

Poznań, 28 listopada 2023
l.dz. 05563/PIM/11/23/MK/2022-333

Wykonawcy w postępowaniu

www.pim.poznan.pl

Dotyczy: „**Budowa hali sportowej przy XX Liceum Ogólnokształcącym**”, postępowanie nr PIM/11/23/ZP52/2022-333.

Na podstawie art. 284 ust. 2 w zw. z art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (zwanej dalej „Pzp”), Zamawiający informuje o pytaniu skierowanym do treści specyfikacji warunków zamówienia oraz zmianie zapisów treści SWZ w postępowaniu:

PAKIET NR 9

BRAKUJĄCE ODPOWIEDZI DO PYTAŃ Z PAKIETU NR 6- Pytania z 21.11.2023 r.

Pytanie nr 1

Prosimy o podanie ostatecznej ilości, gatunków i średnic pni drzew do wycinki. W udostępnionej dokumentacji stanowiącej załącznik do SWZ występują rozbieżności. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zgodnie z decyzjami Marszałka Województwa Wielkopolskiego dot. wycinki drzew – decyzje załączone do projektu a także drzewa i krzewy będące w kolizji z realizacją oznaczone w Inwentaryzacji dendrologicznej tj. numer 5, 28a, 15 ,16 , 25, 30, 32. Zamawiający udostępnia decyzję DS-II.7120.1.168.2023 z dnia 14 czerwca 2023 r. (dotyczący zmiany terminów wycinki drzew).

Pytanie nr 6

Prosimy o udostępnienie profilu podłużnego drogi ppoż. z uwzględnieniem rzędnych terenu i projektowych niwelety drogi. Jest to niezbędne dla określenia ilości prac ziemnych do wykonania. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Droga p.poż. wraz z rzędnymi i warstwami znajduje się w projekcie zagospodarowania terenu branży architektonicznej (teren szkoły) a także w oddzielnym projekcie drogi pożarowej (teren spółdzielni).

Pytanie nr 9

Prosimy o określenie specyfikacji materiałowej ogrodzenia od strony północnej wraz z określeniem posadowienia. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Brama przesuwana palisadowa ocynkowana i malowana proszkowo otwierana ręcznie – szerokość bramy L=7,0 m, słupy i rama skrzydła bramy: profil ocynkowany i malowany proszkowo 10x10 cm, wysokość i kolor należy dopasować do istniejącego ogrodzenia, wyposażona w wózki jezdne, uchwyt górny, rolkę prowadzącą z uchwytem, rolkę najazdu, wypełnienie: profil poziomy 120x20 mm, fundament wg wytycznych producenta do głębokości min. 1,20 m.

Pytanie nr 12

Prosimy o podanie specyfikacji warstw placu o nawierzchni asfaltowej do rozbiórki. Jest to niezbędne do określenia faktycznie koniecznych do wykonania robót. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W wycenie do rozbiórki należy przyjąć nawierzchnię bitumiczną wykonaną w dwóch warstwach o łącznej grubości 7cm oraz warstwę z tłuczni o grubości średniej 14cm. Zakres zgodnie z rys. PW -PZT-01 rewizja 1.

Pytanie nr 13

Prosimy o podanie grubości warstwy asfaltowej nawierzchni placu do rozbiórki. Utylizacja materiału asfaltowego znacząco wpływa na cenę oferty. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W wycenie do rozbiórki należy przyjąć nawierzchnię bitumiczną wykonaną w dwóch warstwach o łącznej grubości 7cm oraz warstwę z tłuczni o grubości średniej 14cm. Zakres zgodnie z rys. PW -PZT-01 rewizja .

Pytanie nr 14

Prosimy o podanie specyfikacji i ilości nawierzchni utwardzonej przy ścianach nowej hali sportowej od strony istniejącego budynku/placu. Brak jest tej pozycji w dokumentacji przetargowej.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zakres zgodnie z rys. PW -PZT-01 rewizja 1 – nawierzchnię placu należy wymienić na kostkę brukową.

Pytanie nr 15

Prosimy o podanie specyfikacji warstw nawierzchni utwardzonej, opisanej na rysunku PW_PZT_01 jako „uzupełnienie asfaltem o odpowiedniej podbudowie”. Jest to niezbędne do określenia ilości robót i ceny wykonania przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 99 ust1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Warstwy drogowe należy przyjąć zgodnie z projektem zagospodarowania terenu branży architektonicznej (warstwy drogowe zostały opisane). Zgodnie z rys. PW-PZT_01 rewizja 1 uzupełnienie należy wykonać z kostki brukowej.

Pytanie nr 22

Prosimy o udostępnienie specyfikacji technicznej balustrady przy widowni pokazanej na detalu D4 rys PW_A_103.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Balustrady należy wykonać ze stali nierdzewnej, wypełnienie ze szkła hartowanego bezpiecznego. Zgodnie z rewizją 01 – rys. PW_A_103.

Pytanie nr 27

Prosimy o udostępnienie projektu robót rozbiórkowych istniejącego obiektu. Brak informacji w projekcie uniemożliwia oszacowanie ilości robót i ceny przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zakres robót rozbiórkowych wskazano na rysunkach architektonicznych oraz w przedmiarze robót branży budowlanej. Zamawiający udostępnią rewizję rysunków projektu architektury.

Pytanie nr 28

Prosimy o podanie zakresu robót w obrębie istniejącego budynku od strony zewnętrznej ścian fundamentowych. Brak informacji w projekcie uniemożliwia oszacowanie ilości robót i ceny przedmiotu zamówienia. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący .

Wyjaśnienia Zamawiającego

Istniejące ściany fundamentowe należy zabezpieczyć hydroizolacją (w wycenie należy uwzględnić przygotowanie podłoża pod nową warstwę hydroizolacji). Przy istniejących fundamentach wykonać wykop pod nowe fundamenty. Następnie wypełnić go betonem C8/10 do poziomu spodu nowych fundamentów. Wykop jak i wykonanie fundamentów należy wykonać odcinkowo. Projekt nie obejmuje wykonania robót naprawczych istniejących fundamentów i ścian fundamentowych.

Pytanie nr 38

Brak rysunków szczegółowych w projekcie, gdzie występują ściennie panele dźwiękochłonne wraz z podaniem rzędnych ich montażu. Prosimy o określenie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg przekrojów branży architektonicznej, dodatkowo uzupełniono w opisie. Zamawiający udostępnią rewizję dokumentacji w zakresie architektury (opis techniczny, przekroje).

Pytanie nr 39

Proszę o zaznaczenie w projekcie, gdzie znajdują się panele dźwiękochłonne na ścianie w osi A, wraz z podaniem rzędnych ich montażu. Zgodnie z art. 99 ust 1 PZP przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg przekrojów branży architektonicznej.

Ściany Na ścianach hali sportowej montowane panele ściennie. Montaż do ścian za pomocą profili ceowych z ekstrudowanego aluminium (nr 4 na poniższym szkicu) oraz systemowych narożników i akcesoriów. Okładzina ścienna (panele dźwiękochłonne wraz z konstrukcją) odporna na uderzenia piłką. Kategoria odporności na uderzenia 1A wg normy EN 13964, aneks D (oraz DIN 18 032 cz.3).

Rozmieszczenie Ściana szczytowa w osi 9. Pomędzy osiami A i E montowany pas paneli ściennych o wysokości 607 cm, złożony z trzech pasów: dolnego, wysokości 67 cm (złożonego z paneli w formacie 670/600 mm), montowanego od poziomu +1,00 do +1,67. średniego, o wysokości 270 cm (złożonego z paneli w formacie 2700/600 mm), montowanego od poziomu +1,67 do +4,37. górnego, o wysokości 270 cm (złożonego z paneli w formacie 2700/600 mm), montowanego od poziomu +4,37 do +7,07. Panele odpowiednio przycięte przy drzwiach. Łączna powierzchnia paneli dźwiękochłonnych na ścianie szczytowej wyniesie ok. 124,0 m² .

Ściana podłużna w osi A. Na całej długości ściany, pomiędzy słupami montowane pasy paneli ściennych o wysokości 607 cm, złożony z trzech pasów: dolnego, wysokości 67 cm (złożonego z paneli w formacie 670/600 mm), montowanego od poziomu +1,00 do +1,67. średniego, o wysokości 270 cm (złożonego z paneli w formacie 2700/600 mm), montowanego od poziomu +1,67 do +4,37. górnego, o wysokości 270 cm (złożonego z paneli w formacie 2700/600 mm), montowanego od poziomu +4,37 do +7,07. Panele odpowiednio przycięte przy oknach. Łączna powierzchnia paneli dźwiękochłonnych na ścianie podłużnej wyniesie ok. 165,0 m² .
Ściany boczne trybun. Na bocznej ścianie klatki schodowej oraz na ścianach w osiach 1, 8 i 9 panele ściennie montowane tak jak to pokazuje poniższy szkic. Panele ściennie instalowane między osiami E i F montowane od poziomu +7,07 (góra) do linii balustrad trybuny głównej (dół). Panele instalowane między osiami F i H montowane od poziomu +9,05 (góra) do linii balustrad trybuny głównej (dół). Łączna powierzchnia paneli dźwiękochłonnych na ścianach bocznych trybun wyniesie ok. 29,8 m² .

Pytanie nr 41

Brak w dokumentacji specyfikacji technicznej balustrady przy widowni. Prosimy o dołączenie specyfikacji.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Balustrady należy wykonać ze stali nierdzewnej, wypełnienie ze szkła hartowanego bezpiecznego o grubości 0,5cm. - rysunek nr PW_A_103 rewizja 01.

Pytanie nr 45

Prosimy o podanie zakresu wymiany pokrycia dachowego na istniejących budynkach.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg rzutu dachu branży architektonicznej i kosztorysu budowlanego.

Pytanie nr 46

Prosimy o określenie istniejących warstw pokrycia na dachu budynku sali i łącznika (istniejących) które należy zdemontować i zutilizować.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg rzutu dachu branży architektonicznej i kosztorysu budowlanego.

Pytanie nr 47

Prosimy o określenie specyfikacji i przekroju warstw dachu budynku sali i łącznika (istniejących) jakie należy wykonać w miejscu rozebranych warstw.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg rzutu dachu branży architektonicznej i kosztorysu budowlanego.

Pytanie nr 75

Proszę o jasne określenie zakresu prac elektrycznych do wykonania w istniejącej rozdzielnicy RG-P. Proszę opisać stan istniejący oraz stan projektowany.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wykonać zgodnie ze schematem ES-01.

Pytanie nr 76

Czy w istniejącej rozdzielnicy RG-P jest rezerwa miejsca na zabudowę projektowanych elementów?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wykonać zgodnie z rysunkiem elewacji.

Pytanie nr 77

Czy zabudowa nowych elementów w rozdzielnicy RG-P wymaga wymiany obudowy rozdzielnicy?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Nie wymaga. Należy zabudować dla rozłączników bezpiecznikowych RBK.

Pytanie nr 78

Czy istniejące tory prądowe (ozonowanie, zaciski itp.) w rozdzielnicy RG-P dostosowane są do projektowanego zwiększenia mocy przyłączeniowej?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Rozdzielnicę RG-P wykonać zgodnie ze schematem ES-01.

Pytanie nr 79

Zakres prac w istniejącym złączu Enea ogranicza się do wymiany wkładki bezpiecznikowej czy może będzie potrzebna wymiana obudowy?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Prace należy wykonać zgodnie z warunkami przyłączenia.

Pytanie nr 80

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej branży elektrycznej o elewacje projektowanych rozdzielnic.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Przedstawiona dokumentacja jest wystarczająca do wyceny elementów.

Pytanie nr 81

Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej branży elektrycznej o elewacje istniejących rozdzielnic (widok od wew. z rozmieszczeniem projektowanej aparatury) dla stanu istniejącego oraz dla stanu projektowanego.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający przekazuje uzupełnienie dokumentacji (rysunki EW-01 widok rozdzielnic RG-P , ES -01 Schemat zasilania, E-01 instalacje elektryczne – rzut parteru -szkic istniejącej części budynku szkoły).

BRAKUJĄCE ODPOWIEDZI Z PAKIET NR 8 – Pytania z 20.11.2023 r.

Pytanie nr 5

Zgodnie z STWIOR „Wykonawca odpowiada za uzyskanie pozwoleń od właścicieli i odnośnych organów władzy na pozyskanie materiałów z jakichkolwiek źródeł miejscowych, włączając w to źródła wskazane przez Zamawiającego i jest zobowiązany dostarczyć Inspektorowi nadzoru wymagane dokumenty przed rozpoczęciem eksploatacji źródła.” Prosimy o wskazanie terenu z którego wykonawca może pozyskać materiały miejscowe.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zgodnie z zapisem STWIOR.

Pytanie nr 6

W dokumentacji określono rodzaj sufitu Ecophon Super G Plus poprzez wskazanie znaków towarowych i pochodzenia. W takim przypadku Zamawiający zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99 ust.6 winien określić kryteria równoważności istotnych parametrów. Prosimy o ich określenie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg specyfikacji technicznej załączonej do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 7

W dokumentacji określono rodzaj paneli ściennych Ecophon Akusto Wall C Wall G poprzez wskazanie znaków towarowych i pochodzenia . W takim przypadku zamawiający zgodnie z Prawem Zamówień Publicznych art. 99 ust.6 winien określić kryteria równoważności istotnych parametrów. Prosimy o ich określenie.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Wg specyfikacji technicznej załączonej do niniejszych odpowiedzi.

BRAKUJĄCE ODPOWIEDZI Z PAKIET NR 8 – Pytania z 22.11.2023 r.

Pytanie nr 1

Prosimy o sprecyzowanie czy w zakresie Wykonawcy jest odtworzenie nawierzchni po wykonaniu zew. inst. ciepłowniczej oraz instalacji wodociągowej, kanalizacji deszczowej?

Wyjaśnienia Zamawiającego

W zakresie Wykonawcy jest odtworzenie nawierzchni po wykonaniu sieci zewnętrznych. Nawierzchnię dziedzińca szkoły należy wykonać z kostki brukowej, warstwy zgodnie z opisem architektonicznym (rewizja). Ponadto zakres koniecznej wymiany istniejącej nawierzchni na dziedzińcu (asfalt) na kostkę brukową zaznaczono na rysunku PW_PZT_01 _REWIZJA 01.

Pytanie nr 4

Budynek istniejący – dach nad sala gimnastyczną i zapleczem jest jednospadowy, wg dokumentacji zakres do wymiany jest częściowy. Prosimy o sprecyzowanie jaki zakres pokrycia dachowego na części budynku istniejącego należy wymienić.

Wyjaśnienia Zamawiającego

W zakresie jest częściowo wymiana papy (powierzchnia ok 120m²) oraz wymiana styropapy gr. 9cm (powierzchnia ok 160m²)- warstwy pokrycia na budynku

istniejącym musza spełnić parametr RE30. Zakres ten należy wykonać zgodnie z projektem branży architektonicznej – rzut dachu.

Pytanie nr 5

Na ścianie istniejącej w osi 8/ I- F (ścian oznaczona jako REI 120) znajdują się okna Sali gimnastycznej – czy w zakresie Wykonawcy jest wymiana istniejących okien, jeśli tak to prosimy o podanie parametrów.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Istniejące okna należy usunąć, zamurować, a powierzchnie elewacji ponad łącznik pomalować w kolorze elewacji łącznika. Zamawiający udostępnia rewizję rysunków architektury w tym zakresie.

Pytanie nr 6

Prosimy o uszczegółowienie rozwiązania odprowadzenia wód opadowych z istniejących budynków tj. Sala gimnastyczna i istniejąca szatnia. Czy rury spustowe istniejące są do demontażu?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Istniejące rury spustowe na wysokości wyższej części łącznika do demontażu – woda opadowa spływać będzie na projektowany dach łącznika i dalej odprowadzana projektowanymi rynnami i rurami spustowymi do kanalizacji deszczowej. Zgodnie z rysunkiem nr PW_A_04 rzut dachu. Zamawiający udostępnia rewizję rysunków architektury w tym zakresie.

BRAKUJĄCE ODPOWIEDZI Z PAKIET NR 4 – Pytania z 21.11.2023 r.

Pytanie nr 2

Wykonaniem rampy zewnętrznej – pozycja przedmiarowa nr 184 „Wykonanie rampy zewnętrznej (roboty zimne + konstrukcja + izolacja + wykończenie)” : rysunki, dane materiałowe itp.

Wyjaśnienia Zamawiającego

Rampę zewnętrzną należy wykonać zgodnie z projektem branży architektonicznej - rys. PW_A_107 oraz branży konstrukcyjnej RM01 - rampa monolityczna. Podbudowa zgodnie z rysunkiem PW_A_107, izolacja zgodnie z opisem do projektu architektonicznego, nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8cm.

Pytanie nr 1 z 23.11.2023 r.

Czy zamawiający uzna za spełnienie warunku jeżeli Wykonawca wykaże że w ciągu ostatnich 5 lat zrealizował 2 zadania polegające na budowie budynku użyteczności publicznej – jako budowa salony samochodowego o powierzchni zabudowy powyżej 1000m² i wartości powyżej 9 mln netto?

Wyjaśnienia Zamawiającego

Zamawiający informuję, że dokona oceny warunku na etapie badania ofert.

PONADTO ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE ZMIENIA TERMINY W SWZ W NASTĘPUJĄCY SPOSÓB:

- Termin związania ofertą określony w pkt. 14.1. SWZ - 30 grudnia 2023 r.,
- Termin składania ofert określony w pkt. 17.6 SWZ- 01 grudnia 2023 r. godz. 9:00,
- Termin otwarcia ofert określony w pkt. 18.1 SWZ- 01 grudnia 2023 r. godz. 9:30.

Z poważaniem



Podpisano
przez Bartosz
Lewandowski
2023.11.28
14:39:47

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sprawę prowadzi: Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl

Pismo sporządził/a: Marzena Kaczmarek, Starszy Specjalista ds. zamówień publicznych, tel: +48 512 954 882 , email: marzena.kaczmarek@pim.poznan.pl

Klucz dokumentu: Type=DocumentVer;Id=4294968187016

