarancji odnoszący się do Przedmiotu Umowy lub Części Odcinka, sporządzony przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy, dotyczący oceny wykonanej Inwestycji po upływie okresu rękojmi i gwarancji, przeprowadzony zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 11 Umowy;
- 17) **Odbiór Przedmiotu Umowy:** odbiór dotyczący wykonania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy (z wyłączeniem świadczeń z tytułu rękojmi i gwarancji), pełnej dokumentacji powykonawczej dla Inwestycji oraz Pozwoleń na użytkowanie dla całej Inwestycji, potwierdzony Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 10 Umowy;
- 18) **Odbiór Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych (dalej Robót Zasadniczo Zakończonych):** czynności sprawdzające zrealizowanie przez Wykonawcę robót budowlanych zgodnie z Umową w stopniu pozwalającym osiągnąć przez Zamawiającego oczekiwane funkcjonalności danego Odcinka lub Części Odcinka, potwierdzone Protokołem Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych (może obejmować wykaz prac zaległych lub wad nieistotnych), sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 8 Umowy;
- 19) **Odbiór Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu:** odbiór potwierdzony Protokołem Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, sporządzonym w postaci odrębnego dokumentu lub odpowiedniego wpisu do dziennika budowy przez Inżyniera Kontraktu, podpisanym i zatwierdzonym zgodnie z regułami określonymi w §19 ust. 6 Umowy;
- 20) **Odcinek:** opisana w PFU część Inwestycji stanowiąca wyodrębnioną funkcjonalnie całość;
- 21) **PFU:** Program Funkcjonalno-Użytkowy stanowiący załącznik do SIWZ, wraz ze wszelkimi załącznikami (w tym projektem budowlanym na Pętlę Wilczak, STWiORB-em oraz kartami materiałowymi);
- 22) **Pozwolenie na użytkowanie:** Decyzja w sprawie Pozwolenia na Użytkowanie obiektu budowlanego wydana w trybie przewidzianym w ustawie Prawo Budowlane lub zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, do którego organ w terminie 14 dni od dnia doręczenia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji zgodnie z art. 54 Prawa budowlanego;
- 23) **Prawo budowlane:** ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- 24) **Projekt Budowlany:** dokumentacja do wykonania przez Wykonawcę w sposób odpowiadający Umowie i wymogom prawa, w tym Prawa budowlanego oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, sporządzona przez osoby posiadające wymagane prawem uprawnienia zawodowe (branżowe), pozwalająca uzyskać Decyzję budowlaną - dla całej Inwestycji lub jej Odcinka, a odpowiadająca zakresom przewidzianym dla zadań pn: „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka”;
- 25) **Projekt Wykonawczy:** opracowania stanowiące uzupełnienie i uszczegółowienie rozwiązań zawartych w Projekcie Budowlanym do wykonania przez Wykonawcę zgodnie z Umową i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla całej Inwestycji lub jej Odcinka, a odpowiadające zakresom przewidzianym dla zadań pn:



„Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka”;

- 26) **Protokół Przeglądu Gwarancyjnego:** dokument sporządzany przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu przy udziale Wykonawcy dotyczący oceny wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z gwarancji i rękojmi, sporządzony zgodnie z regułami określonymi w §25 Umowy;
- 27) **Przedmiot Umowy:** pełen zakres prac, zadań oraz obowiązków Wykonawcy wynikający z Umowy;
- 28) **Przedstawiciel Wykonawcy:** osoba, o której mowa w §10 ust. 1 Umowy, umocowana do reprezentowania Wykonawcy w związku z realizacją Inwestycji, w tym do dokonywania wszelkich wiążących uzgodnień z Zamawiającym, podejmowania wszelkich czynności faktycznych i prawnych (w tym do zaciągania zobowiązań finansowych), będąca upoważniona m.in. do negocjowania i zawierania aneksów z Zamawiającym, podpisywania umów z podwykonawcami, podpisywania dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Zamawiającym, wnoszenia wystąpień;
- 29) **Przedstawiciel Zamawiającego:** osoba, o której mowa w §8 ust. 1 Umowy, upoważniona do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, z wyłączeniem zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy;
- 30) **PZJ:** Program Zapewnienia Jakości, o którym mowa w §13 Umowy;
- 31) **PZP:** ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych;
- 32) **PZT:** Plan Zagospodarowania Terenu;
- 33) **Raport o Postępie Prac:** dokument przygotowywany przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera Kontraktu i zatwierdzonego przez Zamawiającego, obejmujący zakres rzeczowy oraz finansowy Przedmiotu Umowy, w szczególności informacje na temat postępu w realizacji Umowy oraz podjętych czynnościach wraz z dokumentacją fotograficzną, informacje na temat zagrożeń i ryzyk związanych z realizacją Umowy;
- 34) **SIWZ:** Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla postępowania prowadzonego przez Miasto Poznań w imieniu i na rzecz którego działa Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o. oznaczonego numerem PIM/05/18/ZP44/2016-71 wraz z załącznikami;
- 35) **STWIORB:** specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wykonana na podstawie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dla całej Inwestycji lub jej Odcinków;
- 36) **TER:** Tabela Elementów Rozliczeniowych, stanowiąca załącznik do SIWZ;
- 37) **Teren Budowy:** teren, na którym Wykonawca ma wykonać roboty budowlane, o których mowa w §2 ust. 1 pkt. 2 Umowy, mieszczący się na działkach wskazanych w decyzjach administracyjnych dotyczących Inwestycji, zajmowanym przez urządzenia zaplecza budowy, w tym także znajdujące się tam obiekty budowlane, urządzenia techniczne oraz ewentualne podlegające ochronie elementy środowiska przyrodniczego;
- 38) **Urządzenia:** przedmioty zainstalowane przez Wykonawcę w ramach Inwestycji, umożliwiające użytkowanie Inwestycji po odbiorze końcowym, o wymogach technicznych określonych w SIWZ;
- 39) **Utwory:** wszystkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, wytworzone przez Wykonawcę lub osoby działające na podstawie



umowy wiążącej je bezpośrednio lub pośrednio (w przypadku podwykonawstwa) z Wykonawcą (w szczególności przez projektantów) w ramach realizacji Umowy, w tym Projekt Budowlany, Projekty Wykonawcze, a nadto, wszelkiego rodzaju Dokumentacja Wykonawcy np. projekty warsztatowe, raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty;

- 40) **Wizja Lokalna:** oględziny Terenu Budowy przez Wykonawcę dla wykonania pomiarów i zbadania Terenu Budowy, niezbędne dla sporządzenia dokumentacji, o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 2 Umowy;
- 41) **Wniosek Materiałowy:** wniosek o zatwierdzenie receptury lub o wyrażenie zgody na wykorzystanie danego materiału budowlanego lub Urządzenia wraz ze wszystkimi załącznikami niezbędnymi do oceny zgodności danego materiału lub Urządzenia z Dokumentacją Projektową;
- 42) **Zespół Nadzoru Autorskiego:** powołany przez Wykonawcę wielobranżowy zespół projektantów, o których mowa w §10 ust. 7 Umowy lub innych zaakceptowanych zgodnie z postanowieniami §10 ust. 8 Umowy, wykonujący w toku realizacji Umowy nadzór autorski w rozumieniu Prawa budowlanego oraz prawa autorskiego w związku z Inwestycją;
- 43) **ZUDP:** Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, działający przy Zarządzie Geodezji i Katastru Miejskiego GEOPOZ, który w trybie odpowiedniego protokołu uzgadnia usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

§2

PODSTAWOWE ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn. „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka”, polegającego na kompleksowej budowie trasy tramwajowej wraz z budową lub przebudową układu drogowego, Infrastruktury podziemnej i nadziemnej oraz zagospodarowaniu terenu wraz z małą architekturą w formule projektuj - buduj – na realizację którego Miasto Poznań uzyskało dofinansowanie ze środków pomocowych UE w ramach:
 - umowy o dofinansowanie nr POIS.04.02.00-00-0035/16-00 Projektu „Poprawa warunków komunikacyjnych w ciągu drogi krajowej nr 92 w Poznaniu” POIS.04.02.00-00-0035/16 w ramach działania 4.2: Zwiększenie dostępności transportowej ośrodków miejskich leżących poza siecią drogową TEN-T i odciążenie miast od nadmiernego ruchu drogowego, oś priorytetowa IV: Infrastruktura drogowa dla miast Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, zawartej dnia 8 maja 2017 r., pomiędzy Skarbem Państwa – Centrum Unijnych Projektów Transportowych z siedzibą w Warszawie, jako Instytucją Pośredniczącą, a Poznaniem – Miastem na prawach powiatu, jako Beneficjentem;
 - umowy o dofinansowanie nr POIS.06.01.00-00-0039/16-00 Projektu „Budowa trasy tramwajowej od Pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” nr POIS.06.01.00-00-0039/16, w ramach działania 6.1 Rozwój publicznego transportu zbiorowego w miastach oś priorytetowa VI Rozwój niskoemisyjnego transportu zbiorowego w miastach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, zawartej dnia 28 grudnia 2017 r., pomiędzy Skarbem Państwa – Centrum Unijnych Projektów Transportowych z siedzibą w Warszawie, jako Instytucją Pośredniczącą, a Poznaniem – Miastem na prawach powiatu, jako Beneficjentem,obejmującego w szczególności:
 - 1) sporządzenie **Dokumentów Wykonawcy**, w tym wykonanie prac projektowych polegających na sporządzeniu Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych,



o których mowa w §4 Umowy, dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie wszelkich niezbędnych, ostatecznych lub wykonalnych decyzji, zezwoleń, pozwoleń, uzgodnień i zatwierdzeń właściwych organów, podmiotów lub zarządców terenu/infrastruktury oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Inwestycji,

- 2) kompleksowe wykonanie **robót budowlanych** zgodnie z zakresem opisanym w PFU oraz zatwierdzoną zgodnie z §4 Umowy Dokumentacją Projektową opracowaną przez Wykonawcę, a ponadto wykonanie przez Wykonawcę wszystkich innych obowiązków opisanych w Umowie,
(zwanego dalej łącznie „Przedmiotem Umowy”).
2. Integralnymi częściami Umowy określającymi szczegółowy zakres i sposób realizacji Przedmiotu Umowy są: SIWZ, projekt budowlany na Pętlę Wilczak wraz ze STWIORB oraz decyzją na budowę, wyjaśnienia do SIWZ a także Oferta Wykonawcy z dnia __ roku wraz z załącznikami, w tym z HRF.
3. W przypadku przewidzenia w tekście Umowy, SIWZ, Dokumentacji Zamawiającego lub Ofercie Wykonawcy, obowiązków Wykonawcy niewskazanych wprost w innym z tych dokumentów, Wykonawca ma obowiązek je zrealizować. Umowa stanowi sumę uzupełniających się obowiązków Wykonawcy. W razie ujawnienia jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania obowiązków wynikających z ww. dokumentów Zamawiający wskaże sposób działania na wniosek Wykonawcy.
4. Wykonawca jest w posiadaniu kompletu dokumentów, o których mowa ust. 2 powyżej, zapoznał się z nimi szczegółowo i nie wnosi do nich żadnych uwag ani zastrzeżeń, w szczególności potwierdza, że dokumenty te umożliwiają prawidłowe zrealizowanie Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem, na którym ma być realizowany Przedmiot Umowy oraz obszarem przyległym, a wszelkie okoliczności i uwarunkowania wynikające z lokalizacji zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Ofercie Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy dochowując najwyższej profesjonalnej staranności, w sposób zgodny z wymaganiami SIWZ, prawem powszechnie obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasadami wiedzy, sztuki budowlanej i inżynierskiej oraz właściwymi normami w szczególności nie naruszając praw osób trzecich.

§3

TERMINY WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY, ODCINKI, HRF

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji poszczególnych Odcinków Przedmiotu Umowy:

1) Odcinek I: Pętla Wilczak

projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązanymi, Pozwolenie na użytkowanie:

- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego:**
90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy
- b. **termin na wykonanie robót budowlanych i prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych):**
210 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy
- c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka:**
255 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy



- 2) **Odcinek II: Przebudowa układu drogowego ul. Naramowickiej wraz z budową trasy tramwajowej od ul. Szelałowskiej/ Słowiańskiej do „Węzła Naramowicka”**
projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, pozwolenie na użytkowanie:
- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego I uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej**
31 grudnia 2019 r.
 - b. **termin na wykonanie robót budowlanych I prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych):**
25 marca 2021 r.
 - c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka:**
9 maja 2021 r.
- 3) **Odcinek III: „Węzeł Naramowicka”, budowa dwupoziomowego skrzyżowania ul. Lechicka/ Naramowicka wraz z budową trasy tramwajowej na wiadukcie oraz dobudową drugiej nitki kolektora $\Phi 1000$ przy ul. Serbskiej**
projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, pozwolenie na użytkowanie:
- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego I uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
 - b. **termin na wykonanie robót budowlanych I prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych): 5 listopada 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 8 lipca 2021 r.
 - c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka: 20 grudnia 2021r.**
- w tym dla części A Odcinka: 22 sierpnia 2021 r.
- 4) **Odcinek IV: Ulica Nowa Naramowicka wraz z trasą tramwajową od „Węzła Naramowicka” do ul. Łużyckiej oraz z systemem podczyszczania na kanale Naramowickim**
projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, Pozwolenie na użytkowanie:
- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego I uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
 - b. **termin na wykonanie robót budowlanych I prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych): 21 października 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 8 lipca 2021 r.
 - c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka: 5 grudnia 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 22 sierpnia 2021 r.
- 5) **Odcinek V: Ulica Nowa Naramowicka wraz z trasą tramwajową od ul. Łużyckiej do ul. Błazeja oraz odcinkiem ul. Nowa Stolińskiego od ul. Jasna Rola do ul. Naramowickiej**



projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, Pozwolenie na użytkowanie:

- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego i uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
- b. **termin na wykonanie robót budowlanych i prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych): 21 października 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 8 lipca 2021 r.
- c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka: 5 grudnia 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 22 sierpnia 2021 r.

6) Odcinek VI: Stacje prostownikowe wraz z zasilaniem

projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, pozwolenie na użytkowanie:

- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego i uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
- b. **termin na wykonanie robót budowlanych i prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych): 8 lipca 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 25 marca 2021 r.
- c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka: 22 sierpnia 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 9 maja 2021 r.

7) Odcinek VII: Wyburzenia obiektów kubaturowych

projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, pozwolenie na użytkowanie:

- a. **termin na uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
- b. **termin na wykonanie robót budowlanych i prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych):**
25 grudnia 2020 r.
- c. **termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka:**
8 lutego 2021 r.

8) Odcinek VIII: Sieci dla Aquanet S.A.

projektowanie, roboty budowlane wraz z pracami powiązаныmi, pozwolenie na użytkowanie:

- a. **termin na wykonanie Projektu wykonawczego i uzyskanie wykonalnej Decyzji budowlanej:**
31 grudnia 2019 r.
- b. **termin na wykonanie robót budowlanych i prac powiązanych (Robót Zasadniczo Zakończonych): 5 listopada 2021 r.**
- w tym dla części A Odcinka: 5 listopada 2021 r.
- w tym dla części B Odcinka: 21 października 2021 r.



c. termin na uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Odcinka: 20 grudnia 2021 r.

- w tym dla części A Odcinka: 20 grudnia 2021 r.
- w tym dla części B Odcinka: 05 grudnia 2021 r.

2. Termin uzyskania kompletu Decyzji budowlanych w odniesieniu do wszystkich Odcinków, za wyjątkiem Odcinka I: do 31 grudnia 2019 r.
3. Termin uzyskania pozwolenia na użytkowanie Inwestycji (wszystkie Odcinki): do 20 grudnia 2021 r.
4. Termin zakończenia Przedmiotu Umowy: do 30 kwietnia 2022 r.
5. Wykonawca zobowiązany jest równolegle wykonywać prace projektowe oraz roboty budowlane i inne zobowiązania Umowne w ramach poszczególnych Odcinków w celu zapewnienia szybkiej, niezakłóconej i efektywnej realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Obowiązkiem Wykonawcy jest równolegle prowadzenie robót budowlanych w odniesieniu do co najmniej 2 (dwóch) Odcinków z zakresu od I do V równocześnie. Powyższa zasada nie dotyczy realizacji odcinka pierwszego, jeżeli wykonywanie prac budowlanych nastąpi przed terminem o którym mowa w §3 ust. 2, lub w przypadku, gdy pozostałe cztery Odcinki zostały już zakończone.
7. Obowiązkiem Wykonawcy jest rozpoczęcie prowadzenia robót budowlanych polegających na przygotowaniu terenu w zakresie Odcinka I, w terminie do 7 dni od dnia przekazania mu Terenu Budowy, zgodnie z § 5 ust. 4 Umowy. Roboty te obejmują w szczególności usuwanie karpin, wycinkę drzew i krzewów, niwelację terenu, wyburzenia, rozbiórkę torów, peronów, demontaż sieci trakcyjnej i słupów.
8. Wykonawca sporządzi Projekt Budowlany i Wykonawczy oraz uzyska wszelkie konieczne do wykonania robót Decyzje budowlane oraz inne decyzje, uzgodnienia, zatwierdzenia, opinie, w tym pozwolenie na użytkowanie Inwestycji z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej. Wykonawca może uzyskać w odniesieniu Inwestycji odpowiednio kilka pozwoleń na użytkowanie w odniesieniu do zakończonych Odcinków, celem przyspieszenia oddania Zadania Inwestycyjnego do użytku publicznego.
9. Zamawiający prześle Wykonawcy w terminie do 30 listopada 2018 r. projekty budowlano-wykonawcze dla realizacji robót rozbiórkowych w zakresie Odcinka VII dla obiektów kubaturowych określonych w załączniku nr 10 do Umowy. Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 30 dni od dnia jej doręczenia do rozpoczęcia prac rozbiórkowych poszczególnych obiektów kubaturowych w kolejności wskazanej przez Zamawiającego pod warunkiem równoczesnego pozyskania do tej daty Decyzji Budowlanej umożliwiającej prowadzenie przedmiotowych prac oraz wypowiedzenia umów przyłączeniowych z właściwymi gestorami sieci. Jeżeli Wykonawca nie otrzyma od Zamawiającego Decyzji Budowlanych, o których mowa wyżej, w terminie do 31 marca 2019 r., ich pozyskanie leży po stronie Wykonawcy. Z momentem przekazania dokumentacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca przejmuje również w adekwatnym zakresie rzeczowym Teren Budowy, a tym samym odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na terenie prowadzonych prac budowlanych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wyгородzenia terenu prowadzonych prac budowlanych, całodobowego monitorowania terenu, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, oraz zabezpieczenia przed wejściem na jego teren osób nieupoważnionych.
10. Wykonawca będzie wykonywał obowiązki wynikające z Umowy, niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet jeśli nie zostały wprost wymienione w opisach poszczególnych Odcinków powyżej, w terminach niezbędnych z punktu widzenia celu Umowy i mając na względzie jej prawidłową realizację uwzględniającą terminy określone w ust. 1 powyżej oraz w HRF.



11. Wykonawca po wykonaniu Dokumentacji Projektowej, a przed rozpoczęciem robót na danym Odcinku, ma obowiązek uzgodnić pisemnie z Inżynierem Kontraktu ostateczny zakres rzeczowy przypisany do poszczególnych pozycji TER. Przedmiotowe postanowienie Wykonawca zobowiązany jest zrealizować według wytycznych Inżyniera Kontraktu. W szczególności opracuje on uszczegółowienie poszczególnych pozycji TER, poprzez wskazanie konkretnych zakresów rzeczowych oraz ilości robót wchodzących w skład danej pozycji TER. Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko w terminie do 10 dni roboczych od dnia otrzymania rzeczowego dokumentu Wykonawcy. Powyższe zasady znajdują zastosowanie również w zakresie uzgodnienia z Inżynierem Kontraktu zasad wystawiania i opisywania poszczególnych faktur, określonych w §11 ust. 5 pkt. 9 i 10 Umowy oraz w § 21 ust. 5 Umowy.
12. Wykonawca oświadcza, że przy tworzeniu HRF, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w pełni uwzględni wszelkie uwarunkowania realizacji Przedmiotu Umowy i ryzyka z tym związane (w tym również warunki atmosferyczne), które będą mogły mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, a których przewidzenie było możliwe przy zachowaniu najwyższej profesjonalnej staranności. Staranność o jakiej mowa powyżej, Wykonawca zachowa również tworząc przedkładane Zamawiającemu aktualizacje HRF.
13. Zamawiający dopuszcza wcześniejsze niż przewidziane w HRF przystąpienie do realizacji danej części Przedmiotu Umowy opisanej w danej pozycji TER, po spełnieniu wymogów wynikających z Umowy, w tym w szczególności uzyskaniu akceptacji Projektu Wykonawczego i uzyskaniu przez Wykonawcę Decyzji budowlanej, z zastrzeżeniem prac dotyczących Odcinka VII, o czym mowa w ust. 9 powyżej.
14. Ewentualne propozycje dotyczące zmiany HRF, o których mowa w ust. 13 powyżej Wykonawca przedstawi w Raporcie o Postępie Prac wraz z odpowiednim ich uzasadnieniem. Inżynier Kontraktu po analizie propozycji zmiany HRF przedstawi odpowiednią rekomendację Zamawiającemu w terminie 5 dni roboczych od dnia przedłożenia Raportu. Zamawiający w terminie kolejnych 5 dni roboczych zajmie stanowisko w tej sprawie. Zmiany HRF, które nie powodują wydłużenia terminów określonych w ust. 1 powyżej, nie stanowią zmiany Umowy.

§4

PROJEKTY I INNA DOKUMENTACJA WYKONAWCY, DECYZJE I UZGODNIENIA

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 1 Wykonawca, zgodnie z Umową, w szczególności:
 - 1) sporządzi Projekt Budowlany dotyczący Zadania Inwestycyjnego, z wyłączeniem Odcinka I (Pętla Wilczak) oraz Odcinka VII (Wyburzenia obiektów kubaturowych) po przeprowadzeniu Wizji Lokalnej,
 - 2) sporządzi Projekty Wykonawcze dla całego Zadania Inwestycyjnego, z wyłączeniem Odcinka VII (Wyburzenia obiektów kubaturowych),
 - 3) sporządzi Dokumentację Projektową dla Odcinka nr VIII zgodnie z uwarunkowaniami szczegółowymi Aquanet wskazanymi w PFU,
 - 4) przekaze Zamawiającemu ww. Dokumentację Projektową,
 - 5) przeniesie prawo własności egzemplarzy Dokumentacji Projektowej oraz doprowadzi do uregulowania relacji prawnoautorskich zgodnie z §26 Umowy,
 - 6) powoła Zespół Nadzoru Autorskiego i zapewni nadzór autorski w trakcie realizacji Umowy,
 - 7) w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy, ureguluje kwestie prawno-gruntowe związane z pozyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Niniejsze działanie winno uwzględniać również uwarunkowania szczególne gestorów uzbrojenia podziemnego w tym zakresie.



2. Wykonawca niezależnie od Dokumentacji Zamawiającego sporządzonej na potrzeby PFU nie jest zwolniony z obowiązku jej weryfikacji oraz uzyskania docelowych materiałów dla celów projektowych i wykonawczych.
3. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 powinna spełniać standardy wskazane w PFU, a w szczególności:
 - 1) być zgodna Prawem budowlanym, ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 2) zawierać dokumentację Wizji Lokalnej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 powyżej,
 - 3) posiadać wszystkie wymagane opinie lub niezbędne uzgodnienia i zatwierdzenia, w szczególności z jednostkami miejskimi oraz zarządcami (gestorami) infrastruktury podziemnej i naziemnej (istniejącej oraz budowanej).
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania Projektów z najwyższą profesjonalną starannością wymaganą od osoby trudniącej się zawodowo tego rodzaju działalnością (podwyższony miernik staranności), zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy branżowej, obowiązującymi przepisami, standardami rynkowymi i zasadą racjonalnej minimalizacji kosztów przy zachowaniu wysokiej jakości i trwałości Inwestycji, w tym z uwzględnieniem racjonalnych kosztów eksploatacji oraz remontów.
5. Wykonawca przygotowuje Dokumentację Projektową przed przystąpieniem do robót na poszczególnych Odcinkach z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym weryfikację tej dokumentacji przez Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego według procedury opisanej poniżej, a także umożliwiającym wykonywanie Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami określonymi w §3 ust. 1 Umowy oraz terminami określonymi w HRF. W szczególności w każdym przypadku, w którym Wykonawca ma obowiązek uzyskać decyzję, uzgodnienie, zatwierdzenie itp. wystąpi o ich wydanie z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym ich uzyskanie w normalnym toku czynności, w terminie umożliwiającym dochowanie terminów określonych powyżej. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Projektów Budowlanych lub Wykonawczych dla więcej niż jednego Odcinka, w okresie krótszym niż następujące po sobie pięć dni roboczych, terminy weryfikacji Dokumentacji Projektowej, o których mowa w ust. 15 poniżej w zw. z ust. 13 pkt 3 poniżej mogą ulec wydłużeniu o 10 dni roboczych.
6. Wykonawca wykona Projekty Wykonawcze będące uzupełnieniem lub uszczegółowieniem Projektu Budowlanego w taki sposób oraz w takim zakresie i stopniu dokładności, by pozwalały one na prawidłowe wykonanie robót budowlanych, o których mowa w §2 ust. 1 Umowy, uwzględniając również polecenia Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego w tym zakresie. Projekty Wykonawcze zostaną wykonane w skali dostosowanej do przedmiotu opracowania.
7. Dokumentacja Projektowa winna być wykonana w sposób zgodny z prawem oraz nie prowadzący do niezgodności z założeniami funkcjonalno - technicznymi wynikającymi z PFU, a także uzyskanymi już decyzjami administracyjnymi.
8. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową i inne dokumenty oraz opracowania wchodzące w skład Przedmiotu Umowy w taki sposób, że będą one opisywać przedmiot zamówienia na roboty budowlane dla Zadania Inwestycyjnego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że przedmiot zamówienia na wykonanie robót budowlanych w ramach Zadania Inwestycyjnego nie zostanie opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, chyba że jest to uzasadnione specyfiką rozwiązania i nie jest możliwe opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W przypadku wskazania w przedmiocie opracowania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca określi minimalne parametry lub cechy



lub właściwości, których spełnienie skutkować może uznaniem innego rozwiązania niż opisane w opracowaniu stanowiącym Przedmiot Umowy za równoważne.

9. Wykonawca wykona Dokumentację Projektową w taki sposób, by umożliwić Zamawiającemu powierzenie innemu podmiotowi zaprojektowanie pozostałych części inwestycji w tym obszarze miasta Poznania w przyszłości, a następnie umożliwić zlecenie budowy kolejnych etapów infrastruktury miejskiej. W szczególności obowiązkiem Wykonawcy jest uwzględnienie, że Przedmiot Umowy może potencjalnie dotyczyć tylko części większej inwestycji i konieczne będzie jego powiązanie z innymi dokumentacjami projektowymi - tak, by stanowiły one jedną całość.
10. Dokumentacja Projektowa będzie wykonywana przez osoby wskazane w §10 ust. 7 pkt 1 Umowy w branżach zgodnych z posiadanymi uprawnieniami do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
11. Podczas sporządzania Dokumentacji Projektowej:
 - 1) Wykonawca ma obowiązek prowadzenia bieżących konsultacji oraz uzgadniania zakresu przygotowywanych opracowań i stosowanych w nich rozwiązań technicznych z Inżynierem Kontraktu i w razie konieczności z udziałem Zespołu Nadzoru Autorskiego;
 - 2) Inżynier Kontraktu lub Zamawiający może polecić Wykonawcy zmianę treści Dokumentacji Projektowej w przypadku jej niezgodności z Umową lub w razie innych uwarunkowań wynikających z decyzji Zamawiającego;
 - 3) Wykonawca będzie prowadził na bieżąco konsultacje z gestorami sieci lub zarządcami infrastruktury technicznej w zakresie technicznym, jeżeli takie są konieczne dla sporządzenia Dokumentacji Projektowej, w tym ustali warunki techniczne, przeprowadzi dialog techniczny, przygotuje projekty i dokona ich uzgodnień pod względem technicznym. Wykonawca nie jest umocowany do zawierania w imieniu Zamawiającego umów z gestorami sieci. W przypadku uzyskania od gestora sieci projektu umowy, Wykonawca niezwłocznie przedstawi go Zamawiającemu, który podejmie dalsze czynności w celu zawarcia umowy.
12. Wykonawca przed wystąpieniem o warunki do projektowania oraz uzyskiwaniem decyzji ZUDP ma obowiązek przedstawić Inżynierowi Kontraktu PZT dla Inwestycji, który zostanie przez Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego zaopiniowany pod kątem zgodności z PFU w terminie 15 dni roboczych.
13. Przygotowany Projekt Budowlany (dla Inwestycji lub Odcinka) wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i zatwierdzeniami Wykonawca zobowiązany jest przedkładać do weryfikacji z uwzględnieniem następujących zasad:
 - 1) przekazać Inżynierowi Kontraktu wskazaną przez niego liczbę egzemplarzy Projektu Budowlanego w formie papierowej lub elektronicznej, a w razie braku informacji w tym zakresie według zasad określonych w ust. 16 poniżej,
 - 2) w piśmie przewodnim określić których elementów TER dotyczy przedłożony Projekt oraz zamierzony termin rozpoczęcia robót opisanych danym Projektem,
 - 3) w terminie 30 dni kalendarzowych Inżynier Kontraktu zgłosi ewentualne zastrzeżenia, przedstawiając uzasadnienie techniczne swojego stanowiska,
 - 4) przed upływem terminu określonego w pkt. 3 powyżej Inżynier Kontraktu może na piśmie potwierdzić brak uwag i zastrzeżeń.
14. Brak uwag lub zastrzeżeń w terminie wskazanym w ust. 13 pkt 3 Umowy Strony będą uważać za akceptację przedstawionego Projektu Budowlanego. Po wprowadzeniu poprawek lub uzupełnień zgodnie z postanowieniami ust. 13 pkt 3 Umowy, Wykonawca ponownie przedstawi Projekt w trybie określonym w ust. 13 powyżej. Akceptacja przedstawionego Projektu Budowlanego dla danego Odcinka uprawnia Wykonawcę do otrzymania wynagrodzenia w wysokości określonej w załączniku nr 9 do Umowy.
15. Procedura opisana w punktach powyższych znajduje analogiczne zastosowanie do Projektów Wykonawczych, STWIORB, dokumentacji warsztatowej i innych opracowań



technicznych Wykonawcy. Akceptacja przedstawionego Projektu Wykonawczego wraz z uzyskaniem Decyzji Budowlanej dla danego Odcinka uprawnia Wykonawcę do otrzymania wynagrodzenia w wysokości określonej w załączniku nr 9 do Umowy.

16. Zweryfikowana i uzgodniona Dokumentacja Projektowa zostanie przekazana Inżynierowi Kontraktu:
- 1) w formie papierowej: 5 egzemplarzy,
 - 2) w formie elektronicznej na płycie CD lub DVD (w formatach .pdf i .docx, .dwg i .xlsx): 1 egzemplarz, z dodatkowym uwzględnieniem przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego, które należy zapisać na nośniku danych w formacie .xls i .ath oraz rysunków technicznych - rozszerzenie .dwg). Poprzez dokumentację dostarczoną w formacie PDF, należy rozumieć skan Projektu Budowlanego wraz z uzgodnieniami stanowiący załącznik do decyzji o Pozwoleniu na Budowę. Niniejsza zasada obowiązuje odpowiednio dla każdego innego projektu lub opracowania dostarczonego przez Wykonawcę
- wraz z Dokumentacją Projektową każdorazowo Wykonawca w załączeniu do pisma przedstawi:
- 3) oświadczenie projektantów sporządzających Dokumentację Projektową o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy o sporządzeniu Dokumentacji Projektowej zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, stwierdzające nadto, że jest on kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - 5) dokumenty potwierdzające uregulowanie kwestii prawnoautorskich, wymienione w §26 Umowy.
17. Wraz z przekazaniem egzemplarzy Dokumentacji Projektowej Zamawiający nabywa ich własność oraz własność nośników, na których zostały utrwalone, zgodnie z § 26 Umowy.
18. Poszczególne elementy Dokumentacji Projektowej powinny pozostawać ze sobą spójne w taki sposób, by stanowiły jedną całość i umożliwiały wykonanie na ich podstawie Inwestycji jako całości funkcjonalnej i spójnej wizualnie.
19. W przypadku konieczności wprowadzenia w toku realizacji Inwestycji zmian do Dokumentacji Projektowej przedstawionej i zaakceptowanej w sposób zgodny z postanowieniami powyższymi, Wykonawca ponownie będzie postępował ze zmienioną Dokumentacją Projektową w sposób zgodny z regułami opisanymi powyżej.
20. Niezależnie od akceptacji przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego Dokumentacji Projektowej Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jej treść i poprawność oraz ewentualne negatywne konsekwencje wykonania robót według tej Dokumentacji Projektowej – w szczególności za wszelkie powstałe w związku z tym szkody bądź konieczność wykonania robót dodatkowych wynikających z konieczności zmiany Dokumentacji Projektowej, chyba że:
- 1) brak poprawności oraz negatywne skutki wykonania robót wg Dokumentacji Projektowej były związane z okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający,
 - 2) uniknięcie braku poprawności Dokumentacji Projektowej lub negatywnych skutków wykonania nie było możliwe nawet w przy dochowaniu przez Wykonawcę najwyższej profesjonalnej staranności.
21. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
- 1) sporządzenia Planu BiOZ zgodnego z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (dalej jako „Plan BiOZ”) - w 2 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (zapis na płycie DVD lub dysku zewnętrznym w formacie .pdf),



- 2) sporządzenia wszystkich innych opracowań projektowych i dokumentów składających się na Dokumenty Wykonawcy w tym w szczególności PZJ i plan organizacji placu budowy, STWIORB, COR i DOR.
 - 3) uzgodnienia z gestorami, zarządcami dokładnych terminów przebudowy infrastruktury podziemnej i naziemnej będącej ich własnością lub w ich zarządzie,
 - 4) uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi okoliczności związanych z transportem materiałów i urządzeń na potrzebny realizacji Przedmiotu Umowy, dotyczących dróg znajdujących się bezpośrednim sąsiedztwie Terenu Budowy,
 - 5) uzyskania (w niezbędnym zakresie w imieniu Zamawiającego) wszelkich zezwoleń, zatwierdzeń, decyzji administracyjnych, uzgodnień, analiz, opinii i innych dokumentów, wymaganych dla właściwego zaprojektowania, wykonania, odbioru i użytkowania obiektów powstałych w wyniku wykonywania Przedmiotu Umowy, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego w dniu zawarcia Umowy oraz opracowania wszelkiej wymaganej do tego celu dokumentacji, w tym wniosków do właściwych organów, podań, odwołań i innych pism.
22. We wszystkich przypadkach, w których Wykonawca dla wykonywania jakiejś części Przedmiotu Umowy musi najpierw wystąpić do Zamawiającego, aby uzyskać jego stanowisko albo określony dokument (pełnomocnictwo etc.), w szczególności celem wystąpienia przez Wykonawcę o wydanie decyzji, zezwoleń, uzgodnień i innych dokumentów, o których mowa w Umowie w imieniu Zamawiającego, Wykonawca złoży taki wniosek z odpowiednim wyprzedzeniem, by zajęcie przez Zamawiającego stanowiska lub przekazanie dokumentu w normalnym toku czynności wynikającym z Umowy nie wstrzymywało prac Wykonawcy. Wykonawca winien precyzyjnie określić przedmiot określonego dokumentu (zakres umocowania etc). Odpowiedzialność za skuteczne uzyskanie ww. dokumentu, jak i wszelkie koszty związane z postępowaniami ponosi Wykonawca. Zamawiający przekaze Wykonawcy żądane przez niego dokumenty niezwłocznie, nie później aniżeli w terminie 10 dni roboczych od dnia wystąpienia Wykonawcy. Zamawiający może w przypadku bezzasadności żądania Wykonawcy (w szczególności wystąpienia ponownie z tym samym żądaniem, wystąpieniem o przekazanie dokumentu ogólnie dostępnego bądź już udostępnionego Wykonawcy), odmówić złożenia określonego dokumentu.

§5

TEREN BUDOWY, PRZEKAZANIE TERENU BUDOWY

1. Zamawiający, z zastrzeżeniem ust. 4 oraz 17 poniżej, przekaze Teren Budowy (dla Odcinka lub grupy Odcinków) w ciągu 10 dni roboczych od przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu następującego kompletu dokumentów:
 - 1) Projektu budowlanego,
 - 2) Decyzji budowlanej,
 - 3) Projektu Wykonawczego wraz ze STWIORB i uszczegółowieniem poszczególnych pozycji TER, o którym mowa w §3 ust. 12 Umowy,
 - 4) oświadczenia o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy i kierowników robót,
 - 5) Planu BiOZ,
 - 6) Planu organizacji placu budowy, uwzględniającego rozwiązania służące zapewnieniu dojścia pieszych do budynków i ruchu pojazdów uprzywilejowanych, zgodnie z postanowieniami SIWZ,
 - 7) Zezwolenia na zajęcia pasa drogowego, jeżeli jest wymagane, a w braku takiego obowiązku oświadczenie Wykonawcy stwierdzające brak obowiązku jego uzyskania,
 - 8) PZJ,
 - 9) COR,



- 10) Dokumentacji zdjęciowej terenu i obiektów przyległych do granicy Terenu Budowy według zaleceń Inżyniera Kontraktu co do zakresu i formy,
 - 11) Dokumentów potwierdzających wykonanie obowiązków określonych w §15 Umowy, w tym kart przekazania odpadów,
 - 12) Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji Odcinka, wskazujący daty realizacji poszczególnych pozycji TER oraz osiągnięcie poszczególnych bramek płatniczych zgodnie z zasadami wskazanymi w §11 ust. 5 Umowy.
2. W przypadku, gdy w katalogu wskazanym w ust. 1 powyżej znajdują się dokumenty, które zgodnie z treścią Umowy, SIWZ lub PFU dostarcza Zamawiający, obowiązek Wykonawcy w tym zakresie zostanie wyłączony.
 3. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia uwag lub zastrzeżeń do przedstawionych dokumentów w ciągu 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uzasadnione uwagi lub zastrzeżenia i dostarczyć poprawione dokumenty na minimum dwa dni robocze przed wnioskowanym terminem przekazania placu budowy. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku wskazanego w zdaniu poprzednim, data przekazania Terenu Budowy ulega odpowiedniemu przesunięciu, a Wykonawcy nie przysługuje prawo z tego tytułu do zmiany jakichkolwiek terminów wskazanych w Umowie.
 4. W zakresie Odcinka I Teren Budowy zostanie przekazany Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy celem rozpoczęcia robót budowlanych, obejmujących w szczególności oczyszczanie terenu, usuwanie karpin, niwelację terenu, wyburzenia, rozbiórkę torów, peronów, demontaż sieci trakcyjnej i słupów. Szczegółowy katalog prac, o których mowa w zdaniu poprzednim, oraz harmonogram dostarczania dokumentów, o których mowa w ust. 1 powyżej, zostanie ustalony przez Inżyniera Kontraktu, Zamawiającego oraz Wykonawcę w ciągu 15 dni od dnia zawarcia Umowy w trybie, o którym mowa w §11 ust. 7.
 5. Przekazanie Terenu Budowy zostanie dokonane w formie protokołu sporządzonego na piśmie pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem Kontraktu przy udziale Przedstawiciela Zamawiającego.
 6. Z dniem przejścia Terenu Budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe na Terenie Budowy.
 7. Od dnia przekazania Terenu Budowy Wykonawca ma nadto obowiązek przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy zabezpieczyć część Terenu Budowy, na której prowadzi prace, w szczególności obszary odkrytej nawierzchni i wykopów, przed dostępem osób nieupoważnionych, w szczególności poprzez odpowiednie ogrodzenie, z zastrzeżeniem ust. 8 poniżej.
 8. Wykonawca umożliwi pieszym, zgodnie z SIWZ, przejście przez Teren Budowy w wydzielonych i zabezpieczonych korytarzach wraz z dostępem do wszystkich budynków, w tym lokali mieszkalnych, handlowych, biurowych i usługowych, zlokalizowanych wzdłuż tych ulic oraz będzie utrzymywał ciągły ruch pieszych przebiegające przez Teren Budowy w odpowiednim standardzie uzgodnionym z inżynierem Kontraktu również w okresie zimowym.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania Terenu Budowy w należyтым stanie i porządku przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
 10. Wykonawca zorganizuje zaplecze budowy zapewniające właściwe warunki prowadzenia okresowych i doraźnych spotkań z Zamawiającym i Inżynierem Kontraktu. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Terenie Budowy lub w jego najbliższym otoczeniu, w odległości nie większej niż 500 m od jego granicy, pomieszczenia biurowe, w którym przechowywane będą dokumenty budowy, w tym w szczególności Projekt Budowlany, Projekt Wykonawczy i Plan BIOZ. Wykonawca powinien udostępnić do wyłącznej dyspozycji



odrębnie dla Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu po jednym podwójnym module kontenerowym (lub pomieszczenia o podobnej wielkości), każdy wyposażony co najmniej w klimatyzację, oświetlenie, ogrzewanie, instalację elektryczną oraz dostęp do Internetu i drukarki indywidualnej lub sieciowej. Wyposażenie takie jak liczba biurek, krzesła, stołów lub innych mebli zostanie odrębnie ustalone z Inżynierem Kontraktu i Zamawiającym. Na Wykonawcy ciąży również obowiązek utrzymania czystości przedmiotowych pomieszczeń w zakresie uzgodnionym przez Strony.

11. Ewentualne umieszczenie przez Wykonawcę, w trakcie realizacji Inwestycji, reklam w pasie drogowym wymaga uzyskania przez niego zgody Zamawiającego, dodatkowo w myśl art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, zezwolenia od Zarządu Dróg Miejskich w Poznaniu, w drodze decyzji administracyjnej. Z tytułu naruszenia niniejszego wymogu zarządca drogi uprawniony jest do naliczenia kary pieniężnej w trybie art. 40 ust. 12 tego aktu normatywnego.
12. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych lub Odbioru Końcowego odnoszących się odpowiednio do całego Odcinka lub Części Odcinka, Wykonawca w odpowiednim zakresie doprowadzi Teren Budowy i tereny przyległe do należytego stanu i porządku, w szczególności usunie z Terenu Budowy wszelkie rzeczy ruchome, które znalazły się na Terenie Budowy w związku z realizacją Umowy, a których umieszczenie na Terenie Budowy nie wchodzi w zakres Przedmiotu Umowy, w szczególności takie jak: odpady, resztki materiałów budowlanych, materiały z rozbiórk, urządzenia budowlane, kontenery, urządzenia zaplecza i wykona wszelkie niezbędne prace porządkowe, w szczególności usunie pozostałości i brud budowlany, a także doprowadzi do prawidłowego stanu uszkodzone drogi (poprzez przywrócenie ich do stanu pierwotnego), nieruchomości czy też inne obiekty osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W uzasadnionych przypadkach, Wykonawca może złożyć wniosek do Inżyniera Kontraktu, o wyłączenie części obowiązków wskazanych powyżej. Inżynier Kontraktu po uzyskaniu zgody Zamawiającego, może wyrazić zgodę na odstępstwo wnioskowane przez Wykonawcę wskazując uwarunkowania jego realizacji. Do tego czasu Wykonawca zobowiązany jest realizować Umowę na warunkach wskazanych w zdaniu pierwszym.
13. Wykonawca ma obowiązek zapewnić Zamawiającemu oraz osobom upoważnionym przez niego w tym Inżynierowi Kontraktu, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostęp do Terenu Budowy i do każdego miejsca, w którym Wykonawca będzie wykonał roboty budowlane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować ochronę Terenu Budowy oraz mienia znajdującego się na Terenie Budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zarówno na Terenie Budowy, jak i w jego bezpośrednim otoczeniu w zakresie realizowanych przez siebie robót.
15. Wykonawca zapewni ochronę Terenu Budowy siłami własnymi lub poprzez wyspecjalizowanego podwykonawcę – przedsiębiorcę świadczącego usługi ochrony mienia, od dnia przejścia Terenu Budowy od Zamawiającego do dnia przekazania obiektu Zamawiającemu.
16. W przypadku dokonania w trakcie realizacji Umowy znalezisk archeologicznych na Terenie Budowy Wykonawca umożliwi prowadzenie wszelkich niezbędnych czynności upoważnionym osobom i organom zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności udostępniając im Teren Budowy.
17. W zakresie przekazania Terenu Budowy dla poszczególnych obiektów wchodzących w skład Odcinka VII zgodnie z postanowieniami §3 ust. 9, harmonogram dostarczania dokumentów o których mowa w ust. 1 powyżej, zostanie ustalony przez Inżyniera Kontraktu, Zamawiającego oraz Wykonawcę, w ciągu 5 dni od dnia zawarcia Umowy, w trybie o którym mowa w §11 ust. 7 Umowy.



§6

ROBOTY BUDOWLANE I USŁUGI POWIĄZANE

1. Realizując obowiązek, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 2 Wykonawca, zgodnie z Umową:
 - 1) wykona roboty budowlane, prace dotyczące terenów zielonych i prace montażowe oraz dokona instalacji i rozruchu Urządzeń,
a nadto:
 - 2) wykona prace przygotowawcze, o których mowa w art. 41 ust. 2 Prawa Budowlanego,
 - 3) zaprojektuje, uzyska odpowiednie opinie i uzyska zatwierdzenie MIR dla COR,
 - 4) zrealizuje COR oraz zapewni jego utrzymanie w należyłym stanie i sprawności do dnia Odbioru Końcowego Robót,
 - 5) uzyska zezwolenie na zajęcia pasa drogowego, jeżeli będzie to wymagane,
 - 6) zapewni bieżącą obsługę geodezyjną,
 - 7) zapewni wykonanie czynności, o których mowa w art. 43 ust. 1 i 3 Prawa Budowlanego, związanych z geodezyjnym wyznaczeniem obiektów w terenie oraz geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą,
 - 8) w razie zniszczenia lub uszkodzenia odtworzy terenowe punkty osnowy geodezyjnej na terenie Inwestycji,
 - 9) sporządzi:
 - a) dokumentację powykonawczą robót budowlanych,
 - b) instrukcję obsługi i eksploatacji Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń oraz
 - c) zapewni przeszkolenie osób wskazanych przez Zamawiającego związane z obsługą i eksploatacją Inwestycji, w tym instalacji i Urządzeń,
 - 10) opracuje stosowne wnioski oraz wystąpi w imieniu Zamawiającego o wydanie Decyzji Budowlanych oraz Pozwolenia na użytkowanie w zakresie wymaganym przepisami Prawa Budowlanego oraz występować będzie w imieniu Zamawiającego w postępowaniu dotyczącym uzyskania decyzji administracyjnej w tym zakresie w terminie określonym Umową i to aż do uzyskania ostatecznej decyzji,
 - 11) wykona wszelkie inne prace i czynności konieczne dla wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca wykona roboty budowlane i wszystkie inne obowiązki wskazane w ust. 1 powyżej w zakresie niezbędnym dla całościowego zrealizowania Przedmiotu Umowy w sposób określony Umową, w szczególności w sposób zgodny z PFU, zaakceptowaną Dokumentacją Projektową i SIWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać dokumentację budowy i dokumentację wynikającą z art. 46 Prawa Budowlanego (stanowiącą podstawę wykonywania robót budowlanych) w tym w szczególności: Dziennik Budowy i Projekt Budowlany.
4. W toku realizacji Inwestycji Zamawiający może polecić wystąpienie o udzielenie pozwolenia na użytkowanie części Inwestycji - np. Odcinka.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia spełnienia wymagań gestorów sieci w tym także w zakresie nadzoru nad prowadzonymi pracami oraz odbioru przez gestorów sieci przebudowanych elementów infrastruktury. Powyższe Wykonawca winien uwzględnić w ofercie i nie przysługuje mu z tego tytułu odrębne wynagrodzenie.
6. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ppoż podczas wykonywania wszystkich czynności na Terenie Budowy zgodnie z Planem BIOZ.
7. Wykonawca zorganizuje wykonywanie robót budowlanych i innych prac, o których mowa powyżej i będzie je wykonywał:
 - 1) w dowolnych dniach i godzinach, w sposób maksymalny wykorzystując porę dzienną tj. w godzinach pomiędzy 6:00 a 22:00, chyba że ich wykonywanie pozostawać będzie w sprzeczności z przepisami prawa, wydanymi decyzjami administracyjnymi albo w sposób uporczywy zakłócać będzie ciszę i porządek. W trakcie budowy nie wyklucza



- się realizacji robót również w porze nocnej (tj. w godzinach od 22.00 do 6.00), lecz wyłącznie w przypadkach, w których zachowanie ciągłości prac okaże się konieczne z przyczyn technologicznych lub organizacyjnych. Zabrania się wykonywania prac uciążliwych dla mieszkańców w niedziele i święta,
- 2) w sposób zapewniający utrzymanie w stanie niepogorszonym budynków zlokalizowanych w sąsiedztwie Terenu Budowy, w tym również utrzymanie niepogorszonej czystości fasad budynków i terenów sąsiadujących z Terenem Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia.

§7 **WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie całości Przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma łączne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: _____ zł netto (słownie: _____), powiększone o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto, w dalszej części Umowy jako „Wynagrodzenie”
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 powyżej składa się:
- 1) w odniesieniu do Odcinka I Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 2) w odniesieniu do Odcinka II Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 3) w odniesieniu do Odcinka III Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 4) w odniesieniu do Odcinka IV Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 5) w odniesieniu do Odcinka V Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 6) w odniesieniu do Odcinka VI Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 7) w odniesieniu do Odcinka VII Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto,
- 8) w odniesieniu do Odcinka VIII Wynagrodzenie: _____ zł netto (słownie: _____),
o obowiązującą stawkę podatku VAT (___%) tj. _____ zł brutto.
3. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wykonanie wszystkich zobowiązań niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, nawet w przypadku, gdy zobowiązania te nie są wprost wymienione w którymkolwiek z postanowień ust. 2 powyżej.



4. Płatność Wynagrodzenia dokonywana będzie w częściach, nie częściej aniżeli w cyklach miesięcznych na podstawie zestawienia zakończonych i odebranych pozycji TER - potwierdzonych protokołem Odbioru Częściowego, po osiągnięciu progu procentowego zaawansowania finansowego dla danego Odcinka upoważniającego do rozliczenia (tzw. bramki płatnicze), zgodnie z zasadami określonymi w §19 ust. 7 pkt. 12 Umowy. Do wystawiania faktur częściowych upoważniają również Protokoły Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych (wraz z uzyskaniem Pozwolenia na użytkowanie) oraz Obiorów Końcowych odnoszące się odpowiednio do całego Odcinka lub jego części, na zasadach wskazanych w §19 ust. 8 pkt. 11 Umowy i §19 ust. 9 pkt. 12 Umowy. Bramki płatnicze, o których mowa wyżej w odniesieniu do poszczególnych Odcinków zdefiniowane są w załączniku nr 9 do Umowy. Dla zakresu Aquanet S. A. (Odcinek VIII) warunkiem odbioru jest dostarczenie dokumentów i postępowanie zgodnie z „Procedurą przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych w obszarze działania Aquanet S. A.”, stanowiącą załącznik nr 12 do Umowy.

5. **[Fakturowanie Odcinków]** Fakturowanie Wynagrodzenia właściwego dla danego Odcinka wskazanego w ust. 2 powyżej, następować będzie narastająco, łącznie nie więcej aniżeli do 90% wysokości wynagrodzenia Odcinka brutto. Pozostałe 10% wynagrodzenia brutto danego Odcinka Wykonawca otrzyma po Odbiorze Końcowym Odcinka, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej oraz §19 Umowy.

6. **[Fakturowanie całości Przedmiotu Umowy]** Narastające łączne fakturowanie Odcinków, o którym mowa w ust. 5 powyżej, nie może przekroczyć 90% Wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Pozostałe 10% Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Inwestycji należne jest po Odbiorze Przedmiotu Umowy na podstawie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy oraz innych wskazanych w Umowie dokumentów niezbędnych do przedstawiania wraz z fakturą.

7. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu prac realizacji Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wysokości Wynagrodzenia.

8. Wykonawca potwierdza, że Wynagrodzenie stanowi świadczenie ekwiwalentne w stosunku do wszelkich prac projektowych, robót budowlanych, założenia zieleni, pielęgnacji zieleni w okresie rękojmi i gwarancji oraz innych świadczeń koniecznych do zrealizowania Przedmiotu Umowy, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, mógł przewidzieć przed złożeniem oferty m.in. na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz własnych czynności sprawdzających (i to niezależnie od tego, czy zostały one przez Wykonawcę przewidziane na dzień złożenia oferty, czy też nie, jeżeli przy zachowaniu najwyższej staranności mógł je przewidzieć) oraz wszelkich szczegółowych obowiązków przyjętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie, pośrednie, zysk oraz podatek od towarów i usług, w szczególności:

- 1) wszelkie koszty niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie, w tym koszty wykonania wszystkich zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na mocy Umowy, koszty czynności przygotowawczych i pomocniczych, koszty nabycia i transportu materiałów, jak również koszty sprzętu i robocizny, jak i wszelkie inne koszty wykonania robót, koszty wytworzenia Dokumentów Wykonawcy, w tym Dokumentacji Projektowej, koszty uzyskania niezbędnych danych, opinii, uzgodnień, decyzji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zysk Wykonawcy, oraz koszty wszelkich innych świadczeń, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zakończenia Przedmiotu Umowy,
- 2) wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków obejmujących wprowadzenie, utrzymanie, zmiany, demontaż COR oraz docelowej organizacji ruchu, w szczególności wskazanych w §14 Umowy,
- 3) koszty wszelkich robót, czynności, materiałów i rozwiązań nieopisanych lub niewymienionych w Dokumentacji Projektowej, a koniecznych do wykonania lub zastosowania z punktu widzenia prawa, sztuki lub praktyki budowlanej



- które zostały uwzględnione na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego oraz oceny ryzyk związanych z realizacją Przedmiotu Umowy na Terenie Budowy i zostały skalkulowane w cenie ofertowej, a w konsekwencji są ujęte w Wynagrodzeniu Wykonawcy.

9. Wykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem wszelkich robót i prac, których konieczność wykonania Wykonawca, działając z najwyższą profesjonalną starannością, z uwzględnieniem wiedzy technicznej i doświadczenia zawodowego, mógł przewidzieć przed złożeniem oferty, w szczególności na podstawie analizy Dokumentacji Zamawiającego, Wizji Lokalnej, prac próbnych i to nawet wtedy, gdy nie są one wprost wskazane w tej Dokumentacji. Będą one uznawane za objęte zakresem Przedmiotu Umowy i Wynagrodzenia.

10. Istnieje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w razie:

1) powierzenia (w trybie przewidzianym Umową) wykonania przez Wykonawcę robót wykraczających poza Przedmiot Umowy - zwiększenie wynagrodzenia

lub

2) niewykonania/ zaniechania części Przedmiotu Umowy - proporcjonalne obniżenie wynagrodzenia stosownie do zakresu niewykonanej lub zaniechanej części Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadą, że wypłata wynagrodzenia winna nastąpić za prace rzeczywiście wykonane,

lub

3) konieczności wykonania prac zamiennych, z przyczyn o charakterze technologicznym lub ekonomicznym (w szczególności w przypadku: zmiany technologii na bardziej efektywną; pojawienia się nowych materiałów i urządzeń o wyższych parametrach użytkowych czy estetycznych), w innej technologii, z innych materiałów lub przy zastosowaniu innych urządzeń, powodujących obniżenie wartości wykonanych prac przy nie niższej jakości technicznej wykonanych prac, wymaganej dla wykonania Przedmiotu Umowy - proporcjonalne obniżenie wynagrodzenia stosownie do zakresu zmienionej części Przedmiotu Umowy,

co nie zmienia charakteru wynagrodzenia ryczałtowego.

Prace zaniechane mogą w szczególności dotyczyć zakresu rzeczowego Aquanet S.A. lub wyburzeń, rozbiórek budynków mieszkalnych i usługowych - tj. Odcinków VII i VIII.

§8

PRZEDSTAWICIEL ZAMAWIAJĄCEGO

1. Przedstawicielem Zamawiającego w toku realizacji Umowy będzie Kierownik Projektu:

Imię	Gerard
Nazwisko	Masłowski
tel. kom.	_____
fax.	_____
e-mail	gerard.maslowski@pozim.pl

2. Przedstawiciel Zamawiającego jest umocowany do reprezentowania Zamawiającego w toku realizacji Inwestycji, w szczególności do:

- 1) podpisywania Protokołów Odbioru,
- 2) oświadczenia o odmowie tych odbiorów,
- 3) reprezentowania Zamawiającego na wszelkich spotkaniach i ustaleniach związanych z realizacją Inwestycji, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej,
- 4) odbioru korespondencji adresowanej do Zamawiającego.

3. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego wymagających dla swej skuteczności zawarcia aneksu do Umowy.



§9
INŻYNIER KONTRAKTU

1. Inżynier Kontraktu będzie w imieniu Zamawiającego:
 - 1) wykonywał zadania z zakresu nadzoru inwestorskiego oraz nadzoru archeologicznego,
 - 2) pełnił nadzór merytoryczny, w tym techniczny nad realizacją Umowy - w tym nad Dokumentacją Wykonawcy,
 - 3) wykonywał zadania związane z administrowaniem realizacją Umowy,
 - 4) wykonywał - w ramach umowy pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem Kontraktu - inne czynności wskazane przez Zamawiającego związane z realizacją Umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 15 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, na piśmie informacje na temat Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera jako osoby reprezentującej Inżyniera Kontraktu, a nadto informacje o zakresie umocowania i obowiązkach Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Inżyniera.
3. Inżynier Kontraktu przedstawi Wykonawcy listę osób pełniących funkcje Inspektorów nadzoru inwestorskiego oraz koordynatora inspektorów nadzoru wraz z ich danymi do kontaktu a nadto zapewni dokonanie przez nich wpisów do Dziennika Budowy o przejściu obowiązków w dniu przekazania Terenu Budowy.
4. Inżynier Kontraktu ani osoby sprawujące nadzór inwestorski (inspektorzy i koordynator inspektorów) nie są umocowani do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.

§10
PERSONEL WYKONAWCY

1. Przedstawicielem Wykonawcy w toku realizacji Przedmiotu Umowy, umocowanym do reprezentowania Wykonawcy we wszystkich sprawach związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jest:

Imię	_____
Nazwisko	_____
tel. kom.	_____
fax.	_____
e-mail	_____
2. Dokument potwierdzający udzielenie osobie, o której mowa w ust. 1 powyżej, pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy wskazujące również umocowanie do przedstawiania wszelkiej dokumentacji związanej z rozliczaniem Umowy, wskazujący ponadto numer PESEL tej osoby, stanowi załącznik nr 1 do Umowy. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie miał prawo żądać od Przedstawiciela Wykonawcy, w toku realizacji Inwestycji, pełnomocnictwa rodzajowego lub do danej czynności.
3. W toku realizacji Umowy Wykonawca może wskazać inną osobę jako Przedstawiciela Wykonawcy – zamiast lub obok osoby, o której mowa w ust. 1 powyżej. W takiej sytuacji Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokument pełnomocnictwa zgodny z ust. 2 powyżej. Strony ustalają, że Wykonawca nie ustanowi równocześnie więcej aniżeli dwóch Przedstawicieli Wykonawcy.
4. W razie powołania dwóch Przedstawicieli Wykonawcy, każdy z nich musi być umocowany do samodzielnego działania w imieniu Wykonawcy. Uzgodnienia poczynione z jednym



z Przedstawicieli Wykonawcy lub doręczenie korespondencji jednemu z nich jest skuteczne i wiążące.

5. W przypadku odwołania pełnomocnictwa udzielonego Przedstawicielowi Wykonawcy (lub innej osobie umocowanej przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy), odwołanie takie będzie skuteczne w stosunku Zamawiającego dopiero w chwili złożenia Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę lub Przedstawiciela Wykonawcy oświadczenia o odwołaniu takiego pełnomocnictwa. Uprzedni pełnomocnik winien dokonywać wszelkich wymaganych czynności do momentu objęcia obowiązków przez nowego Pełnomocnika.
6. Przedstawiciel Wykonawcy i wszystkie upoważnione do działania w imieniu Wykonawcy osoby, w szczególności kierownik budowy i kierownicy robót, winny władać językiem polskim w stopniu umożliwiającym komunikowanie się w sprawach formalnych i technicznych związanych z realizacją Umowy. W przeciwnym wypadku Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy oraz w trakcie narad lub spotkań organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Tłumacz taki winien posiadać umiejętność biegłego tłumaczenia zarówno w mowie, jak i piśmie oraz dysponować przynajmniej podstawową wiedzą merytoryczną w zakresie w jakim wykonywać będzie tłumaczenia.
7. Do wykonania obowiązków wynikających z realizacji Umowy Wykonawca wyznacza niżej wymienione osoby:

1) zespół projektowy:

1) koordynator zespołu projektowego Wykonawcy

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

2) projektant branży drogowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

3) projektant branży architektonicznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

4) projektant branży konstrukcyjnej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

5) projektant branży torowej:



Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

6) projektant branży mostowej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

7) projektant branży sanitarnej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

8) projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

9) projektant branży zagospodarowania terenów zielonych:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

10) projektant branży teletechnicznej:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

2) zespół kierownictwa budowy:

1) kierownik budowy:

Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____

2) kierownik robót w specjalności konstrukcyjnej:

Imię _____



- Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 3) projektant branży mostowej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 4) kierownik robót w branży drogowej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 5) kierownik robót w branży torowej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 6) kierownik robót w branży sanitarnej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 7) kierownik robót w branży elektrycznej i elektroenergetycznej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 8) kierownik robót w branży teletechnicznej:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____
fax. _____
e-mail _____
nr członkostwa OIIB _____
- 9) kierownik robót terenów zielonych:
Imię _____
Nazwisko _____
tel. kom. _____



fax.
e-mail
nr uprawnień

8. Zmiana którejkolwiek z osób wymienionych w ust. 7 wymaga akceptacji Zamawiającego, po uzyskaniu rekomendacji ze strony Inżyniera Kontraktu. Akceptacja nastąpi pod warunkiem, że nowa osoba spełnia wymagania dla danego stanowiska postawione w SIWZ i zostaną one również potwierdzone stosownymi dokumentami określonymi w treści SIWZ.
9. Zamawiający jest upoważniony do zgłaszania uzasadnionych uwag co do personelu Wykonawcy w szczególności związanych z nieprawidłowym wykonywaniem obowiązków lub nieuprawnionym utrudnianiem realizacji Przedmiotu Umowy. Wykonawca będzie zobowiązany uwzględnić uwagi Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że zmiana osób wymienionych w ust. 1, 3 oraz 7 w trybie określonym w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany Umowy, podobnie zmiana osoby, o której mowa w §8 ust. 1 Umowy. Każdorazowo powiadomienia o zmianach winny przybrać formę pisemną.
11. Wykonawca zapewni wykonywanie Przedmiotu Umowy przez osoby posiadające odpowiednie kompetencje i doświadczenie. Obowiązek ten obejmuje w szczególności zapewnienie, że wykonywaniem robót będą kierowały oraz same roboty będą wykonywały osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia, w szczególności spełniające wymogi wskazane w SIWZ, jeżeli SIWZ takie przewiduje.

§11

POROZUMIEWANIE SIĘ STRON, DZIENNIK BUDOWY

1. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z realizacją Umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 i 10, odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej podpisanej przez:
 - 1) w imieniu Wykonawcy: Przedstawiciela Wykonawcy lub jego pełnomocnika,
 - 2) w imieniu Zamawiającego: Zarząd PIM lub jego pełnomocnika.
2. Korespondencję w imieniu Stron może podpisać inna osoba wykazując się odpowiednim umocowaniem do działania w imieniu Strony.
3. Strony dopuszczają możliwość przekazywania korespondencji pisemnej osobiście Przedstawicielowi Wykonawcy, Przedstawicielowi Zamawiającego i Przedstawiciela Inżyniera za potwierdzeniem odbioru.
4. Strony wskazują następujące adresy dla doręczenia im wszelkiej korespondencji związanej z Umową:
 - 1) Zamawiający: Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Wiosny Ludów 2, 61-831 Poznań, sekretariat@pozlm.pl; w zakresie Inżyniera Kontraktu dane teleadresowe zostaną przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca: _____ tel. kom. _____
tel. stacjonarny _____ e-mail _____
5. W terminie 30 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca oraz Inżynier Kontraktu ustalą zasady obiegu informacji w zakresie w jakim nie jest on określony Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, oraz inne kwestie niezbędne dla realizacji Umowy, w tym:
 - 1) wykorzystywane formularze, w szczególności formularze dotyczące czynności odbiorowych wskazanych w §19 Umowy,
 - 2) sposoby przekazywania dokumentów,
 - 3) schemat sporządzania notatek,
 - 4) wzór Raportu o Postępie Prac,



- 5) szczegółowy sposób składania i rozpatrywania Wniosków Materiałowych,
 - 6) reguły związane z prowadzeniem Narad Koordynacyjnych i Rad Budowy,
 - 7) zasady przekazywania Zamawiającemu elektronicznej wersji COR wraz z animacją, o czym mowa w §14 ust. 4 Umowy,
 - 8) terminy oraz miejsce montażu tablic, określonych w §17 ust. 1 i 2 Umowy,
 - 9) zasad wystawiania i opisywania faktur przez Wykonawcę, w odniesieniu do podziału na koszty kwalifikowane i niekwalifikowane, określonych w §21 ust. 5 Umowy, w podziale na projekty objęte umowami o dofinansowanie projektu: Nr POIS.04.02.00-00-0035/16-00 i Nr POIS.06.01.00-00-0039/6-00, o jakich mowa w § 2 ust. 1 Umowy,
 - 10) zasad opisywania poszczególnych faktur, pod kątem powstawania struktury środków trwałych, z uwzględnieniem faktu realizacji w ramach Przedmiotu Umowy zadań pn. „Budowa trasy tramwajowej od pętli Wilczak do Naramowic w Poznaniu” oraz „Budowa węzła komunikacyjnego Nowa Naramowicka”,
 - 11) wytycznych w zakresie sporządzenia uszczegółowienia pozycji TER dla poszczególnych odcinków z uwzględnieniem uwarunkowań wskazanych w §3 ust. 12 Umowy,
 - 12) ustalenia dotyczące zasad przekazywania Terenu Budowy, o których mowa w §5 ust. 4 i 17 Umowy,
 - 13) wytycznych w zakresie sporządzania harmonogramu, o którym mowa w §5 ust. 1 pkt. 12 Umowy,
 - 14) wytycznych w zakresie wykonywania obowiązków z zakresu ochrony środowiska, o których mowa w §15 Umowy, w tym kompletowania kart przekazania odpadów,
 - 15) zasad i formy dokumentów potwierdzających osiągnięcie wskaźników produktu projektów, zgodnie z zapisami umów o dofinansowanie: Nr POIS.04.02.00-00-0035/16-00 i Nr POIS.06.01.00-00-0039/6-00, o jakich mowa w § 2 ust. 1 Umowy
6. Strony ustalają, że w razie powstania konieczności opracowania dodatkowych procedur lub wzorów dokumentów, aniżeli wskazane powyżej, Inżynier Kontraktu zajmie stanowisko lub opracuje procedurę lub wzór w terminie 10 dni roboczych od potwierdzenia powstania takiej konieczności. Obowiązkiem Wykonawcy jest zgłaszanie potrzeb w tym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem eliminującym zakłócenia realizacji Inwestycji.
7. Ustalenia, o których mowa w ust. 5 powyżej zostaną potwierdzone notatką podpisaną przez:
- 1) Przedstawiciela Zamawiającego,
 - 2) Przedstawiciela Wykonawcy,
 - 3) Kierownika Budowy,
 - 4) Przedstawiciela Inżyniera,
 - 5) Koordynatora Inspektorów Nadzoru.
8. W toku realizacji inwestycji z ważnych przyczyn termin określony w ust. 5 może zostać przedłużony z zachowaniem trybu, o którym mowa w ust. 7.
9. Dla skutecznego dochowania czynności opisanych w regułach, o których mowa w ust. 5, konieczne będzie zachowanie przewidzianych nimi wymogów.
10. W toku realizacji Inwestycji Wykonawca, Zamawiający i Inżynier Kontraktu mogą, w formie trójstronnej notatki lub wymiany korespondencji pisemnej uzgodnić rodzaje spraw, w których komunikacja między Stronami będzie mogła być prowadzona w formie innej niż pisemna, w szczególności w formie e-mail.
11. Inżynier Kontraktu przekaze Wykonawcy Dziennik Budowy. W przypadku konieczności dostarczenia następnego tomu Dziennika, Wykonawca powinien powiadomić o tym fakcie Inżyniera Kontraktu i Zamawiającego pisemnie na 10 dni roboczych przed przewidywanym terminem zapewnienia tomu Dziennika.
12. Dokonanie wpisu do Dziennika Budowy nie zastępuje komunikacji między Stronami w trybie określonym w ust. 1-5 powyżej. W sprawach, które zgodnie z Umową, przepisami prawa lub



praktyką obrotu wymagają złożenia oświadczenia drugiej Stronie, konieczne jest złożenie pisma, zgodnie z ust. 1-2 powyżej.

13. Wykonawca zobowiązany jest do uczestniczenia w naradach lub spotkaniach organizowanych przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego z częstotliwością zapewniającą prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy. Rady budowy, zarówno na etapie projektowania jak i prowadzenia robót budowlanych, będą przeprowadzane co najmniej raz w miesiącu. W okresie realizacji robót budowlanych odbywać się będą również cotygodniowe narady koordynacyjne. Ponadto Zamawiający, Wykonawca lub Inżynier Kontraktu może zażądać w formie pisemnej z minimalnym wyprzedzeniem 2 dni roboczych zorganizowania narady technicznej, wskazując proponowany termin uzgadniając z zainteresowanymi podmiotami jej termin i zakres rzeczowy.

§12

MATERIAŁY BUDOWLANE

1. Wykonawca zobowiązuje się, że zastosowane do wykonania Przedmiotu Umowy wyroby budowlane, zainstalowane Urządzenia i wyposażenie będą dopuszczone do obrotu i powszechnego lub – w uzasadnionych przypadkach – jednostkowego stosowania w budownictwie w rozumieniu art. 10 Prawa budowlanego oraz zgodnie z wymaganiami SIWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego przedstawiania Inżynierowi Kontraktu dokumentów potwierdzających w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych.
3. Na co najmniej 10 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia prac związanych z wykorzystaniem danego materiału, receptury lub Urządzenia Wykonawca złoży do Inżyniera Kontraktu Wniosek Materiałowy potwierdzający zgodność jego parametrów z Umową, w tym Dokumentacją Projektową oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (w tym ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych) oraz – w razie potrzeby – spełnienia wymogów, o których mowa powyżej.
4. Inżynier Kontraktu w terminie 6 dni roboczych od przedstawienia mu kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1-3 powyżej zweryfikuje ich prawidłowość, opatrując przedstawione dokumenty swoim podpisem z adnotacją „akceptuję” albo odmawiając akceptacji ze wskazaniem przyczyn odmowy lub wzywając do uzupełnienia dokumentów, przedstawienia wyników badań.
5. Wbudowanie materiałów lub Urządzeń może nastąpić wyłącznie po ich akceptacji w trybie określonym powyżej.
6. Na każde żądanie Inżyniera Kontraktu, Wykonawca obowiązany jest potwierdzić, że stosowany materiał lub Urządzenie są zgodne z odpowiednim Wnioskiem Materiałowym. Nieprzedstawienie powyższych dokumentów może skutkować poleceniem wstrzymania robót, demontażu, rozbiórki lub odmową odbioru elementu robót.
7. Wykonawca jest dodatkowo zobowiązany do zaprezentowania próbných fragmentów nawierzchni oraz wzorcowych elementów małej architektury w celu uzyskania akceptacji Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Prezentacja musi nastąpić nie później niż 14 dni przed planowaną datą wbudowania lub montażu. Miejsce i sposób prezentacji będą każdorazowo uzgadniane z Zamawiającym lub Inżynierem Kontraktu.
8. Obowiązkiem Wykonawcy jest podejmowanie działań opisanych powyżej z odpowiednim wyprzedzeniem, aby zapewnić niezakłócony przebieg procesu budowlanego w razie zgłaszania uwag i zastrzeżeń, w tym zachowanie terminów umownych.



§13

ZAPEWNIENIE JAKOŚCI I KONTROLA PROCESU ROBÓT

1. Wykonawca opracuje PZJ, aby wykazać stosowanie się do wymagań Umowy. PZJ będzie zgodny ze szczegółowymi informacjami podanymi w Umowie i SIWZ.
2. Wykonawca przedstawi Inżynierowi Kontraktu do akceptacji PZJ, który zawierać będzie w szczególności:
 - 1) strukturę organizacyjną do wdrażania procedur zarządzania jakością,
 - 2) procedury zarządzania jakością do stosowania na Terenie Budowy,
 - 3) procedury zapewniające, że wszyscy Podwykonawcy spełniają wymogi, co do zarządzania jakością,
 - 4) procedury akceptacji materiałów i wyrobów budowlanych,
 - 5) możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez Inżyniera Kontraktu.
3. Jeżeli Inżynier Kontraktu lub Zamawiający nie przedstawi w ciągu 14 dni kalendarzowych zastrzeżeń do PZJ, Wykonawca uzna że jego propozycja została zaakceptowana. Przed upływem tego terminu Inżynier Kontraktu lub Zamawiający mogą na piśmie potwierdzić brak zastrzeżeń. W przypadku wprowadzenia poprawek lub uzupełnień Wykonawca ponownie przedstawi PZJ w trybie określonym w ust. 2 powyżej.
4. Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu przysługuje prawo bieżącej kontroli procesu wykonywania Umowy. Jeżeli Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do usunięcia wad lub zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin, potwierdzając ten fakt pismem skierowanym do Wykonawcy lub jeśli sytuacja tego będzie wymagać, wstrzymać realizację robót odpowiednim wpisem w Dzienniku Budowy. Nie uprawnia to Wykonawcy do żądania zmiany terminów wykonania Umowy.

§14

ORGANIZACJA RUCHU

1. Wykonawca winien realizować Przedmiot Umowy w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi ruchu drogowego i wykonywania prac w pasie drogowym dróg publicznych, w razie potrzeby dokonując niezbędnych zgłoszeń, uzgodnień i uzyskując niezbędne decyzje (np. zezwolenie na zajęcie pasa drogowego), a nadto umieszczając odpowiednie oznakowanie, wprowadzając odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac i stosując środki zapewniające bezpieczeństwo ruchu (tak pojazdów jak i pieszych) na czas prowadzenia robót.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia realizowania Przedmiotu Umowy zachowując nieprzerwany ruch drogowy (tak pojazdów, jak i pieszych).
3. Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych i oraz sporządzenia COR na czas prowadzenia robót wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i zatwierdzeniami, a także sporządzenia korekt COR. Jeśli Wykonawca, Inżynier Kontraktu, Zamawiający bądź odpowiednie jednostki stwierdzą konieczność uzupełnienia lub modyfikacji ww. projektu, Wykonawca opracuje nowy lub zmieni obowiązujący projekt, a nadto zobowiązany jest zaprezentować go Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu do akceptacji. Ponadto, po stronie Wykonawcy leży również pozyskanie odpowiednich opinii, zgód i zatwierdzeń dla proponowanych zmian.
4. Wykonawca winien każdorazowo dostarczyć Inżynierowi Kontraktu COR w wersji elektronicznej wraz z opisem rozwiązań przewidzianych w tym projekcie oraz w formie



animacji (schemat z poruszającymi się samochodami), celem przygotowania przez Zamawiającego publicznych materiałów informacyjnych o zmianach w ruchu. Powyższy obowiązek odnosi się także do każdej kolejnej zamiany COR w zakresie i terminie określonym przez Inżyniera Kontraktu, w trybie wskazanym w §11 ust. 5 Umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wdrożenia COR, w tym wykonania, ustawienia, utrzymania i demontażu COR. W szczególności Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) wykonania tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu i projektu COR, w tym także w obrębie Terenu Budowy,
 - 2) zawarcia niezbędnych umów dzierżawy terenu i poniesienia związanych z tym kosztów,
 - 3) przygotowania terenu,
 - 4) wzmocnienia podłoża pod drogi tymczasowe i rusztowania,
 - 5) dostarczenia i wykonania konstrukcji tymczasowej nawierzchni, ramp, kładek, chodników, krawężników, barier, oznakowań i drenażu,
 - 6) wykonania tymczasowej przebudowy urządzeń obcych,
 - 7) zakupu i poniesienia kosztów zakupu i dostarczenia (transportu) potrzebnych materiałów,
 - 8) zapewnienia niezbędnych czynników produkcji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych oraz organizacji ruchu, a w tym do:
 - 1) oczyszczania, przestawiania, przykrycia i usunięcia tymczasowych oznakowań pionowych, poziomych, barier i świateł;
 - 2) utrzymywania w wymaganym stanie technicznym i oczyszczania przejazdów awaryjnych zapewniania dostępu do lokali mieszkalnych i usługowych w obrębie Terenu Budowy, utrzymania w wymaganym stanie technicznym tymczasowych nawierzchni, chodników, krawężników, ramp, barier, oznakowań i drenażu oraz utrzymania w czystości dróg znajdujących się w bezpośrednim obszarze oddziaływania Inwestycji, które wykonawca eksploatuje w ramach realizacji Inwestycji. Obszar oddziaływania dotyczy dróg bezpośrednio przyległych do Terenu Budowy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego niewykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków w tym zakresie Wykonawca przystąpi niezwłocznie do usunięcia stwierdzonych naruszeń, lecz nie później niż w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu lub Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie w/w terminu Zamawiający jest upoważniony do zlecenia wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie rzeczonych należności z przysługującego mu wynagrodzenia;
 - 3) dokonywania zmian programów sygnalizacji świetlnej w sposób określony w zatwierdzonym COR.
7. Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji objazdów, przejazdów i organizacji ruchu, a w tym:
 - 1) usunięcia wbudowanych materiałów i oznakowania,
 - 2) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego.
8. Wykonawca powinien zapewnić organizację ruchu pieszych przez Teren Budowy w sposób zgodny z SIWZ.
9. Wykonawca zobowiązany jest umożliwić w najszybszym terminie wznowienie ruchu tramwajowego oraz samochodowego, w szczególności opracować i uzgodnić tymczasową organizację ruchu tramwajowego i pojazdów w obrębie Pętli Wilczak.
10. Wykonawca zobowiązany jest nadto do:
 - 1) uzyskania akceptacji Zarządu Transportu Miejskiego dla wstrzymania lub uruchomienia ruchu tramwajów,



- 2) uzgodnienia z Miejskim Przedsiębiorstwem Komunikacyjnym dokładnego terminu wstrzymania i uruchomienia ruchu tramwajów,
 - 3) przed wykonaniem czynności o których mowa w pkt. 1 i 2 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego dla proponowanego harmonogramu działań.
11. Wykonawca zobowiązany jest wdrożyć i uruchomić DOR lub COR zgodną z Dokumentacją Projektową, umożliwiając w pełni prawidłowe korzystanie z Inwestycji przez uczestników ruchu drogowego, w tym pojazdy komunikacji zbiorowej (autobusy oraz tramwaje), samochody, pieszych i rowerzystów, od dnia dokonania Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych.

§15

OCHRONA ŚRODOWISKA, GOSPODARKA ODPADAMI

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę środowiska na Terenie Budowy i w jego otoczeniu.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 2 przy realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Naruszenie wymogu określonego w ust. 2 skutkować będzie obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy konsekwencją realizacji Przedmiotu Umowy będzie powstanie odpadów, Wykonawca postępować będzie zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach, a w szczególności posługiwać się będzie przy gospodarowaniu odpadami, podmiotami spełniającymi warunki określone ww. ustawą. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że wytwórcą ewentualnych odpadów będzie Wykonawca - w związku z tym obowiązkiem Wykonawcy jest uzyskanie odpowiedniej decyzji lub zgłoszenia dotyczących wytwarzania odpadów i przedstawienia jej Inżynierowi Kontraktu przed przejściem Terenu Budowy dla danego Odcinka.

§16

MEDIA, PRZYŁĄCZA

1. Wykonawca zapewni sobie dostęp do energii elektrycznej, wody i Innych mediów niezbędnych dla wykonywania robót i Innych prac w ramach Przedmiotu Umowy oraz zorganizowania zaplecza budowy. W tym celu Wykonawca zawrze stosowne umowy z odpowiednimi podmiotami. Koszty korzystania z mediów, w tym zużycia, obciążają Wykonawcę.
2. Wykonawca ma wiedzę, że Wykonanie Przedmiotu Umowy obejmuje przebudowę lub wymianę przyłączy do nieruchomości zlokalizowanych wokół Terenu Budowy. W celu wykonania Umowy w tym zakresie Wykonawca dokona wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami lub zarządcami przedmiotowych nieruchomości, w szczególności uzyskując stosowne zgody lub zawierając odpowiednie umowy.
3. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy w taki sposób, by przerwy w dostawie mediów do budynków i lokali spowodowane wykonywaniem Umowy pozostawały zgodne z prawem i Umową oraz nie uniemożliwiały korzystania z tych nieruchomości w sposób



zgodny z ich przeznaczeniem. Wykonawca zobowiązuje się w sposób najpełniejszy minimalizować czas przerw w dostępie do mediów. W szczególności Wykonawca zapewni, by wykonywanie Przedmiotu Umowy nie powodowało dla osób korzystających z nieruchomości znajdujących się w okolicy Terenu Budowy (ich właściciele, najemców, dzierżawców etc.) przerw w dostępie do mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja etc.) przekraczających zakres określony w Dokumentacji Projektowej, w szczególności w warunkach i uzgodnieniach z gestorami.

4. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy zgodnie z warunkami i uzgodnieniami przedstawionymi przez odpowiednie organy, gestorów sieci, dostawców mediów inne właściwe jednostki organizacyjne.

§17

DODATKOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zainstalowania na swój koszt w obrębie Terenu Budowy w trybie określonym §11 ust. 5 Umowy tablic przedstawiających m. in. wizualizację Zadania inwestycyjnego oraz Informację o zakresie i terminach realizacji Zadania inwestycyjnego. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektów tablic informacyjnych zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik do SIWZ. Przed przystąpieniem do instalacji, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać aprobatę Zamawiającego co do treści i wyglądu tablic, ich ilości i rozmieszczenia na placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w uzgodnieniu z Zamawiającym polityki informacyjnej związanej z realizowaniem zadania przy udziale dofinansowania unijnego - POIIŚ 2014-2020 - w ramach działania 6.1. oraz 4.2. W zakresie tego obowiązku Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania co najmniej 4 tablic informacyjnych, a następnie analogicznej ilości pamiątkowych z uwzględnieniem wymogów zawartych w Księdze identyfikacji wizualnej znaku marki Fundusze Europejskie i znaków programów polityki spójności na lata 2014-2020 (znajdującej się na stronie internetowej: https://www.funduszeuropejskie.gov.pl/media/31133/KIW_2014-2020Grudzien2016.pdf). Szczegółowe wytyczne dotyczące sposobu sporządzenia tablic, ich lokalizacji w terenie oraz daty posadowienia określi Inżynier Kontraktu w uzgodnieniu z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest z odpowiednim wyprzedzeniem przedstawić Inżynierowi Kontraktu oraz Zamawiającemu a także Pełnomocnikowi Prezydenta Miasta Poznania ds. Estetyki Miasta projekty tablic, o których mowa w ust. 1 i 2, celem akceptacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania bieżącej dokumentacji fotograficznej (w formacie RAW i NEF o rozdzielczości 1280x720) oraz filmowej (przy wykorzystaniu do 10 kamer w wodoodpornej obudowie o kącie widzenia 100° oraz przysłonie max. f/2.0 i powierzchni matrycy minimum 1.0 Mega pixel; tryb nagrywania Time Lapse; wykonującej filmy w formacie AVI o rozdzielczości 1280x720 i zdjęcia w formacie JPEG o rozdzielczości 1280x720; zapis na karcie SD o pojemności minimum 8 GB) z realizacji Inwestycji, przez cały okres trwania robót budowlanych oraz cyklicznego przekazywania materiałów Zamawiającemu, w terminach przez niego wyznaczonych. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania dwóch kamer na wskazanych przez Inżyniera Kontraktu Odcinkach do całodobowego monitoringu skrzyżowań ulic kamery dualne dzień/noc – w dzień kamera pracuje w trybie kolorowym, po zapadnięciu zmroku automatycznie przełącza się w tryb czarno-biały o zwiększonej czułości, czułość kamery przy 30IRE, F1/2 nie gorsza niż 0,22 lx w trybie dziennym i 0,05 w trybie nocnym, obudowa w klasie szczelności IP66) wraz z rejestracją obrazu (możliwość dostępu do nagrań z minimum 30 ostatnich dni). Ostateczna liczba urządzeń rejestrujących, ich rozstawienie na Terenie Budowy oraz pozostałe parametry nagrywania zostaną zaproponowane przez Wykonawcę w terminie 3 dni roboczych od przekazania Terenu Budowy, uwzględniając zapewnienie



kompleksowego rejestrowania przebiegu realizacji przedmiotu Umowy oraz monitorowania ruchu kołowego i pieszego w rejonie ww. skrzyżowań. Zamawiający zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zgłosi uwagi, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić. Na polecenie Zamawiającego ilość oraz rozstawienie urządzeń mogą zostać zmienione w każdym czasie, za uprzednim powiadomieniem Wykonawcy nie później niż 3 dni robocze przed zmianą. Zabrania się używania urządzeń umożliwiających nagrywanie dźwięku lub obrazu oraz urządzeń teleinformatycznych, o których mowa powyżej, niezaprojektowanych przez Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany raz na trzy miesiące, w terminie 10 dni od dnia zakończenia każdego kwartału, wraz z Raportem o Postępie Prac, do przekazywania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej oraz filmowej, o której mowa w ust. 4 powyżej, na dowolnym nośniku przeznaczonym do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), za okres obejmujący poprzedni kwartał.
6. W przypadku przekazywania przez Wykonawcę Inżynierowi Kontraktu lub Zamawiającemu dokumentów lub materiałów obejmujących dane osobowe, Wykonawca przedstawi wraz z nimi wskazane przez Zamawiającego niezbędne dokumenty dodatkowe zapewniające zgodność przetwarzania danych osobowych z prawem.
7. Wykonawca powinien na żądanie Zamawiającego przedstawić dokumenty potwierdzające zatrudnianie na podstawie umowy o pracę osób określonych w SIWZ w związku z art. 29 ust. 3a PZP, w szczególności dokumenty określone w SIWZ.
8. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania oraz przekazywania Inżynierowi Kontraktu Raportu o Postępie Prac w okresach miesięcznych, w terminie 10 dni od zakończenia każdego miesiąca, w liczbie egzemplarzy wskazanej przez Inżyniera Kontraktu formie pisemnej i elektronicznej, przy czym pierwszy raport winien być złożony po zakończeniu pierwszego pełnego miesiąca trwania Umowy. Wykonawca winien wraz z przedstawieniem danego ryzyka przedstawić proponowane rozwiązanie i działania prowadzące do ich eliminacji. Wzór dokumentu oraz szczegółowe zasady raportowania zostaną ustalone w trybie wskazanym w §11 ust. 5.
9. Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w okresach kwartalnych oraz na każde żądanie Zamawiającego aktualnych HRF, przygotowanych na zasadach określonych w § 3 ust. 12 Umowy.

§18 SZKOLENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego Szkolenia, w trakcie którego zapozna te osoby ze sposobem użytkowania Inwestycji, w tym Urządzeń, zapewniającym ich optymalne wykorzystanie i zapewnienie trwałości eksploatacyjnej ze szczególnym uwzględnieniem wymogów wynikających z instrukcji użytkowania oraz innych dokumentów wystawionych przez Wykonawcę producenta lub dostawcę.
2. Szkolenie winno zostać przeprowadzone zarówno w aspekcie teoretycznym jak i praktycznym.
3. Kompletne materiały szkoleniowe Wykonawca prześle Zamawiającemu w formie papierowej oraz elektronicznej w ustalonej z Zamawiającym liczbie egzemplarzy nie większej jednak niż 50, najpóźniej w dniu zakończenia Szkolenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest również do przekazania Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia zapoznania przez osoby wskazane powyżej, wszelkich udostępnionych im materiałów szkoleniowych.



§19 **ODBIORY**

1. Realizacja Przedmiotu Umowy potwierdzona zostanie:
 - 1) Protokołami Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu,
 - 2) Protokołami Odbiorów Częściowych,
 - 3) Protokołami Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych Odcinka (lub Części Odcinka),
 - 4) Protokołem Odbioru Końcowego Odcinka (lub Części Odcinka),
 - 5) Protokołem Odbioru Przedmiotu Umowy,
 - 6) Protokołem Odbioru Ostatecznego (pogwarancyjnego).
2. Szczegółowy zakres dokumentów koniecznych do przekazania przez Wykonawcę dla poszczególnych rodzajów odbiorów ustali Inżynier Kontraktu w trybie §11 ust. 5 Umowy. Niemniej winien on uwzględniać dokumenty wskazane w ustępach poniżej, chyba że Inżynier Kontraktu za zgodą Zamawiającego wskaże inaczej.
3. Za dotrzymanie terminów wykonania Strony będą uznawać w zakresie:
 - 1) Robót Zasadniczo Zakończonych – prawidłowe zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do dokonania Odbioru w sposób wskazany w Umowie;
 - 2) Przedmiotu Umowy – uzyskanie przez Wykonawcę Odbioru Przedmiotu Umowy, rozumiane jako data podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.
4. Niezależnie od osób wskazanych jako biorące udział w odbiorach, w czynnościach odbiorowych mogą brać udział przedstawiciele innych organów administracji publicznej lub jednostek i spółek Zamawiającego.
5. Wszystkie rodzaje protokołów odbioru, o których mowa poniżej sporządzane będą w 3 jednobrzmiących egzemplarzach tj. po jednym dla Wykonawcy, Inżyniera Kontraktu oraz Zamawiającego. Powyższa zasada dotyczy również załączników z zastrzeżeniem, że mogą być dołączone do odpowiednich protokołów w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (lub osoby upoważnione do działania w jego imieniu, w szczególności Kierownika Budowy i Branżowych Kierowników Robót).
6. Strony ustalają następujące zasady dokonywania Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu:
 - 1) Wykonawca będzie informował Inżyniera Kontraktu o konieczności odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu, na nie mniej niż na 3 dni robocze przed terminem ich zakrycia lub pożądaną datą odbioru w formie wpisu do Dziennika Budowy oraz powiadomienia zgodnego z regułami ustalonymi zgodnie z §11 ust. 5 Umowy. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej lub poleceń Inżyniera Kontraktu wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich,
 - 2) Razem ze zgłoszeniem o gotowości do odbioru o którym mowa w pkt 1 powyżej, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu następujące dokumenty:
 - a) Wykaz materiałów użytych przez Wykonawcę do realizacji robót będących przedmiotem odbioru, wraz ze wskazaniem identyfikatora wniosku materiałowego, którym zostały zatwierdzone. Ponadto, wykaz o którym mowa w zdaniu pierwszym, winien być opatrzony oświadczeniem Kierownika Budowy i Branżowego Kierownika Robót, że zostały one wbudowane w przedmiot odbioru,
 - b) Protokoły z prób, badań, testów, pomiarów, rozruchów, adekwatne do przedmiotu odbioru,
 - c) Szkic geodezyjny opracowany w taki sposób, aby czytelnie prezentował przedmiot odbioru i zawierał niezbędne dane, w tym w szczególności rzędne charakterystycznych punktów, odległości między nimi oraz spadki poprzeczne oraz wzdłużne, średnice powierzchni, objętości itp. wraz z zestawieniami sumarycznymi,



- 3) W przypadku stwierdzenia braków w dokumentach o których mowa w pkt 2 powyżej lub niezgodności zgłoszonych do odbioru robót z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa lub Umową, w szczególności z Dokumentacją Projektową, Inżynier Kontraktu lub właściwy inspektor nadzoru odmówi odbioru i wezwie Wykonawcę do uzupełnienia lub doprowadzenia robót do stanu prawidłowego,
 - 4) W przypadku prawidłowego wykonania robót i spełnienia wszystkich innych wymogów, sporządzony zostanie Protokół Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, podpisany przez Kierownika Budowy, branżowego Kierownika Robót, Koordynatora Inspektorów Nadzoru oraz branżowego Inspektora Nadzoru,
 - 5) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne lub usterki, Inżynier Kontraktu dokona odbioru, równocześnie wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych. Ze względu na uzasadnione uwarunkowania techniczne lub technologiczne Inżynier Kontraktu może prolongować termin wskazany w zdaniu poprzednim, lecz wymaga to uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca po usunięciu wad i usterek, zgłasza ponownie Inżynierowi Kontraktu gotowość do ich odbioru,
 - 7) Inżynier Kontraktu przystąpi do odbioru wad i usterek w terminie do 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia, o którym mowa w pkt 6 powyżej. Z czynności sporządzany jest protokół, który wymaga złożenia podpisów przez osoby wskazane w pkt 4 powyżej,
 - 8) Jeżeli w toku odbioru określonym w pkt 7 powyżej nadal stwierdzone zostaną wady nieistotne lub usterki, powtórzeniu ulega procedura wskazana w pkt 6 i 7 powyżej,
 - 9) W przypadku, gdy ze względu na swój techniczny charakter Odbiory Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu będą odbywały się w postaci wpisów do dziennika budowy, Strony zobowiązują się je realizować zgodnie z procedurą wskazaną w pkt 1 do 8 powyżej. W takim przypadku przed wystąpieniem o Odbiór Częściowy o którym mowa w ust. 7, sporządzony zostanie protokół zbiorczy Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, wskazujący daty i zakres rzeczowy i rezultat wpisów odbiorowych w dzienniku budowy oraz zawierający załączniki wymienione w pkt 2 powyżej,
 - 10) Jeżeli Wykonawca nie poinformuje Inżyniera Kontraktu o konieczności odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu lub zrobi to przekraczając termin określony w pkt 1 powyżej, zobowiązany jest na żądanie Inżyniera Kontraktu odkryć roboty, a następnie przywrócić stan poprzedni na własny koszt i odpowiedzialność, co nie uzasadnia przesunięcia terminów realizacji Umowy.
7. Strony ustalają następujące zasady dokonywania Odbiorów Częściowych:
- 1) O gotowości do odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Inżyniera Kontraktu na piśmie,
 - 2) Zgłaszając gotowość do odbioru Wykonawca winien przedstawić:
 - a) zakres robót wykonanych (pozycje TER) i ich wartość a także oświadczenie, że wbudowane Urządzenia i materiały stanowią własność Wykonawcy. Zgłoszenie winno być sporządzone przez Kierownika Budowy, opatrzone podpisami branżowych kierowników robót oraz Przedstawiciela Wykonawcy,
 - b) Komplet protokołów Odbiorów Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu wraz z załącznikami, odpowiadających rzeczowo pozycją TER, wskazanym w lit. a powyżej wraz z potwierdzeniem, że wszelkie stwierdzone w nich usterki, wady nieistotne oraz zalecenia zostały odebrane z wynikiem pozytywnym,
 - c) Zbiorczy szkic geodezyjny stanowiący scalenie dokumentów, o których mowa w ust. 6 pkt. 2 lit. c powyżej, dokumentujący ilości w podziale na poszczególne pozycje TER, wskazane w lit. a powyżej. W przypadku kolejnych procedur odbiorowych, niniejszy dokument należy sporządzić w trybie narastającym, wskazując jednoznacznie zakresy odebrane i rozliczone według poprzednich protokołów odbiorów częściowych i wnioskowanych w aktualnym zgłoszeniu,
 - d) Dokumenty o których mowa w §21 ust. 3 pkt. 2 i 3 Umowy,



- 3) Zgłoszenie zatwierdza Inżynier Kontraktu lub wzywa do Jego uzupełnienia,
 - 4) Inżynier Kontraktu przystąpi do Odbioru Częściowego w terminie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od dnia otrzymania prawidłowego zgłoszenia,
 - 5) Jeżeli w toku odbioru Inżynier Kontraktu uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie - odmówi odbioru,
 - 6) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne lub usterki możliwe do usunięcia Inżynier Kontraktu odmówi odbioru, wyznaczając Wykonawcy dodatkowy termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 14 dni roboczych,
 - 7) Wykonawca po usunięciu wad i usterek, ponownie zgłasza gotowość do odbioru, zgodnie z procedurą określoną w pkt 1 i 2 powyżej,
 - 8) Inżynier Kontraktu przystąpi do powtórnego odbioru w terminie do 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru,
 - 9) Z czynności odbiorowych sporządza się Protokół Odbioru Częściowego, który w oryginale, podpisany przez właściwe osoby, Inżynier Kontraktu przedkłada do zatwierdzenia Zamawiającemu,
 - 10) Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych zatwierdza protokół lub odmawia jego zatwierdzenia wskazując przyczynę swojej odmowy oraz zalecenia,
 - 11) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne, o których mowa w pkt 6, a Wykonawca usunął wady w terminie przez niego wyznaczonym, postanowienia o których mowa w §29 ust. 1 Umowy nie będą miały zastosowania,
 - 12) Protokół, o którym mowa w pkt. 9 powyżej, jest podstawą do zapłaty wynagrodzenia odpowiadającego stopniowi zaawansowania realizacji Odcinka zgodnie z załącznikiem nr 9 do Umowy, z tym zastrzeżeniem, że dla poszczególnych Części Odcinka maksymalne wynagrodzenie wypłacone na podstawie Protokołu Odbioru Częściowego wynosi 60% wartości danej Części Odcinka.
8. Strony ustalają następujące zasady dokonywania Odbiorów Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych:
- 1) Wykonawca może wystąpić z wnioskiem o dokonanie Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych po spełnieniu następujących warunków:
 - a) Osiągnął gotowość techniczną – formalną do użytkowania całego Odcinka lub Części Odcinka, rozumianą zgodnie z art. 54 Prawa Budowlanego. Przez Część Odcinka uznaje się osiągnięcie gotowości, o której mowa w zdaniu poprzedzającym dla trasy tramwajowej lub układu drogowego wraz zagospodarowaniem terenu, kółkami, zielenią zgodnie z rozdziałem rzeczowym wskazanym w TER dla Odcinków I-V. W przypadku pozostałych odcinków, zakres rzeczowy wnioskowany do odbioru winien pokrywać się z Decyzjami Budowlanymi. Odstępstwo od powyższej zasady jest możliwe jedynie za zgodą Zamawiającego i wymaga potwierdzenia swej zasadności przez Inżyniera Kontraktu,
 - b) Uzyskano Pozwolenie na użytkowanie trasy tramwajowej dla poprzedzających Odcinków z tym zastrzeżeniem, że kolejność uruchamiania ruchu pasażerskiego będzie następować od pętli Wilczak w kierunku Naramowic. Niniejsza zasada nie obowiązuje przy wnioskowaniu o odbiór Odcinka I oraz gdy wniosek dotyczy grupy Odcinków w zakresie trasy tramwajowej, które traktowane łącznie osiągają cel funkcjonalny wskazany w zdaniu pierwszym,
 - c) Wykonawca uzyskał pozytywne wyniki badań, testów, odbiorów i sprawdzeń z udziałem zarządcy trasy tramwajowej (MPK Poznań Sp. z o.o., Zarząd Transportu



Miejskiego w Poznaniu), zarządcy układu drogowego (Zarząd Dróg Miejskich), MIR oraz Policji.

- 2) O gotowości do odbioru Wykonawca będzie informował Inżyniera Kontraktu w formie wpisu Kierownika Budowy do Dziennika Budowy oraz powiadomienia zgodnego z regulami ustalonymi zgodnie z §11 ust. 5 Umowy. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej lub poleceń Inżyniera Kontraktu wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich,
- 3) Razem ze wnioskiem o gotowości do odbioru o którym mowa w pkt. 1 powyżej, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu następujące dokumenty:
 - a) Dokumentację określoną w art. 57 ust. 1 Prawo budowlane. Wykonawca zobowiązany jest do posługiwania się drukami, formularzami oraz innymi wzorami stosowanymi przez właściwy organ administracji architektoniczno – budowlanej,
 - b) Kopię zawiadomień wraz z potwierdzeniem ich wpływu do organów, o których mowa w art. 56 ust. 1 Prawo Budowlane,
 - c) Dokumenty wskazane w ust. 7 pkt. 2 powyżej, w odniesieniu sumarycznym dla zakresu rzeczowo – finansowego adekwatnego do wniosku wskazanego w pkt. 1 powyżej, z uwzględnieniem zakresów odebranych na podstawie wcześniejszych protokołów Odbiorów Częściowych,
 - d) Dokumenty o których mowa w §21 ust. 3 pkt. 2 i 3 Umowy,
- 4) Wniosek zatwierdza Inżynier Kontraktu lub wzywa do jego uzupełnienia, wskazując Wykonawcy ewentualne braki i wyznaczając termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych. W przypadku konieczności uzupełnień, zatwierdzenie wniosku Wykonawcy następuje wyłącznie po skutecznym usunięciu przez Wykonawcę braków wskazanych przez Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem wskazanym w pkt. 5 poniżej. Niespełnienie przez Wykonawcę, któregokolwiek z warunków wskazanych w pkt. 2 powyżej stanowić będzie podstawę do automatycznego odrzucenia przez Inżyniera Kontraktu wniosku o odbiór,
- 5) Strony uznają, że Wykonawca spełnił warunki, określone w pkt. 1, jeżeli Inżynier Kontraktu zatwierdził wniosek Wykonawcy o którym mowa w pkt. 1 powyżej, a konieczne uzupełnienia zostały wniesione przez Wykonawcę w terminie określonym w pkt. 4 powyżej,
- 6) Inżynier Kontraktu wyznaczy termin Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych w ciągu 5 dni roboczych od dnia wydania zatwierdzenia o którym mowa w pkt. 4 powyżej, o czym zawiadomi Wykonawcę i Zamawiającego. W treści dokumentu wskazanego w zdaniu poprzednim, Inżynier Kontraktu określi skład komisji odbiorowej ze strony Zamawiającego,
- 7) W dniu rozpoczęcia Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pozytywne stanowisko Organów, o których mowa w art. 56 ust. 1 Prawo budowlane lub potwierdzenie, że Organy te nie zajęły stanowiska w trybie określonym w art. 56 ust. 2 Prawo budowlane. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę warunku wskazanego w zdaniu poprzednim, procedura odbiorowa ulega zawieszeniu do czasu spełnienia przez Wykonawcę przedmiotowego warunku. W przypadku, gdy zawieszenie będzie trwało powyżej 10 dni roboczych, zastosowanie znajduje procedura określona w pkt. 8 poniżej,
- 8) Jeżeli w toku odbioru Inżynier Kontraktu uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie (w tym w szczególności stwierdzi, że Wykonawca nie



osiągnął właściwej funkcjonalności układu drogowego lub układu torowego) lub wystąpi przesłanka wskazana w pkt. 7 powyżej, odmówi odbioru. Odmowa odbioru jest traktowana jako naruszenie terminów wskazanych w ust. 3 pkt. 1 powyżej, co stanowić będzie podstawę naliczenia kar umownych określonych w §29 ust. 1 Umowy,

- 9) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, drobne prace zaniechane lub drobne usterki niewpływające na zasadnicze funkcje odbieranych robót, Inżynier Kontraktu dokona odbioru odnotowując je w protokole, wyznaczając jednocześnie Wykonawcy dodatkowy, odpowiedni termin na ich usunięcie. Naruszenie powyższego terminu stanowić będzie podstawę naliczenia kar umownych, zaś niewykonanie ww. prac podstawę odmowy Odbioru Końcowego Odcinka,
 - 10) Z czynności odbiorowych sporządza się Protokół Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych. Zostanie on podpisany przez Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy oraz Branżowych Kierowników Robót, jako zgłaszających odbiór oraz przez zespół Inżyniera Kontraktu i Przedstawiciela Zamawiającego jako potwierdzających dokonanie odbioru.
 - 11) Uzyskanie przez Wykonawcę, wykonalnego Pozwolenia na użytkowanie w zakresie rzeczowym odpowiadającym przedmiotowi odbioru i przekazanie go Zamawiającemu w Oryginale oraz zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu i Przedstawiciela Zamawiającego protokół o którym mowa w pkt. 10 powyżej, jest podstawą do zapłaty wynagrodzenia zgodnie z załącznikiem nr 9 do Umowy,
 - 12) Po uzyskaniu zatwierdzonego przez Inżyniera Kontraktu i Przedstawiciela Zamawiającego Protokołu Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych oraz dostarczeniu Oryginału Pozwolenia na Użytkowanie czym mowa w pkt. 10 i 11 powyżej, Zamawiający w zakresie objętym przedmiotową procedurą przejmuje Teren Budowy w posiadanie i przechodzą na niego wszelkie związane z tym ryzyka.
9. Strony ustalają następujące zasady dokonywania Odbiorów Końcowych Odcinka/Części Odcinka:
- 1) Wykonawca może wystąpić o dokonanie Odbioru Końcowego pod warunkiem, że dla przedmiotu wniosku wypełnił następujące warunki:
 - a) Uzyskał zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu i Przedstawiciela Zamawiającego protokół Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych,
 - b) Uzyskał Pozwolenie na Użytkowanie, wraz z wykonaniem ewentualnych zaleceń lub wskazań wyszczególnionych w tym dokumencie, co potwierdził Inżynier Kontraktu, a organ administracji architektoniczno – budowlanej został o tym fakcie skutecznie powiadomiony,
 - c) W sposób prawidłowy usunął wady lub wykonał inne prace, których realizacja wynikała z Protokołu Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych, co potwierdził Inżynier Kontraktu,
 - d) Przedłożył dokumenty o których mowa w §21 ust. 3 pkt. 2 i 3 Umowy,
 - 2) W celu zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego Wykonawca ma obowiązek uzyskania wcześniejszej akceptacji Inżyniera Kontraktu dla następujących dokumentów:
 - a) Kart gwarancyjnych urządzeń,
 - b) Harmonogramu działań gwarancyjnych, opisującego terminy i zakresy przeglądów serwisowych i pielęgnacji gwarancyjnej materiału roślinnego,
 - c) Ramowej instrukcji eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania – sporządzonej w 4 egzemplarzach;
 - d) Kolaudatu powykonawczego - dokumentacji wskazanej w ust. 10 pkt. 2 poniżej, chyba że Inżynier Kontraktu zwolni Wykonawcę z przedstawienia poszczególnych



materiałów i dokumentów w trybie wskazanym w ust. 2 powyżej. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek ich przedstawienia w ramach procedury Odbioru Przedmiotu Umowy,

- 3) Inżynier Kontraktu złoży na piśmie w terminie 10 dni roboczych od dnia przedstawienia dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej, oświadczenie o ich akceptacji, albo o odmowie akceptacji wraz ze wskazaniem wymaganych zmian lub uzupełnień, z podaniem ich uzasadnienia,
- 4) O gotowości do odbioru Wykonawca będzie informował Inżyniera Kontraktu w formie powiadomienia zgodnego z regulami ustalonymi zgodnie z §11 ust. 5 Umowy. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej lub poleceń Inżyniera Kontraktu, wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich,
- 5) Razem ze wnioskiem o gotowości do odbioru o którym mowa w pkt. 4 powyżej, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu następujące dokumenty:
 - a) Potwierdzoną za zgodność kopię Protokołu Końcowego Odbioru części Odcinka (o ile taki został sporządzony),
 - b) Kartę Gwarancyjną,
 - c) Oświadczenie Inżyniera Kontraktu o akceptacji dokumentów, o których mowa w pkt 2 powyżej,
- 6) Wniosek zatwierdza Inżynier Kontraktu lub wzywa do jego uzupełnienia, wskazując Wykonawcy ewentualne braki i wyznaczając termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych. W przypadku konieczności uzupełnień, zatwierdzenie wniosku Wykonawcy następuje wyłącznie po skutecznym usunięciu przez Wykonawcę braków wskazanych przez Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem wskazanym w pkt. 7 poniżej. Niespełnienie przez Wykonawcę, któregokolwiek z warunków wskazanych w pkt. 1 powyżej stanowić będzie podstawę do automatycznego odrzucenia przez Inżyniera Kontraktu wniosku o odbiór,
- 7) Strony uznają, że Wykonawca wypełnił zobowiązania wskazane w ust. 3 powyżej, jeżeli Inżynier Kontraktu potwierdził z wynikiem pozytywnym wniosek Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 1 powyżej, a konieczne uzupełnienia zostały wniesione przez Wykonawcę w terminie określonym w pkt. 6 powyżej,
- 8) Inżynier Kontraktu wyznaczy termin Odbioru Końcowego w ciągu 5 dni roboczych od dnia wydania zatwierdzenia, o którym mowa w pkt. 6 powyżej, o czym zawiadomi Wykonawcę i Zamawiającego. W treści dokumentu wskazanego w zdaniu poprzednim, Inżynier Kontraktu określi również skład komisji odbiorowej ze strony Zamawiającego,
- 9) Jeżeli w toku odbioru Inżynier Kontraktu uzna, że roboty nie zostały wykonane bądź zostały wykonane nienależycie - odmówi odbioru. Odbiór z wynikiem negatywnym jest traktowany jako naruszenie terminów wskazanych § 3 ust. 1, co stanowić będzie podstawę naliczenia kar umownych określonych w §29 ust. 1 Umowy,
- 10) Z czynności odbiorowych sporządza się Protokół Odbioru Końcowego. Zostanie on podpisany przez Przedstawiciela Wykonawcy, Kierownika Budowy oraz Branżowych Kierowników Robót jako zgłaszających odbiór oraz przez zespół Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Zamawiającego jako potwierdzających dokonanie odbioru,
- 11) W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony,
- 12) Odbiór Końcowy Odcinka/ Części Odcinka upoważnia Wykonawcę do uzyskania wynagrodzenia na zasadach określonych w Załączniku nr 9 do Umowy, przy uwzględnieniu postanowień §7 ust. 5 i 6 Umowy,



- 13) Odbiór Końcowy Odcinka/ Części Odcinka upoważnia do zwolnienia przez Wykonawcę 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania, o której mowa w §23 ust. 1 w odniesieniu do tego Odcinka/odebranej Części Odcinka,
 - 14) Wyłączenie Protokół Odbioru Końcowego Odcinka stanowi potwierdzenie należytego wykonania robót budowlanych tej części Przedmiotu Umowy,
 - 15) Wymóg wskazany w pkt 1 do 11 powyżej znajduje odpowiednie zastosowanie do Odcinka lub części Odcinka, w zależności od zakresu rzeczowego wynikającego z wniosku Wykonawcy o dokonanie odbioru.
10. Strony ustalają następujące zasady dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy:
- 1) Wykonawca może wystąpić z wnioskiem o dokonanie Odbioru Przedmiotu Umowy, jeżeli dla wszystkich Odcinków wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, uzyskał zatwierdzone przez Inżyniera Kontraktu i Przedstawiciela Zamawiającego Protokoły Odbioru Końcowego Odcinków lub spełnił wymagania wskazane w ust. 9 pkt. 1 powyżej,
 - 2) W celu zgłoszenia gotowości do Odbioru Przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek uzyskania wcześniejszej akceptacji Inżyniera Kontraktu dla kolaudatu powykonawczego składającego się z n/w dokumentów z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 powyżej, przygotowanych odrębnie dla zakresu ZTM (trasa tramwajowa), ZDM (układ drogowy), Aquanet:
 - a) Dziennik budowy,
 - b) geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wraz z kopią mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (w tym geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza w zakresie kanalizacji deszczowej i przyłączy deszczowych sporządzona na mapach i szkicach wraz z wykazem współrzędnych w postaci elektronicznej przy obiektach o ilości punktów większej niż 20, zapisanych na typowych nośnikach informatycznych w formatach pliku *.txt, *.xls, *.dwg, jako kopia materiału przekazanego do ośrodka geodezyjnego. Na odwrocie szkicu wykaz współrzędnych. Współrzędne i rzędne należy podawać z dokładnością do co najmniej dwóch miejsc po przecinku, w zakresie energetyki i kanalizacji sanitarnej zgodnie z wytycznymi użytkowników) – sporządzona w 5 egzemplarzach,
 - c) wyniki pomiarów kontrolnych dokonanych zgodnie z wymogami zawartymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – sporządzone 4 egzemplarzach,
 - d) dokumenty potwierdzające fakt przekazania materiałów z rozbiórki niestanowiących odpadów odbiorcy wskazanemu przez Inżyniera Kontraktu – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - e) dokumenty potwierdzające możliwość stosowania danego materiału przy wykonaniu robót budowlanych – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - f) dokumentacja powykonawcza – sporządzona w 4 egzemplarzach oraz wersja elektroniczna w formacie .pdf oraz .dwg,
 - g) zbiorcze zestawienia ilości wykonanych robót budowlanych – sporządzone w 3 egzemplarzach,
 - h) zbiorcze zestawienie ostatecznych wartości poszczególnych elementów robót budowlanych, potwierdzone przez inspektora nadzoru – sporządzone 4 egzemplarzach,
 - i) dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w tym dotyczące przekazania odpadu biodegradowalnego do kompostowni zgodnie z zapisami SIWZ i obowiązującymi przepisami – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - j) protokoły odbiorów eksploatacyjnych instalacji i urządzeń obcych – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - k) protokoły odbiorów technicznych: kanalizacji deszczowej wraz z separatorami i odwodnieniem, oświetlenia, nawierzchni drogowej, zieleni; dokonane



- z użytkownikiem - Zarządem Dróg Miejskich w Poznaniu - sporządzone w 4 egzemplarzach,
- l) protokoły odbiorów technicznych: torowiska, trakcji, stacji prostownikowej; dokonane z użytkownikiem - Zarządem Transportu Miejskiego w Poznaniu lub Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego w Poznaniu Sp. z o.o. - sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - m) kopia zawiadomienia, o którym mowa w § 5 ust. 1 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków, geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych lub oświadczenie kierownika budowy kierowane do Zamawiającego, że znaki osnowy geodezyjnej nie zostały zniszczone lub uszkodzone, potwierdzone podpisem geodety obsługującego budowę, oraz inne dokumenty określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych będących załącznikiem do SIWZ – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - n) ramowa instrukcja eksploatacji i konserwacji, zgodna ze wzorem stanowiącym załącznik nr 11 do Umowy, zawierająca listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania Przedmiotu Umowy oraz realizowania obowiązków w okresie gwarancji i rękojmi – sporządzona w 4 egzemplarzach - 3 wersje papierowe i 1 wersja elektroniczna (umożliwiająca dalsze kopiowanie),
 - o) zestawienie zawierające listę wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, wraz ze wskazaniem w stosunku do każdego z osobna, całości kwoty należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy o podwykonawstwo oraz z rozliczenia powykonawczego, wszystkich faktycznie dokonanych płatności z rozbiem na poszczególne faktury, a także wykazaniem kwoty pozostającej jeszcze do zapłacenia na ich rzecz. Informacje zawarte w przedmiotowym dokumencie muszą zostać potwierdzone przez przedstawicieli wszystkich podmiotów w nim wymienionych – sporządzone w 4 egzemplarzach,
 - p) dokumenty inne określone w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz art. 57 Prawa budowlanego – sporządzone w 4 egzemplarzach,
- 3) Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Przedmiotu Umowy, Wykonawca poinformuje pisemnie Inżyniera Kontraktu o osobach reprezentujących Wykonawcę przy czynnościach odbiorowych,
- 4) Tryb akceptacji kolaudatu powykonawczego, odbędzie się zgodnie z procedurą wskazaną w ust. 9 pkt. 3 powyżej,
- 5) O gotowości do odbioru Wykonawca będzie informował Inżyniera Kontraktu pisemnie w formie powiadomienia. Postanowienie to ma odpowiednie zastosowanie, gdy z Dokumentacji Projektowej lub poleceń Inżyniera Kontraktu, wynika obowiązek poinformowania o takim fakcie osób trzecich,
- 6) Razem ze wnioskiem o gotowości do odbioru o którym mowa w pkt. 5 powyżej, Wykonawca przedłoży Inżynierowi Kontraktu następujące dokumenty:
- a) Potwierdzone za zgodność kopie dokumentów, o których mowa w pkt. 1 powyżej,
 - b) Karty Gwarancyjne, o ile nie przekazano ich wcześniej w trybie Protokołów Odbioru Odcinka lub części Odcinka,
 - c) Oświadczenie Inżyniera Kontraktu o akceptacji dokumentów, zgodnie z pkt 4 powyżej,
 - d) Dokumenty o których mowa w §21 ust. 4 pkt. 2 i 3 Umowy,
- 7) Wniosek zatwierdza Inżynier Kontraktu lub wzywa do jego uzupełnienia, wskazując Wykonawcy ewentualne braki i wyznaczając termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 5 dni roboczych. W przypadku konieczności uzupełnień, zatwierdzenie wniosku Wykonawcy następuje wyłącznie po skutecznym usunięciu przez Wykonawcę braków wskazanych przez Inżyniera Kontraktów. Niespełnienie przez Wykonawcę, któregokolwiek



- z warunków wskazanych w pkt. 1 powyżej stanowić będzie podstawę do automatycznego odrzucenia przez Inżyniera Kontraktu wniosku o odbiór,
- 8) Strony uznają, że Wykonawca złożył wniosek o przeprowadzenie odbioru Przedmiotu Umowy w sposób prawidłowy jeżeli powyższe potwierdzi Inżynier Kontraktu,
 - 9) Inżynier Kontraktu wyznaczy termin Odbioru Końcowego w ciągu 5 dni roboczych od dnia wydania zatwierdzenia o którym mowa w pkt. 7 powyżej, o czym zawiadomi Wykonawcę i Zamawiającego. W treści dokumentu wskazanego w zdaniu poprzednim, Inżynier Kontraktu określi również skład komisji odbiorowej ze strony Zamawiającego,
 - 10) Odbiór Przedmiotu Umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego zgodnie ze składem osobowym wskazanym w zawiadomieniach, o których mowa w pkt. 3 oraz 9 powyżej,
 - 11) Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, nadające się do usunięcia Inżynier Kontraktu odmawia odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin usunięcia wad,
 - 12) Wykonawca po usunięciu wad stwierdzonych przez Inżyniera Kontraktu ponownie zgłasza gotowości do Odbioru Przedmiotu Umowy,
 - 13) Zamawiający przystąpi do ponownego odbioru w terminie 5 dni roboczych od dnia ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru,
 - 14) W przypadku, gdy Zamawiający stwierdził wady nieistotne, o których mowa w pkt 11 powyżej, a Wykonawca usunął wady w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Kontraktu, postanowienia o których mowa w §29 ust. 1 Umowy nie będą miały zastosowania,
 - 15) Komisja odbiorowa sporządzi Protokół Odbioru Przedmiotu Umowy zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych,
 - 16) W czynnościach odbioru mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez Strony,
 - 17) Odbiór końcowy Przedmiotu Umowy następuje po przedstawieniu przez Wykonawcę kompletu ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie uzyskanej w imieniu i na rzecz Zamawiającego dla całej Inwestycji,
 - 18) Z czynności odbiorowych sporządza się Protokół Odbioru Końcowego. Zostanie on podpisany przez Przedstawiciela Wykonawcy i Kierownictwo Budowy (Kierownik Budowy + Kierownicy Robót) jako zgłaszających odbiór oraz przez zespół Inżyniera Kontraktu oraz Przedstawiciela Zamawiającego jako potwierdzających dokonanie odbioru.
 - 19) Data podpisania Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy będzie stanowiła potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań w terminach umownych bądź w razie naruszenie tych terminów - podstawę naliczenia kar umownych, o których mowa w §29 ust. 1 Umowy.
11. Strony ustalają następujące zasady dokonania Odbiorów Ostatecznych:
- 1) Odbiór ten zostanie dokonany po upływie okresu rękojmi i gwarancji udzielonych dla Przedmiotu Umowy lub jego elementów,
 - 2) W okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji Inżynier Kontraktu wykonywać będzie cykliczne przeglądy i zgłaszać w razie potrzeby Wykonawcy wady ujawnione w ramach tych przeglądów,
 - 3) Ostatni z przeglądów, o których mowa w pkt. 2 powyżej, zostanie wykonany w terminie 6 tygodni przed upływem okresu rękojmi i gwarancji; ujawnione w jego trakcie wady zostaną usunięte w terminie obowiązywania rękojmi i gwarancji,
 - 4) W terminie 10 dni przed upływem okresu gwarancji i rękojmi, o których mowa w pkt 1 powyżej Inżynier Kontraktu dokona przy udziale Przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego Odbioru Ostatecznego robót i prac innego rodzaju związanych z usunięciem wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji oraz wykonania wszelkich innych zobowiązań Wykonawcy w zakresie rękojmi i gwarancji,
 - 5) O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie z 7-dniowym wyprzedzeniem, z jednoczesnym potwierdzeniem tego drogą mailową,
 - 6) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku odbioru niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę jego zobowiązań wchodzących w zakres rękojmi lub gwarancji, w szczególności nienależytego wykonania robót lub prac innego rodzaju polegających na usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji, Zamawiający będzie uprawniony do żądania należytego ich wykonania w terminie 14 dni



i to pomimo upływu okresu rękojmi i gwarancji, a Wykonawca będzie miał obowiązek ich wykonania. Niewykonanie tego żądania będzie uznawane przez Strony za uchybienie obowiązkom wynikającym z rękojmi i gwarancji i będzie podstawą naliczania kar umownych przewidzianych za niewykonanie tych obowiązków,

- 7) Strony ustalają, że po upływie każdego okresu rocznego wykonywania obowiązku gwarancyjnego pielęgnacji zieleni, począwszy od dnia Odbioru Końcowego, w terminie 10 dni roboczych od zakończenia tego okresu Inżynier Kontraktu sporządzi protokół przeglądu zieleni za dany rok, a w przypadku stwierdzenia niezgodności tych świadczeń z Umową, przedstawi uzasadnienie oraz wezwie do usunięcia skutków nieprawidłowej pielęgnacji. Po prawidłowym usunięciu skutków nienależytego wykonywania obowiązku pielęgnacji Inżynier sporządzi Protokół Odbioru Pielęgnacji Zieleni za dany okres. W braku usunięcia skutków nieprawidłowego wykonywania obowiązków w zakresie gwarancyjnej pielęgnacji zieleni w wyznaczonym terminie, Zamawiającemu będzie służyć prawo powierzenia poprawienia lub dalszego wykonywania prac na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy lub skorzystania z zabezpieczenia;
- 8) Postanowienia pkt 2-7 powyżej stosuje się odpowiednio do Odcinka lub Części Odcinka w przypadku sukcesywnego przejmowania przez Zamawiającego Terenu Budowy, o czym mowa w ust. 8 pkt. 12 powyżej.

12. Strony ustalają, że w toku każdego rodzaju odbioru, jeżeli zdaniem Inżyniera Kontraktu, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych do odbioru robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Zamawiający zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej. W przypadku, gdy wyniki badań nie potwierdzą należytego wykonania robót budowlanych, Zamawiający kosztami badań dodatkowych obciąży Wykonawcę.

13. Strony ustalają, że dokonanie Odbioru Robót Zanikających lub Ulegających Zakryciu, Odbioru Częściowego i Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłoszenia uwag, zastrzeżeń czy wad w ramach dalszych, pozostałych odbiorów.

14. Dokonywanie odbiorów Przedmiotu Umowy w zakresie Odcinka VIII będzie odbywać się z zachowaniem „Procedury przeprowadzania odbiorów sieci wodociągowej i kanalizacyjnych w obszarze działania AQUANET S.A.” – stanowiącej załącznik nr 12 do Umowy.

§20

PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z treścią art. 2 ust. 9b PZP „umową o podwykonawstwo jest umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami”.
2. Zamawiający określa następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo (roboty budowlane):
 - 1) umowa o podwykonawstwo musi zawierać dokładne określenie zakresu prac podlegających podzieleniu w nawiązaniu do pozycji TER lub dokładne określenie części pozycji TER,
 - 2) zakres prac określony w umowie podwykonawczej, zgodnie z punktem 1, musi mieścić się w zakresie prac określonym w Umowie,
 - 3) wynagrodzenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy powinno być określone w umowie kwotą wyrażoną w złotych,



- 4) termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie prac zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 5) jeżeli Umowę zawarto z Zamawiającym kilku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, umowa z każdym podwykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych wykonawców i przewidywać solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za wykonanie umowy z podwykonawcą w szczególności za zapłatę wynagrodzenia,
 - 6) każda ewentualna umowa między Wykonawcą a podwykonawcami wspólnie zawierającymi umowę z Wykonawcą powinna zostać zawarta w imieniu i na rzecz wszystkich tych podmiotów (podwykonawców) i przewidywać ich solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy z Wykonawcą, w szczególności za wykonanie robót budowlanych lub prac innego rodzaju,
 - 7) w razie gdy na podstawie umowy ma zostać ustanowione zabezpieczenie wnoszone z wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, umowa winna przewidywać, że kwoty wnoszone na zabezpieczenie stanowiąc będą kaucją zabezpieczającą: zostaną potrącone z należnego wynagrodzenia z takim skutkiem, że wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia ulegać będzie umorzeniu w zakresie dokonanego potrącenia, a podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przysługiwać będzie po upływie terminu zwrotu zabezpieczenia roszczenie o zwrot kaucji (zabezpieczenia) nie będące roszczeniem o zapłatę wynagrodzenia;
 - 8) w umowie należy zastrzec, że w przypadku, gdy faktury wystawione na jej podstawie zawierać będą kwoty mające stanowić wzajemne kompensaty, całość kwoty wskazanej na fakturze traktuje się jako dokonaną na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zapłatę wynagrodzenia z tytułu wykonanych prac (kwoty potrącone traktuje się jako kwoty uiszczanego wynagrodzenia),
 - 9) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikających z umowy o podwykonawstwo bez uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
 - 10) w umowie należy zastrzec, że podwykonawca ani dalszy podwykonawca nie mogą przenosić wierzytelności przysługujących mu potencjalnie w stosunku Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego,
 - 11) w przypadku udzielenia Wykonawcy przez Zamawiającego tzw. zamówienia podobnego na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP oraz w każdym innym przypadku zawarcia przez Zamawiającego z Wykonawcą odrębnej umowy, powierzenie dotychczasowemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonywania zadań wchodzących w zakres przedmiotu owej odrębnej umowy wymagać będzie zawarcia osobnej umowy o podwykonawstwo (nie jest dopuszczalne rozszerzenie na podstawie aneksu zakresu dotychczasowej umowy o podwykonawstwo o prace wchodzące w zakres przedmiotu nowej, odrębnej umowy między Zamawiającym a Wykonawcą),
 - 12) określone w umowie o podwykonawstwo wynagrodzenie za wykonanie zakresu prac powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może przewyższać wynagrodzenia przewidzianego w Umowie za wykonanie tego zakresu prac,
 - 13) określone w umowie o podwykonawstwo terminy realizacji robót zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie mogą przekraczać terminów przewidzianych w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 14) określone w umowie o podwykonawstwo postanowienia dotyczące praw autorskich muszą być zgodne z postanowieniami regulującymi prawa autorskie przewidzianymi w Umowie na wykonanie tego zakresu prac przez Wykonawcę,
 - 15) wymogi wskazane w pkt 1-14 powyżej znajdują odpowiednie zastosowanie do umów z dalszymi podwykonawcami.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (w rozumieniu PZP)



wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający w terminie 30 dni od dnia przedłożenia projektu umowy zgodnie z ust. 3 powyżej, zobowiązany jest zbadać zgodność otrzymanego dokumentu pod kątem wypełnienia wymagań określonych w ust. 2 powyżej i SIWZ oraz zgłosić na piśmie ewentualne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie, o którym mowa w ust. 4 powyżej uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną przez uprawnioną osobę za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są roboty budowlane w rozumieniu PZP, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
7. Zamawiający w terminie 30 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy, o której mowa w ust. 6 Umowy w przypadku niezgodności przedłożonej umowy z wymogami określonymi w ust. 2 powyżej.
8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w terminie określonym w ust. 7 uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną przez uprawnioną osobę, ze wskazaniem daty poświadczenia, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w SIWZ. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zawarta z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może przewidywać terminu zapłaty dłuższego niż 21 dni oraz powinna precyzyjnie określać zakres świadczenia podwykonawcy.
10. W sytuacji, gdy termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 9 powyżej jest dłuższy niż 21 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w tym zakresie i przedstawienia w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma w tej sprawie, odpowiednio zmienionej umowy.
11. Postanowienia ust. 1-10 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
13. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w trybie określonym w ustępach poprzedzających.



14. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
15. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, o których mowa w ust. 12-13 powyżej.
16. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić ewentualne uwagi na piśmie w terminie 7 dni od dnia otrzymania od Zamawiającego informacji w tej sprawie.
17. W przypadku zgłoszenia uwag przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający w zależności od sytuacji:
 - 1) nie dokonuje bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złoży do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
18. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez niego uwag Wykonawcy, o których mowa w ust. 16-17 powyżej lub od dnia, w którym upłynął 7 - dniowy termin na ich zgłoszenie.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia od Umowy.
21. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawca przedkłada Zamawiającemu dokumenty w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w trakcie postępowania – zgodnie z postanowieniami SIWZ.
22. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców, dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli i współpracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje w szczególności naprawienie szkód i usunięcie innych skutków powstałych w następstwie zachowań wyżej wymienionych podmiotów.
23. Opóźnienia w realizacji Przedmiotu Umowy wynikające z braku podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będą traktowane jako opóźnienia wynikające z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie mogą stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót lub Przedmiotu Umowy.
24. Brak zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, a w odpowiednich przypadkach także dalszemu podwykonawcy, w szczególności skutkujący koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz



podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stanowiąc będzie nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.

§21 PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie:
 - 1) faktur częściowych – wystawianych na podstawie Protokołów Odbioru Częściowego, Protokołów Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych, Protokołów Odbioru Końcowego Odcinka,
 - 2) faktury końcowej – wystawionej na podstawie Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Strony ustalają, że Wykonawca, w toku realizacji Przedmiotu Umowy będzie uprawniony do wystawienia faktury celem uzyskania płatności częściowej nie częściej aniżeli raz w miesiącu kalendarzowym. W przypadku dokonania odbiorów częściowych po złożeniu faktury, wynagrodzenie należne z tego tytułu będzie objęte fakturą przedstawioną w kolejnym miesiącu kalendarzowym, pod warunkiem spełnienia warunków określonych w ust. 3 poniżej.
3. Wynagrodzenie objęte fakturami częściowymi będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury częściowej wraz z następującymi dokumentami:
 - 1) Protokołem Odbioru Częściowego, Protokołem Odbioru Końcowego Odcinka, Protokołami Odbioru Robót Budowlanych Zasadniczo Zakończonych (wraz z uzyskaniem Pozwolenia na użytkowanie), zatwierdzonymi zgodnie z procedurą wskazaną w §19 Umowy (oryginały),
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji Przedmiotu Umowy:
 - a) oświadczeniami podwykonawców i dalszych podwykonawców (zgodnie z zatwierdzoną listą) potwierdzającymi dokonanie zapłaty na ich rzecz całości wymagalnego na dzień składania faktury wynagrodzenia, zgodnymi z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopią faktury wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniem realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu i ewentualnym wskazaniem, którzy podwykonawcy zakończyli roboty lub świadczenie usług/dostaw w ramach Przedmiotu Umowy;
 - b) dla podwykonawców i dalszych podwykonawców, których roszczenia do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług nie stały się wymagalne przed dniem składania przez Wykonawcę faktury należy dostarczyć oświadczenia tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców o braku wymagalnych należności w stosunku do Wykonawcy (względnie podwykonawcy w przypadku dalszego podwykonawcy), w którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca wskaże nadto ewentualne należności, które jeszcze nie stały się wymagalne, zgodnych z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, wraz z kopiami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących tych niewymagalnych należności;
 - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a-b powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali do dnia złożenia faktury (także we wcześniejszych miesiącach kalendarzowych) udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy;
 - d) w przypadku wystawienia drugiej lub kolejnych faktur: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wszelkie należności wobec podwykonawców lub dalszych



- podwykonawców z tytułu wykonywanych w ramach Inwestycji robót budowlanych/dostaw/usług, niewymagalne na moment wystawienia poprzedniej faktury VAT, a objęte jej zakresem rzeczowym, zostały uregulowane, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy,
- 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie ma żadnych podwykonawców: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonywał dotychczas własnymi siłami,
 - 4) opisem odzwierciedlającym strukturę kosztów dokumentowanych wystawianą fakturą, umożliwiającym przypisanie kwalifikowalności wydatków z tytułu Umów o Dofinansowanie, o których mowa w §2 ust. 1 Umowy, oraz rodzaju wytworzonego środka trwałego. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie, o którym mowa w § 11 ust. 5 Umowy
4. Wynagrodzenie objęte fakturą końcową będzie płatne w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej faktury końcowej wraz z następującymi dokumentami:
- 1) poświadczoną za zgodność kopią Protokołu Odbioru Przedmiotu Umowy, zatwierdzonego zgodnie z §19 Umowy,
 - 2) w przypadku udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców w realizacji robót budowlanych:
 - a) oświadczeniami wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców potwierdzających dokonanie zapłaty na ich rzecz całości należnego im wynagrodzenia z tytułu wszystkich prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalnych) wykonanych do dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego, zgodnych z wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy, wraz z kopolami faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oraz potwierdzeniami realizacji przelewów dokonanych wypłat z tego tytułu,
 - b) lub umów cesji wierzytelności przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym przysługują należności z tytułu wynagrodzenia za prace związane z realizacją Przedmiotu Umowy (w tym należności niewymagalne), wraz ze zgodą Zamawiającego na dokonanie przedmiotowych cesji;
 - c) oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że dokumenty, o których mowa w lit. a lub b powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali udział w realizacji chociażby części Przedmiotu Umowy.
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie powierzył żadnej części Przedmiotu Umowy podwykonawcom: oświadczeniem Wykonawcy stwierdzającym, że wykonywania żadnej części Przedmiotu Umowy nie powierzył podwykonawcom i całość Przedmiotu Umowy wykonał własnymi siłami.
5. Faktury będą płatne przez Zarząd Transportu Miejskiego i Zarząd Dróg Miejskich – dysponentów zadania i środków z budżetu Miasta Poznania przeznaczonych na sfinansowanie Zadania Inwestycyjnego oraz Aquanet S.A. w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy wskazany na każdej fakturze w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z wymaganymi dowodami zapłaty.
- Inżynier Kontraktu oznaczy jaka część Wynagrodzenia winna być objęta fakturą wystawioną na ZTM, a jaka na ZDM oraz na Aquanet S.A. w zakresie odpowiadającym Odcinkowi VIII. Ponadto, ustala się, że Wykonawca na rzecz ZTM oraz ZDM będzie wystawiał osobne faktury na część wydatków kwalifikowaną oraz niekwalifikowaną, z uwagi na dofinansowanie, o którym mowa w §2 ust. 1 Umowy. Szczegółowa procedura w tym zakresie zostanie ustalona w trybie, o którym mowa w §11 ust. 5 Umowy.



6. Wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT winna posiadać następujące oznaczenie nabywcy:
- 1) **Zakres ZTM:**
Miasto Poznań
Zarząd Transportu Miejskiego
ul. Matejki 59, 60-770 Poznań
NIP 209-00-01-440
 - 2) **Zakres ZDM:**
Miasto Poznań
Zarząd Dróg Miejskich
ul. Wilczak 17, 61-623 Poznań
NIP 209-00-01-440
 - 3) **Zakres Aquanet S.A. (Odcinek VIII)**
ul. Dolna Włda 126, 61-492 Poznań
NIP 777-00-03-274
7. Wystawione faktury należy przesyłać lub dostarczyć bezpośrednio na adres: **Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o., Plac Włosny Ludów 2, 61-831 Poznań**, do 10-dnia następnego miesiąca, od dnia wystąpienia przesłanek dla wystawienia faktury.
8. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego lub Aquanet.
9. Wykonawca ma obowiązek dostarczania Zamawiającemu kopii potwierdzeń realizacji przelewów tytułem wszelkich należności z tytułu wynagrodzenia za prace zrealizowane przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców w ramach realizacji robót budowlanych niezwłocznie po ich realizacji.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego Wykonawcy Wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty w przypadku możliwości ustalenia tej kwoty (wstrzymana część wynagrodzenia nie będzie wymagalna, a Wykonawcy nie będą należne żadne odsetki), a w przypadku braku możliwości jej ustalenia wstrzymuje wypłatę całości kwoty wskazanej na fakturze. Strony ustalają, że w tym drugim przypadku wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia nie stała się wymagalna w żadnej części i Wykonawca nie jest uprawniony do żądania żadnych odsetek. Niewypłacona kwota Wynagrodzenia zostanie uregulowana w terminie 30 dni kalendarzowych od daty uzupełnienia przez Wykonawcę brakujących dokumentów zapłaty.
11. Oświadczenia dalszych podwykonawców o których mowa w ust. 3 pkt 2 lub ust. 4 pkt 2 powyżej, powinny być zgodne z wzorami stanowiącymi załączniki nr 2 i 4 do Umowy, z wprowadzeniem odpowiednich zmian uwzględniających różnice między podwykonawcami a dalszymi podwykonawcami.
12. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca może, za uprzednią zgodą Zamawiającego, udokumentować dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, przedstawiając fakturę wystawioną przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wraz z protokołem odbioru stanowiącym podstawę jej wystawienia oraz potwierdzeniem przelewu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, a nadto oświadczeniem własnym, w którym Wykonawca określi pełną kwotę wynagrodzenia należnego temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy od początku realizacji Inwestycji, kwotę wynagrodzenia uiszczonego oraz ewentualne kwoty sporne z wyjaśnieniem istoty i przyczyny sporu oraz perspektywy jego zakończenia.



§22

POLECENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający wydaje polecenia za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu, jeżeli jest to niezbędne do zgodnej z Umową realizacji prac projektowych i robót, obejmujące dokonywanie zmian jakości i ilości, jakie będą uważane za niezbędne dla wykonania Przedmiotu Umowy, a Wykonawca powinien wykonać każde z poniższych poleceń:
 - 1) zwiększyć lub zmniejszyć ilość robót objętych Przedmiotem Umowy,
 - 2) pominąć wskazane prace lub roboty,
 - 3) wykonać roboty nieprzewidziane,
 - 4) zmienić określoną HRF kolejność wykonania robót.
2. Okoliczność wprowadzenia jakichkolwiek zmian jakości i ilości robót zostanie potwierdzona przez Strony obustronnie na piśmie.
3. Niezależnie od polecenia, o którym mowa w ust.1 pkt. 1) i 3) powyżej Zamawiający przeprowadzi zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych postępowanie dotyczące wprowadzenia danego polecenia. Polecenie ma jedynie charakter techniczno-organizacyjny i stanowi dokument przygotowawczy dla zawarcia aneksu lub odrębnej umowy - o ile taka będzie konieczna. Skutek w postaci zmiany Umowy lub udzielenia odrębnego zamówienia nastąpi dopiero w chwili podpisania aneksu do Umowy lub zawarcia odrębnej umowy.
4. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, odpowiadają opisowi pozycji TER (lub innego kosztorysu Wykonawcy), cena jednostkowa określona w tych dokumentach, będzie podstawą do wyliczenia wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu wprowadzenia danej zmiany.
5. Jeżeli roboty wynikające z wprowadzonych postanowieniami ust. 1 powyżej zmian, nie odpowiadają opisowi pozycji TER (kosztorysie Wykonawcy), Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji takich jak robocizna, materiały, sprzęt, transport, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, oraz zysku nie wyższych od średnich cen robocizny, materiałów, sprzętu i transportu, kosztów pośrednich, kosztów zakupu, zysku publikowanych w wydawnictwie „SEKOCENBUD” dla województwa wielkopolskiego, według ostatnich opublikowanych wskaźników kwartalnych, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), z uwzględnieniem wskaźników regionalnych, a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych ogólnie stosowanych katalogów lub nakładów własnych zaakceptowanych przez Zamawiającego. Przedłożenie przez Wykonawcę wyceny nie jest wiążące dla Zamawiającego i stanowi tylko jeden z techniczno-organizacyjnych etapów procedury przygotowania do zawarcia aneksu lub nowej umowy, obejmujący określenie stanowiska Wykonawcy co do wyceny tych prac.
6. W przypadku, gdy polecenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej będzie miało istotny wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy Zamawiający może polecić Wykonawcy aktualizację Harmonogramu wykonania Przedmiotu Umowy.
7. W przypadku, gdy w celu uniknięcia powstania szkód lub uniknięcia konieczności dokonania w przyszłości rozbiórki wykonanych robót lub z innych ważnych przyczyn konieczne będzie tymczasowe wstrzymanie całości lub części robót lub zmiana kolejności wykonywania robót, Zamawiający może polecić Wykonawcy wstrzymanie na określony czas wykonywania określonych przez siebie prac oraz zabezpieczenie wykonanych prac przed zniszczeniem.
8. Powyższe postanowienia Strony rozumieją w ten sposób i będą je stosować w takim zakresie, by pozostawały one zgodne z PZP, w szczególności z art. 144 tej ustawy.
9. W razie wykonania prac zamiennych Wykonawca winien zapewnić osiągnięcie takiego samego lub lepszego efektu końcowego danego produktu w stosunku do przewidzianego Umową i pierwotną Dokumentacją Projektową.



§23

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. W celu zabezpieczenia potencjalnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy związanych z niewykonaniem lub nienależytym, w tym nieterminowym, Wykonaniem któregokolwiek ze zobowiązań zaciągniętych przez Wykonawcę na podstawie Umowy Wykonawca przed zawarciem niniejszej Umowy wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w formie _____, w wysokości 10% wartości oferty Wykonawcy brutto, tj. _____ PLN, słownie: _____ z zastrzeżeniem że Wykonawca ustanawia odrębne zabezpieczenie należytego wykonania Umowy dla Odcinka VIII (zakresu Aquanet S.A.) w wysokości: _____ zł oraz odrębne dla Odcinków I-VII (zakresu Miasta Poznania) w wysokości _____ zł.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wniesienia przez Wykonawcę kilku odrębnych Zabezpieczeń Należytego Wykonania Umowy dotyczących Odcinka lub następujących Części Odcinka:
 - 1) robót w zakresie układu drogowego,
 - 2) robót w zakresie trasy tramwajowej,W takim wypadku zabezpieczenie winno zostać wniesione w wysokości 10% wartości oferty Wykonawcy brutto danego Odcinka lub Części Odcinka, łącznie zaś wszystkie części Zabezpieczenia Należytego Wykonania składają się muszą na kwotę, o której mowa w ust. 1 powyżej.
3. Do wynikających z Umowy obowiązków Wykonawcy, których należyte wykonywanie jest zabezpieczone zgodnie z ust. 1 powyżej, należy również w szczególności obowiązek uiszczenia przez Wykonawcę wszystkich należności należnych podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji Przedmiotu Umowy.
4. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia, o którym mowa w art. 148 ust. 1 PZP oraz w przypadku jego zmiany każdorazowo Wykonawca jest zobowiązany do uzgadniania projektu dokumentu zabezpieczenia z Zamawiającym przed jego wydaniem przez właściwy podmiot lub do przedstawienia dokumentu zabezpieczenia o treści odpowiadającej wzorowi przedstawionemu przez Zamawiającego stanowiącemu załącznik do SIWZ.
5. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie jednej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo w formie poręczenia, o którym mowa w art. 148 ust. 1 PZP, będzie ono obowiązywać w zakresie pełnej kwoty zabezpieczenia (10%) do dnia _____ r.
6. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie kilku gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych albo w formie kilku poręczeń, o którym mowa w art. 148 ust. 1 PZP, odpowiednio dla każdego Odcinka będą one obowiązywać w zakresie pełnej kwoty zabezpieczenia (10%) wartości Odcinka lub Części Odcinka do dnia _____ r.
7. W przypadku konieczności zmiany terminu ważności zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej albo poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP spowodowanej zmianą terminu Odbioru Końcowego, Odbioru Ostatecznego lub też Odbioru Ostatecznego Zieleni, a także gdy nie został sporządzony Protokół Odbioru Końcowego lub Protokół Odbioru Ostatecznego (po okresie rękojmi), lub też Protokół Odbioru Ostatecznego Zieleni, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia Zamawiającemu najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności zabezpieczenia, odpowiednio zmienionego zabezpieczenia, a w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczeń, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP, po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym projektu gwarancji lub poręczenia.



8. Jeżeli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia z żądaniem wypłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowej gwarancji należytego wykonania Umowy lub z gwarancji zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji lub z poręczenia i to bez wzywania do przedłożenia wymaganych dokumentów.
9. Wykonawca w trakcie realizacji Umowy ma prawo do dokonania zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP, pod warunkiem dokonania jej z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości. W przypadku zabezpieczenia w formie pieniądza, Wykonawca wniesie je przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
10. Strony ustalają, że w przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego zabezpieczenia należytego wykonania zostanie ono zwolnione lub zwrócone w terminach:
 - 1) w razie oddawania do użytkowania Odcinka lub Części Odcinka:
 - a) 70% dla sumy wynagrodzenia określonej w §7 w odniesieniu do danego Odcinka lub Części Odcinka - po dokonaniu odpowiednio Odbioru Końcowego Odcinka lub Części Odcinka – w terminie 30 dni od daty tego odbioru,
 - b) w zakresie Przedmiotu Umowy: 70% zabezpieczenia dla sumy wynagrodzenia określonego w §7 dla Przedmiotu Umowy - po dokonaniu Odbioru Przedmiotu Umowy albo pozostała część w razie zwolnień lub zwrotów, o których mowa wyżej - w terminie 30 dni od daty tego odbioru,
a także
 - 2) pozostałe 30% sumy wynagrodzenia w zakresie Przedmiotu Umowy - w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi i gwarancji Przedmiotu Umowy lub odpowiednio danego Odcinka.
11. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w pieniądzu, zostanie ono zwrócone Wykonawcy wraz z należnymi odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone jednak zostanie o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
12. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
13. W przypadku przedstawiania zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 148 ust. 1 PZP, umowa gwarancji i poręczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego będzie polski sąd powszechny.

§24

UBEZPIECZENIE

1. Strony ustalają, że Wykonawca ubezpieczy się w zakresie odpowiedzialności cywilnej (OC) deliktowej i kontraktowej, związanej z realizacją Umowy na następujących warunkach:
 - 1) Osoby ubezpieczone:
 - a) Wykonawca (odpowiednio: wszyscy wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia),



- b) Zamawiający,
 - c) Poznańskie Inwestycje Miejskie sp. z o.o.
 - d) Inżynier Kontraktu,
 - e) podwykonawcy,
 - f) dalsi podwykonawcy,
 - g) pracownicy, współpracownicy, wspólnicy, piastuni organów, przedstawiciele osób wskazanych powyżej w lit. a-f,
- 2) Strony ustalają następujące terminy ochrony ubezpieczeniowej oraz wysokości sumy ubezpieczenia:
- a) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia zawarcia Umowy do dnia 30 kwietnia 2022 roku: nie mniej niż 25 % kwoty Wynagrodzenia brutto na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - b) dla zdarzeń, które wystąpią w okresie od dnia 1 maja 2022 roku do dnia ____ roku (*termin zgodnie z ofertą w zakresie okresu gwarancji/ rękojmi*): nie mniej niż 10% kwoty Wynagrodzenia brutto na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - c) w razie zbliżania się terminu upływu ważności polisy, na 30 dni przed upływem tego terminu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu aktualną polisę,
 - d) w przypadku niedokonania Odbioru Przedmiotu Umowy w terminie do dnia 30 maja 2022 roku Wykonawca przedstawiać będzie kolejne polisy w taki sposób, by ochrona ubezpieczeniowa w kwocie wskazanej w lit. a powyżej dotyczyła wszystkich zdarzeń od dnia zawarcia Umowy do upływu 3 miesięcy od dnia dokonania Odbioru Przedmiotu Umowy,
 - e) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę ubezpieczenia Zamawiający jest uprawniony do zawarcia umowy ubezpieczenia na warunkach określonych niniejszym paragrafem Umowy na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym wezwaniu go do przedłożenia polisy w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania i przekazania Zamawiającemu w tym terminie polisy oraz po bezskutecznym upływie tego terminu,
 - f) polisa powinna nadto obejmować możliwość żądania wypłaty odszkodowania w przypadku, gdy szkody powstałe wskutek zdarzeń objętych ubezpieczeniem, o których mowa w lit. a powyżej, ujawnią się w okresie do 30 dni od dnia zakończenia okresu rękojmi i gwarancji, o którym mowa w §25 Umowy;
- 3) Strony ustalają następujący zakres ubezpieczenia:
- a) odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa w zakresie określonym poniżej:
 - b) odpowiedzialność cywilna osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem (pkt 1 powyżej) w związku z realizacją Umowy, w tym szkody wyrządzone wskutek niedochowania należytej staranności, rażącego niedbalstwa lub z winy umyślnej,
 - c) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) wyrządzone osobom trzecim lub innym osobom objętych ubezpieczeniem (pkt 1 powyżej) w związku z realizacją Umowy, za które osoby ubezpieczone (pkt 1 powyżej) odpowiadają na zasadzie ryzyka,
 - d) odpowiedzialność za szkody na osobie lub w mieniu (*damnum emergens* i *lucrum cessans*) powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy;
- 4) Franszyzy redukcyjne nie większe niż 10.000,00 zł;
- 5) Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie szkód związanych z realizacją Umowy (polisa dedykowana dla Inwestycji);



- 6) Umowa ubezpieczenia zostanie zawarta na prawie polskim, a sądem właściwym dla dochodzenia roszczeń przez Zamawiającego lub inne osoby potencjalnie poszkodowane będzie polski sąd powszechny.
2. Wykonawca przedstawił oryginał polisy przed zawarciem Umowy. Polisa stanowi załącznik nr 5 do Umowy.
3. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków umowy ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek. Brak obowiązującej umowy ubezpieczenia w jakimkolwiek momencie obowiązywania Umowy, w tym niezapłacenie należnych składek, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.

§25

RĘKOJMIA ZA WADY, GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu dla całości Przedmiotu Umowy:
..... (zgodnie z ofertą):
 - 1) rękojmi za wady Przedmiotu Umowy oraz
 - 2) gwarancji jakości na rzecz Zamawiającego.
2. Wykonawca gwarantuje, że w okresie gwarancji Przedmiot Umowy będzie dobrej jakości i zgodny z Umową oraz będzie wolny od wad – tak fizycznych, jak prawnych. Szczegółowy zakres udzielonej gwarancji jakości Przedmiotu Umowy dla Odcinków I-VII wynikać będzie z Karty gwarancyjnej, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do Umowy. W zakresie gwarancji jakości Przedmiotu Umowy dla Odcinka VIII (zakres Aquanet S.A.), jej warunki szczegółowo określone są w Karcie Gwarancyjnej stanowiącej załącznik nr 13 do Umowy. W razie wątpliwości postanowienia Umowy przeważają nad postanowieniami Karty Gwarancyjnej.
3. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dniu - odpowiednio - Odbioru Końcowego Odcinka, Części Odcinka lub Przedmiotu Umowy.
4. W razie stwierdzenia wystąpienia w okresie gwarancji niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, jak również w przypadku stwierdzenia w okresie rękojmi lub gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub poszczególnych jego części, Wykonawca będzie zobowiązany, według wyboru Zamawiającego, do wymiany Przedmiotu Umowy w całości lub części na wolny od wad, usunięcia wad Przedmiotu Umowy lub jego części lub też zwrotu całości lub odpowiedniej części zapłaconego wynagrodzenia. W przypadku części Przedmiotu Umowy stanowiących rezultat wykonania robót budowlanych przez wymianę Przedmiotu Umowy w całości lub w części na wolny od wad Strony rozumieją w szczególności rozbiórkę i ponowne wykonanie tego elementu, po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ponownego wykonania robót z Zamawiającym.
5. Szczegółowe zasady dotyczące wykonania obowiązków gwarancyjnych w odniesieniu do zieleni określone zostały w Karcie Gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 6 do Umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi ani gwarancji, w szczególności usunięcia wad stwierdzonych w toku rękojmi i dostarczenia rzeczy wolnej od wad w zakresie gwarancji, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Wady zostaną usunięte przez Wykonawcę oraz Inne zobowiązania z tytułu rękojmi i gwarancji zostaną wykonane w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwiają mu usunięcie wad w pierwotnym terminie.



8. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.
9. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po okresie określonym w ust. 1 powyżej, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
10. W przypadku wystąpienia wad zagrażających bezpieczeństwu, w szczególności bezpieczeństwu ruchu drogowego, Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia usterek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu powiadomienia przez Zamawiającego.
11. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do ich usunięcia i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
12. W trakcie okresów rękojmi i gwarancji, o których mowa w ust. 1 pkt 1-2 powyżej, Strony będą przeprowadzać przeglądy gwarancyjne z częstotliwością i na zasadach określonych w SIWZ i z udziałem osób w niej wskazanych w tym Inżyniera Kontraktu. W toku przeglądów gwarancyjnych weryfikowane będzie ujawnienie się wad oraz prawidłowość wykonywania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z udzielonych rękojmi i gwarancji, a nadto prawidłowość wykonywania Przedmiotu Umowy w zakresie pielęgnacji zieleni.
13. Udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

§26 PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia umownego określonego w §7 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszym paragrafie:
 - 1) autorskie prawa majątkowe do Utworów na polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 pkt 3 poniżej,
 - 2) wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
2. Wykonawca przenosi, a Zamawiający nabywa, prawa, o których mowa w ust. 1 powyżej na następujących zasadach:
 - 1) z chwilą wydania Zamawiającemu egzemplarzy Utworów i to bez podpisania odrębnej umowy o skutku rozporządzającym,
 - 2) bez ograniczeń w szczególności co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy,
 - 3) w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) użytkowania Utworów na własny użytek Zamawiającego, jego jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich we wszelkich celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - b) wykonywania na podstawie Utworów robót budowlanych i prac innego rodzaju w nich opisanych, w szczególności wykonania Inwestycji,
 - c) wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian do Utworów, w szczególności dokonywania twórczych (lub nietwórczych) przeróbek, adaptacji, uzupełnień, przystosowań czy opracowań Utworów (w tym usuwania jej wad), a w szczególności wykonywania na podstawie Utworów projektów warsztatowych,
 - d) udostępniania i publikowania Utworów (w tym także publikowania po raz pierwszy) w dowolnej formie i postaci, w szczególności poprzez udostępnienie, wyświetlanie i publiczne przedstawianie Utworów także w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez niego wybranym w szczególności poprzez



- udostępnienie ich na stronie internetowej w taki sposób, by były dostępne dla wszystkich użytkowników sieci Internet,
- e) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do sieci Internet,
 - f) sporządzenia wersji obcojęzycznych,
 - g) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - h) utrwalania utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności w formie papierowej, na nośnikach video, taśmie światłoczułej, magnetycznej, dyskach komputerowych, pamięci operacyjnej oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.),
 - i) zwielokrotniania utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, w tym na wszelkiego rodzaju nośnikach przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, karty SD itd.), wytwarzania jakiegokolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową w szczególności na nośnikach wskazanych powyżej,
 - j) wymiany nośników, na których Utwory utrwalono,
 - k) wykorzystania w utworach multimedialnych, w tym także w formie w dowolny sposób zmodyfikowanej,
 - l) zezwalania osobom trzecim na korzystanie z utworu na polach eksploatacji wskazanych powyżej.
3. Wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów oraz za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego wynosi łącznie 1 zł netto, słownie jeden złoty 0/100 netto tj. 1,23 zł brutto, przy czym kwota ta zawiera się w wynagrodzeniu, o którym mowa w §7 Umowy (stanowi jego część). Kwota ta obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy Utworu.
4. Wykonawca wskaże na pierwszej wystawionej fakturze obejmujące wynagrodzenie, o którym mowa w §7 Umowy za wykonanie robót budowlanych, wynagrodzenie z tytułu praw autorskich do Utworów, w tym Dokumentacji Projektowej.
5. Przekazując każdy element Dokumentacji Projektowej Wykonawca załączy do niego:
- 1) listę wszystkich osób biorących udział w wykonaniu przekazywanego Projektu Budowlanego lub Projektu Wykonawczego, niezależnie od tego, czy wykonywały czynności na podstawie umów łączących je bezpośrednio z Wykonawcą, czy też umów łączących je z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami Wykonawcy; na liście dla każdego projektanta wskazany zostanie również podmiot, z którym projektanta wiązała umowa, na podstawie której brał udział w przygotowaniu Dokumentacji Projektowej (Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca),
 - 2) podpisane przez wszystkie osoby wskazane na liście, o której mowa w pkt 1 powyżej, oświadczenia zgodne w wzorem stanowiącym załącznik nr 7 do Umowy,
 - 3) oświadczenia podpisane przez przedstawicieli wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do Umowy,
 - 4) oświadczenie Wykonawcy, w którym potwierdzi on, że:
 - a) przysługują mu majątkowe prawa autorskie do przekazywanych Utworów na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2 pkt 3 powyżej oraz
 - b) dysponuje on wyłącznym prawem do zezwalania na rozporządzenie i korzystanie z opracowań przekazywanych Utworów,



- c) lista, o której mowa w pkt 1 powyżej obejmuje wszystkie osoby fizyczne uczestniczące w sporządzeniu Projektu Wykonawczego oraz wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców którym powierzono wykonanie Projektu Wykonawczego lub jego części (potwierdzenie kompletności),
 - d) dokumenty, o których mowa w pkt 2-3 powyżej przedstawił dla wszystkich, odpowiednio, projektantów oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie naruszy praw osób trzecich, a Utwory przekaze Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do zwolnienia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu roszczeń związanych z naruszaniem praw osób trzecich wskutek w szczególności rozporządzania i korzystania przez Zamawiającego z Utworów w tym Dokumentacji Projektowej. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie do Zamawiającego z roszczeniami z tego tytułu, Wykonawca zaspokoi te roszczenia. W przypadku zaspokojenia tych roszczeń przez Zamawiającego lub poniesienia w związku z tymi roszczeniami przez Zamawiającego jakichkolwiek kosztów, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy pokrycia pełnej kwoty dokonanych wydatków.
 8. Wykonawca oświadcza, że wyżej wymienione autorskie prawa majątkowe oraz prawo do zezwalania na wykonywanie praw zależnych przysługują mu na zasadzie wyłączności, nie są obciążone żadnymi prawami osób trzecich, nie są przedmiotem postępowania sądowego lub egzekucyjnego oraz że posiada wszystkie wymagane zgody i zezwolenia na wykonywanie i rozporządzenie tymi prawami w zakresie określonym w ust. 2 powyżej.
 9. Wykonawca oświadcza, że wykonywane w ramach Umowy roboty budowlane, usługi i dostawy nie naruszają żadnych praw patentowych, projektowych, znaków chronionych zastrzeżonych przez lub na rzecz osób trzecich.
 10. Wykonawca zobowiązany jest podjąć wszelkie niezbędne działania w celu zabezpieczenia i ochrony Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami, szkodami, wydatkami, krokami prawnymi lub innymi działaniami osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw patentowych lub innych praw własności przemysłowej związanych z realizacją Umowy.
 11. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o wszelkich roszczeniach i sporach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu jego korzystania z jakichkolwiek praw własności przemysłowej udzielonych Zamawiającemu w ramach Umowy.

§27 POUFNOŚĆ

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy, które nie są dostępne publicznie w okresie wykonywania przez Wykonawcę Umowy, będą traktowane jako poufne.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by on sam, jego pracownicy i współpracownicy oraz jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy a także ich pracownicy i współpracownicy, zachowali w tajemnicy wszystko, o czym dowiedzieli się w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności wszelkich poufnych informacji uzyskanych w związku z Umową, także po ustaniu stosunku umownego z Zamawiającym.
3. W szczególności Wykonawca:



- 1) nie będzie publikował informacji dotyczących pełnionej funkcji z tytułu Umowy oraz nie wyjawia informacji uzyskanych od Zamawiającego lub od osób trzecich w związku z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie pod rygorem nieważności;
- 2) nie ujawni jakichkolwiek informacji na temat przygotowania i realizacji Inwestycji, przedstawicielom wszelkich publicznych środków przekazu (np. prasy, telewizji, Internetu, radia), przedstawicielom organizacji samorządowych i społecznych, podmiotom gospodarczym oraz osobom fizycznym - udzielenie jakimkolwiek podmiotom trzecim jakichkolwiek informacji czy wyjaśnień może nastąpić wyłącznie po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o treści pojawiających się pytań i po ich skonsultowaniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wsparcia merytorycznego podczas spotkań organizowanych przez lub na polecenia Zamawiającego, w szczególności poprzez dostarczenie wymaganych przez Zamawiającego informacji oraz oddelegowanie kompetentnych osób.
4. Jeżeli Wykonawca, jego pracownicy lub osoby działające w jego imieniu, zostaną zobowiązani do ujawnienia informacji poufnych odpowiednim władzom publicznym, Wykonawca informuje Zamawiającego (o ile będzie to dozwolone i wykonalne) o ewentualnym żądaniu lub obowiązku ujawnienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia przed nieuprawnionym dostępem osób trzecich wszelkich danych czy informacji, otrzymanych od Zamawiającego, czy też jego klientów. Zobowiązanie to obejmuje także odpowiednie zabezpieczenie danych czy informacji przy ich przekazywaniu za pomocą środków porozumiewania się na odległość.
6. Zobowiązania załącznione w niniejszym paragrafie wiążą Wykonawcę przez 10 lat od dnia zawarcia Umowy.

§28

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY, ROZKŁAD RYZYK

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody i inne następstwa realizacji Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
2. Wszystkie koszty usunięcia szkód w imieniu Zamawiającego i osób trzecich oraz wszelkich szkód na osobie, powstałych w związku z realizacją Umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku niewłaściwego zabezpieczenia Terenu Budowy przez Wykonawcę, obciążają Wykonawcę.
3. Za wszelkie szkody wynikłe w trakcie wykonywania robót na Terenie Budowy oraz wyrządzone osobom trzecim, ponosi odpowiedzialność Wykonawca i zobowiązany jest do ich naprawienia na własny koszt.
4. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie wykonywania robót otoczenia Terenu Budowy, dróg, instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na własny koszt.
5. W okresie usuwania przez Wykonawcę wad ujawnionych w Przedmiocie Umowy, aż do upływu okresu rękojmi i gwarancji zagrożenia stanowiące ryzyko Wykonawcy obejmują w szczególności uszkodzenie ciała, śmierć, szkodę w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego, osób trzecich lub Wykonawcy, których nie obejmuje ryzyko Zamawiającego.



§29

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że Zamawiający obciąża Wykonawcę karami umownymi w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminów wykonania Projektów Budowlanych oraz uzyskania Decyzji budowlanej, odrębnie w odniesieniu do każdego Odcinka - karą za każdy dzień opóźnienia w wysokości: 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), z tym zastrzeżeniem, że kara nie zostanie nałożona na Wykonawcę, gdy ten przedłoży Zamawiającemu w/w dokumenty w terminie kolejnych 2 miesięcy oraz dotrzyma terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych dla danego Odcinka, liczonych od ustalonej w Umowie daty wykonania Projektów Budowlanych,
 - 2) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinka I - karą umowną w wysokości 15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinka II - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinka III - karą umowną w wysokości 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinka IV - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinka V - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 7) w przypadku przekroczenia przez Wykonawcę terminu zakończenia Robót Zasadniczo Zakończonych w odniesieniu do Odcinków VI, VII lub VIII - karą umowną w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 8) w przypadku zaniechania obowiązku wykonywania robót budowlanych co najmniej na dwóch Odcinkach równoległe zgodnie z §3 ust. 6 Umowy - karą w wysokości: 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy dzień stwierdzonego naruszenia,
 - 9) w przypadku przekroczenia terminu uzyskania Pozwolenia na użytkowanie dla danego Odcinka w terminie określonym w HRF - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
 - 10) w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla kierownika budowy lub kierownika robót będzie wykonywała osoba niespełniająca wymagań określonych w SIWZ lub niez zaakceptowana przez Zamawiającego – karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień trwania naruszenia,
 - 11) w przypadku uchybienia terminowi usunięcia wad lub niewykonania robót zaniechanych lub innych prac wskazanych do wykonania w Protokole Odbioru Robót Zasadniczo Zakończonych - karą umowną w wysokości 10.000 zł (dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień trwania naruszenia terminu odrębnie dla każdej wady lub roboty,



- 12) w przypadku przekroczenia wyznaczonego przez Zamawiającego lub uzgodnionego przez Strony terminu usunięcia wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji - karą umowną w wysokości 7.500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych), za każdy dzień opóźnienia,
- 13) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę bądź Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - karą umowną w wysokości 20 % wartości Wynagrodzenia brutto,
- 14) w przypadku niedokonania zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - karą umowną w wysokości 20% wypłaconej przez Zamawiającego wartości wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – dotyczy sytuacji, w której Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
- 15) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 16) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmian w terminie określonym Umową - każdorazowo karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych),
- 17) w przypadku nieprzedłożenia w terminach wskazanych w §20 poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umów o podwykonawstwo lub zmian tych umów - każdorazowo karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 18) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - każdorazowo karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 19) w przypadku opóźnienia w uzupełnieniu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przy zmianie terminu – karą umowną w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 20) w przypadku nieprzedłożenia zgodnie z warunkami Umowy kopii ważnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w §24 Umowy - karą umowną w wysokości 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 21) w przypadku stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień w przestrzeganiu przez Wykonawcę oraz podwykonawców zasad wynikających z planu BIOZ - karą umowną w wysokości 20.000 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każde stwierdzone uchybienie,
- 22) w przypadku niedochowania zasad poufności wskazanych w §27 Umowy - każdorazowo karą umowną w wysokości 50.000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
- 23) w przypadku przekroczenia terminu przedstawienia Raportu o Postępie Prac - karą umowną w wysokości 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy dzień opóźnienia,
- 24) w przypadku niewykonania obowiązków związanych z realizowaniem polityki informacyjnej związanej z dofinansowaniem unijnym, na zasadach opisanych w Umowie, w tym w szczególności w §17 ust. 2 Umowy - karą umowną w wysokości



50.000 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;

- 25) w przypadku zajęcia pasa drogowego bez wymaganej przepisami decyzji o zezwoleniu na zajęcie pasa drogowego wydanej przez właściwego zarządcę - karą umowną w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 26) w przypadku niewykonywania obowiązków związanych z zapewnieniem osób władających językiem polskim na zasadach opisanych w § 10 ust. 6 Umowy - karą umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - 27) w przypadku niezorganizowania objazdów, przejazdów, przejść i dróg tymczasowych wynikających z zatwierdzonego COR lub niedokonania uzupełnienia lub modyfikacji COR na zasadach opisanych w § 14 ust. 4 Umowy bądź jego niewdrożenia na zasadach opisanych w § 14 ust. 5 Umowy - karą umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każdy dzień trwania naruszenia, z tym zastrzeżeniem, że kara nie zostanie nałożona na Wykonawcę, gdy ten usunie stwierdzone naruszenie w terminie 3 dni od dnia jego stwierdzenia.
3. Należności z tytułu kar umownych mogą zostać potrącone z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z tytułu należnego wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
 4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych także pod zakończeniu Przedmiotu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.

§30 ODSTĄPIENIE

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W takim wypadku oraz w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy na podstawie Umowy lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, określonego na podstawie protokołu z inwentaryzacji wykonanych robót na dzień odstąpienia w zakresie potwierdzonym przez właściwego branżą Inspektora nadzoru oraz Inżyniera Kontraktu.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w szczególności w przypadku gdy:
 - 1) Wykonawca nie wystąpił do Zamawiającego o przekazanie Terenu Budowy w terminie określonym w Umowie, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego lub nie rozpoczął robót w terminie określonym w HRF,
 - 2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i nie wznowił jej pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,



- 3) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w Ofercie Wykonawcy,
 - 4) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy, Umowie lub wskazany Zamawiającemu w procedurze określonej Umową,
 - 5) Wykonawca realizuje roboty przewidziane Umową w sposób niezgodny z Dokumentacją Projektową, Poleceniami Zamawiającego lub Umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego,
 - 6) Wykonawca naruszył obowiązki w zakresie ochrony środowiska, o których mowa w §15 Umowy,
 - 7) w przypadku opóźnienia w realizacji Inwestycji w stosunku do terminów, o których mowa w §3 Umowy lub terminów określonych w HRF, przekraczającego 20 dni,
 - 8) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy, w takim zakresie, że nie będzie możliwa dalsza realizacja robót przez Wykonawcę,
 - 9) w przypadku dokonania przez Zamawiającego 5 krotnej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców lub gdy dokonane zapłaty przewyższają łącznie 5% Wynagrodzenia Wykonawcy,
 - 10) Wykonawca podzleca zamówienie w całości lub w części bez wiedzy Zamawiającego,
 - 11) sytuacja ekonomiczna Wykonawcy ulegnie znacznemu pogorszeniu lub Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji,
 - 12) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z Umową lub bez zachowania wymaganej staranności, nie dostosowuje się w wyznaczonym terminie do wezwania przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem zaniechania zaniedbań lub nie spełnienia obowiązków wynikających z Umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację Umowy,
 - 13) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania Poleczeń Zamawiającego,
 - 14) nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniający realizację Umowy,
 - 15) jeżeli kary umowne, którymi Zamawiający obciąży Wykonawcę zgodnie z Umową, przekroczą kwotę 20 % Wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od Umowy w terminie do dnia 30 kwietnia 2019 r.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową Inwentaryzację geodezyjną robót według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z powodu której nastąpiło odstąpienie od Umowy,
 - 3) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń zakupionych do realizacji Umowy, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót,
 - 4) Wykonawca niezwłocznie zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, a Zamawiający dokona ich odbioru i odpowiedniej zapłaty za nie. Najpóźniej w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca usunie z Terenu Budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczane lub wzniesione. W przypadku niewykonania tego obowiązku, dokona tego Zamawiający na ryzyko i koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty zostaną potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy.
 - 5) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół Inwentaryzacji robót w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,



- 6) W przypadku odstąpienia częściowego Przekazanie Karty Gwarancyjnej dla części Przedmiotu Umowy odebranych na podstawie Protokołów Odbioru Częściowego – karta gwarancyjna stanowić będzie obligatoryjny załącznik do faktury.
6. W razie odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron, Zamawiający zobowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz zapłaty Wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części Umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia,
 - 2) pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, związanych z wykonaniem Umowy.
7. Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu wskaże, czy odstępuje od Umowy w całości (*ex tunc*), czy w części niewykonanej (*ex nunc*). W przypadku odstąpienia w części niewykonanej (*ex nunc*) z momentem złożenia oświadczenia o odstąpieniu dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi oraz gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w załączniku nr 6 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone mową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
8. Strony ustalają, że w przypadku gdy oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, niezależnie od podstawy prawnej, składa Wykonawca, wywołuje ono skutek *ex nunc*, a z momentem powstania skutku odstąpienia dla części Przedmiotu Umowy, dla których sporządzono i przekazano Wykonawcy Protokoły Odbioru Częściowego rozpoczyna się bieg okresu rękojmi i gwarancji (na warunkach określonych w Umowie i w załączniku nr 6 do Umowy) i to niezależnie od tego, czy Karta Gwarancyjna zostanie wydana, czy nie. Strony ustalają, że treść i warunki gwarancji są określone Umową wraz z załącznikami w sposób jednoznaczny i zrozumiały.
9. Powyższe postanowienia nie ograniczają ani nie wyłączają prawa odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§31

ZMIANY UMOWY

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian do postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia niżej określonych okoliczności:
- 1) udzielenia przed terminem zakończenia przedmiotu zamówienia podstawowego, tzw. zamówień podobnych na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 PZP – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi udzielenia i realizacji zamówienia podobnego na realizację zamówienia podstawowego,
 - 2) wydłużonych terminów opiniowania i uzgadniania, procedur administracyjnych, oraz innych terminów spraw urzędowych, mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, niezawinionych przez Wykonawcę – zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni trwania wskazanych powyżej procedur przekraczającą terminy wynikające z przepisów prawa i przeciętnych terminów załatwiania tego typu spraw przed dany organ lub podmiot, wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca udowodni, że wpływa to na terminy realizacji Umowy,
 - 3) konieczności wykonania prac zamiennych, w tym w przypadku wystąpienia nowych, innowacyjnych technologii, nieznanych na dzień zawarcia Umowy, które pozwolą na realizację inwestycji przed upływem terminów wskazanych w §3 ust. 1 Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy oraz Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi robót zamiennych na terminy realizacji Umowy,



- 4) konieczności zmiany Przedmiotu Umowy spowodowanej wystąpieniem okoliczności, których nie dało się przewidzieć w chwili udzielania niniejszego zamówienia, skutkującej tym, że Wykonawca przy dołożeniu najwyższej profesjonalnej staranności, ze względów obiektywnych nie może wykonać zmienionego Przedmiotu Umowy w terminie określonym dla zamówienia podstawowego – zmiana terminów realizacji Umowy oraz Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy oraz koszty robót,
- 5) zawieszenia realizacji Inwestycji przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy - termin w zakresie odpowiadającym wpływowi tych zdarzeń na terminy realizacji Umowy,
- 6) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami lub niewynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 7) działań podmiotów trzecich (nie dotyczy podwykonawców i innych podmiotów współpracujących z Wykonawcą) lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 8) przerwania realizacji zamówienia w sytuacjach określonych w art. 32 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w innych przypadkach nie spowodowanych czynnościami lub nie wynikających z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 9) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w przekazaniu Wykonawcy Terenu Budowy - zmiana terminów realizacji Umowy o liczbę dni opóźnienia,
- 10) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie:
 - a) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, lub
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub
 - c) wysokości stawek podatku od towarów i usług VAT dla czynności objętych Umową, która wejdzie w życie po zawarciu Umowy– zmiana Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie ustawowej zmiany w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez Wykonawcę) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,
- 11) wystąpienia konieczności przeprowadzenia wykopalisk uniemożliwiających wykonanie realizacji Zadania Inwestycyjnego lub wykopalisk archeologicznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 12) w przypadku wydania przez przedłużającą się procedury wyłonienia Wykonawcy i zawarcia Umowy – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 13) Zamawiającego polecenia wstrzymania wykonywania części robót zgodnie z §22 Umowy - zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 14) wystąpienia niewypalów i niewybuchów – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
- 15) wystąpienia niekorzystnych, nieprzewidywalnych, anormalnych (tj. przekraczających granice typowej zmienności warunków pogodowych przyjętych z ostatnich dziesięciu lat) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, przy czym fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu (w tym udokumentowany wykonanymi przez niego pomiarami),



w szczególności ze względu na technologię realizacji prac określoną Umową, normami lub przepisami, wymagającą konkretnych warunków atmosferycznych – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,

- 16) jeżeli powstanie konieczność zrealizowania Inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej, w szczególności:
 - a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem Zadania Inwestycyjnego,
 - b) konieczności zrealizowania Zadania Inwestycyjnego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa – zmiana terminów realizacji Umowy w zakresie odpowiadającym wpływowi tego zdarzenia na realizację Umowy,
2. Wykonawca ma obowiązek udokumentować zaistnienie okoliczności powodujących zmianę Umowy, a określonych w ust. 1, w formie Wystąpienia.
3. Wszelkie zmiany w Umowie dokonywane będą za zgodą obu Stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
4. W przypadku zmiany terminu lub terminów realizacji Umowy dotyczącej zamówienia podstawowego, Strony zgodnie ustalają, iż Wykonawcy nie będzie przysługiwało uprawnienie do dochodzenia odszkodowania z tego tytułu. Zamawiający będzie odpowiedzialny wyłącznie za szkodę, którą może wyrządzić umyślnie.

§32

SZCZEGÓLWE REGULACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, W TYM KONSORCJÓW

1. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że w przypadku, gdy Umowę zawarli z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, do wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z Umowy zobowiązani są wszyscy Wykonawcy solidarnie (solidarność dłużników).
2. Wymagania co do sposobu zawierania przez Wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie Zamówienia umów o podwykonawstwo zostały określone w §20 Umowy.
3. Zabezpieczenie wniesione przez Wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia winno zabezpieczać roszczenia Zamawiającego związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez każdego z Wykonawców. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez jednego z Wykonawców będzie podstawą do skorzystania z zabezpieczenia, chyba że przed dniem skorzystania z zabezpieczenia przez Zamawiającego inny z Wykonawców doprowadzi do należytego wykonania Umowy w tym zakresie i przekaze informację o tym Zamawiającemu.
4. W przypadku, gdy Umowę zawrą z Zamawiającym Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:
 - 1) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna być przedłożona Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej Umowy w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
 - 2) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, który z Wykonawców będzie pełnił funkcję Lidera Konsorcjum,



- 3) umowa określająca wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (umowa konsorcjum) winna wskazywać jednoznacznie, na rachunek bankowy którego z Wykonawców Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczania wynagrodzenia. W przypadku konsorcjum wskazania dokonuje Lider Konsorcjum,
- 4) każdy Przedstawiciel Wykonawcy winien być umocowany przez wszystkich Wykonawców do samodzielnego działania w imieniu każdego z nich,
- 5) korespondencja w trybie §11 Umowy podpisywana przez osobę, o której mowa w §11 ust. 2 winna być podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

§33

ZAKAZ CESJI

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy i to zarówno pieniężnych jak i niepieniężnych.

§34

WŁAŚCIWOŚĆ SĄDU

1. W przypadku powstania sporu na tle stosowania Umowy, Strony poddają jego rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, a w szczególności PZP, Prawa Budowlanego oraz Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego

§35

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Umowę niniejszą sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 4 egz. Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do Umowy

1. Załącznik nr 1 - wzór pełnomocnictwa ogólnego w zakresie spraw związanych z realizacją Umowy
2. Załącznik nr 2 - wzór oświadczenia podwykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych
3. Załącznik nr 3 - wzór oświadczenia Wykonawcy do płatności z tytułu faktur częściowych
4. Załącznik nr 4 - wzór oświadczenia podwykonawcy do faktury końcowej
5. Załącznik nr 5 - polisa.
6. Załącznik nr 6 - wzór Karty Gwarancyjnej

WYKONAWCA